



ОПШТИНА КЛАДОВО

ИЗВЕШТАЈ
О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СОЛАРНА ЕЛЕКТРАНА „CONAL
SOLAR 1“ У КО МИЛУТИНОВАЦ, ОПШТИНА КЛАДОВО



Крагујевац, фебруар 2025. године



ECOlogica URBO DOO



ECOlogica URBO DOO Kragujevac
Ulica: 2022016
Company/Vat. doc. 15.11.2017

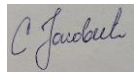
ECOlogica URBO DOO

Крагујевац
Саве Ковачевића 1

Тел: +381 (0) 34 331 332
Фах: +381 (0) 34 337 237
e-mail: office@ecourbo.com
<http://www.ecourbo.com>

НАРУЧИЛАЦ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА	“CONAL GROUP” DOO Београд Стевана Бракуса 4-6	
--	---	--

ИЗРАДА СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ	ECOlogica URBO DOO Крагујевац Саве Ковачевића бр. 1	
ДИРЕКТОР	Евица Рајић директор	

РАДНИ ТИМ	Тијана Цветковић Миловановић, мастер еколог	
	Марија Бабић, мастер биолог-еколог	
	Марин Рајић, дипл. инж. електротехнике	
	Светлана Ђоковић, дипл. биолог-еколог	
	Сања Јоковић, мастер еколог	
	Невена Зубић, мастер хемичар	
	Анђела Васиљевић, дипл. еколог	

Садржај:

УВОД	16
1.0. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СОЛАРНА ЕЛЕКТРАНА „CONAL SOLAR 1“ У КО МИЛУТИНОВАЦ, ОПШТИНА КЛАДОВО	19
1.1. Правни и плански основ Плана детаљне регулације соларна електрана „CONAL SOLAR 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово	21
1.1.1. Приказ садржаја и циљ израде Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово	24
1.1.2. Постојећа и планирана намена површина	25
1.1.3. Хијерархијски однос са другим плановима – планска усклађеност	27
1.2. ПРЕГЛЕД ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА И КВАЛИТЕТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НА ПОДРУЧЈУ НА ПЛАНА	29
1.2.1. Природне карактеристике подручја	29
1.2.2. Приказ стања животне средине	35
1.3. ПРИКАЗ ПОСТОЈЕЋЕГ И ПЛАНИРАНОГ СТАЊА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ	38
1.4. КАРАКТЕРИСТИКЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ У ЗОНАМА ГДЕ ПОСТОЈИ МОГУЋНОСТ ДА БУДЕ ИЗЛОЖЕНА ЗНАЧАЈНИМ УТИЦАЈИМА ..	45
1.5. РАЗМАТРАНА ПИТАЊА И ПРОБЛЕМИ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ У ОБУХВАТУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СОЛАРНА ЕЛЕКТРАНА „CONAL SOLAR 1“ У КО МИЛУТИНОВАЦ, ОПШТИНА КЛАДОВО	46
1.6. ПРИКАЗ ВАРИЈАНТНИХ РЕШЕЊА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СОЛАРНА ЕЛЕКТРАНА „CONAL SOLAR 1“ У КО МИЛУТИНОВАЦ, ОПШТИНА КЛАДОВО	47
1.6.1. Приказ варијантног решења не усвајања Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово	47
1.6.2. Приказ варијантног решења усвајања и имплементације Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово	47
1.6.3. Приказ најповољнијег варијантног решења са аспекта заштите животне средине	48
1.7. РЕЗУЛТАТИ ПРЕТХОДНИХ КОНСУЛТАЦИЈА СА НАДЛЕЖНИМ ИНСТИТУЦИЈАМА, ЗАИНТЕРЕСОВАНИМ ОРГАНИМА, ОРГАНИЗАЦИЈАМА И ПРЕДУЗЕЋИМА	51
2.0. ОПШТИ И ПОСЕБНИ ЦИЉЕВИ И ИНДИКАТОРИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА	53
2.1. ОПШТИ ЦИЉЕВИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА	53
2.2. ПОСЕБНИ ЦИЉЕВИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА	54
2.3. ИЗБОР ИНДИКАТОРА	54
3.0. ПРОЦЕНА МОГУЋИХ УТИЦАЈА ПЛАНА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	58
3.1. ПРИКАЗ ПРОЦЕЊЕНИХ УТИЦАЈА ВАРИЈАНТНИХ РЕШЕЊА ПЛАНА	58
3.2. ЕКОЛОШКА ВАЛОРИЗАЦИЈА ПОДРУЧЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СОЛАРНА ЕЛЕКТРАНА „CONAL SOLAR 1“ У КО МИЛУТИНОВАЦ, ОПШТИНА КЛАДОВО	59
3.3. ПРИКАЗ ПРОЦЕЊЕНИХ УТИЦАЈА ПЛАНА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ СА ОПИСОМ МЕРА ЗА СПРЕЧАВАЊЕ И ОГРАНИЧАВАЊЕ НЕГАТИВНИХ, ОДНОСНО УВЕЋАВАЊЕ ПОЗИТИВНИХ УТИЦАЈА	61
3.4. НАЧИН ВРЕДНОВАЊА ЧИНИОЦА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ У ПОСТУПКУ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ, МЕРЕ ЗА СПРЕЧАВАЊЕ, ОГРАНИЧАВАЊЕ И КОМПЕНЗАЦИЈУ НЕГАТИВНИХ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	67
3.4.1. Заштита ваздуха	67
3.4.2. Заштита вода	68
3.4.3. Заштита земљишта	69
3.4.4. Заштита и унапређење природе, природних добара и предела	71
3.4.5. Заштита културних добара	73
3.4.6. Бука и вибрације	74
3.4.7. Нејонизујуће зрачење	75
3.4.8. Управљање отпадом	76
3.4.9. Мере заштите од удеса и удесних ситуација	78
4.0. СМЕРНИЦЕ ЗА НИЖЕ ХИЈЕРАРХИЈСКЕ НИВОЕ	83
5.0. ПРОГРАМ ПРАЋЕЊА СТАЊА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ У ТОКУ СПРОВОЂЕЊА ПЛАНА (МОНИТОРИНГ)	84
5.1. ИНДИКАТОРИ ЗА ПРАЋЕЊЕ СТАЊА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	85
5.2. ПРАВА И ОБАВЕЗЕ НАДЛЕЖНИХ ОРГАНА	85
5.3. ПОСТУПАЊЕ У СЛУЧАЈУ НЕОЧЕКИВАНИХ НЕГАТИВНИХ УТИЦАЈА	87
6.0. ПРИКАЗ КОРИШЋЕНЕ МЕТОДОЛОГИЈЕ И ТЕШКОЋЕ У ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА	88

6.1. ПРИКАЗ ПРИМЕЊЕНЕ МЕТОДОЛОГИЈЕ	88
6.2. ТЕШКОЋЕ ПРИЛИКОМ ИЗРАДЕ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	88
7.0. ПРИКАЗ НАЧИНА ОДЛУЧИВАЊА ЗА ИЗБОР ПРЕДЛОЖЕНОГ ПЛАНА	89
8.0. ЗАКЉУЧЦИ О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	90
9.0. ДРУГИ ПОДАЦИ ОД ЗНАЧАЈА ЗА СТРАТЕШКУ ПРОЦЕНУ УТИЦАЈА.....	91

У складу са Чланом 10. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10) доносим

РЕШЕЊЕ

о именовању мултидисциплинарног тима за израду Извештаја о Стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово.

Вођа тима: Евица Рајић, дипл. еколог

Чланови тима: Тијана Цветковић Миловановић, мастер еколог

Марија Бабић, мастер биолог-еколог

Марин Рајић, дипл. инж. Електротехнике

Светлана Ђоковић, дипл. еколог

Сања Јоковић, мастер еколог

Невена Зубић, мастер хемичар

Анђела Васиљевић, дип. еколог

Именовани су дужни да, при изради Извештаја о Стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, поштују одредбе Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС”, бр.135/04 и 88/10), Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), Закона о заштити животне средине („Сл. гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 36/09-др. закон, 72/09-др. закон, 43/11-УС, 14/16, 76/18 и 95/18-др. закон), осталу секторску законску регулативу и подзаконске акте, у складу са Одлуком о изради Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово („Сл. лист општине Кладово“, бр. 1/21, 6/21 и 1/23) и Одлуком о приступању израде Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово („Сл. лист општине Кладово“, бр. 1/21 и 6/21), дефинисана је обавеза израде Стратешке процене утицаја на животну средину.

Крагујевац, децембар 2024. године

ECOlogica URBO DOO

Директор:

Евица Рајић



ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА



Регистар Привредних субјеката

БД. 185524/2006

Дана, 22.11.2006 године
Београд

Агенција за привредне регистре, Регистратор који води Регистар привредних субјеката, на основу чл. 4 Закона о Агенцији за привредне регистре (Службени гласник РС 55/04) и члана 23. и 25. Закона о регистрацији привредних субјеката (Службени гласник РС 55/04, 61/05), решавајући по захтеву подносиоца регистрационе пријаве за регистрацију оснивања привредног субјекта, који је поднет од стране:

Име и презиме: Евица Рајић

ЈМБГ: 2610958787413

Адреса: Димитрија Туцовића 8/3, Крагујевац, Србија

доноси

РЕШЕЊЕ

Усваја се захтев подносиоца регистрационе пријаве, па се у Регистар привредних субјеката региструје оснивање привредног субјекта

**PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO
DOO KRAGUJEVAC, SRETE MLADENOVICA 2**

са следећим подацима:

Пуно пословно име: **PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU
ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC, SRETE MLADENOVICA 2**

Правна форма: Друштво са ограниченом одговорношћу

Седиште: Крагујевац

Опис делатности: PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU

Скраћено пословно име: **ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC**

Регистарски број/Матични број: 20222816

Претежна делатност: 74201 - ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Привредни субјекат је регистрован за спољно трговински промет

Привредни субјекат је регистрован за услуге у спољнотрговинском промету

страна 1 од 3

Подаци о капиталу

Уписани капитал

Новчани 500,00 EUR, у динарској противвредности.

Уплаћен-унет капитал

Новчани 250,00 EUR, 9.11.2006 године, у динарској противвредности.

Подаци о оснивачима:

Име и презиме: Евица Рајић

ЈМБГ: 2610958787413

Адреса: Димитрија Туцовића 8/3, Крагујевац, Србија

Уписани капитал

Новчани 500,00 EUR, у динарској противвредности.

Уплаћен-унет капитал

Новчани 250,00 EUR, 9.11.2006 године, у динарској противвредности.

Удео 100,00 %.

