Наручилац:
Општинска управа Кладово
Краља Александра 35
Кладово



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ МАРИНЕ У КЛАДОВУ, НА К.П. БР. 3924, 3925, 3923, И ДЕЛУ К.П.БР. 3926, К.О. КЛАДОВО

март 2026. год.

BEOGRAD
SRBIJA

1.1. НАСЛОВНА СТРАНА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

Наручилац:	Општинска управа Кладово Краља Александра 35, Кладово
Назив плана:	Урбанистички пројекат за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на к.п. бр. 3924, 3925, 3923, и делу к.п.бр. 3926, К.О. Кладово
Врста урбанистичко-техничке документације:	Урбанистички пројекат
Обрађивач:	Ехтинг д.о.о. Веле Нигринове 16, 11000 Београд ПИБ:100292075 Регистарски/матичниброј: 07473494 Решење о лиценци број: 003640702 2024 14810 005 000 000 001
Одговорно лице обрађивача: Печат:	Владимир Симић, дипл.инж.маш. Потпис:
Одговорни урбаниста : Број лиценце: Лични печат:	Мирјана Бабић Мијановић, дипл. инж. арх. 200 1060 08 Потпис:
Број документације:	399-01/25
Место и датум:	Београд, март 2026.

1.2. САДРЖАЈ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

1.1.	Насловна страна
1.2.	Садржај
1.3.	Решење о именовању одговорног урбанисте и одговорних пројектаната
1.4.	Изјава одговорног урбанисте и одговорних пројектаната
1.4.1.	Регистрација предузећа
1.4.2.	Лиценца одговорног урбанисте
1.5.	Текстуална документација
1.6.	Графичка документација
1.7.	Прилози

1.3. РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ И ОДГОВОРНИХ ПРОЈЕКТАНАТА ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

На основу члана 128. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 32/2019 и 47/2025) као:

О Д Г О В О Р Н И У Р Б А Н И С Т А

за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на к.п. бр. 3924, 3925, 3923, и делу к.п.бр. 3926, К.О. Кладово, одређује се:

Мирјана Бабић Мијановић, дипл. инж. арх.....лиценца бр. 200 1060 08

Р А Д Н И Т И М - О Д Г О В О Р Н И П Р О Ј Е К Т А Н Т И

Давид Јаћимовић, маст.инж.грађ.....лиценца бр. 342 И102 22
Адам Јараковић, дипл.инж.грађ.....лиценца бр.343 И269 24
Мирјана Бабић Мијановић, дипл. инж. арх.....лиценца бр. 300 Е613 07
Вук Валтер, маст.инж.арх.....лиценца бр. 321 А244 22
Тања Зорица, дипл.инж.арх.....лиценца бр. 300 N422 14
Илија Рељић, дипл. инж. грађ.....лиценца бр. 341 И078 23
Зоран Арсић, дипл.инж. ел.....лиценца бр. 350 0758 03
Небојша Дутина, дипл.маш.инж.....лиценца бр. 332 R317 18

Пројектанти сарадници: Угљеша Шарчевић, маш.инж.
Предраг Перић, дипл.инж.

Обрађивач: Ехтинг д.о.о. Веле Нигринове 16, 11000 Београд

Одговорно лице обрађивача: Владимир Симић, дипл.инж.маш.
Печат: Потпис:



Број документације: 399-01/25

Место и датум: Београд, март 2026.

1.4. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

Одговорни урбаниста на изради Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на к.п. бр. 3924, 3925, 3923, и делу к.п.бр. 3926, К.О. Кладово

И З Ј А В Љ У Ј Е М

1. да је урбанистички пројекат припремљен у складу са Законом и прописима донетим на основу Закона
2. да је урбанистички пројекат припремљен и усклађен са Извештајем о обављеној стручној контроли урбанистичког пројкета

Одговорни урбаниста: Мирјана Бабић Мијановић, дипл. инж. арх.

Број лиценце: 200 1060 08

Потпис:



Број дела пројекта: 399-01/25

Место и датум: Београд, март 2026.

1.4.1 РЕГИСТРАЦИЈА ПРЕДУЗЕЋА

5000234430845

ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА

Република Србија
Агенција за привредне регистре

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК

Матични / Регистарски број	07473494

СТАТУСИ

Статус привредног субјекта	Активан
Са статусом социјалног предузетништва	Не

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма	Друштво са ограниченом одговорношћу

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име	PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING I KONSALTING U HIDROTEHNICI I GRAĐEVINARSTVU EHTING DOO BEOGRAD (VRAČAR)
Скраћено пословно име	EHTING DOO BEOGRAD

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта		
Општина	ВРАЧАР	
Место	БЕОГРАД (ВРАЧАР), ВРАЧАР	
Улица	Веле Нигринове	
Број и слово	16	
Спрат, број стана и		

Дана 02.04.2025. године у 09:49:31 часова

Страна 1 од 5

слово	/ /
Адреса за пријем електронске поште	
E- пошта	office@ehting.co.rs

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ		
Подаци оснивања		
Датум оснивања	06.03.1990	
Време трајања		
Време трајања привредног субјекта	Неограничено	
Претежна делатност		
Шифра делатности	7112	
Назив делатности	Инжењерске делатности и техничко саветовање	
Остали идентификациони подаци		
Порески Идентификациони Број (ПИБ)	100292075	
Подаци од значаја за правни промет		
Текући рачуни		
	205-0070100514387-89 325-9500500001569-48 220-0730200000763-69 325-9500500482830-13 205-0000000270159-46 325-9500500001568-51 325-9602500001571-17 220-0000000154939-02 325-9601500001570-25	
Контакт подаци		
Телефон 1	011/2836-013	
Телефон 2	011/2836-063	
Факс	011/2836-105	
Интернет адреса		

	www.office@ehting.co.rs	
Подаци о статуту / оснивачком акту		
Не постоји обавеза овере измена оснивачког акта	Датум важећег статута	
	Датум важећег оснивачког акта	24.01.2020

Законски (статутарни) заступници

Физичка лица

1.	Име	Владимир	Презиме	Симић
	ЈМБГ	2706965790028		
	Функција	Директор		
	Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом		

Остали заступници

Физичка лица

1.	Име	Ђорђе	Презиме	Бикицки
	ЈМБГ	1803983360075		
	Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом		
2.	Име	Момчило	Презиме	Бикицки
	ЈМБГ	0903952710419		
	Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом		

Чланови / Сувласници

Дана 02.04.2025. године у 09:49:31 часова Страна 3 од 5

Подаци о члану

Име и презиме	Момчило Бикицки
ЈМБГ	0903952710419

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 333,625.61 RSD	
Уплаћен: 331,596.03 RSD	11.09.2001
Уплаћен: 2,029.58 RSD	30.11.2004

	износ(%)
Удео	**100.000000000000**

Основни капитал друштва

Новчани

износ	датум
Уписан: 5,579.18 EUR, у противвредности од 333,625.61 RSD	
Уплаћен: 5,552.94 EUR, у противвредности од 331,596.03 RSD	11.09.2001
Уплаћен: 26.24 EUR, у противвредности од 2,029.58 RSD	30.11.2004

Дана 02.04.2025. године у 09:49:31 часова

жбе

Тип	Забележба уписана по ЗПД из 2004. године
Датум	21.11.2017
Текст	Уписује се у Регистар привредних субјеката статусна промена припајања код привредног друштва PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING I KONSALTING U HIDROTEHNICI I GRAĐEVINARSTVU EHTING DOO BEOGRAD (VRAČAR), матични број 07473494, као друштва стицаоца и његовог потпуно зависног друштва PREDUZEĆE ZA MENADŽMENT KONSALTING I TRGOVINU EKO-DIMEC DOO, VALJEVO, матични број 17376985, као друштва које престаје припајањем услед чега се брише из Регистра привредних субјеката.

Регистратор, Миладин Маглов

Електронски примерак овог документа потписан је квалификованим електронским сертификатом регистратора.
Дана 02.04.2025. године у 09:49:31 часова

Дигитално потписано
Maglov Miladin
издавалац сертификата:
Javno preduzeće Pošta Srbije
02.04.2025. 09:51:40

1.4.2 ЛИЦЕНЦА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Мирјана Н. Бабић Мијановић

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 2005974715286

одговорни урбаниста
за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце
200 1060 08

У Београду,
12. јуна 2008. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Проф. др Драгослав Шумарац
дипл. грађ. инж.

1.5. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

САДРЖАЈ

1. ОПШТИ ДЕО 14
1.1. ПОВОД И ЦИЉ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА 14
1.2. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ – ПОСТОЈЕЋА ДОКУМЕНТАЦИЈА 14
1.3. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА 15
1.3.1. Подаци о парцелама које су у обухвату Урбанистичког пројекта 16
2. ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ 16
3. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ 19
4. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ 20
4.1. НАМЕНА ПОВРШИНА 20
4.2. РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА 23
5. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И ДОГРАДЊЕ МАРИНЕ У КЛАДОВУ 28
5.1. ХИДРОГРАЂЕВИНСКИ РАДОВИ 28
5.1.1. Карактеристични нивои Дунава 28
5.1.2. Основне нивелационе карактеристике марине 29
5.1.3. Обала марине 30
5.1.4. Понтони за привез пловила 31
5.2. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ АРХИТЕКТУРЕ – ЗГРАДЕ НА ТЕРИТОРИЈИ МАРИНЕ 36
5.2.1. УПРАВНО-СЕРВИСНА ЗГРАДА 38
5.2.2. УСЛУЖНО – КОМЕРЦИЈАЛНА ЗГРАДА 40
5.3. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ САОБРАЋАЈНИЦА 42
5.4. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ИНФРАСТРУКТУРНИХ ИНСТАЛАЦИЈА 45
5.4.1. ИНСТАЛАЦИЈЕ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ 45
5.4.2. ЕЛЕКТРО ИНСТАЛАЦИЈЕ 46
5.4.3. МАШИНСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ – СНАБДЕВАЊЕ ПЛОВИЛА ГОРИВОМ 48
5.5. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ СПОЉНОГ УРЕЂЕЊА СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА 50
6. УСЛОВИ ИМАЛАЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА 53
6.1.1. ВОДНИ УСЛОВИ ЗА МАРИНУ И ОПЕРАТИВНУ ОБАЛУ 53
6.1.2. УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ ЗАШТИТЕ ПРИРОДЕ 57
6.1.3. УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНОГ КУЛТУРНОГ ДОБРА 59
6.1.4. УРБАНИСРТИЧКИ УСЛОВИ ЗА САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТЕ 60
6.1.5. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ УСЛОВИ 63

6.1.6. ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНИ УСЛОВИ 66
6.1.7. УСЛОВИ ЗА ВОДОВОДНУ МРЕЖУ 69
6.1.8. УСЛОВИ ЗА КАНАЛИЗАЦИОНУ МРЕЖУ 70
6.1.9. УСЛОВИ ЗА ТОПЛОВОДНУ МРЕЖУ 72
6.1.10. УСЛОВИ ЗА ОДЛАГАЊЕ КОМУНАЛНОГ ОТПАДА 73
6.1.11. УСЛОВИ ГРАНИЧНЕ ПОЛИЦИЈЕ 73
6.1.12. УСЛОВИ ЗА НЕСМЕТАНО КРЕТАЊЕ ЛИЦА СА 73
ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА 73
6.2. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ 73
6.2.4. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА 73
6.2.5. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДЕ 74
6.2.6. УСЛОВИ ЗА ОДЛАГАЊЕ КОМУНАЛНОГ ОТПАДА 76
7. УСЛОВИ И МОГУЋНОСТИ ФАЗНЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ 77
8. СПРОВОЂЕЊЕ 77

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ МАРИНЕ У КЛАДОВУ
на к.п. бр. 3924, 3925, 3923, и делу к.п.бр. 3926, К.О.Кладово

1. ОПШТИ ДЕО

1.1. ПОВОД И ЦИЉ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Наручилац урбанистичко техничке документације за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на к.п. бр. 3924, 3925, 3923, и делу к.п.бр. 3926, је Општинска управа Кладова.

Циљ израде документације је исходовање Локацијских услова за израду пројектно-техничке документације у наредним фазама за реконструкцију и доградњу марине.

Стратегијом развоја водног саобраћаја Републике Србије од 2015. до 2025. године ширење мреже марина препознато је као неопходна мера за развој и оживљавање наутичке привреде у Републици Србији у целини. Просторно планском и урбанистичком документацијом планирана је и локација марине у Кладову. Израдом "Студије за потребе утврђивања лучког подручја пристаништа за посебне намене - марине у Кладову" утврђено је лучко подручје на КП бр. 3924 и 3925, К.О. Кладово. Влада Републике Србије донела је Уредбу о утврђивању лучког подручја пристаништа за посебне потребе – Марине у Кладову („Сл. Гласник РС“, бр 11/2020).
Планом генералне регулације Кладова („Службени лист општине Кладово“, бр. 6/2013), Изменама и допунама плана генералне регулације Кладова („Службени лист општине Кладово“, бр. 7/2016 и 15/2018), и Другом изменом и допуном плана генералне регулације Кладова („Службени лист општине Кладово“, бр. 1/2024), у карти Спровођења прописана је обавезна израда Урбанистичког пројекта за локацију марине. Израдом и потврђивањем Урбанистичког пројекта створиће се Законом прописани услови за израду Идејног решења, односно исходовања Локацијских услова за реконструкцију и доградњу марине у Кладову.

1.2. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ – ПОСТОЈЕЋА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Изради овог урбанистичког пројекта приступа се на основу:

- Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025)
- Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања («Сл. Гласник РС», бр. 32/2019 и 47/2025)

Плански основ за израду урбанистичког пројекта представља:

- План генералне регулације Кладова („Службени лист општине Кладово“, бр. 6/2013);
- Измена и допуна Плана генералне регулације Кладова („Службени лист општине Кладово“, бр. 7/2016 и бр.15/2018);
- Друга измена и допуна Плана генералне регулације Кладова („Службени лист општине Кладово“, бр. 1/2024);

Предметна локација (обухват Урбанистичког пројекта) претходно је обухваћена и обрађена:

- Студијом за потребе проглашења лучког подручја пристаништа за посебне потребе – Марине Кладово, (Ехтинг д.о.о, 2019),

У претходном периоду, за предметно подручје и то катастарске парцеле бр. 3924 и 3925, К.О.Кладово, које се налазе у обухвату овог Урбанистичког пројекта, донета је Уредба о утврђивању лучког подручја пристаништа за посебне потребе – Марине у Кладову („Сл. Гласник РС“, бр 11/2020), којом се утврђује лучко подручје пристаништа за посебне намене - марине у складу са Стратегијом развоја водног саобраћаја Републике Србије од 2015. до 2025. године ("Службени гласник РС", број 3/15), документима просторног и урбанистичког планирања и планским документима који се односе на управљање водама. Лучко подручје ове уредбе чине катастарске парцеле бр. 3924 и 3925 уписане у лист непокретности број 1412 Катастарске општине Кладово, укупне површине 6 ха 41 а 18 м2.

1.3. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Границе обухвата Урбанистичког пројекта су дефинисане и преузете из планске документације.
Планом генералне регулације Кладова („Службени лист општине Кладово“, бр. 6/2013), Изменама и допунама плана генералне регулације Кладова („Службени лист општине Кладово“, бр. 7/2016 и 15/2018), и Другом изменом и допуном плана генералне регулације Кладова („Службени лист општине Кладово“, бр. 1/2024), у карти Спровођења прописана је обавезна израда Урбанистичког пројекта за локацију марине.
Обухват урбанистичког пројекта према ПГР-у налази се у планираном грађевинском подручју и обухвата парцеле водног земљишта – проглашеног Лучког подручја (катастарске парцеле бр. 3924 и 3925, К.О.Кладово), парцелу водног саобраћаја намене марина (к.п.бр.3923. К.О. Кладово), као и део катастарске парцеле насипа (к.п.бр.3926, К.О.Кладово).
Све парцеле су у јавној својини Републике Србије.

1.3.1. Подаци о парцелама које су у обухвату Урбанистичког пројекта

Катастарске парцеле у обухвату урбанистичког пројекта припадају катастарској општини Кладово у Кладову. У следећој табели наведени су катастарски подаци о парцелама које се налазе у обухвату урбанистичког пројекта:

Катастарска општина	Број катастарске парцеле	Својина	потес	Површина катастарске парцеле (m^2)
КЛАДОВО	3923	јавна	Ђердапски пут	10502
КЛАДОВО	3924	јавна	Ђердапски пут	5856
КЛАДОВО	3925	јавна	Ђердапски пут	58262
КЛАДОВО	3926	јавна	Ђердапски пут	3295

катастарске парцеле јавне - водне намене К.П.Бр.	Површина (m2) парцела марине	Намена (према ПГР-у)
3923	**10502**	**Водни саобраћај - марина**
3924	**5856**	**марина – лучко подручје**
3925	**58262**	**марина – лучко подручје**
УКУПНО	**74620**	

Табеларни приказ катастарских података за парцеле у обухвату УП-а

2. ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Планом генералне регулације Кладова („Службени лист општине Кладово“, бр. 6/2013), Изменама и допунама плана генералне регулације Кладова („Службени лист општине Кладово“, бр. 7/2016 и 15/2018), и Другом изменом и допуном плана генералне регулације Кладова („Службени лист општине Кладово“, бр. 1/2024), у карти Спровођења прописана је обавезна израда Урбанистичког пројекта за локацију марине.
Разрада локације се врши израдом урбанистичког пројекта за потребе реконструкције и доградње марине у Кладову. Правила изградње на постојећем лучком подручју одређују се овим урбанистичким пројектом према конкретним урбанистичким и пројектантским решењима, у складу са основним правилима ПГР-а.
Следи извод из ПГР-а:

2.5.1.2. Водни саобраћај

Изградња пратећих садржаја и објеката, одвијаће се сходно смерницама утврђеним у планској документацији ширег подручја - ПППН међународног водног пута Е-80 Дунав (Паневропски коридор VII).
На основу Уредбе о утврђивању лучног подручја међународног путничког пристаништа у Кладову (“Службени гласник РС”, број 2/17), лучко подручје пристаништа заузима кп.бр.3934/2 КО Кладово.

Сходно смерницама из планске документације ширег подручја, осим међународног путничког пристаништа "Кладово" (р km 933, десна обала), планирана је реконструкција, доградња и изградња марине "Кладово (р око km 934, десна обала), која треба да садржи и станицу за снабдевање горивом. У оквиру привредно-индустријске зоне, налази се бродоградилиште, са теретним пристаништем, које ће ширити капацитете техничко технолошком реконструкцијом и доградњом, у циљу задовољења захтева за складиштењем и претоваром. Могућа је изградња и других марина и пристаништа, у складу са потребама привредних субјеката.

Правила уређења и изградње

За пловни пут, неопходно је одржавање прописане VII класе пловног пута на делу Дунава од Београда до ђердапских акумулација (оквирно р km 1.167 до 863), који је у зони значајног успора од акумулација ХЕ "Ђердап I" (р km 943) и ХЕ "Ђердап II" (р km 863) до српско-бугарске границе (845 р km).

Подручје пристаништа мора да испуњава услове у погледу оперативне обале, уређаја за прекрцавање и складиштење робе и друге техничко-технолошке и организационе услове, у складу са Законом о пловидби и лукама на унутрашњим водама ("Службени гласник РС", број 73/10, 121/12 и 18/15) и Уредбом о условима које мора да испуњавају луке, пристаништа и привремена претоварна места ("Службени гласник РС", број 33/15 и 86/16).

Услови за изградњу пристанишне инфраструктуре:

- дубина акваторије пристаништа и приступног пловног пута, мора да буде таква да омогућава безбедан пријем пловила;
- хидрограђевински објекти који чине обалу пристаништа, као и оперативне и радне претоварне површине, мора да буду одговарајуће изграђени, као и да се одржавају у технички и функционално исправном стању;
- да располаже понтоном са приступним мостом или одговарајућим прелазницама или степеницама на обали за безбедно кретање људи на релацији пловило обала.

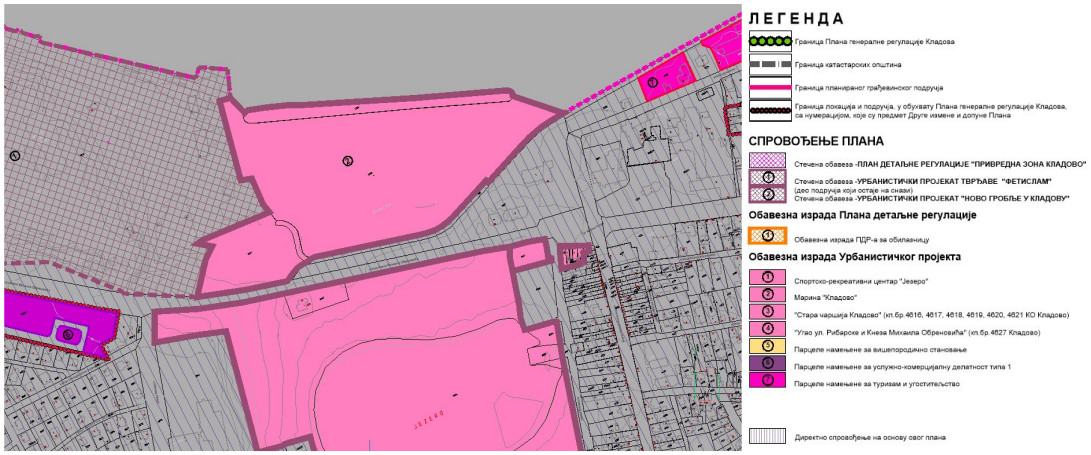
Путничко пристаниште отворено за међународни саобраћај мора да испуњава следеће услове:

- да располаже простором са припадајућим објектима који омогућавају несметано обављање граничне контроле и који мора да буду прописно опремљени и означени, тако да омогуће ефикасан рад и функционисање надлежних служби граничне полиције, царине и инспекцијских служби, у складу са прописима којима се уређује контрола државне границе;
- да се обезбеди приступ паркинг простору за аутобусе, који може истовремено да прими најмање три аутобуса и пет путничких

аутомобила, а који се налази у оквиру или непосредно уз подручје пристаништа;

- места укрштања различитих видова саобраћаја (друмски, пешачки, бициклистички), мора да буду обезбеђени;
- приступ возилима хитне помоћи, полиције и спасилачко ватрогасне службе, мора да буде означен и проходан у сваком тренутку;
- непосредан приступ понтону и путничком броду, мора да буде ограђен, контролисан и са физичким или техничким обезбеђењем;
- приступни мост са обале према понтону и путничком броду, мора да буде одговарајуће изграђен и подешен, а стање техничке исправности под сталним надзором. Приступни мост мора да буде одговарајућих димензија и пропусне способности за кретање лица приликом евентуалних ванредних ситуација, када се врши брзо напуштање објекта, као и да буде прилагођен, изведен и опремљен тако да омогући добре услове за кретање особа са инвалидитетом;
- понтон мора да омогући прихват свих категорија путничких бродова у међународном саобраћају, да омогући услове за њихово правилном везивање, да буде прилагођен за безбедну везу која се остварује уз помоћ прелазног моста са бродом.

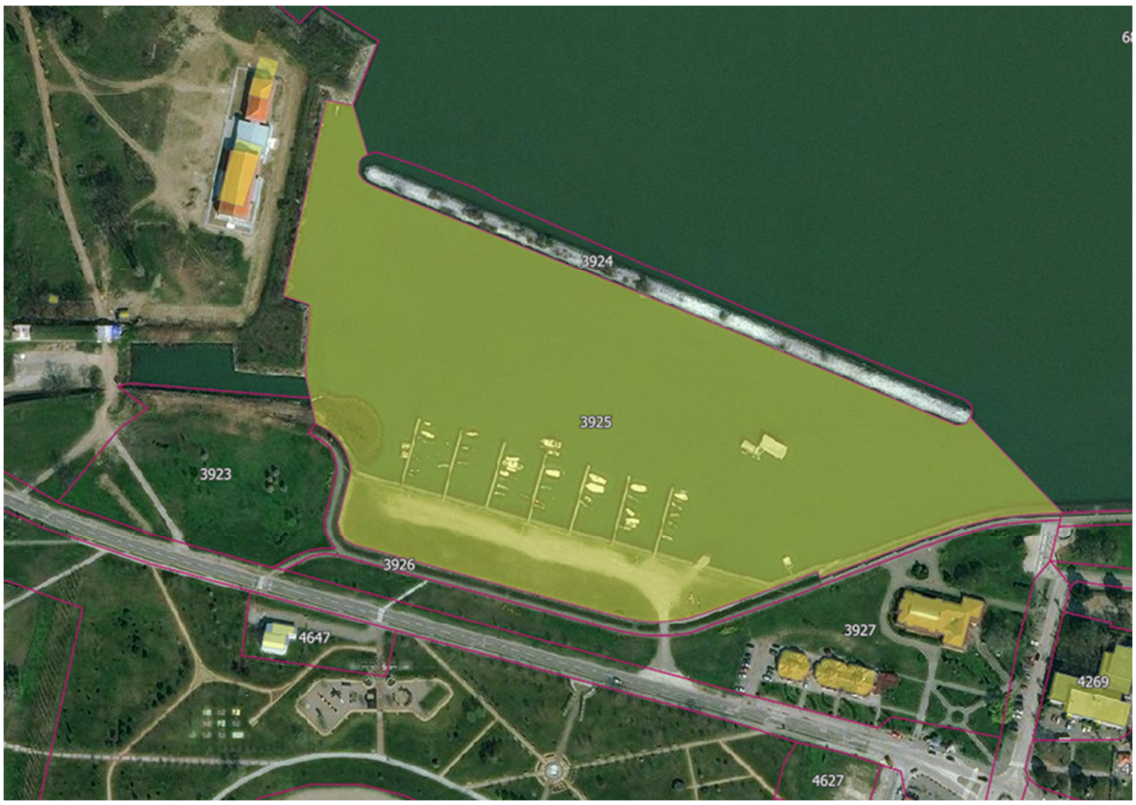
Марина и објекти наутичког туризма мора да испуњавају услове прописане Правилником о минималним техничким условима за изградњу, уређење и опремање наутичких објеката и стандардима за категоризацију марина („Службени гласник РС“, број 56/11).“



Сл. Графички прилог бр.8 „Карта спровођења“ из Друге измене и допуне ПГР Кладова

3. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Локација предвиђена за реконструкцију и доградњу марине у Кладову налази се на десној обали реке Дунав, приближно између речног km 933+900 и km 934+200, око 8,5 km низоводно од хидроелектране „Ђердап 1“ и око 70 km узводно од хидроелектране „Ђедрап 2“.
Микролокација предвиђена за реконструкцију и доградњу марине у Кладову приказана је на слици 1.
За обухват марине „Кладово“ дефинисан Планом генералне регулације Кладова прописана је обавезна израда Урбанистичког пројекта. Пројектним задатком су за ову намену предвиђене катастарске парцеле 3923, 3925 и 3924, КО Кладово.
У претходном периоду, за предметно подручје и то катастарске парцеле бр. 3924 и 3925, К.О.Кладово, које се налазе у обухвату овог Урбанистичког пројекта, донета је Уредба о утврђивању лучког подручја пристаништа за посебне потребе – Марине у Кладову („Сл. Гласник РС“, бр 11/2020), којом се утврђује лучко подручје пристаништа за посебне намене - марине у складу са Стратегијом развоја водног саобраћаја Републике Србије од 2015. до 2025. године ("Службени гласник РС", број 3/15), документима просторног и урбанистичког планирања и планским документима који се односе на управљање водама. Лучко подручје ове уредбе чине катастарске парцеле бр. 3924 и 3925 уписане у лист непокретности број 1412 Катастарске општине Кладово, укупне површине 6 ха 41 а 18 м2.



Сл. – Микролокација марине у Кладову

На локацији постоји приступ за колски и пешачки саобраћај. Колским путем локацији је могуће приступити са Државног пута IБ реда бр. 34 (државна граница са Румунијом (гранични прелаз Ђердап) - Кладово - Неготин - Зајечар - Књажевац - Сврљиг - Ниш - Мерошина - Прокупље - Куршумлија - Подујево - Приштина - Липљан - Штимље - Сува Река - Призрен - државна граница са Албанијом (гранични прелаз Врбница). Колски приступ није изведен према правилима струке и важећој законској регулативи.
У постојећем стању, на локацији се налази уређена обала и лукобран којим се акваторија марине штити од негативног утицаја таласа и удара пливајућих предмета. Управно на обалу позиционирано је седам бетонских понтона дужине око 42 m, који се у постојећем стању користе за привезивање пловила. Понтони су изведени од армираног бетона, ослоњени на бетонске шипове са пењалицама. Такође, на локацији постоји рампа за спуштање и извлачење пловила.
Копнени део катастарске парцеле 3925 налази се на коти око 42,30 mnm и изложен је периодичном плављењу при високим водостајима Дунава. Круна лукобрана налази се на коти око 43,50 mnm. Насип у оквиру парцеле 3926 која се граничи са парцелом 3925 налази се на коти око 43,60 mnm.
На локацији не постоје изграђени објекти наутичког туризма ни комунална инфраструктура. Од електроенергетске инфраструткуре постоје стубови расвете позиционирани уз постојећу уређену обалу и уз насип.

4. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

4.1. НАМЕНА ПОВРШИНА



Обухват урбанистичког пројекта према ПГР-у је у јавној својини, намене - марина.
Кат.парц.бр.3923 према ПГР-у дефинисана намена је водни саобраћај- марина, како се налази у непосредној близини тврђаве Фетислам добија функцију везног елемента са доминантним зеленим и паркирним површинама за потребе како марине, тако и тврђаве Фетислам.

У оквиру лучког подручја које обухвата к.п.бр.3924 и 3925 урбанистичким пројектом се формира акваторија и територија марине на нивоу 43.60mnm, чиме је надвишена постојећа територија на ниво одбрамбеног насипа.
На територији марине пројектоване су две зграде које обједињују садржаје неопходне за функционисање категорисане марине према стандардима категоризације.

Непосредно уз прилазни мост понтонима, паралелно са круном обалоутврде позиционирана је управно-сервисна зграда марине која обједињује:

- Управу марине
- Рецепцију
- Санитарне просторије (гардеробе са тушевима и тоалетима)
- Радионицу за сервисирање пловила



Сл. Управно сервисна зграда

Уз улазну капију у комплекс марине лоцирана је услужно-комерицијална зграда марине у оквиру које су:

- Чуварска служба
- Ресторан марине
- Кафе-бар марине
- Два комерцијална пословна простора – у којима је могуће предвидети комерцијалне садржаје као што су малопродаја прехрамбених производа и мешовите робе, продаја или рентирање наутичке и/или риболовачке опреме, рентирање бицикала, продаја сувенира, инфо центар туристичке организације, испостава поште, банке...



Сл. Услужно-комерцијална зграда



Сл. Услужно-комерцијална зграда

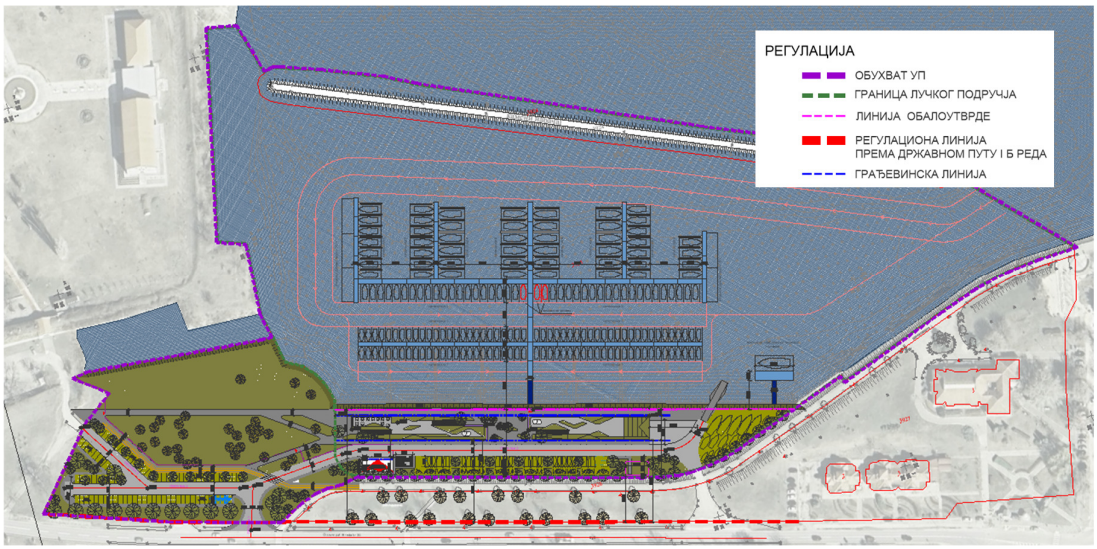
У партеру, између ове две целине формирана је слободна партерна површина – трг, на којој се укрштају и спајају комуникације и садржаји марине.



Поред ове две линеарне зграде, на територији се, у складу са условима ЕД-а, планира изградња ТС на к.п.бр.3925. ТС је потребно пројектовати у наредним фазама пројектне документације, минималне могуће остварене висине и габарита. Кровни покривач треба да буде зелени кров, а завршна зидна облога пуна опека или природни камен у циљу уклапања са тврђавом у залеђу и зградама марине на лучком подручју.
Према ПГР-у позиција ТС „Марина“ је лоцирана у самој тврђави Фетислам, а према условима ЕД-а препоручен положај ТС Марина био је у оквиру обухвата УП-а, на к.п.бр. 3923. Услови Завода за заштиту споменика културе Ниш не дозвољавају градњу на кат.парцели бр.3923 јужно од тврђаве Фетислам.
У договору са имаоцима јавних овлашћења (ЕД и Завод за заштиту споменика културе Ниш), исходована је сагласност на положај ТС „Марина“ према графичкој документацији овог Урбанистичког пројекта, на кат.парцели бр.3925. Исходовани услови и сагласности ималаца јавних овлашћења приложени су у оквиру документације.

4.2. РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА

На постојећем лучком подручју на територији марине планирана је доградња објеката у функцији марине према правилима овог Урбанистичког пројекта.



Сл. Графички прилог бр. 04 регулационо-нивелациони план

Регулациона линија и грађевинска линија
Грађевинска парцела лучког подручја има колски и пешачки приступ са приступне саобраћајнице Осовина 2, која се надовезује на Саобраћајницу Осовина 1. Саобраћајница Осовина 1 представља прикључак саобраћајнице на државни пут IБ реда бр 35 на оквирној стационажи 9+940. Ширина прикључка на државни пут износи 7м док је вредност радијуса на уклапању 12м.

У обухвату урбанистичког пројекта реферишемо се у односу на:
- Регулациону линију која раздваја јавну парцелу државног пута IБ реда бр. 35 од јавне површине водног саобраћаја – марине,

Грађевинске линије (у складу са графичким прилогом 0.4 Регулационо-нивелациони план)

- за све планиране објекте (управно-сервисна зграда, услужно-комерцијална зграда, ТС-трафо станица) у оквиру лучког подручја дате су на следећи начин:
  - минимун 24,45m од регулационе линије која раздваја јавну парцелу државног пута IБ реда бр. 35 од јавне површине водног саобраћаја – марине
  - 1,0m од јужне границе лучког подручја
  - 3,0m од линије обале
- за подземне резервоаре
  - Подземни резервоарски складишни простор од челичних лежећих резервоара биће постављени у складу са функционалним и технолошким потребама у источном делу лучког подручја
- за понтоне
  - Понтон за снабдевање пловила горивом са пратећим машинским инсталацијама и објектима биће постављени у складу са функционалним и технолошким потребама у источном делу лучког подручја
- за обалоутврду
  - Обалоутврда територије марине, као и понтони за привез пловила биће постављене у складу са функционалним и технолошким потребама марине.

Према условима Завода за заштиту споменика културе Ниш на кат.парцели бр.3923, К.О. Кладово, у циљу заштите непокретног културног добра Тврђаве Фетислам, није дозвољена високоградња као ни садња високог дрвећа. Исходована је сагласност на предлог решења остваривања 76 ПМ за јавне потребе у зони уз Државни пут IБ реда, са формирањем дрвореда у циљу засене и пријатније комуникације ка самој тврђави.

Спратност објеката

Управно-сервисна зграда и услужно-комерцијална зграда су приземни слободно-стојећи објекти, са кровном терасом - проходним зеленим кровом. На крову објекта је дозвољена минимална изградња вертикалне комуникације тј. излаза на кров, минималне неопходне функционалне површине (до максимално 5% кровне површине). На зеленом проходном крову управно сервисне згради и услужно-комерцијалне зграде, могу се формирати засене на кровној тераси транспарентним перголама од природних материјала.

ТС је приземни слободностојећи објекат, чија ће се прецизна димензија и позиција одредити у наредним фазама пројектовања, у складу са условима и сагласностима ималаца јавних овлашћења.

Остали објекти су подземни попут резервоара за гориво, или су у питању отворене површине попут обалоутврде, башти ресторана, платоа, тргова,...

Кота терена

Кота територије марине усвојена је тако да завршни плато буде изнад усвојеног меродавног нивоа велике воде, односно изнад нивоа трајања 1%. Због нивелационог уклапања са околним тереном кота 43,60 mnm усвојена је и као завршна кота територије марине. На овај начин обезбеђује се да при великим водама територија марине не буде изложена плављењу. За усвојену коту територије марине потребно је насипање терена.



Ограда

Подручје марине треба да буде ограђено транспарентном оградом мах.висине до 1.50 m, а потребно је остварити и контролу прилаза понтонима за пловила.

Паркирање

<u>У оквиру лучког подручја</u>

Паркирање возила обезбеђује се у оквиру лучког подручја у складу са нормативима за марину категорије 2 сидра:

- минимум 15% паркинг места у односу на укупан број везова

У складу са нормативом, на 196 везова, колико је предвиђено Урбанистичким пројектом, обезбеђено је 30 паркинг места, од којих су 4 паркинг места намењена особама са инвалидитетом.

<u>У оквиру катастарске парцеле бр. 3923, К.О. Кладово.</u>

Урбанистичким пројектом на овој парцели обезбеђено је укупно 76 паркинг места, од којих су 4 паркинг места намењена особама са инвалидитетом. Наведена паркинг места налазе се ван ограђеног дела марине, дуж интерних саобраћајница Осовина 2 и Осовина 3.
Ова паркинг места представљају јавну површину за паркирање, која се користи како за потребе марине, тако и за потребе туристичке посете тврђави Фетислам.

Планом детаљне регулације прописани су следећи нормативи за одређивање броја паркинг места у зависности од планиране намене:

- услужно-комерцијалне делатности:
  - 1ПМ на 100 m2 бруто грађевинске површине;
  - 1ПМ за једну пословну јединицу, уколико је мања од 100 m2 бруто грађевинске површине;
- банка, здравствена, пословна, образовна или административна установа – 1 ПМ на 70 m² корисног простора;
- трговина на мало – 1 ПМ на 100 m² корисног простора;
- угоститељски објекат – 1 ПМ на 8 места за седење.

У складу са наведеним нормативом, за потребе садржаја у оквиру марине, у оквиру наведеног паркинг простора, обезбеђено је 40 паркинг места, и то:

- управа марине (132,82 m² нето површине) – 2 ПМ;
- радионица за сервисирање пловила (приближно 279 m² бруто површине) – 3 ПМ;
- ресторан (максимални капацитет до 180 места за седење) – 23 ПМ;
- кафе бар (максимални капацитет до 80 места за седење) – 10 ПМ;
- пословни простор 1 (60,31 m² нето, односно приближно 70 m² бруто површине) – 1 ПМ;
- пословни простор 2 (58,21 m² нето, односно приближно 70 m² бруто површине) – 1 ПМ.



ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ОСТВАРЕНИХ УРБАНИСРТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА
У ОБУХВАТУ МАРИНЕ

	ПГР	ОСТВАРЕНО УП-ом		
		Водни саобраћај	ЛУЧКО ПОДРУЧЈЕ МАРИНЕ	
		К.п.бр.3923 марина	К.п.бр. 3924 Лукобран	К.п.бр. 3925 Територија и акваторија марине
Површина парцеле (m^2)	/	10502	5856	58262 територија ~7867 / акваторија ~50395
Индекс заузетости парцеле	/	0%	100%	Max 6%
Индекс изграђености	/	0	1	0,06
БРГП објеката (m^2)	/	/	5856	~ 3300
Максимална спратност	/	/	/	П (са кровном терасом – проходним зеленим кровом)
Максимална висина објекта (m)/висина венца	/	/	/	Max 10m
Зелене површине у директном контакту са тлом (m^2)/%	/	60%	/	Min 2% Од укупне површине парцеле
Паркирање	/	72 ПМ + 4 ПМ за особе са инвалидитетом	/	26 ПМ + 4 ПМ за особе са инвалидитетом

5. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И ДОГРАДЊЕ МАРИНЕ У КЛАДОВУ

5.1. ХИДРОГРАЂЕВИНСКИ РАДОВИ

5.1.1. Карактеристични нивои Дунава

С обзиром на то да се локација марине налази између хидроелекетрана „Ђердап 1“ и „Ђердап 2“, режим нивоа Дунава је у потпуности условљен управљањем и радом ових хидроелектрана. На овој деоници Дунава не постоје водомерне станице под надлежношћу Републичког хидрометеоролошког завода Србије. Сходно томе, хидролошки режим Дунава код Кладова је анализиран на основу постојеће техничке и студијске документације. Из документације „Студија за потребе утврђивања лучког подручја марине у Кладову“ (Ехтинг д.о.о., Београд, 2019. год.) преузета је крива трајања нивоа за период 1985 – 2008. за водомерну станицу у Кладову.

Табела x – Трајање нивоа Дунава код Кладова – период 1985-2008

трајање (%)	0	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100
трајање (дана)	0	36	73	110	146	183	219	256	292	329	365
Z (mnm)	43.11	41.87	41.54	41.29	41.12	41	40.9	40.81	40.7	40.57	38.64

За дефинисање основних нивелационих карактеристика територије и акваторије марине потребно је дефинисати меродавне нивое мале и велике воде. На основу усвојеног меродавног нивоа мале воде одредиће се кота дна акваторије, док ће се на основу усвојеног меродавног нивоа велике воде одредити кота територије марине.

Као меродаван ниво мале воде усвојен је ниски пловидбени ниво, који се за реку Дунав у општем случају дефинише као ниво при протоку трајања 94%. С обзиром на то у тренутку израде Урбанистичког пројекта обрађивач није располагао кривом трајања протока, усвојена је претпоставка да ниво трајања 94% одговара протоку трајања 94%. Сходно томе, ниски пловидбени ниво одређен је на основу раније приказаних података о трајању нивоа, односно:

$$EN = NPN = Z_{94\%} = 39{,}80 \text{ mnm.}$$

Са друге стране, као меродаван ниво велике воде усвојен је ниво трајања 1%, који представља највиши осмотрени нивоу у периоду осматрања за који је урађена анализа трајања. Према томе, меродавни ниво велике воде дефинисан је као:

$$Z_{VV} = Z_{1\%} = 43{,}11 \text{ mnm.}$$

Ниво средње воде може се одредити као ниво трајања 50% (медијана), што представља статистички уравнотежен податак. Према томе, ниво средње воде дефинисан је као:

$$Z_{sv} = Z_{50\%} = 41{,}00 \text{ mnm.}$$

С обзиром на то је режим нивоа Дунава на предметној локацији под директним утицајем рада хидроелектрана „Ђердап 1“ и „Ђердап 2“, сезонске осцилације нивоа нису изражене као на деловима тока са слободним течењем (без утицаја успора), па је разлика усвојених меродавних нивоа велике и мале воде око 4,50 m, што је мање у односу на делове тока Дунава који нису под утицајем успора.

Будућом техничком документацијом је потребно додатно анализирати хидролошко-хидраулички режим реке Дунав изазван радом хидроелектране „Ђердап 1“, те испитати његов утицај на планиране плутајуће објекте и у складу са тиме прилагодити техничка решења.

5.1.2. Основне нивелационе карактеристике марине

На основу приказаних нивоа дефинисане су основне нивелационе карактеристике марине, односно кота територије и кота дна акваторије.

Кота територије

Кота територије марине усвојена је тако да завршни плато буде изнад усвојеног меродавног нивоа велике воде, односно изнад нивоа трајања 1%. С обзиром на то да се круна насипа на парцели 3926 налази на коти 43,60 – 43,70 mnm, због нивелационог уклапања са околним тереном кота 43,60 mnm усвојена је и као завршна кота територије марине. На овај начин обезбеђује се да при великим водама територија марине не буде изложена плављењу. За усвојену коту територије марине потребно је насипање терена.

Кота дна акваторије

Кота дна акваторије одређена је на основу ниског пловидбеног нивоа и потребне дубине акваторије. У условима Дирекције за водне путеве који су исходовани за потребе израде овог Урбанистичког пројекта дефинисано је да у акваторији марине и приступном пловном путу треба обезбедити дубину која одговара дубини газа меродавног пловила (увећана за апсолутну резерву), у односу на ниски успорени пловидбени ниво.

Као меродавно пловило усвојена је јахта дужине 15 m, са максималним газом од 2,50 m. Како је акваторија марине заштићена од дејства тока и таласа постојећим лукобраном, резервна дубина усвојена је са вредношћу 0,50 m. Сходно томе, кота дна акваторије одређена је одузимањем дубине акваторије (газ меродавног пловила + резервна дубина) од ниског пловидбеног нивоа, односно:

$$Zda = EN - Ha = 39{,}80 - (2{,}5 + 0{,}5) = 36{,}80 \text{ mnm.}$$

У складу са дефинисаном нивелацијом територије и дна акваторије марине, потребно је обавити радове на насипању територије, односно ископу речног дна до пројектоване коте. Насипање територије потребно је извршити песковитим или шљунковитим материјалом.

5.1.3. Обала марине

Постојећа обала заштићена је обалоутврдом са облогом од бетона, са ножицом од крупног ломљеног камена у дну. Постојећа обала је приказана на следећој слици.



Сл. – Постојећа обала марине

Кота горње ивице постојеће обалоутврде налази се на коти око 42,20 mnm, док је усвојена завршна кота територије марине 43,60 mnm. Према томе, новопројектована косина обале је висине око 1,40 m. С обзиром на то да је обала заштићена од дејства таласа лукобраном, као и на чињеницу да су брзине струјања у акваторији марине практично занемарљиве, за завршну обраду новопројектоване косине обале са фронталне стране територије предвиђено је хумузирање и затрављивање. Слој хумуса уграђује се у дебљини од 30 cm на припремљеној косини на коју се полаже геотекстил.

У косини новопројетковане обале биће предвиђено степениште за приступ доњем нивоу обале, за потребе одржавања и експлоатације марине.

У оквиру постојеће обале налази се рампа за спуштање и излачење пловила. У фази израде техничке документације, размотриће се оптимално техничко решење рампе за спуштање-извлачење пловила. Рампа за спуштање-извлачење пловила ће бити задржана на истом положају, уз прилагођавање ширине и дужине рампе навигационим условима и условима маневрисања, а у складу са просторним могућностима и ограничењима.

У графичкој документацији приказан је карактеристичан попречни пресек територије и обале марине са делом акваторије.



Сл. – Постојећа рампа за спуштање и извлачење пловила

5.1.4. Понтони за привез пловила

Плутајући систем марине – понтони, састоји се од следећих елемената:

- главни понтон
- секундарни понтон
- фингери (прстасти везови)
- понтон за точење горива

Предвиђени су бетонски HD понтони који се у пројектованом положају одражавају уз помоћ шипова или ужади која су бетонским сидрима фиксирана за речно дно. Овај систем омогућава кретање понтона у вертикалном правцу са променом водостаја. Предвиђен је главни понтон, ширине 3,0 m, који служи за приступ секундарним понотонима ширине 2,4 m и појединачним везовима. Фингери су предвиђени на секторима за привез пловила III и IV категорије. Главни понтон је са територијом марине повезан приступним мостом.

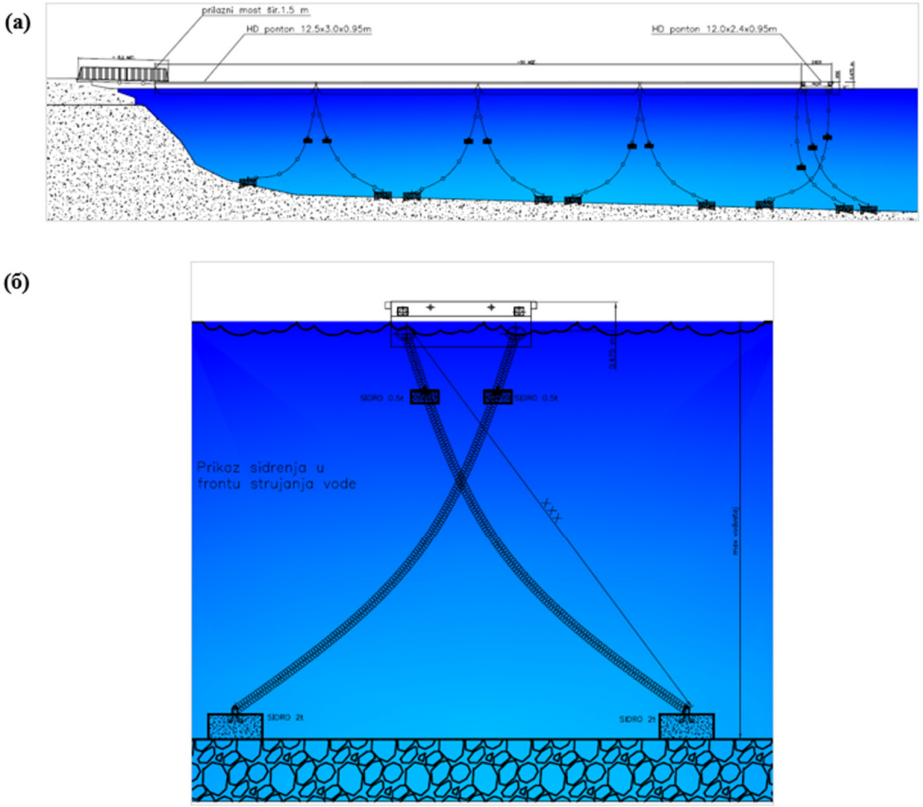
С обзиром на то да је локација заштићена постојећим лукобраном, као и да је „увучена“ у односу на природну линију обале, брзине кретања воде у акваторији марине су занемарљиве. Сходно томе, као решење за фиксирање плутајућих понтона изабрано је решење са бетонским сидрима и ужадима.

Предвиђени су везови за смештај пловила дужине од 6 до 12 m, при чему је извршена подела на четири основне категорије приказане у наредној табели. Овим категоријама обухваћена су најзаступљенија пловила дужине од 6,5 – 12,0 m. Поред ових пловила, предвиђено је да се на мањем броју везова омогући пристајање и привез пловила дужине веће од 15,0 m. На везовима који су предвиђени за привез пловила дужине 8,0 – 12,0 m предвиђени су прстасти везови (фингери). На наредној слици приказан је пример армиранобетонских HD

понтона, док је на слици испод приказан пример сидрења HD понтона за речно дно.



Сл. – Армиранобетонски HD понтони (извор: https://albatross-marine.co.rs/)



Сл.– Начин сидрења HD понтона за речно дно: (а) – подужни профил, (б) – попречни профил

Будућом техничком документацијом је потребно додатно анализирати хидролошко-хидраулички режим реке Дунав изазван радом хидроелектране „Ђердап 1“, те испитати његов утицај на планиране плутајуће објекте и у складу са тиме прилагодити техничка решења.

Начин изведбе плутајућих објеката (понтона) биће разрађен по посебном Пројекту плутајућег објекта у складу са Законом о пловидби и лукама на унутрашњим водома, тј. појединости око саме изведбе понтона нису детаљно разрађиване овим Урбанистичким пројектом.

Опрема на понтонима

Понтони су опремљени одговарјаућом опремом: одбојници (фендери), битве и лествице. Одбојници у марини (фендери) чине опрему плутајућег система која се инсталира на понтоне и служи за заштиту понтона и пловила у случају удара пловила у понтон. Најчешће се праве од природне или синтетичке гуме, дрвета, PVC-а и др. Најчешће су одбојници светлих боја да не би остављали трагове на пловилима приликом контакта. Битве су елемент који служи за везивање пловила. Могу бити различитих капацитета (1t, 3t, 10t) и најчешће су израђене од алуминијума или нерђајућег челика. Већа пловила често имају сопствене одбојнике. На наредној слици приказан је пример одбојника и битве.



Сл. – Пример PVC одбојника и алуминијумске битве

Инсталације на понтонима

У складу са утврђеном категоризацијом и капацитетима марине, као и са условима Агенције за управљање лукама, предвиђено је прикључење везова на водоводну и електроенергетску мрежу. Снабдевање пловила се врши помоћу прикључака на сервисним кабинетима (мастер јединице). Сервисни кабинети се постављају на понтону уз вез. Тачан број сервисних кабинета и њихов распоред дефинисаће се у наредним фазама израде техничке документације.



Сл.- Пример ПП и сервисног кабинета

Понтон за точење горива

Поред понтона за привез пловила, предвиђен је и један понтон за снабдевање пловила горивом са пратећим машинским инсталацијама. Понтон за точење горива је предвиђен у источном делу акваторије марине. Станица за гориво има свој посебан приступ и понтон, независно од осталих везова ради сигурности у случају акцидента. На понтону за гориво смештено је точеће место. На територији марине предвиђени су резервоари за дизел и бензин, као и одговарајуће машинске инсталације.



Сл. Пример понтона за точење горива (Марина у Апатину)

Ситуационо решење плутајућег дела марине – распоред понтона и везова

Ситуационо решење плутајућег дела марине дефинисано је у складу са усвојеном категоризацијом пловила, бројем везова, просторним и природним (хидролошким) ограничењима и условима ималаца јавних овлашћења. Распоред понтона (главни и секундардни) и везова приказан је на слици доле и

у графичким прилозима Урбанистичког пројекта. У табели приказана је усвојена основна категоризација пловила у марини са освновним карактеристикама пловила.

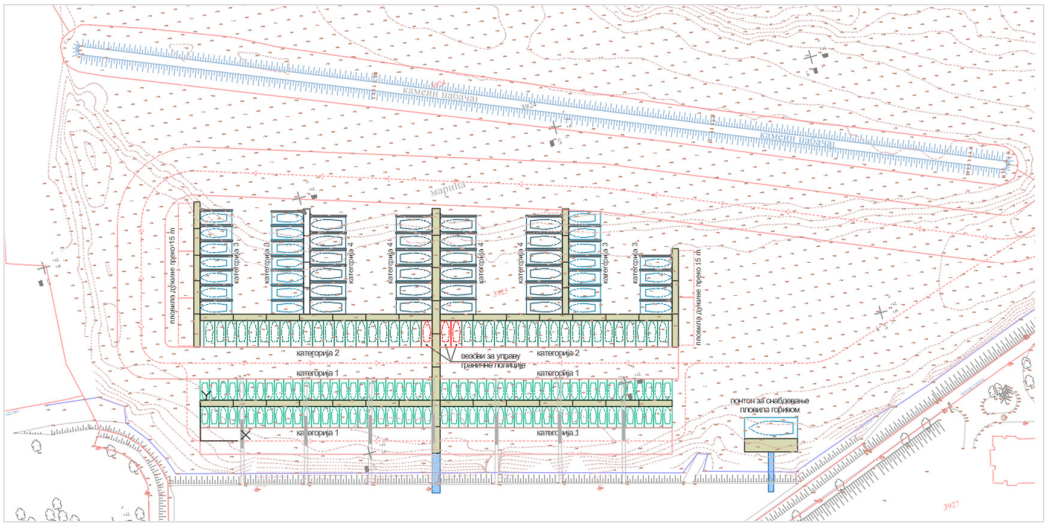
Табела – Основна категоризација пловила у марини са бројем везова по категоријама

категорија	дужина	макс. ширина	макс. газ	број везова
	[m]	[m]	[m]	[/]
I	< 6,50	2,3	0,8	100
II	6,5 - 8,0	2,7	1,3	42
III	8,0 - 10,0	3,2	1,6	25
IV	10,0 - 12,0	3,6	1,8	24

Поред основних категорија пловила приказаних у претходној табели, предвиђено је пет везова за пристајање пловила дужине 12 – 15 m. Такође, у складу са условима Управе граничне полиције, предвиђена су три веза за потребе службе ове Управе у оквиру сектора за категорију II. Укупан број везова у плутајућем делу марне је 196.

Такође, у складу са условима, предвиђен је један итервентно уређен вез који ће бити осигуран и обележен за ту намену. Овај вез је предвиђен у оквиру сектора за категорију 1 и његов прелиминарни положај је приказан у графичкој документацији. Коначан положај интервентног веза ће бити дефинисан у будућој техничкој документацији.

На основу усвојеног распореда пловила и њихових димензија дефинисана су растојања између понтона, као и ширине приступних пловних канала.



Сл.– Ситуационо решење плутајућег дела марине

На основу хидрографске подлоге и меродавних нивоа воде утврђено је да на улазу у марину постојеће задовољавајуће дубине. Усвојена је ширина улаза за

двосмерну пловидбу, тако да се омогући мимоилажење два пловила дужине 15 m. Усвојена ширина приступног пловног пута износи 18 m.

Мере заштите природе у току изградње

Потребно је водити мониторинг животне средине у складу са чланом 72. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 94/2024 -др. закон), уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација;

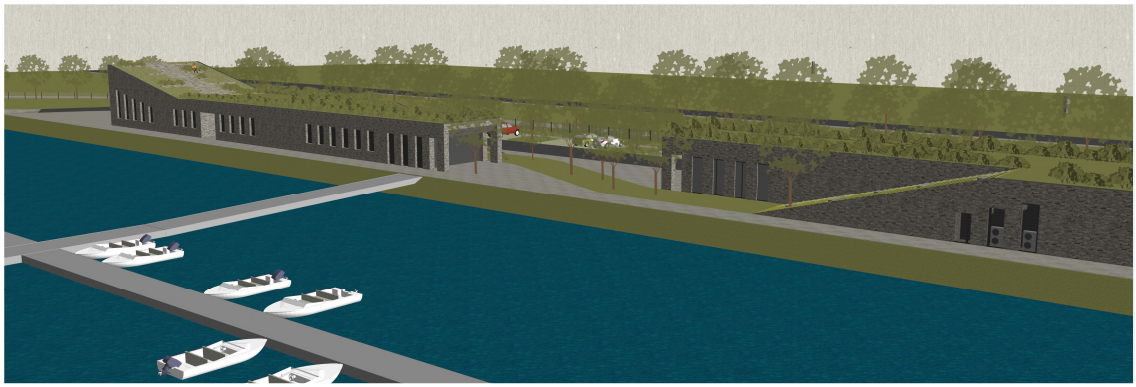
Све радове извести на начин који неће изазвати негативне последице на квалитативне карактеристике Дунава (и најближих низводних делова)

Предвидети све мере за спречавање директног и индиректног загађивања реке Дунав, уношењем супстанци који могу бити штетне по људско здравље, као и квалитет акватичних и приобалних екосистема;

Предвидети да током реконструкције и доградње марине ниво буке и аерозагађења не сме прећи дозвољене граничне вредности за радну средину (Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021), и Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021), као и да је забрањено извођење радова ноћу.

5.2. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ АРХИТЕКТУРЕ – ЗГРАДЕ НА ТЕРИТОРИЈИ МАРИНЕ

Тврђава Фетислам, као непокретно културно добро, у непосредној близини марине, била је пресудни фактор концептуалног приступа пројектовању зграда на територији марине. У циљу сагледавања тврђаве, суживота са истом, отварања визура и ненарушавања вредности затеченог пејзажа, наметнули су се приземни објекти који „израстају“ из терена, док је сама издужена форма постојеће територије лучког подручја диктирала линеарну форму зграда на територији.



На територијалном делу лучког подручја марине, пројектоване су две линеарне зграде, које прате линију обалоутврде, и обједињују садржаје марине формирајући две целине.
- Управно-сервисну зграду, и
- Услужно-комерцијалну зграду

Непосредно уз прилазни мост понтонима, паралелно са круном обалоутврде позиционирана је управно-сервисна зграда марине у којој су пројектовани:
- Управа марине
- Рецепција
- Санитарне просторије (гардеробе са тушевима и тоалетима)
- Радионица за сервисирање пловила

Уз улазну капију у комплекс марине лоцирана је услужно-комерицијална зграда марине у оквиру које су:
- Чуварска служба
- Ресторан
- Кафе-бар
- Два комерцијална пословна простора – у којима је могуће предвидети комерцијалне садржаје као што су малопродаја прехрамбених производа и мешовите робе, продаја или рентирање наутичке и/или риболовачке опреме, рентирање бицикала, продаја сувенира, инфо центар туристичке организације, испостава поште, банке и сл....

У партеру, између ове две целине формирана је слободна партерна површина – трг, на којој се укрштају и спајају комуникације и садржаји марине.

Поред ове две линеарне зграде, на територији се, у складу са сагласностима и условима ЕД-а планира изградња ТС на к.п.бр.3925. ТС је потребно пројектовати у наредним фазама пројектне документације, минималне могуће остварене висине и габарита. Кровни покривач треба да буде зелени кров, а завршна зидна облога од природних традиционалних материјала (пуна опека, камен...) у циљу уклапања са тврђавом у залеђу и зградама марине на лучком подручју.

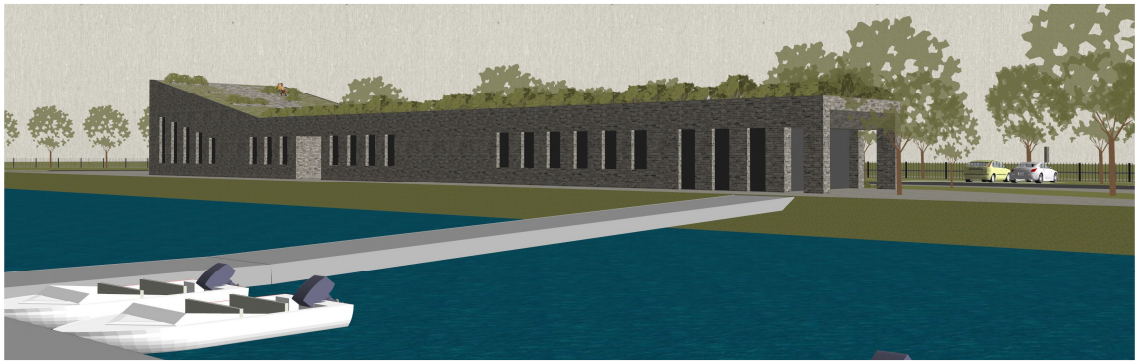
Зелени кров је одабран као решење које ће се надовезати на парковску површину, која је уједно и веза територије марине са архитектонским наслеђем тврђаве Фетислам. Слободна површина (к.п.бр.3923) је предвиђена делом за паркирање и саобраћајну комуникацију, а делом за пикник-зону са спортско-рекреативно-забавним садржајима попут справа и реквизита за дечију игру, теретане на отвореном, стоног тениса на отвореном...
Оваквим решењем зеленог крова са косим рампама остварује се несметани прелаз са парковски уређене површине на територију марине. Пешачка комуникација зеленим површинама кроз парк завршава се на видиковцу – амфитеатру зеленог крова у делу зграде изнад радионоице. Са видиковца су омогућене визуре како ка тврђави Фетислам, тако и ка Дунаву. На самом зеленом крову могуће је постављање транспаретних пергола и засена у циљу пријатнијег боравка на истом.

Подржава се и пешачка комуникација уз Дунав и пешачка веза од смештајних, хотелских садржаја до спортских терена и тврђаве Фетислам.
У завршној обради зграда предвиђа се коришћење природних матријала (опека, дрво, камен...).



