



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ КЛАДОВО

ГОДИНА XXII - БРОЈ 2

14. ФЕБРУАР 2024. ГОДИНЕ

На основу члана 11. и члана 32. тачка 1) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. Закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон), а у вези са чланом 140. Статута општине Кладово („Службени лист Општине Кладово“, бр. 7/2019), Скупштина општине Кладово, на седници одржаној дана 14.02.2024. године доноси:

ОДЛУКУ О ПРИСТУПАЊУ ИЗМЕНАМА СТАТУТА ОПШТИНЕ КЛАДОВО

Члан 1.

Овом Одлуком (у даљем тексту: Одлука) приступа се доношењу измена Статута општине Кладово и именује Комисија у следећем саставу:

- 1) Душан Белић, дипл.правник
- 2) Ема Атанасијевић, дипл.правник,
- 3) Данијела Комленић, правник.

Члан 2.

Комисија из члана 1. ове Одлуке има следеће задатке:

- Да у Одлуци усклади надлежности Скупштине општине, Општинског већа и председника општине Кладово, као и да изврши друге измене уколико је то потребно, у складу са Законом о локалној самоуправи и позитивно-правним прописима којима се прописују

надлежности органа Општине.

Комисија је дужна да, пре почетка израде нацрта Одлуке, на интернет презентацији општине Кладово истакне дан почетка израде нацрта Одлуке о измени Статута општине Кладово.

Након израде нацрта Одлуке о измени статута Општине Кладово, комисија је дужна да акт преда Општинском већу ради расписивања јавне расправе.

Члан 3.

Рок за извршење задатака из члана 2.став 1. алинеја 1. ове Одлуке је 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кладово“.

Одлуку доставити: именованима и архиви.

Број: 020-2/2024-I
У Кладову, 14.02.2024. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КЛАДОВО

Секретар
Бранислав Јордачевић

ПРЕДСЕДНИК
Арежина Радован

На основу члана 34. Закона о управљању отпадом („Сл гласник РС“ бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018-др.закон и 35/2023), члана 32. став 1. тачка б) Закона о локалној самоуправи („Сл гласник РС“ бр. 129/2007, 33/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и

111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка б) Статута општине Кладово („Сл лист општине Кладово“ бр. 7/2019) Скупштина општине Кладово на седници одржаној 14.02.2024. године донела је

ОДЛУКУ

О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ЛОКАЦИЈЕ ЗА ОДЛАГАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ОТПАДА И ОТПАДА ОД РУШЕЊА ОБЈЕКТА

Члан 1.

Допуњује се члан 1. Одлуке о одређивању локације за одлагање грађевинског отпада и отпада од рушења објекта бр.353-74/2010-I од 15.07.2010. године („Сл.лист општине Кладово“, бр.4/2010)(у даљем тексту: Одлука), тако што се после локације кп.бр.1166/1 КО Кладово, по култури - остало вештачки створено неплодно земљиште, власник Република Србија, корисник Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, додаје нова локација и то:

“кп.бр.615/1 КО Велика Врбица“, земљиште у грађевинском подручју, по култури-њива 3.класе, земљиште у јавној својини Општине Кладово.“

Члан 2.

Остали чланови Одлуке остају непромењени.

Члан 3.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кладово“.

Одлуку доставити: ЈП „Комуналац“ Кладово и архиви.

Број: 352-6/2024-I
У Кладову, 14.02.2024. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КЛАДОВО

Секретар
Бранислав Јордачевић

ПРЕДСЕДНИК
Арежина Радован

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др. закон, 101/2016, 47/2018 и 111/2021-др. закон), члана 40. Статута Општине Кладово („Сл.лист лист Општине Кладово“, бр. 7/2019) члана 9. Одлуке о грађевинском земљишту („Сл. лист Општине Кладово“, бр. 1/2018, 7/2018 и 13/2019) и члана 100. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 ,31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Скупштина општине Кладово, на седници одржаној 14.02.2024. године доноси:

ОДЛУКУ

I Покреће се поступак отуђења неизграђеног грађевинског земљишта из јавне својине Општине Кладово, непосредном погодбом, ради исправке граница суседних катастарских парцела, и то:

- дела површине 0.01,03ха, од кп.бр. 3559, потес „Село“, земљиште под зградом и другим објектом површине 0.03,65ха и остало вештачки створено неплодно земљиште површине 0.01,03ха, све земљиште у грађевинском подручју у јавној својини Општине Кладово, укупне површине 0.04,68ха, уписане у Листу непокретности број 237, КО Љубичевац, по цени у износу од 88.000,00 (словима: осамдесет осам хиљада) динара по једном ару;

- дела површине 0.00,24ха, од кп.бр. 4527, потес „Село“, земљиште под зградом и другим објектом површине 0.54,92ха и остало вештачки створено неплодно земљиште површине 0.00,24ха, све остало земљиште у јавној својини Општине Кладово, укупне површине 0.55,16ха, уписане у Листу непокретности број 237, КО Љубичевац по цени у износу од 88.000,00 (словима: осамдесет осам хиљада) динара по једном ару;

