



Република Србија
ОПШТИНА КЛАДОВО
Општинска управа Кладово
Број: 220-3/2024-III-01
Датум: 26.02.2024. године
К Л А Д О В О

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КЛАДОВО

Предмет: Предлог Одлуке о престанку функције некатегорисаног пута изграђеног на кп.бр. 1497/2, потес „Утрине“, земљиште под зградом и другим објектом површине 0.25,16ха, остало земљиште, у јавној својини Општине Кладово, уписане у Листу непокретности број 374 КО Давидовац.

У прилогу се доставља: Предлог Одлуке о престанку функције некатегорисаног пута изграђеног на кп.бр. 1497/2, потес „Утрине“, земљиште под зградом и другим објектом површине 0.25,16ха, остало земљиште, у јавној својини Општине Кладово, уписане у Листу непокретности број 374 КО Давидовац.

Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о престанку функције некатегорисаног пута, изграђеног на кп.бр. 1497/2, потес „Утрине“, земљиште под зградом и другим објектом површине 0.25,16ха, остало земљиште, у јавној својини Општине Кладово, уписане у Листу непокретности број 374 КО Давидовац, представљају одредбе члана 7. става 1. Закона о путевима („Сл. гласник РС“, број: 41/2018 и 95/2018) у којима се наводи да јединица локалне самоуправе уређује и обезбеђује обављање послова који се односе на изградњу, реконструкцију, одржавање, заштиту, коришћење, развој и управљање некатегорисаним путевима у насељу и става 3. истог члана којом је прописано да надлежни орган јединице локалне самоуправе дужан да донесе одлуку о утврђивању некатегорисаних путева у складу са законом којим се уређује локална самоуправа и у складу са овим законом, као и члана 16. цитираног Закона у којима је наведено да ако део државног или општинског пута који по изградњи или реконструкцији не припада изграђеном или реконструисаном државном или општинском путу, не сматра се делом тог пута. Чланом 32. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, број: 129/2007, 83/2014-др. закон, 101/2016-др. закон, 47/2018 и 111/2021-др. закон) и чланом 40. Статута Општине Кладово („Сл. лист Општине Кладово“, бр. 7/2019), прописана је надлежност Скупштине Општине Кладово за доношење предметне Одлуке.

Општинска управа Кладово, Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање, обратило се ЈП „Комуналац“ Кладово, захтевом за издавање сагласности за укидање функције некатегорисаног пута на кп.бр. 1497/2 КО Давидовац, заведеним под бројем: 220-17/2023-III-04, у коме је, између осталог наведено да је саобраћајница изграђена, али да се њено фактичко стање не поклапа са катастарским стањем предметног некатегорисаног пута, већ је део новоформираних парцела, као и да је за потребе спровођења

парцелације из предметног ПДР-а, неопходно укинути функцију некатегорисаног пута на кп.бр. 1497/2 КО Давидовац.

Дана 02.02.2024. године, Општинској управи Кладово, Одсеку за имовинско-правне послове, правну помоћ и скупштинске послове, достављена је на даље поступање сагласност ЈП „Комуналац“ Кладово, бр. 887-2/2023 од 29.12.2023. године, у којој је наведено да је ЈП „Комуналац“ Кладово, као управљач јавних и некатегорисаних путева на територији општине Кладово сагласан да се укине функција некатегорисаног пута – површине 0.25,16ха, изграђеног на кп.бр. 1497/2 КО Давидовац. Уз сагласност ЈП „Комуналац“ Кладово, бр. 887-2/2023 од 29.12.2023. године, достављен је и извештај Комсије по решењу, бр. 640 од 09.09.2022. године.

Како је чланом 1. Одлуке Скупштине општине Кладово, број 023-17/2019-I, од 14.10.2019. године, о измени и допуни Одлуке о усклађивању пословања ЈП „Комуналац“ из Кладова са Законом о јавним предузећима дефинисано да се Јавно предузеће „Комуналац“ из Кладова одређује за управљача јавних путева (општински путеви и улице) и некатегорисаних путева на територији општине Кладово, као и да је чланом 10. Одлуке Скупштине општине Кладово, број 344-81/2019-I од 22.11.2019. године, о јавним и некатегорисаним путевима на територији Општине Кладово, одређено да су послови управљања, одржавања, заштите и развоја јавних и некатегорисаних путева на територији општине Кладово поверени Јавном предузећу „Комуналац“ Кладово, у циљу утврђивања услова за усклађивање књижног са фактичким стањем, од стране подносиоца захтева достављена је и Сагласност ЈП Комуналац број 887-2/2023 од 29.12.2023. године за укидање функције некатегорисаног пута, изграђеног на кп.бр. 1497/2, потес „Утрине“, земљиште под зградом и другим објектом површине 0.25,16ха, остало земљиште, у јавној својини Општине Кладово, уписане у Листу непокретности број 374 КО Давидовац.

Са свега наведеног, предлаже се Скупштини општине Кладово да усвоји Предлог Одлуке о престанку функције некатегорисаног пута, изграђеног на кп.бр. 1497/2, потес „Утрине“, земљиште под зградом и другим објектом површине 0.25,16ха, остало земљиште, у јавној својини Општине Кладово, уписане у Листу непокретности број 374 КО Давидовац из разлога што би се доношењем ове Одлуке створили законски услови за спровођење парцелације из предметног ПДР-а, а која је неопходна да би се укинула функција некатегорисаног пута на кп.бр. 1497/2 КО Давидовац.

Припремио

НАЧЕЛНИК

Милош Шејњановић, дипл.правник

Душан Белић, дипл.правник

ПРЕДЛАГАЧ:
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КЛАДОВО
ПРЕДСЕДНИК

Саша Николић