



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ КЛАДОВО

ГОДИНА XXII - БРОЈ 9

07. НОВЕМБАР 2024. ГОДИНЕ

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине КЛАДОВО (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине КЛАДОВО које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине КЛАДОВО за 2024. годину за давање у закуп донела је:

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине КЛАДОВО у првом кругу за укупно 908 јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине КЛАДОВО за 2024. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	89,78	10.505,21
ЊИВА	2	81,70	9.559,76
ЊИВА	3	72,72	8.509,01
ЊИВА	4	64,64	7.563,56
ЊИВА	5	56,56	6.618,11
ЊИВА	6	45,79	5.357,91
ЊИВА	7	37,71	4.412,46
ЊИВА	8	27,83	3.256,40
ВРТ	1	71,82	8.403,70
ВРТ	2	65,36	7.647,81
ВРТ	3	58,18	6.807,67
ВРТ	4	51,71	6.050,61
ВОЋЊАК	1	89,78	10.505,21
ВОЋЊАК	2	81,70	9.559,76
ВОЋЊАК	4	64,64	7.563,56
ВОЋЊАК	6	45,79	5.357,91
ВИНОГРАД	1	89,78	10.505,21
ВИНОГРАД	2	81,70	9.559,76
ВИНОГРАД	3	72,72	8.509,01
ВИНОГРАД	4	64,64	7.563,56
ВИНОГРАД	6	45,79	5.357,91

ЛИВАДА	1	44,89	5.252,60
ЛИВАДА	2	40,85	4.779,88
ЛИВАДА	3	36,36	4.254,50
ЛИВАДА	4	32,32	3.781,78
ЛИВАДА	5	28,28	3.309,05
ЛИВАДА	6	22,90	2.679,54
ЛИВАДА	7	18,86	2.206,81
ЛИВАДА	8	13,92	1.628,78
ПАШЊАК	2	16,34	1.911,95
ПАШЊАК	3	14,54	1.701,33
ПАШЊАК	4	12,93	1.512,94
ПАШЊАК	5	11,31	1.323,38
ПАШЊАК	6	9,16	1.071,81
ТРСТИК-МОЧВАРА	2	8,17	955,97
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		8,17	955,97
ОСТАЛИ ОБЈЕКТИ- ПОЉОПРИВРЕДНИ ОБЈЕКАТ		4.273,14	500.002,67

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине КЛАДОВО у првом кругу, односно за укупно 908 јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине КЛАДОВО за 2024. годину.

О б р а з л о ж е њ е

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине КЛАДОВО, образована Решењем Општинско веће број 020-12/2020-ИИ од 28.09.2020 године, је у складу са поменутих законским одредбама, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 100 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине КЛАДОВО, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине КЛАДОВО за 2024. годину. Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Милош Шејњановић, дипл.правник

С а д р ж а ј:

Закључак о ценама - ПРВИ круг ЈН за 2024. годину

1

Тираж: 32

Издавач: Скупштина општине Кладово

Главни и одговорни уредник: Бранислав Јордачевић

Штампа: Графичка радња „MIG DESIGN“ Кладово