и
- дела површине 0.00,60ха, од кп.бр. 3557, потес „Село“, земљиште под зградом и другим објектом површине 0.03,79ха и остало вештачки створено неплодно земљиште површине 0.00,60ха, све земљиште у грађевинском подручју у јавној својини Општине Кладово, укупне површине 0.04,39ха, уписане у Листу непокретности број 237, КО Љубичевац по цени у износу од 88.000,00 (словима: осамдесет осам хиљада) динара по једном ару;

у складу Елаборатом геодетских радова, Пројектом геодетског обележавања грађевинске парцеле, Књигом 2. Пројектом измене граница, Свеском 1. Пројектом геодетског обележавања грађевинских парцела (1), (2), (3) и (4) насталих изменом граница катастарских парцела број 3558, 3559, 3557 и 4527 КО Љубичевац израђеним од стране Бироа за геодетске послове „Гео – Дист“ Кладово, Горан Живановић ПР.

II Поступак отуђења неизграђеног грађевинског земљишта из јавне својине Општине Кладово, непосредном погодбом, ради исправке граница суседних катастарских парцела, спроводи Комисија за прибављање и располагање непокретностима у јавној својини Општине Кладово, образована Решењем Општинског већа Општине Кладово, бр. 02-20/2016-II од 29.06.2016. године, о образовању Комисије за прибављање и располагање непокретностима у јавној својини Општине Кладово, Решењем Општинског већа Општине Кладово бр. 02-13/2021-II од 06.07.2021. године о разрешењу и именовању члана Комисије за прибављање и располагање непокретностима у јавној својини Општине Кладово и Решењем Општинског већа Општине Кладово бр. 02-25/2023-II од 06.10.2023. године о разрешењу и именовању члана Комисије за прибављање и располагање непокретностима у јавној својини Општине Кладово (у даљем тексту: Комисија).

III Комисија је дужна да у року од 8 (словима: осам) дана од дана спроведеног поступка отуђења грађевинског земљишта непосредном погодбом, ради исправке граница

суседних парцела, достави Скупштини општине Кладово записник о спроведеном поступку отуђења грађевинског земљишта непосредном погодбом, ради исправке граница суседних парцела са предлогом решења о отуђењу земљишта.

Образложење

Андрашевић (Лука) Славомир из Љубичевца, нема улице, ББ, преко пуномоћника, адвоката Бондокић Миодрага из Кладова, писменим путем, поднео је захтев Општинској управи Кладово, Одсеку за имовинско – правне послове, правну помоћ и скупштинске послове за отуђење грађевинског земљишта непосредном погодбом, ради исправке граница суседних катастарских парцела, заведен под бројем 464-96/2023-III-01, и то за део, површине 0.01,03ха, од кп.бр. 3559, потес „Село“, земљиште под зградом и другим објектом површине 0.03,65ха и остало вештачки створено неплодно земљиште површине 0.01,03ха, све земљиште у грађевинском подручју у јавној својини Општине Кладово, укупне површине 0.04,68ха, уписане у Листу непокретности број 237, КО Љубичевац; део, површине 0.00,24ха, од кп.бр. 4527, потес „Село“, земљиште под зградом и другим објектом површине 0.54,92ха и остало вештачки створено неплодно земљиште површине 0.00,24ха, све остало земљиште у јавној својини Општине Кладово, укупне површине 0.55,16ха, уписане у Листу непокретности број 237, КО Љубичевац и део, површине 0.00,60ха, од кп.бр. 3557, потес „Село“, земљиште под зградом и другим објектом површине 0.03,79ха и остало вештачки створено неплодно земљиште површине 0.00,60ха, све земљиште у грађевинском подручју у јавној својини Општине Кладово, укупне површине 0.04,39ха, уписане у Листу непокретности број 237, КО Љубичевац;

Поступајући по поднетом захтеву, од стране поступајућег органа, по службеној дужности, прибављен је Извештај Одељења за урбанизам, грађевинарство и планирање, број 350-58/2023-III-04 од 07.08.2023. године у коме је наведено да се, уз обавезну претходну сагласност Правобранилаштва општине Кладово, може извршити исправка границе

кп.бр. 3558 КО Љубичевац, која је у приватној својини подносиоца захтева, са предметним деловима парцела, на основу пројекта – елабората исправке границе, о чему подносилац захтева, писменим путем, обавештен, након чега је подносилац захтева Одсеку за имовинско-правне послове, правну помоћ и скупштинске послове, доставио Елаборат геодетских радова, Пројекат геодетског обележавања грађевинске парцеле, Књигу 2. Пројекат измене граница, Свеску 1. Пројекат геодетског обележавања грађевинских парцела (1), (2), (3) и (4) насталих изменом граница катастарских парцела број 3558, 3559, 3557 и 4527 КО Љубичевац, израђен од стране Бироа за геодетске послове „Гео – Дист“ Кладово, Горан Живановић ПР, на који је Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање, дана 13.12.2023. године, издало Сагласност, број 350-107/2023-III-04, а уз који је, такође, приложена и Сагласност Правобранилаштва општине Кладово, број: ПО. 71-222/23 од 01.12.2023. године на предложену исправку граница суседних катастарских парцела.