Подаци о директору:

Име и презиме: Евица Рајић

ЈМБГ: 2610958787413

Адреса: Димитрија Туцовића 8/3, Крагујевац, Србија

Подаци о заступницима:

Заступник

Име и презиме: Евица Рајић

ЈМБГ: 2610958787413

Функција у привредном субјекту: Директор

Овлашћења у промету

Овлашћења у унутрашњем промету неограничена

Овлашћења у спољнотрговинском промету неограничена

Накнаду у износу од 3.600,00 динара за регистрацију напред наведених података наплаћена је од подносиоца регистрационе пријаве.

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је регистрациону пријаву за оснивање привредног субјекта

**PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO
DOO KRAGUJEVAC, SRETE MLADENVIĆA 2**

Решавајући по захтеву подносиоца, обзиром да су испуњени законом предвиђени услови, решено је као у диспозитиву.

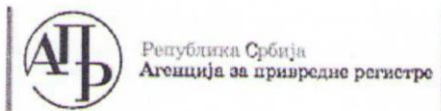
Висина накнаде за регистрацију одређена је у складу са члановима 2., 3. и 4. Уредбе о висини накнаде за регистрацију и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Службени гласник РС број 109/05)

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Министру надлежном за послове привреде у року од 8 дана од дана достављања решења, а преко Агенције за привредне регистре.

РЕГИСТРАТОР
Миладин Маглов





Регистар привредних субјеката
БД 47035/2021



5000188041265

Дана, 04.06.2021. године
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014, 31/2019), одлучујући о регистрационој пријави промене података код PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC, матични број: 20222816, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Евица Рајић

доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података код:

PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO DOO
KRAGUJEVAC

Регистарски/матични број: 20222816

и то следећих промена:

Промена седишта привредног друштва:

Брише се:

Адреса: Саве Ковачевића 3/1, КРАГУЈЕВАЦ, 34000, Србија

Уписује се:

Адреса: САВЕ КОВАЧЕВИЋА 1, КРАГУЈЕВАЦ, 34000, Србија

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 02.06.2021. године регистрациону пријаву промене података број БД 47035/2021 и уз пријаву је доставио документацију наведену у потврди о примљеној регистрационој пријави.

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију промене података, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Страна 1 од 2



Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016 и 75/2018).

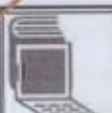
УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против ове одлуке може се изјавити жалба у року од 30 дана од дана објављивања одлуке на интернет страни Агенције за привредне регистре, министру надлежном за послове привреде, а преко Агенције за привредне регистре. Административна такса за жалбу у износу од 480,00 динара и решење по жалби у износу од 550,00 динара, уплаћује се у буџет Републике Србије. Жалба се може изјавити и усмено на записник у Агенцији за привредне регистре.



РЕГИСТРАТОР

Миладин Маглов

	 8000074754368	ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА	 Република Србија Агенција за привредне регистре
---	--	---	---

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК

Матични / Регистарски број 20222816

СТАТУС

Статус привредног субјекта Активан

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма Друштво са ограниченом одговорношћу

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU
ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC

Скраћено пословно име ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина КРАГУЈЕВАЦ

Место КРАГУЈЕВАЦ

Улица САВЕ КОВАЧЕВИЋА

Број и слово 1

Спрат, број стана и слово / /

Адреса за пријем електронске поште

Е- пошта office@ecourbo.com

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања 9. новембар 2006

Време трајања

Време трајања привредног субјекта Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности 7111

Назив делатности

Архитектонска делатност

Остали идентификациони подаци

Дана 30.08.2022. године у 10:12:59 часова

Страна 1 од 3

Борески Идентификациони Број (ПИБ)	104733275
Подаци од значаја за правни промет	
Текући рачун	160-0000000451212-75 360-0000000010011-37 220-0000000064888-10 160-0000000536986-94 160-0053900024920-76 370-0000000023759-53
Подаци о статусу / оснивачком акту	
Не постоји обавеза овере измена оснивачког акта	Датум важећег статута Датум важећег оснивачког акта

Законски (статутарни) заступници	
Физичка лица	
1. Име	Евица Презиме Рајић
ЈМБГ	2610958787413
Функција	Директор
Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом

Чланови / Сувласници	
Подаци о члану	
Име и презиме	Евица Рајић
ЈМБГ	2610958787413
Подаци о капиталу	
Новчани	
износ	датум
Уписан: 500,00 EUR	
износ	датум
Уплаћен: 250,00 EUR, у противвредности од 19.750,00 RSD	9. новембар 2006
Удео	износ(%) 100,000000000000

Дана 30.08.2022. године у 10:12:59 часова

Страна 2 од

ОСНОВНИ КАПИТАЛ ДРУШТВА	
Новчани	
износ	датум
Уписан: 500,00 EUR	
износ	датум
Уплаћен: 250,00 EUR, у противвредности од 19.750,00 RSD	9. новембар 2006

Регистратор: Милadin Маглов

Дана 30.08.2022. године у 10:12:59 часова

Страна 3 од 3

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

Увод

У складу са Одлуком о изради Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово („Сл. лист општине Кладово“, бр. 1/21, 6/21, 1/23 и 5/24) приступило се изради Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово У складу са Одлуком о приступању израде Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово („Сл. лист општине Кладово“, бр. 1/21 и 6/21), приступило се изради Стратешке процене утицаја на животну средину предметног планског документа.

Подручје еколошке анализе, односно вредновања постојећег и планираног стања, са аспекта могућих и очекиваних промена и утицаја у простору и животној средини, представља обухват Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово и непосредно окружење са потенцијално осетљивим рецепторима животне средине на које План може утицати.

Стратешка процена утицаја на животну средину (SEA – Strategic Environmental Assessment) представља механизам којим се, у процесу планирања, обезбеђује одрживо коришћење простора, предмета еколошке анализе, са свим осетљивим рецепторима животне и друштвене средине, који већ трпе или могу трпети утицаје и потенцијалне последице постојеће и планиране намене:

- у поступку припреме планског документа и доношења Одлуке о изради Плана и Одлуке о приступању израде Стратешке процене утицаја;
- у току раног јавног увида и упознавања јавности о предмету планског документа;
- у процесу израде Нацрта Плана и јавног увида, јавне расправе и стручне контроле планског документа;
- у фази разматрања Стратешке процене утицаја (Извештаја о СПУ) и Извештаја заинтересованих страна и заинтересоване јавности о Стратешкој процени утицаја на животну средину;
- у фази усвајања Плана којим се планира уређење простора уз примену и поштовање интегралних мера заштите природе, животне и друштвене средине, односно интегралне заштите простора.

Стратешка процена утицаја планског документа интегрише и био-физичке и социјално-економске сегменте животне средине, повезује, анализира и процењује планиране намене и активности и захтеве свих интересних страна и усмерава План ка решењима која су, пре свега, од интереса за животну средину, односно заштиту здравља становништва и природних вредности простора.

Као комплексан и целовит процес и поступак, који омогућава и обезбеђује укупно сагледавање развојних докумената са аспекта заштите животне средине, Стратешка процена утицаја даје могућност за предлагање варијантних решења, избор еколошки најприхватљивијег, са условима и мерама којима ће заштита животне средине бити остварена на оптималан и рационалан начин.

Кроз процес стратешке процене утицаја, све планским документом планиране намене, садржаји и активности, се критички разматрају са становишта утицаја на животну и друштвену средину, након чега се доноси одлука о усвајању и имплементацији планског документа, под дефинисаним и прописаним условима, или се одустаје од планираних намена, пројеката и активности.

Поступак процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово и израда Извештаја о Стратешкој процени на животну средину планског документа су дефинисани Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10).

Примена Закона о стратешкој процени утицаја представља усклађивање националне законске регулативе са европском Директивом 2001/42/ЕС о „Процени утицаја одређених

планова и програма на животну средину". Циљ ове Директиве је да обезбеди висок степен заштите животне средине и да допринесе интеграцији захтева за заштитом животне средине при изради и усвајању планова и програма у циљу промоције одрживог развоја. Еколошка процена је важан инструмент за интеграцију захтева за заштитом животне средине при изради и усвајању планова и програма за које се установи да имају или могу имати значајан утицај на животну средину.

Извештај о Стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, представља основу за:

- утврђивање обавезујућих, хијерархијски усаглашених смерница (еколошких захтева), при изради Плана и дефинисање планских решења;
- интегрисање мера заштите животне средине кроз фазе израде Плана;
- дефинисање услова и решења заштите животне средине, као обавезујућих за поступак имплементације планског документа.

Стратешка процена утицаја на животну средину (Извештај о Стратешкој процени утицаја) се ради истовремено са израдом Нацрта Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, чиме су створени услови за благовремено интегрисање захтева везаних за заштиту природних вредности простора, заштиту животне и друштвене средине у поступак израде, излагања јавности, усвајања као и, по усвајању, у процесу имплементације Плана.

Извештај о Стратешкој процени утицаја и процена могућих стратешких утицаја на животну средину подручја „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, обухвата:

- анализу природних карактеристика и створених вредности просторне целине у границама Плана са непосредним и ширим окружењем, од значаја за предлог интегралне заштите и одрживог коришћења;
- анализу и валоризацију заступљених екосистема, станишта, односно заступљене флоре и фауне у границама Плана и непосредном окружењу од значаја за поступак стратешке процене утицаја на животну средину планиране соларне електране;
- анализу потенцијала и ограничења у простору од значаја за поступак процене утицаја на животну и друштвену средину;
- анализу услова и смерница документације вишег реда од посебног значаја и утицаја за поступак стратешке процене утицаја - хијерархијска условљеност;
- анализу услова ималаца јавних овлашћења, надлежних институција и осталих релевантних услова и захтева;
- анализу постојећег стања медијума животне средине (анализа постојеће базе података о стању животне средине), анализу тренутног („нултог“) стања животне средине и очекиваних, процењених будућих трендова, дефинисање циљева заштите животне и друштвене средине;
- дефинисање општих и посебних циљева интегралне заштите простора и животне средине за процену утицаја планског документа;
- идентификацију и утврђивање свих чинилаца простора и еколошких елемената на анализираном подручју (локално становништво, природне вредности, медијуми животне средине) који већ трпе извесне утицаје и за које је вероватно да ће на њих утицати доношење Плана;
- анализу захтева заинтересоване јавности, појединаца и осталих корисника простора у границама планског документа и зонама потенцијалог утицаја Плана;
- организовање консултација са заинтересованим странама, органима и институцијама, непосредним корисницима простора о обиму и обухвату анализе и процене утицаја Плана на животну средину;
- процену утицаја предложене стратешке одлуке планског документа за реализацију планиране намене, односно изградња соларне електране и уређење површина,

при постојећим ограничењима и утицајима на природу, животну и друштвену средину;

- процену кумулативних, синергетских, директних, индиректних, локалних, иреверзибилних и других утицаја предложене стратешке одлуке за изградњу соларне електране „Conal solar 1“ у КО Милутиновац;
- дефинисање стратешких смерница и кључних мера заштите животне средине, мера потенцијалне еколошке компензације у поступку имплементације Плана;
- учешће јавности (имаоца јавних овлашћења, стручне, остале јавности, НВО и заинтересованих појединаца) у поступку стратешке процене утицаја;
- дефинисање смерница и мера заштите и мониторинга животне средине за поступак стратешке процене утицаја на животну средину планског документа и за нижи хијерархијски ниво, односно поступак процене утицаја планираног пројекта односно изградња соларне електране и уређење површина на природу, животну и друштвену средину;
- еколошку валоризацију подручја Плана, вредновање подручја, непосредног и подручја ширег окружења са аспекта могућих ограничења, начина и услова коришћења простора и реализације планиране намене, односно изградња соларне електране „Conal solar 1“ у КО Милутиновац.

