



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КЛАДОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА КЛАДОВО
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ,
ГРАЂЕВИНАРСТВО И ПЛАНИРАЊЕ
Број: 380-26/2025-III-04
Датум: 01. 09. 2025. године
КЛАДОВО

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 94/24), а у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10—одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 31/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 2, 16. и 27. Одлуке о Општинској управи Кладово („Службени лист општине Кладово”, бр. 7/19, 18/22 и 5/24) Општинска управа Кладово, Одељење за урбанизам грађевинарство и планирање, доноси

**ОДЛУКУ
О ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЗА ИЗГРАДЊУ ЧЕТИРИ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ У КО ВЕЛЕСНИЦА И
КО ВЕЛИКА КАМЕНИЦА, ОПШТИНА КЛАДОВО, НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

Члан 1.

Приступа се изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за изградњу четири соларне електране у КО Велесница и КО Велика Каменица, општина Кладово, на животну средину, на основу Мишљења службе ОУ Кладово надлежне за послове заштите животне средине број 380-26/2025-III-04 од 25. 07. 2025. године.

Члан 2.

У оквиру стратешке процене утицаја на животну средину разматраће се постојеће стање животне средине на подручју обухваћеном планом детаљне регулације, значај и карактеристике плана детаљне регулације, карактеристике утицаја планираних садржаја на микро и макро локацију и друга питања и проблеми заштите животне средине у складу са критеријумима за одређивање могућих значајних утицаја плана детаљне регулације на животну средину, а узимајући у обзир планиране намене.

Члан 3.

Стратешка процена вршиће се за оквирно око 52,48 ha површине која обухвата катастарске парцеле подручја за планирану изградњу четири соларне електране, и уз делове катастарских парцела у КО Велесница за приступне саобраћајнице и планирани пут од локације комплекса соларних електрана до прикључка на државни пут на КП бр. 3167/1 КО Велесница.

Подручје обухваћено оквирном границом Плана детаљне регулације, у складу са описом у претходном ставу, чиниле би:

- За соларну електрану 1: к.п.бр.95/1, 95/2, 96, 97/1, 97/2, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109/1, 109/2, 109/3 и 110/1 КО Велесница;
- За соларну електрану 2: к.п.бр. 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190/1, 226 КО Велесница;
- Са соларну електрану 3: 214/1, 214/3, 229, 231, 232, 233, 234, 235, 309, 310, 311,

312, 313, 314, 315/1, 315/2, 316, 317, 319, 320, 321, 328, 329 КО Велесница и 3078 КО Велика Каменица;

- За соларну електрану 4: к.п.бр. 171, 180, 227, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248/1, 248/2, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259/1, 259/2, 259/3, 260, 261, 262 КО Велесница;
- Делови к.п.бр.3161 и 3160 и других катастарских парцела у КО Велесница за приступне саобраћајнице и за планирани пут , одговарајућег профила и минимално потребног степена уређености у складу са условима надлежних ималаца јавних овлашћења који ће се прибавити у поступку израде Плана , до прикључка на државни пут на КП бр. 3167/1 КО Велесница;

Коначна граница Плана детаљне регулације, као и обухват СПУ у оквиру двеју катастарских општина ће се утврдити нацртом плана детаљне регулације, односно биће дефинисана кроз Нацрт Плана , у складу са Законом.

Планом су обухваћене целе или делови катастарских парцела на подручју катастарских општина Велесница и Велика Каменица.

Прелиминарне анализе показале су да би се на предвиђеном простору планирало грађење 4 соларне електране, инсталисане снаге за сваку од њих од по 9,90 MW и објеката који су функцији прикључења соларних електрана на електро мрежу – везних електроенергетских водова и потребан број трафостаница и разводних постројења.

Члан 4.

Разлог за израду Стратешке процене садржан је у одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, којима је утврђена обавеза израде стратешке процене за планове у области просторног и урбанистичког планирања.

Члан 5.

Стратешка процена ће се радити истовремено са израдом Плана детаљне регулације.

Члан 6.

Израда Извештаја о стратешкој процени је заснована на студијско-аналитичкој документацији из области просторног планирања, заштите животне средине, заштите природе као и другој релевантној документацији.

Члан 7.

О извршеној стратешкој процени утицаја плана детаљне регулације на животну средину израдиће се извештај који ће обухватити обавезне елементе утврђене у члану 14. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 94/24).