5.2.1. УПРАВНО-СЕРВИСНА ЗГРАДА





Концепт и обликовање

Управно-сервисна зграда је приземна, слободно-стојећа зграда, са кровном терасом - проходним зеленим кровом. Благом косом рампом (нагиба 1:4) зеленог крова која почиње на нивоу терена, несметано се омогућава приступ посетиоцима марине, на отворену зелену површину крова, која на крајњем источном делу објекта завршава својеврсним амфитеатром орјентисаним ка Фетисламу, и који отвара визуре ка тврђави и ка Дунаву. Испод овог амфитеатра остварује се повећана висина радионице за сервисирање пловила, која се налази у приземљу. БРГП зграде износи око 1560m2. Објекат је правоугаоне изразито издужене форме, која прати линију обалоутврде, постављен уз прилазни мост понтонима, паралелно саобраћајници Осовина 2, на растојању од ње минимално 2m. Објекат је габарита приближно 63,5m x 13m орјентисан дужом страном у правцу запад-исток.

Конструкција

Објекат Управне-сервисне зграде у Марини Кладово пројектован је као приземна грађевина правоугаоне основе. Димензије објекта у основи износе осно 59,85 м х 12,10 м. Статичка висина етаже је 4,00 метра. Објекат је у основи подељен дилатацијом ширине 5 цм ради контроле хоризонталних деформација конструкције.

У статичком смислу, објекат је пројектован као скелетна конструкција, са дефинисаним системом стубова и греда који преузимају вертикална и хоризонтална оптерећења.

Темељење објекта предвиђено је помоћу армиранобетонских тракастих темеља, постављених на одговарајућој дубини у складу са локалним техничким и климатским условима. Вертикални носећи елементи објекта су армиранобетонски стубови квадратног и кружног попречног пресека, позиционирани према конструктивном растеру и повезани хоризонталним конструктивним елементима.

Кровна конструкција је такође армиранобетонска плоча, пројектована као зелени кров, са одговарајућим слојевима који обезбеђују хидроизолацију, термоизолацију, дренажу и вегетациони покривач. Кровна конструкција се наслања на армирано бетонске греде које се наслањају на стубове у конструкцијском растеру.

Подна конструкција објекта решена је као пливајућа армиранобетонска плоча која лежи на тлу. Подна армиранобетонска плоча ослања се на слој неармираног бетона, који се израђује преко претходно набијеног слоја агрегата или туцаника.

Фасадни зидови су комбинација зиданих делова и стаклених панела постављених на алуминијумску потконструкцију. Унутрашњи преградни зидови су зидани, прилагођени функционалним и техничким захтевима простора које раздвајају.
Статички прорачун и димензионисање свих конструктивних елемената објекта се врши у наредним фазама израде техничке документације.

Материјализација
Фасадни зидови се завршно обрађују пуном фасадном опеком или каменом. Унутрашњи зидови се малтеришу у два слоја продужним малтером и боје полудисперзионим бојама у тону који одреди пројектант. У санитарним просторијама и чајним кухињама поставити потребну количину зидних керамичких плочица.
Плафони у просторијама предвиђени су у систему спуштених плафона од гипс-картонских елемената дим. 60/60cm са скривеним носећим растером од алуминијумских профила.
Сви подови су од керамике. На улазном делу и ветробранима предвиђена је квалитетна, неклизајућа керамика, отпорна на мраз.
Кров је раван, зелен, проходан, местимично прожет поплочавањем у претпостављеном правцу пешачког кретања.

Инсталације
Објекат је опремљен електроенергетским, телекомуникационим, инсталацијама водовода и канализације, као и термотехничким инсталацијама за грејање, вентилацију и хлађење.
Зграде су приземне, у циљу остваривања вертикалне комуникације са зеленим кровом, партерно уређеним. На самом зеленом крову могуће је постављање транспаретних пергола и засена у циљу пријатнијег боравка на истом.
У завршној обради предвиђа се коришћење природних матријала (опека, дрво, камен...).

5.2.2. УСЛУЖНО – КОМЕРЦИЈАЛНА ЗГРАДА





Концепт и обликовање

Услужно-комерицијална зграда је приземна, слободно-стојећа, са кровном терасом - проходним зеленим кровом. Благом косом рампом (нагиба 1:4) зеленог крова која почиње на нивоу терена, несметано се омогућава приступ посетиоцима марине, на отворену зелену површину крова. На крову објекта предвиђен је излазак на кров из ресторана са приземне етаже вертикалном комуникацијом у виду наткривеног степенишног простора са минималним заузећем слободне зелене површине проходне кровне терасе. Уз излаз на кров формира се и минимални отворени наткривени простор за потребе испоруке пића посетиоцима. БРГП зграде износи око 1620m2. Објекат је правоугаоне изразито издужене форме, која прати линију обалоутврде, постављен уз улазну капију у комплекс марине, паралелно саобраћајници Осовина 2, на растојању од ње минимално 2m. Објекат је габарита приближно 71m x 13m орјентисан дужом страном у правцу запад-исток.

Конструкција

Објекат Услужно-комерцијални зграде у Марини Кладово пројектован је као приземна грађевина правоугаоне основе. Димензије објекта у основи износе осно 59,85 м x 12,10 м. Статичка висина етаже је 4,00 метра. Објекат је у основи подељен дилатацијом ширине 5 цм ради контроле хоризонталних деформација конструкције.

У статичком смислу, објекат је пројектован као скелетна конструкција, са дефинисаним системом стубова и греда који преузимају вертикална и хоризонтална оптерећења.

Темељење објекта предвиђено је помоћу армиранобетонских тракастих темеља, постављених на одговарајућој дубини у складу са локалним техничким и климатским условима. Вертикални носећи елементи објекта су армиранобетонски стубови квадратног и кружног попречног пресека, позиционирани према конструктивном растеру и повезани хоризонталним конструктивним елементима.

Кровна конструкција је такође армиранобетонска плоча, пројектована као зелени кров, са одговарајућим слојевима који обезбеђују хидроизолацију,

термоизолацију, дренажу и вегетациони покривач. Кровна конструкција се наслања на армирано бетонске греде које се наслањају на стубове у конструкцијском растеру.
Подна конструкција објекта решена је као пливајућа армиранобетонска плоча која лежи на тлу. Подна армиранобетонска плоча ослања се на слој неармираног бетона, који се израђује преко претходно набијеног слоја агрегата или туцаника.
Фасадни зидови су комбинација зиданих делова и стаклених панела постављених на алуминијумску потконструкцију. Унутрашњи преградни зидови су зидани, прилагођени функционалним и техничким захтевима простора које раздвајају.
Статички прорачун и димензионисање свих конструктивних елемената објекта се врши у наредним фазама израде техничке документације.

Материјализација
У завршној обради предвиђа се коришћење природних матријала (опека, дрво, камен...).
Фасадни зидови се завршно обрађују пуном фасадном опеком или каменом.
Унутрашњи зидови се малтеришу у два слоја продужним малтером и боје полудисперзионим бојама у тону који одреди пројектант. У санитарним просторијама и кухињама поставити потребну количину зидних керамичких плочица.
Плафони у просторијама предвиђени су у систему спуштених плафона од гипс-картонских елемената дим. 60/60cm са скривеним носећим растером од алуминијумских профила.
Сви подови су од керамике. На улазном делу и ветробранима предвиђена је квалитетна, неклизајућа керамика, отпорна на мраз.
Кров је раван, зелен, проходан, местимично прожет поплочавањем у претпостављеном правцу пешачког кретања.

Инсталације
Објекат је опремљен електроенергетским, телекомуникационим, инсталацијама водовода и канализације, као и термотехничким инсталацијама за грејање, вентилацију и хлађење.
Зграде марине у наредним фазама пројектовати у свему у складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда („Службени гласник РС“, бр. 61/2011)., као и важећим Законом и Првилником о заштити од пожара.

5.3. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ САОБРАЋАЈНИЦА

ГЕОМЕТРИЈСКИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ

Геометријски попречни профил саобраћајница односно приказ типске структуре елемената коловоза и њихових ширина и основних елемената опреме пута за обезбеђење основне саобраћајне безбедности усвојени су на основу очекиваног
саобраћајног оптерећења – структуре возила и основне брзине који се очекују у оквиру

предметног комплекса ППОВ.
Геометријски попречни профил приступне саобраћајнице:
- Ширине возне траке тв=3,50м
- Ширина тротоара бт=1,5м
Геометријски попречни профил интерних саобраћајница:
- Ширине возне траке тв=3,25м(2,75м)
- Ширина бициклистичке стазе бб=2,0м
- Ширина тротоара бт=1,5м

САОБРАЋАЈ И САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

Урбанистичким пројектом кроз предметну локацију за потребе одвијања колског саобраћаја унутар комплекса марине предвиђене су интерне саобраћајнице за двосмерни саобраћај, ширине 6,50 m. Интерном саобраћајницом омогућен је приступ рампи за спуштање и извлачење пловила из воде, радионици за сервисирање пловила и паркингу за путничка возила.Интерне саобраћајнице се састоје од две саобраћајнице Осовина 2 и Осовина 3. Саобраћајница Осовина 2 на свом почетку садржи окретницу за путничка возила и због просторних ограничења њена ширина до оквирне стационаже 0+30 износи 5,5м, након тога ширина је константана и износи 6,5м.

Саобраћајница Осовина 1 представља прикључак саобраћајнице на државни пут IБ реда бр 35 на оквирној стационажи 9+940. Ширина прикључка на државни пут износи 7м док је вредност радијуса на уклапању 12м.

Просечан годишњи дневни саобраћај по подацима из 2023. године државног пута IБ реда бр.35 са сајта Путеви Србије је 2167 возила.

Предвиђен просечан годишњи дневни саобраћај на прикључку на државни пут је мањи од 217 возила.

Ситуационо решење саобраћајног прикључка, произашло је из потребе да се омогући пролаз меродавног возил, као и уклапања у постојећу ситуационо нивелациону геометрију постојећег државног пута.

Нивелета приступног пута у зони прикључка, формирана је тако да се уклапа са једне стране у постојећу нивелациону геометрију државног пута, као и пројектовану нивелациону геометрију сервисног пута прикључно разводног постројења. Примењен је подужни нагиб од 0,48% на месту прикључка на државни пут, са вертикалном кривином радијуса Рв=300м.

Сам прикључак на ДП IБ реда бр. 35 ће се разрађивати посебним пројектом и није саставни део овог Урбанистичког пројекта.

Одводњавање саобраћајнице врши се системом атмосферске канализације. Вода се ивичњацима и сливницима прикупља води до сепаратора након чега се пречишћена води до крајњег реципијента

У самом комплексу на месту приступа рампи за спуштање и извлачење пловила из воде предвиђена је “Т” окретница као и плато за манипулацију возила. Окретница је конструисана на месту тренутног нелегалног прикључка на државни пут на оквирној стационажи 10+160 који се на овом месту укида.

Предвиђен је паркинг простор са управним паркирањем и модулом возила од 5,00m x 2,50m. Број паркинг места у самом комплексу износи 30 (26+4ПМ за особе са инвалидитетом), док је испред комплекса предвиђени број 76 (72+4ПМ за особе са инвалидитетом).

Кроз цео комплекс омогућена је пешачка комуникација пешачким стазама ширине 1,5м.

Уз планирани паркинг простор са леве стране предметне саобраћајнице планирана је пешачка стаза ширине 1.5м и бициклистичка стаза ширине 2м, која се уклапа у постојећу пешачко бициклистицку стазу на насипу.

Ситуационо решење саобраћајног прикључка, произашло је из потребе да се омогући пролаз меродавног возила, као и уклапања у постојећу ситуационо нивелациону геометрију постојећег државног пута.

Попречни профил приступног пута, је пројектован тако да омогућавају несметани пролазак два меродавна возила у супротним смеровима у исто време. Примењена је ширина пута од 6.00м.

Елементи пута и раскрснице (полупречник кривине, радијуси окретања и др.) су у складу са Законом о путевима („Сл.гласник РС“, бр. 41/18, 95/18 и 92/23) и Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута (Сл.гласник РС, бр.50/11).

Сходно члану 37. Закона о путевима („Сл.гласник РС“, бр. 41/18, 95/18 и 92/23) ограде и дрвеће поред јавних путева подижу се тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност саобраћаја.

Коловозна конструкција

С обзиром на ранг саобраћајнице као и на очекивану врсту и обим саобраћаја, на основу претпостављених геотехничких параметара (ЦБР=10%), за предметне интерне,и приступну саобраћајницу усвојена је флексибилна коловозна конструција са следећим слојевима:
• 4 цм застор од асфалт бетона АБ11
• 7 цм горња подлоге од битуменизираног носећег слоја БНС 22А
• 15 цм горњи носећег слоја од дробљеног невезаног каменог агрегата 0/31 мм
• 30 цм доњи носећег слоја од дробљеног невезаног каменог агрегата 0/63 мм

Слојеви конструкције паркинга су
• 12 цм растер елементи бетон трава

• 2 цм Песак
• 20 цм Шљунак
• Насип

Слојеви конструкције пешачких стаза су:
• бехатон плоче д=6 цм
• слој песка д=4 цм
• дробљени невезаног камени агрегат 0/31 мм д=15 цм

Током даље разраде предметне документације, уз геотехничке истражне радове, могуће су корекције дебљина слојева коловозне конструкције уз стабилизацију постељичног слоја – планума.
Кроз даљу разраду техничке документације у оквиру дефинисане регулације саобраћајнице, дозвољена је промена ситуационих, нивелационих елемената предметних саобраћајница као и елемената попречног профила саобраћајних површина и мреже инфраструктуре (распоред и пречници), у циљу побољшања саобраћајних ефеката и рационализације трошкова изградње саобраћајница, а без измене Урбанистичког пројекта.
Током даље разраде предметне документације, уз геотехничке истражне радове, могуће су корекције дебљина слојева коловозне конструкције уз стабилизацију постељичног слоја – планума.

УСЛОВИ ЗА НЕСМЕТАНО КРЕТАЊЕ ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА

У даљем спровођењу урбанистичког пројекта, нивелационо регулационим решењима, омогућити несметано хоризонтално и вертикално кретање лица са посебним потребама у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС“, бр.22/15).

5.4. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ИНФРАСТРУКТУРНИХ ИНСТАЛАЦИЈА

5.4.1. ИНСТАЛАЦИЈЕ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Санитарни водовод
Водоводна мрежа ће бити постављена поред главне прилазне саобраћајнице и након уласка у комплекс долази до водомерног шахта.

Након водомерног шахта санитарни водовод се даље грана до свих објеката где постоје санитарни потрошачи. Водовод је нивелационо постављен изнад инсталација канализације.

Противпожарни водовод
Од шахта који је заједнички водомерни шахт за санитарну и противпожарну воду биће пројектована мрежа у карактеристичном прстену пречника не мањег од DN110.

Хидранти су пројектовани на прописаном међусобном растојању од највише 80 m, и на удаљености од објекта минимално 5.0 m.

Фекална канализација
Систем фекалне канализације пројектован је до свих објеката где постоји потреба за скупљањем отпадне воде, тако скуљена вода се одводи до постројења црпне станице која упумпава употребљену воду у постојећи шахт позициониран на приступној саобраћајници.

Минимални пречник канализационе мреже износи DN200, док је минимални пад цевовода 0.5%.

Атмосферска канализација
Атмосферска вода се са манипулативних површина и саобраћајница одводи помоћу решеткастих канала.

Сав прикупљен кишни отицај мора бити доведен до сепаратора где ће отицај бити пречишћен пре испуштања у реку.

Опрема за наводњавање
За наводњавање травнатих површина уграђени су тела ПОП - УП спреј распрскивача модел Про-спреј или сл. са ротационим млазницама и подесивим спреј млазницама.

За наводњавање травњака на површинама које својом димензијом и обликом није могуће наводњавати распрскивачима предвиђена је уградња подземног система кап по кап.

У делу површине на којој је предвиђена садња жбуња, предвиђена је монтажа надземниог система кап по кап.

Стабла су предвиђена да се наводњавају са системом за наводњавање корена стабла PWC.

Поред ових начина наводњавања, за повећану потребу за водом за заливање младих садница, предвиђени су баштенски брзоспојиви вентили за повезивање баштенских црева.

5.4.2. ЕЛЕКТРО ИНСТАЛАЦИЈЕ

ОПШТЕ
У оквиру изградње капацитета марине планира се проширење и изградња марине, приступне саобраћајнице, интерне саобраћајнице, паркинг простора, комерцијалних објеката и понтона за пловила.

У циљу напајања електричном енергијом горепоменутих објеката, у оквиру комплекса марине предвиђа се и изградња нове трафостанице 10/0,4kV из које ће се електричном енергијом напајати сви електро потрошачи у комплексу Марине Кладово.

НАПАЈАЊЕ ЕЛ. ЕНЕРГИЈОМ

Трафостаница 10/0,4kV за напајање потрошача марине

У комплексу марине планирана је изградња нове трафостанице ТС 10/0,4kV, 2x1000kVA. Трафостаница је монтажно бетонског типа, фабричке производње или зиданог типа, са опремом за унутрашњу монтажу и са сувим трансформаторима. Постројења РП 10kV, 0,4kV и суви енергетски трансформатор су смештени унутар зграде трафостанице.

Из ове трафостанице предвиђено је напајање електричном енергијом следећих објеката и целина:
- Управно-сервисна зграда
- Услужно-комерцијална зграда
- Везови за пловила
- Спољна расвета саобраћајница и паркинга
- Сервисна расвета и декоративна расвета

Укупна једновремена снага електро потрошача за потребе марине који се напајају из ове трафостанице је 800kW.

Од разводних постројења до потрошача електричне енергије планирају се 0,4kV кабловски водови постављени у кабловској канализацији сачињеној од PEHD цеви и одговарајућих кабловских шахтова.

Планира се опремање инсталацијама осветљења свих саобраћајних и манипулативних површина, паркинг простора, пашачких стаза, као и понтона за пловила.

Кабловска мрежа

Горе поменута трафостаница се напаја електричном енергијом из дистрибутивног система електричне енергије (ДСЕЕ) на 10kV напону кабловским водовима по принципу улаз-излаз из ТС 35/10kV Кладово II и ТС 10/0,4kV Спортска хала. Предвиђено је да се у комплексу марине каблови постављају у новопројектовану кабловску канализацију сачињену од PEHD кабловских цеви и одговарајућих кабловских шахтова.

ОБЈЕКТИ У КОМПЛЕКСУ МАРИНЕ

Од објеката на комплексу марине, предвиђена је изградња управно-сервисне зграде, услужно-комерцијалне зграде, паркинг простора, понтона за везове пловила.

Сви објекти се опремају одговарајућим електроенергетским инсталацијама и напајају се мрежом каблова напона 0,4kV из нове ТС 10/0,4kV која се налази на комплексу марине.

Предвиђено је да марина буде осветљена спољним и декоративним осветљењем. Светиљке се постављају на стубовима одговарајуће висине и намене који се лоцирају тако да не ометају процес функционисања марине, уз

приступну и интерне саобраћајнице, пешачке стазе, као и паркинге. Користе се сијалице са LED извором светла. Напајање осветљења се врши такође са напред наведе трафостанице тј. из одговарајућих разводних ормана осветљења (РОР) смештених на погодном месту. Извори светлости не смеју бити јаки (не смеју се користити рекламни ротирајући рефлектори, као ни ласери и сл.)

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Телекомуникационе инсталације пристаништа (видео надзор, алармни системи, телефонско рачунарска мрежа) предвиђене су да се прикључе на телекомуникациону мрежу марине.

Предвиђено је повезивање оптичким везама нових објеката на комплексу марине.

Централно чвориште марине смештено је у управној згради (у командно контролном центру или простору за сервере), где се предвиђа постављање ТК ормана са којим су повезане инсталације у свим објектима на комплексу.

Предвиђена је кабловска канализација израђена од РЕ цеви у циљу прикључења ТК инсталација на спољну мрежу неког од интернет и кабловског оператера.

5.4.3. МАШИНСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ – СНАБДЕВАЊЕ ПЛОВИЛА ГОРИВОМ

У оквиру марине је предвиђен понтон за снабдевање пловила горивом са пратећим машинским инсталацијама и објектима. Систем за снабдевање пловила горивом састоји се од следећих подсистема:

- Резервоарски складишни простор за безоловни моторни бензин и евро дизел;
- Систем за претакање и мерење;
- Систем за развод горива, повратак гасова и арматуре на поклопцу резервоара;
- Систем за издавање горива.

Резервоарски складишни простор састоји се од нових, подземних, челичних, лежећих резервоара, израђених према "SRPS EN 12285-2:2009" (димензија према "SRPS M.Z3.014"), предвиђених за ускладиштење следећих врста горива:

1) Резервоар Р1 30 m^3 - безоловни моторни бензин БМБ 95,
2) Резервоар Р2 30 m^3 – евро дизел ЕД

Услед потребе за заштитом подземних вода и животне средине, одабрани су резервоари са дуплим плаштом и опремљени су системом за индикацију пропустљивости резервоара, како би се избегла могућност оштећења главног плашта током експлоатације и евентуалног процуривања горива у околину.
Од сваког резервоара воде се по два вода, разводни и повратни. Цевоводи су савитљиви и отпорни на нафтне деривате, а воде се подземно кроз заштитне пластичне цеви, у заједничком рову са заштитним цевима за електро каблове.

Резервоари у потпуности задовољавају одредбе Правилника о техничким нормативима за безбедност од пожара и експлозија станица за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова. ("Службени гласник РС", број 54/2017, 34/2019 и 92/2021). Спољна страна резервоара је заштићена основним антикорозивним премазом и хидроизолацијом. Хидроизолација мора бити изведена тако да не пропушта воду, не напада челик и мора бити отпорна према штетном утицају на земљу.
Приступно окно на резервоару у зеленом појасу израђено је од челичног лима дебљине 4-5 mm. На отвору окна (шахта) поставља се поклопац који се може закључати. Окно мора бити хидро изоловано и обезбеђено од сакупљања атмосферских падавина.
Оба резервоара су снабдевена одушним прикључком. Снабдевање резервоара (допремање горива) врши се ауто-цистернама.

Систем за издавање горива, тј. за снабдевање пловила горивом се налази на понтон позицион ираном у акваторији марине западно и у непосредној близини рампе за спуштање и извлачење пловила. Систем се састоји од стабилних пумпних аутомата изведених у противексплозивној "Ex" заштити, у којима су смештени: самоусисна крилна пумпа, волуметар и електронско бројило за мерење и регистровање издате количине горива, гумено црево и пиштољ-славина за истакање. Пумпни аутомати су постављени тако да обезбеђују мало задржавање и брзо напајање пловила потребним горивом. Скидањем пиштоља са лежишта на стубу аутомата за истакање горива, активира се прекидач који укључује крилну пумпу, а постављањем истог у уливну цев резервоара на возилу и притиском ручице на пиштољ-славини, отвара се вентил и врши се истакање. Приликом пуштања ручице, тј. затварања вентила на пиштољу, гориво прелази у усисни цевовод пумпе преко преструјног вентила и циркулише у затвореном кругу. По враћању пиштоља у своје лежиште на аутомату искључује са крилна пумпа. Све тренутно издате количине горива у литрима, као и износ у динарима, региструју се и могу се очитати на екрану бројила аутомата.
Затворен технолошки систем при претакању горива онемогућује простирање запаљивих гасова у околину, односно ван резервоарског простора и аутомата за истакање горива, а чиме се знатно умањују и елиминишу зоне опасности од избијања пожара. У том случају испоручилац горива, тј. превозник мора поседовати ауто-цистерне са прикључцима и уређајима предвиђеним и одобреним за рад у затвореном технолошком систему.
Сва инсталисана електрична опрема и уређаји, који се налазе у зонама опасности од избијања пожара. Морају се извести у складу са стандардом SRPS N.S8.090, што подразумева одговарајућу противексплозивну “Ex” заштиту.

Систем за развод горива који повезује резервоарски простор са аутоматима за издавање горива, израђен је од полиетиленског цевовода, са двоструким зидовима. Цеви се спајају полиетиленским електрофузионим спојницама. На исти начин се монтира и једноструки полиетиленски цевовод за повратак бензинских пара-гасова од пумпних аутомата, који на колекторском принципу цевоводом повезује све пумпне аутомате за издавање горива, са прикључком на грлу једног од резервоара за складиштење бензина (ниже октанске вредности).

Цевоводи за индиректно пуњење резервоара од аутопретакалишта, као и циркулацију гасова до резервоара, израђени су од полиетиленских једноструких цеви. Ове цеви се такође спајају електрофузионим спојницама. Сви поменути полиетиленски цевоводи и њихови спојеви омогућују електростатичку проводљивост, како би се на крајевима могли уземљити.
Усисни прикључак на поклопцу резервоара изведен је прирубничким спојем, како би се могла извадити усисна корпа. Аутомат је преко флексибилне цеви повезан прирубницом са грлом и цевним навојем са доводним усисним цевоводом, као и са цевоводом за повратак гасова. Испод аутомата за истакање горива уграђују се заштитне шахте од челичног лима, чија је функција да спречи евентуално цурење горива у околину.

Мере заштите природе приликом изградње

Приликом изградње система за снабдевање пловила горивом, сагласно чл. 72. Закона о заштити животне средине (Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 94/2024 - др. закон), обезбедити ефикасан мониторинг животне средине уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација до којих може доћи у поступку изградње и коришћења објекта уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби и установа.
Током извођења радова реконструкције и доградње марине предузети све мере предострожности како не би дошло до изливања горива и уља из возила и грађевинских машина, у циљу заштите земљишта, подземних вода и водотока од загађења. Уколико дође до хаварије обавезна је санација површина (чл. 63. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011,14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 94/2024 - др. закон)

5.5. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ СПОЉНОГ УРЕЂЕЊА СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

Постојеће стање зеленила

Постојеће стање зеленила, висока вегетација у оквиру предметног простора се задржава сем у случају да је на траси нових инсталација, саобраћајнице и сл. где их је немогуће уклопити у новопројектовану ситуацију. Детаљан мануал валоризације постојеће вегетације, биће у даљој фази разраде пројекта.

Клима је умерено-континенталног типа са карактеристикама субхумидне и микротермалне климе. Главне карактеристике овог типа климе су топла и сува лета са малом количином падавина, док су зиме хладне, са снежним падавинама. Пролећни и јесењи месеци су умерено топли и одликују се већом количином падавина. Релативна влажност ваздуха је у распону од 60-80% током целе године.

Најчешћи ветар је из југоисточног и северозападног правца. Остали правци ветра нису посебно значајни. Према доступним метеоролошким подацима (метеоролошки годишњаци Републичког хидрометеролошког завода Србије, интернет сајт https://www.meteoblue.com, и слично) просечна јачина (брзина)

ветра је између 0,81-1,31 m/s. Екстремне вредности брзина ветра достижу и до 20 m/s. Наведене просечне брзине ветра не представљају меродавне вредности за дефинисање конструктивних елемената објеката марине, тј. за те сврхе се примењују одговарајући стандарди за дефинисање оптерећења од ветра.

Планирано решење зеленила

Према условима завода за заштиту споменика културе Ниш на кат.парц.бр.3923 није дозвољена садња високог дрвећа, па се на овој парцели у складу са условима, у наредним фазама пројектовања предвиђа уклапање средњих и средње-високих садница лишћара и четинара, нарочито у делу парцеле уз државни пит где је планирано паркирање и изградња ТС према условима ЕДБ-а. На предметној парцели у делу ка тврђави Фетислам, на постојећој зеленој травнатој површини планира се формирање пикник зоне са спортско-рекреативно-забавним садржајима попут справа и реквизита за дечију игру, теретане на отвореном, стоног тениса на отвореном...

Зелени кров је одабран као решење које ће се надовезати на ову парковску површину, која је уједно и веза територије марине са архитектонским наслеђем тврђаве Фетислам. Та зелена кровна раван је условљена и малом повшином саме територије марине, у циљу остваривања што веће површине зеленила.

На самој територији марине, уз шетну стазу ка државном путу планирано је формирање дрвореда. Паркинг површине, између дрвореда и интерне саобраћајнице се завршно облажу растер коцкама, а у оквиру самог паркинга планирано је формирање зелених травнатих површина са високим садницама.

Између две линеарне целине, две зграде марине, формира се у партеру слободна површина местимично затрављена, местимично поплочана, прожета парковским садницама (лишћара и четинара, као и ниског растиња..). Ова слободна површина пртедставља централно чвориште комуникација и окупљања територије марине. Са овог простора се контролисано приступа мосту ка понтонима, рецепцији марине са источне стране и кафе-бару са западне стране трга. Са ове отворене површине, благом рампом са једне и степеницама са друге приступа се и зеленим крововима на зградама.

Уз интерне саобраћајнице, око самих зграда, као и око површина за паркирање планирани су заштитни тротоари, пешачке стазе са завршним застором од растер коцки, бетонских или камених плоча, или од пуне опеке. Пешачке стазе унутар парковске површине кат.парц.бр.3923 завршно би требало обрадити природним традиционалним материјалима што ће бити разрађено кроз наредне фазе пројектовања.

Заштитно зеленило на слободним зеленим површинама је сачињено од ниског и високог жбуња, у виду слободнорастуће живе ограде, комбинацијом биљних врсте различитих висина.

Опис садница

Садни материјал треба да буде расаднички однегован, правилно развијен, карактеристичног хабитуса за одређену врсту, без деформација и оштећења и без оболења фитопатолошке и ентомолошке природе, са правилно развијеним кореновим системом, са великим бројем секундарних и терцијарних жила, извађеним у компактан бусен, који осигурава примање саднице на месту садње.

Саднице високих лишћара - морају имати правилно формирану крошњу што подразумева здраву и добро развијену централну грану (термални избојак) и правилно развијене бочне гране. Дебло садница до развоја круне мора бити право и са равномерним дебљинским прирастом.

Саднице средњих и ниских лишћара - морају имати правилно формиране крошње са компактним бусеном, одговарајуће величине.

Саднице зимзеленог жбуња треба да су 2-3 године старости са правилно развијеним кореновим системом у контејнеру одговарајуће величине у сразмери са запремином корена.

Саднице листопадног жбуња треба да су 2-3 године старости са правилно развијеним кореновим системом у контејнеру одговарајуће величине у сразмери са запремином корена.

Приликом позиционирања дрворедних стабала, водити рачуна да пешачке комуникације буду под крошњама листопадног дрвећа, док је у ободном, заштитном појасу, листопадно и зимзелено шибље .

На свим зеленим површинама планирано је заснивање травњака сетвом смеше семена трава,отпорне на влажне услове.

Позиције садње средњих и високих лишћара треба ускладити са подземним инсталацијама. Поштовати правила струке која се односе на минимално растојање високих и средњих категорија зеленила у односу на осовину трасе/рова инсталација.

Мере заштите природе у току изградње

Након завршених радова инвеститор је обавезан да изврши комплетну санацију локације и свих манипулативних површина девастираних током извођења радова, доводећи их у одговарајуће функционално стање усаглашено са непосредном околином укључујући планско озелењавање.

6. УСЛОВИ ИМАЛАЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА

6.1.1. ВОДНИ УСЛОВИ ЗА МАРИНУ И ОПЕРАТИВНУ ОБАЛУ

Влада Републике Србије донела је Уредбу 05 број 110-205/2017 о утврђивању лучког подручја на међународном путничком пристаништу у Кладову ("Службени гласник РС". бр. 2/2017).
На основу члана 210. Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама ("Службени гласник РС", бр. 73/10... 37/19-др. закон. 52/21). луке и пристаништа морају да испуњавају услове у погледу оперативне обале. уређаја за прекрцавање и складиштење робе и друге техничко-технолошке и организационе услове. У складу са наведеним Влада Републике Србије донела је Уредбу о условима које морају да испуњавају луке, пристаништа и привремена претоварна места („Сл. гласник РС“ бр. 33/15...76/20).
За потребе израде Пројекта достављамо Вам услове прописане Уредбом:
Марина мора да испуњава следеће услове:
1) да буде изграђена, уређена и опремљена на начин да пружа ефикасну заштиту од утицаја таласа. ветра, леда, речних наноса и других неповољних хидрометеоролошких услова. у зависности од хидролошких карактеристика конкретне локације;
2) дубина акваторије марине мора бити већа или једнака дубини захтеваној категоријом водног пута на ком се марина налази;
3) приступни пловни пут (улаз у марину) мора да буде довољне ширине и дубине да обезбеди истовремено безбедно двосмерно кретање пловила у условима ниског водостаја. смањене видљивости и других отежаних услова пловидбе;
4) плутајући објекти намењени за привез пловила морају да буду минималне ширине 1.5 т како би омогућили пропусну способност за кретање људи. да имају неклизајућу подлогу, да буду опремљени довољним бројем конструктивних елемената за везивање пловила (битве, алке и друго), као и додатних елемената који штите плутајући објекат и пловило од оштећења (одбојници, „фендери” и друго);
5) свако привезно место мора да има директан пешачки приступ обали;
6) да обезбеди снабдевање пловила питком водом;
7) да обезбеди снабдевање пловила електричном енергијом;
8) да располаже довољним бројем контејнера за прихват кућног смећа и чврстог отпада са пловила;
9) да располаже мокрим чвором и тоалетом за потребе запослених и посебно за потребе корисника;
10) подручје марине мора да буде прописно обележено и добро осветљено;
11) да има приступ довољном броју паркинг места за потребе корисника марине;
12) да обезбеди услове за чување. одржавање и поправку пловила на отвореном и/или затвореном простору;
13) да располаже сервисним делом изграђене обале са рампом за извлачење и опремом за дизање и премештање пловила;
14) све сервисно-манипулативне површине за одржавање пловила морају да имају затворени систем одвода и атмосферских вода:

15) приступ за возила и пловила хитне помоћи, полиције и спасилачко-ватрогасне службе мора да буде означен и проходан у сваком тренутку.
/Услови Агенције за управљање лукама бр.350-9/2025-2 од 17.01.2025.год./

1. Марина мора бити изграђена на одобреној локацији на к.п.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и део к.п. 6864 река Дунав (парцела-акваторија реке Дунав);
2. Подручје марине мора да буде утврђено у складу са Законом којим се уређује пловидба и луке на унутрашњим водама и Правилником о минималним техничким условима за изградњу, уређење и опремање наутичких објеката и стандардима за категоризацију марина, „Службеми гласник РС“, БР.36/09 и 88/10);
3. Акваторијални простор марине мора да буде заштићен од утицаја директног тока реке, ветрова, речног наноса, ледених санти и безбедан приступ (улаз) и задржавање пловила, као и за несметано истовремено кретање више пловила и за време најнижег водостаја и сложених хидро-метеоролошких и ноћних услова пловидбе;
4. Марина мора поседовати прописану опрему за извезивање пловила атестираних упорних конструкција - битви или алки (према броју предвиђених пловила елаборатом задовољавајућих димензија и чврстоће), сидрење, спасавање, противпожарну и хигијенско - техничку заштиту, односно наутичку инфраструктуру;
5. Сваки вез мора да буде означен нумеричком, словном или другом писаном ознаком. Део акваторије марине мора имати и један интервентно уређен вез који је осигуран и обележен за ту намену;
6. Марина мора имати обезбеђен директан пешачки приступ обали и пратећим објектима на обали;
7. Да се за потребе безбедног маневрисања пловила, прилазном водном путу и одобреној акваторији марине, окретници и сидришту, а према елаборату, обезбеди минимална дубина према условима Дирекције за водне путеве;
8. Према захтеву за пројектовање, марина је предвиђена за смештај до 200 пловила у све четри категорије, на основу чега мора испунити обавезне стандарде у погледу уређаја, опреме и услуга (обавезни елементи) за ову категорију марине;
9. Предвидети обележавање планиране марине, прилазног пловног пута, као и сидришта у саставу марине одговарајућим знацима безбедности пловидбе у складу са Уредбаом о условима за пловидбу и правилима пловидбе на унутрашњим водама (Службени гласник РС број 96/2014-3, 111/2020-3) и Правилником о минималним техничким условима за изградњу, уређење и опремање наутичких објеката и стандардима за категоризацију марина (Сл.гласник РС број 56/2011);
10. Да се за потребе корисника марине обезбеди прихват отпадних и других материјала;
11. Да се од стране надлежног органа за послове противпожарне заштите прибави одобрење плана и пројекта противпожарне заштите објекта, са потребним атестима инсталација спроведених са копна до марине;
12. Да се за потребе марине обезбеде приручна и основна средства за гашење пожара.

/Услови Лучке капетаније Кладово бр.342-2-17/25 од 21.01.2025.год./

Река Дунавје на основу Одлуке о утврђивању Пописа вода 1 реда на територији РепубликеСрбије("Сл. гласник РС", бр. 83/10)сврстанаподтачком 1. Међудржавне воде 1) природни водотоци.
Сходно Правилнику оутврђивању водних тела површинских и подземних вода ("Сл. гласник РС", бр. 72/23) река Дунав на делу тока у обухвату УП је дефинисана под бројем 02; назив водног тела: Акумулација ХЕ Ђердап 2; назив водотока: Дунав; категорија водног тела: значајно измењено; шифра водног тела: D 02; слив: црноморски.
2.1. Приликом израде Урбанистичког пројекта водити рачуна о посредном или непосредном утицају на већ изграђене водне објекте, као и о актуелном режиму површинских и подземних вода. Предвидети неопходне земљане и хидротехничке радове у циљу заштите од подземних и атмосферских вода, уважавајући меродавне коте терена. Неопходно је усагласити планиране потребе са Водопривредном основом
Републике Србије („Сл. гласник РС”. број 11/02), Просторним планом Републике Србије (..Сл. гласник РС", број 88/10). Стратегијом управљања водама на територијн Републике Србије до 2034. године (,.Сл. гласник РС”, број 3/17) и Планом управљања водама на територији Републике Србије до 2027. године („Сл. гласник РС", број 33/23). Посебно обратити пажњу када је у питању заштита од великих вода. заштита вода као и коришћење вода;
2.2. За потребе израде предметне документације извршити све неопходне истражне радове и обезбедити потребне подлоге (урбанистичке, геодетске. хидролошке, инжењерско - геолошке. геомеханичке и др.) како би се на основу њих дала одговарајућа техничка решења за планиране радове:
2.3. У оквиру претходних радова извршити детаљно геодетско снимање терена за формирање катастарско-топографског плана у погодној размери. Сва потребна снимања урадити у апсолутним котама. а План приказати у државном координатном систему;
2.4. Инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе за ангажовање земљишта у индивидуалном и водном власништву;
2.5. Чланом 8 Законао водама(„Сл.гласник РС", број 30/10, 93/12. 101/16. 95/18 и 95/18- др.закон). водно земљиште је дефинисано каоземљиште на коме стално или повремено има воде. Водно земљиште текуће воде, у смислу овог закона, јесте корито за велику воду (корито и простор који плави велика вода повратног периода једном у 100 година) и приобално земљиште. Такође чланом 9 Закона о водама (,.Сл. гласник РС", број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон) дефинисано је и приобално земљиште, које представља појас земљишта непосредно уз корито за велику воду водотока. које служи одржавању заштитних објеката и корита за велику воду и обављање других активности. које се односе на управљање водама, у подручју незаштићеном од поплава ширине до 10 m;
2.6. При изради детаљног ситуационог плана, обавезно снимити и приказати појас приобалног земљишта (5-10 m) поред нерегулисаних водотока;
2.7. Објекти не смеју бити изграђени у супротности са одредбама чланова 8, 9 и 133 Закона о водама (,.Сл. гласник РС”, број 30/10. 93/12. 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон), којима је дефинисано да је ради очувања и одржавања водних тела површинских и подземних вода и заштитних и других водних објеката. спречавања погоршања водног режима, обезбеђења пролаза великих вода и

спровођења одбране од поплава. као и заштите животне средине, забрањено на водном земљишту градити објекте којима се смањује пропусна моћ корита;
2.8. Техннчка документација треба да буде урађена у складу са важећим прописима и нормативима за ову врсту објеката односно радова. с тим да предузеће које се бави израдом пројектне документације мора имати потврду о референцама и лиценцама за пројектанте;
2.9. Обухватити нивелационе елементе, коте будућих уређених површина. присту пних путева, саобраћајница и других објеката:
2.10. Спровести одговарајуће хидрауличке прорачуне као и димензионисање објеката на основу података о карактеристичним рачунским протицајима или осмотрени.м протицајима и нивоима:
2.11. Усагласити радове и мере са постојећим и планираном комуналном и водопривредном инфраструктуром:
2.12. Ради заштите од великих вода и леда, техничком документацијом предвидети усаглашавање планираних објеката са постојећим систем одбране од поплава и леда. као и техничке мере за фукционисање система одбране:
2.13. Предвидети мере за спречавање нагомилавања леда у зони објекта:
2.14. Техничком документацијом усвојити таква решења којима ће се обезбедити стабилност обала. корита, планираних објеката и евентуално других објеката, на предметној деоници. затим. узводно и низводно од посматране деонице. докле се осећа утицај промене режима вода изазваног радовима на уређењу обалоутврде и изградњом пристана за бродове (фундирање пристана. стубови. мост за везу са обалом,...). на основу усвојених меродавних вредности протицаја или нивоа);
2.15. Све ризике и штете настале као последица штетног дејства вода сноси инвеститор;
2.16. Уколико постоје услови. снабевање водом и одвођење употребљених-отпадних вода. треба решити прикључењем на постојећу инфарструктуру према условима надлежног ЈКП;
2.17. Евакуација атмосферских вода са потенцијално зауљених површина (паркинга и сл.), мора пре упуштања у реципијент. проћи третман одвајања чврсте фазе у таложнику. односно третман преко сепаратора ул>а и масти, прописно димензионисаног. за меродавне падавине. Пројектом дефинисати режим пражњења таложника. од стране овлашћеног предузећа;
2.18. За каналисање отпадних вода. предвидети сепаратни систем канализације;
2.19. Дефинисати потребно време за реализацију свих активности. узимајући у обзир и неочекиване хидролошке околности у зони радова;
2.20. Омогућити отицање атмосферских вода са простора марине и за њихово одвођење предвидети одговарајуће мере и објекте пречишћавања вода уз испуњење услова за граничне вредности емисије и очувања стандарда квалитета животне средине;
2.21. Изливи атмосферских вода у водоток. морају бити изведени тако да не нарушавају стабилност обала;
2.22. Пројектом предвидети да се приликом вршења радова. ископа и насипања за потребе изградње, одреди место одлагања материјала. Материјал се не сме одлагати у корито и на обале водотокова, старача и канала;

2.23. За све постојеће и будуће објекте и радове који могу трајно, повремено или привремено утицати на промене у водном режиму, односно угрозити циљеве животне средине. потребно је исходовати водна акта у посебним управним поступцима од стране надлежног органа сходно члану 118 Закона о водама („Сл. гласник РС", број 30/10.93/12. 101/16. 95/18 и 95/18-др.закон);
2.24. Техничку документацију урадити у складу са прибављеним условима Дирекције за водне путеве и Лучке капетаније;
2.25. У поступку прибављања Локацијских услова. неопходноје прибавити Водне услове од имаоца јавних овлашћења. у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. чланом 41 Правилника о садржини. начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (..Сл. гласник РС", број 96/23), чланом 117 Закона о водама (..Сл. гласник РС", број 30/10. 93/12. 101/16. 95/18 и 95/18-др. закон) и Правилником о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката. садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе („Сл. гласник РС", број 72/17. 44/18-др.закон и 12/22). јер се они издају по прибављеном мишљењу ЈВП ..Србијаводе", РХМЗ-а и Агенције за заштиту животне средине, а у посебним случајевима и мишл>ењу Дирекције за водне путеве.
/Услови ЈВП „Србијаводе“ бр.347 од 15.01.2025.год. и 437/1 од 06.06.2025.год/

6.1.2. УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ ЗАШТИТЕ ПРИРОДЕ

Локација за коју се планира израда Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на к.п.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 К.О. Кладово и делу к.п. бр. 6864 река Дунав, општина Кладово, се не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите. Предметна локација се налази у оквиру еколошког коридора од међународног значаја - река Дунав са обалским појасом еколошке мреже Републике Србије (Уредба о еколошкој мрежи, „Службени гласник РС“, бр. 102/2010). Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:
1) Планиране намене површина, као и све урбанистичке параметре потребно је одредити, ,, и ускладити са наменама дефинисаним важећом планском документацијом, Друга измена и допуна Плана генералне регулације Кладова („Службени лист општине Кладово“, бр. 1/2024) и у складу са достављеном техничком документацијом;
2) Дефинисати инжењерскогеолошке услове којима ће се омогућити стабилност тла у току реконструкције, доградње и коришћења марине у Кладову. Спречити појаву ерозије и инжењерскогеолошких процеса у непосредном окружењу;
3) Предвидети инфраструктурно опремање по високим еколошким стандардима и у складу са планираним грађевинским капацитетом;
4) Предвидети постављање инфраструктурне мреже у регулационом појасу интерне саобраћајнице тако да објекти подземне инфрастуктуре (електроенергетска мрежа, канализациони систем, резервоари, и др.) буду изоловани и непропусни;
5) Валоризовати зеленило на локацији како би се вредни елементи зеленила адаптирали и просторно и функционално инкорпорирали у планирану концепцију простора;
6) Композицију пејзажно архитектонског уређења планирати у складу са општим условима средине, наменом простора, карактеристичним визурама и пешачким комуникацијама;
7) При озелењавању комплекса марине:

неопходно је планирати формирање различитих зелених површина у оквиру комплекса: ободног (заштитног) појаса зеленила, зелених површина уз објекте и др.;
предвиђене активности ускладити са подземном и надземном инфраструктуром, према техничким захтевима;
у зонама опасности око резервоара горива дрвеће садити на прописаној удаљености у складу са важћим правилником;
избор врста за сваку категорију зелених површина вршити у складу са еколошким, функционалним и декоративним својствима. Превасходно примењивати аутохтоне врсте;
избегавати примену врста које су детерминисане као алергене. Избегавати четинарскс врсте које су богате смолом због њихове лаке запаљивости;
8) Предвидети тсхничка решења за адекватно одводњавање отпадних атмосферских вода са интерне саобраћајнице, паркинга, стаза и објеката;
9) Предвидети адекватан избор опреме система за снабдевање пловила горивом, односно обезбедити пројекат противпожарне заштите у складу са Законом о заштити од пожара („Службени гласник РС“, бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018-др. закон) и Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС“, бр. 92/2010);
10) Приликом изградње система за снабдевање пловила горивом, сагласно чл. 72. Закона о заштити животне средине (Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 94/2024 - др. закон), обезбедити ефикасан мониторинг животне средине уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација до којих може доћи у поступку изградње и коришћења објекта уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби и установа;
I 1) Предвидети да се током извођења радова реконструкције и доградње марине предузимају све мере предострожности како не би дошло до изливања горива и уља из возила и грађевинских машина, у циљу заштите земљишта, подземних вода и водотока од загађења. Уколико дође до хаварије обавезна је санација површина (чл. 63. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011,14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 94/2024 - др. закон);
12)Прописати обавезу мониторинга животне средине у складу са чланом 72. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 94/2024 -др. закон), уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација;
13) Све радове извести на начин који неће изазвати негативне последице на квалитативне карактеристике Дунава (и најближих низводних делова); , 4
14) Пројектом предвидети све мере за спречавање директног и индиректног загађивања реке Дунав, уношењем супстанци који могу бити штетне по људско здравље, као и квалитет акватичних и приобалних екосистема;
15) Пројектом предвидети забрану изградње објеката од стакла и коришћењс јаких светлосних извора (рекламни ротирајући рефлектори, ласери и слично) усмерсних ка небу, ради заштите орнитофауне;
16) У циљу постизања енергетске ефикасности објеката, предвидети прописана енергетска својства у складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда („Службени гласник РС“, бр. 61/2011);
17) Пројектом предвидети да током реконструкције и доградње марине ниво буке и аерозагађења не сме прећи дозвољене граничне вредности за радну средину (Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021), и Закон о

заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021), као и да је забрањено извођење радова ноћу;
18)Након завршених радова инвеститор је обавезан да изврши комплетну санацију локације и свих манипулативних површина девастираних током извођења радова, доводећи их у одговарајуће функционално стање усаглашено са непосредном околином укључујући планско озелењавање;
19) Урбанистичким пројектом предвидети да уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сагласно чл. 99. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009. 88/2010, 91/2010-исправка, 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021), налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне и предузме мсре заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.
За Урбанистички пројект за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на кат. парц. бр. 3924, 3925, 3923 и делу кат. парц. број 3926 КО Кладово, утврђено је да су издати услови заштите природе уважени и инкорпорирани у исти, те Завод за заштиту природе Србије са аспекта заштите природе нема примедби и даје позитивно мишљење о испуњености услова заштите природе из Решења 03 Бр. 021-93/2 од 31.1.2025. године. /Решење Завода за заштиту природе Србије, под 03 бр.021-93/5 од 31.01.2025.год. и Мишљење 03 бр.021-93/8 од 31.03.2026.год./

6.1.3. УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНОГ КУЛТУРНОГ ДОБРА

I Мере техничке заштите за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, могу се предузети под следећим условима:
Како се радови на уређењу простора марине планирају у непосредној близини непокретног културног добра Тврђаве Фетислам, поребно је архитектонском разардом локације обезбедити његову адекватну презентацију.
Формирати адекватан колски и пешачки приступ ка главном улазу и утврђењс - Варош капији
Ради обезбеђивања несметане визуре ка самој капији и бедемима великог артиљеријског утврђења, не може се планирати изградња објеката високоградње на читавој површини платоа јужно од бастиону бр. 6, који се налази на крајњем југоисточном углу тврђаве. Изградња је могућа источно од најистуреније тачке бастиона бр. 6.
Па остатку платоа, западно од најистуреније тачке бастиона бр. 6, може се палнирцди изградња саобраћајнице, паркинг минимално нужног капацитета и зелена површина без засада високог растиња.
Саобраћајница и паркиралиште приказани у Идејном решењу, планирани су непосредно уз остатке фортификацијске структуре Хорнверка, изграђене у циљу обезбеђења приступа утврђењу, а налази се уз контраескарпу рова наспрам Варош капије.
Препоручује се обављање заштитних археолиошких истраживања пре изградње приступне интсрне саобраћајнице на катастарској парцели бр. 3923 КО Кладово, у циљу прецизног дефинисања могућности постојања археолошких остатака. Откривање до сада неидентификованих непокретних археолошких налаза, нужно би утицало на реализацију пројекта у фази његове реализације, односно

извођења планираних садржаја. Претходна заштитна истраживања би дала прецизније податке за пројектовање саобраћајнице и паркиралишта.
Инвеститор изградње дужан је да обезбеди све услове и омогући неометано и константно праћење земљаних радова, за све време трајања радова од стране стручних екипа - археолошки надзор;
Ако се у току извођења радова наиђе на непокретне археолошке налазе или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања на том месту обустави радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе Ниш и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен, као и да обезбеди услове за заштитна археолошка истраживања;
У случају да се радови обављају на површини на којој се налази археолошки налаз чије постојање до сада није регистровано, подносилац захтева, односно Инвеститор изградње дужан је да обезбеди средства за археолошка и друга истраживања. заштиту, чување, публиковање и презентацију истог, а што ће се регулисати посебним уговором између Подносиоца захтева и Завода.
/Услови Завода за заштиту споменика културе Ниш, бр. 79/2-03 од 20.5.2025.год./
Од Завода за заштиту споменика културе Ниш исходована је сагласност на Урбанистички пројекат бр.1873/2-03, од 24.10.2025.године.

6.1.4. УРБАНИСРТИЧКИ УСЛОВИ ЗА САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТЕ

У контактном подручју границе обухвата урбанистичког пројекта пролази траса државног пута (к.п. број 6865 КО Кладово) и то у складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Сл.гл.РС“, број 87/23, 24/24 и 90/24):
• Државни пут 1Б реда број 35: државна граница са Румунијом (гранични прелаз Ђердап) - Кладово - Неготин - Зајечар - Књажевац - Сврљиг - Ниш - Мерошина - Прокупље - Куршумлија - Подујево - Приштина - Липљан - Штимље - Сува Река - Призрен - државна граница са Албанијом (гранични прелаз Врбница), деоница број 03502, од чвора број 3502 брана „ХЕ Ђердап 1“ код км 1+050 од чвора број 3503 Кладово код км 10+310.
Приликом израде урбанистичког пројекта потребно је узети у обзир следеће услове:
> Планирана решења ускладити са Законом о путевима („Сл.гл.РС“, број 41/18, 95/18 и 92/23) и. Законом о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42?ГЗ-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/23).
> Решења морају бити усклађена и са важећом планском и пројектном документацијом, планском и пројектном документацијом чија је израда у току, на предметном подручју, као и за коју је ЈП „Путеви Србије“ издало услове и сагласности.
Податке за напред наведено прибавити од надлежних општинских органа, предузећа за израду планске и пројектне документације.
> При изради урбанистичког пројекта, мора се предвидети претходна анализа:
• постојећих и перспективних саобраћајних токова,

- стања коловоза предметног државног пута,
- предлог мера у наредном периоду.

> Потребно је проширити обухват урбанистичког пројекта тако да све планиране интервенције на државном путу буду у граници урбанистичког пројекта.

> С обзиром да се уочава постојећи саобраћајни прикључак на траси државног пута на оквирној стационажи км 10+160 потребно је јасно дефинисати да ли је исти планиран за задржавање, с обзиром да се у графичком прилогу уочава повезивање истог са планираном интерном саобраћајницом.

> Код планиране позиције саобраћајног прикључка код оквирне стационаже км 9+940 уочава се обележен пешачки прелаз на траси државног пута. Потребно је јасно дефинисати пешачка кретања приликом дефинисања решења новог саобраћајног прикључка.

> Приликом дефинисања решења саобраћајног прикључка на трасу државног пута потребно је узети у обзир и следеће:

- планирани профил државног пута у складу са важећом планском документацијом,
- рачунску брзину на државном путу,
- ширина коловоза приступног пута мора бити минималне ширине 5,00 ш са тврдом подлогом или са истим коловозним застором као и јавни пут са којим се укршта и у дужини од најмање 40,00 ш,
- ПГДС на деоници 03502 који износи у 2023. години 2167 возила,
- испоштовати одредбе дефинисане у Прилогу 3. Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута: део 2. Основе за пројектовање, у смислу типа раскрсница, саобраћајног оптерећења, услова локације, растојања раскрсница или прикључака,
- са евентуално додатним саобраћајним тракама за лева скретања са предметног државног пута, у колико се укаже потреба за истом (број возила) - уколико је број возила који скрећу лево са државног пута на споредни правац већи или исти од 10% од укупног броја возила на путу, мора се предвидети додатна саобраћајна трака,
- с обзиром на ПГДС на предметној деоници сагледати потребу за додатном саобраћајном траком за излив са трасе државног пута, потребне дужине за промену брзине вожње (успорење) страчунате у односу на рачунску брзину на траси државног пута, а све у складу са законском и подзаконском регулативом,
- полупречници лепеза у зони прикључака утврдити на основу криве трагова меродавних возила које ће користити предметни саобраћајни прикључак (приказати криве трагова меродавног возила),
- зоне потребне прегледности (приказати у графичком прилогу),
- прикључак мора бити сагледив са главног правца најмање са даљине изоштрене визуре прегледности,
- подужни нагиб приступног пута у зони прикључка формирати према попречном нагибу гаавног правца,
- просторне карактеристике терена,
- обезбедити приоритет саобраћаја на државном путном правцу,
- обезбедити могућност редовног одржавања државног пута,

• адекватно решење прихватања и одводњавања површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања предметног државног пута.

> Елементи пута и раскрснице (полупречник кривине, радијуси окретања и др.) морају бити у складу са Законом о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18, 95/18 и 92/23) и Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Сл.гл. РС", број 50/2011).

> Поштовати одредбе дате у члану 41.-43. Закона о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18, 95/18 и 92/23).

> Паркинг површине не планирати у заштитном појасу државног пута, односно исте не планирати између регулационе линије државног пута и грађевинске линије дефинисане важећом планском документацијом.

> При пројектовању посебну пажњу посветити оптималном нивоу саобраћајне, физичке и техничке безбедности лица, возила и простора објекта као и свим мерама везаним за успостављање јединственог безбедносног система.

Планом предвидети и обезбедити заштитни појас на основу члана 33, 34 и 36. Закона о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18, 95/18 и 92/23), који износи минимум 20,00т мерено од границе путног земљишта државног пута, уколико важећом планском документацијом није дефинисана грађевинска линија.

> Приказати регулациону и грађевинску линију поред трасе државног пута.

> Сходно члану 37. Закона о путевима ("Сл.гл.РС" број 41/18, 95/18 и 92/23) ограде и дрвеће поред јавних путева подижу се тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност саобраћаја.

> Разрешити проблематику евентуално постојећег и перспективног пешачког, стационарног, бициклистичког и јавног градског саобраћаја, као и заштита постојећих и евентуално нових инсталација.

> Општи услови за постављање инсталација:

• сагледати профил државног пута,

• траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим и планираним инсталацијама поред и испод државног пута (јасно обележити све постојеће и планиране инсталације),

• инсталације се могу планирати под условима којима се спречава угрожавање стабилности пута и обезбеђују услови за несметано одвијање саобраћаја на путу.

> Услови за паралелно вођење инсталација поред државног пута:

• инсталације морају бити постављене минимално 3,00т од крајње тачке попречног профила пута (планирани профил) (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) у зависности од конфигурације терена и пречника инсталација,

• не дозвољава се вођење инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта,

• испод колских прилаза и саобраћајних прикључака планирати постављање инсталација кроз заштитну цев,

• инсталације планирати тако да не угрожавају постојећу саобраћајну сигнализацију, опрему пута, одводњавање и одржавање државног пута.

> Услови за укрштање инсталација са државним путем:

• да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
• заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута (планирани профил), увећана за по 3,00т са сваке стране,
• минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35т,
• минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20т.

> Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут:

• стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (20,00т мерено од границе путног земљишта државног пута II реда) а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта,
• обезбеди сигурносну висину од 7,00т мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

> Графички прилог урбанистичког пројекта урадити у одговарајућој размери, на катастарско- топографској подлози, са јасно обележеном границом урбанистичког пројекта, трасом и бројем пута, са попречним профилом државног пута, уцртаним трасама инсталација, решењем саобраћајног прикључка у складу са напред наведеним условима, регулационом и грађевинском линијом (заштитним појасом пута) и уписаним стационажама на:

• границама урбанистичког пројекта,
• месту планираног саобраћајног прикључака на државни пут,
• на месту евентуално постављања инсталација поред и испод државног пута.

Пре потврђивања урбанистичког пројекта потребно је да нам исти доставите ради провере испуњености услова датих од стране ЈП „Путеви Србије“ и издавања мишљења на исти.

/Услови ЈП „Путеви Србије“ бр. 953-1108/25-1 од 28.01.2025.год./
Од путева Србије исходована је сагласност на Урбанистички пројекат бр. 953-1108/25-3 од 26.08.2025.год.

6.1.5. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ УСЛОВИ

У обухвату предметног Урбанистичког пројекта не налазе се електродистрибутивни објекти који би ометали планирану градњу. Кабловски вод 10 к\/ „Кладово II - Хотел" положен је дуж међе кп бр. 3926 и 3927.
За потребе прикључења планираних објеката на дистрибутивни систем електричне енергије, при чему је процењена захтевана снага 800 к\Л/, биће потребно изградити нову слободностојећу ТС 10/0,4 к\/ „Марина" са прикључним водовима 10 к\/. ТС треба градити за крајњу снагу 2х1000 к\/А, а препорука је да

буде лоцирана на кп бр. 3923 КО Кладово, како би одређени број НН извода био употребљен за напајање обеката у склопу Тврђаве Фетислам.
За повезивање нове ТС 10/0,4 кУ у 10 кУ електродистрибутивну мрежу, треба:
опремити изводну 10 к\/ ћелију у ТС 35/10 к\/ „Кладово П“
- изградити кабловски вод 10 к\/ ТС 35/10 к\/ „Кладово Н“ - (нова ТС 10/0,4 к\/ на кп бр. 3921/1) - нова ТС 10/0,4 кУ „Марина" - ТС 10/0,4 кУ „Спортска хала“
Нисконапонску мрежу у обухвату Урбанистичког пројекта конципирати као подземну кабловску мрежу кабловима типа РР00-А одговарајућег пресека. Објекти који се прикључују треба да имају измештена мерна места у слободностојећим орманима несметано доступним овлашћеним лицима Електродистрибуције.
Ближе услове за пројектовање и прикључење, као подлогу за израду пројекга за грађевинску дозволу (или пројекта за извођење), Огранак Електродистрибуција Зајечар ће прописати у редовном поступку у обједињеној процедури.
Прилог: - Оријентационе скице постојећих и планираних ЕЕО
Доставити:
- Подносиоцу захтева
- ЕД Кладово
- Служби за енергетику
- А/А



Оријентациона траса постојећег КВ 10 кУ „Кладово II - Хотел“



Траса планираног КВ 10 кV „Кладово II - нова ТС на кп 3921/1 -Марина - Спортска хала“

/Услови ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈЕ СРБИЈЕ бр. 2561200-Д.10.08-14643/3-2025 од 23.05.2025.год./

Како су услови ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈЕ били у колизији са захтевима Завода за заштиту споменика Ниш, исходован је анекс уз услове којим се положај нове ТС предвиђа на катастарској парцели лучког подручја бр.3925 КО Кладово. У свему осталом важе претходно исходовани услови.

/Услови – измена бр. 2561200-Д.10.08-14643/5-2025 од 08.10.2025.год./

6.1.6. ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНИ УСЛОВИ

За реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на кп.бр. 3924, 3925. 3923, 3926 и на делу 6864 КО Кладово.

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

1. Инвеститор - извођач радова је обавезан да радове на предметном објекту, у односу на постојеће ТК објекте, предвиди и изведе према постојећим техничким прописима, упутствима ЗЈ ПТТ и наведеним условима.
2. У зони извођења радова према приложеном захтеву, постојећа телекомуникациона инфраструктура (ТТ канализација, оптичка и претплатничка бакарна мрежа) приказана је у ситуационом плану у прилогу.
3. Планираним радовима на изградњи објекта не сме доћи до угрожавања постојеће ТК инфраструктуре, механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.
4. Приликом извођења радова на местима укрштања, приближавања или паралелног вођења са означеним постојећим ТК објектима, потребно је предвидети и вршити ископ земље искључиво ручним алатом и са посебном пажњом, уз предузимање свих потребних мера заштите истих, а у присуству стручног лица, представника предузећа „Телеком Србија“ а.д..
5. Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини постојеће ТК инфраструктуре, инвеститор-извођач радова је у обавези да се у писаној форми обрати Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д., Служба за мрежне операције Ниш - уређаји, Вождова 11, Ниш, у чијој је надлежности одржавање ТК инфраструктуре у зони планиране изградње, са обавештењем о датуму почетка радова и именом надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).
6. Пре почетка извођења радова у близини постојеће ТК инфраструктуре неопходно је извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних каблова на терену у сарадњи са надлежним радницима „Телекома Србија“, како би се утврдио тачан положај и дубина и дефинисали коначни услови заштите ТК објеката. Контакт телефони за све информације и сарадњу током извођења радова су: за оптичке каблове: Прврановић Саша 064/654-2205, а за бакарне каблове: Најдан Смиљанић 064/654-2297.
7. Уколико је постојећа ТК инфраструктура угрожена планираним радовима на изградњи предметног објекта, потребно је главним пројектом предвидети посебне мере обезбеђења и заштите, односно измештања угрожене ТК инфраструктуре.
8. Радове на обезбеђењу и заштити, односно измештању постојеће ТК инфраструктуре

планирати пре почетка извођења грађевинских радова на изградњи објекта. Извођење ових радова вршити искључиво у присуству овлашћеног представника Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" а.д.