1.0. Полазне основе Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово

Стратешка процена утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, је процес који ће обезбедити:

- приказ садржаја и циљева планског документа и однос са другим плановима, стратегијама, програмима и осталом документацијом од значаја за поступак стратешке процене утицаја планског документа на животну средину;
- анализу обавезујућих смерница, мера и услова документације вишег реда од значаја и утицаја за поступак стратешке процене утицаја предметног Плана на животну средину и одрживи развој - хијерархијска условљеност;
- анализу природних карактеристика и створених вредности просторне целине у границама Плана са непосредним и ширим окружењем, од значаја за предлог интегралне заштите природе, природних и створених вредности животне и друштвене средине за одрживо коришћење простора за реализацију пројекта за коришћење обновљивог извора енергије;
- анализу потенцијала и ограничења у простору од значаја за поступак процене утицаја на животну и друштвену средину, односно природне вредности, стање биодиверзитета, карактеристике предела и пејзажа, зоне становања, густине становања, традиционалневредности и навике локалног становништва;
- анализу постојећег стања и створених услова на анализираном подручју и животној средини, што обухвата анализу базе података о квалитету и стању природне и животне средине, као и очекиваних, процењених будућих трендова, дефинисање циљева заштите природе, животне и друштвене средине;
- анализу услова надлежних институција, имаоца јавних овлашћења, услова и захтева осталих релевантних органа, организација и институција;
- консултације са свим заинтересованим странама, органима, организацијама, институцијама, имаоцима јавних овлашћења, заинтересоване јавности (удружења, НВО, појединаца) о обиму и обухвату анализе и процене утицаја Плана на животну средину;
- дефинисање општих и посебних циљева интегралне заштите простора, природних вредности и животне средине, са дефинисањем индикатора за процену и мониторинг утицаја планског документа на природне вредности, животну и друштвену средину;
- идентификацију и утврђивање свих чинилаца простора и еколошких елемената на анализираном подручју, за које је вероватно да ће на њих утицати доношење Плана;
- процену утицаја кумулативних, синергетских, индиректних, локалних и других утицаја предложене стратешке одлуке за планирање на подручју Плана детаљне регулације соларне електране „Conal solar 1“ у КО Милутиновац;
- дефинисање стратешких смерница за нижи хијерархијски ниво са кључним мерама заштите и мониторинга за поступак имплементације средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово;
- учешће јавности (стручне, остале јавности, удружења, невладиних организација и заинтересованих појединаца) у поступку Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово;
- дефинисање смерница и мера којима се могу превенирати, спречити, смањити, ублажити или отклонити сви значајни негативни утицаја на природу и животну средину, у раним фазама процеса планирања и одлучивања, фази Нацрта Плана и излагања јавности и фази имплементације планског документа;
- дефинисање мера еколошке компензације;
- дефинисање мера заштите и мониторинга животне средине;

- вредновање предметног подручја, непосредног и подручја ширег окружења са аспекта могућих ограничења, начина и услова коришћења простора у обухвату Плана, на еколошки прихватљив начин уз поштовање принципа одрживог развоја (еколошка валоризација простора);
- усвајање обавезујућих смерница и мера заштите животне средине у поступку израде и усвајања Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово.

Стратешка процена утицаја на животну средину се ради у циљу обезбеђивања заштите животне средине и остваривања одрживог развоја интегрисањем основних начела заштите животне средине у поступак припреме и усвајања Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово. Израда Стратешке процене планског документа обухвата припрему Извештаја о стању животне средине, спровођење поступка консултација, усвајање Извештаја и резултата консултација у поступку одлучивања и доношења, односно усвајања Плана, као и пружање информација и података о донетој одлуци, у складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10). Поступак Стратешке процене утицаја на животну средину Плана заснован је на:

- **начелу одрживог развоја**, односно разматрању и укључивању свих битних аспеката животне и друштвене средине, природних и створених вредности и медијума животне средине у анализираној просторној целини, у фази Раног јавног увида, Нацрта и фази усвајања планског документа и утврђивању услова за заштиту и очување природних вредности и животне средине, односно одрживо и рационално коришћење простора, као предуслова за остваривање циљева одрживог развоја подручја Плана и подручја на које планска решења могу утицати;
- **начелу интегралности**, што представља обавезно укључивање у План услова заштите, односно услова свих заинтересованих органа, организација и ималаца јавних овлашћења, у циљу одрживог коришћења земљишта као природног, тешко обновљивог ресурса;
- **начелу предострожности**, које укључује пажљиво планирање намене у функцији заштите и прихватљивог коришћења простора у границама Плана и његовом повезивању са окружењем, на начин да се превенирају, спрече или смање негативни утицаји на животну и друштвену средину, са свођењем на минимум ризика појаве негативних утицаја;
- **начелу хијерархије и координације** што подразумева усвајање смерница Просторног плана Републике Србије и Извештаја о СПУ ППР („Сл. гласник РС”, бр. 88/10) и Просторног плана општине Кладово („Сл. лист општине Кладово”, бр. 1/12) као обавезујућих, што представља услов за обезбеђивање узајамне координације битне планске документације, ималаца јавних овлашћења, надлежних и заинтересованих органа, предузећа и појединаца, у поступку процене утицаја стратешког карактера, израде Стратешке процене утицаја Плана и исходавање сагласности на Извештај о Стратешкој процени, кроз консултације, обавештавања и прибављања мишљења на План и Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово;
- **начелу јавности**, као кључном делу процеса, све у циљу информисања јавности о изради Плана, планираним наменама, мерама и активностима и његовом могућем утицају на животну и друштвену средину, услове живота становништва, као и у циљу обезбеђења пуне отворености поступка припреме Нацрта Плана и доношење (усвајање) Плана, где јавност мора, пре доношења било какве одлуке, као и после усвајања Плана, имати приступ информацијама које се односе на План.

1.1. Правни и плански основ Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово

Правни основ за израду Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово (Извештаја о Стратешкој процени утицаја) је:

- Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10);
- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС”, бр. 32/19);
- Одлука о изради Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово („Сл. лист општине Кладово”, бр. 1/21, 6/21, 1/23 и 5/24);
- Одлука о приступању израде Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово („Сл. лист општине Кладово”, бр. 1/21 и 6/21).

Плански основ за израду Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово (Извештаја о Стратешкој процени утицаја) је:

- Просторни план општине Кладово („Сл. гласник општине Кладово”, бр. 1/12).

Просторно планска, стратешка и остала документација од значаја за поступак стратешке процене утицаја на животну средину планског документа:

- Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. године („Сл. гласник РС”, бр. 88/10);
- Стратегија развоја енергетике Републике Србије до 2025. године са пројекцијама до 2030. године („Сл. гласник РС”, бр. 101/15);
- Национална стратегије одрживог развоја („Сл. гласник РС”, бр. 57/08);
- Програм управљања отпадом у Републици Србији за период 2022-2031. године („Сл. гласник РС”, бр. 12/22).

Остала коришћена документација, услови институција, ималаца јавних овлашћења и подаци од значаја за Извештај о СПУ на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово:

- Услови надлежних органа, организација и ималаца јавних овлашћења:
 - Услови у поступку израде Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL SOLAR 1“, на територији општине Кладово, бр. 7858/1 од 03.10.2023. године, Јавно водопривредно предузеће „Србијавиде“ Београд, Водопривредни центар „Сава-Дунав“;
 - Обавештење бр. 525-1/2023 од 08.12.2023. године, ЈП „Комуналац“ Кладово;
 - Услови бр. 2560500-01.011-88229/1-2024 од 05.02.2024. године, АД „Електропривреда Србије“;
 - Повраћај техничке документације за израду Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL solar 1“ на територији општине Кладово, од 29.12.2023. године, SUR ELITE;
 - Решење 03 бр. 021-2911/3 од 09.10.2023. године, Завод за заштиту природе Србије;
 - Услови за израду Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL SOLAR 1“, на територији општине Кладово, бр. 130-00-UTD-003-1019/2023-002 од 07.08.2023. године, АД „Електропривреда Србије“ Београд;

- Подаци о инфраструктури бр. 09-40/23 од 31.07.2023. године, Јавно предузеће „Једнство“ Кладово;
- Услови бр. 11508 од 09.08.2023. године, Јавно предузеће за газдовање шумама „Србијашуме“ Београд;
- Обавештење бр. 953-15889/23-1 од 15.08.2023. године, Јавно предузеће „Путеви Србије“;
- Обавештење бр. 953-3258/22-1 од 02.03.2022. године, Јавно предузеће „Путеви Србије“;
- Обавештење бр. 12556-2 од 28.08.2023. године, Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру;
- Услови за израду Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL SOLAR 1“, у КО Милутиновац, општина Кладово, бр. 06-07-11/2217/1 од 05.09.2023. године, ЈП „СРБИЈАГАС“;
- Акт о условима чувања, одржавања и коришћења непокретних културних добара, добара под претходном заштитом и добара која уживају претходну заштиту и утврђеним мерама заштите на подручју Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL SOLAR 1“, на територији општине Кладово, бр. 1189/2-02 од 01.08.2023. године., Завод за заштиту споменика културе Ниш;
- Повраћај техничке документације за израду Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL solar 1“ на територији општине Кладово, бр. 922-3-111/2023 од 01.08.2023. године, Републички хидрометеоролошки завод;
- Мишљење 07.8.1 бр. 217-6840/23 од 31.07.2023. године, Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Бору.

