



Република Србија
ОПШТИНА КЛАДОВО
Општинска управа

Одељење за управне и заједничке послове
Број: 412-20/2026-III-01

Датум: 05.06.2026. године

К Л А Д О В О

Општинска управа Кладово, на основу члана 52. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007; 83/2014-др. закон; 101/2016; 47/2018 и 111/2021-др. закон), члана 81. Статута Општине Кладово („Сл. лист Општине Кладово“, бр. 7/2019 и 11/2024), члана 2. Одлуке о Општинској управи Кладово („Сл. лист Општине Кладово“, бр. 7/2019 и 18/2022), а у вези са чланом 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Сл. гласник РС“, бр. 91/2025), чланом 78. чланом 101. и чланом 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-ОУС), поступајући по службеној дужности, доноси:

РЕШЕЊЕ

I ОБУСТАВЉАЈУ се поступци за утврђивање земљишта за редовну употребу објеката који нису правноснажно окончани, даном ступања на снагу Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Сл. гласник РС“, бр. 91/2025), односно даном 24.10.2025. године, у следећим предметима:

Редни број	Број предмета
1.	464-108/2022-1/1-III-01
2.	412-1/2024-III-01
3.	412-2/2024-III-01
4.	412-3/2024-III-01
5.	464-14/2024-III-01
6.	464-28/2024-III-01
7.	464-30/2024-III-01
8.	412-51/2024-III-01
9.	412-4/2025-III-01
10.	412-5/2025-III-01
11.	412-28/2025-III-01
12.	412-29/2025-III-01
13.	412-33/2025-III-01

II Ово решење објавити на огласној табли и интернет страници Општине Кладово.

Образложење

Чланом 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Сл. гласник РС“, бр. 91/2025), прописано је да даном ступања на снагу овог закона престаје да важи Закон о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“, бр. 96/15, 83/18, 81/20 - УС, 1/23 - УС и 62/23), да се поступци започети у складу

са одредбама Закона о озакоњењу објеката за објекте прописане у члану 1. овог закона, обустављају даном ступања на снагу овог закона, укључујући и поступке за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта, као и да се за поступке из става 2. овог члана, не доноси посебно решење о обустави поступка, већ колективно решење.

Одредбама члана 78. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-ОУС) одређено је да се јавно достављање врши: ако ниједан други начин достављања није могућ; ако се доставља решење које се тиче већег броја лица која нису позната органу, а достављање на други начин није било могуће или одговарајуће и у другим случајевима одређеним законом, затим, да се јавно достављање састоји од објављивања писмена на веб презентацији и огласној табли органа, те да писмено може да се објави и у службеном гласилу, дневним новинама или на други погодан начин, као и да се сматра да је јавно достављање извршено када истекне 15 дана од када је писмено објављено на веб презентацији и огласној табли органа, а да орган може из оправданих разлога да продужи рок, да ако се јавно доставља решење, његово образложење може да буде изостављено и да се уз решење дају обавештења о месту, просторији и начину увида у образложење.

У члану 101. став 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-ОУС) наведено је да се поступак обуставља ако орган нађе да нема услова да се даље води, а закон не налаже да се поступак настави, а у ставу 2. истог члана прописано је да се поступак обуставља и у другим случајевима одређеним законом, док је у ставу 3. цитираног члана одређено да се поступак обуставља решењем.

Чланом 136. поменутог Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-ОУС) дефинисан је појам решења, те тако у ставу 1. стоји да се решењем се одлучује о праву, обавези или правном интересу странке, а у ставу 2. да се решење доноси и у другим случајевима који су овим законом одређени.

Имајући у виду да су испуњени услови из члана 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Сл. гласник РС“, бр. 91/2025), поступци наведени у тачки I диспозитива овог решења обустављају се даном 24.10.2025. године, као даном ступања на снагу истог закона, а како је обустава наступила по сили закона, ово решење има декларативни карактер.

Одредбама члана 52. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007; 83/2014-др. закон; 101/2016; 47/2018 и 111/2021-др. закон), члана 81. Статута Општине Кладово („Сл. лист Општине Кладово“, бр.7/2019 и 11/2024) и члана 2. Одлуке о Општинској управи Кладово („Сл. лист Општине Кладово“, бр. 7/2019 и 18/2022) одређена је надлежност општинске управе за доношење предметног решења.

С' обзиром на све напред наведено, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења није дозвољена жалба нити се може покренути управни спор, из разлога што се обустава поступка заснива на непосредној примени закона.

Обрађивач:

Одсек за имовинско-правне послове,
правну помоћ и скупштинске послове

Бобан Михајловић

Руководилац

Одељења за управне и заједничке послове

Ема Атанасијевић

Начелник

Општинске управе Кладово

Душан Белић