9. Трошкови свих радова на измештању или заштити ТК објеката, укључујући и завршне
радове (мерења, геодетско снимање и израда техничке документације), падају на терет инвеститора изградње предметног објекта.

10. Уколико до оштећења на ТК инфраструктури ипак дође, инвеститор у целости сноси трошкове отклањања хаварије и губитка у телекомуникационом саобраћају за време његовог прекида.

11. Главни пројекат урадити у складу са Законом о планирању и изградњи, свим прописима, упутствима и препорукама који важе за ову делатност.

12. Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих ТК објеката/каблова, неопходно је урадити Техничко решење / Пројекат измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК објеката / каблова у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија". Такво техничко решење, мора бити саставни део потребне техничке документације. Извод из Главног пројекта који садржи поменуто техничко решење са графичким прилогом и предмером и предрачуном материјала и радова, са издатим Техничким условима треба доставити обрађивачу услова, ради добијања сагласности. Уколико се за предметне радове не ради Пројекат за грађевинску дозволу, то не ослобађа инвеститора обавезе да изради Техничко решење / Пројекат за извођење радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова и да на њега тражи сагласност Телекома.

13. Радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих ТК објеката / каблова, изводе се о трошку инвеститора, осим у случајевима када је ова област другачије дефинисана постојећим споразумима (Путеви Србије...). Обавеза инвеститора је и да регулише имовинско - правне односе и прибави потребне сагласности за будуће трасе ТК каблова, пре почетка радова на њиховом измештању.

14. Уколико се за предметне радове не ради Пројекат за грађевинску дозволу, а изградња условљава измештање постојећих ТК објеката у обиму који излази из обухвата постојећих грађевинских и употребних дозвола за ТК објекте, инвеститор је обавезан да уради пројекат измештања ТК објеката са свим потребним сагласностима и условима за добијање употребне дозволе.

15. Измештање треба извршити на безбедну трасу , пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.

16. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих ТК каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова „Телекома Србија"а.д.

17. Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуацију) и Техничко решење измештања, заштите и обезбедјења постојећиј ТК каблова угрожених изградњом на које је „Телеком Србија"а.д. дао своју сагласност. За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.

18. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 10 (десет) дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојечих ТК каблова, који се изводе пре грађевинских радова на

изградњи предметног објекта, у писаној форми обратити „Телекому Србија“а.д.надлежној Извршној Јединици у чијој надлежности је одржавање ТК објекта и каблова у зони планиране изградње,са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа(контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).

19. „Телеком Србија“ ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова. Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“а.д.

20. По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавести предузеће„Телеком Србија“а.д. да су радови на изградњи овог објекта завршени, а у случају када је инвеститор урадио Пројекат измештања ТК објеката из тачке 11, инвеститор је обавезан да предузећу Телеком Србија достави сву потребну документацију неопходну за добијање употребне дозволе.

21. По завршетку радова на измештању ТК објеката / каблова потребно је извршити контролу квалитета извршених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета , достави Пројекат изведеног објекта, геодетски снимак и потврду Републичког Геодетског завода о извршеном геодетском снимању и картирању водова, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.

22. Инвеститор је у обавези да по завршетку радова на измештању ТК објеката / каблова изврши пренос новоизграђеног дела ТК капацитета, као основног средства на Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. у корист Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“а.д. како би у складу са законом могло да се спроводи њихово редовно одржавање.

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА НА ПОСТОЈЕЋУ ТК МРЕЖУ

I Технички услови за пројектовање унутрашњих ТК инсталација

Изградња унутрашњих ТК инсталација је обавеза инвеститора осим у случају када се другачије дефинише Уговором између инвеститора и Телекома а према моделима о пословно техничкој сарадњи са инвеститорима.

II Прикључење планираног објекта на ТК инфраструктуру

За прикључење новопланираног објекта потребно је изградити следеће:

- Од планираног места концентрације ТФ инсталација у ОДО или ИТО орману у приземљу управне зграде до најближег места за прикључење објекта на постојећу ТК инфраструктуру (означено на цртежу као Прикључна тачка), потребно је положити 2 ПЕ цеви 0 50мм, како је приказано на ситуационом плану у прилогу. Дат је предлог трасе повезивања, а пројектант може изабрати неку другу трасу. Наведене цеви се полажу у ров дубине 0,8 м и треба да буду проходне у целој дужини, без тачке прекида.
- Од управне зграде до сваког од помоћних објеката (чуварска служба, клуб марине, радионица, продавница 1 и продавница 2), потребно је положити засебне ПЕ цеви 0 40мм за сваки од тих објеката, како је приказано на ситуационом плану у прилогу. Дат је предлог трасе повезивања, а пројектант може изабрати неку другу трасу. Наведене цеви се полажу у ров дубине 0,8 м и треба да буду проходне у целој дужини, без тачке прекида. Кроз ове ПЕ цеви потребно је положити оптичке или УТП каблове. Од управне зграде до клуба марине, продавнице 1 и продавнице 2, положити оптичке каблове од 6 влакана.

Од управне зграде до чуварске службе и радионице могу се положити и УТП каблови.

- Полагање приводног оптичког кабла од прикључне тачке до управне зграде, обавеза је Телекома Србија. Каблови ће бити положени кроз положене ПЕ цеви које ће изградити инвеститор објекта.
- Пуштање у ТК саобраћај нових веза и сеоба, који су предмет издатих Услова, биће извршено на захтев корисника, по прикључењу објекта на приступну мрежу Телекома.

Након испуњења горе наведених услова, инвеститор - извођач радова је обавезан да званичним дописом обавести предузеће „Телеком Србија" а.д., Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, Улица Вождова бр.11 Ниш, да су радови завршени. У допису доставити име и број телефона овлашћеног лица за контакт и навести број и датум издавања услова за израду техничке документације које је издало предузеће „Телеком Србија" а.д. На основу тога ће представници предузећа „Телеком Србија" заједно са представником инвеститора - извођача радова, извршити контролу да ли су радови изведени према
техничким прописима и упутствима ових услова за израду техничке документације, односно извршити прикључење стамбеног објекта на постојећу ТК мрежу.

За сва евентуална обавештења у вези издатих Услова можете се обратити Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија" а.д., Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, Дојчиновић Ненад дипл.инж. контакт телефон 064/654-2122.

/Услови ТЕЛЕКОМ СРБИЈЕ бр. Д211-19798/3-2025 од 20.01.2025.год./

6.1.7. УСЛОВИ ЗА ВОДОВОДНУ МРЕЖУ

За водоводну мрежу, а све за потребе израде Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову на кп.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу кп.бр. 6864 река Дунав.

Прикључење одрадити на јавну водоводну мрежу РУС 0 225 на јавној површини (зелену површину), на кп.бр. 6865 КО Кладово у улици Ђердапски пут, прикључком ОИ 100. Притисак у мрежи до 7 ђаг.

Водоводни прикључни вод ПЕ 0 110 изградити праволинијски од јавне водоводне мреже РУС 0 225 у улици Ђердапски пут до прописно изграђеног водомерног склоништа (шахт) унутар кп.бр. 3923 КО Кладово.

Најавној површини, изнад јавне водоводне мреже РУС 0 225 у улици Ђердапски пут, на месту прикључења, изградити водоводно склониште (шахт), одговарајућих димнезија и у исто уградити пропусне вентиле ОИ 200 (на делу јавне водоводне мреже) и ОМ 100 (на делу прикључка).

Унутар кп.бр. 3923 КО Кладово у прописно изграђено водомерно склониште (шахт), независно уградити водомере са пропусним вентилима на:

- хидрантском делу водоводне мреже и
- делу водоводне мреже за пиће и санитарне потребе.

За потребе изградње водоводног прикључног вода ПЕ 0 110, потребно је прекопати јавну површину (асфалтирани прилазни коловоз и зелену површину

испред старог града) у улици Ђердапски пут, а за потребе прекопавања исте потребно је обезбедити писану сагласност од управљача путева.
Копију издате сагласности од стране управљача путева потребно је доставити Јавном предузећу " Јединство" пре израде прикључка на уличну водоводну мрежу.
/Услови ЈП „Јединство“Кладово бр. 48-03/25 од 20.01.2025.год./

6.1.8. УСЛОВИ ЗА КАНАЛИЗАЦИОНУ МРЕЖУ

АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА
За атмосферску мрежу, а све за потребе израде Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову на кп.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу кп.бр. 6864 река Дунав.
Део насеља у коме се налазе предметне парцеле не поседује изграђену инфраструктуру атмосферске мреже.
Напомена:
Унутар кп.бр. 3923 КО Кладово изграђене су следеће инсталације:
- Фекална канализациона мрежа 0 250 са фекалним окнима, преко које се врши одвођење фекалних вода за насеље "Пемци" Кладово, део индустријске зоне Кладово и комплекса стари град - тврђава "Фетислам".
- Пумпна станица са инсталацијом за препумпавање фекалних вода из комплекса стари град-тврђава "Фетислам".
- Дренажна мрежа 0 800 преко које се врши препумпавање дренажних вода из објекта Ц.С. "Језеро" у реку Дунав, а чије одржавање не спада у надлежности ЈП "Јединство" Кладово. Одржавање претходно наведене мреже врши се од стране ЕПС АД Београд - огранак ХЕ "Ђердап" Кладово.
- Магистрални топловодни цевовод 2 x ПХ 300 (дуж улице Ђердапски пут), који повезује објекте топлана "Пемци 1" и топлана "Центар" у Кладову тј. преко истог врши се испорука топлотне енергије из објекта топлана "Пемци 1" у објекат топлана "Центар".
Изградњу објеката унутар кп.бр. 3923 КО Кладово, предвидети на прописну удаљеност од постојећих инсталација канализационе и топловодне мреже и обезбедити
несметан пролаз и прилаз истим за потребе интервенисања и откопавања земљане
површине око истих.
/Услови ЈП „Јединство“Кладово бр. 49-02/25 од 20.01.2025.год./

ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА
За фекалну канализациону мрежу, а све за потребе израде Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову на кп.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу кп.бр. 6864 река Дунав.
Прикључење одрадити на фекалну канализациону мрежу у окно фекалног колектора 0 250 (дубина окна 1,8 т) на кп.бр. 3923 КО Кладово, прикључком 0 160.
Фекални канализациони прикључни вод 0 160, изградити праволинијски од окна фекалног колектора 0 250 (дубина окна 1,8 т) на кп.бр. 3923 КО Кладово до прописно изграђене ревизионе шахте, унутар кп.бр. 3923 КО Кладово.

Напомена:
Унутар кп.бр. 3923 КО Кладово изграђене су следеће инсталације:
- Фекална канализациона мрежа 0 250 са фекалним окнима, преко које севрши одвођење фекалних вода за насеље "Пемци" Кладово, део индустријске зоне Кладово и комплекса стари град - тврђава "Фетислам".
- Пумпна станица са инсталацијом за препумпавање фекалних вода из комплекса стари град - тврђава "Фетислам".
- Дренажна мрежа 0 800 преко које се врши препумпавање дренажних вода из објекта Ц.С. "Језеро" у реку Дунав, а чије одржавање не спада у надлежности ЈП "Јединство" Кладово. Одржавање претходно наведена мрежа врши се од стране ЕПС АД Београд - огранак ХЕ "Ђердап" Кладово.
- Магистрални топловодни цевовод 2 х ПХ 300 (дуж улице Ђердапски пут), који повезује објекте топлана "Пемци 1" и топлана "Центар" у Кладову тј. преко истог врши се испорука топлотне енергије из објекта топлана "Пемци 1" у објекат топлана "Центар".

Изградњу објеката унутар кп.бр. 3923 КО Кладово, предвидети на прописну удаљеност од постојећих инсталација канализационе и топловодне мреже и обезбедити несметан пролаз и прилаз истим за потребе интервенисања и откопавања земљане површине око истих.
Изградњу ревизионе шахте предвидети у кругу кп.бр. 3923 КО Кладово на 1,5т од окна фекалног колектора 0 250 (дубина окна 1,8 т), а атмосферске воде не смеју се мешати са фекалним.

Према Одлуци о пречишћавању и одвођењу фекалних отпадних вода, обавеза власника објекта који се прикључује на уличну фекалну канализациону мрежу је да изгради ревизиони шахт на прикључном воду одговарајућег пресека унутар катастарске парцеле, а највише 1,5ш од регулационе линије (линија раздвајања јавне површине од катастарске парцеле).
Ревизиони шахт се изграђује након израде прикључка и може бити квадратног облика (погледати скицу бр. 1 и 2) или кружног облика од бетонских или РУС цеви 0 500тт.
Прикључак извести минимално 30 ст од дна кинете. Ревизиона окна затворити прописаним челичним поклопцем према важећим стандардима. Није дозвољено уграђивати бетонске поклопце.
Прикључке од уличне цеви до ревизионог шахта пројектовати искључиво у правој линији управно на уличну канализациону цев. Не дозвољавају се никакви хоризонтални ни вертикални преломи на делу прикључка, односно никакве каскаде.
Објекти са кухињом у којој се припрема више од 200 оброка (дневно) морају имати таложнике масти.
Уколико отпадне воде садрже механичке састојке који могу оштетити или запушити мрежу за каналисање, одвођење и пречишћавање фекалних вода, са запаљивим или експлозивним састојцима (нафта, нафтини деривати, остале чврсте, течне, гасовите, запаљиве и експлозивне материје), штетне хемијске састојке изнад дозвољене концетрације, као и друге штетне материје, обавезна је уградња уређаја за пречишћавање.
Кућни прикључак извести на слоју од најмање двоструког пречника канализационе цеви постељице од песка, који се поставља преко прикључне

цеви. На делу кућног прикључка испод саобраћајнице затрпавање предвидети шљунком, а све радове извести уз надзор овлашћеног лица ЈП „Јединство" Кладово.

Уколико се на објекту појави више врста потрошача (локали, склоништа, топлотна подстаница и др.) предвидети њихове прикључке у заједничку ревизиону шахту.
Издати услови не дају за право подносиоцу захтева да приступи никаквим радовима у циљу извођења прикључка на канализациону мрежу. Монтажне радове на изради прикључка, искључиво изводи Ј.П. „Јединство" Кладово, а земљане радове подносилац захтева тек после подношења захтева за спој и добијање упутстава од овлашћеног лица ЈП „Јединство" Кладово.
Није дозвољено разбијање асфалта, већ само његово „поткопавање". У ситуацијама када се не може избећи разбијање асфалта њега може одобрити овлашћено лице ЈП „Комуналац" Кладово, али уз обавезу враћања истог у првобитно стање о трошку корисника услуге, према посебном ценовнику.
/Услови ЈП „Јединство"Кладово бр. 49-03/25 од 20.01.2025.год./

6.1.9. УСЛОВИ ЗА ТОПЛОВОДНУ МРЕЖУ

За топловодну мрежу, а све за потребе израде Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову на кп.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу кп.бр. 6864 река Дунав.
Део насеља у коме се налазе предметне парцеле не поседује изграђену примарну топловодну мрежу на коју се врши прикључење корисника.
Напомена:
Унутар кп.бр. 3923 КО Кладово изграђене су следеће инсталације:
- Фекална канализациона мрежа 0 250 са фекалним окнима, преко које се врши одвођење фекалних вода за насеље "Пемци" Кладово, део индустријске зоне Кладово и комплекса стари град - тврђава "Фетислам".
- Пумпна станица са инсталацијом за препумпавање фекалних вода из комплекса стари град-тврђава "Фетислам".
- Дренажна мрежа 0 800 преко које се врши препумпавање дренажних вода из објекта . Ц.С. "Језеро" у реку Дунав, а чије одржавање не спада у надлежности ЈП "ЈединСтво" Кладово. Одржавање претходно наведене мреже врши се од стране ЕПС АД Београд - огранак ХЕ "Ђердап" Кладово.
- Магистрални топловодни цевовод 2 х ПХ 300 (дуж улице Ђердапски пут), који повезује објекте топлана "Пемци 1" и топлана "Центар" у Кладову тј. преко истог врши се испорука топлотне енергије из објекта топлана "Пемци 1" у објекат топлана "Центар".

Изградњу објеката унутар кп.бр. 3923 КО Кладово, предвидети на прописну удаљеност од постојећих инсталација канализационе и топловодне мреже и обезбедити несметан пролаз и прилаз истим за потребе интервенисања и откопавања земљане површине око истих.
У прилогу Вам достављамо орто - фото снимак са означеним инсталацијама водоводне, канализационе и топловодне мреже на предметним парцелама.
/Услови ЈП „Јединство"Кладово бр. 49-03/25 од 20.01.2025.год./

6.1.10. УСЛОВИ ЗА ОДЛАГАЊЕ КОМУНАЛНОГ ОТПАДА

Са предметне локације, ЈП „Комуналац“ Кладово празни контејнере које власник набави. Пражњење контејнера вршиће се на основу Уговора између власника објекта и ЈП „Комуналац“ Кладово.
/Услови ЈП „КОМУНАЛАЦ“Кладово бр. 15-2/2025 од 16.01.2025.год./

6.1.11. УСЛОВИ ГРАНИЧНЕ ПОЛИЦИЈЕ

Управа граничне полиције са аспекта своје надлежности, издаје следећи услов:
-да се у марини одреди минимум три (3) места за везивање за службена пловила Управе граничне полиције.
/Услови МУП ДИРЕКЦИЈА ПОЛИЦИЈЕ Управа граничне полиције бр. 28-41/25-1 од 29.01.2025. год./

6.1.12. УСЛОВИ ЗА НЕСМЕТАНО КРЕТАЊЕ ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА

У даљем спровођењу урбанистичког пројекта, нивелационо регулационим решењима, омогућити несметано хоризонтално и вертикално кретање лица са посебним потребама у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС“, бр. 22/15).

6.2. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

6.2.4. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА

У складу са одредбама чл.29. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), обавештавамо Вас да Одељење за ванредне ситуације у Бору издаје мишљења која садрже услове заштите од пожара и експлозија које је потребно предвидети у планским документима, али не и за потребе израде урбанистичких пројеката и техничке документације.
У случају да плански документ и урбанистички пројекат представљају основ за издавање локацијских услова, потребно је, у поступку издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара и експлозија у складу са чл. 54. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, бр.81/09, бр.24/11, бр.121/12, бр.42/13, бр.50/13, бр.98/13, бр.132/14, бр.145/14, бр.83/18, бр. 31/19, бр. 37/19 - др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 20. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр 87/2023), имајући у виду да плански документ и урбанистички пројекат не садрже могућности, ограничења и услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија.
Такође Вас обавештавамо да су израда Процене ризика од катастрофа и Плана заштите и спасавања у надлежности локалне самоуправе - Општине Кладово те се за потребе израде Урбанистичког пројекта и техничке документације код

надлежних органа исте може остварити увид или затражити извод из наведених докумената, на које је ово Министарство дало сагласност.

/Услови МУП Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Бору бр. 217-280/25 од 15.01.2025. год./

6.2.5. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДЕ

1) Планиране намене површина, као и све урбанистичке параметре потребно је одредити, ,, и ускладити са наменама дефинисаним важећом планском документацијом, Друга измена и допуна Плана генералне регулације Кладова („Службени лист општине Кладово“, бр. 1/2024) и у складу са достављеном техничком документацијом;
2) Дефинисати инжењерскогеолошке услове којима ће се омогућити стабилност тла у току реконструкције, доградње и коришћења марине у Кладову. Спречити појаву ерозије и инжењерскогеолошких процеса у непосредном окружењу;
3) Предвидети инфраструктурно опремање по високим еколошким стандардима и у складу са планираним грађевинским капацитетом;
4) Предвидети постављање инфраструктурне мреже у регулационом појасу интерне саобраћајнице тако да објекти подземне инфрастуктуре (електроенергетска мрежа, канализациони систем, резервоари, и др.) буду изоловани и непропусни;
5) Валоризовати зеленило на локацији како би се вредни елементи зеленила адаптирали и просторно и функционално инкорпорирали у планирану концепцију простора;
6) Композицију пејзажно архитектонског уређења планирати у складу са општим условима средине, наменом простора, карактеристичним визурама и пешачким комуникацијама;
7) При озелењавању комплекса марине:
неопходно је планирати формирање различитих зелених површина у оквиру комплекса: ободног (заштитног) појаса зеленила, зелених површина уз објекте и др.;
предвиђене активности ускладити са подземном и надземном инфраструктуром, према техничким захтевима;
у зонама опасности око резервоара горива дрвеће садити на прописаној удаљености у складу са важећим правилником;
избор врста за сваку категорију зелених површина вршити у складу са еколошким, функционалним и декоративним својствима. Превасходно примењивати аутохтоне врсте;
избегавати примену врста које су детерминисане као алергене. Избегавати четинарскс врсте које су богате смолом због њихове лаке запаљивости;
8) Предвидети тсхничка решења за адекватно одводњавање отпадних атмосферских вода са интерне саобраћајнице, паркинга, стаза и објеката;
9) Предвидети адекватан избор опреме система за снабдевање пловила горивом, односно обезбедити пројекат противпожарне заштите у складу са Законом о заштити од пожара („Службени гласник РС“, бр. 111/2009, 20/2015,

87/2018 и 87/2018-др. закон) и Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС“, бр. 92/2010);
10) Приликом изградње система за снабдевање пловила горивом, сагласно чл. 72. Закона о заштити животне средине (Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 94/2024 - др. закон), обезбедити ефикасан мониторинг животне средине уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација до којих може доћи у поступку изградње и коришћења објекта уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби и установа;
I 1) Предвидети да се током извођења радова реконструкције и доградње марине предузимају све мере предострожности како не би дошло до изливања горива и уља из возила и грађевинских машина, у циљу заштите земљишта, подземних вода и водотока од загађења. Уколико дође до хаварије обавезна је санација површина (чл. 63. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011,14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 94/2024 - др. закон);
12)Прописати обавезу мониторинга животне средине у складу са чланом 72. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 94/2024 -др. закон), уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација;
13) Све радове извести на начин који неће изазвати негативне последице на квалитативне карактеристике Дунава (и најближих низводних делова); , 4
14) Пројектом предвидети све мере за спречавање директног и индиректног загађивања реке Дунав, уношењем супстанци који могу бити штетне по људско здравље, као и квалитет акватичних и приобалних екосистема;
15) Пројектом предвидети забрану изградње објеката од стакла и коришћењс јаких светлосних извора (рекламни ротирајући рефлектори, ласери и слично) усмерсних ка небу, ради заштите орнитофауне;
16) У циљу постизања енергетске ефикасности објеката, предвидети прописана енергетска својства у складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда („Службени гласник РС“, бр. 61/2011);
17) Пројектом предвидети да током реконструкције и доградње марине ниво буке и аерозагађења не сме прећи дозвољене граничне вредности за радну средину (Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021), и Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021), као и да је забрањено извођење радова ноћу;
18)Након завршених радова инвеститор је обавезан да изврши комплетну санацију локације и свих манипулативних површина девастираних током извођења радова, доводећи их у одговарајуће функционално стање усаглашено са непосредном околином укључујући планско озелењавање;
19) Урбанистичким пројектом предвидети да уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сагласно чл. 99. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009. 88/2010, 91/2010-исправка, 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021), налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне и предузме мсре заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.

/Решење Завода за заштиту природе Србије, под 03 бр.021-93/5 од 31.01.2025.год./

6.2.6. УСЛОВИ ЗА ОДЛАГАЊЕ КОМУНАЛНОГ ОТПАДА

Са предметне локације, ЈП „Комуналац“ Кладово празни контејнере које власник набави. Пражњење контејнера вршиће се на основу Уговора између власника објекта и ЈП „Комуналац“ Кладово.
/Услови ЈП „КОМУНАЛАЦ“Кладово бр. 15-2/2025 од 16.01.2025.год./

7. УСЛОВИ И МОГУЋНОСТИ ФАЗНЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ

Могућа је фазна изградња марине као и инфраструктуре, с тим да предвиђена реализација представља функционалну целину. Могуће је и одступање од синхрон плана у реализацији.
Овим урбанистичким пројектом омогућава се да се кроз даљу разраду односно израду техничке документације могу унапредити и мењати решења инфраструктуре унутар границе обухвата, пречници инсталација и распоред инсталација у профилу, без измене Урбанистичког пројекта.

8. СПРОВОЂЕЊЕ

Овај Урбанистички пројекат представља основ за Издавање локацијских услова и за директно спровођење и реализацију планираних садржаја у складу са Законом о планирању и изградњи, ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025).

Могућа је фазна изградња марине као и инфраструктуре и одступање од синхрон плана у реализацији. Овим урбанистичким пројектом омогућава се да се кроз даљу разраду односно израду техничке документације могу унапредити и мењати решења инфраструктуре унутар границе обухвата - пречници инсталација и распоред инсталација у профилу, без измене Урбанистичког пројекта.

У оквиру обухвата Урбанистичког пројекта, у даљим фазама разраде техничке документације, у складу са потребама, могу се планирати инфраструктурне инсталације, у складу са условима надлежних ималаца јавних овлашћења, које нису предвиђене овим урбанистичким пројектом, без измене Урбанистичког пројекта.

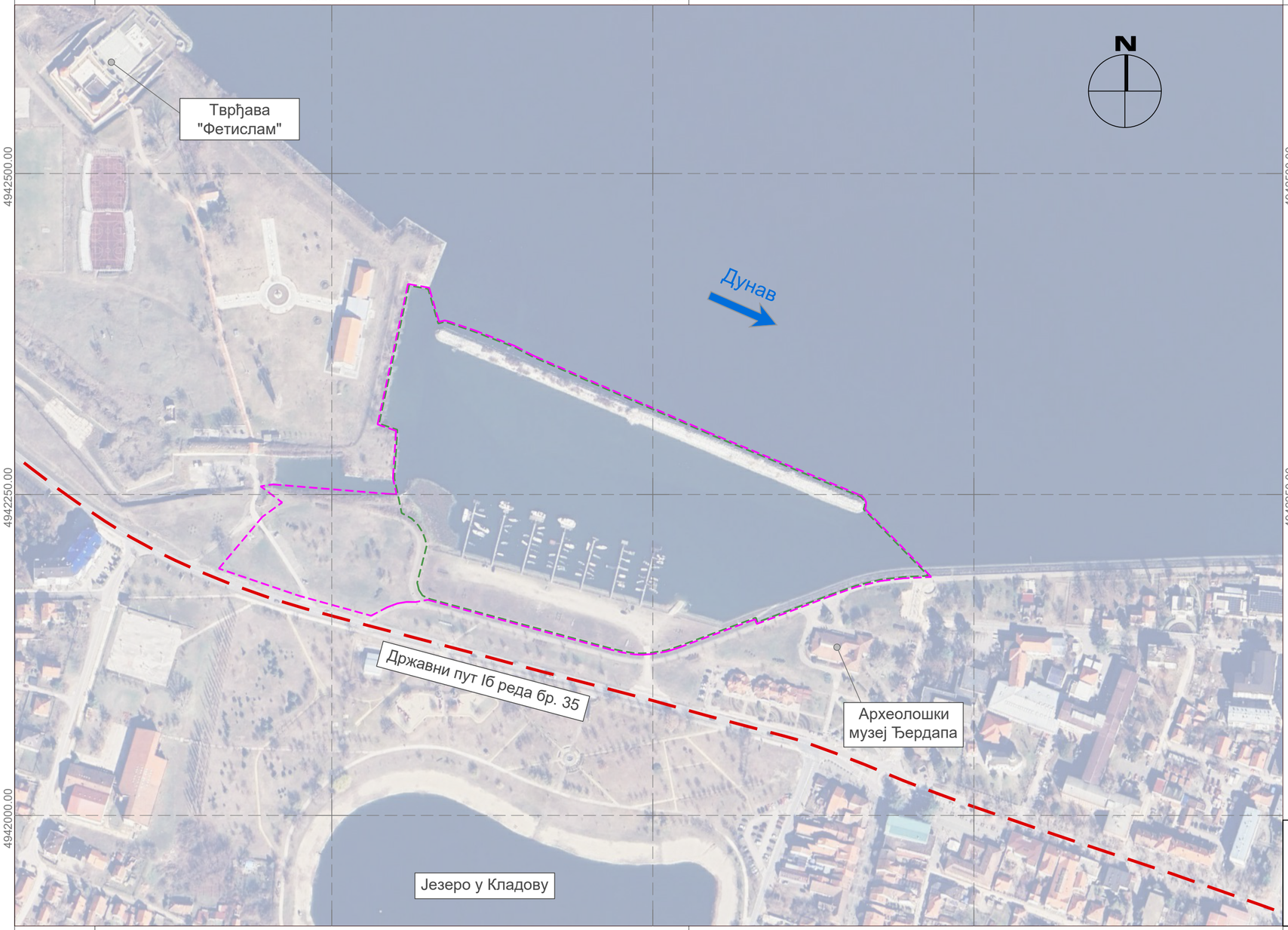
Напомена: *У случају неслагања података из текстуалног и графичког дела Урбанистичког пројекта, меродавни су подаци из графичког дела Урбанистичког пројекта.*

Идејно решење за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на к.п. бр. 3924, 3925, 3923, и делу к.п.бр. 3926, урађено од стране „ЕХТИНГ" Београд, Веле Нигринове 16, Београд, је садржано у овом Урбанистичком пројекту.

1.6 ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

САДРЖАЈ

Бр. цртежа	Назив	Размера
0.0	Прегледна ситуација	1:2500
1.0	Катастарско-топографски план са границом обухвата Урбанистичког пројекта	1:500
2.0	Ситуациони приказ са основом приземља – планирана намена	1:500
3.0	Ситуациони приказ са основама крова – спољно уређење	1:500
4.0	Регулационо-нивелациони план	1:500
5.0	Синхрон план инсталација	1:500
6.0	Карактеристичан попречни пресек	1:100
7.0	Идејно решење архитектуре – зграде марине	1:100
8.0	Идејно решење - саобраћајнице	

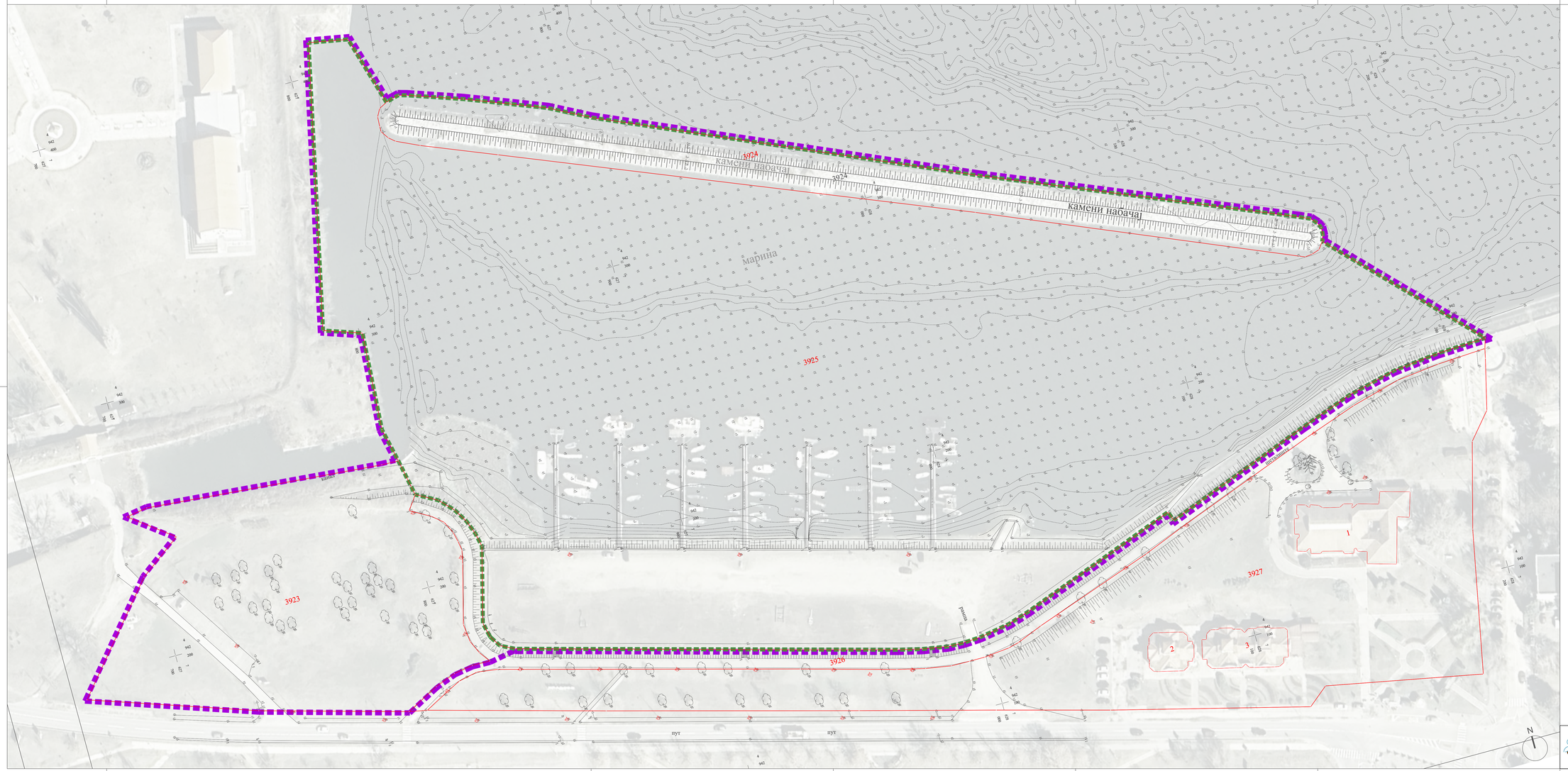


Напомене:
Notes:

- ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- ГРАНИЦА ЛУЧКОГ ПОДРУЧЈА

Инжењерска комора Србије
Мирјана Н. Бабић Мијановић
дипл. инж. арх.
200 1060 08
Одговорни урбаниста

ОБЈЕКАТ: МАРИНА КЛАДОВО		ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: УП
ИНВЕСТИТОР: Општинска управа Кладово, Краља Александра 35, 19320 Кладово	ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: М. Бабић Мијановић, дипл.инж.арх. лиценца бр.: 200 1060 08	ДАТУМ: март 2026.
ПРОЈЕКАТ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ МАРИНЕ У КЛАДОВУ	РАДНИ ТИМ - ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТИ: Вук Вајтер, маст.инж.арх. Тања Зорица, дипл.инж.арх. Адам Јарковић, маст.инж.грађ. Давид Јаћимовић, спец.инж.грађ. Милица Раковић, маст.инж.грађ. Предраг Перић, дипл.инж.ел.	РАЗМЕРА: 1:2500
ЦРТЕЖ: Прегледна ситуација		БРОЈ ЦРТЕЖА: 0.0



ЛЕГЕНДА

РЕГУЛАЦИЈА

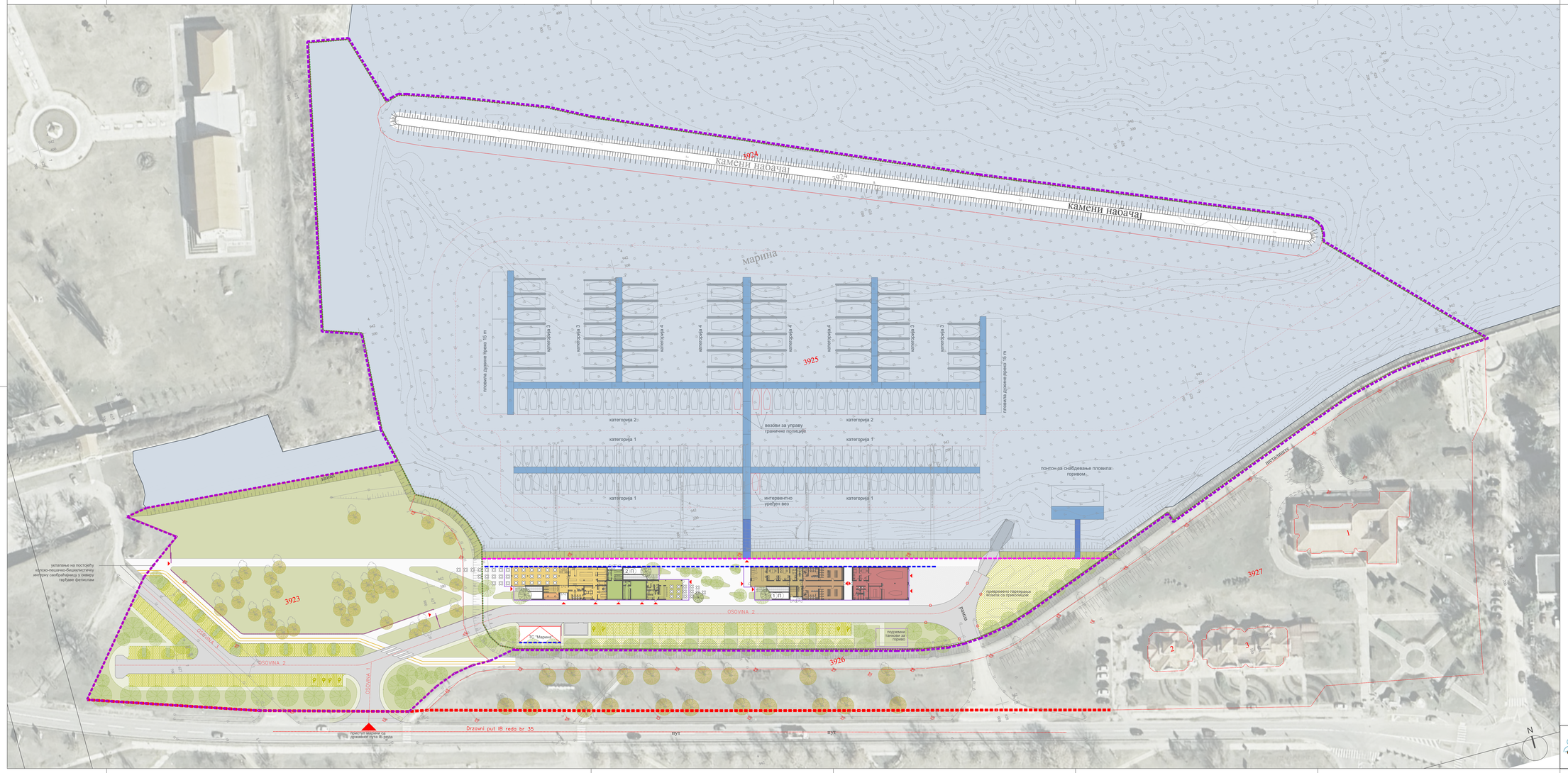
- ОБУХВАТ УП
- ГРАНИЦА ЛУЧКОГ ПОДРУЧЈА
- ГРАНИЦЕ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА

ОБЈЕКАТ:	МАРИНА КЛАДОВО	РАЗ.ОЗНАКА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: УП
ИНВЕСТИТОР:	Општинска управа Кладово, Краља Александра II, 19320 Кладово	ДАТУМ: март 2026.
ПРОЈЕКАТ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ МАРИНЕ У КЛАДОВУ	РАЗМЕР: 500
ЦРТЕЖ:	Катастарско-топографски план са границом обухвата Урбанистичког пројекта	БРОЈ ЦРТЕЖА: 0.1

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Марина Н. Лабан Марковић, дипл. инж. арх. лиценца бр. 300 0006 08

РАДНИ ТИМ / САРАДНИЦИ ПРОЈЕКТАНТА:
Ана Ђорђевић, дипл. инж. арх.
Јелена Крстић, дипл. инж. арх.
Данка Дабовић, инж. геод. (ред.)
Ивана Ђорђевић, инж. геод. (ред.)
Предраг Пауић, инж. геод. (ред.)

Република Србија
Марина Н. Лабан Марковић
300 0006 08
Архитектонски факултет



ЛЕГЕНДА

РЕГУЛАЦИЈА

- ОБУХВАТ УП
- ГРАНИЦА ЛУЧНОГ ПОДРУЧЈА
- ЛИНИЈА ОБАЛЕ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПРЕМА ДРЖАВНОМ ПУТУ I Б РЕДА
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦЕ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА
- ОГРАДА
- КАПИЈЕ

АКВАТОРИЈА

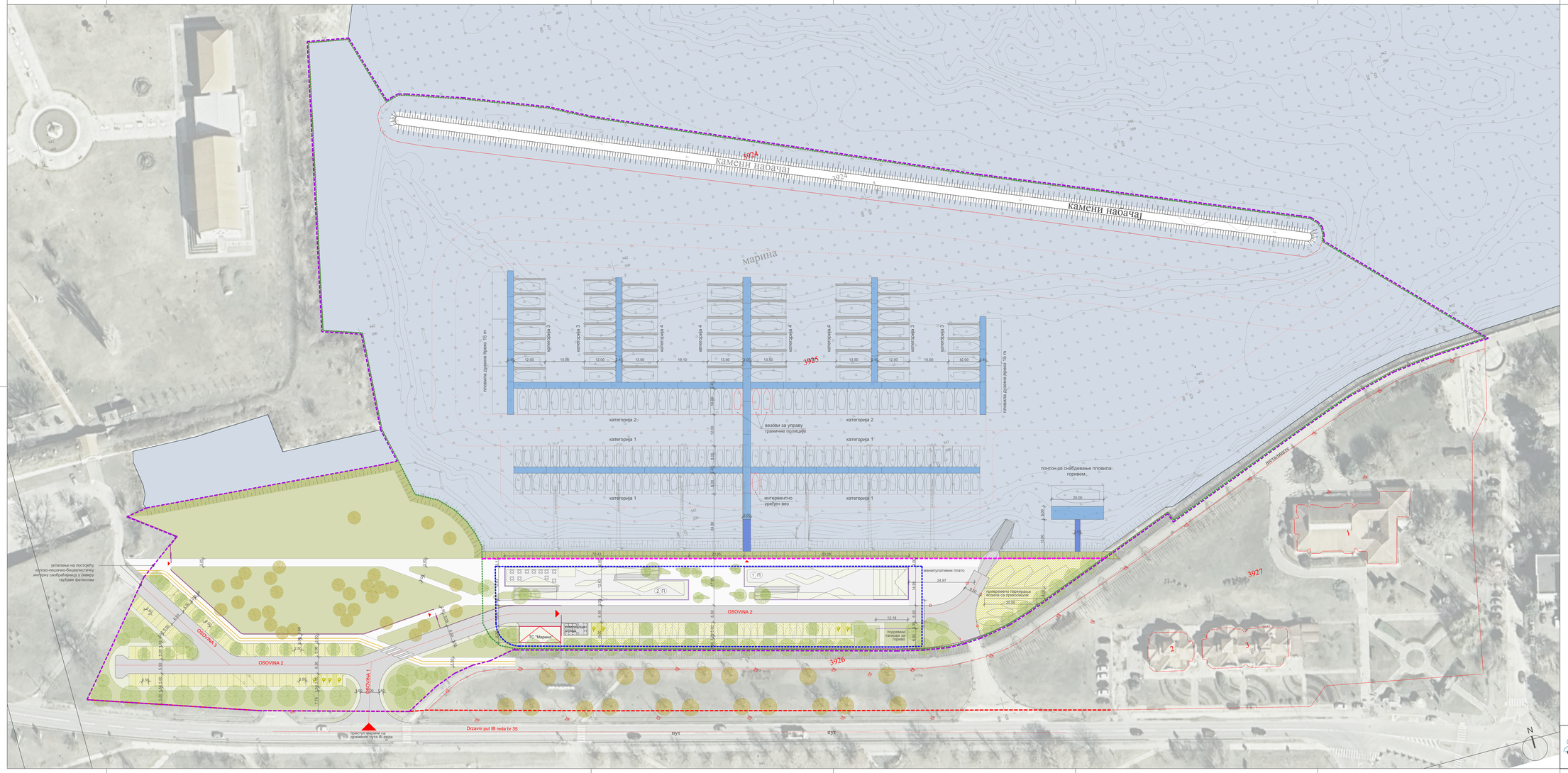
- НОВОПРОЈЕКТОВАНА ОБАЛА
- РАМПА ЗА ПОРИЊУЊЕ ПЛОВИЛА
- ПОНТОН
- ПРИСТУПНИ МОСТ
- ВЕЗ ЗА ПЛОВИЛО
- ВОДЕНА ПОВРШИНА

ТЕРИТОРИЈА

- КОЛСКЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
- МАНИПУЛАТИВНИ ПЛАТО
- ПЕШАЧКЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
- БИЦИКЛИСТИЧКА СТАЗА
- ПАРКИНГ
- ПАРКИНГ / СУВИ ВЕЗ
- СУВИ ВЕЗ
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- КРОВНА ТЕРАСА/ЗЕЛЕНИ КРОВ
- ДРВЕЋЕ
- ПОСТОЈЕЋЕ ДРВЕЋЕ
- **ТРАФОСТАНИЦА "МАРИНА"**
- ОБЈЕКТИ
- Управно-сервисна зграда
- Управа марине са рецепцијом
- Санитарни блок
- Радионица
- Услужно-комерцијална зграда
- Чуварска служба
- Ресторан
- Локали
- Кафе бар

Општина Кладово
Трг Ђердапске флотиле 1
Кладово
Марина 36
Лабай Марковић
ПИБ: 100 100 36
Мат. бр. 07 000 36

ОБЈЕКАТ:	МАРИНА КЛАДОВО		РЕВ. СТАДИЈУМА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:
ИНВЕСТИТОР:	Општинска управа Кладово Краља Александра IX, 19320 Кладово	ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Ана Ђурић, дипл. инж. арх. лиценца бр. 300 9886 09	VII ДАТУМ:
ПРОЈЕКАТ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ МАРИНЕ У КЛАДОВУ	РАДНИ ТИМ / ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТИ: Ана Ђурић, дипл. инж. арх. Јана Јурић, дипл. инж. арх. Ивана Ђорђевић, дипл. инж. арх. Дејан Ђорђевић, маст. инж. арх. Душко Пејић, маст. инж. арх.	март 2026. РАЗМЕРА: 1:500
ЦРТЕЖ:	Ситуациони приказ са основом преписа – планирана намена		БРОЈ ЦРТЕЖА: 6.2



ЛЕГЕНДА

РЕГУЛАЦИЈА

- ОБУХВАТ УП
- ГРАНИЦА ЛУЧКОГ ПОДРУЧЈА
- ЛИНИЈА ОБАЛЕ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПРЕМА ДРЖАВНОМ ПУТУ I Б РЕДА
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦЕ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА
- ОГРАДА
- КАПИЈЕ

АКВАТОРИЈА

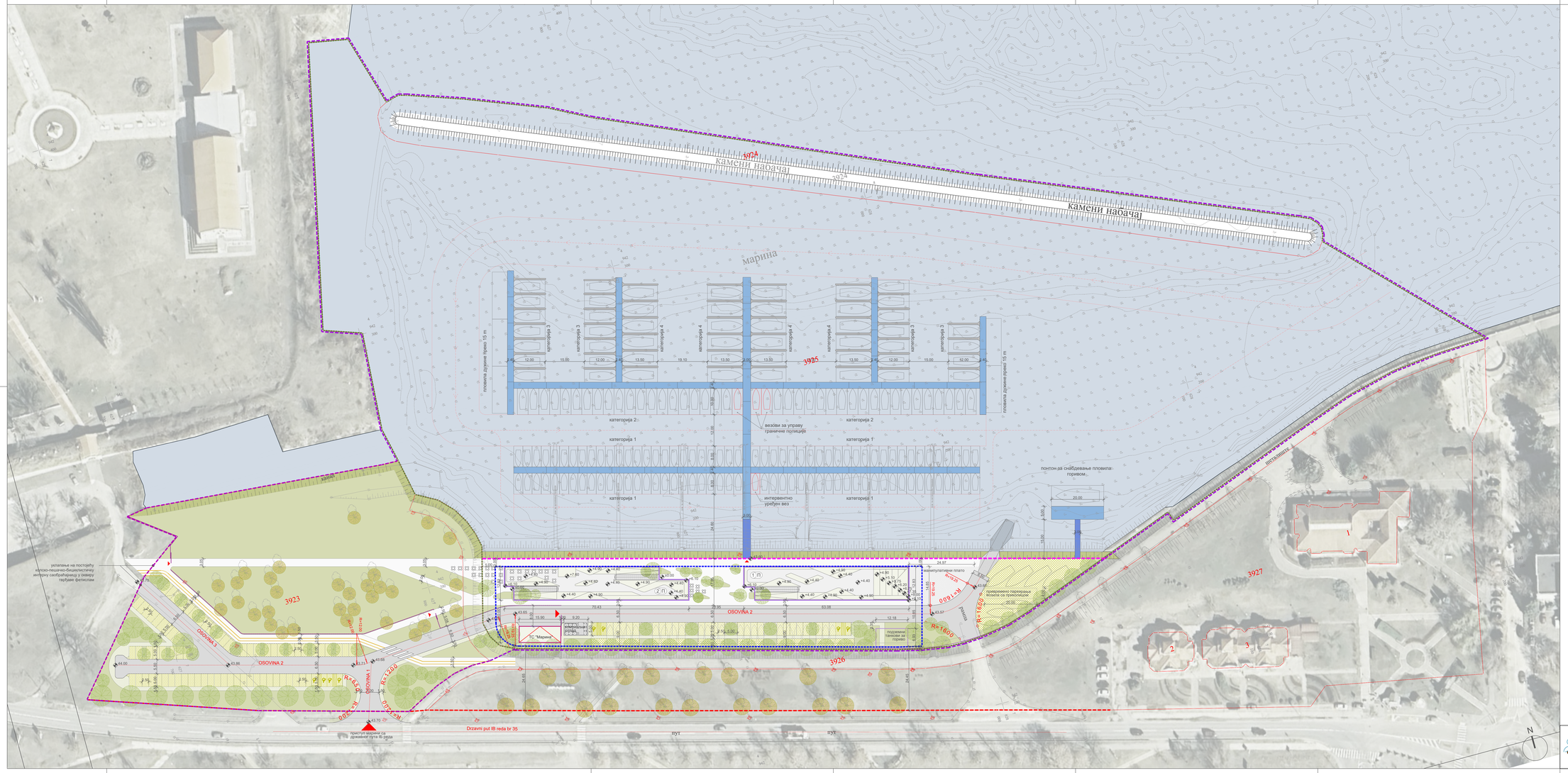
- НОВОПРОЈЕКТОВАНА ОБАЛА
- РАМПА ЗА ПОРИНУЋЕ ПЛОВИЛА
- ПОНТОН
- ПРИСТУПНИ МОСТ
- ВЕЗ ЗА ПЛОВИЛО
- ВОДЕНА ПОВРШИНА

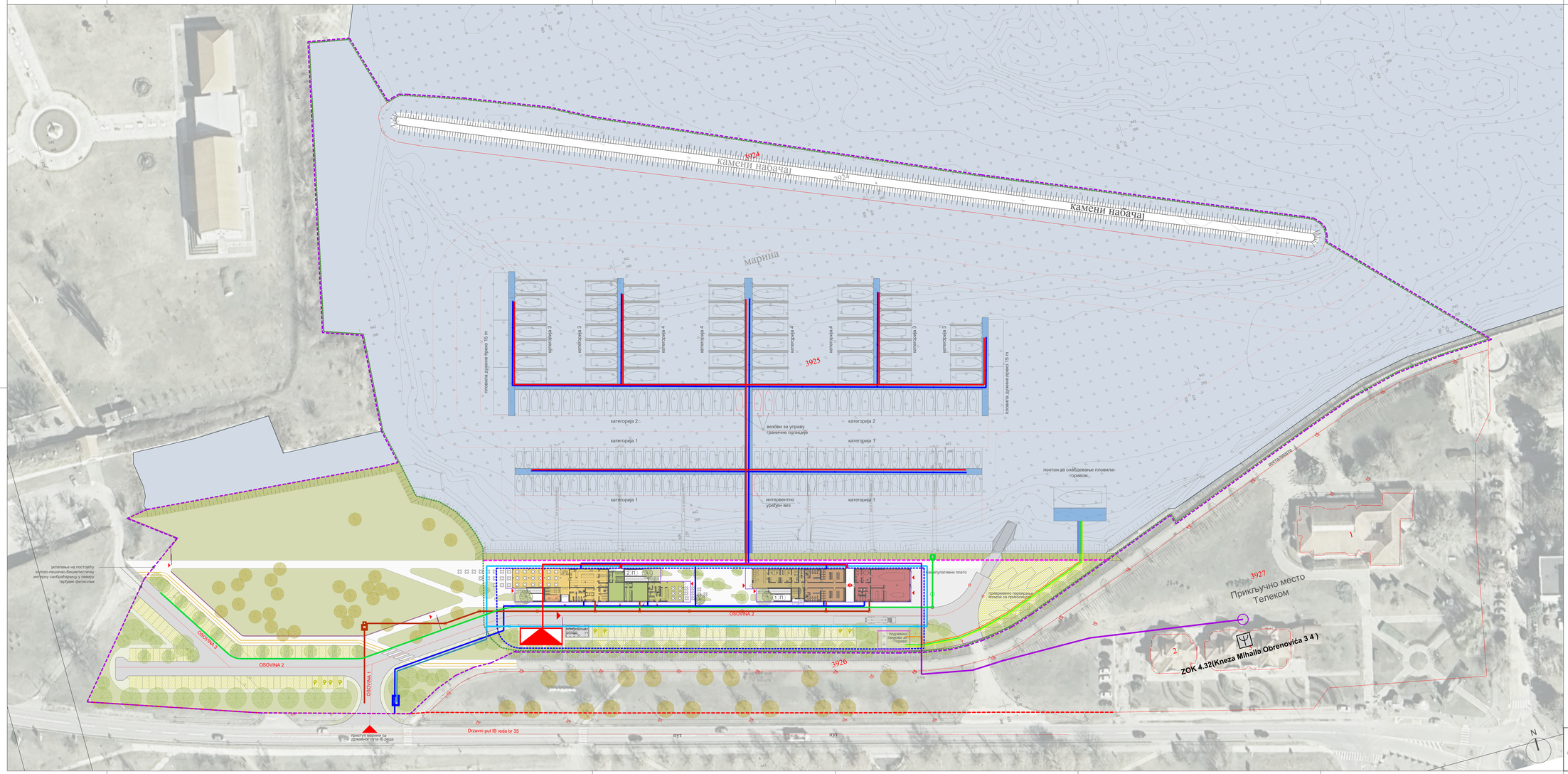
ТЕРИТОРИЈА

- КОЛСКЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
- МАНИПУЛАТИВНИ ПЛАТО
- ПЕШАЧКЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
- БИЦИКЛИСТИЧКА СТАЗА
- ПАРКИНГ
- ПАРКИНГ / СУВИ ВЕЗ
- СУВИ ВЕЗ
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- КРОВНА ТЕРАСА/ЗЕЛЕНИ КРОВ
- ДРВЕЋЕ
- ПОСТОЈЕЋЕ ДРВЕЋЕ
- **ТРАФОСТАНИЦА "МАРИНА"**
- ОБЈЕКТИ
- (1) Управно-сервисна зграда
- (2) Услужно-комерцијална зграда

Републичка геодетска управа Марко Н. Геод. техничар лиц. бр. 470 10000 07

ОБЈЕКАТ:	МАРИНА КЛАДОВО	ФАЗА ГЕОДЕТСКОГ ДОКУМЕНТА ИДЕЈА
ИНВЕСТИТОР:	Општинска управа Кладово, Краља Александра IX, 19320 Кладово	ЗОНА УП
ПРОЈЕКАТ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ МАРИНЕ У КЛАДОВУ	ДАТУМ март 2026.
		РАЗМЕРА 1:500
ЦРТЕЖ:	Ситуациони приказ са основама крова – спојено урбанс	БРОЈ ЦРТЕЖА 0.3


1924
камени набачај
3924
камени набачај
марина
3925
категорија 2
категорија 1
категорија 3
категорија 4
пловила дужине преко 15 m
везови за управу
граничне полиције
интервентно
уређај веза
понтон за снабдевање пловила
горивом
20,00
3927
3926
3923
Кеј
Кеј
Кеј



ЛЕГЕНДА

РЕГУЛАЦИЈА

- ОБУХВАТ УП
- ГРАНИЦА ЛУЧНОГ ПОДРУЧЈА
- ЛИНИЈА ОБАЛЕ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПРЕМА ДРЖАВНОМ ПУТУ I Б РЕДА
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦЕ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА
- ОГРАДА
- КАПИЈЕ

АКВАТОРИЈА

- НОВОПРОЈЕКТОВАНА ОБАЛА
- РАМПА ЗА ПОРИНУЋЕ ПЛОВИЛА
- ПОНТОН
- ПРИСТУПНИ МОСТ
- ВЕЗ ЗА ПЛОВИЛО
- ВОДЕНА ПОВРШИНА

ТЕРИТОРИЈА

- КОЛСКЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
- МАНИПУЛАТИВНИ ПЛАТО
- ПЕШАЧКЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
- БИЦИКЛИСТИЧКА СТАЗА
- ПАРКИНГ
- ПАРКИНГ / СУВИ ВЕЗ
- СУВИ ВЕЗ
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- КРОВНА ТЕРАСА/ЗЕЛЕНИ КРОВ
- ДРВЕЋЕ
- ПОСТОЈЕЋЕ ДРВЕЋЕ
- ТРАФОСТАНИЦА "МАРИНА"
- ОБЈЕКТИ
- Управно-административна зграда
- Управа марине са рецепцијом
- Санитарни блок
- Радионица
- Услужно-комерцијална зграда
- Чуварска служба
- Ресторан
- Локали
- Кафе бар

ПОСТОЈЕЋЕ ПОДЗЕМНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

- ШАХТ ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ
- ХИДРАНТ
- ВОДОВОДНА МРЕЖА
- СТУБ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ МРЕЖЕ
- КАНДЕЛАБЕР
- РЕФЛЕКТОР НА БЕТОНУ
- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА
- ШАХТ КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ
- СЛИВНИК
- КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА
- СТУБ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНЕ МРЕЖЕ
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА МРЕЖА
- ТОПЛОВОДНА МРЕЖА
- ШАХТ ТОПЛОВОДНЕ МРЕЖЕ

ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

- ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПРОТИВПОЖАРНА МРЕЖА
- КАНАЛИЗАЦИЈА ЗА УПОТРЕБЉЕНЕ ВОДЕ
- КАНАЛИЗАЦИЈА ЗА АТМОСФЕРСКЕ ВОДЕ

ЕЛЕКТРО И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНЕ ИНСТАЛЦИЈЕ

- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА МРЕЖА
- ТРАФОСТАНИЦА "МАРИНА"

МАШИНСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

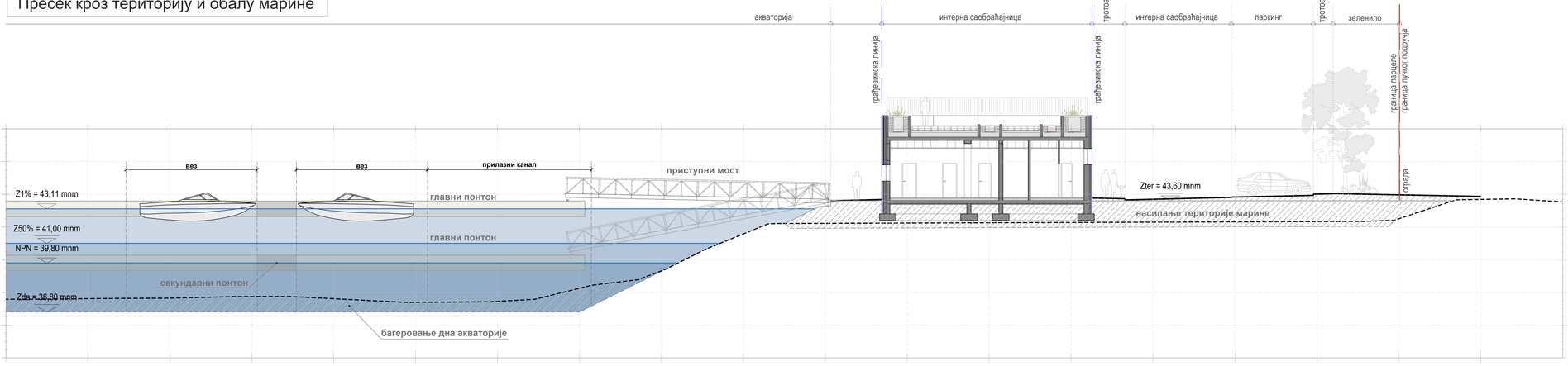
- ПОЗИЦИЈА ТАНКОВА ЗА ГОРИВО
- ЦЕВОВОД ЗА ЕВРО ДИЗЕЛ (ЕД)
- ЦЕВОВОД ЗА БЕНЗИН (БМБ 95)
- ЦЕВОВОД ЗА ПОВРАТ ГАСОВА

Marina K. Jakšić Vojinović, arh. 300 1850 09 200 1850 09

ОБЈЕКАТ:	МАРИНА КЛАДОВО		
ИНВЕСТИТОР:	Општинска управа Кладово, Краља Александра II, 19320 Кладово	ЦЕНТАР ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ ДОО Београд, Ул. Краља Александра II бр.1, тел/фах: 011 / 262 1850	
ПРОЈЕКАТ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ МАРИНЕ У КЛАДОВУ	РАДНИ ТИМ / ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТИ: Дипл. грађ. инж. Ивана Ђорђевић Дипл. грађ. инж. Ана Јовић Дипл. грађ. инж. Ана Јовић Дипл. грађ. инж. Ана Јовић Дипл. грађ. инж. Ана Јовић Дипл. грађ. инж. Ана Јовић	
ЦРТЕЖ:	Синхрон план инсталација		

ФАЗА ПРОЈЕКТНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ	УП
ДАТУМ	март 2026.
РАЗМЕР	1:500
БРОЈ ЦРТЕЖА	0.5

Пресек кроз територију и обалу марине



0+095	0+090	0+085	0+080	0+075	0+070	0+065	0+060	0+055	0+050	0+045	0+040	0+035	0+030	0+025	0+020	0+015	0+010	0+005	0+000	Растојање (m)
37.58	37.62	37.65	37.75	37.62	37.39	37.45	38.25	39.32	41.58	42.22	42.24	42.26	42.27	42.29	42.31	42.33	42.50	43.69	43.53	Кота терена (mnm)

Напомене:
Notes:

- линија постојећег терена
- ископ дна акваторије
- насипање територије

Коришћене ознаке:

Z_{ter} - кота територије марине

Z_{da} - кота дна акваторије

NPN - ниски плофидбени ниво

$Z_{50\%}$ - ниво трајања (заступљености) 50% - средња вода

$Z_{1\%}$ - ниво трајања (заступљености) 1% - велика вода

Марко Н. Бабић Марковић, дипл. маш. инж. Број лиценце 330 3000 03

ОБЈЕКАТ:	МАРИНА КЛАДОВО		ДАТУМ ПОДНОШЕЊА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:
ИНВЕСТИТОР:	Општинска управа Кладово, Краља Александра 33, 19320 Кладово	ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: М. Бабић Марковић, дипл. маш. инж. лиценца бр. 330 3000 03	VII
			ДАТУМ: март 2026.
ПРОЈЕКАТ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ МАРИНЕ У КЛАДОВУ	РАДНИ ТИМ - ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТИ: Дипл. инж. арх. Ивана Ђорђевић, лиценца бр. 300 U001 13	РАЗМЕР: 1:100
		Дипл. инж. арх. Ивана Ђорђевић, лиценца бр. 300 U001 13 Дипл. инж. арх. Ивана Ђорђевић, лиценца бр. 300 U001 13 Милена Пуловић, маст. инж. пејз. 2048 Марко Н. Бабић Марковић, дипл. маш. инж.	БРОЈ ЦРТЕЖА: 0.6
ЦРТЕЖ:	Карактеристични пресек кроз територију и обалу марине.		