За израду Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово (Извештај о Стратешкој процени утицаја), вредновање планиране намене са аспекта одрживости и еколошке прихватљивости, избор најприхватљивијег решења са предлогом смерница и мера за нижи хијерархијски ниво и мера заштите животне средине, мониторинг и осталих карактеристика животне средине, коришћена је и поштована следећа законска регулатива:

- Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10);
- Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС и 24/11 и 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23);
- Закон о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр.135/04, 36/09, 36/09 - др. закон, 72/09 - др. закон, 43/11-одлука УС, 14/16 и 95/18 - др. закон);
- Закон о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09);
- Закон о енергетици („Сл. гласник РС“, бр. 145/14, 95/18, 40/21, 35/23-др. закон и 62/23);
- Закон о коришћењу обновљивих извора енергије („Сл. гласник РС“, бр. 40/21 и 35/23);
- Закон о заштити природе („Сл. гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 91/10, 14/16, 95/18 (др. закон) и 71/21);
- Закон о културним добрима („Сл. гласник РС“, бр. 71/94, 71/94, 52/11, 99/11-др. закон, 6/20-др. закон, 35/21-др. закон, 129/21-др. закон и 76/23 – др. закон);
- Закон о климатским променама („Сл. гласник РС“, бр. 26/21);
- Закон о заштити од нејонизујућих зрачења („Сл. гласник РС“, бр. 36/09);
- Закон о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18 – др. закон);
- Закон о заштити земљишта („Сл. гласник РС“, бр. 112/15);
- Закон о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС“, бр. 62/06, 65/08, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 - др. закон);

- Закон о шумама („Сл. гласник РС”, бр. 30/10, 93/12, 89/15 и 95/18);
- Закон о заштити ваздуха („Сл. гласник РС”, бр. 36/09, 10/13 и 26/21 – др. закон);
- Закон о заштити од буке у животној средини („Сл. гласник РС”, бр. 96/21);
- Закон о заштити од пожара („Сл. гласник РС”, бр. 11/09, 20/15 и 87/18 - др. закон);
- Закон о управљању отпадом („Сл. гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18 - др. закон и 35/23);
- Закон о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС”, бр. 87/18);
- Закон о потврђивању Конвенције о доступности информација, учешћу јавности у доношењу одлука и праву на правну заштиту у питањима животне средине („Сл. гласник РС - Међународни документи”, бр. 38/09);
- Уредба о еколошкој мрежи („Сл. гласник РС”, бр. 102/10);
- Уредба о режимима заштите („Сл. гласник РС”, бр. 31/12);
- Уредба о учешћу јавности у изради одређених планова и програма у области заштите животне средине („Сл. гласник РС”, бр. 117/21);
- Уредба о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Сл. гласник РС”, бр. 93/23 и 94/23 – исправка);
- Правилник о компензацијским мерама („Сл. гласник РС”, бр. 20/10);
- Правилник о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Сл. гласник РС”, бр. 5/10, 47/11, 32/16 и 98/16);
- Правилник о критеријумима за издвајање типова станишта, о типовима станишта, осетљивим, угроженим, ретким и за заштиту приоритетним типовима станишта и о мерама заштите за њихово очување („Сл. гласник РС”, бр. 35/10);
- Правилник о специјалним техничко-технолошким решењима која омогућавају несметану и сигурну комуникацију дивљих животиња („Сл. гласник РС”, бр. 72/10);
- Правилник о условима које морају испуњавати прихватишта за збрињавање заштићених дивљих животиња („Сл. гласник РС”, бр. 15/12);
- Правилник о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања („Сл. гласник РС”, бр. 92/08);
- Правилник о дозвољеним количинама опасних и штетних материја у земљишту и води за наводњавање и методама њиховог испитивања („Сл. гласник РС”, бр. 23/94);
- Правилник о опасним материјама у водама („Сл. гласник РС”, бр. 31/82);
- Правилник о утврђивању водних тела површинских и подземних вода („Сл. гласник РС”, бр. 72/23);
- Правилник о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода и њиховог утицаја на реципијент и садржини извештаја о извршеним мерењима („Сл. гласник РС”, бр. 18/24);
- Правилник о параметрима еколошког и хемијског статуса површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода („Сл. гласник РС”, бр. 74/11);
- Правилник о листи мера превенције стварања отпада („Сл. гласник РС”, бр. 7/19);
- Правилник о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Сл. гласник РС”, бр. 56/10, 93/19 и 39/21);
- Правилник о обрасцима извештаја о управљању амбалажом и амбалажним отпадом („Сл. гласник РС”, бр. 21/10, 10/13, 44/18-др. закон и 14/24);
- Правилник о годишњој количини амбалажног отпада по врстама за које се обавезно обезбеђује простор за преузимање, сакупљање, разврставање и привремено складиштење („Сл. гласник РС”, бр. 70/09);
- Правилник о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Сл. гласник РС”, бр. 98/10);
- Правилник о обрасцу Документа о кретању отпада и упутству за његово попуњавање („Сл. гласник РС”, бр. 114/13);

- Правилник о обрасцу Документа о кретању опасног отпада, обрасцу претходног обавештења, начину његовог достављања и упутству за њихово попуњавање („Сл. гласник РС”, бр. 17/17);
- Правилник о обрасцу дневне евиденције и годишњег извештаја о отпаду са упутством за његово попуњавање („Сл. гласник РС”, бр. 7/20 и 79/21);
- Правилник о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС”, бр. 92/10 и 77/21);
- Правилник о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке у животној средини („Сл. гласник РС”, бр. 139/22);
- Правилник о националној листи индикатора заштите животне средине („Сл. гласник РС”, бр. 37/11).

Поштовани су услови и смернице остале релевантне регулативе:

- ЕУ Директива о приступ јавности информацијама о животној средини (2003/4/ЕК);
- ЕУ Директива о учешће јавности (2003/35/ЕЗ);
- ЕУ Директива о одговорност за штету у животној средини (2004/35/СЕ);
- Оквирна директива о буци (2002/49/ЕК).

1.1.1. Приказ садржаја и циљ израде Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово

Садржај Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, урађен је у складу са одредбама и методологијом Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09- исп., 64/10–одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13–одлука УС, 50/13–одлука УС, 98/13–одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС”, бр. 32/19).

I. ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА
II. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО
1. УВОД
2. ПОВОД И ЦИЉ ИЗРАДЕ ПЛАНА
3. ЛОКАЦИЈА
4. ОПШТИ ПРИНЦИПА ПЛАНИРАЊА ЕНЕРГЕТСКИХ ОБЈЕКТА И ПОСТРОЈЕЊА
5. ВИЗИЈА И ЦИЉЕВИ ПЛАНИРАЊА, КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА
6. ОГРАДЕ
7. ПРИСТУП ПАРЦЕЛИ
8. ОБУХВАТ ПЛАНА
9. ПАРАМЕТРИ ИЗГРАДЊЕ
10. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА
11. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ
12. САОБРАЋАЈ И САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
13. ИНФРАСТРУКТУРА
14. УРБАНИСТИЧКЕ МЕРЕ
III. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Концепција организације и уређења постора утврђена је у складу са смерницама из Просторног плана општине Кладово („Сл. лист општине Кладово“, бр. 1/12).

Циљ израде ПДР-а је привођење предметног простора наменама утврђеним Просторним планом општине Кладово, како би се природни енергетски ресурси (сунчева енергија) искористили као енергетски потенцијал.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора у обухвату Плана засниваће се на принципима рационалне организације и уређења простора и усклађивању планираних садржаја са могућностима и ограничењима у простору.

Визија и циљ Плана је стварање законског и планског основа за просторно уређење предметне зоне и утврђивање правила уређења и правила грађења за подручје соларне електране, односно стварање основа за издавање одговарајућих дозвола за грађење свих потребних објеката у саставу соларне електране.

1.1.1.1. Обухват Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово

Површина обухваћена Планом детаљне регулације износи **10 ха 14 ари 45,57 m²**.

Планом детаљне регулације обухваћена је кп. бр. 1680 КО Милутиновац, на којој се планира изградња соларне електране „Conal solar 1“, део кп. 33 која представља некатегорисани пут, и кп. бр. 1660 део регулације постојећег државног пута.

Границу захваћеног подручја Плана детаљне регулације представља граница катастарске парцеле бр. 1680, и део к.п. 33, (представља некатегорисани пут,) КО Милутиновац, Општина Кладово, од улаза у комплекс соларне електране до прикључка на државни пут IB реда бр.35.

Површина обухваћена Планом детаљне регулације износи 101 445,57 m².

Обухват има релативно правилну геометријску форму.

Подручје ПДР Соларне електране „Conal Solar 1“, КО Милутиновац, Општина Кладово, дефинисано је, са североисточне стране регулационом линијом државног пута IB реда бр. 35, са северне стране делом регулационе линије парцеле некатегорисаног пута к.п.33, према парцели 1681, а са свих осталих страна границама парцеле 1680. Целокупно подручје се налази у КО Милутиновац, Општина Кладово.

1.1.2. Постојећа и планирана намена површина

1.1.2.1. Постојећа намена површина

Предметна катастарска парцела бр. 1680, КО Милутиновац, по врсти земљишта је земљиште у пољопривредном подручју. Парцела је у приватној својини. Ималац права на земљишту је „CONAL GROUP“ д.о.о. Београд. Део к.п. 33 представља некатегорисани пут у јавној својини Општине Кладово. Део кп. 1660 део регулације постојећег пута у власништву РС.

Постојећа локација која се третира планом је неизграђена и неуређена. Постојећа намена парцела је земљиште у пољопривредном подручју, од тога је пољопривредно земљиште површине **7 ха 73 ара 70 m²**, а остало земљиште **2 ха 36 ари 25 m²** и део некатегорисаног пута у површини од **6 ара 80 m²**.

Подручје ПДР Соларне електране „Conal Solar 1“, КО Милутиновац, Општина Кладово, дефинисано је, са североисточне стране регулационом линијом државног пута IB реда бр. 35, са северне стране делом регулационе линије парцеле некатегорисаног пута к.п.33, према парцели 1681, а са свих осталих страна границама парцеле 1680. Целокупно подручје се налази у КО Милутиновац, Општина Кладово.

1.1.2.2. Планирана намена површина

Планом детаљне регулације се планира изградња соларне (фотонапонске) електране за потребе производње електричне енергије у складу са дозвољеним правилима грађења.

Основна намена планираног земљишта је грађевинска, а планираних објеката је електроенергетска.

Циљ израде плана је формирање зона за соларну електрану кроз две фазе изградње која би истовремено обезбеђивала очување животне средине.

У оквиру граница плана предвиђене су следеће намене:

1. ЈАВНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

- Парцела на којој је смештен ПРП уређај у власништву ЕДС-а, и
- Некатегорисани пут који је јавна својина општине Кладово,

2. ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

- Делатност у функцији соларне електране
- Зелене површине
- Интерне саобраћајнице

Планирани садржаји смештени су у оквиру постојеће катастарске парцеле. Планом се у оквиру комплекса планирају се следећи објекти:

- 1 – Фотонапонски панели са инверторима;
- 2 – Објекат за смештај РО и остале опреме (П+0);
- 3 – ТС (П+0) - трафостанице.

Планом детаљне регулације се даје планска и урбанистичка разрада предметне локације, односно планира се такође изградња колских и пешачких прилаза, манипулативних површина, површина за паркирање, пратећа мрежа инфраструктуре и зеленило.