На основу Одлуке о разврставању грађевинског земљишта на територији општине Кладово на просторне јединице – зоне („Сл. лист Општине Кладово“, бр. 1/2010 и 1/2014) утврђено је да се предметне парцеле налазе у четвртој зони, за коју је Одлуком о тржишној вредности неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини Општине Кладово („Сл. лист Општине Кладово“, бр. 1/2014 и 1/2015) прописана тржишна вредност – цена у износу од 80.000,00 (словима: осамдесет хиљада) динара по једном ару. Почетна цена се на основу члана 25. став 2. Одлуке о грађевинском земљишту („Сл. лист Општине Кладово, бр. 1/2018, 13/2019 и 13/2019), за отуђење непосредном погодбом увећава за 10 (словима: десет)% у фиксном износу, те иста износи 88.000,00 (словима: осамдесет осам хиљада) динара по једном ару.

Правни основ за доношење Одлуке о покретању поступка отуђења неизграђеног грађевинског земљишта из јавне својине Општине Кладово, непосредном погодбом, ради исправке граница суседних катастарских парцела, представљају одредбе члана 100. става 1. тачке 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009,

81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) којима је прописано да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних парцела, као и одредбе члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту („Сл. лист Општине Кладово“, бр. 1/20187/2018 и 13/2019), у којима је наведено да се грађевинско земљиште у јавној својини Општине Кладово отуђује непосредном погодбом на писмени захтев лица у сладу са Законом о планирању и изградњи. Такође, чланом 28. исте Одлуке дефинисано је да се отуђење грађевинског земљишта из јавне својине Општине Кладово ради исправке граница суседних катастарских парцела врши у случају када је на суседној катастарској парцели уписано право својине, дугорочног закупа стеченог у складу са ранијим законима о планирању и изградњи, односно право коришћења лица за које је претварање права коришћења у право својине уређено посебним законом, а чланом 29. цитиране Одлуке да се исправка граница суседних катастарских парцела врши на основу елабората геодетских радова, под условом да информација о локацији за предметно грађевинско земљиште упућује на израду овог елабората.

Чланом 32. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др. закон, 101/2016-др. закон и 47/2018), чланом 40. Статута Општине Кладово („Сл. лист Општине Кладово“, бр. 7/2019) и чланом 9. Одлуке о грађевинском земљишту („Сл. лист Општине Кладово“, бр. 1/20187/2018 и 13/2019) прописана је надлежност Скупштине општине Кладово за доношење предметне Одлуке.

Број:412-5/2024-I

У Кладову, 14.02.2024. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КЛАДОВО

Секретар
Бранислав Јордачевић

ПРЕДСЕДНИК
Арежина Радован

На основу члана 88. Закона о јавним набавкама („Сл.гласник РС“, бр. 91/2019 и 92/2023), члана 46. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 – др.закон, 101/2016 – др.закон, 47/2018 и 111/2021–др.закон) и члана 70.Статута општине Кладово („Сл.лист општине Кладово“, бр.7/2019), Општинско веће општине Кладово на седници одржаној 05. фебруара 2024. године, **доноси**

**ОДЛУКУ
О УСВАЈАЊУ ГОДИШЊЕГ ПЛАНА
ЈАВНИХ НАБАВКИ ЗА 2024. ГОДИНУ**

Члан 1.

Усваја се Годишњи план јавних набавки за 2024. годину.

Предлог Годишњег плана јавних набавки за 2024. годину из става 1.овог члана саставни је део ове одлуке.

Члан 2.

О спровођењу ове Одлуке и благовременој реализацији Годишњег плана јавних набавки стараће се руководилац и одговорно лице Одељења за буџет и финансије Општинске управе Кладово.

Члан 3.

Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Кладово“.

Број: 405-1/2024-II
У Кладову, 05.02.2024. године

Обрађивач:

Одељење за управне и заједничке послове;
Одсек за имовинско-правне
послове, правну помоћ и скупштинске послове

Ема Атанасијевић

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ
КЛАДОВО**

**Председник
Саша Николић**

С а д р ж а ј:

Одлука о приступању изменама Статута општине Кладово	1
Одлука о допуни одлуке о одређивању локације за одлагање грађевинског отпада и отпада од рушења објеката	2
Одлука о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта из јавне својине, ради исправке граница у КО Љибичевац	2

ОДЛУКЕ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА

Одлука о усвајању годишњег Плана јавних набавки за 2024. годину	5
---	---

Тираж: 32

Издавач: Скупштина општине Кладово

Главни и одговорни уредник: Бранислав Јордачевић

Штампа: Графичка радња „MIG DESIGN“ Кладово