

Република Србија
ОПШТИНА КЛАДОВО
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство
и планирање
Број: 501- 2 / 2023 – III - 04
Датум: 11. 01. 2023.године

Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање је решавајући по захтеву **Општине Кладово, ул. Краља Александра бр. 35, ПИБ: 100697090 и МБ: 07213182** за одлучивање о потреби израде Стратешке процене утицаја на животну средину **ПЛАНА – генералне регулације Кладова у КО Кладово** и то израдом Измене и допуне Плана разрадом шест (6) локација из члана 2. Ове Одлуке ради Измене и допуне планираних намена (са одговарајућим усаглашавањем планиране инфраструктуре) на целим или деловима ових локација, на основу члана 6. и 9. Закона о Стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, број 135/2004 и 88/2010), и чланом 2. Правилника о садржини захтева о потреби процене утицаја и садржини захтева за одређивање обима и садржаја студије утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 69/05), а у складу са Уредбом о утврђивању Листе I пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе II пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 114/08), и члана 193. став 2. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), доноси следеће

РЕШЕЊЕ

Да **НИЈЕ** потребна израда Стратешке процене утицаја на животну средину, **ПЛАНА – генералне регулације Кладова, у КО Кладово и то израдом Измене и допуне Плана разрадом шест (6) локација из члана 2. Ове Одлуке ради Измене и допуне планираних намена (са одговарајућим усаглашавањем планиране инфраструктуре) на целим или деловима ових локација**, за који је поднет захтев овом одељењу под бројем 501-291 / 2022-III-04 од 27.12.2022.године., и презаведеним бројем 501-2/2023-III-04 од 04.01.2023.године, од стране Општине Кладово, ул. Краља Александра бр. 35, 19320 Кладово.

Образложење

Општина Кладово, ул. Краља Александра бр. 35, 19320 Кладово, поднела је захтев овом одељењу под бројем 501-2/2023-III-04 од 04.01.2023.године., за одлучивање о потреби израде Стратешке процене утицаја на животну средину, **ПЛАНА – генералне регулације Кладова, у КО Кладово и то израдом Измене и допуне Плана разрадом шест (6) локација из члана 2. Ове Одлуке ради Измене и допуне планираних намена (са одговарајућим усаглашавањем планиране инфраструктуре) на целим или деловима ових локација**.

Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање Општинске управе Кладово утврдило је да **НИЈЕ** потребна израда Стратешке процене утицаја на животну средину. Донетим решењем утврђени су услови и мере за спречавање, смањење и отклањање сваког штетног утицаја наведеног плана на животну средину, будући да се реализацијом наведеног плана не очекују негативни утицаји на чиниоце животне средине.

Наведено решење заснива се на анализи расположивих података и документације о предметној локацији, карактеристикама и могућим утицајима наведеног ПЛАНА – генералне регулације Кладова, у КО Кладово и то израдом Измене и допуне Плана разрадом шест (6) локација, на животну средину :

- Локација 1: оквирне површине 1,56 ха, која обухвата целу кп. бр. 3921/1 КО Кладово (на основу Одлуке Општинског већа општине Кладово, бр. 350-109/2022-II од 04.11.2022.године);
- Локација 2: оквирне површине 0,64 ха, која обухвата део кп. бр. 5072/1 и целу кп. бр. 5072/16 КО Кладово;
- Локација 3: оквирне површине 1,15 ха, која обухвата целу кп. бр. 6055/6 КО Кладово;
- Локација 4: оквирне површине 0,46 ха, која обухвата целу кп. бр. 6907/3 КО Кладово;
- Локација 5: оквирне површине 0,47 ха, која обухвата целе кп. бр. 4249, 4255, 4256, 4257 и 4258 све у КО Кладово;
- Локација 6: оквирне површине 17,20 ха, која обухвата целе кп. бр. 5993, 6024, 6025, 6026, 6051, 6052, 6053, 6058, 6059, 6060, 6123/1, 6123/2, 6124, 6184, 6185/6, 6186, 6581, 6582, 6608, 6609/1, 6616, 6657/1, 6657/2, све у КО Кладово и делове кп. бр. 6027, 6028, 6039, 6877, 6878/4, 6879, 6880, 6881, 6884, све у КО Кладово.

Поступајући по предметном захтеву овај орган је сагласно члану 6. и 9. Закона о Стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, број 135/04 и 88/10), обавестио заинтересоване органе, организације и јавност. У законском року није било достављених мишљења од стране заинтересованих органа, организација и јавности.

Узимајући у обзир став 2. Образложења и критеријуме прописане Уредбом о утврђивању Листе I пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе II пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, позивајући се на члан 12. Инфраструктурни пројекти, став 1. Пројекти урбаног развоја: - трговачки, пословни и продајни центри, укупне површине веће од 60.000 м² („Сл. гласник РС“, бр. 114/08), и приложене документације члана 10. Одлуке о изради друге измене и допуне дела Плана генералне регулације Кладова, и записника Инспекције за заштиту животне средине општинске управе Кладово, о инспекцијском надзору број: 501-2/2023-III-05 од 10.01.2023.године, може се извести закључак да није потребно радити Стратешку процену утицаја на животну средину Плана ПГР и Одлуке ради Измене и допуне планираних намена (са одговарајућим усаглашавањем планиране инфраструктуре) на целим или деловима ових локација, те је на основу свега горе наведеног одлучено као у диспозитиву овог Решења.

Напомена: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине, у року од 15 дана од дана пријема. Жалба се подноси директно другостепеном органу или се подноси преко првостепеног органа.

Доставити:

- Архиви
- Инвеститору
- Надлежном инспекцијском органу зжс

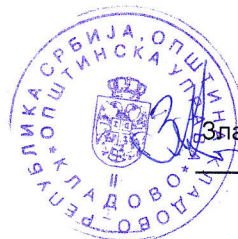
Припремио

Мирко Гавриловић, дипл. инж. зжс

Руководилац одељења

Димитрије Циклушевић, мр просторни планер

Начелник



Златко Калиновић, дипл. правник