Дистрибуција површина према наменама заступљеним у Плану:

1. Јавно грађевинско земљиште

Јавну намену представља:

- | | | |
|----------------------------------|----------------------|----------|
| • ГП 02 - | П=421 m ² | (0,415%) |
| • ГП 03 НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ – део | П=396 m ² | (0,675%) |

2. Остале намене:

- | | | |
|---------|-----------------------------|----------|
| • ГП 01 | П=100.344,47 m ² | (98,91%) |
|---------|-----------------------------|----------|

Од укупне површине Плана детаљне регулације (101.445,57 m²) по намени је простор подељен на следећи начин:

- | | | |
|---|----------------------------|----------|
| • Соларна електрана | П=82.023,19 m ² | (80,85%) |
| • Зелене површине | П=12.976,40 m ² | (12,79%) |
| • Интерне саобраћајнице по обиму парцеле које служе за интерну комуникацију, и као противпоарни пут | П=5.344,89 m ² | (5,27%) |
| • Површина јавне намене за потребе постављања ПРП постројења | П=421 m ² | (0,415%) |
| • Некатегорисани пут – део | П=680,10 m ² | (0,675%) |

Свака активност која се одвија на површинама дозвољених намена унутар границе плана мора да буде спроведена на начин да проузрокује најмању могућу промену у животној средини, представља најмањи ризик по животну средину и здравље људи и смањи оптерећење простора.

Планирана соларна (фотонапонска) електрана, снаге 7000 kW, се у свом техничко-технолошком смислу састоји од фотонапонских панела, носеће конструкције инвертора, разводних ормана, трансформаторских станица и разводних постројења, кабловских водова једносмерног и наизменичног развода са припадајућом кабловском канализацијом, уређајима заштите од атмосферског пражњења и осталих елемената опреме.

Према Закону о коришћењу обновљивих извора енергије („Сл. гласник РС”, бр. 40/21 и 35/23), коришћење обновљивих извора енергије у области производње електричне енергије је у јавном интересу Републике Србије и од посебног је значаја за Републику Србију.

Коришћењем ресурса обновљивих извора енергије, односно, изградњом соларне електране даје се важан допринос унапређењу квалитета животне средине.

1.1.3. Хијерархијски однос са другим плановима – планска усклађеност

Смернице планова вишег реда и планова од значаја за Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, су обавезујуће и морају се узети у обзир при процени могућих стратешких утицаја Плана на животну средину, у складу са начелом хијерархије и координације на свим нивоима. Еколошки извештај о могућим утицајима Плана мора да обезбеди и информације о вези са другим плановима од значаја и циљевима заштите животне средине датим у тим плановима, као и начин на који су ти циљеви узети у обзир при изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово.

Плански документи вишег реда од значаја за процену утицаја стратешког катрактера и општих циљева заштите животне средине при изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово (Извештаја о Стратешкој процени утицаја):

- Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. године („Сл. гласник РС”, бр. 88/10);
- Просторни план општине Кладово („Службени гласник општине Кладово”, бр. 1/12).

Просторни План Републике Србије („Сл. гласник РС”, бр. 88/10) – представља хијерархијски важан документ вишег реда од значаја, пре свега, за опште циљеве заштите простора и животне средине. Општи циљеви ППР Србије, садрже стратешка питања заштите животне средине од значаја за Републику, као и циљеве и захтеве у области заштите животне средине релевантних секторских докумената. У том контексту, као општи циљеви ППР Србије, дефинисани су:

- заштита основних чинилаца животне средине;
- одрживо коришћење природних вредности;
- унапређење управљања отпадним водама и отпадом;
- рационално коришћење минералних и енергетских ресурса;

као битни циљеви за смањивање загађења и антропогених притисака у еколошки угроженим подручјима, односно зонама и локацијама. Као посебни циљеви ППР Србије издвојени су:

- заштита ваздуха, заштита и одрживо коришћење вода и земљишта;
- заштита биодиверзитета и станишта;
- заштита и одрживо коришћење природних добара и ресурса;
- унапређење управљања отпадом (смањење количине, поновна употреба (рециклажа) и депоновање);
- веће коришћење обновљивих извора енергије (биомасе, хидроенергије, соларне, геотермалне и енергије ветра);
- смањење загађивања у урбаним, индустријским, пољопривредним и другим еколошки угроженим подручјима и
- смањење притиска од привредних, саобраћајних и комуналних активности на животну средину.

Просторни план општине Кладово („Службени гласник општине Кладово”, бр. 1/12) - Основни циљ развоја општине Кладово може се дефинисати као: економски опоравак на основу пројеката одрживог економског, социјалног и културног развоја.

Операционализација овог циља ће у случају општине Кладово бити изузетно сложен задатак јер захтева уклањање низа слабости и ублажавање бројних негативних појава које отежавају просторни и укупни развој Општине. Зато су дефинисани општи циљеви које би у даљем поступку планирања и имплементације планских решења и пропозиција требало ангажовано спроводити, уз високи степен одговорности општинских и локалних власти и уз предпостављену активну сарадњу са свим становницима Општине (и оним у дијаспори), како би општина Кладово могла да стане у ред конкурентних општина/региона Србије.

Општи циљеви просторног развоја, заштите и уређења простора Општине Кладово су:

- а) повећање приступачности, што значи обезбеђење квалитетније и ефикасније саобраћајне и друге инфраструктурне везе на регионалном нивоу;
- б) формирање идентитета Општине и њених појединих делова (Доњи Кључ, Дунавска тераса и Горњи Кључ), и то на систему природних и културних вредности као и економских перформанси (препознатљив "бренд");
- в) повећање степена привлачности за инвеститоре, туристе, сопствене грађане, уз помоћ конкретних пројеката и одређених мера и инструмената Републике и Општине;
- г) развој свести о неопходном повећању конкурентности у односу на друге општине у Србији и шире уз претходно остваривање наведеног под а), б) и в);
- д) улазак у процесе интересне интеграције на неколико нивоа: са суседним општинама Неготин и Мајданпек, трансгранично са регионом Караш-Северин, и трансрегионално са неким општинама и регионима у Србији и Европи, са којима има сличне развојне теме и проблеме, и са којима може да покрене заједничке пројекте.

Реализација овако дефинисаних општих циљева омогућиће уравнотежен и одржив развој општине.

1.2. Преглед постојећег стања и квалитета животне средине на подручју на Плана

1.2.1. Природне карактеристике подручја

1.2.1.1. Просторно положајне карактеристике подручја

Плански обухват, предмет Стратешке процене утицаја (Извештаја о Стратешкој процени утицаја), се налази на подручју катастарске општине Милутиновац, на територији општине Кладово, у Борском округу.

Територија општине Кладово има периферни географски положај. Сувоземно се граничи са општинама Неготин и Мајданпек, а река Дунав чини и државну границу са Румунијом. Речна граница има неправилни облик који је посебно изражен карактеристичним испупченим делом од Кладова до Милутиновца.

Просторно, обухват Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, се налази на око 6,5 km југозападно од административног центра општине Кладово.

1.2.1.2. Приказ морфолошких, геоморфолошких и педолошких карактеристика терена

Територија општине орографски припада јужним Карпатима и простире се на подручју Дунавског Кључа. На истоку обухвата територију Кладовског Кључа која представља западни обод Влашко-Понтијске низије и на западу брдске терене планине Мироч.

Рељеф општине Кладово је низијско-брежуљкасто-брдско-планински, с надморским висинама од око 40 m на ушћу Слатинске реке у Дунав до Малог Штрпца од 626 m н.в.

Геоморфолошку структуру територије општине чини Доњи и Горњи Кључ. Доњи Кључ се простире у источном делу и обухвата површ Кључа и дунавске терасе, а Горњи Кључ обухвата брдско планинско земљиште у западном делу територије. Унутар поменутих геоморфолошких структура може се издвојити више морфолошких целина.

Рељеф Дунавског Кључа својом вертикалном и хоризонталном рашчлањеношћу пружа повољне услове за живот и привредне активности становништва. Природно географске одлике брдско-планинског дела регије омогућавају развој сточарства, шумарства и туризма.

У насеобинском погледу веома је ретко насељен. Текија заузима мали део Мирочке површи, а Петрово село, чији су засеоци раштркани на око 450 m н.в. представља насеље са највећом надморском висином на територији регије.

Село Манастирица смештено је у североисточној подгорини Мироча, на око 210 m н.в.

Низијски део регије пружа повољне услове за развој пољопривреде, изградњу насеља и саобраћајне мреже. Плодно и уравњено земљиште поред река погодно је за развој ратарства и повртарства. Насеља су збијеног типа и налазе се на таквим местима на којима се са једне стране може користити Дунав, а са друге стране обрадиво земљиште речних тераса и површи Кључа. Само четири насеља се налазе у речним долинама: Велика Каменица, Подвршка, Река и Грабовица.

Педолошки покривач

Регија се одликује разноврсним педолошким саставом. На вишим терасама и површинама изражен је педолошки процес оподзољавања. На терасама поред Дунава, педогенеза је у току, те се њихова земљишта још увек формирају.

1.2.1.3. Приказ хидрографских и хидролошких карактеристика подручја

Регија обилује различитим облицима вода, међу којима се пре свих истиче река Дунав и вештачко језеро Ђердапске акумулације.

Кристалести шкриљци и гнајсеви Мироча, омогућавају појаву извора и формирање водених токова на планинским странама и вишим површинама. За разлику од вододржљивих стена, кречњаци крашке оазе Мироча условљавају сиромаштво површинским водама. Услед знатне карстификације, са израженом структуром пукотина, вода се на овим теренима налази на знатној дубини. На додиру шљунка и вододржљивих глина на територији Кључа, вода избија у облику врло јаких извора и врела. Међу њима се истичу Врбичко, Церибашко и Вајушко врело. Извори дају ону количину воде коју не може да апсорбује дубља, артешка издан и одликују се сталним, тј. Константним водостајем током читаве године.

Подземне воде - Посебну зону подземне хидрографије представља крашка оаза Мироча. Обзиром да кречњаци налажу на водонепропусне слојеве чији су нагиби усмерени према истоку, подземне воде ове зоне отичу према Кључу, где се на контактним зонама терасних одсека појављују у виду извора. Подземне воде Кључа изучавају се са већом пажњом након формирања вештачког језера ХЕ "Ђердап II". Први подаци показују да је угрожавање каптажа и заслањивање земљишта на појединим местима дунавских тераса (Грабовачко поље, Љубичевац, Велика Врбица) последица подизања нивоа подземних вода. Зато су дренажни системи (црпне станице, колектори, канали и сл.) који регулишу ниво подземних вода, у зависности од варирања нивоа вода

језера "Ђердап II". Бунарска вода у низијском делу се ређе користи, док у брдско планинском скоро свако домаћинство има бунар.