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ АРХИТЕКТУРЕ – ЗГРАДЕ МАРИНЕ

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА



Напомене:
Notes:

УПРАВНО-СЕРВИСНА ЗГРАДА

бр.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	P (m²)
	П Р И З Е М Љ Е	

1. УПРАВА МАРИНЕ
затворени простор

1.1	ХОДНИК	27,45
1.2	РЕЦЕПЦИЈА	28,75
1.3	КАНЦЕЛАРИЈА	19,48
1.4	КАНЦЕЛАРИЈА	19,48
1.5	ЧАЈНА КУХИЊА	11,30
1.6	ХОДНИК	9,10
1.7	ПРЕТПРОСТОР ТОАЛЕТА	3,29
1.8	ТОАЛЕТ - ПРЕТПРОСТОР (женски)	1,51
1.9	ТОАЛЕТ (женски)	1,50
1.10	ТОАЛЕТ - ПРЕТПРОСТОР (мушки)	1,51
1.11	ТОАЛЕТ (мушки)	1,50
1.12	ОСТАВА СА ТРОКАДЕРОМ	7,95
	НЕТО управа марине	132,82 m²

2. САНИТАРНИ БЛОК
затворени простор

2.1	ХОДНИК	28,66
2.2	ГАРДЕРОБА (мушки)	24,46
2.3	ГАРДЕРОБА - ТУШЕВИ	17,73
2.4	ТОАЛЕТ - ПРЕТПРОСТОР (мушки)	14,66
2.5	ТОАЛЕТ (мушки)	1,28
2.6	ТОАЛЕТ (мушки)	1,28
2.7	ТОАЛЕТ (мушки)	1,28
2.8	ТЕХНИЧКА ПРОСТОРИЈА	1,46
2.9	ТОАЛЕТ ЗА ОСОБЕ СА ИНВАЛИДИТЕТОМ	5,85
2.10	ГАРДЕРОБА (женска)	24,46
2.11	ГАРДЕРОБА - ТУШЕВИ	17,73
2.12	ТОАЛЕТ - ПРЕТПРОСТОР (женски)	13,51
2.13	ТОАЛЕТ (женски)	1,28
2.14	ТОАЛЕТ (женски)	1,28
2.15	ТОАЛЕТ (женски)	1,28
2.16	ТЕХНИЧКА ПРОСТОРИЈА	2,60
2.17	ТОАЛЕТ ЗА ОСОБЕ СА ИНВАЛИДИТЕТОМ	5,85
	НЕТО санитарни блок	164,65 m²

3. РАДИОНИЦА ЗА СЕРВИСИРАЊЕ ПЛОВИЛА
затворени простор

3.1	ХОДНИК	10,95
3.2	РАДИОНИЦА	149,52
3.3	ОСТАВА ЗА АЛАТ И РЕЗЕРВНЕ ДЕЛОВЕ	22,56
3.4	ЧАЈНА КУХИЊА	10,69
3.5	КАНЦЕЛАРИЈА	16,08
3.6	ХОДНИК	3,13
3.7	ТОАЛЕТ	1,70
3.8	ТРОКАДЕРО	2,32
3.9	ГАРДЕРОБА С ТУШЕМ	5,23
3.10	ХОДНИК	1,25
3.11	ТОАЛЕТ	1,70
3.12	ГАРДЕРОБА С ТУШЕМ	9,54
	НЕТО радионица за сервисирање пловила	234,67 m²

ЗАЈЕДНИЧКИ ПРОСТОР
затворени простор

1	ТЕХНИЧКА ПРОСТОРИЈА	8,92
	отворени простор	
2	НАТКРИВЕНИ ПРОЛАЗ	38,75
3	ТЕХНИЧКИ ПРОСТОР	3,74
	НЕТО заједнички простор	51,41 m²

НЕТО приземља	583,55 m²
БРУТО приземља	768,85 m²

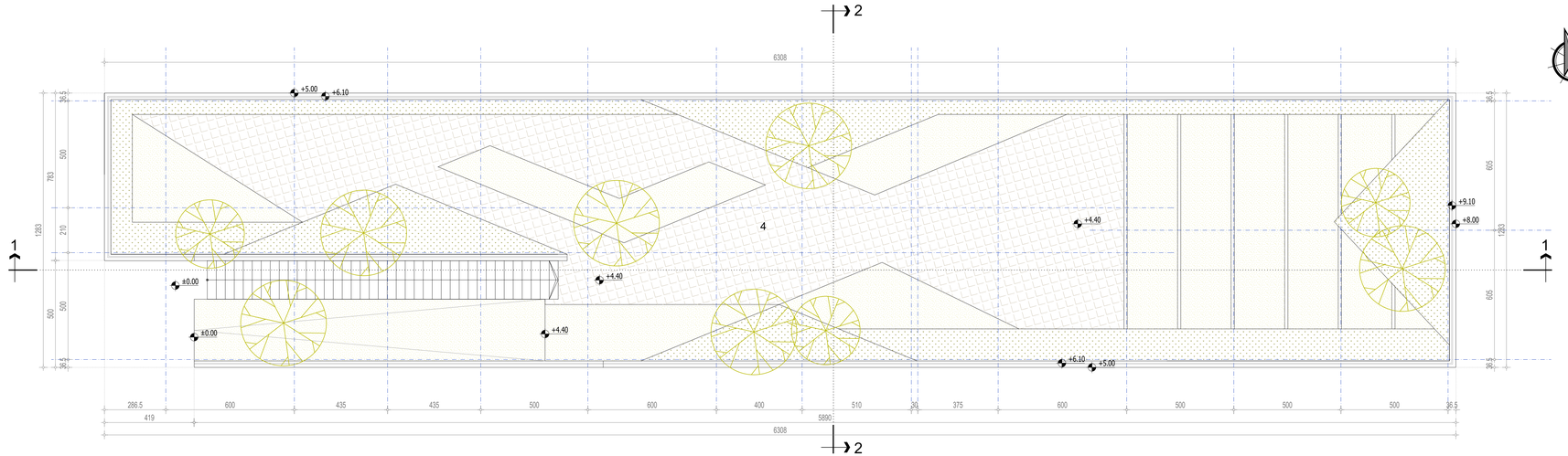
НЕТО управно-сервисна зграда	1.318,43 m²
БРУТО управно-сервисна зграда	1.557,26 m²

Марјан Н. Бабић Марјановић
дипл. инж. арх.
200 1060 08
ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ehting

ОБЈЕКАТ:	МАРИНА КЛАДОВО		ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: УП
ИНВЕСТИТОР:	Општинска управа Кладово, Краља Александра 33, 19320 Кладово	ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: М. Бабић Марјановић, дипл.инж.арх. лиценца бр. 200 1060 08	ДАТУМ: март 2026
ПРОЈЕКАТ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ МАРИНЕ У КЛАДОВУ	РАДНИ ТИМ - ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТИ: Ђ.и. Вајтер, маст.инж.арх. Ана Ђурић, маст.инж.арх. Анка Ђурђевић, маст.инж.грађ. Данко Дабовић, спец.инж.грађ. Ивана Ђурђевић, маст.инж.арх. Предраг Дерић, маст.инж.ел.	РАЗМЕРА: 1:100
ЦРТЕЖ:	УПРАВНО-СЕРВИСНА ЗГРАДА - ОСНОВА ПРИЗЕМЉА		БРОЈ ЦРТЕЖА: 1.1.1

ОСНОВА КРОВНЕ ТЕРАСЕ



Напомене:
Notes:

УПРАВНО-СЕРВИСНА ЗГРАДА

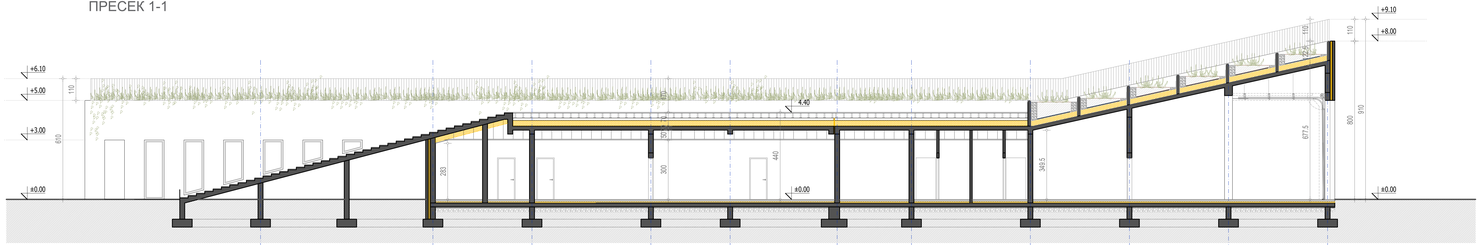
бр	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	P (m²)
	КРОВНА ТЕРАСА	
	ЗАЈЕДНИЧКИ ПРОСТОР	
	отворени простор	
4	ПРОХОДНА КРОВНА ТЕРАСА	734.88
	НЕТО заједнички простор	734.88 m²
	НЕТО кровне терасе	734.88 m²
	БРУТО кровне терасе	788.41 m²

НЕТО управно-сервисна зграда	1.318.43 m²
БРУТО управно-сервисна зграда	1.557.26 m²

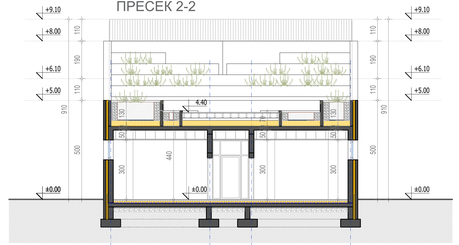
Република Србија Општина Кладово
Марина Н. Бабић Маџаноски
дипл. инж. арх.
200 1060 08
Инжењерска комора Србије

ОБЈЕКАТ:	МАРИНА КЛАДОВО		ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: УП
ИНВЕСТИТОР:	Општинска управа Кладово, Краља Александра 33, 19320 Кладово	ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: М. Бабић Маџаноски, дипл.инж.арх. лиценца бр. 200 1060 08	ДАТУМ: март 2026
ПРОЈЕКАТ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ МАРИНЕ У КЛАДОВУ	РАДНИ ТИМ - ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТИ: Ђ.н. Виктор, маст.инж.арх. Ђ.н. Ивана Ђурић, маст.инж.арх. Анка Аврамовић, маст.инж.грађ. Данко Јовановић, спец.инж.грађ. Ђ.н. Александар Ђурић, маст.инж.ел. Предраг Дурић, маст.инж.ел.	РАЗМЕР: 1:100
ЦРТЕЖ:	УПРАВНО-СЕРВИСНА ЗГРАДА - ОСНОВА КРОВНЕ ТЕРАСЕ		БРОЈ ЦРТЕЖА: 1.1.2

ПРЕСЕК 1-1



ПРЕСЕК 2-2

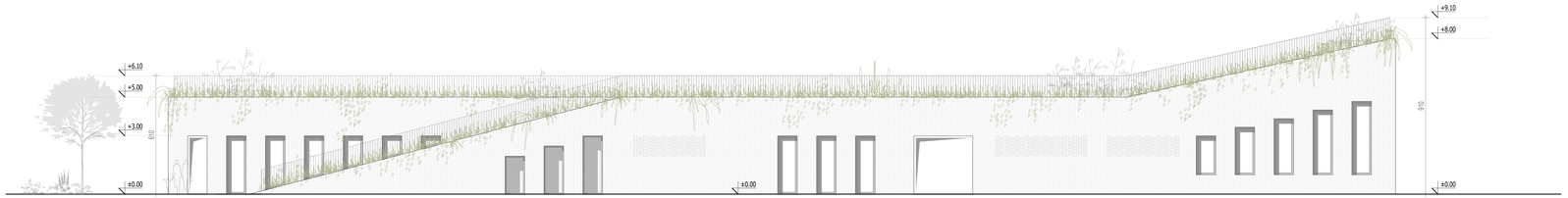


Напомене:
Notes:

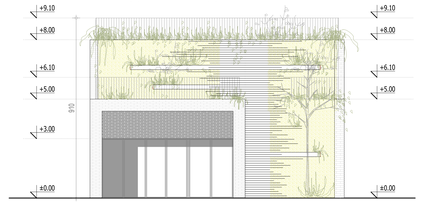
Марина Н.
Бања Моравица
Нова ауто
ПИБ 1010 10...

ОБЈЕКАТ:	МАРИНА КЛАДОВО		ФАЗА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: УП
ИНВЕСТИТОР:	Општинска управа Кладово, Краља Александра 33, 19320 Кладово	ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: М. Бабић Мирковић, дипл.инж.арх. лиценца бр. 200 1060 08	ДАТУМ: март, 2026
ПРОЈЕКАТ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ МАРИНЕ У КЛАДОВУ	РАДНИ ТИМ - ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТИ: Ана Ђурић, мастер инж.арх. Ема Бунић, мастер инж.арх. Јелена Ђорђевић, мастер инж.арх. (ЕиК) Данка Јовановић, мастер инж.арх. (ЕиК) Милица Пауновић, мастер инж.арх. (ЕиК) Ивана Ђорђевић, мастер инж.арх.	РАЗМЕР: 1:100
ЛИСТ:	УПРАВНО-СЕРВИСНА ЗГРАДА - ПРЕСЕЦИ		БРОЈ ЛИСТА/А: 1.2.1

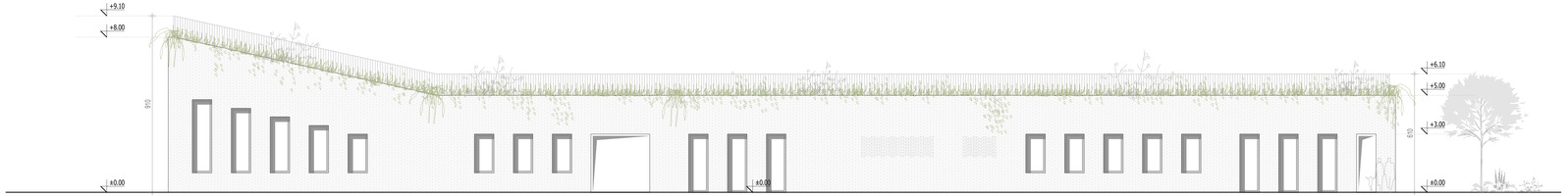
ЈУЖНИ ИЗГЛЕД



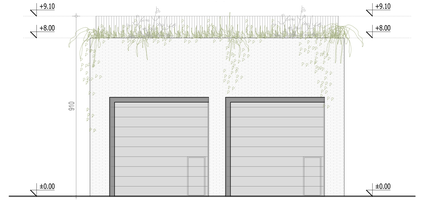
ЗАПАДНИ ИЗГЛЕД



СЕВЕРНИ ИЗГЛЕД



ИСТОЧНИ ИЗГЛЕД



Напомене:
Notes:

Марко М. Јаћимовић
Архитект
број лиц. 300 1900 03

ОБЈЕКАТ:	МАРИНА КЛАДОВО		ФАЗА ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:
ИНВЕСТИТОР:	Општинска управа Кладово, Краља Александра 33, 19320 Кладово	ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: М. Јаћимовић, дипл.инж.арх. лиц.бр. 300 1900 03	УП
			ДАТУМ: март 2026
ПРОЈЕКАТ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ МАРИНЕ У КЛАДОВУ	РАДНИ ТИМ - ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТИ: Ана Ђурић, маст. инж. арх. Јелена Бркић, маст. инж. арх. Дејан Јовановић, маст. инж. грађ. Милена Пушић, маст. инж. арх. Јелена Ђурић, маст. инж. саоб.	РАЗМЕРА: 1:100
ЦРТЕЖ:	УПРАВНО-СЕРВИСНА ЗГРАДА - ИЗГЛЕДИ		БРОЈ ЦРТЕЖА: 3.3.1

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА



Напомене:
Notes:

УСЛУЖНО-КОМЕРЦИЈАЛНА ЗГРАДА

бр.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	P (m²)
	П Р И З Е М Љ Е	
	1. ЧУВАРСКА СЛУЖБА	
	затворени простор	
1.1	ЧУВАРСКА СЛУЖБА	12,94
	НЕТО чуварска служба	12,94 m²
	2. РЕСТОРАН	
	затворени простор	
2.1	УЛАЗНИ ХОЛ	8,94
2.2	ГАРДЕРОБА	15,48
2.3	ХОДНИК	5,32
2.4	ТОАЛЕТ - ПРЕТПРОСТОР (мушки)	6,18
2.5	ТОАЛЕТ (мушки)	1,35
2.6	ТОАЛЕТ - ПРЕТПРОСТОР (женски)	5,56
2.7	ТОАЛЕТ (женски)	1,35
2.8	ТОАЛЕТ (женски)	1,35
2.9	ТРОКАДЕРО	1,96
2.10	ТОАЛЕТ ЗА ОСОБЕ СА ИНВАЛИДИТЕТОМ	3,49
2.11	САЛА ЗА РУЧАЊЕ	152,35
2.12	КУХИЊА	72,07
2.13	МАГАЦИН	8,04
2.14	МАГАЦИН	7,74
2.15	МАГАЦИН	4,22
2.16	ТРОКАДЕРО	1,36
2.17	ХОДНИК	8,61
2.18	ГАРДЕРОБА	7,30
2.19	ГАРДЕРОБА	7,30
2.20	ТОАЛЕТ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ - ПРЕТПРОСТОР	3,90
2.21	ТОАЛЕТ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	1,70
2.22	ТОАЛЕТ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	1,70
2.23	ПРОСТОРИЈА ЗА ОДМОР ЗАПОСЛЕНИХ	8,58
	НЕТО ресторан (приземље)	335,85 m²
	3. ПОСЛОВНИ ПРОСТОР 1	
3.1	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР	39,68
3.2	МАГАЦИН	15,65
3.3	ГАРДЕРОБА	1,90
3.4	ТОАЛЕТ	1,96
3.5	ТРОКАДЕРО	1,12
	НЕТО пословни простор 1	60,31 m²

	4. ПОСЛОВНИ ПРОСТОР 2	
	затворени простор	
4.1	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР	39,68
4.2	МАГАЦИН	13,61
4.3	ГАРДЕРОБА	1,81
4.4	ТОАЛЕТ	1,65
4.5	ТРОКАДЕРО	1,46
	НЕТО пословни простор 2	58,21 m²
	5. КАФЕ БАР	
	затворени простор	
5.1	КАФЕ БАР	52,69
5.2	ШАНК	13,12
5.3	ХОДНИК	4,24
5.4	ТОАЛЕТ - ПРЕТПРОСТОР (женски)	1,35
5.5	ТОАЛЕТ (женски)	1,29
5.6	ТОАЛЕТ - ПРЕТПРОСТОР (мушки)	2,19
5.7	ТОАЛЕТ (мушки)	1,40
5.8	ТОАЛЕТ ЗА ОСОБЕ СА ИНВАЛИДИТЕТОМ	3,77
5.9	ХОДНИК	3,64
5.10	МАГАЦИН	3,85
5.11	ГАРДЕРОБА	3,39
5.12	ТОАЛЕТ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	1,35
5.13	ТРОКАДЕРО	1,65
	НЕТО кафе бар	93,93 m²
	ЗАЛЕДНИЧКИ ПРОСТОР	
	отворени простор	
1	НАТКРИВЕНИ УЛАЗ	7,70
2	ТЕХНИЧКИ ПРОСТОР	4,57
	НЕТО задњички простор	12,27 m²
	НЕТО приземља	573,51 m²
	БРУТО приземља	789,85 m²

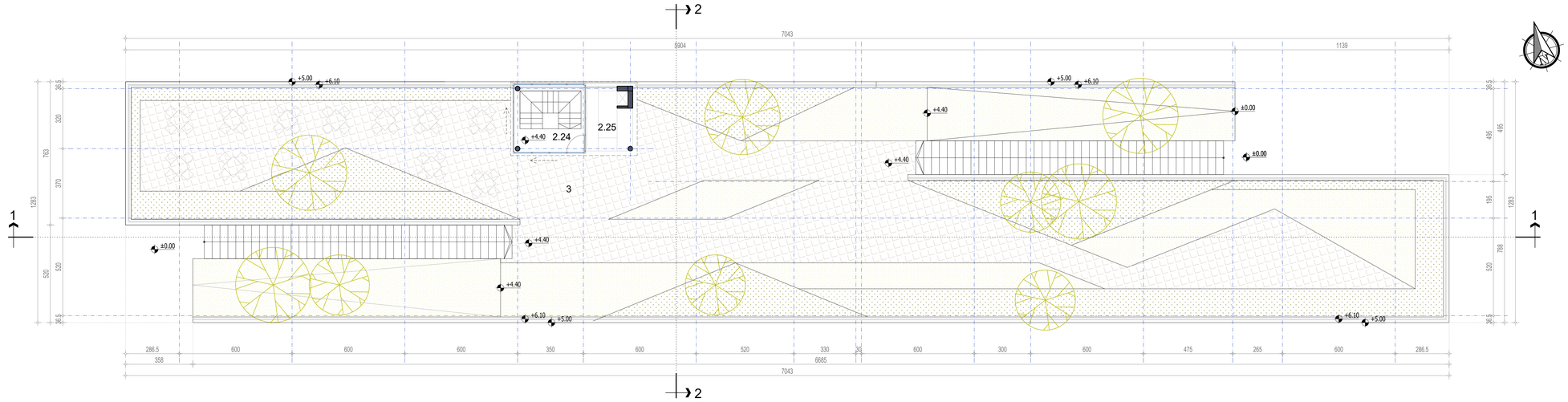
НЕТО услужно-комерцијална зграда	1.331,19 m²
БРУТО услужно-комерцијална зграда	1.618,55 m²

ПРОФЕСИОНАЛНА КОМОРА СРБИЈЕ
Марина Н. Бабић Марковић
инж. арх.
број 1460 08
ИНЖЕЊЕР АРХИТЕКТУРЕ

ehting

ОБЈЕКАТ:	МАРИНА КЛАДОВО
ИНВЕСТИТОР:	Општинска управа Кладово, Краља Александра 33, 19320 Кладово
ПРОЈЕКАТ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ МАРИНЕ У КЛАДОВУ
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	М. Бабић Марковић, дипл.инж.арх. лиценца бр. 200 1066 08
РАДНИ ТИМ - ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТИ:	Ђ.в. Вајтер, маст.инж.арх. Ђ.в. Ђорђевић, маст.инж.арх. Анка Аврамовић, маст.инж.грађ. Данко Јовановић, спец.инж.грађ. Ђорђе Ђорђевић, маст.инж.ел. Предраг Дерић, маст.инж.ел.
ЦРТЕЖ:	УСЛУЖНО-КОМЕРЦИЈАЛНА ЗГРАДА - ОСНОВА ПРИЗЕМЉА
ФАЗА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	УП
ДАТУМ:	март 2026
РАЗМЕР:	1:100
БРОЈ ЦРТЕЖА:	2.1.1

ОСНОВА КРОВНЕ ТЕРАСЕ



Напомене:
Notes:

УСЛУЖНО-КОМЕРЦИЈАЛНА ЗГРАДА

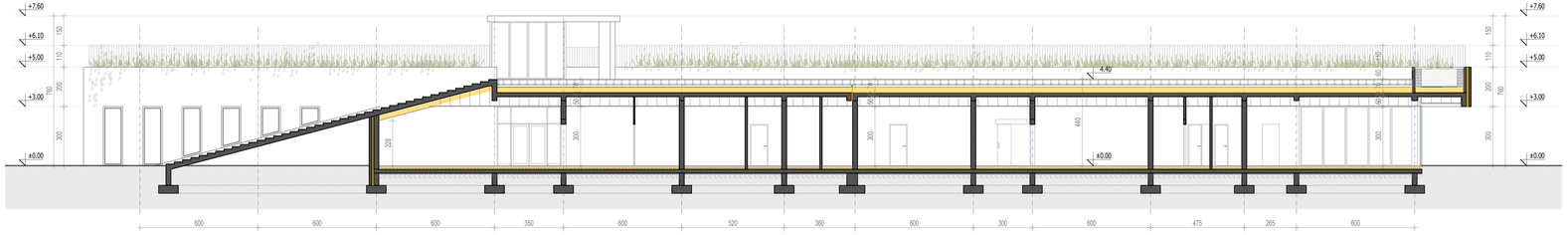
бр.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	P (m²)
	КРОВНА ТЕРАСА	
	2. РЕСТОРАН	
	затворени простор	
2.24	СТЕПЕНИШТЕ	13,53
	отворени простор	
2.25	НАТКРИВЕНИ ШАНК	7,65
	НЕТО ресторан (први спрат)	21,18 m²
	ЗАЈЕДНИЧКИ ПРОСТОР	
	отворени простор	
3	ПРОХОДНА КРОВНА ТЕРАСА	736,50
	НЕТО напоменени простор	736,50 m²
	НЕТО прват спрата / кровне терасе	757,68 m²
	БРУТО прват спрата / кровне терасе	828,70 m²

НЕТО услужно-комерцијална зграда	1.331,19 m²
БРУТО услужно-комерцијална зграда	1.618,55 m²

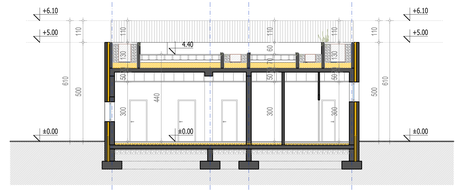
Марјан Н. Бабић Марјановић
дипл. инж. арх.
200 1960 08

ehting	ОБЈЕКАТ: МАРИНА КЛАДОВО		ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: УП
	ИНВЕСТИТОР: Општинска управа Кладово, Краља Александра 33, 19320 Кладово	ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: М. Бабић Марјановић, дипл.инж.арх. лиценца бр. 200 1960 08	ДАТУМ: март 2026
	ПРОЈЕКАТ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ МАРИНЕ У КЛАДОВУ	РАДНИ ТИМ - ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТИ: Ђ.о. Вајтер, мастер инж.арх. Ђ.о. Ђурић, мастер инж.арх. Анка Ајдуковић, мастер инж.грађ. Данко Ајдуковић, спец.инж.грађ. Ђ.о. Ђурић, мастер инж.арх. Предраг Дурић, мастер инж.ел.	РАЗМЕРА: 1:100
	ЦРТЕЖ: УСЛУЖНО-КОМЕРЦИЈАЛНА ЗГРАДА - ОСНОВА КРОВНЕ ТЕРАСЕ		БРОЈ ЦРТЕЖА: 2.1.2

ПРЕСЕК 1-1



ПРЕСЕК 2-2

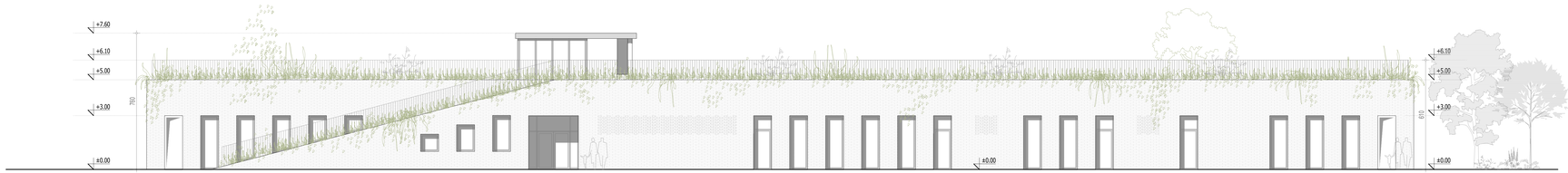


Напомене:
Notes:

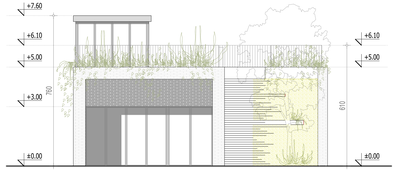
Марјан Н. Бабић Маринковић
дипл. инж. арх.
200 1060 03

ehting	ОБЈЕКАТ:	МАРИНА КЛАДОВО	ДРУГА ГЕОДЕТСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
	ИНВЕСТИТОР: Општинска управа Кладово, Краља Александра 33, 19320 Кладово	ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: М. Бабић Маринковић, дипл.инж.арх. лиценца бр. 200 1060 03	УП
			ДАТУМ: март 2026
	ПРОЈЕКАТ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ МАРИНЕ У КЛАДОВУ	РАДНИ ТИМ - ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТИ: Ана Ђурић, мастер инж. арх. Јелена Бркић, мастер инж. арх. Данка Јовановић, мастер инж. грађ. Милица Пилиповић, мастер инж. грађ. Александар Ђурић, мастер инж. ел.	РАЗМЕРА: 1:100
			БРОЈ ЦРТЕЖА: 2.2.1
	ЦРТЕЖ: УПРАВНО-СЕРВИСНА ЗГРАДА - ПРЕСЕЦИ		

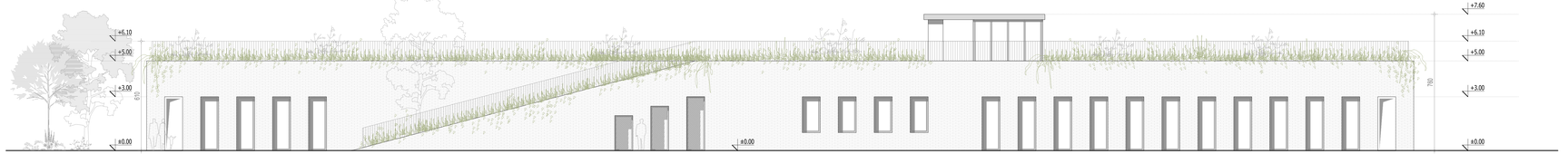
ЈУЖНИ ИЗГЛЕД



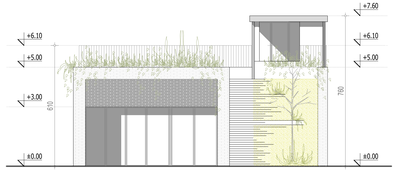
ЗАПАДНИ ИЗГЛЕД



СЕВЕРНИ ИЗГЛЕД



ИСТОЧНИ ИЗГЛЕД

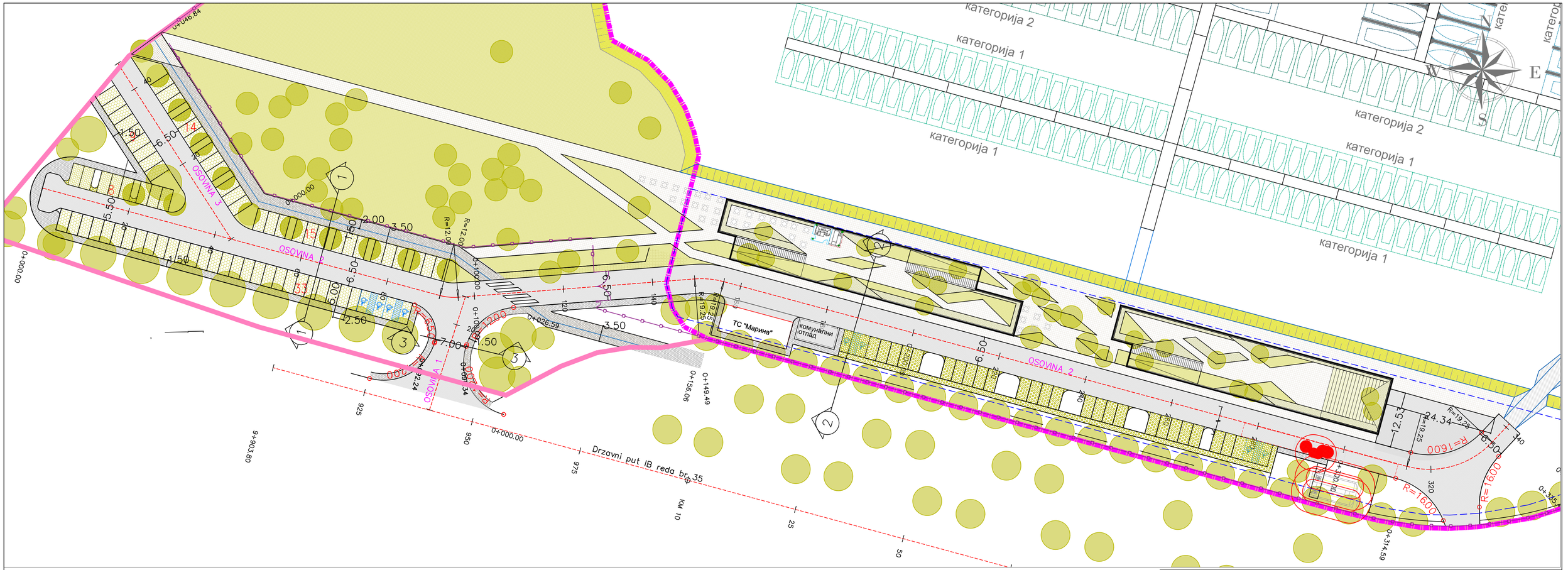


Напомене:
Notes:

Општинска управа Кладово
Марина Н.
Бабић Маринковић
дипл. инж. арх.
200 1000 80

ehting	ОБЈЕКАТ: МАРИНА КЛАДОВО		ФАЗА ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА: УП
	ИНВЕСТИТОР: Општинска управа Кладово, Краља Александра 33, 19320 Кладово	ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: М. Бабић Маринковић, дипл.инж.арх. лиценца бр. 200 1000 80	ДАТУМ: март 2026
	ПРОЈЕКАТ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ МАРИНЕ У КЛАДОВУ	РАДНИ ТИМ - ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТИ: Ана Ђурић, мастер инж. арх. Јелена Бркић, мастер инж. арх. Данка Јовановић, мастер инж. грађ. Милица Грујовић, мастер инж. грађ. Ивана Ђурић, мастер инж. арх.	РАЗМЕРА: 1:100
	ДЕО ПРОЈЕКТА: УСЛУЖНО-КОМЕРЦИЈАЛНА ЗГРАДА - ИЗГЛЕДИ		БРОЈ ЛИСТА: 2.3.1

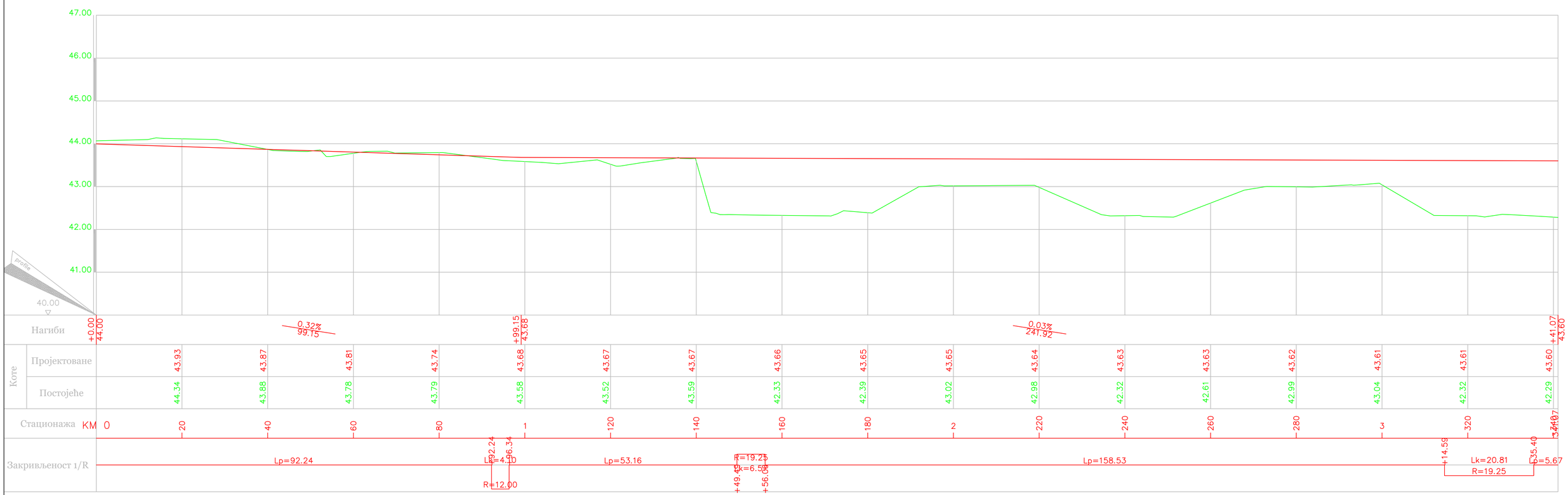
ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ - САОБРАЋАЈНИЦЕ



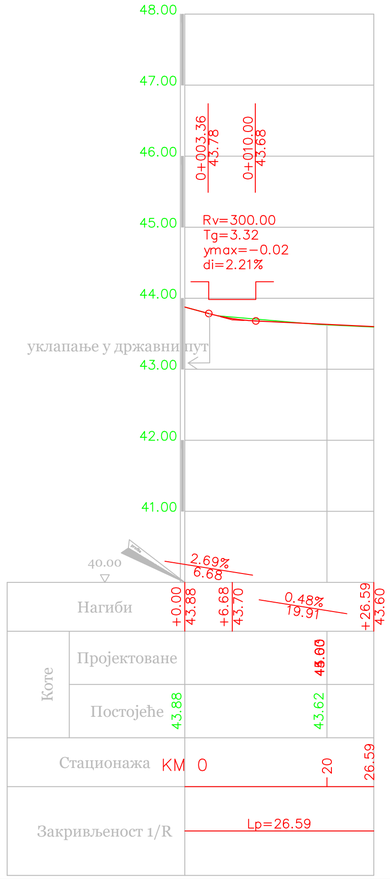
САОБРАЋАЈНИЦА
ПАРКИНГ
ТРОТОАР
ПЕШАЧКО БИЦИКЛИСТИЧКА СТАЗА

ОБЈЕКАТ:	МАРИНА КЛАДОВО	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: УП
ИНВЕСТИТОР: Општинска управа Кладово, Краља Александра 35, 19320 Кладово	ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: М. Бабић Мијатовић, дипл.инж.арх. лиценца бр. - 200 1060 08	ДАТУМ: 08.2025
ПРОЈЕКАТ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ МАРИНЕ У КЛАДОВУ	РАДНИ ТИМ - ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТИ: Вук Вилтер, маст.инж.арх. Гина Зорица, дипл.инж.арх. Ана Ђорђевић, маст.инж.грађ. Данко Дамјановић, маст.инж.грађ. Милица Рунтовић, маст.инж.грађ. Предраг Перић, дипл.инж.ел.	РАЗМЕРА: 1:500
ЦРТЕЖ: СИТУАЦИОНИ ПЛАН КОМПЛЕКСА МАРИНЕ У КЛАДОВУ		БРОЈ ЦРТЕЖА:

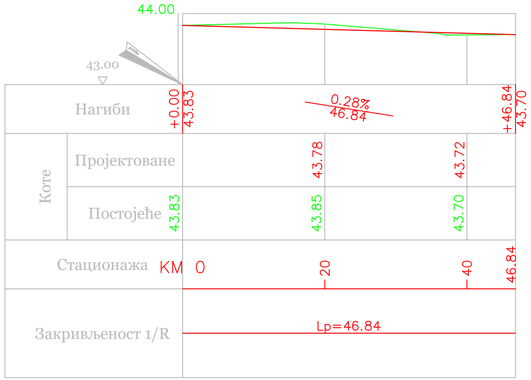
Подужни профил саобраћајнице осовина 2



	ОБЈЕКАТ: МАРИНА КЛАДОВО		ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: УП
	ИНВЕСТИТОР: Општинска управа Кладово, Краља Александра 35, 19320 Кладово	ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: М. Бабић Мишковић, дипл.инж.арх. лиценца бр. - 200 1060 08	ДАТУМ: 08.2025
	ПРОЈЕКАТ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ МАРИНЕ У КЛАДОВУ	РАДНИ ТИМ - ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТИ: Вук Вилтер, маст.инж.арх. Гина Зорица, дипл.инж.арх. Бојан Дражић, маст.инж.грађ. Данко Дрљановић, спец.инж.грађ. Милица Радовић, маст.инж.грађ. Предраг Перић, дипл.инж.ел.	РАЗМЕРА: 1:500
	ЦРТЕЖ: ПОДУЖНИ ПРОФИЛ САОБРАЋАЈНИЦЕ ОСОВИНА 2		БРОЈ ЦРТЕЖА:



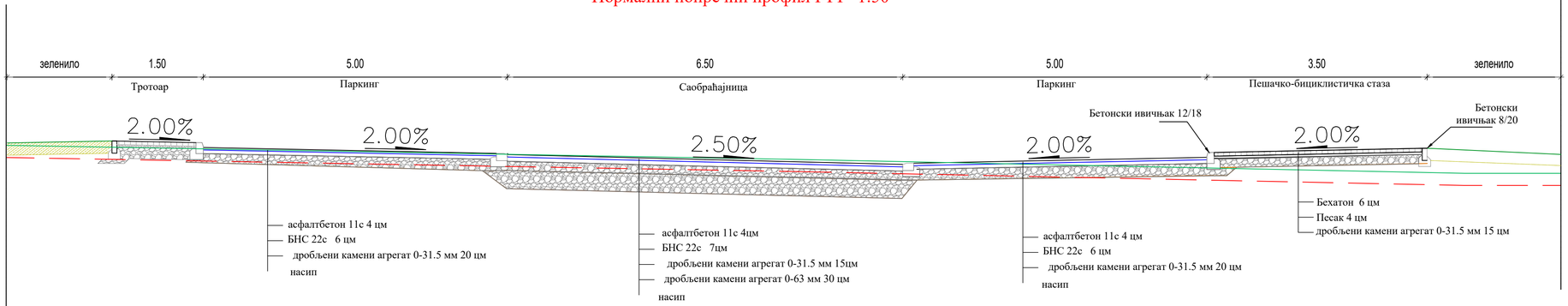
Подужни профил саобраћајнице осовина 1



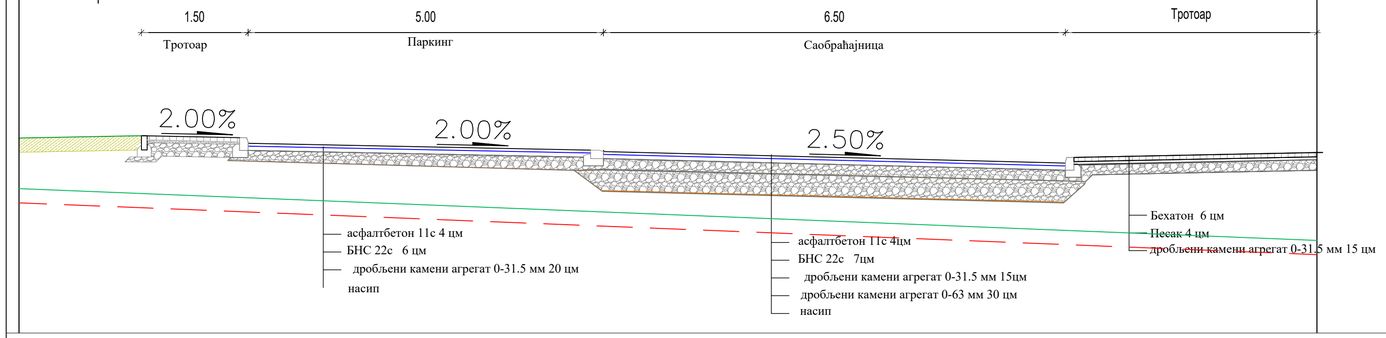
Подужни профил саобраћајнице осовина 3

ehting	OBJEKAT: MARINA KLADOVO		VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: UP
	INVESTITOR: Opštinska uprava Kladovo, Kralja Aleksandra 35, 19320 Kladovo	ODGOVORNI URBANISTA: M. Babić Mijatović, dipl.inž.arh. licenca br. - 200 1060 08	DATUM: 08.2025
	PROJEKAT: URBANISTIČKI PROJEKAT ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU MARINE U KLADOVU	RADNI TIM - ODGOVORNI PROJEKTANTI: Ivo Vuitor, mast.inž.arh. Tijana Jovanić, dipl.inž.arh. Ana Ana Đorđević, mast.inž.građ. Damir Đikanović, spec.inž.građ. Milutin Petrović, mast.inž.građ. Predrag Popović, dipl.inž.el.	RAZMERA: 1:500
	CRTEŽ: PODUŽNI PROFIL SAOBRAĆAJNICA OSOVINA 1 I 3		BROJ CRTEŽA:

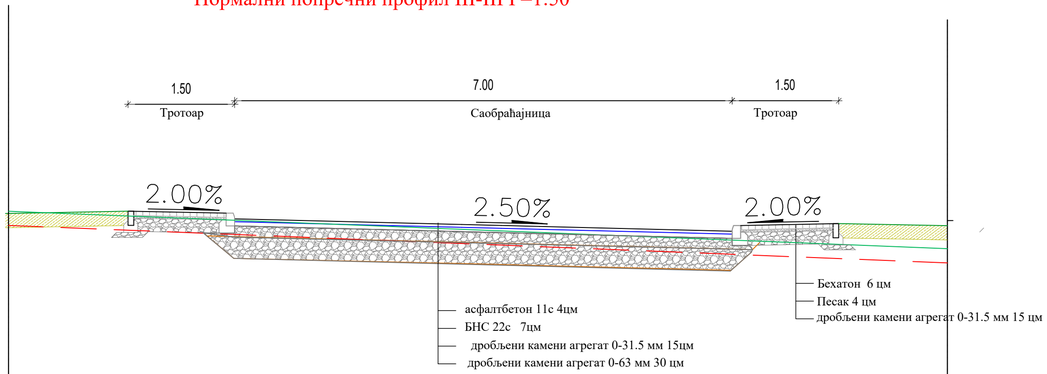
Нормални попречни профил I-I P=1:50



Нормални попречни профил II-II P=1:50



Нормални попречни профил III-III P=1:50



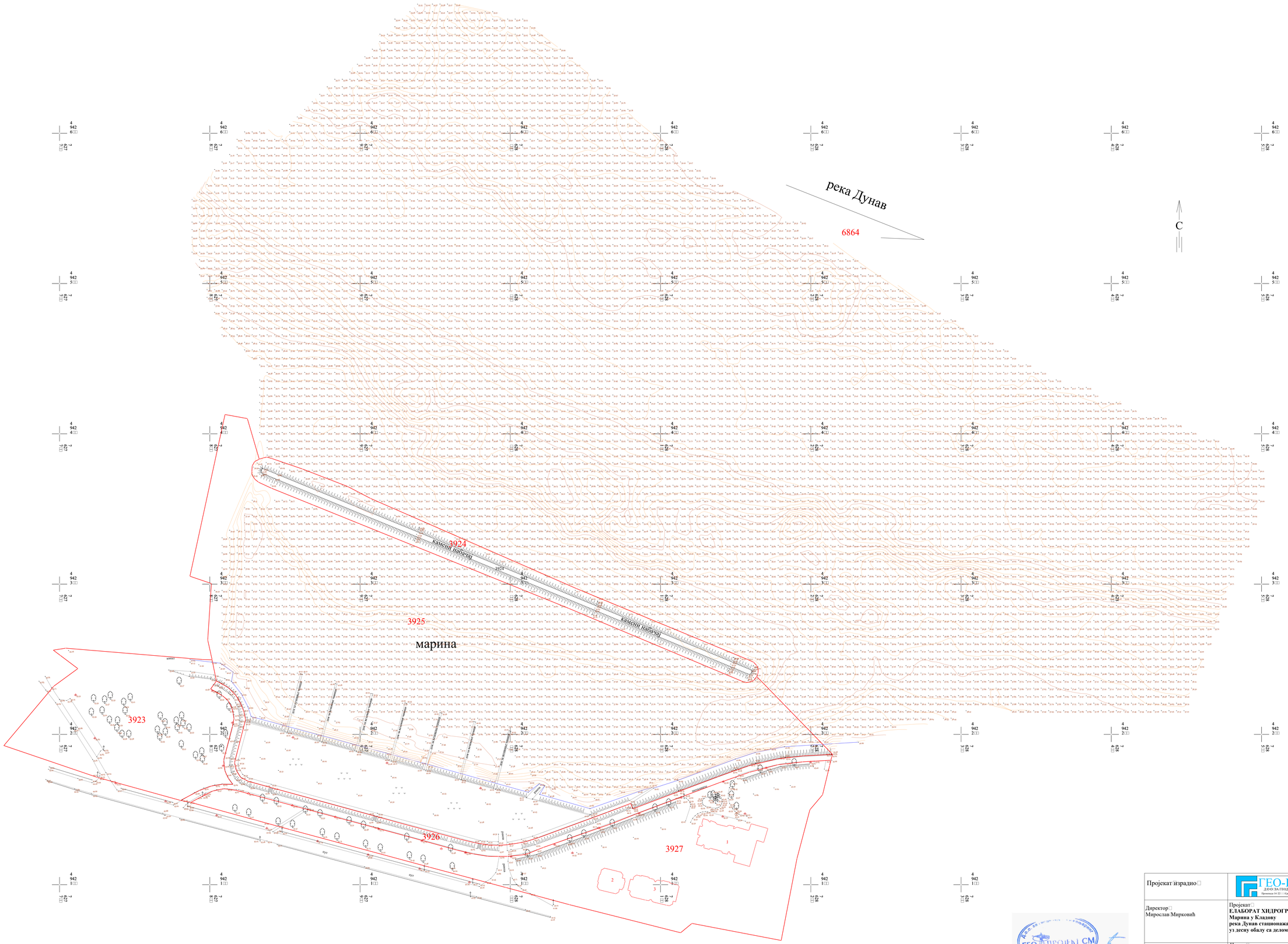
ОБЈЕКАТ: МАРИНА КЛАДОВО		ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: УП
ИНВЕСТИТОР: Општинска управа Кладово, Краља Александра 35, 19320 Кладово	ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: М. Бабић Мијатовић, дипл.инж.арх. лиценца бр. - 200 1060 08	ДАТУМ: 08.2025
ПРОЈЕКАТ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ МАРИНЕ У КЛАДОВУ	РАДНИ ТИМ - ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТИ: Вук Вилтер, маст.инж.арх. Гина Зорица, дипл.инж.арх. Ана Ђорђевић, маст.инж.грађ. Данко Дамјанов, спец.инж.грађ. Милица Рашовић, маст.инж.грађ. Предраг Перић, дипл.инж.ел.	РАЗМЕРА: 1:50
ЦРТЕЖ: НОРМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ		БРОЈ ЦРТЕЖА:

1.7. ПРИЛОЗИ

САДРЖАЈ ПРИЛОГА:

1.7.1 Катастарско-топографски план
1.7.2 Извод планске документације
- Планирана намена површина
- Карта спровођења плана
1.7.3 Услови, сагласности и мишљења ималаца јавних овлашћења
01 Услови Агенција за управљање лукама, Немањина 4, 11000 Београд, Србија
02 Услови ЛУЧКА КАПЕТАНИЈА Кладово, Дунавска 11, Кладово
03.Услови ЈВП „СРБИЈАВОДЕ“, Булевар уметности 2А, Нови Београд
04 Услови Републички завод за заштиту споменика културе,
Радослава Грујића 11, 11118 Београд
04а Услови Завод за заштиту споменика културе Ниш, Добричка бр.2, Ниш
04b Мишљење Завод за заштиту споменика културе Ниш
04c Сагласност Завод за заштиту споменика културе Ниш
05.Услови Министарство културе Републике Србије, Сектор за заштиту
културног наслеђа, Влајковићева бр. 3, Београд
06 Услови РХМЗ РС, Кнеза Вишеслава бр.66, Београд
07 Услови ЈП“ПУТЕВИ СРБИЈЕ“, Булевар краља Александра 282,
11050 БЕОГРАД
07а Мишљење-сагласност о испуњености услова ЈП“ПУТЕВИ СРБИЈЕ“
08 Услови ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ, Др. Ивана Рибара 91,
НОВИ БЕОГРАД
08а Мишљење - сагласност ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
09 Услови АД ЕМС Кладово
10 Услови ЕД Србије, Огранак“Електродистрибуција Зајечар“,
Трг ослобођења 37, Зајечар
10а Сагласност ЕД Србије, Огранак“Електродистрибуција Зајечар“
11 Услови ТЕЛЕКОМ СРБИЈА, Предузеће за телекомуникације а.д., Дирекција
за технику, Сектор за мрежне операције, Служба за планирање и
изградњу мреже Ниш, Вождова 11А, 18000 Ниш
11а Услови ТЕЛЕКОМ СРБИЈА – прилог
11b Услови ТЕЛЕКОМ СРБИЈА - прилог
12а Услови водоводЈП „ЈЕДИНСТВО“ КЛАДОВО, Дунавска бб, Кладово
12b Услови канализација ЈП „ЈЕДИНСТВО“ КЛАДОВО, Дунавска бб, Кладово
12c Услови топловодЈП „ЈЕДИНСТВО“ КЛАДОВО, Дунавска бб, Кладово
13 Услови ЈП “КОМУНАЛАЦ“ Кладово, 22.септембар бр18.
14 Услови ЈУГОРОСГАЗ, Предузеће за изградњу гасоводних система,
транспорт и промет природног гаса а.д.
15 Услови Србија гас, Сектор за развој, Ауто пут бр.11, Нови Београд
16 Услови МУП РС, Управа граничне полиције, Бул.Михајла Пупина бр.2,
Београд
17 Услови МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне
ситуације у Бору, Трг Ослобођења бб, Бор
18 Услови МГСИ Дирекција за водне путеве, Француска 9, Београд

1.7.1 КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН



Пројекат израдио□	ГЕО-ПРОЈЕКТ СМ Д.О.О. ЗА ГЕОДЕЗИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ
Директор□ Мирослав Мирковић	Пројекат□ **ЕЛАБОРАТ ХИДРОГРАФСКОГ МЕРЕЊА** **Марина у Кладову** **река Дунав стационажа 933+800 км.-934+300 км.** **уз десну обалу са делом улаза у марину**
Легенда: ——— *катастарско стање* *тачке у ГК7 НВТ2*	Цртеж□ КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН Локација□ К.О.Кладово к.п.бр.3925,3924,6864 6865 3926 и 3927
Датум□ □4□12□/□24□	Број цртежа□ 1 Размера□ Р□□1□□

D.O.O. ZA GEODEZIJU, PROJEKTOVANJE , INŽENJERING I PRISTANIŠTNE USLUGE
GEO-PROJEKT SM
Sremska Mitrovica * Ulica Promenada 14 *Tel: 022/617-448 * Fax: 022/617-452
email: office@geoprojektsm.com * PIB 104910987 * Mat. br. 20270462
Tek. rc. br. 170-0030006116000-93 * PDV br. 306764403

Пријава радова
СКН КЛАДОВО 952-152-107438/2024

ЕЛАБОРАТ

КАТАСТАРСКО – ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

Локација: Кладово
кат. парц. бр. 3923, 3924, 3925, 3926 и 3927 КО Кладово

ГЕО-ПРОЈЕКТ СМ ДОО

Оверава:
Мирослав Мирковић, маст.инж.геод.

_____

Сремска Митровица, 2025. године

С А Д Р Ж А Ј

А. ОПШТИ ДЕО

1. РЕШЕЊЕ О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРЕДУЗЕЋА
2. РЕШЕЊЕ ОД Р.Г.З. О ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА ЗА РАД ГЕОДЕТСКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ
3. УВЕРЕЊА О ПОЛОЖЕНИМ СТРУЧНИМ ИСПИТИМА
4. УВЕРЕЊЕ О ИСПРАВНОСТИ МЕРИЛА

Б. ПРЕУЗЕТИ ПОДАЦИ ИЗ СКН КЛАДОВО

В. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1. ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

Г. ГРАФИЧКО - НУМЕРИЧКИ ДЕО

1. СПИСАК КООРДИНАТА ДЕТАЉНИХ ТАЧАКА (Т.О.25)
2. КАТАСТАРСКО – ТОПОГРАФСКИ ПЛАН (РАЗМЕРА 1:2500) (Интегрисана подлога геодетског и хидрографског мерења)

А. ОПШТИ ДЕО



ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА

5000228307702

Република Србија
Агенција за привредне регистре

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК

Матични / Регистарски број	20270462

СТАТУСИ

Статус привредног субјекта	Активан
Са статусом социјалног предузетништва	Не

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма	Друштво са ограниченом одговорношћу

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име	GEO-PROJEKT SM DOO ZA GEODEZIJU I INŽENJERING SREMSKA MITROVICA
Скраћено пословно име	GEO-PROJEKT SM DOO SREMSKA MITROVICA

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта		
Општина	СРЕМСКА МИТРОВИЦА	
Место	СРЕМСКА МИТРОВИЦА	
Улица	Променада	
Број и слово	14	
Спрат, број стана и слово	/ /	

Адреса за пријем електронске поште	
Е- пошта	geoprojektsm@mts.rs

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања	
Датум оснивања	21.03.2007
Време трајања	
Време трајања привредног субјекта	Неограничено
Претежна делатност	
Шифра делатности	7112
Назив делатности	Инжењерске делатности и техничко саветовање
Остали идентификациони подаци	
Порески Идентификациони Број (ПИБ)	104910987
Подаци од значаја за правни промет	
Текући рачуни	
	155-0070100197926-55 170-0030006116000-93 155-0000000081247-30 325-9500600036149-49 160-0000000518555-97 160-6000001862463-54 170-0030006116001-90 170-0030006116031-97 205-0000000519636-67
Подаци о статуту / оснивачком акту	
Не постоји обавеза овере измена оснивачког акта	Датум важећег статута
	Датум важећег оснивачког акта

Законски (статутарни) заступници

Физичка лица				
1.	Име	Мирослав	Презиме	Мирковић
	ЈМБГ	2501970890048		
	Функција	Директор		
	Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом		

Остали заступници				
Физичка лица				
1.	Име	Милан	Презиме	Јовичић
	ЈМБГ	1905989800015		
	Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом		

Чланови / Сувласници

Подаци о члану

Име и презиме	Мирослав Мирковић
ЈМБГ	2501970890048

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 20,853.83 RSD	

износ	датум

Уплаћен: 20,853.83 RSD	20.03.2007

	износ(%)
Удео	**51.670000000000**

Подаци о члану

Пословно име	GEO-PROJEKT SM DOO ZA GEODEZIJU I INŽENJERING SREMSKA MITROVICA
Регистарски / Матични број	20270462

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 10,089.92 RSD	
износ	**датум**
Уплаћен: 10,089.92 RSD	20.03.2007

	износ(%)
Удео	**25.000000000000**

Подаци о члану

Име и презиме	Милан Јовичић
ЈМБГ	1905989800015

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум

Уписан: 9,415.91 RSD	

износ	датум
Уплаћен: 9,415.91 RSD	20.03.2007

	износ(%)
Удео	**23.330000000000**

Основни капитал друштва

Новчани

износ	датум
Уписан: 40,359.65 RSD	

износ	датум
Уплаћен: 40,359.65 RSD	20.03.2007

Забележбе

1	Тип	Забележба уписана по ЗПД из 2004. године
	Датум	28.03.2007
	Текст	Привредно друштво је основано одлуком оснивача о промени правне форме предузетник Мирослава Мирковића ЈМБГ: 2501970890048 из Сремске Митровице, Матије Ћуљи 58/31 у привредно друштво GEO-PROJEKT SM DOO ZA GEODEZIJU I INŽENJERING SREMSKA MITROVICA, TRG NIKOLE PAŠIĆA BB

Регистратор, Миладин Маглов

Електронски примерак овог документа потписан је квалификованим електронским сертификатом регистратора.
Дана 06.08.2024. године у 12:18:39 часова

Дигитално потписано Miladin Maglov издавалац сертификата: Posta CA 1 06.08.2024. 12:19:39

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

број 952-03-88/2025

Дана: 24.03.2025. године

Београд

Републички геодетски завод, решавајући по захтеву геодетске организације GEO-PROJEKT SM DOO ZA GEODEZIJU I INŽENJERING SREMSKA MITROVICA, Променада 14 - Сремска Митровица, за измену решења којим је издата лиценца за рад, на основу члана 18. став 3. Закона о државном премеру и катастру («Службени гласник РС», број 72/09, 18/10, 65/13, 15/15, 96/15, 47/17, 113/17, 27/18, 41/18, 9/20, 9/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», број 18/2016, 95/18 и 2/2023), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

МЕЊА СЕ решење 03 број 952-03-59/2017 од 10.04.2017 године у ставу 2. диспозитива, због престанка радног односа Јовичић Милану, геометру и пријема у радни однос Мирковић Владимира, дипломираног инжењера геодезије и Нићковић Павла, дипломираног инжењера геодезије, те став 2. сада гласи:

Мирковић Владимиру, дипломираном инжењеру геодезије и Нићковић Павлу, дипломираном инжењеру геодезије, запосленима у геодетској организацији GEO-PROJEKT SM DOO SREMSKA MITROVICA, издају се легитимације за идентификацију.

У осталом делу решење 03 број 952-03-59/2017 од 10.04.2017.године, остаје непромењено.

О б р а з л о ж е њ е

Геодетска организација GEO-PROJEKT SM DOO SREMSKA MITROVICA, поднела је Републичком геодетском заводу захтев за измену решења број 952-03-59/2017 од 10.04.2017. године, због

престанка радног односа Јовичић Милану, геометру и пријема у радни однос Мирковић Владимира, дипломираног инжењера геодезије и Нићковић Павла, дипломираног инжењера геодезије

Уз захтев је достављена следећа документација:

- за Мирковић Владимира, уверење Универзитета у Новом Саду Грађевински факултет Суботица број 013-4-21 од 08.10.2024. године, уговор о раду, потврда о поднетој пријави на обавезно социјално осигурање и очитана лична карта.

- за Нићковић Павла, уверење Универзитета у Новом Саду Грађевински факултет Суботица број 007-4/1 од 22.01.2025. године, уговор о раду, потврда о поднетој пријави на обавезно социјално осигурање и очитана лична карта.

-за Јовичић Милана, решење о прекиду уговора о раду од 13.03.2025. године, потврда о поднетој одјави на обавезно социјално осигурање и легитимација за идентификацију број 3500.

С обзиром да је одредбама члана 16. став 1. Закона о државном премеру и катастру («Службени гласник РС», бр. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15, 96/15, 47/17, 113/17, 27/18, 41/18, 9/20, 9/23), прописано да лицу геодетске струке запосленом у геодетској организацији, Завод издаје легитимацију за идентификацију, одлучено је као у ставу 2. диспозитива овог решења.

Ценећи достављене исправе, утврђено је да су испуњени услови за измену решења сходно одредбама члана 18. став 3. Закона о државном премеру и катастру («Службени гласник РС», бр. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15, 96/15, 47/17, 113/17, 27/18, 41/18, 9/20, 9/23), а у вези члана 16. став 1. истог Закона, па је одлучено је као у ставу 3. диспозитива овог решења.

Наплаћена је административна такса у износу од 400,00 динара, сходно тарифном бр. 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 – усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 – др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021- усклађени дин. изн., 138/2022, 54/2023 - усклађени дин. изн., 92/2023, 59/2024 - усклађени дин. изн. и 63/2024 – измена и допуна усклађених дин.износа), такса за измену решења којим је издата лиценца за рад у износу од 4.110,00 динара и такса за издавање легитимација за новозапослена лица у износу од 3.540,00 динара, сходно тарифном броју 215љ Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 – усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 – др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021- усклађени дин. изн., 138/2022, 54/2023 - усклађени дин. изн., 92/2023, 59/2024 - усклађени дин. изн. и 63/2024 – измена и допуна усклађених дин.износа).

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у року од 8 дана од дана пријема решења, а преко Републичког геодетског завода у Београду, Булевар војводе Мишића бр. 39, са доказом о плаћеној републичкој административној такси у износу од 590,00 динара сходно тарифном бр. 6 горе поменутог Закона, на жиро-рачун пореске управе Београд број 840-742221843-57 са позивом на број 100164060022740331.