Извештај садржи нарочито:

- 1) полазне основе стратешке процене;
- 2) опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора;
- 3) процену могућих непосредних, посредних, кумулативних, прекограничних, краткорочних, средњорочних и дугорочних, трајних и привремених, позитивних и негативних утицаја спровођења плана и програма на чиниоце животне средине на предметном подручју;
- 4) предлог мера предвиђених за спречавање и/или смањење процењених негативних утицаја на животну средину;
- 5) одлуку надлежног органа донету у поступку главне оцене прихватљивости за планове и програме који самостално или заједно са другим планом и програмом, пројектом, радовима или активностима, могу да имају утицаја на циљеве очувања и целовитост подручја еколошке мреже;
- 6) смернице за спровођење стратешких процене на нижим хијерархијским нивоима и процене утицаја пројеката на животну средину;
- 7) програм праћења стања животне средине у току спровођења плана и програма (мониторинг);

- 8) приказ коришћене методологије и тешкоће у изради извештаја о стратешкој процени;
- 9) приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор датог плана и програма са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у план и програм;
- 10) нетехнички резиме информација добијених у оквиру тач. 1)-9) овог става и закључке до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени представљене на начин разумљив јавности;
- 11) друге податке од значаја за стратешку процену у складу са критеријума за оцену извештаја о стратешкој процени из Прилога 2, који је саставни део Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину.

Члан 8.

Носилац израде Плана је Општинска управа Кладово , Одељење за урбанизам , грађевинарство и планирање.

Обавезује се наручилац израде Плана, "ELECTRAPLAN" d.o.o. Београд-Звездара, ул. Краљице Марије бр.49А/4, 11050 Београд , да закључи уговор са израђивачем извештаја.

Израђивач извештаја о стратешкој процени може да буде правно лице или предузетник који је уписан у одговарајући регистар за обављање стручне, научне или техничке делатности, делатности планирања и израде анализа планова и програма, у областима које су предмет стратешке процене из члана 5. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину.

Израђивач за израду извештаја о стратешкој процени утицаја образује мултидисциплинарни тим састављен од стручних лица квалификованих за анализу сваког од елемената стратешке процене.

Стручно лице квалификовано је за израду извештаја о стратешкој процени ако има најмање 6.2. ниво квалификације у складу са чланом 5. тачка 7) Закона о Националном оквиру квалификација Републике Србије („Службени гласник РС", бр. 27/18, 6/20, 129/21 - др. закон и 76/23) одговарајућег смера и најмање пет година рада у струци, стручне резултате, односно учешће у изради најмање два плана, односно програма.

Израђивач извештаја о стратешкој процени дужан је да тачно и потпуно утврди, опише, прикаже, вреднује и процени податке и чињенице које се односе на стање животне средине и њене чиниоце и све негативне утицаје које реализација плана и програма може да има на животну средину, с обзиром на врсту, природу и географски обухват плана и програма.

Члан 9.

Општинска управа Кладово , Одељење за урбанизам , грађевинарство и планирање доставља органу надлежном за заштиту животне средине, заинтересованим органима и организацијама на мишљење Извештај о стратешкој процени.

Заинтересовани органи и организације дужни су да доставе Мишљење у року од 30 дана од дана пријема захтева.

Ако се Мишљење не достави у року, сматра се да нема примедби на достављени извештај о стратешкој процени.

Члан 10.

Пре упућивања захтева за добијање сагласности на Извештај о стратешкој процени, орган надлежан за припрему плана обавезно обезбеђује учешће јавности у разматрању извештаја о стратешкој процени. Учешће јавности у разматрању Извештаја о стратешкој процени обезбеђује се у оквиру јавног увида у Нацрт Плана.

Орган надлежан за припрему плана обавештава јавност из става 1. овог члана о начину и роковима увида у садржину извештаја и достављање мишљења, као и времену и месту одржавања јавног увида.

Јавни увид из става 2. овог члана организује се по правилу, у оквиру излагања плана на јавни увид у складу са законом којим се уређује поступак доношења плана.

Члан 11.

Рок за израду Стратешке процене је 12 месеци, од дана доношења Одлуке и њеног објављивања у „Службеном листу општине Кладово“, а на основу закљученог Уговора наручиоца са израђивачем, не урачунавајући време за спровођење законске процедуре.

Члан 12.

Средства за израду Стратешке процене обезбедиће наручилац израде „ELECTRAPLAN“ d.o.o. Београд-Звездара, ул. Краљице Марије бр.49А/4, 11050 Београд.

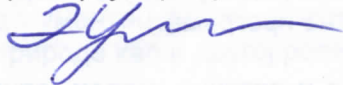
Члан 13.

Одлука о изради Стратешке процене објавиће се на званичном интернет сајту Општине Кладово и као саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације објавиће се у истом „Службеном листу општине Кладово“ заједно са Одлуком о изради Плана детаљне регулације.

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кладово“.

Припремио,
Димитрије Циклушевић



Начелник Општинске управе Кладово
Душан Белић, дипл. правник