Извори у регији су бројни али углавном мале издашности. Познати извори су код: Церибаша, Кладова, Вајуге, Велеснице, Текије, Сипа и Велике Врбице. На основу података о издашности вода може се закључити да је све присутнији проблем снабдевања становништва квалитетном водом за пиће. Постојећи ресурси су углавном недовољни и нерационално, односно неорганизовано, се користе. Последњих деценија опада издашност извора, вероватно због све мање количине падавина и смањеног броја дана са снегом и снежним покривачем.

Реке - Велика река и Подвршка су највеће на територији Општине, како по површини слива и дужини тока, тако и по протоку воде и количини наноса.

На смањење протицаја у летњем периоду утиче и коришћење вода за заливање пољопривредних култура. Водотоци за време летњих пљускова имају бујични карактер изазивају појачану ерозију земљишта. Дунав на територији регије протиче кроз две изразито различите геоморфолошке целине, део Ђердапске клисуре и Влашке низије у којој је формирао свој најоштрији и највећи меандар. Подизањем бране хидроелектране у Дунаву је изазван проблем таложења наноса због чега је, обавезно је редовно багерисање, тј. уклањање свих наслага наноса из корита, почев од Доњег Милановца па све узводно до крајева зоне успора, као и обарање нивоа на брани, у циљу форсирања самоиспирања прибранске зоне.

Језера - Посебну специфичност регије у хидрографском смислу представљају вештачке акумулације "Ђердап I и II". Ђердапско језеро је наше највеће вештачко језеро.

Настанком наведених језера дошло је промене речног режима, а хидрографска мрежа регије, зависно од режима рада хидроелектрана, у одређеној мери је скраћена потапањем делова речних долина. У низијском делу регије дошло је до подизања нивоа подземних вода и плављења нижих делова алувијалних равни и Дунавских тераса. Са друге стране, настали су повољнији услови за искоришћавање и употребу вода за многе привредне делатности као што су: пловидба, енергетика, наводњавање, водоснабдевање насеља и индустрије, туризам и сл.

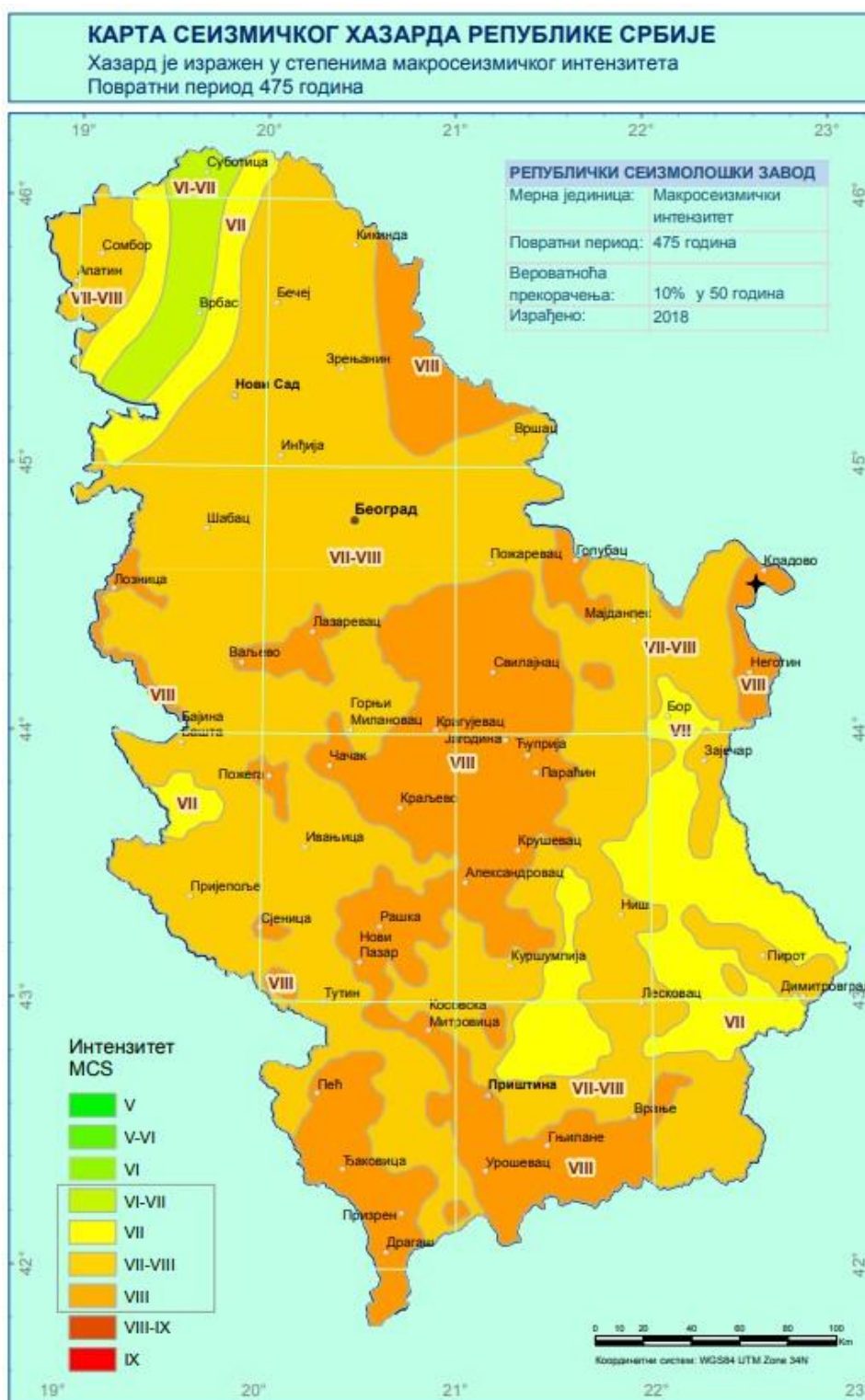
На основу положаја и саме топографије предметне локације, као и литолошких карактеристика локације, можемо доказати хидрогеолошке услове, наравно имајући у виду пројектовану дубину испитивања. Издвојене литолошке целине су водонепропусне. У току извођења радова на бушењу ниже је констатована подземна вода. Имајући у виду генезу тла, литолошки састав, хипсометрију терена у односу на околину и близину

најнижег сливног подручја можемо предпоставити појаве подземних вода на већим дубинама од дубина коже утичу на планиране објекте на датој локацији истраживања.

Посебно, треба навести да су глине јако, па можемо рећи, и неуобичајено јако водонепропусне са изразито малим коефицијентима филтрације те могу у деловима терена који се хипсометријски “ломе” довести до задржавања влаге и воде.

1.2.1.4. Приказ постојећег сеизмичности терена

На основу досадашње сеизмичке активности и доступних карата сеизмичких хазарда објављених од стране Републичког сеизмолошког завода (РЗС), територија општине Кладово у целини припада зони 7-8° MCS за повратни период од 475 година, а подручје за изградњу соларне електране „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, припада 8° MCS, што означава условну повољност са аспекта сеизмичности, односно Кладово је у зони са умереним условно повољним степеном угрожености земљотресом, са средњом вероватноћом појаве.



Слика бр. 1: Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475 година

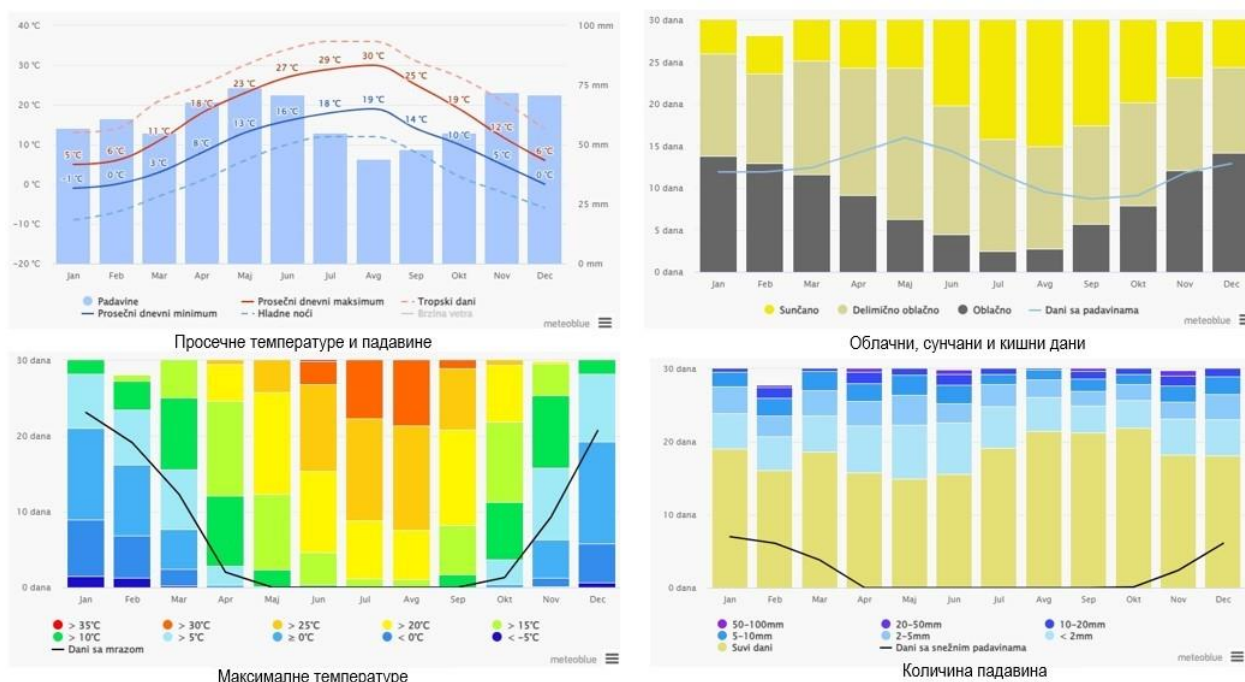
Заштита од земљотреса се спроводи кроз примену важећих сеизмичких прописа за изградњу нових и реконструкцију постојећих објеката и кроз трасирање коридора јавне комуналне/техничке инфраструктуре дуж јавних путева и зелених површина на одговарајућем растојању од објеката. Ради заштите од земљотреса, планирани објекти мора да буду реализовани и категорисани према прописима и техничким нормативима за изградњу објеката у сеизмичким подручјима.