Припремио: Дубравко Анђелић, струк.мастер инж.геод.

Парафирао: Весепин Бакић, дипл.геод.инж.

Одштампани примерак оригиналног електронског документа

В.Д. ПОМОЋНИКА ДИРЕКТОРА

Саша Ђуровић, дипл.геод.инж.

Доставити:

- GEO-PROJEKT SM DOO SREMSKA MITROVICA, Променада 14 - Сремска Митровица (*geoprojektsm@mts.rs)*

- СКН Сремска Митровица, *skn.s.mitrovica@rgz.gov.rs*

- Архиви

Одштампани примерак оригиналног електронског документа

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

ЛИЦЕНЦА ЗА РАД

Решењем Републичког геодетског завода 03 број 952-03-131/2010-6 од 19. фебруара 2014. године утврђено је да

GEO-PROJEKT SM DOO,
Сремска Митровица
МБ 20270462

испуњава услове за обављање следећих геодетских радова:

- израда техничке документације и стручни надзор над извођењем геодетских радова за које је предвиђена израда главног пројекта;
- извођење геодетских радова за које је предвиђена израда главног пројекта;
- извођење геодетских радова у поступку одржавања катастра непокретности и одржавања катастра водова;
- израда геодетских подлога у инжењерско-техничким областима за које се не израђује главни пројекат;
- израда пројеката геодетског обележавања у области урбанистичког планирања;
- реализација пројеката геодетског обележавања у области урбанистичког планирања.

Број лиценце

03 0606 14

РЕПУБЛИКА СРБИЈА * РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД * БЕОГРАД

ДИРЕКТОР

Зоран Крејовић, дипл. геод. инж.

У Београду,
19. фебруар 2014. године

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

УНИВЕРЗИТЕТ У НОВОМ САДУ

ГРАЂЕВИНСКИ ФАКУЛТЕТ СУБОТИЦА, У СУБОТИЦИ

Оснивач: Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Дозволу за рад 142-022-765/2017-02 од 25. 10. 2017. године је издала Аутономна Покрајина Војводина, Покрајински секретаријат за високо образовање и научноистраживачку делатност

ДИПЛОМА

Мирослав (Љубиша) Мирковић

рођен 25. 01. 1970. године у Сремској Митровици, општина Сремска Митровица, Република Србија, уписан школске 2017/2018. године, а дана 06. 11. 2018. године завршио је основне академске студије првог степена на студијском програму ГЕОДЕЗИЈА обима 240 (две стотине четрдесет) бодова ЕСПБ са просечном оценом 7,28 (седам и 28/100).

На основу тога издаје се ова диплома о стеченом високом образовању и стручном називу

ДИПЛОМИРАНИ ИНЖЕЊЕР ГЕОДЕЗИЈЕ

Број дипломе: 558, 04. 02. 2019. године
У Суботици

ДЕКАН
Проф. др Мирослав Бешевић

РЕКТОР
Проф. др Дејан Јакшић

UNS10BH00978

Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Број: 342-01-01513/2021-06
Београд, 27.12.2021. године

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Београд, ул. Немањина 22-26, поступајући по захтеву привредног друштва „GEO - PROJEKT SM" DOO за геодезију и инжењеринг из Сремске Митровице, ул. Променада 14, од 2.11.2021. године за издавање решења о испуњености услова за вршење хидрографског премера на унутрашњим водним путевима, снимање објеката у речном кориту и геолошких испитивања састава речног дна, на основу члана 6. став 3. Закона о хидрографској делатности („Службени гласник РС", број 9/20), члана 7. став 2. Закона о министарствима („Службени гласник РС", број 128/20), члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС", бр. 18/16 и 95/18 - аутентично тумачење) и члана 2. Правилника о условима које морају да испуњавају правна лица која врше хидрографски премер на унутрашњим водним путевима, као и снимање објеката у речном кориту („Службени гласник РС", број 85/20) у предмету издавања одобрења за вршење хидрографског премера, снимање објеката у речном кориту и геолошких испитивања састава речног дна, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

Одобрава се привредном друштву „GEO – PROJEKT SM" DOO за геодезију и инжењеринг из Сремске Митровице, ул. Променада 14, вршење послова хидрографског премера на унутрашњим водним путевима и снимање објеката у речном кориту за потребе Дирекције за водне путеве, као и за потребе других правних и физичких лица.

Послови хидрографског премера на унутрашњим водним путевима из става 1. диспозитива овог решења обухватају и геолошка испитивања састава речног дна.

Привредно друштво из става 1. диспозитива овог решења дужно је да писмено обавести министарство о свакој промени у погледу испуњености услова за издавање одобрења за вршење послова хидрографског премера на унутрашњим водним путевима и снимање објеката у речном кориту, у року од осам дана од дана настанка промене.

Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре обратило се привредно друштво „GEO – PROJEKT SM" DOO за геодезију и инжењеринг из Сремске Митровице, ул. Променада бр. 14 са захтевом од 2.11.2021. године, за издавање решења о испуњености услова за вршење хидрографског премера на унутрашњим водним путевима, снимање објеката у речном кориту и геолошких испитивања састава речног дна.

Подносилац захтева је уз захтев у погледу техничке опреме и одговарајућих уређаја за хидрографски премер и дубине и снимање објеката у речном кориту приложио доказе да располаже са следећом опремом: вишеспоним интерферометријским ултразвучним дубиномером (NORBIT-iWBMSe ENTRY-LEVEL TURNKEY MULTIBEAM SONAR

SYSTEM), уређајем за мерење љуљања (roll) посртања (pitch) минималне тачности 0,03° и понирања (heave) пловила минималне тачности 2 cm, уређајем за мерење брзине простирања звука кроз воду у тренутку мерења дубине минималне тачности 0,025 m/s (Sound Velocity) који омогућава корекцију истих у складу са вредностима брзине простирања звука у површинском делу воденог стуба, уређајем за мерење брзине простирања звука кроз воду у читавом воденом стубу минималне тачности 0,025 m/s (Sound Velocity) који омогућава корекцију измерених дубина на основу стварних вредности брзине простирања звука. У погледу техничке опреме за одређивање позиција уз захтев је доставио доказе да располаже са двофрекфентним ГНСС (Глобални навигациони сателитски систем) Network Rover пријемником са могућношћу рада у режиму корекције позиције у реалном времену (РТК режим), уређајем за прецизно одређивања курса пловила минималне тачности 0,8°, који се налази на пловилу, двофрекфентним ГНСС пријемником којим може да ради у режиму ГНСС базне станице која израчунава грешку измерену у односу на стварну позицију која служи за корекцију измерене позиције ГНСС пријемником на броду (GNSS rover), Leica Viva GS14 -ВХФ уређајем за комуникацију РТК ГНСС пријемником који се налази на пловилу и РТК ГНСС пријемником који ради у режиму базне станице, Leica Viva GS14 - ГПРС/ГСМ модемом који омогућава РТК режим рада ГНСС пријемника на пловилу коришћењем АГРОС (Активна Геодетска Референтна Основа Србије) мреже ГНСС перманентних станица у Републици Србији установљене од стране Републичког геодетског завода, Leica Geo Office хидро-навигационим софтвером неопходним за процес извођења хидрографског премера у свим његовим фазама које обухватају припрему, прикупљање, обраду и приказ биометријских података, (спецификације, рачуни, отпремнице, Листа основних средстава подносиоца захтева на дан 31.12.2020. године, сертификате о калибрацији, декларације о усклађености), моторно пловило регистровано за привредну делатност, опремљено прописаном техничком опремом и мерним уређајима (важећа пловидбена дозвола издата од надлежне лучке капетаније, извештај о основном прегледу Управе за утврђивање способности бродова за пловидбу). У погледу техничких уређаја и опреме потребне за геолошка испитивања састава речног дна, уз захтев је поднео доказе да располаже са уређајем за истраживање геологије речног корита - геолошко-структурни дубиномер (SBP – Sub Bottom Profiler), параметарски геолошко-структурни дубиномер (PSBP – Parametric Sub Bottom Profiler), геолошко-структурни дубиномер катамаран (SBP – Sub Bottom Profiler Catamaran – UNIBOOM) са пенетрацијом у дно од 70 m, резолуцијом 1 cm, снагом већом од 5,5 kW и фреквенцијом у опсегу од 3,5 до 115 kHz, програмом BeamworX Suite за дигитално приказивање података геологије речног корита, као и за обраду тих података и уређајем за узорковање седимената речног корита - ударну сонду (Drop Correr), са одговарајућим затварачем и пластичним или металним додатком за узорак са минималном дужином од 1,5 m, максималне дубине 150 m и промером fi 101. У погледу услова који се односе на кадровске капацитете уз захтев је поднео доказе (дипломе, лиценце, потврде, уговоре о раду, потврде о поднетим пријавама, променама и одјавама на обавезно социјално осигурање) да има запослене и то: једно лице са високом стручном спремом и завршеним специјалистичким студијама из научне области грађевинско инжењерство, (диплома), једно лице са лиценцом одговорног појектанта геодетских пројеката (лиценца одговорног пројектанта геодетских пројеката), једно лице за лиценцом одговорног извођача геодетских радова (лиценца одговорног извођача геодетских радова) и два лица са лиценцом за обавање хидрографских послова које издаје МХО или институција коју признаје МХО (лиценца за обављање хидрографских послова).

Поступајући по поднетом захтеву Комисија за утврђивање испуњености услова за вршење хидрографског премера на унутрашњим водним путевима, као и снимање објеката у речном кориту образована решењем Министарства грађевинарства, саобраћаја и

инфраструктуре, број: 342-01-01024/2020-06 од 12.8.2020. године (у даљем тексту: Комисија) је ради утврђивања чињеничног стања 22.12.2021. године у просторијама подносиоца захтева ул. Променада 14 у Сремској Митровици и на чамцу „SM-987B" имена „Фортуна", који се налазио у левој обали реке Сава на локацији km 139, који је у власништву подносиоца захтева изашла на лице места како би утврдила чињенично стање у погледу испуњености прописаних услова о чему је сачинила записник број 342-01-01513/2021-06 од 22.12.2021. године о утврђеном стању које се односи на испуњеност услова за које морају да испуне правна лица за вршење послова хидрографског премера на унутрашњим водним путевима и утврдила да посносилац захтева испуњава прописане услове у погледу техничке опреме и уређаја, као и техничком опремом за одређивање позиције.

У току поступка Комисија је непосредним прегледом на терену у пословним просторијама подносиоца захтева и на чамцу регистарске ознаке „SM-987B" имена „Фортуна" и техничкој опреми и уређајима утврдила да подносилац захтева располаже са следећом техничком опремом и уређајима:

1. вишеснопним интерферометријским ултразвучним дубиномером који је у складу са Стандардом за Хидрографски премер С-44 Међународне хидрографске организације и Посебним условима мерења из Стандарда за Хидрографски премер С-44, који омогућава потпуну покривеност дна (NORBIT-iWBMSc ENTRY-LEVEL TURNKEY MULTIBEAM SONAR SYSTEM) који има декларацију о усклађености DC-2 10429-1, сертификате калибрације бр. 307709 од 15.9.2021. године и бр. 220809 од 25.8.2021. године издате од стране AML Oceanographic из Канаде;

2. уређајем за мерење љуљања („roll") и посртања („pitch") минималне тачности 0,03° и понирања („heave") пловила минималне тачности 2 cm;

3. уређајем за мерење брзине простирања звука кроз воду у тренутку мерења дубина минималне тачности 0,025 m/s (Sound Velocity) који омогућава корекцију истих у складу са вредностима брзине простирања звука у површинском делу воденог стуба;

4. уређајем за мерење брзине простирања звука кроз воду у читавом воденом стубу минималне тачности 0,025 m/s (Sound Velocity Sensor) који омогућава корекцију измерених дубина на основу стварних вредности брзине простирања звука.

У погледу техничке опреме за одређивање позиције комисија је утврдила да подносилац захтева располаже следећом опремом:

1. двофреквентним ГНСС (Глобални навигациони сателитски систем) Network Rover који омогућава рад у режиму корекције позиције у реалном времену (РТК режим);

2. уређајем за прецизно одређивање курса пловила минималне тачности 0,08° који се налази на пловилу (ГНСС компас);

3. двофреквентним ГНСС (Глобални навигациони сателитски систем) Network Rover који ради у режиму ГНСС базне станице која израчунава грешку измерену у односу на стварну позицију која служи за корекцију измерене позиције ГНСС пријемника на броду (GNSS rover);

4. Leica Viva GS14 - ВХФ уређајем за комуникацију РТК ГНСС пријемника који се налази на пловилу и РТК ГНСС пријемника који ради у режиму базне станице;

5. Leica Viva GS14 - ГПРС/ГСМ модемом који омогућава РТК режим рада ГНСС пријемника на пловилу коришћењем АГРОС (Активна Геодетска Референтна Основа Србије) мреже ГНСС перманентних станица у Републици Србији установљене од стране Републичког геодетског завода;

6. Leica Geo Office - хидро-навигацијским софтвером, неопходаним за процес извођења хидрографског премера у свим његовим фазама које обухватају припрему, прикупљање, обраду и приказ батиметријских података, који је у складу са Стандардом за

Хидрографски премер С-44 Међународне хидрографске организације (програм за обраду хидрографских радова и програм за накнадну обраду и презентовања података мерења);

7. моторним чамцем регистарске ознаке за идентификацију „SM -987B" имена „Фортуна IV" намењеним и регистрованим за привредне сврхе, година градње 1990, дужине 13,10, ширине 3,40, висине трупа 1.60/4.00, истиснине 16.75 m^3, мотором Steyr, серијски број 68217122, снаге 130,00 kW и мотором Steyr, серијски број 68217132, снаге 130,00 kW на име подносиоца захтева, односно „GEO – PROJEKT SM" из Сремске Митровице, ул. Променада 14.

У погледу техничких уређаја и опреме потребне за геолошка испитивања састава речног дна, утврђено је да подносилац захтева располаже са следећом техничком опремом и уређајима:

1) уређајем за истраживање геологије речног корита - геолошко-структурни дубиномер (SBP – Sub Bottom Profiler), параметарски геолошко-структурни дубиномер (PSBP – Parametric Sub Bottom Profiler), геолошко-структурни дубиномер катамаран; (SBP – Sub Bottom Profiler Catamaran – UNIBOOM) са пенетрацијом у дно од 70 m, резолуцијом 1 cm, снагом већом од 5,5 kW и фреквенцијом у опсегу од 3,5 до 115 kHz;

2) програмом BeamworX Suite за дигитално приказивање података геологије речног корита, као и за обраду тих података;

3) уређајем за узорковање седимената речног корита - ударну сонду (Drop Correr), са одговарајућим затварачем и пластичним или металним додатком за узорак са минималном дужином од 1,5 m, максималне дубине 150 m и промером fi 101.

Увидом у Извод пописа основних средстава, овереног од стране подносиоца захтева на дан 31.12.2020. године, утврђено је да се на истом налази пописана техничка опрема за одређивање позиције двофрекфентни ГНСС пријемник, уређај за одређивање курса пловила, двофрекфентни РТК ГНСС пријемник који ради у режиму базне станице, ГПРС/ГСМ модем, ВХФ уређај за комуникацију РТК ГНСС пријемником прописане чланом 2. став 2. Правилника о условима које морају да испуњавају правна лица која врше хидрографски премер на унутрашњим водним путевима, као и снимање објеката у речном кориту.

Такође је увидом у пловидбену дозволу број 342-7-260/21 од 25.5.2021. године издату од стране Лучке капетаније Сремска Митровица и Извештај о основном прегледу чамца за привредне сврхе Управе за утврђивање способности бродова за пловидбу рег. бр. 2392 од 18.5.2021. године утврђено да подносилац захтева има моторно пловило - чамац регистарске ознаке за идентификацију „SM-987B" имена „Фортуна", намењен за привредне сврхе за хидрографске радове, регистровано до 8.5.2022. године које је опремљено прописаном техничком опремом и уређајима.

Надаље је увидом у наведени Извештај о основном прегледу означеног чамца за привредне сврхе, Управе за утврђивање способности бродова за пловидбу у делу означеном под бројем 15. Заштита на раду, утврђено да подносилац захтева испуњава услове који се односе на техничку заштиту и заштиту на раду у складу са посебним прописом, односно Правилником о техничким правилима за чамце, пловећа тела и плутајуће објекте („Службени гласник РС", бр. 35/18).

У погледу кадровског капацитета увидом у уговор о раду од 26.10.2021. године закљученог између подносиоца захтева као послодавца и Милинковић Александре из Шапца, ул. Владике Јоаникија Нешковића бр. 3, као запослене, потврде о поднетој пријави, промени и одјави на обавезно социјално осигурање, деловодни број 225990313407 од 26.10.2021. године и диплому грађевинског факултета у Београду број 1081600 од 22.2.2013. године, лиценцу број 314 Р733 18 од 30. 3.2018. године, потврду Инжењерске коморе Србије број 02-12/415095 од 24.6.2021. године утврђено је да подносилац захтева има запослено једно лице Милинковић Александру са високом стручном спремом из

научне области грађевинско инжењерство и лиценцом одговорног пројектанта хидротехничких објеката и инсталација водовода и канализација.

Увидом у уговор о раду бр. 07/2014 од 1.9.2014. године закљученог између подносиоца захтева као послодавца и Краљачић Драшка из Београда ул. Булевар Михајла Пупина 151, као запосленог, потврду о поднетој пријави, промени и одјави на обавезно социјално осигурање, деловодни број 132382920785 од 17.12.2013. године, лиценцу број 372 С133 05 од 25. 8.2005. године, потврду Инжењерске коморе Србије број 02-12/418818 од 10.8.2021. године утврђено је да подносилац захтева има запослено на неодређено време једно лице Краљачић Драшка који поседује лиценцу одговорног пројектанта геодетских пројеката. Такође је увидом у лиценцу број 471 А452 06 од 3.8.2006. године, потврду Инжењерске коморе Србије број 02-12/418817 од 10.8.2021. године утврђено да Краљачић Драшко, запослен код подносиоца захтева има лиценцу одговорног извођача геодетских радова.

Увидом у уговор о раду бр. 04/2014 од 1.9.2014. године закљученог између подносиоца захтева као послодавца и Дикић Небојше из Сремске Митровице ул. Марка Перичин Камењар бр. 10, као запосленог, потврду о поднетој пријави, промени и одјави на обавезно социјално осигурање, деловодни број 520003669351 од 10.2.2014. године, сертификат од 8.10.2021. године за обављање послова хидрографских истраживања, категорија Б, издату од стране SKILLTRADE-NOVA COLLEGE из Холандије која је призната од стране FIG - IHO - ICA Међународног одбора за стандарде компетентности хидрографских истраживача и наутичких картографа (IBSC) утврђено је да подносилац захтева има запослено на неодређено време лице Дикић Небојшу који има лиценцу за обављање хидрографских истраживања.

Увидом у уговор о раду број 17/2014 од 1.9.2014. године закљученог између подносиоца захтева као послодавца и Мирковић Бранислава из Сремске Митровице ул. Трг Николе Пашића бб, потврду о поднетој пријави, промени и одјави на обавезно социјално осигурање, деловодни број 08255376994 од 6.3.2008. године, сертификат од 8.10.2021. године за обављање послова хидрографског истраживања, категорија Б издату од стране SKILLTRADE-NOVA COLLEGE из Холандије која је призната од стране FIG - IHO - ICA Међународног одбора за стандарде компетентности хидрографских истраживача и наутичких картографа (IBSC) утврђено је да подносилац захтева има запослено на неодређено време још једно лице Мирковић Бранислава који има лиценцу за обављање хидрографских истраживања.

У погледу услова који се односе на техничку заштиту и заштиту на раду увидом у уговор бр. 46/14 о обављању послова безбедности и здравља на раду закљученог између „GEO – PROJEKT SM" DOO из Сремске Митровице и привредног друштва „ЗАШТИТА ПРЕВИНГ" доо из Шида, лиценцу број 164-02-00010/2007-01 од 27.2.2007. године издате ид стране Министарства рада, запошљавања и социјалне политике, Уверење бр. 152-02-00449/2006-20 од 10.11.2006. године на име Драган (Љубомира) Стојадиновић о положеном стручном испиту о практичној оспособљености за обављање послова безбедности и здравља на раду и Одлуку „GEO – PROJEKT SM" од 29.9.2014. године о именовању - одређивању лица за безбедност и здравље на раду Стојадиновић Драгана утврђено је да подносилац захтева испуњава услове који се односе на услове техничке заштите и заштите на раду.

Одредбом члана 6. став 1. Закона о хидрографској делатности („Службени гласник РС", број 9/20) прописано је да хидрографски премер на унутрашњим водним путевима, као и снимање објеката у речном кориту за потребе Дирекције за водне путеве, као и за потребе других правних и физичких лица, могу да обављају и правна лица ако испуњавају услове у погледу:

1) техничке опреме и одговарајућих мерних уређаја за хидрографски премер и дубине;

2) одговарајућих материјалних и техничких средстава за обављање истражних радова и извођења радова;

3) техничке заштите и заштите на раду, у складу са посебним прописима.

Ставом 2. истог члана прописано је да поред услова из става 1. овог члана, правно лице мора да испуњава услов у погледу кадровског капацитета, односно да има запослене на неодређено време, и то:

1) једно лице са високом стручном спремом или завршеним специјалистичким студијама из научне области грађевинско инжењерство, смер хидротехника;

2) једно лице са лиценцом одговорног пројектанта геодетских пројеката;

3) једно лице са лиценцом одговорног извођача геодетских радова;

4) два лица са лиценцама за обављање хидрографских послова које издаје МХО или институција коју признаје МХО.

Одредбом члана 2. Правилника о условима које морају да испуњавају правна лица која врше хидрографски премер на унутрашњим водним путевима, као и снимање објеката у речном кориту („Службени гласник РС", број 85/20) прописано је да правно лице које врши хидрографски премер на унутрашњим водним путевима, као и снимање објеката у речном кориту треба да има техничку опрему за мерење дубине и допунске уређаје, и то:

1) вишеснопни или широкопојасни интерферометријски ултразвучни дубиномер који је у складу са Посебним условима хидрографског премера из Стандарда за Хидрографски премер С-44 Међународне хидрографске организације и Посебним условима мерења из Стандарда за Хидрографски премер С-44, и који омогућава потпуну покривеност дна;

2) уређај за мерење љуљања („roll") и посртања („pitch") минималне тачности 0,05° и понирања („heave") пловила минималне тачности 10 cm;

3) уређај за мерење брзине простирања звука кроз воду у тренутку мерења дубина минималне тачности 0,05 m/s (Sound Velocity Sensor) који омогућава корекцију истих у складу са вредностима брзине простирања звука у површинском делу воденог стуба;

4) уређај за мерење брзине простирања звука кроз воду у читавом воденом стубу минималне тачности 0,05 m/s (Sound Velocity Sensor) који омогућава корекцију измерених дубина на основу стварних вредности брзине простирања звука.

Поред опреме из става 1. овог члана, правно лице треба да има и техничку опрему за одређивање позиције, и то:

1) двофреквентни ГНСС (Глобални навигациони сателитски систем) пријемник са могућношћу рада у режиму корекције позиције у реалном времену (РТК режим);

2) уређај за прецизно одређивање курса пловила минималне тачности 0,2°, који може да буде засебан уређај или адекватан ГНСС пријемник који то омогућава, а који се налази на пловилу (ГНСС компас);

3) двофреквентни РТК ГНСС пријемник који може да ради у режиму ГНСС базне станице која израчунава грешку измерену у односу на стварну позицију која служи за корекцију измерене позиције ГНСС пријемника на броду (GNSS rover);

4) ВХФ уређај за комуникацију РТК ГНСС пријемника који се налази на пловилу и РТК ГНСС пријемника који ради у режиму базне станице;

5) ГПРС/ГСМ модем који омогућава РТК режим рада ГНСС пријемника на пловилу коришћењем АГРОС (Активна Геодетска Референтна Основа Србије) мреже ГНСС перманентних станица у Републици Србији установљене од стране Републичког геодетског завода;

6) хидро-навигацијски софтвер, неопходан за процес извођења хидрографског премера у свим његовим фазама које обухватају припрему, прикупљање, обраду и приказ

батиметријских података, који је у складу са Стандардом за Хидрографски премер С-44 Међународне хидрографске организације;

7) моторно пловило, регистровано за привредну делатност, опремљено техничком опремом и мерним уређајима из ст. 1. и 2. тач. 1–6. овог члана.

Правно лице које у оквиру хидрографског премера врши и геолошка испитивања састава речног дна, треба да има:

1) уређаје за истраживање геологије речног корита, и то геолошко-структурни дубиномер (SBP – Sub Bottom Profiler), параметарски геолошко-структурни дубиномер (PSBP – Parametric Sub Bottom Profiler), геолошко-структурни дубиномер катамаран (SBP – Sub Bottom Profiler Catamaran – UNIBOOM) или сличан са минималном пенетрацијом у дно од 20 m, резолуцијом 0,3 m, снагом већом од 100 J и фреквенцијом 3,5 kHz;

2) програм за аналогно или дигитално приказивање података геологије речног корита, као и програм за обраду тих података;

3) уређаје за узорковање седимената речног корита, и то ударну сонду (Drop Correr) или вибрирајућу сонду (Vibro Correr), са одговарајућим затварачем и пластичним или металним додатком за узорак са минималном дужином од 1 m и промером 76 mm.

У спроведеном поступку у предметној управној ствари ценећи све доказе поднете уз захтев за издавање одобрења, записник Комисије за утврђивање испуњености услова за вршење хидрографског премера на унутрашњим водним путевима, као и снимање корита у речном кориту, број 342-01-01513/2021-06 сачињеног 22.12.2021. године којим је непосредним увидом на лицу места утврђено стање које се односи на испуњеност услова које морају да испуњавају правна лица за вршење послова хидрографског премера на унутрашњим водним путевима, контролну листу која је саставни део наведеног записника утврђено да подносилац захтева испуњава прописане услове, те је применом одредаба члана 6. став 3. Закона о хидрографској делатности („Службени гласник РС”, број 9/20), члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/16) и члана 2. Правилника о условима које морају да испуњавају правна лица која врше хидрографски премер на унутрашњим водним путевима, као и снимање објеката у речном кориту („Службени гласник РС”, број 85/20) одлучено као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку: Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се може покренути управни спор код Управног суда у року од 30 дана од дана достављања овог решења. Тужба се подноси непосредно наведеном суду или преко поште, а може се изјавити на записник код Управног суда или се предати у облику електронског документа.

Достављено:
-„GEO – PROJEKT SM” DOO за геодезију и инжењеринг
из Сремске Митровице, ул. Променада 14,
- Архива.

МИНИСТАР

Томислав Момировић

SKILLTRADE

Nova Contract

Certificate of Programme Completion
Hydrographic Surveyor – Category B

This is to certify that:

Name Dikić, Nebojša

Date and Place of Birth: December 29th, 1989 in Sremska Mitrovica, Serbia

has completed the academic part of the Hydrographic Surveyor Category B programme in IJmuiden, the Netherlands.

The course program has been recognised by the FIG - IHO - ICA International Advisory Board on Standards of Competence for Hydrographic Surveyors and Nautical Cartographers as meeting the requirements prescribed for a Category B course.

Certificate number: 00160
Signed at IJmuiden, The Netherlands, on December 21th, 2021

H-J. Lekkerkerk MSc BEe Chairman Examination Board Skilltrade B.V.	M.A. Nieuwenhuizen Director Nova Contract	J. Stam Director Skilltrade B.V.

SKILLTRADE

Nova Contract

Certificate of Programme Completion
Hydrographic Surveyor – Category B

This is to certify that:

Name Mirković, Branislav

Date and Place of Birth: May 2nd, 1972 in Sremska Mitrovica, Serbia

has completed the academic part of the Hydrographic Surveyor Category B programme in IJmuiden, the Netherlands.

The course program has been recognised by the FIG - IHO - ICA International Advisory Board on Standards of Competence for Hydrographic Surveyors and Nautical Cartographers as meeting the requirements prescribed for a Category B course.

Certificate number: 00161
Signed at IJmuiden, The Netherlands, on December 21th, 2021

H-J. Lekkerkerk MSc BEe	M.A. Nieuwenhuizen	J. Stam
Chairman	Director	Director
Examination Board	Nova Contract	Skilltrade B.V.
Skilltrade B.V.		

12006 iWBMSe Declaration of Conformity, Opt A

in accordance with IEC 17050-1:2004

DC-210429-1

Issuers name and address	NORBIT Subsea AS Stiklestadveien 1 7041 TRONDHEIM Norway	
Issuers company#	NO 994 353 098 MVA	
Receivers name	*Geo-Projekt SM DOO*	
Object of the declaration	**Part#**	12006
	Part name	iWBMSe
	Revision	*AACDB4*
	Serial#	*1401-2111096*

The object of the declaration described above is in conformity with the requirements of the following documents:

Document #	**Document name**	**Revision / Date of issue**
ISO 9001:2015	Quality Management Systems	2015
IPC-A-610F class 2	Acceptability of Electronics Assemblies	July 2014
IPC J-STD-001F class 2	Requirements for Soldered Electrical and Electronic Assemblies	July 2014
Signed for and on behalf of	Anders Haugan	QA Director

CHECK LIST

Modules

Item	Rev	Serial	Test date	Engineer	Date	Signature
24018 iWBMSe Bathy	*ACDB*	*1001-2111211*	*2021-11-11*	*ACE*	*2021-11-11*	*ACE*
29028 WBMS SIU-I NAV	*ESN*	*1700-2110987*	*2021-11-11*	*ACE*	*2021-11-11*	*ACE*
23008 WBMS SIU PSU	*P90*	*0400-10558351003*	*2021-11-11*	*ACE*	*2021-11-11*	*ACE*
24114 NORBIT SV Profiler 500m	*1*	*A20120*	*2021-11-15*	*MSH*	*2021-11-15*	*MSH*
2 x 540AP Trimble GPS Antenna	NA	*20745, 20912*	*2021-11-11*	*ACE*	*2021-11-11*	*ACE*

Cables

Item	Rev	Serial	Test date	Engineer	Date	Signature
33088 WBMS Compact Interface Cable	*L8*	*0400-10565971002*	*2021-11-11*	*ACE*	*2021-11-11*	*ACE*
33072 SIU Ethernet Cable	NA	*0300-10558141027*	*2021-11-11*	*ACE*	*2021-11-11*	*ACE*
33111 WBMS SIU Power Pigtail	*L2*	*0300-10558191015*	NA	NA	*2021-11-11*	*ACE*
2 x 33233 iWBMS GPS Cable	*L10*	*0200-10558441032, 0200-10558441041*	*2021-11-11*	*ACE*	*2021-11-11*	*ACE*
Exsys EX-1301-2F RS-232 to USB	NA	*M2790*	*2021-11-11*	*ACE*	*2021-11-11*	*ACE*
Power Cable	*EU*	NA	NA	NA	*2021-11-11*	*ACE*

MISC

Item	Rev	Serial	Test date	Engineer	Date	Signature
40051 WBMS Kit Memory Stick	*3*	NA	NA	NA	*2021-11-11*	*ACE*
SV Profiler Accessories Kit	NA	NA	NA	NA	*2021-11-15*	*MSH*
35031 iWBMS Accessories Kit	*6*	NA	NA	NA	*2021-11-11*	*ACE*
Peli Air 1605 with label	NA	NA	NA	NA	*2021-11-11*	*ACE*
Printed Manual TN-140075	*13*	NA	NA	NA	*2021-11-11*	*ACE*
Finalization test	NA	NA	*2021-11-11*	*ACE*	*2021-11-11*	*ACE*
System info logged	NA	NA	*2021-11-11*	*ACE*	*2021-11-11*	*ACE*

Software/Firmware

Type	Sonar Firmware	SIU Firmware	Software Release
Version	*5.2.16*	*10.30*	*10.4.37*

Certificate of Calibration

Asset Serial Number:	**209525**
Calibration Type:	**Sound Velocity**
Certification Date:	**August 19,2021**
Sensor SN:	**209525**
Calibration Range:	**1412.49 to 1508.77 m/s**
Sensor Range:	**1375 to 1625 m/s**
Residual (RMSE):	**0.002**
Standards:	**Hart1560/4040**

Calibration Results (see note 2)

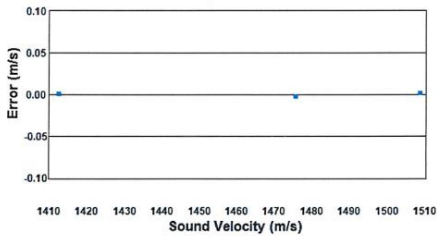
Calculated Coefficients

A1: 3.427366E-7
B1: 1.945131E-7
A2: -1.839296E-5
B2: 1.952249E-7
A3: 4.121251E-7
B3: 1.945040E-7

Water Temperature (°C)	*Reference SV (m/s)*	*Sensor Reading (m/s)*	*Error (Sensor – Ref) (m/s)*
2.053	*1412.487*	*1412.488*	*0.001*
17.856	*1475.582*	*1475.579*	*-0.002*
29.836	*1508.765*	*1508.766*	*0.002*

Transfer Function: SV = (Ai + Bi*t)^-1 (see note 1)

RMSE: 0.002 **Pass/Fail: PASS**



Robert Haydock, President, AML Oceanographic

Note 1: 't' represents raw time of flight in counts. Transfer function intelligently switches between coefficient pairs (A1,B1), (A2,B2), and (A3,B3) based on environmental conditions. Default coefficient pair is (A3,B3).
Note 2: Sensor calibrated in accordance with AML Calibration Procedure DOC-1891 traceable to National Standards; available upon request.

AML Oceanographic certifies that the asset described above has been calibrated or recalibrated with equipment referenced to traceable standards. If this instrument or sensor has been re-calibrated, please be sure to update your records. Please also ensure that you update the instrument's coefficient values in any post-processing software that you use, if necessary.

AML Oceanographic Ltd. 2261 Keating Cross Rd #300A Saanichton, B.C. V8M 2A5 CANADA Tel: +1 250-656-0771 Fax: +1 250-655-3655

Certificate of Calibration

Serial Number: 307709
Calibration Date: 2021-09-15
Calibration Type: Pressure
RMSE (%FS): 0.004

Calibration Range: 0.287 to 500.176 dBar
Sensor Range: 500 dBar
Standard: Paro Scientific 785

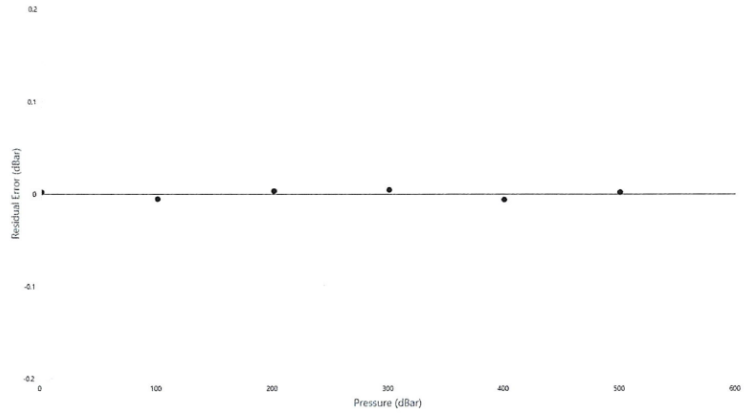
Calibration Data

Reference (dBar)	Sensor Output	Sensor Calculated (dBar)	Residual (dBar)
0.2870	831686.09	0.2962	0.0018
100.4925	2164808.15	100.4654	-0.0054
200.5152	3493400.27	200.5313	0.0032
300.1845	4813408.27	300.2069	0.0045
399.9376	6130082.94	399.9070	-0.0061
500.1760	7450454.33	500.1860	0.0020

Sensor Coefficients

A = -6.208504E+1
E = 7.495745E-5
I = 5.674610E-14
M = 1.581367E-21

Equation: $P = A + E*x + I*x^2 + M*x^3$



AML Oceanographic certifies that the asset described above has been calibrated or recalibrated with equipment referenced to traceable standards. If this instrument or sensor has been re - calibrated, please be sure to update your records. Please also ensure that you update the instrument's coefficient values in any post - processing software that you use, if necessary.

AML Oceanographic Ltd. 2261 Keating Cross Rd #300A Saanichton, B.C. V8M 2A5 CANADA Tel: +1 250-656-0771 Fax: +1 250-655-3655

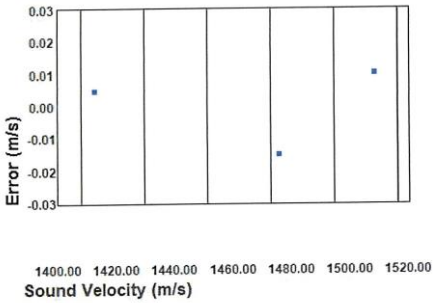
AML OCEANOGRAPHIC
Xchange your old ideas

Certificate of Calibration

Asset Serial Number:	220809
Calibration Type:	Sound Velocity
Certification Date:	August 25,2021
Sensor SN:	220809
Calibration Range:	1412.45 to 1508.65 m/s
Sensor Range:	1375 to 1625 m/s
Residual (RMSE):	0.011
Standards:	Hart1560/4040

Coefficients

Coefficient A:	6.600539E-2	Coefficient H:	0.000000E+0
Coefficient B:	-9.998192E-1	Coefficient I:	0.000000E+0
Coefficient C:	0.000000E+0	Coefficient J:	0.000000E+0
Coefficient D:	0.000000E+0	Coefficient K:	0.000000E+0
Coefficient E:	0.000000E+0	Coefficient L:	0.000000E+0
Coefficient F:	0.000000E+0	Coefficient M:	0.000000E+0
Coefficient G:	0.000000E+0	Coefficient N:	0.000000E+0



Robert Haydock, President, AML Oceanographic

AML Oceanographic certifies that the asset described above has been calibrated or recalibrated with equipment referenced to traceable standards. If this instrument or sensor has been re-calibrated, please be sure to update your records. Please also ensure that you update the instrument's coefficient values in any post-processing software that you use, if necessary.

AML Oceanographic Ltd. 2261 Keating Cross Rd #300A Saanichton, B.C. V8M 2A5 CANADA Tel: +1 250-656-0771 Fax: +1 250-655-3655

Метролошка лабораторија
за еталонирање мерила
угла и дужине

Osnovana 1985.

Телефон: (011)3370-293

АТС
02-033
ЛАБОРАТОРИЈА
ЗА ЕТАЛОНИРАЊЕ
ISO/IEC 17025

ГРАЂЕВИНСКИ ФАКУЛТЕТ
УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ

Булевар краља Александра 73
П. фах 895, 11001 Београд
Телефон (011) 322-35-57
Телефакс (011) 337-02-23

ГРАЂЕВИНСКИ ФАКУЛТЕТ
УНИВЕРЗИТЕТ У БЕОГРАДУ
Бр. 63156/316-24
Датум: 18.09.2024.
БЕОГРАД
Булевар краља Александра 73

СЕРТИФИКАТ О ЕТАЛОНИРАЊУ

Укупан број страна: 1

Назив мерила:	Мерило за примену Система за глобално позиционирање - ГПС
Власник/корисник мерила:	"GEO-PROJEKT SM", Променада 14, Сремска Митровица
Датум и место еталонирања:	18.09.2024. год, Београд
Произвођач и модел мерила:	RUIDE, RENO 1
Серијски број:	RB20C4148020032EGA
Метролошке карактеристике:	граница грешке: хоризонтална: вертикална: RTK: ± (8 mm + 1 ppm) ± (15 mm + 1 ppm)
Метролошка следљивост:	обезбеђена преко националних еталона за време, дужину и угао – ДМДМ, остварена компаративном анализом са прецизним сателитским мерењима и поређењем са цезијумским и рубидијумским осцилаторима, NIST Америка.
Опис узорка који се еталонира:	мерило је мерни систем за примену система глобалног позиционирања.
Метода еталонирања:	UNAVCO(2001): *UNAVCO Academic Research Infrastructure (ARI) Receiver and Antenna Test Report.*
Мерна несигурност:	Проширена мерна несигурност: За растојања (фактор проширења κ=2): 12.2 mm. За висинске разлике (фактор проширења κ=2): 13.4 mm

В.Д. ТЕХНИЧКИ РУКОВОДИЛАЦ ЛАБОРАТОРИЈЕ

В. проф. др Олег Одаловић, дипл. геод. инж.

За УПРАВНИК ИНСТИТУТА
ЗА ГЕОДЕЗИЈУ И ГЕОИНФОРМАТИКУ

Доц. др Милутин Пејовић, дипл. геод. инж.

ДЕКАН ГРАЂЕВИНСКОГ ФАКУЛТЕТА

Проф. др Владан Кузмановић, дипл. грађ. инж.

Без одобрења лабораторије сертификат о еталонирању сме се умножавати искључиво као целина.
Резултати приказани у Сертификату о еталонирању се односе само на предмет еталонирања. Сертификат о еталонирању без печата и потписа није важећи.
Крај сертификата о еталонирању.

Метролошка лабораторија
за еталонирање мерила
угла и дужине

Osnovana 1985.

Телефон: (011)3370-293

ЛАБОРАТОРИЈА
ЗА ЕТАЛОНИРАЊЕ
ISO/IEC 17025

ГРАЂЕВИНСКИ ФАКУЛТЕТ
УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ

Булевар краља Александра 73
П. фах 895, 11001 Београд
Телефон (011) 322-35-57
Телефакс (011) 337-02-23

ГРАЂЕВИНСКИ ФАКУЛТЕТ
УНИВЕРЗИТЕТ У БЕОГРАДУ
Бр. 63156/5-24
Датум: 15.01.2024.
БЕОГРАД
Булевар краља Александра 73

СЕРТИФИКАТ О ЕТАЛОНИРАЊУ

Укупан број страна: 1

Назив мерила:	Тотална станица
Власник/корисник мерила:	GEO-PROJEKT SM DOO, Променада 14, Сремска Митровица
Датум и место еталонирања:	15.01.2024. год., Београд
Произвођач и модел мерила:	TRIMBLE, M3 DR 2"
Серијски број:	C601957
Метролошка следљивост:	обезбеђена преко акредитоване лабораторије 02-025, национални еталон Швајцарске за угао - METAS; и до националног еталона за дужину – ДМДМ, фреквенцијски стабилисани хелијум-неонски (He-Ne) ласер, употребом ласерског интерферометра HP 5528A, s.n. 2532A02552/1980.
Опис узорка који се еталонира:	мерило је мерни систем за мерење углова и дужина.
Метода еталонирања:	SRPS ISO 17123-3:2014: *Optics and optical instruments - Field procedures for testing geodetic and surveying instruments - Part 3: Theodolites.* SRPS ISO 17123-4:2014: *Optics and optical instruments - Field procedures for testing geodetic and surveying instruments - Part 4: Electro-optical distance meters (EDM instruments).*
Мерна несигурност:	Проширена мерна несигурност мерења хоризонталних углова (фактор проширења k=2): U= 3.4". Проширена мерна несигурност мерења вертикалних углова (фактор проширења k=2): U= 3.6". Проширена мерна несигурност мерења дужина (фактор проширења k=2): U= (1.6+7.9 · D) mm, D u km.

В.Д. ТЕХНИЧКИ РУКОВОДИЛАЦ ЛАБОРАТОРИЈЕ
В. проф. др Олег Одаловић, дипл. геод. инж.

За УПРАВНИК ИНСТИТУТА
ЗА ГЕОДЕЗИЈУ И ГЕОИНФОРМАТИКУ
Доц. др Милутин Пејовић, дипл. геод. инж.

ДЕКАН ГРАЂЕВИНСКОГ ФАКУЛТЕТА
Проф. др Владан Кузмановић, дипл. грађ. инж.

Без одобрења лабораторије сертификат о еталонирању сме се умножавати искључиво као целина.
Резултати приказани у Сертификату о еталонирању се односе само на предмет еталонирања. Сертификат о еталонирању без печата и потписа није важећи.
Крај сертификата о еталонирању.

Б. ПРЕУЗЕТИ ПОДАЦИ ИЗ СКН КЛАДОВО

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности Кладово
Број: **952-152-107438/2024**
Дана: **16.12.2024. god.**
Кладово, 22.септембра 26
Тел: 019/800-766
ПИБ: 100147152
email: skn.kladovo@rgz.gov.rs

Обвезник плаћања
"ГЕО-ПРОЈЕКАТ СМ" Д.О.О.
Промената 14 , Сремска Митровица
м.број 20270462

С П Е Ц И Ф И К А Ц И Ј А бр. 579 /2024

услуга РГЗ-а и одговарајуће административне таксе

Врста услуге, предметна непокретност		
По основу вашег захтева од:	10.12.2024	број
Наш број:	**952-152-107438/2024**	

РЕПУБЛИЧКА АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА

Тар.бр.	ВРСТА УСЛУГЕ	Такса	Количина	УКУПНО
1	За захтев	400.00	1	400.00
215б	3) катастарски план у векторском облику, по парцели:			
215б	(1) за једну катастарску парцелу	1,090.00	1	1,090.00
215б	(2) за сваку следећу до 100 катастарских парцела	770.00	5	3,850.00

УКУПНО: **5,340.00**

Упутство за уплату:

сврха уплате:	**Реп. Админ. такса - спецификација број 579 /2024**
прималац:	**Буџет РС**
шифра плаћања:	**253**
износ:	**5,340.00** динара
рачун примаоца:	**840 - 742221843 - 57**
	модел: **97** позив на број: **840434060022365158**

Издато у складу са Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 50/18, 38/19, 98/20, 144/20, 62/21, 138/22, 54/23, 92/23, 59/24 и 94/24)

ОБРАДИО **ПРЕУЗЕО** **Овлашћено лице:**

Одштампани примерак оригиналног електронског документа

В. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

ПРЕДМЕТ: КАТАСТАРСКО – ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Општина: Кладово
К.о. Кладово

ИЗВОЂАЧ РАДОВА: "ГЕО-ПРОЈЕКТ СМ" Д.О.О. Сремска Митровица,
Променада бр. 14
22000 Сремска Митровица

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

Извештај о геодетско – техничким радовима у односу на пројектни задатак:
Дана 24.07.2024. год. извођач радова "ГЕО-ПРОЈЕКТ СМ" Д.О.О. започео је геодетско-техничке радове на снимању фактичког стања терена за потребе пројектовања на кат. парц. бр. 3923, 3924, 3925, 3926, 3927 КО Кладово. Извршена је пријава радова и поднет захтев у СКН Кладово број предмета 952-152-107438/2024.
Од надлежне СКН Кладово добијени су подаци о границама предметних парцела. Сви подаци добијени од СКН Кладово приложени у склопу овог елабората.
Снимање фактичког стања приобалног терена са хоризонталном и вертикалном представом терена извршено је комбинацијом ГННС методе снимања и поларне методе снимања, инструментима Trimble M3 DR2" и Ruide Reno 1 (у елаборату су приложена уверење о еталонирању). Снимање је извршено у WGS84 координатном систему, а координате у ДКС (Гаус-Кригерова 7. зона) добијене су преко званичне трансформације РГЗ-а (Grider 3.1).
Уз геодетске радове извршено је и хидрографско снимање реке Дунав како би се добила јединствена интегрисана подлога геодетског и хидрографског мерења.
Снимање реке Дунав, на стационажи од 933+800 до 934+300, извршено је помоћу инструмента *multibeam* ехосондер Norbit iWBMSe и о томе је састављен елаборат хидрографског мерења.
Површина снимљеног фактичког стања износи приближно 28 хектара. Након теренских радова приступило се изради катастарско – топографског плана у размери 1:2500, односно интегрисане подлоге геодетског и хидрографског мерења.
Снимање детаља и израда катастарско-топографског плана извршени су у складу са потребама и захтевима инвеститора на предметној локацији, као и у складу са Инструкцијом РГЗ-а за ову врсту послова.

У Сремској Митровици
април 2025. год.

„ГЕО-ПРОЈЕКТ СМ“ Д.О.О.

_____

Г. ГРАФИЧКО – НУМЕРИЧКИ ДЕО

D.O.O. ZA GEODEZIJU, PROJEKTOVANJE , INŽENJERING I PRISTANIŠTNE USLUGE
GEO-PROJEKT SM
Sremska Mitrovica * Ulica Promenada 14 *Tel: 022/617-448 * Fax: 022/617-452
email: geoprojektsm@mts.rs * PIB 104910987 * Mat. br. 20270462
Tek. rc. br. 170-0030006116000-93 * PDV br. 306764403

Бр.99/24

ЕЛАБОРАТ ХИДРОГРАФСКОГ МЕРЕЊА

Марина у Кладову

река Дунав стационажа 933+800 км.-934+300 км.

уз десну обалу са улазом у марину

Датум снимања:
04.12.2024. године

Сремска Митровица,17.12.2024.

САДРЖАЈ :

1. ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА 3
2. ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ 25
2.1 Време мерења 25
2.2 *Multibeam* – широкопојасни ултразвучни дубиномер 26
2.3 ПЛОВИЛО 29
2.4 МЕТОДОЛОГИЈА РАДА 30
2.5 РЕЗУЛТАТИ МЕРЕЊА 31
3 ПРИЛОЗИ 33
3.1 Прилог 1 – Катастарско топографски план 1 : 1000 33
3.2 Прилог 2 – Решење Хидрографског мерења 34

1. ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

5000216051150

ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА

Република Србија
Агенција за привредне регистре

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК

Матични / Регистарски број	20270462

СТАТУСИ

Статус привредног субјекта	Активан
Са статусом социјалног предузетништва	Не

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма	Друштво са ограниченом одговорношћу

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име	GEO-PROJEKT SM DOO ZA GEODEZIJU I INŽENJERING SREMSKA MITROVICA
Скраћено пословно име	GEO-PROJEKT SM DOO SREMSKA MITROVICA

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина	СРЕМСКА МИТРОВИЦА
Место	СРЕМСКА МИТРОВИЦА
Улица	ПРОМЕНАДА
Број и слово	14
Спрат, број стана и слово	/ /

Адреса за пријем електронске поште

Е- пошта	geoprojektsm@mts.rs

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања	21.03.2007

Време трајања

Време трајања привредног субјекта	Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности	7112

Дана 06.06.2023. године у 13:22:38 часова

Назив делатности	Инжењерске делатности и техничко саветовање
Остали идентификациони подаци	
Порески Идентификациони Број (ПИБ)	104910987
Подаци од значаја за правни промет	
Текући рачуни	
	170-0030006116031-97 205-0000000519636-67 325-9500600036149-49 155-0000000081247-30 170-0030006116003-84 170-0030006116000-93 170-0030006116001-90 160-0000000518555-97 155-0070100197926-55
Подаци о статуту / оснивачком акту	
Не постоји обавеза овере измена оснивачког акта	Датум важећег статута
	Датум важећег оснивачког акта

Законски (статутарни) заступници

Физичка лица

1.	Име	Мирослав	Презиме	Мирковић
	ЈМБГ	2501970890048		
	Функција	Директор		
	Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом		

Остали заступници

Физичка лица

1.	Име	Милан	Презиме	Јовичић
	ЈМБГ	1905989800015		
	Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом		

Чланови / Сувласници

Подаци о члану

Име и презиме	Мирослав Мирковић
ЈМБГ	2501970890048

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 20.853,83 RSD	
Уплаћен: 20.853,83 RSD	20.03.2007

	износ(%)
Удео	**51,670000000000**

Подаци о члану

Пословно име: GEO-PROJEKT SM DOO ZA GEODEZIJU I INŽENJERING SREMSKA MITROVICA

Регистарски / Матични број: 20270462

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 10.089,92 RSD	
Уплаћен: 10.089,92 RSD	20.03.2007

	износ(%)
Удео	**25,000000000000**

Подаци о члану

Име и презиме: Милан Јовичић

ЈМБГ: 1905989800015

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 9.415,91 RSD	
Уплаћен: 9.415,91 RSD	20.03.2007

износ(%)

Дана 06.06.2023. године у 13:22:38 часова

Страна 3 од 4

Удео	23,330000000000

Основни капитал друштва

Новчани

износ	датум
Уписан: 40.359,65 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 40.359,65 RSD	20.03.2007

Забележбе

1	Тип	-
	Датум	28.03.2007
	Текст	Привредно друштво је основано одлуком оснивача о промени правне форме предузетник Мирослава Мирковића ЈМБГ: 2501970890048 из Сремске Митровице, Матије Ћуђи 58/31 у привредно друштво GEO-PROJEKT SM DOO ZA GEODEZIJU I INŽENJERING SREMSKA MITROVICA, TRG NIKOLE PAŠIĆA BB

Регистратор, Миладин Маглов

Дана 06.06.2023. године у 13:22:38 часова

Страна 4 од 4

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

број 952-03-32/2023

Дана: 07.02.2023. године

Београд

Републички геодетски завод, решавајући по захтеву геодетске организације GEO-PROJEKT SM DOO ZA GEODEZIJU I INŽENJERING SREMSKA MITROVICA Променада 14 - Сремска Митровица, за измену решења којим је издата лиценца за рад, на основу члана 18. став 3. Закона о државном премеру и катастру («Службени гласник РС», број 72/09, 18/10, 65/13, 15/15, 96/15, 47/17, 113/17, 27/18, 41/18 и 9/20) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», број 18/2016, 95/18 и 2/2023), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

МЕЊА СЕ решење 03 број 952-03-59/207 од 10.04.2017 године у ставу 2. диспозитива, због престанка радног односа Копривица Анети, дипломираном инжењеру геодезије, Јокић Михаилу, дипломираном инжењеру геодезије и пријема у радни однос Милановић Милана, дипломираног инжењера геодезије, те став 2. сада гласи:

Милановић Милану, дипломираном инжењеру геодезије, запосленом у геодетској организацији GEO-PROJEKT SM DOO SREMSKA MITROVICA, издаје се легитимација за идентификацију.

У осталом делу решење 03 број 952-03-59/207 од 10.04.2017 године, остаје непромењено.

О б р а з л о ж е њ е

Геодетска организација GEO-PROJEKT SM DOO SREMSKA MITROVICA, поднела је Републичком геодетском заводу захтев за измену решења број 952-03-59/207 од 10.04.2017 године, због престанка радног односа Копривица Анети, дипломираном инжењеру геодезије, Јокић Михаилу, дипломираном инжењеру геодезије и пријема у радни однос Милановић Милана, дипломираног инжењера геодезије.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- доказ о поседовању геодетских инструмената (минимум један) којима геодетска организација обезбеђује хоризонтално и вертикално позиционирање тачака у државном референтном систему.

Одштампани примерак оригиналног електронског документа

- документ о исправности геодетских инструмената из тачке 12) овог става, који не сме бити старији од две године.

- за Милановић Милана, диплома Факултета техничких наука у Новом Саду, уговор о раду, потврда о поднетој пријави на обавезно социјално осигурање и очитана лична карта.

-за Копривица Анету, потврда о поднетој одјави на обавезно социјално осигурање и легитимација за идентификацију број 3502.

-за Јокић Михаила, потврда о поднетој одјави на обавезно социјално осигурање и легитимација за идентификацију број 3505.

С обзиром да је одредбама члана 16. став 1. Закона о државном премеру и катастру («Службени гласник РС», бр. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15, 96/15, 47/17, 113/17, 27/18, 41/18 и 9/20), прописано да лицу геодетске струке запосленом у геодетској организацији, Завод издаје легитимацију за идентификацију, одлучено је као у ставу 2. диспозитива овог решења.

Ценећи достављене исправе, утврђено је да су испуњени услови за измену решења сходно одредбама члана 18. став 3. Закона о државном премеру и катастру («Службени гласник РС», бр. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15 и 96/15, 47/17 и 113/17, 27/18, 41/18 и 9/20), а у вези члана 16. став 1. истог Закона, па је одлучено је као у ставу 3. диспозитива овог решења.

Наплаћена је административна такса у износу од 330,00 динара, сходно тарифном бр. 1. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр. 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/2020, 62/2021 и 138/2022), такса за измену решења којим је издата лиценца за рад у износу од 3.400,00 динара и такса за издавање легитимација за новозапослена лица у износу од 1.470,00 динара, сходно тарифном броју 215љ Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр. 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/2020, 62/2021 и 138/2022).

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у року од 8 дана од дана пријема решења, а преко Републичког геодетског завода у Београду, Булевар војводе Мишића бр. 39, са доказом о плаћеној републичкој административној такси у износу од 490,00 динара сходно тарифном бр. 6 горе поменутог Закона, на жиро-рачун пореске управе Београд број 840-742221843-57 са позивом на број 220164060019742445.

ИВАНА ЖИВАНОВИЋ
Ti 011227901
Sign

Припремила: Ивана Живановић, дипл.правник

Парафирала: Биљана Мартиненко, дипл.геод.инж.

Biljana Martinenko
09-Feb-23 08:11:50

В.Д. ПОМОЋНИКА ДИРЕКТОРА

Saša Đurović
9.2.2023 9:21:20

Саша Ђуровић, дипл.геод.инж.

Доставити:

- GEO-PROJEKT SM DOO SREMSKA MITROVICA, Променада 14 - Сремска Митровица (geoprojektsm@mts.rs)

- СКН Сремска Митровица, skn.s.mitrovica@rgz.gov.rs

- Архиви

Одштампани примерак оригиналног електронског документа



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

ЛИЦЕНЦА ЗА РАД

Решењем Републичког геодетског завода 03 број
952-03-131/2010-6 од 19. фебруара 2014. године

утврђено је да

GEO-PROJEKT SM DOO,
Сремска Митровица
МБ 20270462

испуњава услове за обављање следећих геодетских радова:

- израда техничке документације и стручни надзор над извођењем геодетских радова за које је предвиђена израда главног пројекта;
- извођење геодетских радова за које је предвиђена израда главног пројекта;
- извођење геодетских радова у поступку одржавања катастра непокретности и одржавања катастра водова;
- израда геодетских подлога у инжењерско-техничким областима за које се не израђује главни пројекат;
- израда пројеката геодетског обележавања у области урбанистичког планирања;
- реализација пројеката геодетског обележавања у области урбанистичког планирања.

Број лиценце

03 0606 14

У Београду,
19. фебруар 2014. године

ДИРЕКТОР

Зоран Крејовић, дипл. геод. инж.

Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Број: 342-01-01513/2021-06
Београд, 27.12.2021. године

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Београд, ул. Немањина 22-26, поступајући по захтеву привредног друштва „GEO - PROJEKT SM" DOO за геодезију и инжењеринг из Сремске Митровице, ул. Променада 14, од 2.11.2021. године за издавање решења о испуњености услова за вршење хидрографског премера на унутрашњим водним путевима, снимање објеката у речном кориту и геолошких испитивања састава речног дна, на основу члана 6. став 3. Закона о хидрографској делатности („Службени гласник РС", број 9/20), члана 7. став 2. Закона о министарствима („Службени гласник РС", број 128/20), члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС", бр. 18/16 и 95/18 - аутентично тумачење) и члана 2. Правилника о условима које морају да испуњавају правна лица која врше хидрографски премер на унутрашњим водним путевима, као и снимање објеката у речном кориту („Службени гласник РС", број 85/20) у предмету издавања одобрења за вршење хидрографског премера, снимање објеката у речном кориту и геолошких испитивања састава речног дна, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

Одобрава се привредном друштву „GEO – PROJEKT SM" DOO за геодезију и инжењеринг из Сремске Митровице, ул. Променада 14, вршење послова хидрографског премера на унутрашњим водним путевима и снимање објеката у речном кориту за потребе Дирекције за водне путеве, као и за потребе других правних и физичких лица.

Послови хидрографског премера на унутрашњим водним путевима из става 1. диспозитива овог решења обухватају и геолошка испитивања састава речног дна.

Привредно друштво из става 1. диспозитива овог решења дужно је да писмено обавести министарство о свакој промени у погледу испуњености услова за издавање одобрења за вршење послова хидрографског премера на унутрашњим водним путевима и снимање објеката у речном кориту, у року од осам дана од дана настанка промене.

Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре обратило се привредно друштво „GEO – PROJEKT SM" DOO за геодезију и инжењеринг из Сремске Митровице, ул. Променада бр. 14 са захтевом од 2.11.2021. године, за издавање решења о испуњености услова за вршење хидрографског премера на унутрашњим водним путевима, снимање објеката у речном кориту и геолошких испитивања састава речног дна.

Подносилац захтева је уз захтев у погледу техничке опреме и одговарајућих уређаја за хидрографски премер и дубине и снимање објеката у речном кориту приложио доказе да располаже са следећом опремом: вишеспоним интерферометријским ултразвучним дубиномером (NORBIT-iWBMSe ENTRY-LEVEL TURNKEY MULTIBEAM SONAR

SYSTEM), уређајем за мерење љуљања (roll) посртања (pitch) минималне тачности 0,03° и понирања (heave) пловила минималне тачности 2 cm, уређајем за мерење брзине простирања звука кроз воду у тренутку мерења дубине минималне тачности 0,025 m/s (Sound Velocity) који омогућава корекцију истих у складу са вредностима брзине простирања звука у површинском делу воденог стуба, уређајем за мерење брзине простирања звука кроз воду у читавом воденом стубу минималне тачности 0,025 m/s (Sound Velocity) који омогућава корекцију измерених дубина на основу стварних вредности брзине простирања звука. У погледу техничке опреме за одређивање позиција уз захтев је доставио доказе да располаже са двофрекфентним ГНСС (Глобални навигациони сателитски систем) Network Rover пријемником са могућношћу рада у режиму корекције позиције у реалном времену (РТК режим), уређајем за прецизно одређивања курса пловила минималне тачности 0,8°, који се налази на пловилу, двофрекфентним ГНСС пријемником којим може да ради у режиму ГНСС базне станице која израчунава грешку измерену у односу на стварну позицију која служи за корекцију измерене позиције ГНСС пријемником на броду (GNSS rover), Leica Viva GS14 -ВХФ уређајем за комуникацију РТК ГНСС пријемником који се налази на пловилу и РТК ГНСС пријемником који ради у режиму базне станице, Leica Viva GS14 - ГПРС/ГСМ модемом који омогућава РТК режим рада ГНСС пријемника на пловилу коришћењем АГРОС (Активна Геодетска Референтна Основа Србије) мреже ГНСС перманентних станица у Републици Србији установљене од стране Републичког геодетског завода, Leica Geo Office хидро-навигационим софтвером неопходним за процес извођења хидрографског премера у свим његовим фазама које обухватају припрему, прикупљање, обраду и приказ биометријских података, (спецификације, рачуни, отпремнице, Листа основних средстава подносиоца захтева на дан 31.12.2020. године, сертификате о калибрацији, декларације о усклађености), моторно пловило регистровано за привредну делатност, опремљено прописаном техничком опремом и мерним уређајима (важећа пловидбена дозвола издата од надлежне лучке капетаније, извештај о основном прегледу Управе за утврђивање способности бродова за пловидбу). У погледу техничких уређаја и опреме потребне за геолошка испитивања састава речног дна, уз захтев је поднео доказе да располаже са уређајем за истраживање геологије речног корита - геолошко-структурни дубиномер (SBP – Sub Bottom Profiler), параметарски геолошко-структурни дубиномер (PSBP – Parametric Sub Bottom Profiler), геолошко-структурни дубиномер катамаран (SBP – Sub Bottom Profiler Catamaran – UNIBOOM) са пенетрацијом у дно од 70 m, резолуцијом 1 cm, снагом већом од 5,5 kW и фреквенцијом у опсегу од 3,5 до 115 kHz, програмом BeamworX Suite за дигитално приказивање података геологије речног корита, као и за обраду тих података и уређајем за узорковање седимената речног корита - ударну сонду (Drop Correr), са одговарајућим затварачем и пластичним или металним додатком за узорак са минималном дужином од 1,5 m, максималне дубине 150 m и промером fi 101. У погледу услова који се односе на кадровске капацитете уз захтев је поднео доказе (дипломе, лиценце, потврде, уговоре о раду, потврде о поднетим пријавама, променама и одјавама на обавезно социјално осигурање) да има запослене и то: једно лице са високом стручном спремом и завршеним специјалистичким студијама из научне области грађевинско инжењерство, (диплома), једно лице са лиценцом одговорног пројектанта геодетских пројеката (лиценца одговорног пројектанта геодетских пројеката), једно лице за лиценцом одговорног извођача геодетских радова (лиценца одговорног извођача геодетских радова) и два лица са лиценцом за обављање хидрографских послова које издаје МХО или институција коју признаје МХО (лиценца за обављање хидрографских послова).