1.2.1.5. Приказ климатолошких карактеристика и метеоролошких параметара

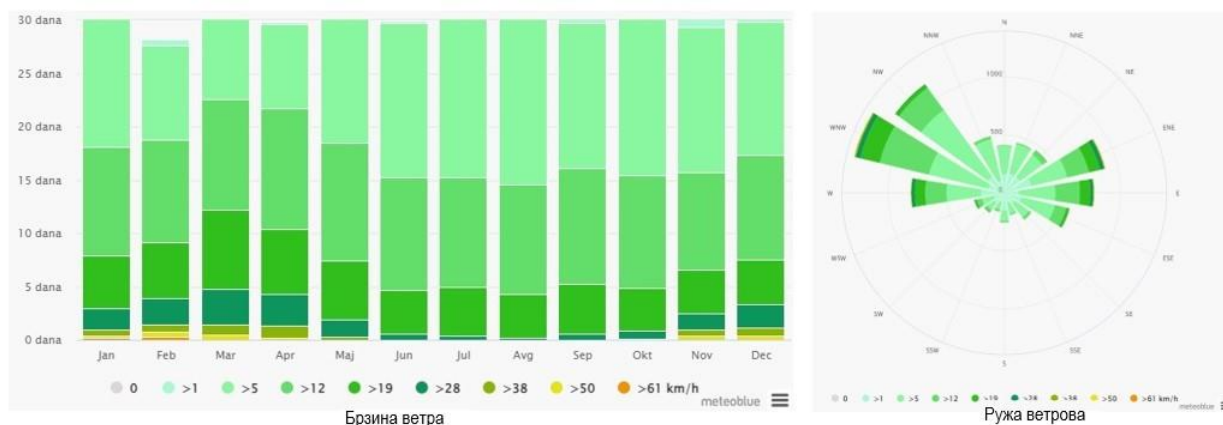
Климатски и метеоролошки услови представљају битан фактор за одређивање стања животне средине и процену утицаја планираних активности на посматраном простору.

Метеоролошке прилике се најчешће дефинишу помоћу просторних и временских варијација струјања, температуре, влажности и интензитета зрачења. За процену распрострања и дисперзије аерозагађења значајна је честина јављања тишине и температурних инверзија.

Разграната хидрографска мрежа, са Дунавом као највећом и водом најбогатијом реком, равничарско-терасаста терени поред обале Дунава и брдско планински предели са надморском висином до 500 метара су најважније географске карактеристике. Клима је континентална, са жарким, топлим летима са мало падавина, и дуга и хладна зима са снегом од новембра. Ветрови су честа појава, и обично доносе обилне и изненадне падавине.



Слика бр. 2: Просечне температуре и падавине; облачни, сунчани и кишни дани; максималне температуре и количине падавина – Кладово (Извор: Meteoblue климатски дијаграми – /www.meteoblue.com/)



Слика бр. 3: Брзина ветра и ружа ветрова – Кладово (Извор: Meteoblue климатски дијаграми – /www.meteoblue.com/)

1.2.1.6. Приказ заштићених природних добара

Према Решењу 03 бр. 021-2911/3 од 09.10.2023. године., Завод за заштиту природе Србије, у обухвату Плана детаљне регулације соларне електране „Conal solar 1“ у КО

Милутиновац, општина Кладово, не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у оквиру утврђених еколошки значајних подручја еколошке мреже Републике Србије. kladovo

Условима је дефинисана обавеза, да уколико се приликом извођења радова наиђе на геолошко-палеотолошке или минералошко – петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својсво природно добра чл. 99. Закона о заштити природе („Сл. гласник РС” бр. 36/09, 88/10, 91/10, 14/16, 95/18-др.закон и 71/21), инвеститор/носилац пројекта/извођач радова је дужан да о томе обавести Министарство заштите животне средине, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

1.2.1.7. Приказ културних добара

Према Акту о условима чувања, одржавања и коришћења непокретних културних добара, добара под претходном заштитом и добара која уживају претходну заштиту и утврђеним мерама заштите на подручју Плана детаљне регулације подручја соларне електране „Conal solar 1“, у КО Милутиновац на територији општине Кладово, бр. 1189/2-02 од 01.0.2023. године., Завод за заштиту споменика културе Ниш, на простору обухваћеним Планом, у тренутку подношења захтева, а у поступку израде планске документација није извршено следеће:

- није извршена проспекција и валоризација непокретног културног наслеђа, археолошког наслеђа и ратних меморијала.

Подаци о непокретном културном наслеђу на предметном простору нису прикупљени те у тренутку подношења захтева, не постоје: утврђена непокретна културна добра, евидентирана добра која уживају претходну заштиту, евидентирани ратни материјали. На основу наведеног, није могуће прописати посебне услове са становишта заштите културног наслеђа за потребе израде Плана.

Планском документацијом третира се археолошки неистражен простор, што може негативно утицати како на очување археолошког наслеђа, тако и на реализацију Плана, у случају открића археолошког наслеђа током извођења радова предвиђених Планом.

У границама подручја Плана детаљне регулације, обавезно је поштовање Члана 109. Закона о културним добрима („Сл. гласник РС”, бр. 71/94, 52/11 – др.закон, 99/11 – др.закон, 6/20 - др.закон, 35/21 - др. закон, 129/21 - др. закон и 76/23 – др. закон) који гласи: „Уколико се у току извођења земљаних радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања, прекине радове и обавести надлежан Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен“.

1.2.1.8. Приказ изгледа предела и пејзажа

Стање у простору, са аспекта предеоних и пејзажних карактеристика и вредности просторне целине и визуелних утицаја, представља важан фактор са аспекта сагледивости и утицаја на локално становништво и остале кориснике простора.

Утицај на изглед предела и пејзажа зависи од начина коришћења земљишта планског подручја и топографских карактеристика подручја као и од положаја рецептора и његове осетљивости. У физичке карактеристике се могу сврстати природне карактеристике (морфологија терена, стање вегетације, постојеће водене површине) и створене (изграђеност, обрађеност). Апстрактне карактеристике представљају субјективан доживљај посматраног простора (специфичност облика, разноликост, компактност, хармоничност, естетски доживљај).

Предео у обухвату Плана карактерише недостатак шумских комплекса, дрвореда и друге високе вегетације на рубовима парцела, међама и дуж некатегорисаних путева, што појачава једноличност и монолитност предела.

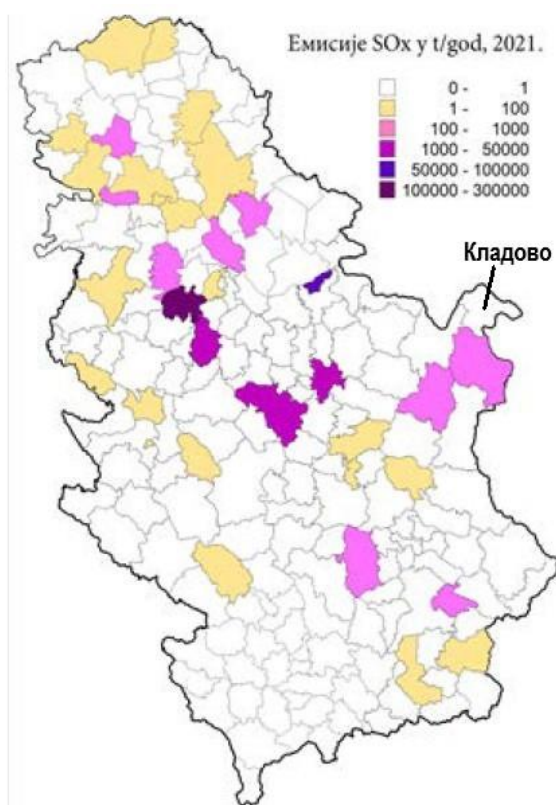
1.2.2. Приказ стања животне средине

1.2.2.1. Квалитет ваздуха

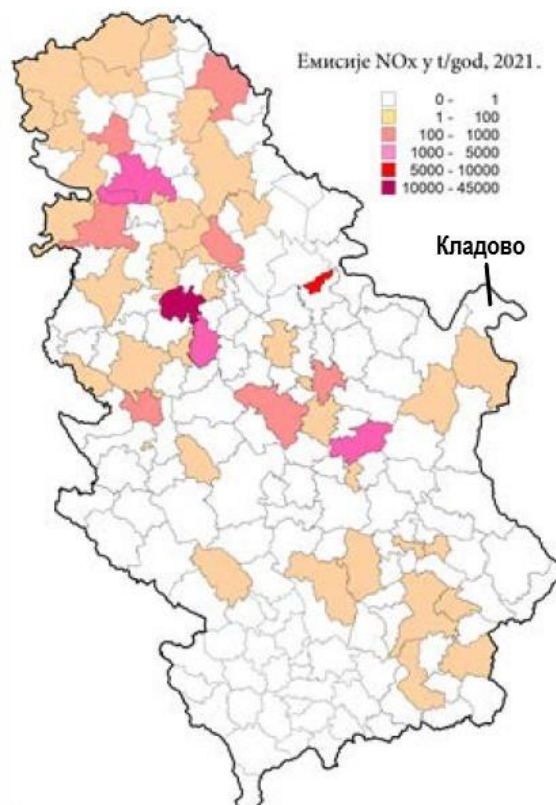
Квалитет и степен загађења ваздуха се прати на територији општине Кладово, али у току поступка стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације нису вршена мерења и мониторинг квалитета ваздуха на предметном простору. Сви извори загађења су сврстани према физичким и просторним карактеристикама у три основне категорије извора (тачкасти, површински и линијски), а према врсти загађујућих материја на изворе са продуктима сагоревања фосилних горива и индустријске изворе. Тачкасти извори представљају изоловане тачке са великом емисијом загађујућих материја (индустријски погони, топлане, котларнице) или индустријске погоне са одређеним специфичним технологијама производње. Површински извори представљају групу одређеног броја малих извора, распоређених по одређеним зонама. То су простори са ложиштима за загревање стамбених објеката или подручја на којима је заступљен аутомобилски саобраћај са малом густином. Линијски извори загађења представљају друмски, железнички и авио саобраћај.

Оцена стања животне средине подразумева идентификовање постојећих извора загађивања који утичу на промену квалитета стања појединих елемената (вода, ваздух, земљиште), као и на животну средину у целини.

На основу годишњег извештаја о стању квалитета ваздуха у Републици Србији 2022. године., из 2023. године., Агенције за заштиту животне средине, урађена је анализа емисије загађујућих материја (емисија оксида сумпора и емисија оксида азота). На следећим Сликама дата је просторна расподела емисије оксида сумпора и азота у Републици Србији.