Поступајући по поднетом захтеву Комисија за утврђивање испуњености услова за вршење хидрографског премера на унутрашњим водним путевима, као и снимање објеката у речном кориту образована решењем Министарства грађевинарства, саобраћаја и

2

инфраструктуре, број: 342-01-01024/2020-06 од 12.8.2020. године (у даљем тексту: Комисија) је ради утврђивања чињеничног стања 22.12.2021. године у просторијама подносиоца захтева ул. Променада 14 у Сремској Митровици и на чамцу „SM-987B" имена „Фортуна", који се налазио у левој обали реке Сава на локацији km 139, који је у власништву подносиоца захтева изашла на лице места како би утврдила чињенично стање у погледу испуњености прописаних услова о чему је сачинила записник број 342-01-01513/2021-06 од 22.12.2021. године о утврђеном стању које се односи на испуњеност услова за које морају да испуне правна лица за вршење послова хидрографског премера на унутрашњим водним путевима и утврдила да посносилац захтева испуњава прописане услове у погледу техничке опреме и уређаја, као и техничком опремом за одређивање позиције.

У току поступка Комисија је непосредним прегледом на терену у пословним просторијама подносиоца захтева и на чамцу регистарске ознаке „SM-987B" имена „Фортуна" и техничкој опреми и уређајима утврдила да подносилац захтева располаже са следећом техничком опремом и уређајима:

1. вишеснопним интерферометријским ултразвучним дубиномером који је у складу са Стандардом за Хидрографски премер С-44 Међународне хидрографске организације и Посебним условима мерења из Стандарда за Хидрографски премер С-44, који омогућава потпуну покривеност дна (NORBIT-iWBMSe ENTRY-LEVEL TURNKEY MULTIBEAM SONAR SYSTEM) који има декларацију о усклађености DC-2 10429-1, сертификате калибрације бр. 307709 од 15.9.2021. године и бр. 220809 од 25.8.2021. године издате од стране AML Oceanographic из Канаде;

2. уређајем за мерење љуљања („roll") и посртања („pitch") минималне тачности 0,03° и понирања („heave") пловила минималне тачности 2 cm;

3. уређајем за мерење брзине простирања звука кроз воду у тренутку мерења дубина минималне тачности 0,025 m/s (Sound Velocity) који омогућава корекцију истих у складу са вредностима брзине простирања звука у површинском делу воденог стуба;

4. уређајем за мерење брзине простирања звука кроз воду у читавом воденом стубу минималне тачности 0,025 m/s (Sound Velocity Sensor) који омогућава корекцију измерених дубина на основу стварних вредности брзине простирања звука.

У погледу техничке опреме за одређивање позиције комисија је утврдила да подносилац захтева располаже следећом опремом:

1. двофреквентним ГНСС (Глобални навигациони сателитски систем) Network Rover који омогућава рад у режиму корекције позиције у реалном времену (РТК режим);

2. уређајем за прецизно одређивање курса пловила минималне тачности 0,08° који се налази на пловилу (ГНСС компас);

3. двофреквентним ГНСС (Глобални навигациони сателитски систем) Network Rover који ради у режиму ГНСС базне станице која израчунава грешку измерену у односу на стварну позицију која служи за корекцију измерене позиције ГНСС пријемника на броду (GNSS rover);

4. Leica Viva GS14 - ВХФ уређајем за комуникацију РТК ГНСС пријемника који се налази на пловилу и РТК ГНСС пријемника који ради у режиму базне станице;

5. Leica Viva GS14 - ГПРС/ГСМ модемом који омогућава РТК режим рада ГНСС пријемника на пловилу коришћењем АГРОС (Активна Геодетска Референтна Основа Србије) мреже ГНСС перманентних станица у Републици Србији установљене од стране Републичког геодетског завода;

6. Leica Geo Office - хидро-навигацијским софтвером, неопходаним за процес извођења хидрографског премера у свим његовим фазама које обухватају припрему, прикупљање, обраду и приказ батиметријских података, који је у складу са Стандардом за

3

Хидрографски премер С-44 Међународне хидрографске организације (програм за обраду хидрографских радова и програм за накнадну обраду и презентовања података мерења);

7. моторним чамцем регистарске ознаке за идентификацију „SM -987B" имена „Фортуна IV" намењеним и регистрованим за привредне сврхе, година градње 1990, дужине 13,10, ширине 3,40, висине трупа 1.60/4.00, истиснине 16.75 m^3, мотором Steyr, серијски број 68217122, снаге 130,00 kW и мотором Steyr, серијски број 68217132, снаге 130,00 kW на име подносиоца захтева, односно „GEO – PROJEKT SM" из Сремске Митровице, ул. Променада 14.

У погледу техничких уређаја и опреме потребне за геолошка испитивања састава речног дна, утврђено је да подносилац захтева располаже са следећом техничком опремом и уређајима:

1) уређајем за истраживање геологије речног корита - геолошко-структурни дубиномер (SBP – Sub Bottom Profiler), параметарски геолошко-структурни дубиномер (PSBP – Parametric Sub Bottom Profiler), геолошко-структурни дубиномер катамаран; (SBP – Sub Bottom Profiler Catamaran – UNIBOOM) са пенетрацијом у дно од 70 m, резолуцијом 1 cm, снагом већом од 5,5 kW и фреквенцијом у опсегу од 3,5 до 115 kHz;

2) програмом BeamworX Suite за дигитално приказивање података геологије речног корита, као и за обраду тих података;

3) уређајем за узорковање седимената речног корита - ударну сонду (Drop Correr), са одговарајућим затварачем и пластичним или металним додатком за узорак са минималном дужином од 1,5 m, максималне дубине 150 m и промером fi 101.

Увидом у Извод пописа основних средстава, овереног од стране подносиоца захтева на дан 31.12.2020. године, утврђено је да се на истом налази пописана техничка опрема за одређивање позиције двофрекфентни ГНСС пријемник, уређај за одређивање курса пловила, двофрекфентни РТК ГНСС пријемник који ради у режиму базне станице, ГПРС/ГСМ модем, ВХФ уређај за комуникацију РТК ГНСС пријемником прописане чланом 2. став 2. Правилника о условима које морају да испуњавају правна лица која врше хидрографски премер на унутрашњим водним путевима, као и снимање објеката у речном кориту.

Такође је увидом у пловидбену дозволу број 342-7-260/21 од 25.5.2021. године издату од стране Лучке капетаније Сремска Митровица и Извештај о основном прегледу чамца за привредне сврхе Управе за утврђивање способности бродова за пловидбу рег. бр. 2392 од 18.5.2021. године утврђено да подносилац захтева има моторно пловило - чамац регистарске ознаке за идентификацију „SM-987B" имена „Фортуна", намењен за привредне сврхе за хидрографске радове, регистровано до 8.5.2022. године које је опремљено прописаном техничком опремом и уређајима.

Надаље је увидом у наведени Извештај о основном прегледу означеног чамца за привредне сврхе, Управе за утврђивање способности бродова за пловидбу у делу означеном под бројем 15. Заштита на раду, утврђено да подносилац захтева испуњава услове који се односе на техничку заштиту и заштиту на раду у складу са посебним прописом, односно Правилником о техничким правилима за чамце, пловећа тела и плутајуће објекте („Службени гласник РС", бр. 35/18).

У погледу кадровског капацитета увидом у уговор о раду од 26.10.2021. године закљученог између подносиоца захтева као послодавца и Милинковић Александре из Шапца, ул. Владике Јоаникија Нешковића бр. 3, као запослене, потврде о поднетој пријави, промени и одјави на обавезно социјално осигурање, деловодни број 225990313407 од 26.10.2021. године и диплому грађевинског факултета у Београду број 1081600 од 22.2.2013. године, лиценцу број 314 Р733 18 од 30. 3.2018. године, потврду Инжењерске коморе Србије број 02-12/415095 од 24.6.2021. године утврђено је да подносилац захтева има запослено једно лице Милинковић Александру са високом стручном спремом из

4

научне области грађевинско инжењерство и лиценцом одговорног пројектанта хидротехничких објеката и инсталација водовода и канализација.

Увидом у уговор о раду бр. 07/2014 од 1.9.2014. године закљученог између подносиоца захтева као послодавца и Краљачић Драшка из Београда ул. Булевар Михајла Пупина 151, као запосленог, потврду о поднетој пријави, промени и одјави на обавезно социјално осигурање, деловодни број 132382920785 од 17.12.2013. године, лиценцу број 372 С133 05 од 25. 8.2005. године, потврду Инжењерске коморе Србије број 02-12/418818 од 10.8.2021. године утврђено је да подносилац захтева има запослено на неодређено време једно лице Краљачић Драшка који поседује лиценцу одговорног пројектанта геодетских пројеката. Такође је увидом у лиценцу број 471 А452 06 од 3.8.2006. године, потврду Инжењерске коморе Србије број 02-12/418817 од 10.8.2021. године утврђено да Краљачић Драшко, запослен код подносиоца захтева има лиценцу одговорног извођача геодетских радова.

Увидом у уговор о раду бр. 04/2014 од 1.9.2014. године закљученог између подносиоца захтева као послодавца и Дикић Небојше из Сремске Митровице ул. Марка Перичин Камењар бр. 10, као запосленог, потврду о поднетој пријави, промени и одјави на обавезно социјално осигурање, деловодни број 520003669351 од 10.2.2014. године, сертификат од 8.10.2021. године за обављање послова хидрографских истраживања, категорија Б, издату од стране SKILLTRADE-NOVA COLLEGE из Холандије која је призната од стране FIG - IHO - ICA Међународног одбора за стандарде компетентности хидрографских истраживача и наутичких картографа (IBSC) утврђено је да подносилац захтева има запослено на неодређено време лице Дикић Небојшу који има лиценцу за обављање хидрографских истраживања.

Увидом у уговор о раду број 17/2014 од 1.9.2014. године закљученог између подносиоца захтева као послодавца и Мирковић Бранислава из Сремске Митровице ул. Трг Николе Пашића бб, потврду о поднетој пријави, промени и одјави на обавезно социјално осигурање, деловодни број 08255376994 од 6.3.2008. године, сертификат од 8.10.2021. године за обављање послова хидрографског истраживања, категорија Б издату од стране SKILLTRADE-NOVA COLLEGE из Холандије која је призната од стране FIG - IHO - ICA Међународног одбора за стандарде компетентности хидрографских истраживача и наутичких картографа (IBSC) утврђено је да подносилац захтева има запослено на неодређено време још једно лице Мирковић Бранислава који има лиценцу за обављање хидрографских истраживања.

У погледу услова који се односе на техничку заштиту и заштиту на раду увидом у уговор бр. 46/14 о обављању послова безбедности и здравља на раду закљученог између „GEO – PROJEKT SM" DOO из Сремске Митровице и привредног друштва „ЗАШТИТА ПРЕВИНГ" доо из Шида, лиценцу број 164-02-00010/2007-01 од 27.2.2007. године издате ид стране Министарства рада, запошљавања и социјалне политике, Уверење бр. 152-02-00449/2006-20 од 10.11.2006. године на име Драган (Љубомира) Стојадиновић о положеном стручном испиту о практичној оспособљености за обављање послова безбедности и здравља на раду и Одлуку „GEO – PROJEKT SM" од 29.9.2014. године о именовању - одређивању лица за безбедност и здравље на раду Стојадиновић Драгана утврђено је да подносилац захтева испуњава услове који се односе на услове техничке заштите и заштите на раду.

Одредбом члана 6. став 1. Закона о хидрографској делатности („Службени гласник РС", број 9/20) прописано је да хидрографски премер на унутрашњим водним путевима, као и снимање објеката у речном кориту за потребе Дирекције за водне путеве, као и за потребе других правних и физичких лица, могу да обављају и правна лица ако испуњавају услове у погледу:

5

1) техничке опреме и одговарајућих мерних уређаја за хидрографски премер и дубине;

2) одговарајућих материјалних и техничких средстава за обављање истражних радова и извођења радова;

3) техничке заштите и заштите на раду, у складу са посебним прописима.

Ставом 2. истог члана прописано је да поред услова из става 1. овог члана, правно лице мора да испуњава услов у погледу кадровског капацитета, односно да има запослене на неодређено време, и то:

1) једно лице са високом стручном спремом или завршеним специјалистичким студијама из научне области грађевинско инжењерство, смер хидротехника;

2) једно лице са лиценцом одговорног пројектанта геодетских пројеката;

3) једно лице са лиценцом одговорног извођача геодетских радова;

4) два лица са лиценцама за обављање хидрографских послова које издаје МХО или институција коју признаје МХО.

Одредбом члана 2. Правилника о условима које морају да испуњавају правна лица која врше хидрографски премер на унутрашњим водним путевима, као и снимање објеката у речном кориту („Службени гласник РС", број 85/20) прописано је да правно лице које врши хидрографски премер на унутрашњим водним путевима, као и снимање објеката у речном кориту треба да има техничку опрему за мерење дубине и допунске уређаје, и то:

1) вишеснопни или широкопојасни интерферометријски ултразвучни дубиномер који је у складу са Посебним условима хидрографског премера из Стандарда за Хидрографски премер С-44 Међународне хидрографске организације и Посебним условима мерења из Стандарда за Хидрографски премер С-44, и који омогућава потпуну покривеност дна;

2) уређај за мерење љуљања („roll") и посртања („pitch") минималне тачности 0,05° и понирања („heave") пловила минималне тачности 10 cm;

3) уређај за мерење брзине простирања звука кроз воду у тренутку мерења дубина минималне тачности 0,05 m/s (Sound Velocity Sensor) који омогућава корекцију истих у складу са вредностима брзине простирања звука у површинском делу воденог стуба;

4) уређај за мерење брзине простирања звука кроз воду у читавом воденом стубу минималне тачности 0,05 m/s (Sound Velocity Sensor) који омогућава корекцију измерених дубина на основу стварних вредности брзине простирања звука.

Поред опреме из става 1. овог члана, правно лице треба да има и техничку опрему за одређивање позиције, и то:

1) двофреквентни ГНСС (Глобални навигациони сателитски систем) пријемник са могућношћу рада у режиму корекције позиције у реалном времену (РТК режим);

2) уређај за прецизно одређивање курса пловила минималне тачности 0,2°, који може да буде засебан уређај или адекватан ГНСС пријемник који то омогућава, а који се налази на пловилу (ГНСС компас);

3) двофреквентни РТК ГНСС пријемник који може да ради у режиму ГНСС базне станице која израчунава грешку измерену у односу на стварну позицију која служи за корекцију измерене позиције ГНСС пријемника на броду (GNSS rover);

4) ВХФ уређај за комуникацију РТК ГНСС пријемника који се налази на пловилу и РТК ГНСС пријемника који ради у режиму базне станице;

5) ГПРС/ГСМ модем који омогућава РТК режим рада ГНСС пријемника на пловилу коришћењем АГРОС (Активна Геодетска Референтна Основа Србије) мреже ГНСС перманентних станица у Републици Србији установљене од стране Републичког геодетског завода;

6) хидро-навигацијски софтвер, неопходан за процес извођења хидрографског премера у свим његовим фазама које обухватају припрему, прикупљање, обраду и приказ

батиметријских података, који је у складу са Стандардом за Хидрографски премер С-44 Међународне хидрографске организације;

7) моторно пловило, регистровано за привредну делатност, опремљено техничком опремом и мерним уређајима из ст. 1. и 2. тач. 1–6. овог члана.

Правно лице које у оквиру хидрографског премера врши и геолошка испитивања састава речног дна, треба да има:

1) уређаје за истраживање геологије речног корита, и то геолошко-структурни дубиномер (SBP – Sub Bottom Profiler), параметарски геолошко-структурни дубиномер (PSBP – Parametric Sub Bottom Profiler), геолошко-структурни дубиномер катамаран (SBP – Sub Bottom Profiler Catamaran – UNIBOOM) или сличан са минималном пенетрацијом у дно од 20 m, резолуцијом 0,3 m, снагом већом од 100 J и фреквенцијом 3,5 kHz;

2) програм за аналогно или дигитално приказивање података геологије речног корита, као и програм за обраду тих података;

3) уређаје за узорковање седимената речног корита, и то ударну сонду (Drop Correr) или вибрирајућу сонду (Vibro Correr), са одговарајућим затварачем и пластичним или металним додатком за узорак са минималном дужином од 1 m и промером 76 mm.

У спроведеном поступку у предметној управној ствари ценећи све доказе поднете уз захтев за издавање одобрења, записник Комисије за утврђивање испуњености услова за вршење хидрографског премера на унутрашњим водним путевима, као и снимање корита у речном кориту, број 342-01-01513/2021-06 сачињеног 22.12.2021. године којим је непосредним увидом на лицу места утврђено стање које се односи на испуњеност услова које морају да испуњавају правна лица за вршење послова хидрографског премера на унутрашњим водним путевима, контролну листу која је саставни део наведеног записника утврђено да подносилац захтева испуњава прописане услове, те је применом одредаба члана 6. став 3. Закона о хидрографској делатности („Службени гласник РС”, број 9/20), члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/16) и члана 2. Правилника о условима које морају да испуњавају правна лица која врше хидрографски премер на унутрашњим водним путевима, као и снимање објеката у речном кориту („Службени гласник РС”, број 85/20) одлучено као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку: Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се може покренути управни спор код Управног суда у року од 30 дана од дана достављања овог решења. Тужба се подноси непосредно наведеном суду или преко поште, а може се изјавити на записник код Управног суда или се предати у облику електронског документа.

Достављено:
-„GEO – PROJEKT SM” DOO за геодезију и инжењеринг
из Сремске Митровице, ул. Променада 14,
- Архива.

МИНИСТАР

Томислав Момировић

7

SKILLTRADE

Nova Contract

Certificate of Programme Completion
Hydrographic Surveyor – Category B

This is to certify that:

Name Dikić, Nebojša

Date and Place of Birth: December 29th, 1989 in Sremska Mitrovica, Serbia

has completed the academic part of the Hydrographic Surveyor Category B programme in IJmuiden, the Netherlands.

The course program has been recognised by the FIG - IHO - ICA International Advisory Board on Standards of Competence for Hydrographic Surveyors and Nautical Cartographers as meeting the requirements prescribed for a Category B course.

Certificate number: 00160
Signed at IJmuiden, The Netherlands, on December 21th, 2021

H-J. Lekkerkerk MSc BEe	M.A. Nieuwenhuizen	J. Stam
Chairman	Director	Director
Examination Board	Nova Contract	Skilltrade B.V.
Skilltrade B.V.		

SKILLTRADE

Nova Contract

Certificate of Programme Completion
Hydrographic Surveyor – Category B

This is to certify that:

Name Mirković, Branislav

Date and Place of Birth: May 2nd, 1972 in Sremska Mitrovica, Serbia

has completed the academic part of the Hydrographic Surveyor Category B programme in IJmuiden, the Netherlands.

The course program has been recognised by the FIG - IHO - ICA International Advisory Board on Standards of Competence for Hydrographic Surveyors and Nautical Cartographers as meeting the requirements prescribed for a Category B course.

Certificate number: 00161
Signed at IJmuiden, The Netherlands, on December 21th, 2021

H-J. Lekkerkerk MSc BEe	M.A. Nieuwenhuizen	J. Stam
Chairman	Director	Director
Examination Board	Nova Contract	Skilltrade B.V.
Skilltrade B.V.		

NORBIT

NORBIT

12006 iWBMSe Declaration of Conformity, Opt A

DC-210429-1

in accordance with IEC 17050-1:2004

Issuers name and address	NORBIT Subsea AS Stiklestadveien 1 7041 TRONDHEIM Norway	
Issuers company#	NO 994 353 098 MVA	
Receivers name	*Geo-Projekt SM DOO*	
Object of the declaration	**Part#**	12006
	Part name	iWBMSe
	Revision	*AACDB4*
	Serial#	*1401-2111095*

The object of the declaration described above is in conformity with the requirements of the following documents:

Document #	**Document name**	**Revision / Date of issue**
ISO 9001:2015	Quality Management Systems	2015
IPC-A-610F class 2	Acceptability of Electronics Assemblies	July 2014
IPC J-STD-001F class 2	Requirements for Soldered Electrical and Electronic Assemblies	July 2014
Signed for and on behalf of	Anders Haugan	QA Director

CHECK LIST

Modules

Item	Rev	Serial	Test date	Engineer	Date	Signature
24018 iWBMSe Bathy	*ACDB*	*1001-2111211*	*2021-11-11*	*ACE*	*2021-11-11*	*ACE*
29028 WBMS SIU-I NAV	*ESN*	*1700-2110987*	*2021-11-11*	*ACE*	*2021-11-11*	*ACE*
23008 WBMS SIU PSU	*P90*	*0400-10558351003*	*2021-11-11*	*ACE*	*2021-11-11*	*ACE*
24114 NORBIT SV Profiler 500m	*1*	*A20120*	*2021-11-15*	*MSH*	*2021-11-15*	*MSH*
2 x 540AP Trimble GPS Antenna	NA	*20745, 20912*	*2021-11-11*	*ACE*	*2021-11-11*	*ACE*

Cables

Item	Rev	Serial	Test date	Engineer	Date	Signature
33088 WBMS Compact Interface Cable	*L8*	*0400-10565971002*	*2021-11-11*	*ACE*	*2021-11-11*	*ACE*
33072 SIU Ethernet Cable	NA	*0300-10558141027*	*2021-11-11*	*ACE*	*2021-11-11*	*ACE*
33111 WBMS SIU Power Pigtail	*L2*	*0300-10558191015*	NA	NA	*2021-11-11*	*ACE*
2 x 33233 iWBMS GPS Cable	*L10*	*0200-10558441032, 0200-10558441041*	*2021-11-11*	*ACE*	*2021-11-11*	*ACE*
Exsys EX-1301-2F RS-232 to USB	NA	*M2790*	*2021-11-11*	*ACE*	*2021-11-11*	*ACE*
Power Cable	*EU*	NA	NA	NA	*2021-11-11*	*ACE*

MISC

Item	Rev	Serial	Test date	Engineer	Date	Signature
40051 WBMS Kit Memory Stick	*3*	NA	NA	NA	*2021-11-11*	*ACE*
SV Profiler Accessories Kit	NA	NA	NA	NA	*2021-11-15*	*MSH*
35031 iWBMS Accessories Kit	*6*	NA	NA	NA	*2021-11-11*	*ACE*
Peli Air 1605 with label	NA	NA	NA	NA	*2021-11-11*	*ACE*
Printed Manual TN-140075	*13*	NA	NA	NA	*2021-11-11*	*ACE*
Finalization test	NA	NA	*2021-11-11*	*ACE*	*2021-11-11*	*ACE*
System info logged	NA	NA	*2021-11-11*	*ACE*	*2021-11-11*	*ACE*

Software/Firmware

Type	Sonar Firmware	SIU Firmware	Software Release
Version	*5.2.16*	*10.30*	*10.4.37*

AML OCEANOGRAPHIC
Xchange your old ideas

Certificate of Calibration

Asset Serial Number:	209525
Calibration Type:	Sound Velocity
Certification Date:	August 19,2021
Sensor SN:	209525
Calibration Range:	1412.49 to 1508.77 m/s
Sensor Range:	1375 to 1625 m/s
Residual (RMSE):	0.002
Standards:	Hart1560/4040

Calibration Results (see note 2)

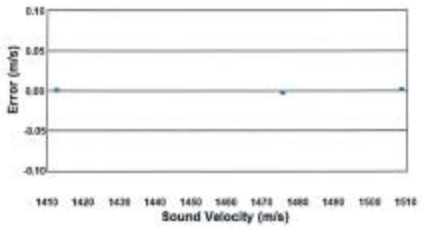
Calculated Coefficients

A1:	**3.427366E-7**
B1:	**1.945131E-7**
A2:	**-1.839296E-5**
B2:	**1.952249E-7**
A3:	**4.121251E-7**
B3:	**1.945040E-7**

Water Temperature (°C)	*Reference SV (m/s)*	*Sensor Reading (m/s)*	*Error (Sensor – Ref) (m/s)*
2.053	*1412.487*	*1412.488*	*0.001*
17.856	*1475.582*	*1475.579*	*-0.002*
29.836	*1508.765*	*1508.766*	*0.002*

Transfer Function: SV = (Ai + Bi*t)^-1 (see note 1)

RMSE: 0.002 **Pass/Fail: PASS**



Robert Haydock, President, AML Oceanographic

Note 1: 't' represents raw time of flight in counts. Transfer function intelligently switches between coefficient pairs (A1,B1), (A2,B2), and (A3,B3) based on environmental conditions. Default coefficient pair is (A3,B3).
Note 2: Sensor calibrated in accordance with AML Calibration Procedure DOC-1891 traceable to National Standards; available upon request.

AML Oceanographic certifies that the asset described above has been calibrated or recalibrated with equipment referenced to traceable standards. If this instrument or sensor has been re-calibrated, please be sure to update your records. Please also ensure that you update the instrument's coefficient values in any post-processing software that you use, if necessary.

AML Oceanographic Ltd. 2261 Keating Cross Rd #300A Saanichton, B.C. V8M 2A5 CANADA Tel: +1 250-656-0771 Fax: +1 250-655-3655

AML OCEANOGRAPHIC

Certificate of Calibration

Serial Number: 307709
Calibration Date: 2021-09-15
Calibration Type: Pressure
RMSE (%FS): 0.004

Calibration Range: 0.287 to 500.176 dBar
Sensor Range: 500 dBar
Standard: Paro Scientific 785

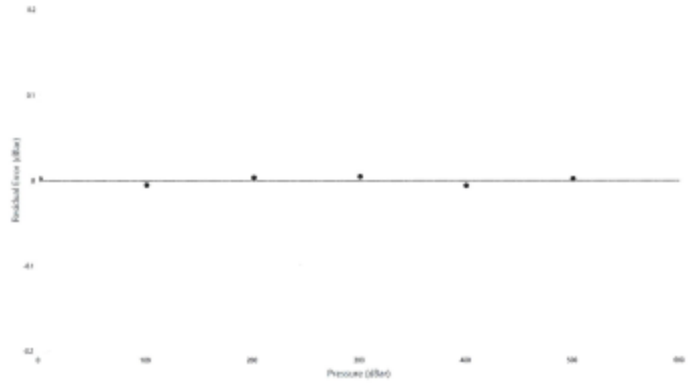
Calibration Data

Reference (dBar)	Sensor Output	Sensor Calculated (dBar)	Residual (dBar)
0.2870	831686.09	0.2962	0.0018
100.4925	2164808.15	100.4654	-0.0054
200.5152	3493400.27	200.5313	0.0032
300.1845	4813408.27	300.2069	0.0045
399.9376	6130082.94	399.9070	-0.0061
500.1760	7450454.33	500.1860	0.0020

Sensor Coefficients

A = -6.208504E+1
E = 7.495745E-5
I = 5.674610E-14
M = 1.581367E-21

Equation: $P = A + E*x + I*x^2 + M*x^3$



AML Oceanographic certifies that the asset described above has been calibrated or recalibrated with equipment referenced to traceable standards. If this instrument or sensor has been re - calibrated, please be sure to update your records. Please also ensure that you update the instrument's coefficient values in any post - processing software that you use, if necessary.
AML Oceanographic Ltd. 2261 Keating Cross Rd #300A Saanichton, B.C. V8M 2A5 CANADA Tel: +1 250-656-0771 Fax: +1 250-655-3655

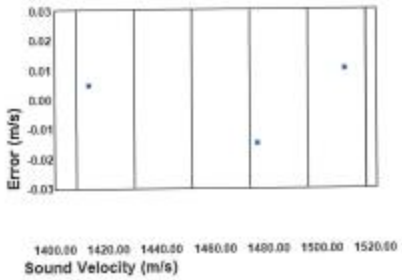
AML OCEANOGRAPHIC
Xchange your old ideas

Certificate of Calibration

Asset Serial Number:	220809
Calibration Type:	Sound Velocity
Certification Date:	August 25,2021
Sensor SN:	220809
Calibration Range:	1412.45 to 1508.65 m/s
Sensor Range:	1375 to 1625 m/s
Residual (RMSE):	0.011
Standards:	Hart1560/4040

Coefficients

Coefficient A:	6.600539E-2	Coefficient H:	0.000000E+0
Coefficient B:	-9.998192E-1	Coefficient I:	0.000000E+0
Coefficient C:	0.000000E+0	Coefficient J:	0.000000E+0
Coefficient D:	0.000000E+0	Coefficient K:	0.000000E+0
Coefficient E:	0.000000E+0	Coefficient L:	0.000000E+0
Coefficient F:	0.000000E+0	Coefficient M:	0.000000E+0
Coefficient G:	0.000000E+0	Coefficient N:	0.000000E+0



Robert Haydock, President, AML Oceanographic

AML Oceanographic certifies that the asset described above has been calibrated or recalibrated with equipment referenced to traceable standards. If this instrument or sensor has been re-calibrated, please be sure to update your records. Please also ensure that you update the instrument's coefficient values in any post-processing software that you use, if necessary.

AML Oceanographic Ltd. 2261 Keating Cross Rd #300A Saanichton, B.C. V8M 2A5 CANADA Tel: +1 250-656-0771 Fax: +1 250-655-3655

ГРАЂЕВИНСКИ ФАКУЛТЕТ
УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ

Булевар краља Александра 73
П. фах 895, 11001 Београд
Телефон (011) 322-35-57
Телефакс (011) 337-02-23

Телефон: (011)3370-293

Метролошка лабораторија
за еталонирање мерила
угла и дужине

Osnovana 1985.

ГРАЂЕВИНСКИ ФАКУЛТЕТ
УНИВЕРЗИТЕТ У БЕОГРАДУ
Бр. 63156/6-24
Датум: 15.01.2024.
БЕОГРАД
Булевар краља Александра 73

СЕРТИФИКАТ О ЕТАЛОНИРАЊУ

Укупан број страна: 1

Назив мерила:	Мерило за примену Система за глобално позиционирање - ГПС
Власник/корисник мерила:	GEO-PROJEKT SM DOO, Променада 14, Сремска Митровица
Датум и место еталонирања:	15.01.2024. год, Београд
Произвођач и модел мерила:	LEICA, 1200
Серијски број:	186167
Метролошке карактеристике:	граница грешке: хоризонтална: вертикална: RTK: ± (10 mm + 1 ppm) ± (20 mm + 1 ppm)
Метролошка следљивост:	обезбеђена преко националних еталона за време, дужину и угао – ДМДМ, остварена компаративном анализом са прецизним сателитским мерењима и поређењем са цезијумским и рубидијумским осцилаторима, NIST Америка.
Опис узорка који се еталонира:	мерило је мерни систем за примену система глобалног позиционирања.
Метода еталонирања:	UNAVCO(2001): *UNAVCO Academic Research Infrastructure (ARI) Receiver and Antenna Test Report.*
Мерна несигурност:	Проширена мерна несигурност: За растојања (фактор проширења *k*=2): 5.7 mm. За висинске разлике (фактор проширења *k*=2): 17.5 mm

В.Д. ТЕХНИЧКИ РУКОВОДИЛАЦ ЛАБОРАТОРИЈЕ
В. проф. др Олег Одаловић, дипл. геод. инж.

УПРАВНИК ИНСТИТУТА
ЗА ГЕОДЕЗИЈУ И ГЕОИНФОРМАТИКУ
Доц. др Милутин Пејовић, дипл. геод. инж.

ДЕКАН ГРАЂЕВИНСКОГ ФАКУЛТЕТА
Проф. др Владан Кузмановић, дипл. грађ. инж.

Без одобрења лабораторије сертификат о еталонирању сме се умножавати искључиво као целина.
Резултати приказани у Сертификату о еталонирању се односе само на предмет еталонирања. Сертификат о еталонирању без печата и потписа није важећи.
Крај сертификата о еталонирању.

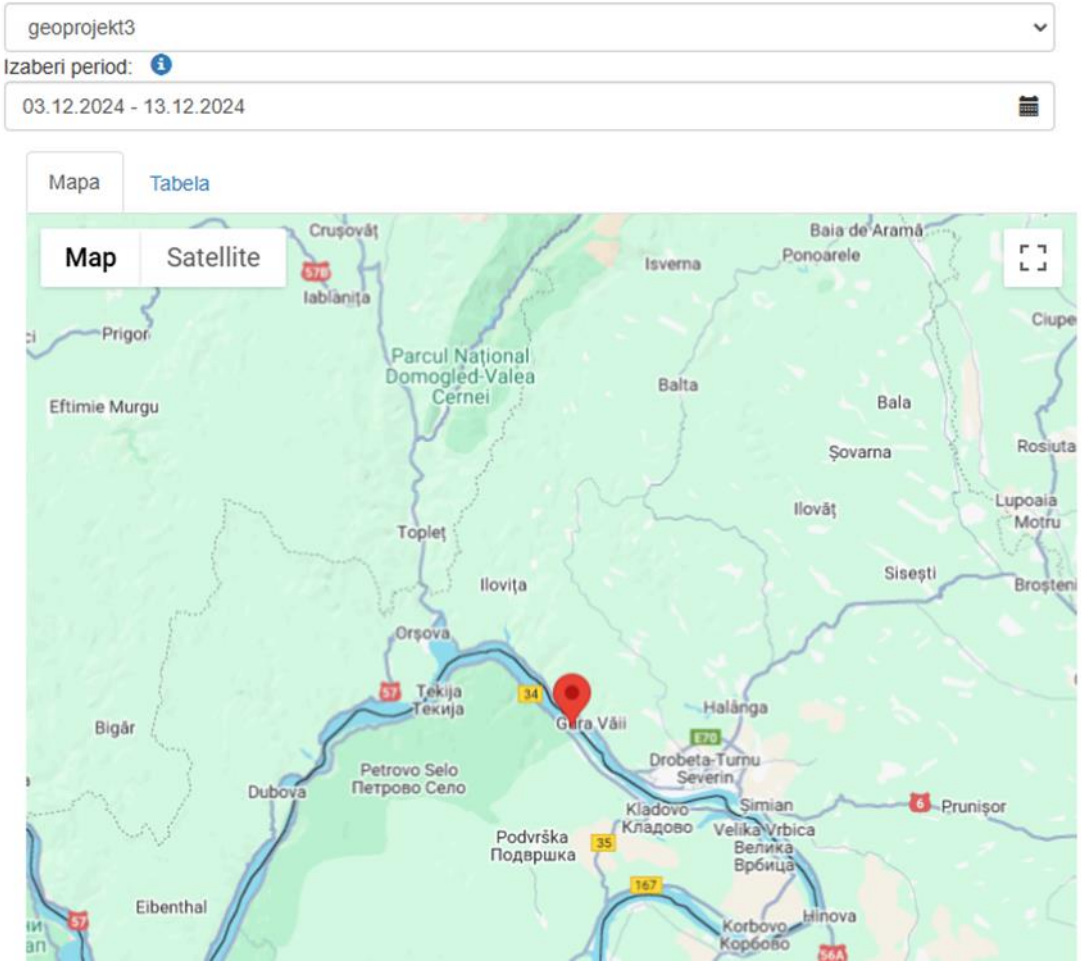
МЛ160.ЗП-07/02

Страна 1 од 1

2. ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

2.1 Време мерења

Хидрографско мерење на траженој локацији извршено је дана 04.12.2024., широкопојасним ултразвучним дубиномером – *multibeam,* произвођача *Norbit Subsea* из Норвешке са интегриснаим ГНСС уређајем на којем је коришћен ВЕКОМ налог геопројект3. Мерења су извршена по мирном времену без ветра.



фотографија бр. 1 -Локација снимања

Опрема

2.2 *Multibeam* – широкопојасни ултразвучни дубиномер

За наведене послове коришћен је Multibeam – широкопојасни ултразвучни дубиномер за снимање у плитким водама, произвођача Norbit Subsea из Норвешке, модел iWBMSe са углом снимања до 210^0 што га чини идеалним за хидрографска мерења у плитким водама до 200 метара дубине. Фреквенција рада система је адаптивна од 200-700 *kHz.*



фотографија бр. 2 - Multibeam – широкопојасни ултразвучни дубиномер iWBMSe

СПЕЦИФИКАЦИЈА

NORBIT
- explore more -

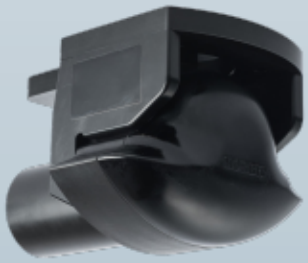
DATASHEET - PS-150006-14

NORBIT - iWBMSe
ENTRY-LEVEL TURNKEY MULTIBEAM SONAR SYSTEM

For Rapid Bathymetric Surveying in Protected Waters

NORBIT entry-level high-resolution curved-array bathymetric mapping system from NORBIT.

This all-in-one tightly integrated broadband multibeam turnkey solution offers high resolution bathymetry over a wide swath. The high-end sonar with globally leading GNSS/Inertial Navigation System (Applanix SurfMaster) embedded into the unit ensures fast and reliable mobilization and highest quality sounding for most conditions.



The iWBMSe is an ideal choice for protected waterway bathymetric surveys; it may be mobilised on any vessel of opportunity and offers streamlined operability and good performance to match budget and project requirements. Additionally, the kit provides the industry's highest resolution multibeam sidescan and snippets for wide swath shallow water applications. The WBMS sonars are based on a state of the art analogue and digital platform featuring powerful signal processing capabilities, offering roll stabilized bathymetry and several imagery and backscatter output. With broad R&D expertise, NORBIT has developed, from the ground-up, exciting new technology that allows existing and new applications to benefit from the advantages offered by a compact wideband curved-array multibeam sonar.

Supported by DCT (Data Collection Tool) for data acquisition.

Features

- ✓ Multibeam Sonar Tightly Integrated with State of the Art GNSS-aided Inertial Navigation System
- ✓ 80kHz Bandwidth
- ✓ Roll-stabilisation, Sidescan, Water Column, Backscatter, Snippets & Multidetect
- ✓ Simple Ethernet Interface
- ✓ Integrated NTRIP Client
- ✓ Integrated Sound Velocity Probe
- ✓ Hydrodynamic Fairing
- ✓ Mounting Bracket Included
- ✓ FM & CW Processing
- ✓ Flexible Power Option
- ✓ Exceeds IHO *Special Order*, CHS *Exclusive Order* & USACE *New Work*

Applications

- ✓ Shallow Water Bathymetry
- ✓ Pipeline Surveys
- ✓ Pond, River and Estuary Surveys
- ✓ Harbor and Lake Surveys
- ✓ USV & UUV Ready
- ✓ High Resolution Multibeam-Sidescan

Options

- ✓ Sound Velocity Profiler
- ✓ Recommended option: RTK or PPK software (also avail. as a service)
- ✓ 200kHz Version
- ✓ Turnkey Survey Solutions
- ✓ Hull and Pole Mount Options
- ✓ Narrow Beam Option
- ✓ Backscattering Strength Output
- ✓ Data Collection Tool (DCT)
- ✓ Acquisition, Navigation and Post Processing Software
- ✓ Can Be Delivered with e.g. DCT, HYPACK, Qinsy, EIVA, CARIS and others

EXPERTS in sensor equipment providing telemetry and communication solutions for harsh environments.
NORBIT develops and delivers innovative products - allowing you to explore more.

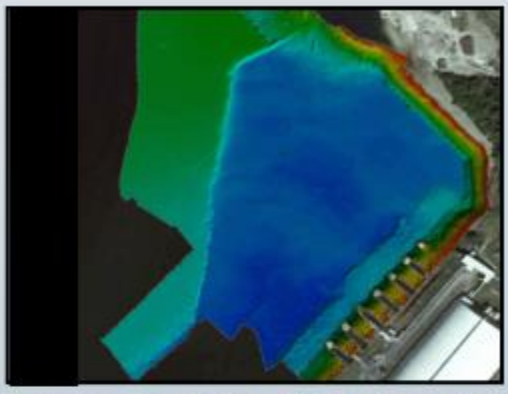
www.norbit.com

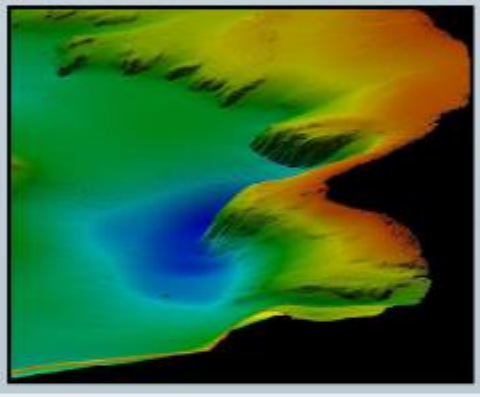
DATASHEET - PS-150006-14

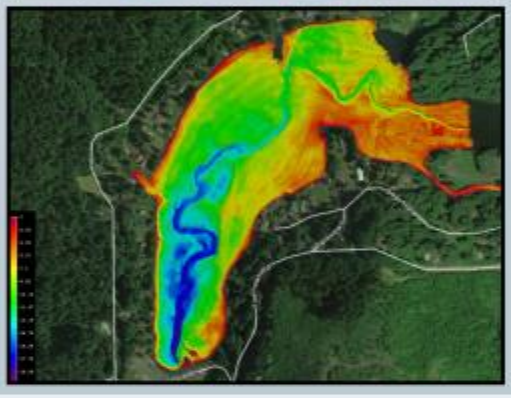
NORBIT iWBMSe Wideband Multibeam Sonar

For Turnkey High Resolution Bathymetry



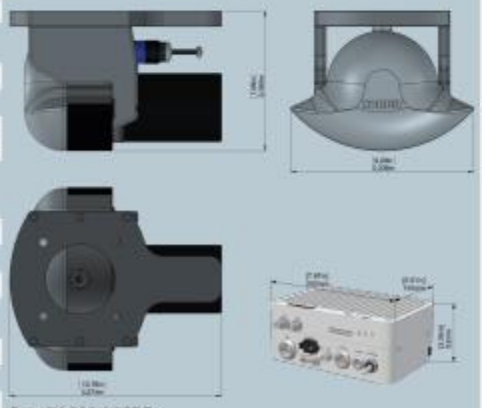






TECHNICAL SPECIFICATION

SWATH COVERAGE	5-210° FLEXILE SECTOR (SHALLOW WATER IHO SPECIAL ORDER >155°)
RANGE RESOLUTION	<10mm (ACOUSTIC w. 80kHz BANDWIDTH)
NUMBER OF BEAMS	256-512 EA & ED
OPERATING FREQUENCY	NOMINAL FREQUENCY 400kHz (FREQUENCY AGILITY 200-700kHz)
DEPTH RANGE	0.2-275m (160m TYPICAL @ 400kHz)
PING RATE	UP TO 60Hz, ADAPTIVE
RESOLUTION (ACROSS X ALONG)	STANDARD: 0.9° X 1.9° @400kHz AND 0.5° X 1.0° @700kHz. NARROW OPTION: 0.9° X 0.9° @400kHz AND 0.5° X 0.5° @700kHz
POSITION	HOR: ±(8mm +1ppm X DISTANCE FROM RTK STATION) VER: ±(15mm +1ppm X DISTANCE FROM RTK STATION) *(ASSUMES 1m GNSS SEPARATION)*
HEADING ACCURACY	0.08° (RTK) WITH 2m ANTENNA SEPARATION
PITCH/ROLL ACCURACY	0.03° INDEPENDENT OF ANTENNA SEPARATION
HEAVE ACCURACY	2cm OR 2% (TRUEHEAVE™), 5cm OR 5% (REAL TIME)
WEIGHT	6.5kg (AIR), 2.4kg (WATER) WITH BRACKET (LESS THAN 19KG WHEN PACKED IN PELICAN CASE)
INTERFACE	ETHERNET
CABLE LENGTH	STD 8m, OPTIONS: 2m, 25m, 50m
POWER CONSUMPTION	55W (10-28VDC, 110-240VAC)
OPERATING TEMP.	-4°C TO +40°C (TOPSIDE -20°C TO +55°C)
STORAGE TEMP	-20°C to +60°C
ENVIRONMENTAL	TOPSIDE: IP67: DUST TIGHT, PROTECTED AGAINST THE EFFECT OF IMMERSION UP TO 1m/WET-END (SONAR): 100m



Part #12006-AACD8

NORBIT SUBSEA | STIKLESTADVEIEN 1 | N-7041 TRONDHEIM | NORWAY | PHONE +47 73 98 25 50 | subsea@norbit.com

COPYRIGHT©2016 NORBIT, ALL RIGHTS RESERVED. WHILE EVERY EFFORT IS MADE TO ENSURE THE INFORMATION GIVEN IS ACCURATE, NORBIT DOES NOT ACCEPT LIABILITY FOR ANY ERRORS OR OMISSIONS. ALL WEIGHTS AND MEASURES ARE APPROXIMATE AND OTHER INFORMATION IN THIS DOCUMENT IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE

Целокупан интегрисан систем чини сонда са „*V*" обликом, сензор за мерење покрета брода са тачношћу одређивања правца кретања брода од 0,08^{o} и са тачношћу одређивања покрета брода по друге две осе 0.03^{o}, интегрисана сонда за мерење брзине простирања звука, две ГНСС антене које се користе за одређивање положаја и висине у реалном времену *RTK* и управљачка јединица. Овом интегрисаном систему се придодаје и посебна сонда за мерење брзине простирања звука у целом воденом стубу произвођача *AML Oceanographic.*

2.3 ПЛОВИЛО

За хидрографска снимања multibeam системом користи се чамац са кабином на ком је намештен држач и „T" шипка. Чамац, Fortuna IV, дугачак је 13.5 метара, газ пловила износи 0.45 метара, док је сонда урођена у воду 0.70 метара. Сонду је могуће уронити и дубље и плиће у зависности од водостаја. Чамац има два бродска мотора укупне снаге 450 коњских снага, што му омогућава брз долазак на локацију, а исто тако веома велику управљивост.



фотографија бр. 3 – Чамац „Fortuna IV"

2.4 МЕТОДОЛОГИЈА РАДА

На основу захтева инвеститора одређен је обухват рада и извршено је хидрографско снимање на реци Дунав стационаже од ркм. 933+800 до 834+300 уз десну обалу са улазом у марину и саме марине у Кладову.

Након тога је извршена аутоматска калибрација инструмента и измерена брзина простирања звука у целом воденом стубу.

Снимање је вршено тако да преклоп између снимака буде минимално 50% како би се добила максимална покривеност речног дна, а све у складу са стандардом С-44 Међународне хидрографске организације.

Позиционирање је вршено интегрисаним ГНСС пријемницима „*Trimble*", РТК методом, преко ВЕКОМ мреже.



фотографија бр. 4



фотографија бр. 5



фотографија бр. 6

Теренска мерења вршена су ГНСС методом снимања. Снимања су вршена на десној обали реке Дунав, у непосредној близини марине.

2.5 РЕЗУЛТАТИ МЕРЕЊА

Резултати добијени оваквим мерењима су у УТМ пројекцији са елипсоидним висинама, које су помоћу званичне апликације Републичког геодетско завода „ГРИДЕР“ сведене на датум висина НВТII.

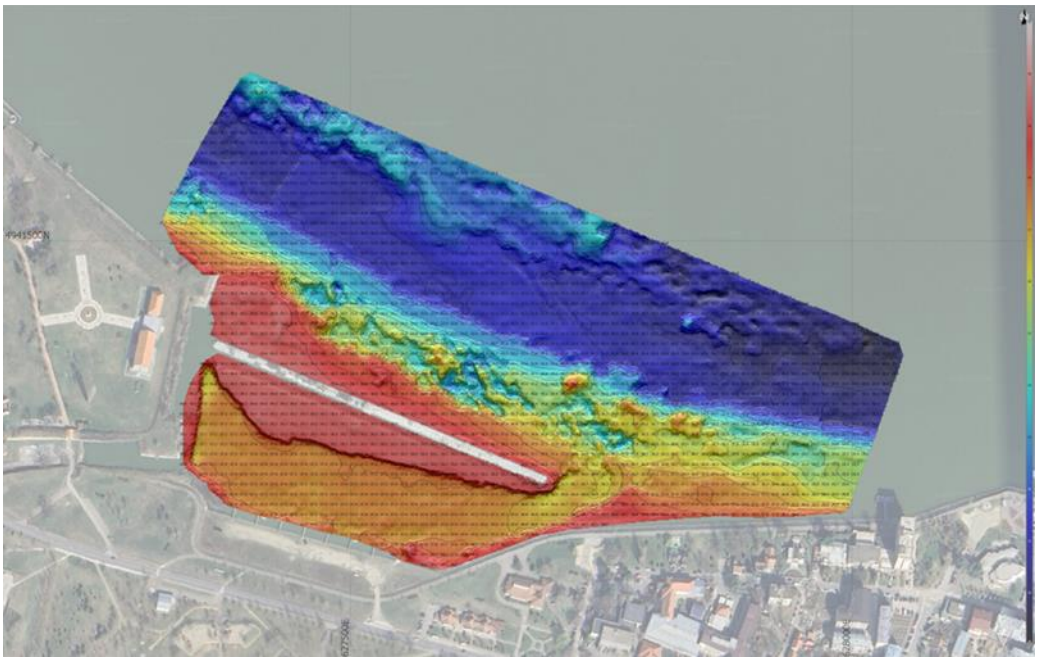
Целокупна обрада података као и експортовање финалних производа, вршено је у програмском пакету *Beamworx*.

Из направљеног 3д модела терена, извезени су подаци хидрографског мерења који су обједињени са подацима добијеним из ГНСС мерења, те су спојени у јединствену интегрисану подлогу. Обједињеним подацима додати су подаци катстра непокретности на основу којих је израђен катастарско-топографски план.

Резултати хидрографског мерења су достављени у облику дигиталног прилога који је саставни део овог елабората.

Достављено је следеће:

Прилог 1: Катастарско-топографски план Р 1:1000,



фотографија бр. 7 – 3Д модел

Хидрографско мерење се врши ради утврђивања стања корита и израде пројекта чишћења марине у Кладову и прилаза до пловног пута.



3 ПРИЛОЗИ

3.1 Прилог 1 – Катастарско топографски план 1 : 1000

река Дунав

6864

3924

Железничка пруга

3925

марина

3923

3926

3927

1

2

3

С

Пројекат израдио Директор Мирослав Мирковић	ГЕО-ПРОЈЕКТ СМ ДОО ЗА ГЕОДЕЗИЈУ ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ Пројекат **ЕЛАБОРАТ ХИДРОГРАФСКОГ МЕРЕЊА** **Марина у Кладову** **река Дунав стационажа 933+800 км.-934+300 км.** **уз десну обалу са делом улаза у марину**	
Легенда: ——— *катастарско стање* *тачке у ГК7 НВТ2*	Цртеж КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН	Локација К.О.Кладово к.п.бр.3925,3924,6864/6865/3926 и 3927
Датум 4/12/2/24	Број цртежа 1	Размера Р 1:1

3.2 Прилог 2 – Решење Хидрографског мерења

Република Србија
Министарство грађевинарства, саобраћаја
и инфраструктуре
Дирекција за водне путеве
Београд, Француска 9
Број:30/102-3
Датум: 18.12.2024

Дирекција за водне путеве, решавајући по захтеву предузећа „ГЕО-ПРОЈЕКТ СМ“ из Сремске Митровице, ул. Променада 14, (ПИБ:104910987, МБ:20270462), на основу члана 9. став 2. Закона о хидрографској делатности („Службени гласник РС“ број 9/20), члана 16. Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама („Службени гласник РС”, бр. 73/10, 121/12, 18/15, 96/15 - др. закон, 92/16, 104/16 - др. закон, 113/17 - др. закон, 41/18, 95/18 - др. закон, 37/19 - др. закон , 9/20 и 52/21), члана 30. Закона о државној управи („Службени гласник РС“ број 79/05, 101/07 и 95/10, 99/14, 30/18-др.закон, 47/18), као и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/16, 95/18 - Аутентично тумачење), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

Потврђује се да су хидрографски подаци које је прикупило и обрадило правно лице „ГЕО-ПРОЈЕКТ СМ“ из Сремске Митровице, а који се односе на хидрографски премер на међународном водном путу реке Дунав од стационаже km 933+800 до стационаже km 934+300 уз десну обалу реке званични хидрографски подаци. Наведени подаци постају део Централне базе хидрографских података и могу се користиту за потребе пловидбе и израду пловидбених карата.

Исправност достављених података гарантује овлашћено лице од стране „ГЕО-ПРОЈЕКТ СМ“ из Сремске Митровице.

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, предузеће „ГЕО-ПРОЈЕКТ СМ“ из Сремске Митровице, обратило се Дирекцији за водне путеве захтевом, дана 16.12.2024. године, за добијање Решења о потврђивању валидности хидрографских података, који се односе на хидрографски премер на међународном водном путу реке Дунав од стационаже km 933+800 до стационаже km 934+300 уз десну обалу реке. Овај захтев је у Дирекцији за водне путеве заведен дана 16.12.2024.године, под бројем 30/102-2.

Уз захтев приложена је следећа документација:

- Хидрографски елаборат мерења реке Дунав од km 933+800 до стационаже km 934+300 уз десну обалу реке урађен од стране подносиоца захтева под бр. 171224002, 16.12.2024. године;
- Решење број 342-01-01053/2021-06 од 27.12.2021. године издато од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, којим се подносиоцу

захтева одобрава вршење послова хидрографског премера на унутрашњим водним путевима и снимање објеката у речном кориту и геолошких испитивања састава речног дна;
- доказ о уплаћеној такси за захтев.

Увидом у достављени Елаборат, констатовано је да је подносилац захтева извршио хидрографско мерење речног корита на деоници реке Дунав од km 933+800 до стационаже km 934+300 уз десну обалу реке и да је резултате хидрографског мерења доставио Дирекцији за водне путеве у законски одређеном року.

Резултати хидрографског мерења достављени су у ASCII формату (E,N,H) у координатном систему и пројекцији (ETRS89-UTM34N), а висине H у систему нормалног система висина (NVT2) и величином елемента мреже (грида) од 1m, у складу са Упутством Дирекције за водне путеве бр 20/86 од 12.07.2022. године.

Након увида у достављену документацију, применом одредаба члана 9. став 2. Закона о хидрографској делатности, као и члана 16. Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Решење се доноси на основу предате, Законом прописане документације, достављене од стране одговорних лица. Одговорна лица за извођење хидрографских мерења, према достављеном Елаборату, су Бранислав Мирковић и Небојша Дикић.

Одговорни пројектант геодетских пројеката је Драшко Краљачић, са лиценцом број 372 С133 05, издатом од стране Инжењерске коморе Србије.

Веродостојност достављених података је гарантована од стране одговорних лица.

Такса за захтев у износу од 400,00 динара (према Тарифном броју 1) и такса за Решење у износу од 690 динара (према Тарифном броју 9), наплаћене су на основу члана 2.став 4) Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“ бр. 43/03, 51/03 - исправка, 61/05, 101/05 - др. закон,38/19, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13 - др. закон, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18 - исправка, 95/18, 86/19, 90/19 - исправка, 144/20,138/22,92/23).

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба министру грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у року од 15 (петнаест) дана од дана достављања, а преко овог органа уз коју се прилаже доказ о плаћеној такси за жалбу у износу од 590,00 динара (према Тарифном броју 6), Закона о републичким административним таксама.

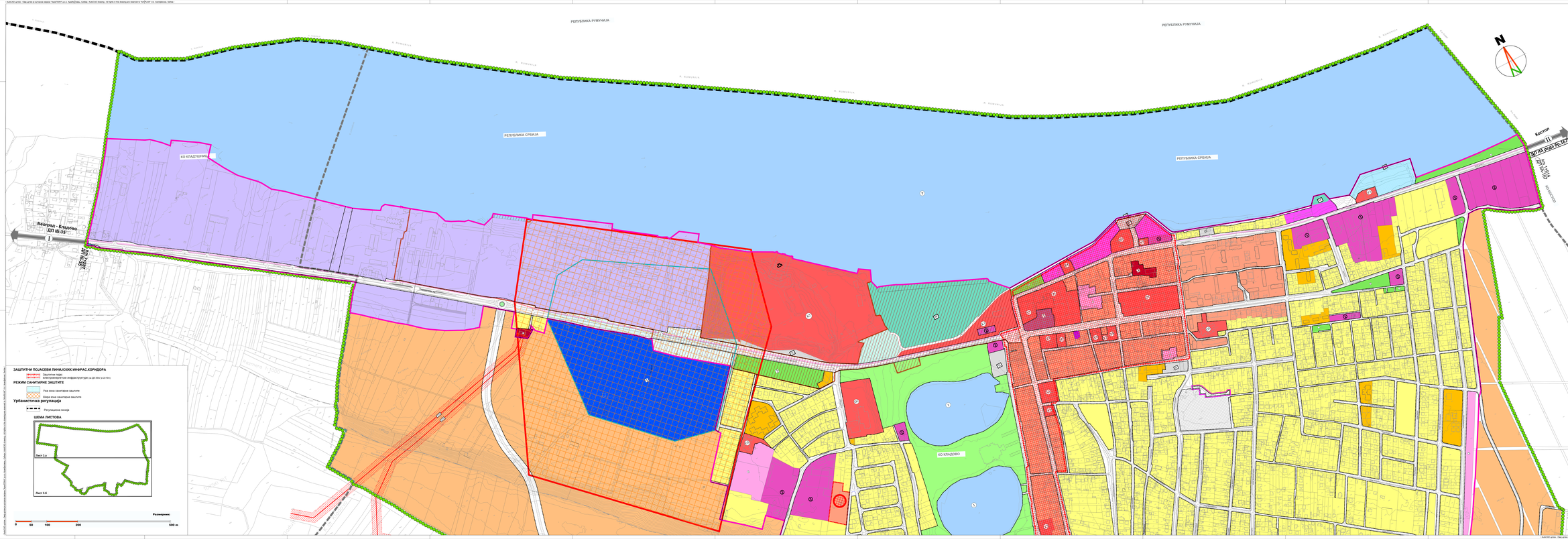
Доставити:
- Именованом
- Одсеку за хидрографска мерења
- Архиви

В.Д. ДИРЕКТОРА

Александар Пантелић

1.7.2 ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

AutoCAD штам - Овај цртеж је заштићен ауторским "ТАНГЕНТ" д.о.о. Аранђеловац, Србија / AutoCAD drawing - All rights in this drawing are reserved to "TANGENT" d.o.o. Aranđelovac, Serbia !



ЗАШТИТНИ ПОЈАСЕВИ ЛИНИЈСКИХ ИНФРАС.КОРИДОРА

- Заштитни појас железничке инфраструктуре (за ДВ 5Кv и 2х10кv)

РЕЖИМ САНИТАРНЕ ЗАШТИТЕ

- Ужа зона санитарне заштите
- Шира зона санитарне заштите

Урбанистичка регулација

- Регулациона линија

ШЕМА ЛИСТОВА

Размер: 0 50 100 200 500 m

ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦЕ

- Граница предметног планског подручја
- Граница катастарске општине
- Граница подручја генералног урбаног језгра
- Граница планираног грађевинског подручја
- Државна граница

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

Површине за становање
- Породично становање
- Вишепородично становање
- Површине за мешовите намене (у шаблони и међународном центру)

Површине за објекте државне и локалне управе
- Општинска управа
- Полицијска станица
- Месна заједница Кладово
- ЈКП Тимоком
- Црква
- Електрокомбинација
- Суд и Катастар
- Остали јавни објекти и површине
- Лучка капетанија

Површине за образовање и дечју заштиту
- Основна школа
- Предшколска установа
- Средња школа
- Остали објекти образовања

Површине за социјалну заштиту
- Дом за смештај старих лица

Површине за здравствену заштиту
- Здравствени центар

Површине за културу
- Музеј
- Центар за културу
- Галерија
- Остали објекти културних делатности

Површине за спорт и рекреацију
- Спортско-рекреативни центар

Зелене површине
- Заштитно зеленило
- Мини јавне зелене површина
- Сквер
- Парк

Површине за верске објекте
- Српска православна црква

Површине и објекти за техничку и комуналну инфраструктуру

Површине и објекти функције водопривредне делатности
- Изворишта за снабдевање водом

Површине и објекти функције енергетске делатности
- Трансформатор 35/10kV
- Главна мерно регулациона станица (ГМРС)
- Топлана

Површине и објекти функције електронске комуникац. делатности
- Пошта

Површине за гробља
- Хришћанско гробље

Остале површине и објекти за комуналне делатности
- Зелена пијаца
- Ветеринарске станице
- Комунална зона
- Остале комуналне површине

Друмски саобраћај
- Ста.паркиралишта
- Паркиралиште
- Имања колосека
- Тир
- Улица,пролаз, пешачка стаза
- Мост

Водни саобраћај
- Марина

Површине за привредне делатности
- Површине за индустрију и производњу
- Површине за услужно-комерцијалне делатности
- Површине за услужно-комерцијалне делатности - Тип 1
- Површине за услужно-комерцијалне делатности - Тип 2
- Површине за туризам и угоститељство

ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

- Комасирано земљиште

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

- Реке
- Марина
- Потоци
- Пристаништа
- Језера

ЦЕНТРИ

- Градотворачки центар
- Локални центар

Урбанистичка регулација

- Регулациона линија

Наручилац и корисник:
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ КЛАДОВО
ул. Краља Александра 30, Кладово

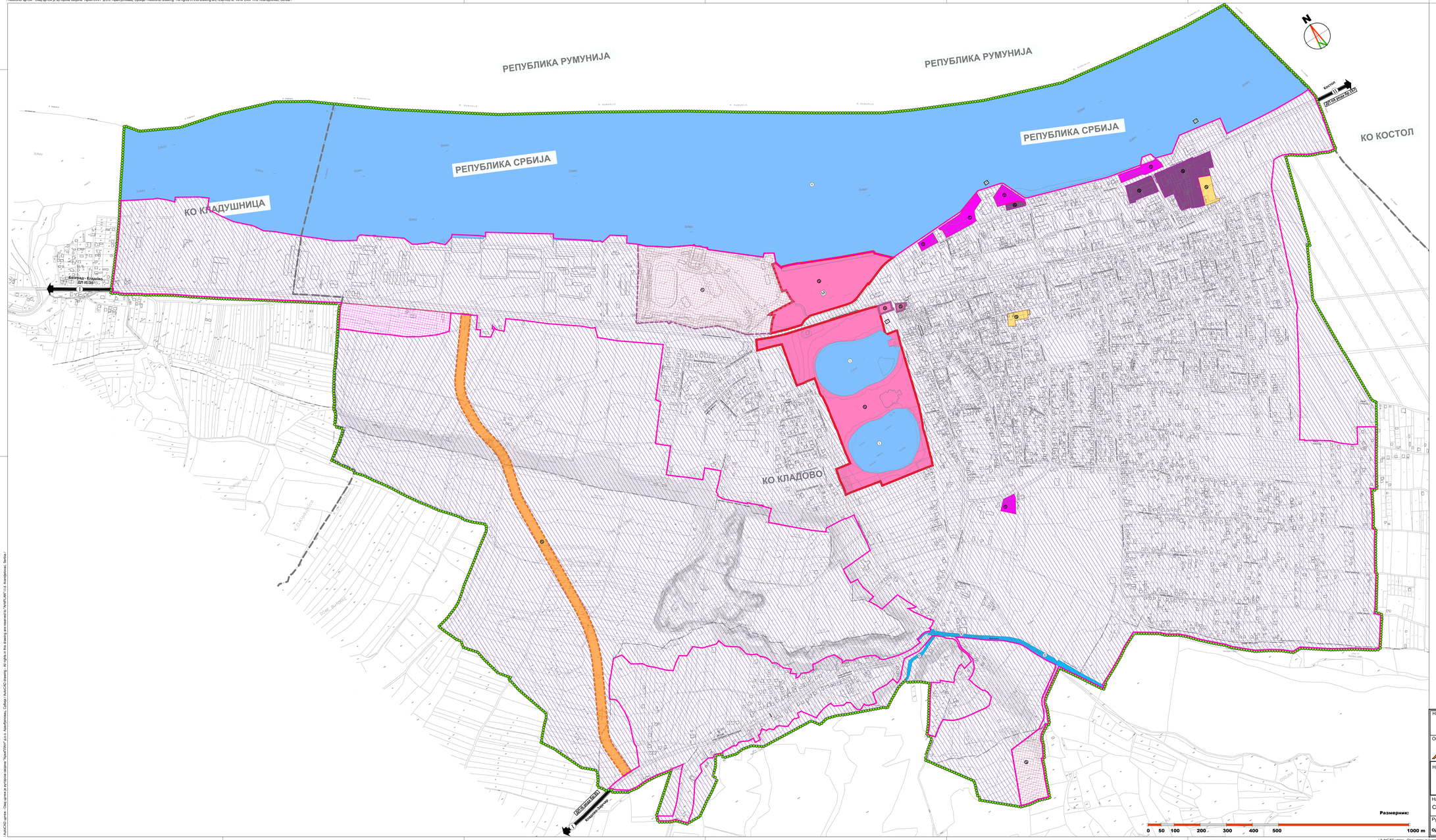
Обрађивач плана:
"АРХИПЛАН" Д.О.О.
ул. Краља Петра I бр.12
АРАЊЕЛОВАЦ

Назив плана:
ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КЛАДОВА

Назив листа:
Планирана функционална организација простора у обухвату плана.
Планирана намена површина и грађевинска подручја.
Грађевинска област

Размера: 1:2.500 | Лист број: 3.а
Датум: јануар/феб. 2018.год.

одговорни урбанисте: дипл.инж.арх. Драгана Бигз (ИКС 200 0015 03)



Л Е Г Е Н Д А

ГРАНИЦЕ

- Граница предметног планског подручја
- Државна граница
- Граница катастарске општине
- Граница планираног грађевинског подручја

СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

- Стечена обавеза -**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ПРИВРЕДНА ЗОНА КЛАДОВО"**
- 1 Стечена обавеза -**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ТВРЂАВЕ "ФЕТИСЛАМ"** (део подручја који остаје на снази)
- 2 Стечена обавеза -**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ "НОВО ГРОБЉЕ У КЛАДОВУ"**

Обавезна израда Плана детаљне регулације

- 1 Обавезна израда ПДР-а за обилазницу

Обавезна израда Урбанистичког пројекта

- 1 Спортско-рекреативни центар "Језеро"
- 2 Марина "Кладово"
- 3 "Стара чаршија Кладово" (кп.бр.4616, 4617, 4618, 4619, 4620, 4621 КО Кладово)
- 4 "Утво ул. Рибарске и Кнеза Михаила Обреновића" (кп.бр.4627 Кладово)
- 5 Парцеле намењене за вишепородично становање
- 6 Парцеле намењене за услужно-комерцијалну делатност типа 1
- 7 Парцеле намењене за туризам и угоститељство

Директно спровођење на основу овог плана

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

- P Река
- П Поток
- J Језера
- M Марина
- ПР Пристаниште

Наручилац и носилац израде плана:
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ КЛАДОВО
ул. Краља Александра 35

2016

Обрађивач плана:
"АРХИПЛАН" Д.О.О.
ул.Кнеза Михаила бр.66
А Р А Њ Е Л О В А Ц

Назив плана:
ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА
ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КЛАДОВА

Назив листа: Спровођење плана
Размера: 1 : 5 000
Лист број: 8
Датум: децембар, 2018.год.

Руководилац израде:
одговорни урбаниста: дипл.инж.арх. Драгана Бига (200001503)

"AutoCAD цртеж - Овај цртеж је ауторско дело "ArchiPLAN" д.о.о. Аранђеловац, Србија (AutoCAD drawing - All rights in this drawing are reserved to "ArchiPLAN" Ltd. Aranđelovac, Serbia)"

1.7.3 УСЛОВИ, САГЛАСНОСТИ И МИШЉЕЊА ИМАЛАЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА

Писарница ОПШТИНСКА УПРАВА КЛАДОВО
Назив организационе службе-органа

Примљено:	03.02.2025.			
Орган	Орган. јед.	Број	Прилог	Вредн
III	04			

АГЕНЦИЈА ЗА УПРАВЉАЊЕ ЛУКАМА
Број: 350-9/2025-2
Датум: 17. 01. 2025.

ОПШТИНА КЛАДОВО - ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање

Краља Александра 35
19320 Кладово

Предмет: Издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, број предмета 351-320/2024

Поштовани,

У вези са Вашим захтевом 351-320/2024, којим сте се обратили Агенцији за управљање лукама за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову (у даљем тексту "Пројекат"), обавештавамо Вас о следећем:

Влада Републике Србије донела је Уредбу 05 број 110-205/2017 о утврђивању лучког подручја на међународном путничком пристаништу у Кладову ("Службени гласник РС", бр. 2/2017).

На основу члана 210. Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама ("Службени гласник РС", бр. 73/10... 37/19-др. закон, 52/21), луке и пристаништа морају да испуњавају услове у погледу оперативне обале, уређаја за прекрцавање и складиштење робе и друге техничко-технолошке и организационе услове. У складу са наведеним Влада Републике Србије донела је Уредбу о условима које морају да испуњавају луке, пристаништа и привремена претоварна места („Сл. гласник РС“ бр. 33/15…76/20).

За потребе израде Пројекта достављамо Вам услове прописане Уредбом:

Марина мора да испуњава следеће услове:

1) да буде изграђена, уређена и опремљена на начин да пружа ефикасну заштиту од утицаја таласа, ветра, леда, речних наноса и других неповољних хидрометеоролошких услова, у зависности од хидролошких карактеристика конкретне локације;

2) дубина акваторије марине мора бити већа или једнака дубини захтеваној категоријом водног пута на ком се марина налази;

3) приступни пловни пут (улаз у марину) мора да буде довољне ширине и дубине да обезбеди истовремено безбедно двосмерно кретање пловила у условима ниског водостаја, смањене видљивости и других отежаних услова пловидбе;

4) плутајући објекти намењени за привез пловила морају да буду минималне ширине 1,5 m како би омогућили пропусну способност за кретање људи, да имају неклизајућу подлогу, да

буду опремљени довољним бројем конструктивних елемената за везивање пловила (битве, алке и друго), као и додатних елемената који штите плутајући објекат и пловило од оштећења (одбојници, „фендери" и друго);

5) свако привезно место мора да има директан пешачки приступ обали;

6) да обезбеди снабдевање пловила питком водом;

7) да обезбеди снабдевање пловила електричном енергијом;

8) да располаже довољним бројем контејнера за прихват кућног смећа и чврстог отпада са пловила;

9) да располаже мокрим чвором и тоалетом за потребе запослених и посебно за потребе корисника;

10) подручје марине мора да буде прописно обележено и добро осветљено;

11) да има приступ довољном броју паркинг места за потребе корисника марине;

12) да обезбеди услове за чување, одржавање и поправку пловила на отвореном и/или затвореном простору;

13) да располаже сервисним делом изграђене обале са рампом за извлачење и опремом за дизање и премештање пловила;

14) све сервисно-манипулативне површине за одржавање пловила морају да имају затворени систем одвода и атмосферских вода;

15) приступ за возила и пловила хитне помоћи, полиције и спасилачко-ватрогасне службе мора да буде означен и проходан у сваком тренутку.

С поштовањем,

В.Д. ДИРЕКТОРА
Вук Перовић, дипл.правник

Немањина 4, 11 000 Београд, Република Србија тел: 011/6556-531, e-mail:office@aul.gov.rs
www.aul.gov.rs ПИБ: 108012345 Матични број: 17847422

Општинска управа Кладово
Назив овлашћене службе-органа
Примљено: 24.01.2025
Орган | Орган. јед. | Број | Прилог | Вредн.
III | 04

Република Србија
Министарство грађевинарства,
саобраћаја и инфраструктуре,
Сектор за водни саобраћај
и безбедност пловидбе,
Лучка капетанија Кладово
број:342-2-17/25
датум: 21.01.2025. године
К л а д о в о

Лучка капетанија Кладово поступајући по захтеву Општинске управе општине Кладово, број предмета 351-320/2024 од 13.01.2025. године, за издавање наутичких услова за реконструкцију и доградњу марине у Кладову и пратећих садржаја на катастарским парцелама К.О. Кладово к.п.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и део к.п. 6864 река Дунав (парцела-акваторија реке Дунав), на основу члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр.18/16, 95/18 Аутентично тумачење, 37/19 др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 37а. став 1. и 169. Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама („Сл. гласник РС“ број 73/2010, 121/12, 18/15, 96/15-др-закон, 92/16, 104/16-др.закон, 113/2017-др.закон, 41/2018, 95 од 8. децембра 2018 - др. закон, 37 од 29. маја 2019 - др. закон, 9 од 4. фебруара 2020, 52 од 24. маја 2021.) и Правилника о минималним техничким условима за изградњу, уређење и опремање наутичких објеката и стандардима за категоризацију марина („Сл.гласник РС“ бр.56/2011), ***д о н о с и***:

Р Е Ш Е Њ Е

О издавању локацијских услова за изградњу марине у Кладову и пратећих садржаја на к.п.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и део к.п. 6864 река Дунав (парцела-акваторија реке Дунав), десна обала реке Дунав, стацјонажа од 933+900 до 934+200 пловног километра реке Дунав:

I Марина

1. Марина мора бити изграђена на одобреној локацији на к.п.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и део к.п. 6864 река Дунав (парцела-акваторија реке Дунав);
2. Подручје марине мора да буде утврђено у складу са Законом којим се уређује пловидба и луке на унутрашњим водама и Правилником о минималним техничким условима за изградњу, уређење и опремање наутичких објеката и стандардима за категоризацију марина, „Службеми гласник РС“, БР.36/09 и 88/10);
3. Акваторијални простор марине мора да буде заштићен од утицаја директног тока реке, ветрова, речног наноса, ледених санти и безбедан приступ (улаз) и задржавање пловила, као и за несметано истовремено кретање више пловила и за време најнижег водостаја и сложених хидро-метеоролошких и ноћних услова пловидбе;

4. Марина мора поседовати прописану опрему за извезивање пловила атестираних упорних конструкција - битви или алки (према броју предвиђених пловила елаборатом задовољавајућих димензија и чврстоће), сидрење, спасавање, противпожарну и хигијенско – техничку заштиту, односно наутичку инфраструктуру;

5. Сваки вез мора да буде означен нумеричком, словном или другом писаном ознаком. Део акваторије марине мора имати и један интервентно уређен вез који је осигуран и обележен за ту намену;

6. Марина мора имати обезбеђен директан пешачки приступ обали и пратећим објектима на обали;

7. Да се за потребе безбедног маневрисања пловила, прилазном водном путу и одобреној акваторији марине, окретници и сидришту, а према елаборату, обезбеди минимална дубина према условима Дирекције за водне путеве;

8. Према захтеву за пројектовање, марина је предвиђена за смештај до 200 пловила у све четри категорије, на основу чега мора испунити обавезне стандарде у погледу уређаја, опреме и услуга (обавезни елементи) за ову категорију марине;

9. Предвидети обележавање планиране марине, прилазног пловног пута, као и сидришта у саставу марине одговарајућим знацима безбедности пловидбе у складу са Уредбаом о условима за пловидбу и правилима пловидбе на унутрашњим водама (Службени гласник РС број 96/2014-3, 111/2020-3) и Правилником о минималним техничким условима за изградњу, уређење и опремање наутичких објеката и стандардима за категоризацију марина (Сл.гласник РС број 56/2011);

10. Да се за потребе корисника марине обезбеди прихват отпадних и других материјала;

11. Да се од стране надлежног органа за послове противпожарне заштите прибави одобрење плана и пројекта противпожарне заштите објекта, са потребним атестима инсталација спроведених са копна до марине;

12. Да се за потребе марине обезбеде приручна и основна средства за гашење пожара.

О б р а з л о ж е њ е :

Лучкој капетанији Кладово, обратила се Општинска управа општине Кладово, број предмета 351-320/2024 од 13.01.2025. године са захтевом да се издају наутички услови за реконструкцију и доградњу марине у Кладову и пратећих садржаја на к.п.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и део к.п. 6864 река Дунав (парцела-акваторија реке Дунав), десна обала реке Дунав, стацјонажа од 933+900 до 934+200 пловног километра реке Дунав.

Уз захтев приложено:
- Идејно решење са ситуационим планом за фазну изградњу марине у Кладову пројектовало је „Ехтинг“ д.о.о Београд.

На основу увида у приложену документацију, као и увида у стање на предметној локацији, на основу члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ 18/2016), члана 6. Закона о министарствима (Службени гласник РС бр.44/14, 14/15, 54/15, 96/15-др. и 62/17), члана 37а. и члана 169. Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама („Сл. гласник РС“ број 73/2010, 121/12, 18/15, 96/15-др-закон, 92/16, 104/16-др.закон, 113/2017-др.закон, 41/2018, 95 од 8. децембра 2018 - др. закон, 37 од 29. маја 2019 - др. закон, 9 од 4. фебруара 2020, 52 од 24. маја 2021.), донето је Решење као у диспозитиву.

Поука о правном средству:

Незадовољна страна може уложити жалбу Министру грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, Београд, ул. Немањина бр. 22-26, у року од 15 дана од дана пријема овог Решења. Жалба се подноси у 2 (два) примерка.

Подносилац захтева ослобођен је плаћања таксе на основу чл.18. став 2, Закона о републичким административним таксама.

Достављено:
- Министарству грађевинарства,саобраћаја и инфраструктуре, Сектор за водни саобраћај и безбедност пловидбе, Лучка капетанија Кладово,
- Општинска управа општине Кладово и
- а/а.

М. П.

Лучка капетанија Кладово
Дејан Николић

Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд
Водопривредни центар „Сава - Дунав“
11070 Нови Београд, Бродарска 3; www.srbijavode.rs, vpcsavadunav@srbijavode.rs; Текући рачун: 200-2402180101045-97; ПИБ: 100283824; Матични број: 17117106; Наменски рачун трезора: 840-78723-57; ЈБКЈС: 81448; Телефон: 011/201-81-00, 311-43-25; Факс: 011/311-29-27

Број: 437/3 Датум: 10.07.2025.

СК

Општинска управа општине Кладово
Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање

Краља Александра 35
19320 Кладово

ПРЕДМЕТ: Услови у поступку израде Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на к.п. бр. 3924, 3925 и 3923 КО Кладово, у Кладову.

ВЕЗА: Ваш број: 351-320/2024 од 13.01.2025. године и допуна бр. 351-320/2024 од 22.05.2025. године
Наш број: 437 од 15.01.2025. год., 437/1 од 06.06.2025. године

1. Општи подаци

1.1. Назив урбанистичко – техничког документа:

Урбанистички пројекат за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на к.п.бр. 3924, 3925 и 3923 КО Кладово, у Кладову (у даљем тексту: План).

Стратешка документа:

- Водопривредна основа Републике Србије ("Сл. гласник РС", број 11/02),
- Просторни план Републике Србије ("Сл. гласник РС", број 88/10),
- Стратегија управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године ("Сл. гласник РС", број 3/17).
- План управљања водама на територији Републике Србије до 2027. године („Сл. гласник РС“, број 33/23).

Планска документа:

- Измена и допуна Плана генералне регулације Кладово ("Сл. Лист општине Кладово“ бр. 15/18 и 13/19-исправка и 1/24);
- Студија за потребе проглашења лучког подручја пристаништа за посебне потребе Марине Кладово, 2019;
- Уредба о утврђивању лучког подручја пристаништа за посебне потребе Марине у Кладову („Сл. Гласник РС“ бр. 11/20).

1.2. Хидрографски подаци:

Најближи водоток: река Дунав;
Слив: Црноморски;
Водна јединица: "Дунав и Тимок – Неготин“;
Водно подручје: Дунав.

Подручје у обухвату урбанистичког пројекта у хидрографском погледу припада сливу реке Дунав.

Река Дунав је на основу Одлуке о утврђивању Пописа вода I реда на територији Републике Србије ("Сл. гласник РС", бр. 83/10) сврстана под тачком 1. Међудржавне воде 1) природни водотоци.

Сходно Правилнику о утврђивању водних тела површинских и подземних вода ("Сл. гласник РС", бр. 72/23) река Дунав на делу тока у обухвату УП је дефинисана под бројем 02; назив водног тела: Акумулација ХЕ Ђердап 2; назив водотока: Дунав; категорија водног тела: значајно измењено; шифра водног тела: D_02; слив: црноморски.

1.3. Остали подаци:

Локација предвиђена за реконструкцију и доградњу марине у Кладову налази се на катастарским парцелама 3925, 3924 и 3923 КО Кладово, односно између речног km 933+900 и речног km 934+200 реке Дунав. Локација се налази у оквиру градског насеља Кладово, на око 10 km низводно од хидроелектране Ђердап 1. У постојећем стању, на локацији се налази уређена обала и лукобран којим се акваторија марине штити од негативног утицаја таласа и удара пливајућих предмета. Управно на обалу позиционирано је седам бетонских понтона који се у постојећем стању користе за привезивање пловила. Понтони су изведени од бетона, ослоњени на бетонске шипове са пењалицама. Такође, на локацији постоји рампа за спуштање и извлачење пловила.

1.4. Планирано решење (према приложеној концепцији ИДР):

С обзиром да се локација марине налази између хидроелектрана Ђердап 1 и Ђердап 2, режим нивоа Дунава је у потпуности условљен управљањем и радом ових хидроелектрана. На овој деоници Дунава не постоје водомерне станице под надлежношћу РХМЗ-а. Режим нивоа Дунава је под директним утицајем рада хидроелектрана па сезонске осцилације нивоа нису изражене као на деловима тока са слободним течењем (без утицаја успора).

На акваторијалном делу марине предвиђени су бетонски HD понтони који се у пројектованом положају одржавају уз помоћ шипова или ужади која су бетонским сидрима фиксирана за речно дно. Овај систем омогућава кретање понтона у вертикалном правцу са променом водостаја. Предвиђени су везови за смештај пловила дужине од 6 до 12 m. За потребе колског саобраћаја унутар комплекса марине предвиђена је интерна саобраћајница за двосмерни саобраћај, ширине 6,50 m, која се прикључује на државни пут IB реда број 35.

Објекти на територији марине:

1) Чуварска служба;
2) Управна зграда марине;
3) Санитарни блок;
4) Клуб марине;
5) Радионица за сервисирање пловила;
6) Објекти за комерцијалне садржаје.

У оквиру комплекса марине предвиђене су хидротехничке инсталације и то:

1) Спољна водоводна и хидрантска мрежа;
2) Спољна канализација за употребљене воде;
3) Атмосферска канализација;
4) Унутрашња водоводна и хидрантска мрежа;
5) Унутрашња канализација за употребљене воде.

2. <u>Други карактеристични подаци (ограничења, обавезе и др.)</u>

2.1. Приликом израде Урбанистичког пројекта водити рачуна о посредном или непосредном утицају на већ изграђене водне објекте, као и о актуелном режиму површинских и подземних вода. Предвидети неопходне земљане и хидротехничке радове у циљу заштите од подземних и атмосферских вода, уважавајући меродавне коте терена. Неопходно је усагласити планиране потребе са Водопривредном основом

Републике Србије („Сл. гласник РС“, број 11/02), Просторним планом Републике Србије („Сл. гласник РС“, број 88/10), Стратегијом управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године („Сл. гласник РС“, број 3/17) и Планом управљања водама на територији Републике Србије до 2027. године („Сл. гласник РС“, број 33/23). Посебно обратити пажњу када је у питању заштита од великих вода, заштита вода као и коришћење вода;

2.2. За потребе израде предметне документације извршити све неопходне истражне радове и обезбедити потребне подлоге (урбанистичке, геодетске, хидролошке, инжењерско – геолошке, геомеханичке и др.) како би се на основу њих дала одговарајућа техничка решења за планиране радове;

2.3. У оквиру претходних радова извршити детаљно геодетско снимање терена за формирање катастарско-топографског плана у погодној размери. Сва потребна снимања урадити у апсолутним котама, а План приказати у државном координатном систему;

2.4. Инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе за ангажовање земљишта у индивидуалном и водном власништву;

2.5. Чланом 8 Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон), водно земљиште је дефинисано као земљиште на коме стално или повремено има воде. Водно земљиште текуће воде, у смислу овог закона, јесте корито за велику воду (корито и простор који плави велика вода повратног периода једном у 100 година) и приобално земљиште. Такође чланом 9 Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон) дефинисано је и приобално земљиште, које представља појас земљишта непосредно уз корито за велику воду водотока, које служи одржавању заштитних објеката и корита за велику воду и обављање других активности, које се односе на управљање водама, у подручју незаштићеном од поплава ширине до 10 m;

2.6. При изради детаљног ситуационог плана, обавезно снимити и приказати појас приобалног земљишта (5-10 m) поред нерегулисаних водотока;

2.7. Објекти не смеју бити изграђени у супротности са одредбама чланова 8, 9 и 133 Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон), којима је дефинисано да је ради очувања и одржавања водних тела површинских и подземних вода и заштитних и других водних објеката, спречавања погоршања водног режима, обезбеђења пролаза великих вода и спровођења одбране од поплава, као и заштите животне средине, забрањено на водном земљишту градити објекте којима се смањује пропусна моћ корита;

2.8. Техничка документација треба да буде урађена у складу са важећим прописима и нормативима за ову врсту објеката односно радова, с тим да предузеће које се бави израдом пројектне документације мора имати потврду о референцама и лиценцама за пројектанте;

2.9. Обухватити нивелационе елементе, коте будућих уређених површина, приступних путева, саобраћајница и других објеката;

2.10. Спровести одговарајуће хидрауличке прорачуне као и димензионисање објеката на основу података о карактеристичним рачунским протицајима или осмотреним протицајима и нивоима;

2.11. Усагласити радове и мере са постојећим и планираном комуналном и водопривредном инфраструктуром;

2.12. Ради заштите од великих вода и леда, техничком документацијом предвидети усаглашавање планираних објеката са постојећим систем одбране од поплава и леда, као и техничке мере за фукционисање система одбране;

2.13. Предвидети мере за спречавање нагомилавања леда у зони објекта;

2.14. Техничком документацијом усвојити таква решења којима ће се обезбедити стабилност обала, корита, планираних објеката и евентуално других објеката, на предметној деоници, затим, узводно и низводно од посматране деонице, докле се осећа утицај промене режима вода изазваног радовима на уређењу обалоутврде и изградњом

пристана за бродове (фундирање пристана, стубови, мост за везу са обалом, ...), на основу усвојених меродавних вредности протицаја или нивоа);
2.15. Све ризике и штете настале као последица штетног дејства вода сноси инвеститор;
2.16. Уколико постоје услови, снабевање водом и одвођење употребљених-отпадних вода, треба решити прикључењем на постојећу инфарструктуру према условима надлежног ЈКП;
2.17. Евакуација атмосферских вода са потенцијално зауљених површина (паркинга и сл.), мора пре упуштања у реципијент, проћи третман одвајања чврсте фазе у таложнику, односно третман преко сепаратора уља и масти, прописно димензионисаног, за меродавне падавине. Пројектом дефинисати режим пражњења таложника, од стране овлашћеног предузећа;
2.18. За каналисање отпадних вода, предвидети сепаратни систем канализације;
2.19. Дефинисати потребно време за реализацију свих активности, узимајући у обзир и неочекиване хидролошке околности у зони радова;
2.20. Омогућити отицање атмосферских вода са простора марине и за њихово одвођење предвидети одговарајуће мере и објекте пречишћавања вода уз испуњење услова за граничне вредности емисије и очувања стандарда квалитета животне средине;
2.21. Изливи атмосферских вода у водоток, морају бити изведени тако да не нарушавају стабилност обала;
2.22. Пројектом предвидети да се приликом вршења радова, ископа и насипања за потребе изградње, одреди место одлагања материјала. Материјал се не сме одлагати у корито и на обале водотокова, старача и канала;
2.23. За све постојеће и будуће објекте и радове који могу трајно, повремено или привремено утицати на промене у водном режиму, односно угрозити циљеве животне средине, потребно је исходовати водна акта у посебним управним поступцима од стране надлежног органа сходно члану 118 Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон);
2.24. Техничку документацију урадити у складу са прибављеним условима Дирекције за водне путеве и Лучке капетаније;
2.25. У поступку прибављања Локацијских услова, неопходно је прибавити Водне услове од имаоца јавних овлашћења, у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, чланом 41 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, број 96/23), чланом 117 Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др. закон) и Правилником о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката, садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе („Сл. гласник РС“, број 72/17, 44/18-др.закон и 12/22), јер се они издају по прибављеном мишљењу ЈВП „Србијаводе“, РХМЗ-а и Агенције за заштиту животне средине, а у посебним случајевима и мишљењу Дирекције за водне путеве.

Р У К О В О Д И Л А Ц
ВПЦ „Сава - Дунав“

Александар Николић, дипл.инж.грађ.

Доставити:
- Општинска управа општине Кладово, Краља Александра 35, 19320 Кладово;
- Одељењу за водно добро, водни режим и водна акта (х2);
- РЈ Неготин;
- А р х и в и.

Републички завод за заштиту споменика културе
Institute for the Protection of Cultural Monuments of Serbia

Радослава Грујића 11 Radoslava Grujića 11
11118 Београд 11118 Belgrade
Србија Serbia
Тел. (011) 24 54 786 Phone +381 11 24 54 786
Факс (011) 34 41 430 Fax +381 11 34 41 430
e-mail: sekretarijat@heritage.gov.rs

Примљено: 24.07.2025
Орган 04
Орган. јед.
Број
Прилог
Вредн.

Датум/ Дате: 18. 07. 2025
Број/Реф. 20-77/2025-2

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КЛАДОВО
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање

Краља Александра бр. 35
19320 Кладово

Веза: Ваш захтев број 351-320/2024 од 08.07.2025. године за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову

Поштовани господине Белићу,

Обавештавамо Вас да је увидом у Централни регистар непокретних културних добара који води Републички завод за заштиту споменика културе утврђено да на катастарским парцелама, које су обухваћене израдом Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, нема непокретних културних добара од изузетног значаја.

С обзиром на наведено, а у складу са одредбом члана 137. Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС“ бр. 121/21) на основу које настављају са применом одређене одредбе Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, бр. 71/94, 52/11-и др. закон и 99/11-и др.закон), Републички завод за заштиту споменика културе није надлежан за утврђивање услова за израду наведеног пројекта.

За остала културна добра надлежан је Завод за заштиту споменика културе Ниш.

С поштовањем,

ЗАМЕНИК ДИРЕКТОРА
по овлашћењу
бр. 3-248/2024 од 10.12.2024. године

Бранислав Орлић

Доставити:
- Наслову
- Архиви

Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ
Ниш, Добричка 2, тел. 018/523-414, факс 018/523-412
e-mail: kontakt@zzsknis.rs
Број: 79/2-03
Датум: 20.5.2025.год.

ОПШТИНСКА УПРАВА КЛАДОВО
Пријављено 22.05.2025.
Орган | Орган. једин. | Број | Прилог | Вредн.
III | 04

Завод за заштиту споменика културе Ниш, поступајући по решавајући по Захтеву број 351-320/2024 од 13.1.2025. године, Одељења за урбанизам, грађевинарство и планирање Општинске управе Кладово, за утврђивање услова за предузимање мера техничке заштите за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, издаје:

УСЛОВЕ ЗА ПРЕДУЗИМАЊЕ МЕРА ТЕХНИЧКЕ ЗАШТИТЕ

I Мере техничке заштите за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, могу се предузети под следећим условима:

Како се радови на уређењу простора марине планирају у непосредној близини непокретног културног добра Тврђаве Фетислам, поребно је архитектонском разардом локације обезбедити његову адекватну презентацију.

- Формирати адекватан колски и пешачки приступ ка главном улазу и утврђење - Варош капији
- Ради обезбеђивања несметане визуре ка самој капији и бедемима великог артиљеријског утврђења, не може се планирати изградња објеката високоградње на читавој површини платоа јужно од бастиону бр. 6, који се налази на крајњем југоисточном углу тврђаве. Изградња је могућа источно од најистуреније тачке бастиона бр. 6.
- На остатку платоа, западно од најистуреније тачке бастиона бр. 6, може се палнирати изградња саобраћајнице, паркинг минимално нужног капацитета и зелена површина без засада високог растиња.
- Саобраћајница и паркиралиште приказани у Идејном решењу, планирани су непосредно уз остатке фортификацијске структуре – Хорнверка, изграђене у циљу обезбеђења приступа утврђењу, а налази се уз контраескарпу рова наспрам Варош капије.
- **Препоручује се обављање заштитних археолиошких истраживања пре изградње приступне интерне саобраћајнице на катастарској парцели бр. 3923 КО Кладово, у циљу прецизног дефинисања могућности постојања археолошких остатака.** Откривање до сада неидентификованих непокретних археолошких налаза, нужно би утицало на реализацију пројекта у фази његове реализације, односно извођења планираних садржаја. Претходна заштитна истраживања би дала прецизније податке за пројектовање саобраћајнице и паркиралишта.
- Инвеститор изградње дужан је да обезбеди све услове и омогући неометано и константно праћење земљаних радова, за све време трајања радова од стране стручних екипа – археолошки надзор;
- Ако се у току извођења радова наиђе на непокретне археолошке налазе или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања на том месту обустави радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе Ниш и да

предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен, као и да обезбеди услове за заштитна археолошка истраживања;

– У случају да се радови обављају на површини на којој се налази археолошки налаз чије постојање до сада није регистровано, подносилац захтева, односно Инвеститор изградње дужан је да обезбеди средства за археолошка и друга истраживања, заштиту, чување, публиковање и презентацију истог, а што ће се регулисати посебним уговором између Подносиоца захтева и Завода.

Обрадио:
Горан Радосављевић,диа

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НИША

ВД ДИРЕКТОРА

Душан Андрејевић

Доставити:
- Подносиоцу захтева
- Документацији Завода

Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ
Ниш, Добричка 2, тел. 018/523-414, факс 018/523-412
Имејл-адреса: kontakt@zzsknis.rs
Број: 1573/2-03
Датум: 8. 9. 2025. године

ГР

Завод за заштиту споменика културе Ниш, поступајући по захтеву који је поднела Општина Кладово, Општинска управа, Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање, број 351-320/2024 од 22. 8. 2025. године, у Заводу заведен под бројем 1573/1-03 од 26. 8. 2025. године, за давање сагласности на пројектну документацију, а на основу законских овлашћења из Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, број 71/94, 52/2011 – др. закон, 99/2011 – др. закон, 6/2020 – др. закон, 35/2021 – др. закон, 129/2021 – др. закон и 76/2023 – др. закон) и Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС“, број 129/2021), издаје

Мишљење на пројектну документацију

Одбија се захтев за давање сагласност на Урбанистички пројекат за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на катастарским парцелама број 3924, 3925, 3923 и делу катастарске парцеле број 3926, све КО Кладово, с обзиром на то да исти није израђен у складу са условима за предузимање мера техничке заштите број 79/2-03 од 20. 5. 2025. године.

Наручилац предметног пројекта је Општинска управа Кладово, Краља Александра број 35, Кладово, а исти је израдио Ехтинг ДОО, Веле Нигринове 16, Београд, одговорни урбаниста Мирјана Бабић Мијановић, дипл. инжењер архитектуре са лиценцом ИКС број 200 1060 08.

Условима за предузимање мера техничке заштите бр. 79/2-03 од 20. 5. 2025. године дефинисано је да се ради обезбеђивања несметане визуре ка самој Варош капији и бедемима великог артиљеријског утврђења, не може планирати изградња објеката високоградње на читавој површини платоа јужно од бастиону бр. 6, који се налази на крајњем југоисточном углу тврђаве. Изградња је могућа источно од најистуреније тачке бастиона бр. 6.

Достављеним урбанистичким пројектом је предвиђена изградња објекта Трафо станице управо на поменутом простору.

Изградњу новопланиране Трафо станице могуће је планирати на остатку платоа омеђеног тврђавским ровом и магистралном саобраћајницом, источно од најистуреније тачке бастиона бр. 6 и позиционирати је тако да не улази у визуру ка тврђави Фетислам, гледано од приступа Варош капији. Објекте новоградње не треба визуелно доводити у контекст самог непокретног културног добра од великог значаја. Таквим позиционирањем новопланираних објеката се уједно смањује могућност наиласка на археолошке остатке фортификацијских структура и других објеката, који тренутно нису видљиви на терену, што је јасно наведено Актом Завода.

ВД ДИРЕКТОРА

Душан Андрејевић

Доставити:
- Подносиоцу захтева
- Документацији Завода

Примљено:	03. 11. 2025.			
Орг. јед.	Орган управе	Број	Прилог	Вредн.
ТЦ	04			

Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ
Ниш, Добричка 2, тел. 018/523-414, факс 018/523-412
Имејл-адреса: kontakt@zzsknis.rs
Број: 1873/2-03
Датум: 24. 10. 2025. године

ГР

Завод за заштиту споменика културе Ниш, поступајући по захтеву који је поднела Општина Кладово, Општинска управа, број 351-320/2024 од 9. 10. 2025. године, у Заводу заведен под бројем 1873/1-03 од 14. 10. 2025. године, за давање сагласности на пројектну документацију, а на основу законских овлашћења из Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, број 71/94, 52/2011 – др. закон, 99/2011 – др. закон, 6/2020 – др. закон, 35/2021 – др. закон, 129/2021 – др. закон и 76/2023 – др. закон) и Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС“, број 129/2021), издаје

Сагласност на пројектну документацију

I Даје се сагласнист на Урбанистички пројекат за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на катастарским парцелама број 3924, 3925, 3923 и делу катастарске парцеле број 3926, који је израђен на основу услова за предузимање мера техничке заштите издатих од стране овог Завода, број 79/2-03 од 20. 5. 2025. године.

Урбанистички пројекат је израдило Предузеће за пројектовање, инжењеринг и консалтинг у хидротехници и грађевинарству *EHTING* ДОО Београд, Веле Нигринове 16, одговорни урбаниста Мирјана Бабић Мијановић, дипломирани инжењер архитектуре, са лиценцом ИКС број 200 1060 08.

II Ово сагласност не ослобађа инвеститора обавезе прибављања других услова, дозвола и сагласности предвиђених прописима о планирању и изградњи.

III Ова сагласност даје се на период од годину дана од дана доношења.

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ

ВД ДИРЕКТОРА

Душан Андрејевић

Доставити:
- Подносиоцу захтева
- Документацији Завода

ОПШТИНСКА УПРАВА КЛАДОВО
Примљено: 12.02.2025
Орган | Орган. Једин. | Број | Прилог | Вред.
III | 04

Република Србија
МИНИСТАРСТВО КУЛТУРЕ
Број: 000096178 2025 11800
001 000 000 001
Датум: 05.02.2025.
Београд
Влајковићева 3

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КЛАДОВО
Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање

Краља Александра 35
19 320 Кладово

Предмет: Обавештење о условима за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на к.п. бр. 3924, 3925, 3923, 3926 К.О. Кладово и на делу к.п. 6864 река Дунав
Веза: ваш број 351-320/2024

У вези вашег обраћања Министарству културе захтевом за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на к.п. бр. 3924, 3925, 3923, 3926 К.О. Кладово и на делу к.п. 6864 река Дунав, обавештавамо вас да издавање услова за просторне и урбанистичке планове и урбанистичке пројекте није у делокругу Министарства културе.

Имајући у виду да граница предметног урбанистичког пројекта обухвата део територије општине Кладово, у поступку израде урбанистичког пројекта носилац израде је дужан да прибави *Услове за предузимање мера техничке заштите* и *Сагласност на пројекат и документацију* од Завода за заштиту споменика културе Ниш и Републичког завода за заштиту споменика културе.

В.Д. ПОМОЋНИЦА МИНИСТРА

Данијела Ванушић

Република Србија
РЕПУБЛИЧКИ ХИДРОМЕТЕОРОЛОШКИ ЗАВОД
Београд, Кнеза Вишеслава 66, поштански фах 1000
Тел.: 011/30 50 923 Факс: 011/30 50 847
http://www.hidmet.gov.rs

Општинска управа Кладово
Примљено: 27.01.202
Орган. јед. 04 Прилог

QF-C-020

Број: 922-3-7/2025
Датум: 23. јануар 2025. године

ОПШТИНА КЛАДОВО
Одељење за урбанизам,
грађевинарство и планирање

ул. Краља Александра бр. 35
19320 КЛАДОВО

Предмет: Повраћај техничке документације за Урбанистички пројекат за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, КО Кладово, општина Кладово

У вези захтева број 351-320/2024 од 13.01.2025. године (достављен 16.01.2025. године) којим сте се обратили Републичком хидрометеоролошком заводу (у даљем тексту: РХМЗ) за издавање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, КО Кладово, општина Кладово, обавештавамо вас следеће:

1. Према одредбама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09 и други), урбанистички пројекти не спадају у планске документе и за њихову израду није предвиђено прибављање услова надлежних органа, посебних организација и ималаца јавних овлашћења. Урбанистички пројекти морају бити усклађени са планским документима за предметно подручје.
2. Узимајући у обзир локацију предметног објекта, пројектну документацију треба ускладити са водопривредним/водним актима и техничком документацијом за хидротехничке објекте и хидротехничко уређење на предметном подручју, укључујући ХЕ "Ђердап I" и ХЕ "Ђердап II". РХМЗ не располаже подацима и информацијама о режимима рада наведених хидротехничких објеката.
3. У сваком случају, планска документација треба да буде у складу са Законом о метеоролошкој и хидролошкој делатности ("Службени гласник РС" бр. 88/10) и Уредбом о утврђивању локација метеоролошких и хидролошких станица државних мрежа и заштитних зона у околини тих станица, као и врстама ограничења које се могу увести у заштитним зонама ("Службени гласник РС" бр. 34/13), да обезбеди поштовање заштитних зона уведених око станица и да буде у складу са прописаном удаљеношћу од лансирних (противградних) станица. Изградња нових објеката на одстојању мањем од 500 m од лансирних (противградних) станица могућа је само по обезбеђењу посебне сагласности и мишљења РХМЗ.
4. У случајевима када се на терену у зони утицаја из било ког разлога (обухват плана/пројекта, зона рада станице, проширење обухвата, измене и слично) утврди постојање неког од објеката РХМЗ, локална самоуправа/обрађивач плана/инвеститор су дужни да се обрате РХМЗ одговарајућим захтевом ради регулисања односа.
5. За предметни објекат морају бити прибављени водни услови од надлежног органа у оквиру прописаног поступка издавања локацијских услова.

Према напред наведеном, РХМЗ НЕМА ОСНОВА за решавање по предметном захтеву.

Република Србија * Републички хидрометеоролошки завод * III * Београд

В.Д. ПОМОЋНИКА ДИРЕКТОРА

мр Славимир Стевановић, дипл. инж. грађ.

Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www. putevi-srbije.rs

VII Писарница ОПШТИНСКА УПРАВА КЛАДОВО Примљено: 30.01.2025.
Орг. Јед. | Број | Прилог | Вредн.
11 | 04

ОПШТИНА КЛАДОВО ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање

19320-КЛАДОВО
ул. Краља Александра бр. 35

На основу вашег захтева, број **351-320/2024** од **13.01.2025.** године, наш број **953-1108** од **15.01.2025.** године, за издавање услова за израду **Урбанистичког за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на к.п. број 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу к.п. број 6864 КО Кладово, река Дунав,** обавештавамо вас следеће:

Увидом у достављену документацију и документацију којом располажу ЈП "Путеви Србије", у оквиру граница урбанистичког пројекта не налази се државни пут из наше надлежности.

У контактном подручју границе обухвата урбанистичког пројекта пролази траса државног пута (к.п. број 6865 КО Кладово) и то у складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Сл.гл.РС“, број 87/23, 24/24 и 90/24):

- **Државни пут ИБ реда број 35:** државна граница са Румунијом (гранични прелаз Ђердап) – Кладово – Неготин – Зајечар – Књажевац – Сврљиг – Ниш – Мерошина – Прокупље – Куршумлија – Подујево – Приштина – Липљан – Штимље – Сува Река – Призрен – државна граница са Албанијом (гранични прелаз Врбница), деоница број 03502, од чвора број 3502 брана „ХЕ Ђердап 1“ код км 1+050 од чвора број 3503 Кладово код км 10+310.

Увидом у достављен графички прилог констатујемо да је урбанистичким пројектом планирана изградња саобраћајног прикључка интерне саобраћајнице на трасу државног пута ИБ реда број 35, на оријентационој стационажи км 9+940 (није приказана стационажа у документацији) са леве стране државног пута, гледано у правцу раста стационаже пута. Траса државног пута на предметној локацији води као пут у насељу и поклапа се са ул. Кнеза Михаила Обреновића 3.

Приликом израде урбанистичког пројекта потребно је узети у обзир следеће услове:

- Планирана решења ускладити са Законом о путевима („Сл.гл.РС“, број 41/18, 95/18 и 92/23) и Законом о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/23).
- Решења морају бити усклађена и са важећом планском и пројектном документацијом, планском и пројектном документацијом чија је израда у току, на предметном подручју, као и за коју је ЈП „Путеви Србије“ издало услове и сагласности.
  Податке за напред наведено прибавити од надлежних општинских органа, предузећа за израду планске и пројектне документације.
- При изради урбанистичког пројекта, мора се предвидети претходна анализа:
  - постојећих и перспективних саобраћајних токова,
  - стања коловоза предметног државног пута,
  - предлог мера у наредном периоду.
- Потребно је проширити обухват урбанистичког пројекта тако да све планиране интервенције на државном путу буду у граници урбанистичког пројекта.
- С обзиром да се уочава постојећи саобраћајни прикључак на траси државног пута на оквирној стационажи км 10+160 потребно је јасно дефинисати да ли је исти планиран за задржавање, с обзиром да се у графичком прилогу уочава повезивање истог са планираном интерном саобраћајницом.

- Код планиране позиције саобраћајног прикључка код оквирне стационаже км 9+940 уочава се обележен пешачки прелаз на траси државног пута. Потребно је јасно дефинисати пешачка кретања приликом дефинисања решења новог саобраћајног прикључка.
- Приликом дефинисања решења саобраћајног прикључка на трасу државног пута потребно је узети у обзир и следеће:
  - планирани профил државног пута у складу са важећом планском документацијом,
  - рачунску брзину на државном путу,
  - ширина коловоза приступног пута мора бити минималне ширине 5,00 m са тврдом подлогом или са истим коловозним застором као и јавни пут са којим се укршта и у дужини од најмање 40,00 m,
  - ПГДС на деоници 03502 који износи у 2023. години 2167 возила,
  - испоштовати одредбе дефинисане у Прилогу 3. Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута: део 2. Основе за пројектовање, у смислу типа раскрсница, саобраћајног оптерећења, услова локације, растојања раскрсница или прикључака,
  - са евентуално додатним саобраћајним тракама за лева скретања са предметног државног пута, у колико се укаже потреба за истом (број возила) - уколико је број возила који скрећу лево са државног пута на споредни правац већи или исти од 10% од укупног броја возила на путу, мора се предвидети додатна саобраћајна трака,
  - с обзиром на ПГДС на предметној деоници сагледати потребу за додатном саобраћајном траком за излив са трасе државног пута, потребне дужине за промену брзине вожње (успорење) страчунате у односу на рачунску брзину на траси државног пута, а све у складу са законском и подзаконском регулативом,
  - полупречници лепеза у зони прикључака утврдити на основу криве трагова меродавних возила које ће користити предметни саобраћајни прикључак (приказати криве трагова меродавног возила),
  - зоне потребне прегледности (приказати у графичком прилогу),
  - прикључак мора бити сагледив са главног правца најмање са даљине изоштрене визуре прегледности,
  - подужни нагиб приступног пута у зони прикључка формирати према попречном нагибу главног правца,
  - просторне карактеристике терена,
  - обезбедити приоритет саобраћаја на државном путном правцу,
  - обезбедити могућност редовног одржавања државног пута,
  - адекватно решење прихватања и одводњавања површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања предметног државног пута.
- Елементи пута и раскрснице (полупречник кривине, радијуси окретања и др.) морају бити у складу са Законом о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18, 95/18 и 92/23) и Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Сл.гл. РС", број 50/2011).
- Поштовати одредбе дате у члану 41.-43. Закона о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18, 95/18 и 92/23).
- Паркинг површине не планирати у заштитном појасу државног пута, односно исте не планирати између регулационе линије државног пута и грађевинске линије дефинисане важећом планском документацијом.
- При пројектовању посебну пажњу посветити оптималном нивоу саобраћајне, физичке и техничке безбедности лица, возила и простора објекта као и свим мерама везаним за успостављање јединственог безбедносног система.

- Планом предвидети и обезбедити заштитни појас на основу члана 33, 34 и 36. Закона о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18, 95/18 и 92/23), који износи минимум 20,00m мерено од границе путног земљишта државног пута, уколико важећом планском документацијом није дефинисана грађевинска линија.
- Приказати регулациону и грађевинску линију поред трасе државног пута.
- Сходно члану 37. Закона о путевима ("Сл.гл.РС" број 41/18, 95/18 и 92/23) ограде и дрвеће поред јавних путева подижу се тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност саобраћаја.
- Разрешити проблематику евентуално постојећег и перспективног пешачког, стационарног, бициклистичког и јавног градског саобраћаја, као и заштита постојећих и евентуално нових инсталација.
- Општи услови за постављање инсталација:
  - сагледати профил државног пута,
  - траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим и планираним инсталацијама поред и испод државног пута (јасно обележити све постојеће и планиране инсталације),
  - инсталације се могу планирати под условима којима се спречава угрожавање стабилности пута и обезбеђују услови за несметано одвијање саобраћаја на путу.
- Услови за паралелно вођење инсталација поред државног пута:
  - инсталације морају бити постављене минимално 3,00m од крајње тачке попречног профила пута (планирани профил) (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) у зависности од конфигурације терена и пречника инсталација,
  - не дозвољава се вођење инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта,
  - испод колских прилаза и саобраћајних прикључака планирати постављање инсталација кроз заштитну цев,
  - инсталације планирати тако да не угрожавају постојећу саобраћајну сигнализацију, опрему пута, одводњавање и одржавање државног пута.
- Услови за укрштање инсталација са државним путем:
  - да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
  - заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута (планирани профил), увећана за по 3,00m са сваке стране,
  - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35m,
  - минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20m.
- Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут:
  - стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (20,00m мерено од границе путног земљишта државног пута II реда) а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта,
  - обезбеди сигурносну висину од 7,00m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.
- Графички прилог урбанистичког пројекта урадити у одговарајућој размери, на катастарско-топографској подлози, са јасно обележеном границом урбанистичког пројекта, трасом и бројем пута, са попречним профилом државног пута, уцртаним трасама инсталација, решењем

саобраћајног прикључка у складу са напред наведеним условима, регулационом и грађевинском линијом (заштитним појасом пута) и уписаним стационажама на:

- границама урбанистичког пројекта,
- месту планираног саобраћајног прикључака на државни пут,
- на месту евентуално постављања инсталација поред и испод државног пута.

Пре потврђивања урбанистичког пројекта потребно је да нам исти доставите ради провере испуњености услова датих од стране ЈП „Путеви Србије“ и издавања мишљења на исти.

Особа за контакт: Данијела Гојић, дипл.простор.план. 011 /30-40-749
danijela.gojic@putevi-srbije.rs

ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ"
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА

Миодраг Поледица, маст.инж.саобр.

Обрадио:	
Данијела Гојић, дипл.простор.план.	
Контролисао:	
Вељко Бојовић, дипл.простор.план.	

Достављено:
1. Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архива
3. ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за пројектну и планску документацију

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ПУТЕВИ СРБИЈЕ	**Мишљење**	**Број:** 953-1108/25-1 (VIII) **Датум:**

Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs

ОПШТИНА КЛАДОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање

19320 Кладово
Краља Александра бр. 35

Поштовани,

Обратили сте се ЈП „Путеви Србије“ дописом број 351-320/2024 од 22. августа 2025. године, наш заводни број 953-1108/25-2 од 25. августа 2025. године, ради провере испуњености услова издатих за потребе израде Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на кп.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу кп. бр. 6864 све у КО Кладово, на реци Дунав.

Напомињемо да је ЈП „Путеви Србије“ за потребе израде утбанистичког пројекта издало мишљење број 953-1108/25-1 од 28. јануара 2025. године.

Уз захтев је достављена документација, тј Урбанистички пројекат за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на кп.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу кп. бр. 6864 све у КО Кладово, на реци Дунав, у електронском облику.

На основу увида у документацију, обавештавамо вас да су испуњени сви издати услови те да је могуће да урбанистичко – технички документ буде упућен у процедуру прописану законом.

С поштовањем,

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА

Миодраг Поледица, маст.инж.саобр.

Достављено:
1. Наслову
2. ЈП „Путеви Србије“ Београд, Архиви
3. ЈП „Путеви Србије“ Београд, Одељење за планску документацију

Писарница ОПШТИНСКА УПРАВА КЛАДОВО
Назив одговарајуће службе
Примљено: 03.02.2025.
Орган | Орган. јединица | Број | Прилог | Вредн.
III | 04

Р е п у б л и к а С р б и ј а
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Јапанска бр. 35
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: +381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, Београд, ул. Јапанска бр. 35 (Извршни директор Бранка Вујовић по Одлуци 02 Бр. 012-1498/7 од 24.12.2024. године), на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-Одлука УС РС), поступајући по захтеву 351-320/2024, од 13.01.2025, Општинске управе, Одељења за урбанизам, грађевинарство и планирање, општине Кладово, ул. Краља Александра бр. 35, Кладово, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на к.п.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 К.О. Кладово и на делу к.п. бр. 6864 река Дунав, општина Кладово, дана 31.01. 2025. године под 03 бр. 021-93/2 доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. Локација за коју се планира израда Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на к.п.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 К.О. Кладово и делу к.п. бр. 6864 река Дунав, општина Кладово, се не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите. Предметна локација се налази у оквиру еколошког коридора од међународног значаја – река Дунав са обалским појасом еколошке мреже Републике Србије (Уредба о еколошкој мрежи, „Службени гласник РС“, бр. 102/2010). Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:

   1) Планиране намене површина, као и све урбанистичке параметре потребно је одредити и ускладити са наменама дефинисаним важећом планском документацијом, Друга измена и допуна Плана генералне регулације Кладова („Службени лист општине Кладово“, бр. 1/2024) и у складу са достављеном техничком документацијом;
   2) Дефинисати инжењерскогеолошке услове којима ће се омогућити стабилност тла у току реконструкције, доградње и коришћења марине у Кладову. Спречити појаву ерозије и инжењерскогеолошких процеса у непосредном окружењу;
   3) Предвидети инфраструктурно опремање по високим еколошким стандардима и у складу са планираним грађевинским капацитетом;
   4) Предвидети постављање инфраструктурне мреже у регулационом појасу интерне саобраћајнице тако да објекти подземне инфрастуктуре (електроенергетска мрежа, канализациони систем, резервоари, и др.) буду изоловани и непропусни;
   5) Валоризовати зеленило на локацији како би се вредни елементи зеленила адаптирали и просторно и функционално инкорпорирали у планирану концепцију простора;
   6) Композицију пејзажно архитектонског уређења планирати у складу са општим условима средине, наменом простора, карактеристичним визурама и пешачким комуникацијама;
   7) При озелењавању комплекса марине:
      - неопходно је планирати формирање различитих зелених површина у оквиру комплекса: ободног (заштитног) појаса зеленила, зелених површина уз објекте и др.;
      - предвиђене активности ускладити са подземном и надземном инфраструктуром, према техничким захтевима;

- у зонама опасности око резервоара горива дрвеће садити на прописаној удаљености у складу са важећим правилником;
- избор врста за сваку категорију зелених површина вршити у складу са еколошким, функционалним и декоративним својствима. Превасходно примењивати аутохтоне врсте;
- избегавати примену врста које су детерминисане као алергене. Избегавати четинарске врсте које су богате смолом због њихове лаке запаљивости;

8) Предвидети техничка решења за адекватно одводњавање отпадних атмосферских вода са интерне саобраћајнице, паркинга, стаза и објеката;
9) Предвидети адекватан избор опреме система за снабдевање пловила горивом, односно обезбедити пројекат противпожарне заштите у складу са Законом о заштити од пожара („Службени гласник РС“, бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018-др. закон) и Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС“, бр. 92/2010);
10) Приликом изградње система за снабдевање пловила горивом, сагласно чл. 72. Закона о заштити животне средине (Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018 – др. закон и 94/2024 – др. закон), обезбедити ефикасан мониторинг животне средине уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација до којих може доћи у поступку изградње и коришћења објекта уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби и установа;
11) Предвидети да се током извођења радова реконструкције и доградње марине предузимају све мере предострожности како не би дошло до изливања горива и уља из возила и грађевинских машина, у циљу заштите земљишта, подземних вода и водотока од загађења. Уколико дође до хаварије обавезна је санација површина (чл. 63. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018 – др. закон и 94/2024 – др. закон);
12) Прописати обавезу мониторинга животне средине у складу са чланом 72. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018 – др. закон и 94/2024 – др. закон), уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација;
13) Све радове извести на начин који неће изазвати негативне последице на квалитативне карактеристике Дунава (и најближих низводних делова);
14) Пројектом предвидети све мере за спречавање директног и индиректног загађивања реке Дунав, уношењем супстанци који могу бити штетне по људско здравље, као и квалитет акватичних и приобалних екосистема;
15) Пројектом предвидети забрану изградње објеката од стакла и коришћење јаких светлосних извора (рекламни ротирајући рефлектори, ласери и слично) усмерених ка небу, ради заштите орнитофауне;
16) У циљу постизања енергетске ефикасности објеката, предвидети прописана енергетска својства у складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда („Службени гласник РС“, бр. 61/2011);
17) Пројектом предвидети да током реконструкције и доградње марине ниво буке и аерозагађења не сме прећи дозвољене граничне вредности за радну средину (Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021), и Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021), као и да је забрањено извођење радова ноћу;
18) Након завршених радова инвеститор је обавезан да изврши комплетну санацију локације и свих манипулативних површина девастираних током извођења радова, доводећи их у одговарајуће функционално стање усаглашено са непосредном околином укључујући планско озелењавање;
19) Урбанистичким пројектом предвидети да уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сагласно чл. 99. Закона о заштити

природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021), налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.

2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
3. У поступку доношења Урбанистичког пројекта потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености датих услова из овог решења.
4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
5. При измени Урбанистичког пројекта и Идејног решења, потребно је поднети нови захтев.
6. Подносилац захтева је ослобођен плаћања Таксе за подношење захтева за издавање услова заштите природе и Таксе за издавање стручне основе за израду решења о условима заштите природе на основу Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013 - други закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018 - исправка, 86/2019, 90/2019 - исправка, 144/2020, 138/2022, 54/2023, 92/2023 и Усклађеним динарским износима из Тарифе републичких административних такси 59/2024 и 63/2024) - Тарифни број186а; Напомена - став 4. тачка 2).

О б р а з л о ж е њ е

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 15.01.2025. године Захтев заведен под бр. 021-93/1, Општинске управе, Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање, општине Кладово, ул. Краља Александра бр. 35, 19320 Кладово, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову на к.п.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 К.О. Кладово и на делу к.п. бр. 6864 река Дунав, општина Кладово.

Уз Захтев је достављен Технички опис и Ситуациони план, из децембра 2024., које је израдило предузеће „ЕХТИНГ“ д.о.о, ул. Веле Нигринове бр. 16/1, Београд, одговорни урбаниста Мирјана Бабић Мијановић, дипл.инж.арх и Давид Јаћимовић, спец. инж. грађ.

На основу достављене документације констатовано је да се Урбанистички пројекат ради на к.п.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 К.О. Кладово и делу к.п. бр. 6864 река Дунав, општина Кладово, а у циљу реконструкције и доградње постојеће марине. Поред реконструкције постојећих садржаја (понтон, рампа за пловила), планирана је и изградња нових објеката (чуварска служба, управна зграда, санитарни блок, клуб марине, радионица за сервисирање пловила, понтон за снабдевање пловила горивом), интерне саобраћајнице, као и хидротехничких, електроенергетских и телекомуникационих инсталација.

Такође, констатовано је да је плански основ за предметну локацију План генералне регулације Кладова („Службени лист општине Кладово“, бр. 1/2024).

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода за заштиту природе Србије, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог Решења. Обухват Урбанистичког пројекта се не налази у оквиру подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите. Предметна локација се налази у оквиру еколошког коридора од међународног значаја – река Дунав са обалским појасом еколошке мреже Републике Србије (Уредба о еколошкој мрежи, „Службени гласник РС“, бр. 102/2010).

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021), Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018 – др. закон и 94/2024 – др. закон), Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021), Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021), Закон о заштити од пожара („Службени гласник РС“, бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018-др. закон), Правилник о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС“, бр. 94/2024), План генералне регулације Кладова („Службени лист општине Кладово“, бр. 1/2024).

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије.

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР

Бранка Вујовић

Достављено:
- Подносиоцу захтева
- Архиви

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
INSTITUTE FOR NATURE CONSERVATION OF SERBIA
Јапанска 35, 11070 Нови Београд тел: 011 2093 801, факс: 011 2093 867
www.zzps.rs ПИБ 106844260, Матични број 17798561

Примљено: 06.04.2026.
Орган | Орган. јед. | Број | Прилог | Вред.

03 Бр. 021-93/8
31.3.2026. године

ОПШТИНА КЛАДОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА
ул. Краља Александра бр. 35
19320 Кладово

На основу члана 9. став 18. Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 91/10 - исправка, 14/16, 95/18 – др. закон и 71/21), поступајући по захтеву Општине Кладово, Општинске управе Кладово, Завод за заштиту природе Србије издаје

МИШЉЕЊЕ

на Урбанистички пројект за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на кат. парц. бр. 3924, 3925, 3923 и делу кат. парц. број 3926 КО Кладово

Заводу за заштиту природе Србије обратила се Општина Кладово, Општинска управа Кладово, захтевом 03 Бр. 021-93/7 од 18.3.2026. године, за мишљење о испуњености услова заштите природе издатих Решењем 03 Бр. 021-93/2 од 31.1.2025. године, за потребе израде Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на кат. парц. бр. 3924, 3925, 3923, 3926 КО Кладово и на делу кат. парц. број 6864 река Дунав.

Уз захтев је достављен Урбанистички пројекат за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на кат. парц. бр. 3924, 3925, 3923 и делу кат. парц. број 3926 КО Кладово, израђен од стране предузећа „ЕХТИНГ” д.о.о, ул. Веле Нигринове бр. 16/1, Београд. Одговорни урбаниста Мирјана Бабић Мијановић, дипл.инж.арх. Број лиценце: 200 1060 08.

Увидом у достављени Урбанистички пројект за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на кат. парц. бр. 3924, 3925, 3923 и делу кат. парц. број 3926 КО Кладово, утврђено је да су издати услови заштите природе уважени и инкорпорирани у исти, те Завод за заштиту природе Србије са аспекта заштите природе нема примедби и даје позитивно мишљење о испуњености услова заштите природе из Решења 03 Бр. 021-93/2 од 31.1.2025. године.

в.д. ДИРЕКТОРА
Александра Дошлић

Достављено:
- Подносиоцу захтева
- Архива

ОПШТИНСКА УПРАВА КЛАДОВО
Пословодник о канцеларијском пословању органа државне управе
Примљено: 27.01.2025
Орган | Орган. јед. | Број | Прилог | Вред.
IV | 04

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО
„ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ" БЕОГРАД

РЕПУБЛИКАСРБИЈА
ОПШТИНА КЛАДОВО
Општинска управа
Одељење за урбанизам,грађевинарство и планирање
Краља Александра 35
КЛАДОВО 19320

Број:130-00-UTD-003-71/2025- 001

Датум: 22.01.2025

Предмет: **Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на к.п. бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу к.п 6864 река Дунав**

На основу вашег захтева број 351-320/2024 од 13.01.2024. године, који је код нас заведен дана 15.01.2025. године под бројем СЕВВ-3015 и достављене документације (ИДР за потребе исходовања услова за израду Урбанистичког пројектареконструкције и доградње марине у Кладову, све у електронском облику), обавештавамо вас о следећем:

1. Према послатој документацији, видљиво је да у обухвату предметног урбанистичког пројекта нема објеката који су у власништву „Електромрежа Србије" А.Д.

2. Према Плану развоја преносног система и Плану инвестиција, у обухвату предметног урбанистичког пројекта није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре која би била у власништву „Електромрежа Србије" А.Д.

3. У скаду са претходно наведеним тачкама „Електромрежа Србије" А.Д. нема посебних услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на к.п. бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу к.п 6864 река Дунав.

Важност горе наведених услова је две године од датума издавања. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Служби за издавање услова мишљења и сагласности, Дирекција за асет менаџмент, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Анђели Јокановић на тел. и Александру Куколечи на тел. 011/3957-156.

С поштовањем,

Извршни директор за пренос
електричне енергије

Бранко Ђорђевић, дипл. инж. електр.

Копије доставити:
- Пренос електричне енергије, Дирекција за одржавање преносног система, Регионални центар одржавања Београд
- Пренос електричне енергије, Дирекција за асет менаџмент, Служба за издавање услова мишљења и сагласности
- Архива

Трг ослобођења 37, Зајечар

Број: 2561200-Д.10.08-14643/3-2025

Датум: 23.05.2025. године

Општина Кладово

Одељење за урбанизам

Кладово

ул. Краља Александра 35

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову на кп бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу кп бр. 6864 река Дунав

Поводом Вашег захтева бр. 351-320/2024 од 13.01.2025, наш број 2561200-Д.10.08-14643/1-2025, којим тражите услове за потребе израде Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову на кп бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу кп бр. 6864 река Дунав, дајемо следеће податке и услове:

У обухвату предметног Урбанистичког пројекта не налазе се електродистрибутивни објекти који би ометали планирану градњу. Кабловски вод 10 kV „Кладово II - Хотел“ положен је дуж међе кп бр. 3926 и 3927.

За потребе прикључења планираних објеката на дистрибутивни систем електричне енергије, при чему је процењена захтевана снага 800 kW, биће потребно изградити нову слободностојећу ТС 10/0,4 kV „Марина“ са прикључним водовима 10 kV. ТС треба градити за крајњу снагу 2x1000 kVA, а препорука је да буде лоцирана на кп бр. 3923 КО Кладово, како би одређени број НН извода био употребљен за напајање обеката у склопу Тврђаве Фетислам.

За повезивање нове ТС 10/0,4 kV у 10 kV електродистрибутивну мрежу, треба:

- опремити изводну 10 kV ћелију у ТС 35/10 kV „Кладово II“
- изградити кабловски вод 10 kV ТС 35/10 kV „Кладово II“ – (нова ТС 10/0,4 kV на кп бр. 3921/1) – нова ТС 10/0,4 kV „Марина“ – ТС 10/0,4 kV „Спортска хала“

Нисконапонску мрежу у обухвату Урбанистичког пројекта конципирати као подземну кабловску мрежу кабловима типа PP00-A одговарајућег пресека. Објекти који се прикључују треба да имају измештена мерна места у слободностојећим орманима несметано доступним овлашћеним лицима Електродистрибуције.

Ближе услове за пројектовање и прикључење, као подлогу за израду пројекта за грађевинску дозволу (или пројекта за извођење), Огранак Електродистрибуција Зајечар ће прописати у редовном поступку у обједињеној процедури.

Обрадила,

Лидија Милановић, дипл.ел.инж.

Директор Огранка,

мр Ненад Николић, дипл.економиста

Прилог: - Оријентационе скице постојећих и планираних ЕЕО

Доставити:
- Подносиоцу захтева
- ЕД Кладово
- Служби за енергетику
- А/А



Оријентациона траса постојећег КВ 10 kV „Кладово II – Хотел“



Траса планираног КВ 10 kV „Кладово II – нова ТС на кп 3921/1 –Марина – Спортска хала“

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ

2561200-Д.10.09.-14643/5-2025 09.10.2025

AAAE8067323287649

ПР-ЕНГ-01.19/01

Огранак Електродистрибуција Зајечар
Трг ослобођења 37, Зајечар

Општина Кладово

Број: **2561200-Д.10.08-14643/5-2025**

Одељење за урбанизам

Датум: **08.10.2025. године**

Кладово

ул. Краља Александра 35

ПРЕДМЕТ: **Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову на кп бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу кп бр. 6864 река Дунав - измена**

Поводом Вашег захтева за измену услова број 2561200-Д.10.08-14643/3-2025 од 23.05.2025. године издатих за потребе израде Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову на кп бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу кп бр. 6864 река Дунав, а због измене планиране позиције ТС 10/0,4 kV, обавештавамо Вас следеће:

Нову слободностојећу ТС 10/0,4 kV „Марина" треба лоцирати на делу кп бр. 3925 КО Кладово.

У свему осталом услови бр. 2561200-Д.10.08-14643/3-2025 од 23.05.2025. године остају на снази.

Обрадила,

Лидија Милановић, дипл.ел.инж.

Директор Огранка,

мр Ненад Николић, дипл.економиста

Доставити:
- Подносиоцу захтева
- ЕД Кладово
- Служби за енергетику
- А/А

Телеком Србија
Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2
ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: Д211–19798/3–2025
ДАТУМ: 20.01.2025. године
ИНТЕРНИ БРОЈ:
ЛКРМ: 32
ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ
СЕКТОР ЗА МРЕЖНЕ ОПЕРАЦИЈЕ
СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ НИШ
ВОЖДОВА 11А,18000 НИШ

На захтев инвеститора **Општине Кладово** 351-320/2024, од 13.01.2025. а на основу члана 53а, а у вези са чланом 54. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11,121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21, 62/23), члана 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), члана 9. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“ број 115/2020) и Закона о електронским комуникацијама (Сл. гласник РС", бр. 44/2010, 60/2013 - одлука УС, 62/2014 и 95/2018, Сл. гласник РС", бр. 35/2023), а у циљу заштите ТК објеката и стварања услова за реализацију планова развоја телекомуникационе мреже Телекома Србија, овим дајемо:

У С Л О В Е

За реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на кп.бр. 3924, 3925. 3923, 3926 и на делу 6864 КО Кладово.

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

1. Инвеститор - извођач радова је обавезан да радове на предметном објекту, у односу на постојеће ТК објекте, предвиди и изведе према постојећим техничким прописима, упутствима ЗЈ ПТТ и наведеним условима.
2. У зони извођења радова према приложеном захтеву, постојећа телекомуникациона инфраструктура (ТТ канализација, оптичка и претплатничка бакарна мрежа) приказана је у ситуационом плану у прилогу.
3. **Планираним радовима на изградњи објекта не сме доћи до угрожавања постојеће ТК инфраструктуре, механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.**
4. **Приликом извођења радова на местима укрштања, приближавања или паралелног вођења са означеним постојећим ТК објектима, потребно је предвидети и вршити ископ земље искључиво ручним алатом и са посебном пажњом, уз предузимање свих потребних мера заштите истих, а у присуству стручног лица, представника предузећа „Телеком Србија“ а.д..**
5. Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини постојеће ТК инфраструктуре, инвеститор-извођач радова је у обавези да се у писаној форми обрати Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д., Служба за мрежне операције Ниш - уређаји, Вождова 11, Ниш, у чијој је надлежности одржавање ТК инфраструктуре у зони планиране изградње, са обавештењем о датуму почетка радова и именом надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).
6. Пре почетка извођења радова у близини постојеће ТК инфраструктуре неопходно је извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних каблова на терену у сарадњи са надлежним радницима „Телекома Србија“, како би се утврдио

тачан положај и дубина и дефинисали коначни услови заштите ТК објеката. Контакт телефони за све информације и сарадњу током извођења радова су: за оптичке каблове: Првановић Саша 064/654-2205, а за бакарне каблове: Најдан Смиљанић 064/654-2297.

7. Уколико је постојећа ТК инфраструктура угрожена планираним радовима на изградњи предметног објекта, потребно је главним пројектом предвидети посебне мере обезбеђења и заштите, односно измештања угрожене ТК инфраструктуре.
8. Радове на обезбеђењу и заштити, односно измештању постојеће ТК инфраструктуре планирати пре почетка извођења грађевинских радова на изградњи објекта. Извођење ових радова вршити искључиво у присуству овлашћеног представника Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" а.д.
9. Трошкови свих радова на измештању или заштити ТК објеката, укључујући и завршне радове (мерења, геодетско снимање и израда техничке документације), падају на терет инвеститора изградње предметног објекта.
10. Уколико до оштећења на ТК инфраструктури ипак дође, инвеститор у целости сноси трошкове отклањања хаварије и губитка у телекомуникационом саобраћају за време његовог прекида.
11. Главни пројекат урадити у складу са Законом о планирању и изградњи, свим прописима, упутствима и препорукама који важе за ову делатност.
12. Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих ТК објеката/каблова, неопходно је урадити Техничко решење / Пројекат измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК објеката / каблова у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија". Такво техничко решење, мора бити саставни део потребне техничке документације. Извод из Главног пројекта који садржи поменуто техничко решење са графичким прилогом и предмером и предрачуном материјала и радова, са издатим Техничким условима треба доставити обрађивачу услова, ради добијања сагласности. Уколико се за предметне радове не ради Пројекат за грађевинску дозволу, то не ослобађа инвеститора обавезе да изради Техничко решење / Пројекат за извођење радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова и да на њега тражи сагласност Телекома.
13. Радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих ТК објеката / каблова, изводе се о трошку инвеститора, осим у случајевима када је ова област другачије дефинисана постојећим споразумима (Путеви Србије…). Обавеза инвеститора је и да регулише имовинско – правне односе и прибави потребне сагласности за будуће трасе ТК каблова, пре почетка радова на њиховом измештању.
14. Уколико се за предметне радове не ради Пројекат за грађевинску дозволу, а изградња условљава измештање постојећих ТК објеката у обиму који излази из обухвата постојећих грађевинских и употребних дозвола за ТК објекте, инвеститор је обавезан да уради пројекат измештања ТК објеката са свим потребним сагласностима и условима за добијање употребне дозволе.
15. Измештање треба извршити на безбедну трасу , пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.
16. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих ТК каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова „Телекома Србија"а.д.
17. Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуацију) и Техничко решење измештања, заштите и обезбедјења постојећиј ТК каблова угрожених изградњом на које је „Телеком Србија"а.д. дао своју сагласност. За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.
18. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 10 (десет) дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојечих ТК каблова, који се изводе пре грађевинских радова на изградњи предметног објекта, у писаној форми обратити „Телекому Србија"а.д.надлежној Извршној Јединици у чијој надлежности је одржавање ТК објекта и каблова у зони планиране изградње,са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа(контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).
19. „Телеком Србија" ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова.

Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“а.д.

20. По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавести предузеће„Телеком Србија“а.д. да су радови на изградњи овог објекта завршени, а у случају када је инвеститор урадио Пројекат измештања ТК објеката из тачке 11, инвеститор је обавезан да предузећу Телеком Србија достави сву потребну документацију неопходну за добијање употребне дозволе.
21. По завршетку радова на измештању ТК објеката / каблова потребно је извршити контролу квалитета извршених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета , достави Пројекат изведеног објекта, геодетски снимак и потврду Републичког Геодетског завода о извршеном геодетском снимању и картирању водова, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.
22. Инвеститор је у обавези да по завршетку радова на измештању ТК објеката / каблова изврши пренос новоизграђеног дела ТК капацитета, као основног средства на Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. у корист Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“а.д. како би у складу са законом могло да се спроводи њихово редовно одржавање.

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА НА ПОСТОЈЕЋУ ТК МРЕЖУ

I Технички услови за пројектовање унутрашњих ТК инсталација

Изградња унутрашњих ТК инсталација је обавеза инвеститора осим у случају када се другачије дефинише Уговором између инвеститора и Телекома а према моделима о пословно техничкој сарадњи са инвеститорима.

II Прикључење планираног објекта на ТК инфраструктуру

За прикључење новопланираног објекта потребно је изградити следеће:

- Од планираног места концентрације ТФ инсталација у ОДО или ИТО орману у приземљу управне зграде до најближег места за прикључење објекта на постојећу ТК инфраструктуру (означено на цртежу као Прикључна тачка), потребно је положити 2 ПЕ цеви Ø 50мм, како је приказано на ситуационом плану у прилогу. Дат је предлог трасе повезивања, а пројектант може изабрати неку другу трасу. Наведене цеви се полажу у ров дубине 0,8 м и треба да буду проходне у целој дужини, без тачке прекида.
- Од управне зграде до сваког од помоћних објеката (чуварска служба, клуб марине, радионица, продавница 1 и продавница 2), потребно је положити засебне ПЕ цеви Ø 40мм за сваки од тих објеката, како је приказано на ситуационом плану у прилогу. Дат је предлог трасе повезивања, а пројектант може изабрати неку другу трасу. Наведене цеви се полажу у ров дубине 0,8 м и треба да буду проходне у целој дужини, без тачке прекида. Кроз ове ПЕ цеви потребно је положити оптичке или УТП каблове. Од управне зграде до клуба марине, продавнице 1 и продавнице 2, положити оптичке каблове од 6 влакана. Од управне зграде до чуварске службе и радионице могу се положити и УТП каблови.
- Полагање приводног оптичког кабла од прикључне тачке до управне зграде, обавеза је Телекома Србија. Каблови ће бити положени кроз положене ПЕ цеви које ће изградити инвеститор објекта.
- Пуштање у ТК саобраћај нових веза и сеоба, који су предмет издатих Услова, биће извршено на захтев корисника, по прикључењу објекта на приступну мрежу Телекома.

Након испуњења горе наведених услова, инвеститор – извођач радова је обавезан да званичним дописом обавести предузеће „Телеком Србија” а.д., Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, Улица Вождова бр.11 Ниш, да су радови завршени. У допису доставити име и број телефона овлашћеног лица за контакт и навести број и датум издавања услова за израду техничке документације које је издало предузеће „Телеком Србија“ а.д. На основу тога ће представници предузећа „Телеком Србија" заједно са представником инвеститора – извођача радова, извршити контролу да ли су радови изведени према

техничким прописима и упутствима ових услова за израду техничке документације, односно извршити прикључење стамбеног објекта на постојећу ТК мрежу.

За сва евентуална обавештења у вези издатих Услова можете се обратити Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д., Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, Дојчиновић Ненад дипл.инж. контакт телефон 064/654-2122.

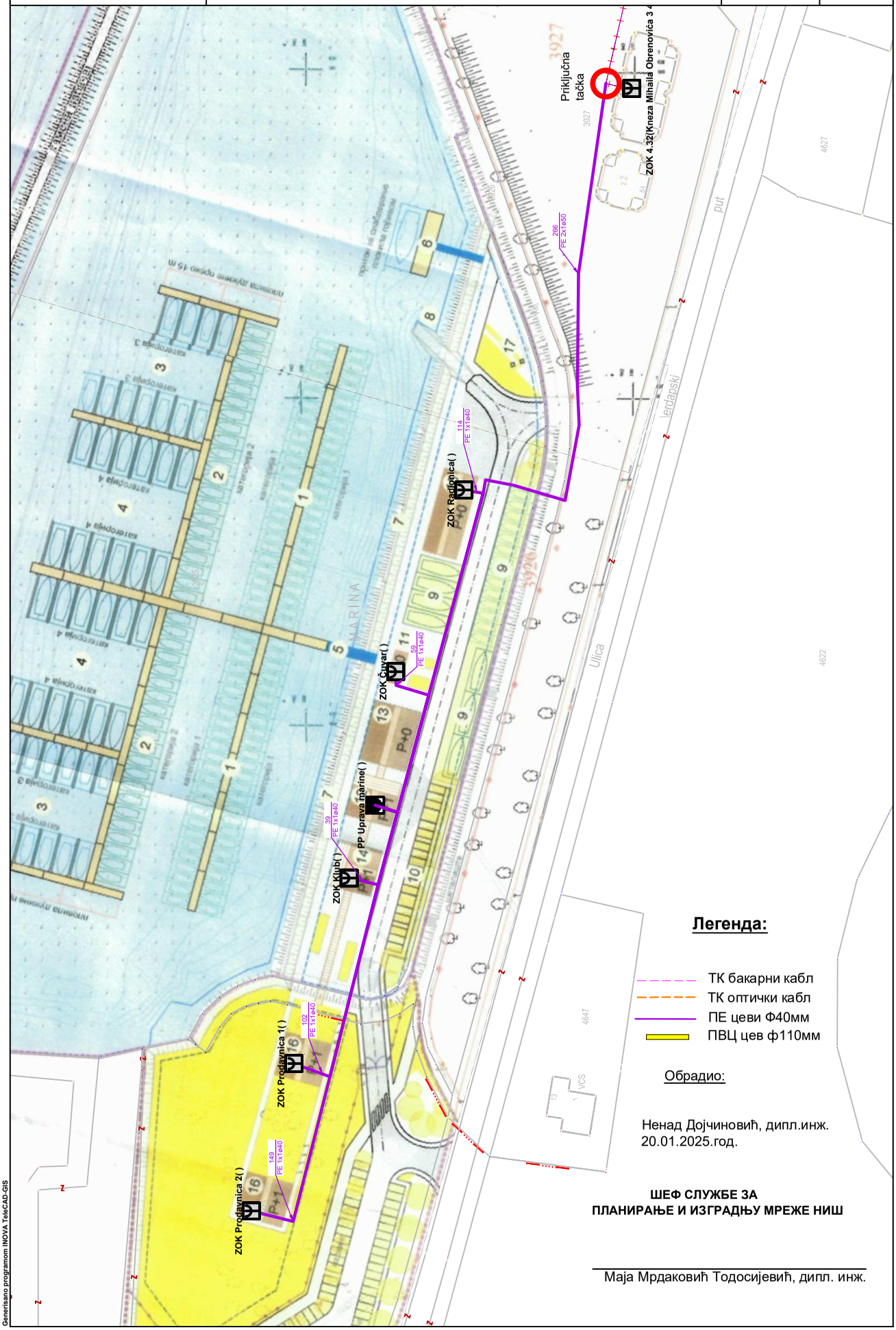
Прилог: Ситуациони план са уцртаном постојећом и планираном ТК инфраструктуром

С поштовањем,

Шеф службе за планирање и изградњу мреже Ниш

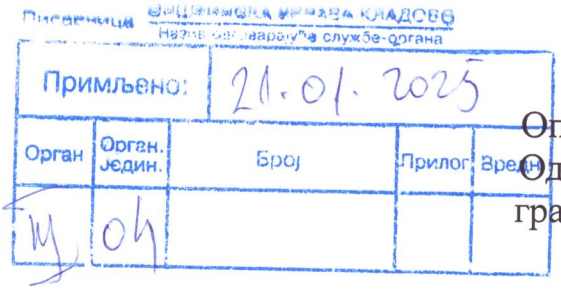
Маја Мрдаковић - Тодосијевић, дипл.инж.

Telekom Srbija	Naziv objekta: Priključenje marine u Kladovu	Razmera: 1:1500	List: 1



Generisano programom INOVA TeleCAD-GIS

ЈП „Јединство”
Број:48-03/25
20.01.2025. год.
Кладово



Општина Кладово
Одељење за урбанизам,
грађевинарство и планирање

По поднетом захтеву бр. 351-320/2024 од 13.01.2025. године, заводни бр. 58 од 14.01.2025 године за издавање локацијских услова за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову на кп.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу кп.бр. 6864 река Дунав

Подносилац захтева: Општинска управа Кладово ул. Краља Александра бр. 35 Кладово
Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање

ЈП "Јединство" Кладово -Техничка служба издаје

УСЛОВЕ

За водоводну мрежу, а све за потребе израде Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову на кп.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу кп.бр. 6864 река Дунав.

Прикључење одрадити на јавну водоводну мрежу PVC Ø 225 на јавној површини (зелену површину), на кп.бр. 6865 КО Кладово у улици Ђердапски пут, прикључком DN 100. Притисак у мрежи до 7 bar.

Водоводни прикључни вод PE Ø 110 изградити праволинијски од јавне водоводне мреже PVC Ø 225 у улици Ђердапски пут до прописно изграђеног водомерног склоништа (шахт) унутар кп.бр. 3923 КО Кладово.

На јавној површини, изнад јавне водоводне мреже PVC Ø 225 у улици Ђердапски пут, на месту прикључења, изградити водоводно склониште (шахт), одговарајућих димнезија и у исто уградити пропусне вентиле DN 200 (на делу јавне водоводне мреже) и DN 100 (на делу прикључка).

Унутар кп.бр. 3923 КО Кладово у прописно изграђено водомерно склониште (шахт), независно уградити водомере са пропусним вентилима на:
- хидрантском делу водоводне мреже и
- делу водоводне мреже за пиће и санитарне потребе.

За потребе изградње водоводног прикључног вода PE Ø 110, потребно је прекопати јавну површину (асфалтирани прилазни коловоз и зелену површину испред старог града) у улици Ђердапски пут, **а за потребе прекопавања исте потребно је обезбедити писану сагласност од управљача путева.**

Копију издате сагласности од стране управљача путева потребно је доставити Јавном предузећу "Јединство" пре израде прикључка на уличну водоводну мрежу.

Напомена:

Унутар кп.бр. 3923 КО Кладово изграђене су следеће инсталације:

- Фекална канализациона мрежа Ø 250 са фекалним окнима, преко које се врши одвођење фекалних вода за насеље "Пемци" Кладово, део индустријске зоне Кладово и комплекса стари град – тврђава "Фетислам".

- Пумпна станица са инсталацијом за препумпавање фекалних вода из комплекса стари град – тврђава "Фетислам".

- Дренажна мрежа Ø 800 преко које се врши препумпавање дренажних вода из објекта Ц.С. "Језеро" у реку Дунав, а чије одржавање не спада у надлежности ЈП "Јединство" Кладово. Одржавање претходно наведене мреже врши се од стране ЕПС АД Београд - огранак ХЕ "Ђердап" Кладово.

- Магистрални топловодни цевовод 2 x DN 300 (дуж улице Ђердапски пут), који повезује објекте топлана "Пемци 1" и топлана "Центар" у Кладову тј. преко истог врши се испорука топлотне енергије из објекта топлана "Пемци 1" у објекат топлана "Центар".

Изградњу објеката унутар кп.бр. 3923 КО Кладово, предвидети на прописну удаљеност од постојећих инсталација канализационе и топловодне мреже и обезбедити несметан пролаз и прилаз истим за потребе интервенисања и откопавања земљане површине око истих.

Прикључке од уличне цеви до водомерног склоништа (шахте) пројектовати искључиво у правој линији управно на уличну цев. Не дозвољавају се никакви хоризонтални ни вертикални преломи на делу прикључка водомера, односно никакве каскаде.

Кућни прикључак извести на слоју од најмање 5 cm постељице од песка (двоструки пречник), који се поставља преко прикључне цеви. На делу кућног прикључка испод саобраћајнице затрпавање предвидети шљунком по упутству управљача путева, а све радове извести уз надзор овлашћеног лица ЈП „Јединство".

Водомер поставити у водомерно склониште (шахт) на 1,5m од регулационе линије (линија раздвајања јавне површине од КП.), уз обавезан метални поклопац који мора бити стално затворен и лако доступан за очитавање. Није дозвољено уграђивати бетонске поклопце. Димензије водомерног склоништа (шахт) одредиће се према димензијама и броју водомера, прорачунат од стране пројектанта према хидрауличком прорачуну. Водомер се поставља на најмање 0,3m од дна шахте.

Уколико је пројектом предвиђена хидрантска мрежа, обавезна је уградња водомера на мрежи.

У посебним случајевима када се на терену појави велики пад терена, поклапање грађевинске са регулационом линијом и потреба уградње још једног водомера, локацију водомерног склоништа и водомера одредиће директно на терену овлашћено лице ЈП „Јединство" Кладово.

Код пројектовања водоводног прикључка придржавати се постојећих важећих стандарда за огрлице са вентилом и одвојком за прикључак од 1",6/4",2". За одвојке веће од 2" пројектовати огранке са одвојком за прирубницу уз обавезно уграђивање затварача. За прикључке веће од 100mm обавезно тражити сагласност ЈП „Јединство" - Техничке службе. Уколико се на објекту појави више врста потрошача (локали, склоништа, станови, топлотна подстаница и др.) поред главног водомера предвидети и водомере за сваког од њих посебно. Димензионисање водомера извршити према хидрауличком прорачуну.

Издати услови не дају за право подносиоцу захтева да приступи никаквим радовима у циљу извођења прикључка на водоводну мрежу, од места прикључења на постојећу јавну водоводну мрежу до водомерног склоништа.

Монтажне радове на изради прикључка изводи ЈП „Јединство" Кладово, а земљане радове подносилац захтева тек после подношења захтева за спој и добијање упутстава од овлашћеног лица ЈП „Јединство" Кладово. Није дозвољено разбијање асфалта, већ само његово „поткопавање". У ситуацијама када се не може избећи разбијање асфалта њега може одобрити овлашћено лице ЈП „Комуналац" Кладово, али уз обавезу враћања истог у првобитно стање о трошку корисника услуге, према посебном ценовнику.

Трошкове у поступку издавања УСЛОВА сноси подносилац захтева, односно Инвеститор по цени коју утврђује ЈП „Јединство" Кладово.

Рок важности УСЛОВА је две године од дана издавања.

У прилогу Вам достављамо орто – фото снимак са означеним инсталацијама водоводне, канализационе и топловодне мреже на предметним парцелама.

Обрадио

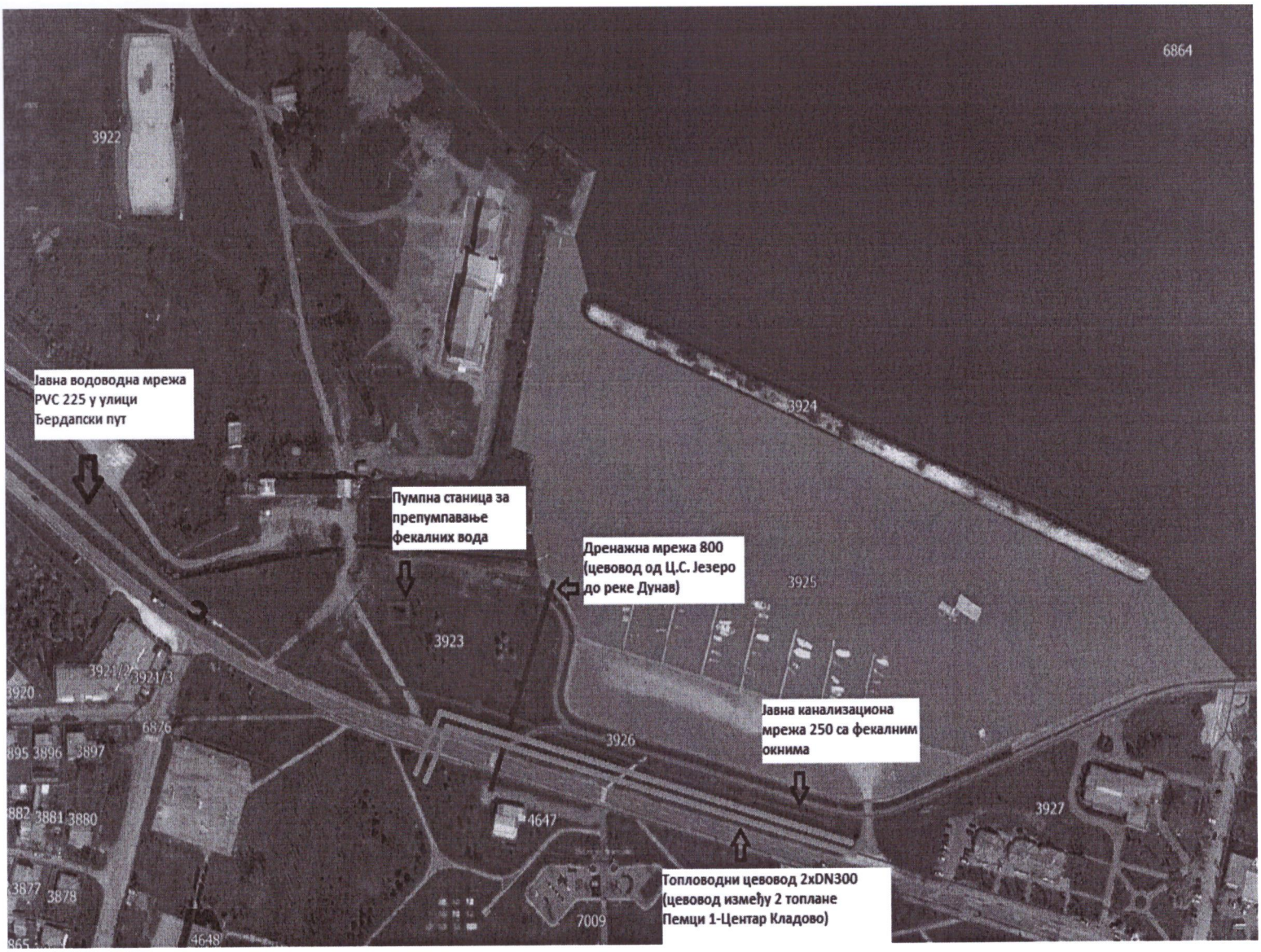
Дејан Рајх

Извршни директор

Бранко Мајкановић

Директор

Давид Ђурђевић



Постојеће инсталације водоводне, канализационе и топловодне мреже.

ЈП „Јединство”
Број: 49-03/25
20.01.2025. год.
Кладово

Писарница ОПШТИНСКА УПРАВА КЛАДОВО
Назив одговарајуће службе-органа

Примљено: 21. 01. 2025				
Орган	Орган. једин.	Број	Прилог	Вредн.
Ц	04			

Општина Кладово
Одељење за урбанизам,
грађевинарство и планирање

По поднетом захтеву бр. 351-320/2024 од 13.01.2025. године, заводни бр. 58 од 14.01.2025. године за издавање локацијских услова за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову на кп.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу кп.бр. 6864 река Дунав

Подносилац захтева: Општинска управа Кладово ул. Краља Александра бр. 35 Кладово
Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање

ЈП "Јединство" Кладово -Техничка служба издаје

ОБАВЕШТЕЊЕ О ИНФРАСТРУКТУРИ

За атмосферску мрежу, а све за потребе израде Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову на кп.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу кп.бр. 6864 река Дунав.

Део насеља у коме се налазе предметне парцеле не поседује изграђену инфраструктуру атмосферске мреже.

Напомена:
Унутар кп.бр. 3923 КО Кладово изграђене су следеће инсталације:
- Фекална канализациона мрежа Ø 250 са фекалним окнима, преко које се врши одвођење фекалних вода за насеље "Пемци" Кладово, део индустријске зоне Кладово и комплекса стари град – тврђава "Фетислам".

- Пумпна станица са инсталацијом за препумпавање фекалних вода из комплекса стари град – тврђава "Фетислам".

- Дренажна мрежа Ø 800 преко које се врши препумпавање дренажних вода из објекта Ц.С. "Језеро" у реку Дунав, а чије одржавање не спада у надлежности ЈП "Јединство" Кладово. Одржавање претходно наведене мреже врши се од стране ЕПС АД Београд - огранак ХЕ "Ђердап" Кладово.

- Магистрални топловодни цевовод 2 x DN 300 (дуж улице Ђердапски пут), који повезује објекте топлана "Пемци 1" и топлана "Центар" у Кладову тј. преко истог врши се испорука топлотне енергије из објекта топлана "Пемци 1" у објекат топлана "Центар".

Изградњу објеката унутар кп.бр. 3923 КО Кладово, предвидети на прописну удаљеност од постојећих инсталација канализационе и топловодне мреже и обезбедити несметан пролаз и прилаз истим за потребе интервенисања и откопавања земљане површине око истих.

Обрадио
Дејан Рајх

Извршни директор
Бранко Мајкановић

ЈП ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ДИСТРИБУЦИЈУ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ЈЕДИНСТВО КЛАДОВО

Директор
Давид Ђурђевић

ЈП „Јединство”
Број: 49-02/25
20.01.2025. год.
Кладово

Писарница ОПШТИНСКА УПРАВА КЛАДОВО
Мерење по јединици служби-органа
Примљено: 21.01.2025
Орган | Орган. једин. | Број | Прилог | Вредн.

Општина Кладово
Одељење за урбанизам,
грађевинарство и планирање

По поднетом захтеву бр. 351-320/2024 од 13.01.2025. године, заводни бр. 58 од 14.01.2025. године за издавање локацијских услова за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову на кп.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу кп.бр. 6864 река Дунав

Подносилац захтева: Општинска управа Кладово ул. Краља Александра бр. 35 Кладово
Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање

ЈП "Јединство" Кладово -Техничка служба издаје

УСЛОВЕ

За фекалну канализациону мрежу, а све за потребе израде Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову на кп.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу кп.бр. 6864 река Дунав.

Прикључење одрадити на фекалну канализациону мрежу у окно фекалног колектора Ø 250 (дубина окна 1,8 m) на кп.бр. 3923 КО Кладово, прикључком Ø 160.

Фекални канализациони прикључни вод Ø 160, изградити праволинијски од окна фекалног колектора Ø 250 (дубина окна 1,8 m) на кп.бр. 3923 КО Кладово до прописно изграђене ревизионе шахте, унутар кп.бр. 3923 КО Кладово.

Напомена:
Унутар кп.бр. 3923 КО Кладово изграђене су следеће инсталације:
- Фекална канализациона мрежа Ø 250 са фекалним окнима, преко које се врши одвођење фекалних вода за насеље "Пемци" Кладово, део индустријске зоне Кладово и комплекса стари град – тврђава "Фетислам".

- Пумпна станица са инсталацијом за препумпавање фекалних вода из комплекса стари град – тврђава "Фетислам".

- Дренажна мрежа Ø 800 преко које се врши препумпавање дренажних вода из објекта Ц.С. "Језеро" у реку Дунав, а чије одржавање не спада у надлежности ЈП "Јединство" Кладово. Одржавање претходно наведена мрежа врши се од стране ЕПС АД Београд - огранак ХЕ "Ђердап" Кладово.

- Магистрални топловодни цевовод 2 x DN 300 (дуж улице Ђердапски пут), који повезује објекте топлана "Пемци 1" и топлана "Центар" у Кладову тј. преко истог врши се испорука топлотне енергије из објекта топлана "Пемци 1" у објекат топлана "Центар".

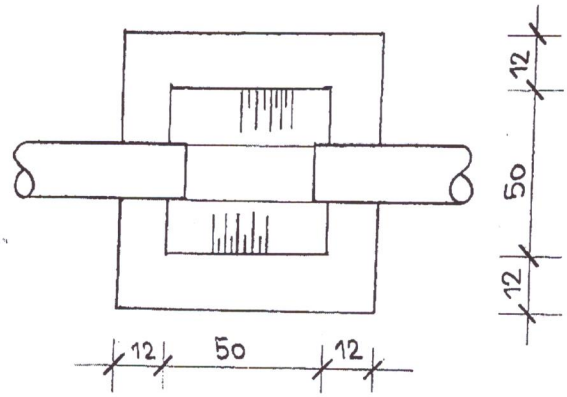
Изградњу објеката унутар кп.бр. 3923 КО Кладово, предвидети на прописну удаљеност од постојећих инсталација канализационе и топловодне мреже и обезбедити несметан пролаз и прилаз истим за потребе интервенисања и откопавања земљане површине око истих.

Изградњу ревизионе шахте предвидети у кругу кп.бр. 3923 КО Кладово на 1,5m од окна фекалног колектора Ø 250 (дубина окна 1,8 m), а атмосферске воде не смеју се мешати са фекалним.

Према Одлуци о пречишћавању и одвођењу фекалних отпадних вода, обавеза власника објекта који се прикључује на уличну фекалну канализациону мрежу је да изгради ревизиони шахт на прикључном воду одговарајућег пресека унутар катастарске парцеле, а највише 1,5m од регулационе линије (линија раздвајања јавне површине од катастарске парцеле).

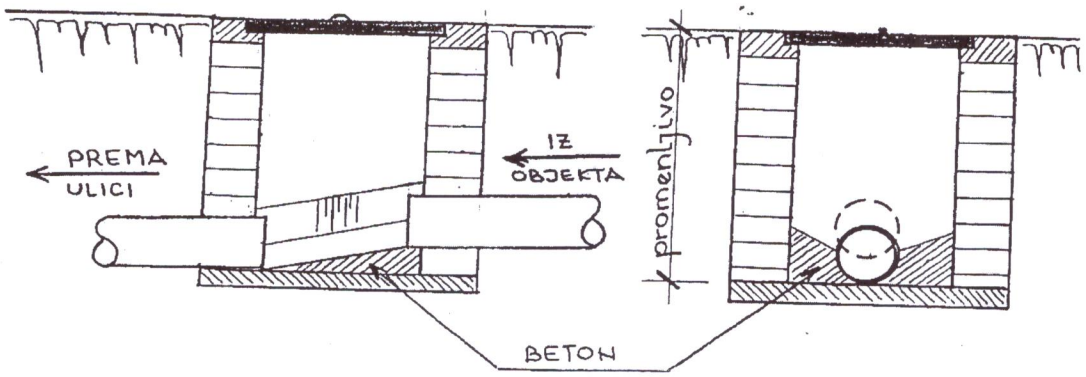
Ревизиони шахт се изграђује након израде прикључка и може бити квадратног облика (погледати скицу бр. 1 и 2) или кружног облика од бетонских или PVC цеви Ø 500mm.

Основа



Скица бр. 1

Пресек



Скица бр. 2

Прикључак извести минимално 30 cm од дна кинете. Ревизиона окна затворити прописаним челичним поклопцем према важећим стандардима. Није дозвољено уграђивати бетонске поклопце.

Прикључке од уличне цеви до ревизионог шахта пројектовати искључиво у правој линији управно на уличну канализациону цев. Не дозвољавају се никакви хоризонтални ни вертикални преломи на делу прикључка, односно никакве каскаде.

Објекти са кухињом у којој се припрема више од 200 оброка (дневно) морају имати таложнике масти.

Уколико отпадне воде садрже механичке састојке који могу оштетити или запушити мрежу за каналисање, одвођење и пречишћавање фекалних вода, са запаљивим или експлозивним састојцима (нафта, нафтини деривати, остале чврсте, течне, гасовите, запаљиве и експлозивне материје), штетне хемијске састојке изнад дозвољене концетрације, као и друге штетне материје, обавезна је уградња уређаја за пречишћавање.

Кућни прикључак извести на слоју од најмање двоструког пречника канализационе цеви постељице од песка, који се поставља преко прикључне цеви. На делу кућног прикључка испод саобраћајнице затрпавање предвидети шљунком, а све радове извести уз надзор овлашћеног лица ЈП „Јединство" Кладово.

Уколико се на објекту појави више врста потрошача (локали, склоништа, топлотна подстаница и др.) предвидети њихове прикључке у заједничку ревизиону шахту.

Издати услови не дају за право подносиоцу захтева да приступи никаквим радовима у циљу извођења прикључка на канализациону мрежу. Монтажне радове на изради прикључка, искључиво изводи Ј.П. „Јединство" Кладово, а земљане радове подносилац захтева тек после подношења захтева за спој и добијање упутстава од овлашћеног лица ЈП „Јединство" Кладово.

Није дозвољено разбијање асфалта, већ само његово „поткопавање". У ситуацијама када се не може избећи разбијање асфалта њега може одобрити овлашћено лице ЈП „Комуналац" Кладово, али уз обавезу враћања истог у првобитно стање о трошку корисника услуге, према посебном ценовнику.

Трошкове у поступку издавања УСЛОВА сноси подносилац захтева, односно Инвеститор по цени коју утврђује ЈП „Јединство" Кладово.

Рок важности УСЛОВА је две године од дана издавања.

У прилогу Вам достављамо орто – фото снимак са означеним инсталацијама водоводне, канализационе и топловодне мреже на предметним парцелама.

Обрадио

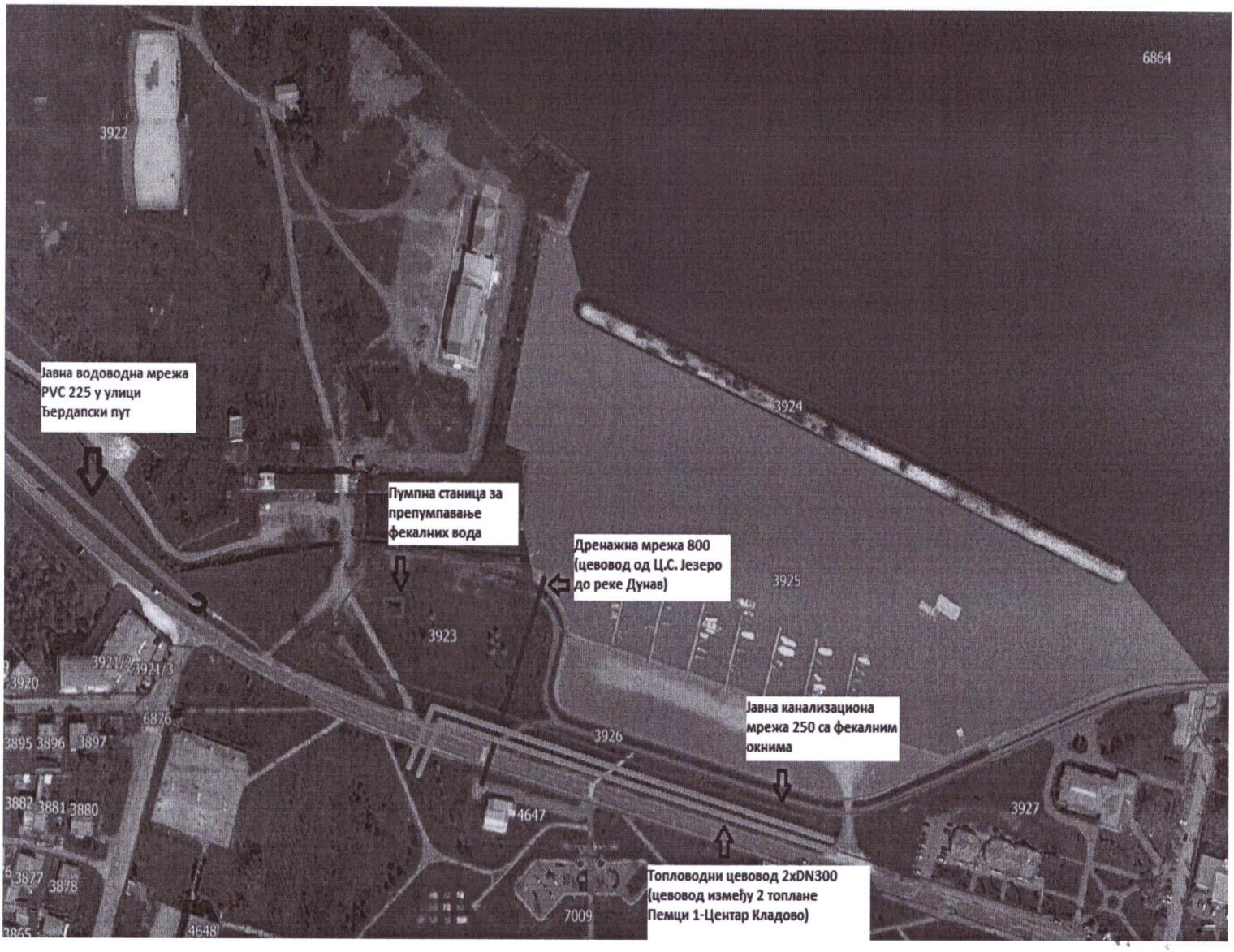
Дејан Рајх

Извршни директор

Бранко Мајкановић

Директор

Давид Ђурђевић



Постојеће инсталације водоводне, канализационе и топловодне мреже.

ЈП „Јединство”
Број: 49-03/25
20.01.2025. год.
Кладово

Примљено:	21.01.2025			
Орган	Орган. Једин.	Број	Прилог	Вредн.
Ц	04			

Општина Кладово
Одељење за урбанизам,
грађевинарство и планирање

По поднетом захтеву бр. 351-320/2024 од 13.01.2025. године, заводни бр. 58 од 14.01.2025. године за издавање локацијских услова за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову на кп.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу кп.бр. 6864 река Дунав

Подносилац захтева: Општинска управа Кладово ул. Краља Александра бр. 35 Кладово
Одељење за урбанизам, грађевинарство и планиранје

ЈП "Јединство" Кладово -Техничка служба издаје

ОБАВЕШТЕЊЕ О ИНФРАСТРУКТУРИ

За топловодну мрежу, а све за потребе израде Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову на кп.бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу кп.бр. 6864 река Дунав.

Део насеља у коме се налазе предметне парцеле не поседује изграђену примарну топловодну мрежу на коју се врши прикључење корисника.

Напомена:
Унутар кп.бр. 3923 КО Кладово изграђене су следеће инсталације:
- Фекална канализациона мрежа Ø 250 са фекалним окнима, преко које се врши одвођење фекалних вода за насеље "Пемци" Кладово, део индустријске зоне Кладово и комплекса стари град – тврђава "Фетислам".

- Пумпна станица са инсталацијом за препумпавање фекалних вода из комплекса стари град – тврђава "Фетислам".

- Дренажна мрежа Ø 800 преко које се врши препумпавање дренажних вода из објекта Ц.С. "Језеро" у реку Дунав, а чије одржавање не спада у надлежности ЈП "Јединство" Кладово. Одржавање претходно наведене мреже врши се од стране ЕПС АД Београд - огранак ХЕ "Ђердап" Кладово.

- Магистрални топловодни цевовод 2 x DN 300 (дуж улице Ђердапски пут), који повезује објекте топлана "Пемци 1" и топлана "Центар" у Кладову тј. преко истог врши се испорука топлотне енергије из објекта топлана "Пемци 1" у објекат топлана "Центар".

Изградњу објеката унутар кп.бр. 3923 КО Кладово, предвидети на прописну удаљеност од постојећих инсталација канализационе и топловодне мреже и обезбедити несметан пролаз и прилаз истим за потребе интервенисања и откопавања земљане површине око истих.

У прилогу Вам достављамо орто – фото снимак са означеним инсталацијама водоводне, канализационе и топловодне мреже на предметним парцелама.

Обрадио
Дејан Рајх

Извршни директор
Бранко Мајкановић

Директор
Давид Ђурђевић

ЈП „КОМУНАЛАЦ“
КЛАДОВО
Бр: 15-2/2025
Датум: 16.01.2025.год.
Кладово, 22. септембар бр.18б

Писарница ОПШТИНСКА УПРАВА КЛАДОВО
Назив одговарајуће службе-органа

Примљено:	03.02.2025			
Орган	Орган. јед.	Број	Прилог	Вредн.
2	04			

ОПШТИНА КЛАДОВО
Општинска управа Кладово
Ул. Краља Александра бр. 35
Кладово

ПРЕДМЕТ: Одговор на Ваш Захтев, од 14.01.2025.год.

Разматрајући Ваш Захтев за издавање услова за одлагање комуналног отпада са предметне локације, а све за прикупљање потребне документације за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову на кп бр. 3924,3925,3923,3926 и на делу 6864 реке Дунав, **обавештавамо Вас да се**:

Стичу услови за одлагање комуналног отпада са предметне локације,
где је ЈП „Комуналац“ Кладово у обавези да празни контејнере које власник набави.
Пражњење контејнера вршиће се на основу Уговора између власника објекта и
ЈП „Комуналац“ Кладово.

Припремила,

Бојана Виорикић, стр.саоб.инж.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „КОМУНАЛАЦ“ КЛАДОВО

ДИРЕКТОР,
Горан Матовић, мастер економиста

Писарница ОПШТИНСКА УПРАВА КЛАДОВО
Назив одговарајуће службе-орга...
Примљено: 03.02.2025.
Орган | Орган. једин. | Број | Прилог | Вредн.
III | 04 | | |

ЈП „КОМУНАЛАЦ“
КЛАДОВО
Бр: 15-3/2025
Датум: 16.01.2025.год.
Кладово, 22. септембар бр.18б

ОПШТИНА КЛАДОВО
Општинска управа Кладово
Ул. Краља Александра бр. 35
Кладово

ПРЕДМЕТ: Одговор на Ваш Захтев, од 14.01.2025.год.

Разматрајући Ваш Захтев за издавање саобраћајних услова са предметне локације, а све за прикупљање потребне документације за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову на кп бр. 3924,3925,3923,3926 и на делу 6864 реке Дунав, **обавештавамо Вас да** :

ЈП „Комуналац“ , као управљач јавних и некатегорисаних путева на територији општине Кладово **НИЈЕ НАДЛЕЖАН за издавање саобраћајних услова по предметној парцели**.

С поштовањем,

Припремила,

Бојана Виорикић, стр.саоб.инж.

ДИРЕКТОР,
Горан Матовић, мастер економиста

ОПШТИНСКА УПРАВА КЛАДОВО
Примљено: 23.01.2025
Орган | Орган. Једин. | Број | Прилог | Вредн.
II | 04
„YUGOROSG... a.d.
Н/п - 16
21 01 25 год.

ЈУГОРОСГАЗ
Предузеће за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса а.д.

ЮГОРОСГАЗ
Предприятие по строительству газопроводных систем, транспорту и торговле природным газом а

Београд

Подносилац захтева:
Општина Кладово
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање
Ул. Краља Александра бр.35
19320 Кладово

Предмет: Услови за укрштање и паралелно вођење - израда урбанистичког пројекта за потребе планиране реконструкције и доградње марине у Кладову, на к.п. бр.: 3924, 3925, 3923, 3926 К.О. Кладово и на делу к.п. бр. 6864 река Дунав

Према вашем захтеву **бр. 351-320/2024 од 13.01.2025.** достављамо вам

ОБАВЕШТЕЊЕ

Према приложеној ситуацији (обележен обухват на вашем захтеву) обавештавамо вас да „ЈУГОРОСГАЗ" а.д. на предметној локацији, нема изведену као ни пројектовану гасоводну мрежу.

- Рок услова је годину дана од дана издавања
- За евентуална обавештења можете се обратити „ЈУГОРОСГАЗ"-у.
  Контакт телефон: 018 4285940

С поштовањем

У Нишу, 21.01.2025.

За **„ЈУГОРОСГАЗ" а.д. Београд**

СРБИЈАГАС

Сектор за развој

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Кладово
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање
Краља Александра бр.35
19320 Кладово
ПАК: 619123

Ваш број: _____

Наш број: 06-07-11/111/1

Датум: 11. 07. 2025

РН 72/25

Предмет: Услови за пројектовање и прикључење, израду техничке документације и за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на к.п. бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу к.п. бр. 6864 река Дунав

Поштовани,

У вези Вашег захтева за издавање услова пројектовање и прикључење, израду техничке документације и за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на к.п. бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу к.п. бр. 6864 река Дунав, обавештавамо Вас да у обухвату предметног Урбанистичког пројекта, не постоји изграђена гасна мрежа или објекти у надлежности ЈП "Србијагас', сходно томе ЈП „Србијагас“ нема посебних услова са становишта прописане заштите изграђене гасоводне мреже.

Рок важности овог документа је годину дана од дана његовог издавања.

С поштовањем,

СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ
ДИРЕКТОР

Јавно предузеће "СРБИЈАГАС" Нови Сад

Владимир Ликић, дипл.инж.маш.

11070 Нови Београд , Аутопут бр.11, Тел. 011/2672 033 Факс. 011/712 9250

Пословник ОПШТИНСКА УПРАВА КЛАДОВО
Евиденција улазне поште органа
Примљено: 05.02.2025.
Орган | Ореган. Једин. | број | Прилог | Вредн.
II | 04

Р е п у б л и к а С р б и ј а
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
ДИРЕКЦИЈА ПОЛИЦИЈЕ
Управа граничне полиције
03.5.8. број: 28-41/25-1
29.01.2025. године
Београд, Бул.М.Пупина бр.2
тел: 011/274-0000, лок. 405-89
ДГ/ТН

ОПШТИНА КЛАДОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА
-Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање-

19320 КЛАДОВО
ул. Краља Александра бр.35

ПРЕДМЕТ: Захтев за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову

Веза: Ваш допис број: 351-320/2024 од 13.01.2025.године

Поштовани,

Поводом Вашег дописа, горе наведени број и датум, а који се односи на захтев за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на к.п. бр.3924, 3925, 3923, 3926 и на делу к.п. 6864 река Дунав, обавештавамо Вас да Управа граничне полиције са аспекта своје надлежности, издаје следећи услов:
-да се у марини одреди минимум три (3) места за везивање за службена пловила Управе граничне полиције.

С поштовањем,

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
пуковник полиције

Драган Самоловац

Република Србија
Министарство унутрашњих послова
Сектор за ванредне ситуације
Одељење за ванредне ситуације у Бору
07.8.1 број 217-280/25
Дана: 15.01.2025. године
Бор
/АЂ/
(030)455157

Писарница ОПШТИНСКА УПРАВА КЛАДОВО
Назив одговарајуће службе-органа

Примљено:	16.01.2025			
Орган	Орган. Једин.	Број	Прилог	Вредн.
III	04	351-320/2024		

Општинска управа Кладово
Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање

Кладово

ПРЕДМЕТ: Услови за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на к.п. бр. 3924, 3925, 3923, 3926 и на делу к.п. бр. 6864 река Дунав

ВЕЗА: Ваш Захтев бр. 351-320/2024 од 13.01.2025. године, запримљеног дана 14.01.2025. године

Горе наведеним актом обратили сте се Министарству унутрашњих послова, Сектору за ванредне ситуације, Одељењу за ванредне ситуације у Бору, са захтевом за издавање услова, из надлежности овог органа, за потребе израде Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову, на катастарским парцелама број 3924, 3925, 3923, 3926 К.О. Кладово и део кп бр. 6864 реке Дунав, односно између речног km 933+900 и речног km 934+200 реке Дунав.

С тим у вези, у складу са одредбама чл.29. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), обавештавамо Вас да Одељење за ванредне ситуације у Бору издаје мишљења која садрже услове заштите од пожара и експлозија које је потребно предвидети у планским документима, али не и за потребе израде урбанистичких пројеката и техничке документације.

У случају да плански документ и урбанистички пројекат представљају основ за издавање локацијских услова, потребно је, у поступку издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара и експлозија у складу са чл. 54. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, бр.81/09, бр.24/11, бр.121/12, бр.42/13, бр.50/13, бр.98/13, бр.132/14, бр.145/14, бр.83/18, бр. 31/19, бр. 37/19 - др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 20. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр 87/2023), имајући у виду да плански документ и урбанистички пројекат не садрже могућности, ограничења и услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија.

Такође Вас обавештавамо да су израда Процене ризика од катастрофа и Плана заштите и спасавања у надлежности локалне самоуправе – Општине Кладово те се за потребе израде Урбанистичког пројекта и техничке документације код надлежних органа исте може остварити увид или затражити извод из наведених докумената, на које је ово Министарство дало сагласност.

Доставити:
- подносиоцу захтева
- архиви

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
пуковник полиције
Миодраг Марковић

Писарница ОПШТИНСКА УПРАВА КЛАДОВО
Молимо одговарајте на ћирилици
Примљено: 04.08.2025.
Орг.јед. | Ознака | Број | Прилог | Вредност
III | 04 |

Република Србија
Министарство грађевинарства,
саобраћаја и инфраструктуре
Дирекција за водне путеве
Београд, Француска 9
Број: 11/68-1
Датум:18.07.2025. године

ОПШТИНА КЛАДОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање
Краља Александра 35
19320 Кладово

Предмет: Захтев за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову на к.п. бр. 3924, 3925 и 3923 КО Кладово
Веза: Ваш број 351-320/2024 од 22.05.2025. године

Поштовани,

Дана 22.05.2025. године обратили сте се Дирекцији за водне путеве захтевом бр. 351-320/2024 за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу марине у Кладову на к.п. бр. 3924, 3925 и 3923 КО Кладово. Овај захтев је у Дирекцији за водне путеве заведен дана 29.05.2025. године под бр. 11/68.

Увидом у захтев утврђено је да предметни Урбанистички пројекат обухвата десну обалу реке Дунав од km 934+300 до km 933+900. Урбанистичким пројектом предвиђена је реконструкција и доградња постојеће марине у Кладову. У постојећем стању, на локацији се налази уређена обала и лукобран, којим се акваторија марине штити од негативног утицаја таласа и удара пливајућих/пловећих предмета. Како би се постојећи објекти наутичког туризма категорисали као марина, потребна је реконструкција постојећих и изградња додатних садржаја, који обухватају: радове на уређењу акваторије и територије марине, постављање понтона за снабдевање пловила горивом у акваторији марине, реконструкцију или изградњу нове рампе за спуштање и извлачење пловила и друго.

Сви планирани радови на реконструкцији и доградњи марине у Кладову су предвиђени у оквирима већ утврђене акваторије марине која је дефинисана Уредбом о утврђивању лучког подручја пристаништа за посебне намене – марине у Кладову („Службени гласник РС“, број 11/20), а која је удаљена од десне ивице пловног пута реке Дунав око 550m.

У складу са захтевом, достављамо вам податке и услове Дирекције за водне путеве за предметни Урбанистички пројекат, са аспекта безбедности водног саобраћаја на међународном водном путу реке Дунав.

Пловни пут

На основу чл. 2. Уредбе о одређивању међународних и међудржавних водних путева („Службени гласник РС“ бр. 109/16 и 68/19) и чл. 2. Уредбе о категоризацији међународних и међудржавних водних путева („Службени гласник РС“ бр. 109/16 и 68/19), река Дунав на предметној деоници има статус међународног водног пута, категорије VII.

Захтеване вредности параметара габарита пловног пута, према најновијим Препорукама Дунавске комисије (ДК/СЕС 77/11), за предметну деоницу су:

Параметар габарита пловног пута	**категорија VII**
Минимална дубина пловног пута у односу на ниски успорени пловидбени ниво (НУПН), без резерве	2,5m
Минимална ширина пловног пута	150÷180m
Минимални радијус кривине пловног пута	1000m
Минимална висина пловидбеног отвора моста у односу на високи успорени пловидбени ниво (ВУПН)	10m
Минимална ширина пловидбеног отвора моста (са хоризонталном доњом ивицом конструкције)	150-180m
Минимална ширина пловидбеног отвора код лучних мостова, по тетиви лука (уз поштовање прописаног најмањег растојања између стубова моста)	120m
Минимална висина зазора испод каблова и високонапонских далековода до 110kV, у односу на ВУПН (ова висина се увећава по 1cm за сваки киловат изнад 110 kV)	19,0m

Положај пловног пута у предметној зони реке Дунав је приказан на пловидбеној карти Дунава, која је доступна на интернет презентацији Дирекције за водне путеве: http://www.plovput.rs/elektronske-plovidbene-karte.

Меродавни пловидбени нивои

Режим нивоа реке Дунав на предметној локацији је под директним утицајем рада ХЕ „Ђердап 1“ и ХЕ „Ђердап 2“ (*Конвенција о експлоатацији и одржавању хидроенергетских и пловидбених система ХЕ Ђердап 1 и ХЕ Ђердап 2*).

Постојећи објекти

Са аспекта безбедности пловидбе, најзначајнији објекат у зони предметног подручја је ХЕ „Ђердап 1” српско-румунска хидроелектрана на Дунаву, која се налази на стационажи km 943+000. Овај систем је комплексан и вишенаменски хидротехнички објекат, симетрично подељен на српски и румунски део, од којих се сваки састоји од: бродске преводнице, земљане непреливне бране, хидроелектране са 6 агрегата и дела бетонске преливне бране са 7 преливних поља.

Општи услови за израду Урбанистичког пројекта са становишта безбедности пловидбе

При уређењу подручја предметног Урбанистичког пројекта треба водити рачуна да се **планирањем и изградњом нових објеката не сме утицати на промену дефинисаних габарита пловног пута и безбедност пловидбе**. У том смислу, потребно је испунити и следеће услове:

1. Акваторија реке Дунав у којој се могу планирати одређени садржаји и објекти марине, може бити само у оквиру граница к.п. бр. 3924 и 3925 обе КО Кладово, које чине лучко подручје у складу са Уредбом о утврђивању лучког подручја пристаништа за посебне намене – марине у Кладову.
2. У акваторији марине са свим њеним елементима, обезбедити довољну водену површину за сигурно задржавање и несметано кретање пловила и за време најнижег водостаја.

   У акваторији марине и приступном пловном путу треба бити обезбеђена дубина која одговара дубини газа меродавног пловила (увећана за апсолутну резерву), у односу на ниски успорени пловидбени ниво. Сидрење и привезивање пловних објеката у марини мора бити безбедно при свим водостајима и у свим временским условима.

   Решење марине не сме утицати на безбедност пловидбе и промену дефинисаних габарита пловног пута и мора да обезбеди несметано и безбедно коришћење свих садржаја од стране пловила која за тим имају потребу, као и истовремено безбедну пловидбу осталих учесника у речном саобраћају који користе међународни водни пут у тој зони.
3. Водити рачуна да се усвоји такво техничко решење којим се неће нарушити хидрауличко-морфолошка слика тока што би могло довести до поремећаја проноса наноса као и до негативног утицаја на режим великих вода и режим леда.

   Приликом реконструкције/изградње објеката марине, узети у обзир све утицаје на стабилност хидротехничких објеката (утицај тла, воде, таласа изазваних ветром, утицај леда, ударца пловила итд.).

   Потребно је предвидети такву технологију извођења радова на реконструкцији и доградњи марине, којом се неће угрожавати безбедност пловидбе и којом се неће утицати на постојећи режим водног саобраћаја.
4. Сви објекти и грађевине у кориту и на обали реке, морају се узети у обзир при планирању и изградњи других објеката и ни на који начин се не смеју угрозити.

   Спровођење мера које се односе на заштиту обале и водних објеката које се налазе на предметној локацији, нису у надлежности Дирекције за водне путеве. Стога је неопходно да се у циљу заштите воде и водних објеката, за потребе израде предметног Урбанистичког пројекта исходују услови и од надлежног Јавног водопривредног предузећа и од ЕПС - ХЕПС „Ђердап".

   Функционисање постојећих објеката се не сме ни на који начин угрозити планирањем и изградњом будућих објеката.

   Позиције подводних инсталација, као и услове у којим зонама подводних инсталација не треба планирати нити градити објекте за чије функционисање би било потребно ангажовање акваторије у смислу вучења сидара, ужади и ланаца по речном дну, прибавити од надлежних институција које управљају тим објектима.
5. Са аспекта безбедности водног саобраћаја на реци Дунав за потребе израде предметног Урбанистичког пројекта исходовати услове од надлежне Лучке капетаније Кладово и од Агенције за управљање лукама.

<u>Ове услове треба схватити као опште услове</u>.

Напомињемо да сва хидрографска мерења речног корита, морају бити извршена од стране овлашћене геодетске организације, која хидрографску делатност врши на начин и под условима у складу са Законом о хидрографској делатности („Сл.гласник РС" бр. 9/20).

Хидрографска мерења могу да обављају правна лица, која су у складу са чл.6. ст.3. Закона о хидрографској делатности исходовала Решење Министарства надлежног за послове саобраћаја о испуњености услова за обављање хидрографске делатности.

Пловни пут

На основу чл. 2. Уредбе о одређивању међународних и међудржавних водних путева („Службени гласник РС“ бр. 109/16 и 68/19) и чл. 2. Уредбе о категоризацији међународних и међудржавних водних путева („Службени гласник РС“ бр. 109/16 и 68/19), река Дунав на предметној деоници има статус међународног водног пута, категорије VII.

Захтеване вредности параметара габарита пловног пута, према најновијим Препорукама Дунавске комисије (ДК/СЕС 77/11), за предметну деоницу су:

Параметар габарита пловног пута	**категорија VII**
Минимална дубина пловног пута у односу на ниски успорени пловидбени ниво (НУПН), без резерве	2,5m
Минимална ширина пловног пута	150÷180m
Минимални радијус кривине пловног пута	1000m
Минимална висина пловидбеног отвора моста у односу на високи успорени пловидбени ниво (ВУПН)	10m
Минимална ширина пловидбеног отвора моста (са хоризонталном доњом ивицом конструкције)	150-180m
Минимална ширина пловидбеног отвора код лучних мостова, по тетиви лука (уз поштовање прописаног најмањег растојања између стубова моста)	120m
Минимална висина зазора испод каблова и високонапонских далековода до 110kV, у односу на ВУПН (ова висина се увећава по 1cm за сваки киловат изнад 110 kV)	19,0m

Положај пловног пута у предметној зони реке Дунав је приказан на пловидбеној карти Дунава, која је доступна на интернет презентацији Дирекције за водне путеве: http://www.plovput.rs/elektronske-plovidbene-karte.

Меродавни пловидбени нивои

Режим нивоа реке Дунав на предметној локацији је под директним утицајем рада ХЕ „Ђердап 1“ и ХЕ „Ђердап 2“ (*Конвенција о експлоатацији и одржавању хидроенергетских и пловидбених система ХЕ Ђердап 1 и ХЕ Ђердап 2*).

Постојећи објекти

Са аспекта безбедности пловидбе, најзначајнији објекат у зони предметног подручја је ХЕ „Ђердап 1” српско-румунска хидроелектрана на Дунаву, која се налази на стационажи km 943+000. Овај систем је комплексан и вишенаменски хидротехнички објекат, симетрично подељен на српски и румунски део, од којих се сваки састоји од: бродске преводнице, земљане непреливне бране, хидроелектране са 6 агрегата и дела бетонске преливне бране са 7 преливних поља.

Општи услови за израду Урбанистичког пројекта са становишта безбедности пловидбе

При уређењу подручја предметног Урбанистичког пројекта треба водити рачуна да се **планирањем и изградњом нових објеката не сме утицати на промену дефинисаних габарита пловног пута и безбедност пловидбе**. У том смислу, потребно је испунити и следеће услове:

На основу члана 37а Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама („Сл. гласник РС“ 73/10, 121/12, 18/15, 96/15, 92/16, 104/16, 113/17, 41/18, 95/18, 37/19, 9/20 и 52/21), пре почетка израде техничке документације за изградњу лука, пристаништа, марина и пристана, као и других објеката који на било који начин могу утицати на промену режима течења воде, као и безбедност пловидбе на реци Дунав као међународном водном путу, потребно је прибавити услове за пројектовање Дирекције за водне путеве, у оквиру обједињене процедуре у поступку издавања локацијских услова, стим да се услови издају лучком оператеру који је стекао одобрење за обављање лучке делатности, односно лучку концесију у складу са одредбама овог о пловидби и лукама на унутрашњим водама и то за луке и пристаништа (марине) за које је утврђено лучко подручје.

С поштовањем,

В.Д. ДИРЕКТОРА

Александар Пантелић

Доставити:

- Именованом
- Групи 2/2
- Архиви