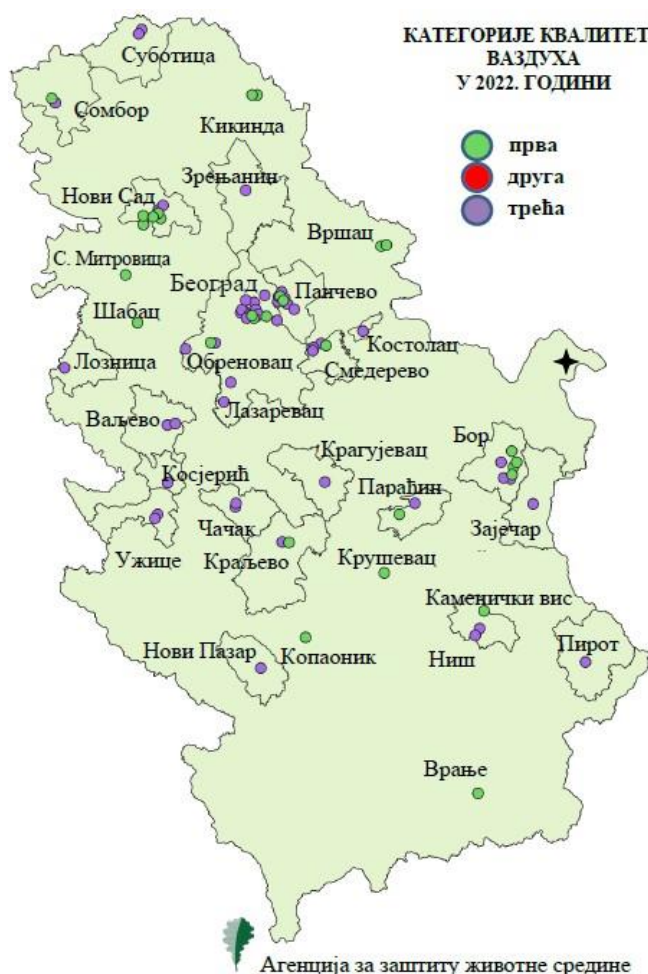


Слика бр. 4: Просторна расподела емисије оксида сумпора по општинама – општина Кладово (Извор:Годишњи извештај о стању квалитета ваздуха у Р.Србији из 2022. године, за 2021. годину)



Слика бр. 5: Просторна расподела емисије оксида азота по општинама – општина Кладово (Извор:Годишњи извештај о стању квалитета ваздуха у Р.Србији из 2022. године, за 2021. годину)

На основу просторне расподеле емисије оксида сумпора, као и емисије оксида азота може се закључити да на територији општине Кладово нису прекорачене граничне вредности емисије ових оксида.



Оцена квалитета ваздуха, по зонама и агломерацијама, за 2022. годину, приказана је графички (Слика бр. 6). Тако извршена категоризација представља званичну оцену квалитета ваздуха за 2022. годину и она гласи:

- I категорија, чист ваздух или незнатно загађен ваздух (где нису прекорачене граничне вредности нивоа ни за једну загађујућу материју);
- II категорија, умерено загађен ваздух није био ни у једној агломерацији;
- III категорија, прекомерно загађен ваздух (где су прекорачене граничне вредности, ГВЕ, за једну или више загађујућих материја).

Слика бр. 6: Оцена квалитета ваздуха у 2022. години

Према резултати на територији општине Кладово ваздух је окарактерисан као чист ваздух или незнатно загађен и припада I категорији.

Саобраћај представља извор специфичних полутаната, који настају емисијом продуката потпуног и непотпуног сагоревања горива и мазива. Из мотора са унутрашњим сагоревањем емитују се полутанти NO_x , SO_x , CO , CO_2 , C_xH_y , HCHO , чађ, чија је концентрација у околини саобраћајнице у директној зависности од интензитета саобраћаја, карактеристика саобраћајнице и абиотичких фактора окружења.

Као стационарни, тачкасти извори загађења на ширем подручју, идентификована су индивидуална ложишта насеља у ширем окружењу. Имају карактер сезонских емисија, пре свега CO_2 , чађи и таложних материја. Али како је густина насељености и становања мала, не очекују се значајне емисије у ваздух и значајни утицаји на животну средину и здравље локалног становништва. Обзиром на сезонски карактер грејне сезоне, као и на мали број објеката у окружењу емисија аерополутаната из ових извора неће прелазити ГВЕ.

Карактеристика соларне електране је да нема емисија у ваздух, а њихов рад ће знатно допринети смањењу коришћења необновљивих извора енергије, пре свега, фосилних горива што доприноси снижавању емисија загађујућих материја у атмосферу, између осталих и „гасова стаклене баште“.

1.2.2.2. Квалитет вода, површинских и подземних

Квалитет површинских и подземних вода је битан параметар у оцени стања животне средине.

У границама Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово нема водотокова, река Дунав притиче јужно од границе Плана.

Загађене воде вишеструко угрожавају животну средину, акватичне екосистеме и повећавају ризик по здравље људи. Генерално, на квалитет површинских и подземних вода, посебно утичу као извори загађивања, следећи фактори:

- непречишћене комуналне отпадне воде из насељених подручја, ако се без одговарајућег третмана упуштају у природне реципијенте;
- недостатак, односно неизграђеност канализационе инфраструктуре у деловима насеља, односно непрописно изграђене септичке јаме;
- неконтролисано одлагање отпада;
- употреба агрохемијских средстава (минерална ђубрива, пестициди) у пољопривредној производњи;
- неадекватан начин одлагања чврстог и течног отпада из пољопривредних објеката;
- саобраћајне површине (атмосферским падавинама задржане честице са коловоза доспевају у околне површинске токове, уз могућност загађења водоносних издани).

Заштита квалитета површинских и подземних вода заснива се на мерама и активности којима се њихов квалитет штити преко мера забране, превенције, обавезних мера заштите, контроле и мониторинга, у циљу очувања живог света, постизања стандарда квалитета животне средине, спречавање загађења, површинских вода, подземних вода и обезбеђење несметаног коришћења вода за различите намене.

Редован рад соларне електране не доводи до генерисања отпадних вода. Не постоји могућност угрожавања режима вода на локацији соларне електране.

1.2.2.3. Квалитет земљишта

Земљиште, као важан ресурс и медијум животне средине представља важан индикатор стања животне средине. У границама планског документа и Стратешке процене утицаја заступљено је грађевинско и пољопривредно земљиште. Циљ процене утицаја је вредновање варијанти и избор најприхватљивијег решења планског документа са аспекта заштите, рационалног коришћења и управљања земљиштем као тешко обновљивог природног ресурса.

У обухвату Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, за потребе Стратешке процене утицаја није вршено испитивање квалитета земљишта и не постоје подаци о „нултом“ стању.

1.2.3.4. Приказ постојећег стања емисије буке у животној средини

Општина Кладово спроводи, преко овлашћених стручних организација, систематско праћење нивоа буке, које је ограничено на административни центар општине Кладово. На подручју у обухвату Плана нису вршена мерења нивоа буке и резултати за то подручје не постоје.

Бука је један од значајних фактора утицаја и угрожавања животне средине и здравља становништва, пре свега у градској зони, зонама утицаја радних комплекса и фреквентних саобраћајница. Бука је најизраженија у радним зонама и дуж значајних саобраћајница. Најзначајнији извори буке су интензиван саобраћај, индустријски процеси, грађевинске и друге машине и технички уређаји.

У зонама утицаја саобраћајних активности, примењују се мере за спречавање емисије буке, посебно импулсне, очувањем постојећег зеленила, планирањем заштитних зона и појасева и применом техничких мера заштите (звучне баријере, заштитни панои). Утицаји

буке морају бити сведени у границе еколошке прихватљивости, односно у прописане границе за сваку зону посебно.

Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима методама за оцењивње индикатора буке, узнемиравање и штетних ефеката буке у животној средини („Сл. гласник РС”, бр. 75/10) прописани су индикатори буке у животној средини, граничне вредности, методе за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке на здравље људи. Према наведеној Уредби допуштени ниво буке по зонама намене дат је у Табели бр. 1.

Табела бр. 1: Граничне вредности индикатора буке на отвореном простору

зона	Намена простора	Дозвољени ниво буке dB(A)	
		За дани и вече	За ноћ
1.	Подручје за одмор и рекреацију, болничке зоне и опоравилишта, културно-историјски локалитети, велики паркови	50	40
2.	Туристичка подручја, кампови и школске зоне	50	45
3.	Чисто стамбена подручја	55	45
4.	Пословно-стамбена подручја, трговачко стамбена подручја и дечија игралишта	60	50
5.	Градски центар, занатско, трговачко, административно управна зона са становима, зона дужа аутопутева, магистралних и градских саобраћајница	65	55
6.	Индустријска, складишна и сервисна подручја и транспортни терминали без стамбених зграда	На граници ове зоне бука не сме прелазити дозвољене нивое у зони са којом се граничи	

Током редовног рада соларне електране, не очекује се емисија буке, обзиром да соларни панели односно фотонапонске соларне електране током рада не генеришу нежељен и штетан звук за људско здравље и животну средину.

1.3. Приказ постојећег и планираног стања инфраструктурне опремљености

Саобраћајна инфраструктура

Подручје ПДР Соларне електране „Conal solar 1“, КО Милутиновац, општина Кладово, дефинисано је, са североисточне стране регулационом линијом државног пута IB реда бр. 35, са северне стране делом регулационе линије парцеле некатегорисаног пута, а са свих осталих страна границама парцеле 1680. Целокупно подручје се налази у КО Милутиновац, општина Кладово.

Катастарска парцела број 1680, КО Милутиновац, општина Кладово, на којој је планирана изградња соларне електране, простире се уз државни пут IB реда бр. 35 (државна граница са Румунијом (гранични прелаз Ђердап) - Кладово - Неготин - Зајечар - Књајевац - Сврљиг - Ниш - Меровина - Прокупље - Куршумлија - Подујево – Приштина - Липљан - Штимље – Сува Река – Призрен – државна граница са Албанијом / гранични прелаз Врбница), и то на деоници 3503: Кладово – Милутиновац, између саобраћајних чворова 3503 (Кладово) и 3504 (Милутиновац).



Слика бр. 7: Приказан положај предметне локације у односу на мрежу државних путева.

Прикључак локације планиране соларне електране на мрежу државних путева, у постојећем стању, остварен је преко парцеле некатегорисаног пута бр. 33, КО Милутиновац, општина Кладово на оријентационој стационажи државног пута од km 17+700, са десне стране пута у смеру раста стационаже.

Када је државни пут број 35 у питању, деоница која тангира предметну локацију (дужине око 300 m) је у солидном стању, са регулационим појасом ширине око 20 m и са попречним профилем који садржи коловоз ширине 7 m (2x3,5) и обостране банке ширине минимално 1,5m. Коловозни застор је савремен (асфалт) и у солидном је стању. У нивелационом погледу, пут је у благом, готово незнатном паду, у смеру раста стационаже (испод 1%).

Предметни државни пут бр.35 се налази у већем делу ван границе предметног плана где се регулациона линија државног пута поклапа са границом плана, осим у зони прикључка некатегорисаног општинског пута, где је сам прикључак у обухвату Плана детаљне регулације.

Планом је предвиђено задржавање локације постојећег прикључка општинског некатегорисаног пута на државни пут бр.35, на оријентационој стационажи државног пута од km 17+700, где је планирано проширење прикључка на ширину од 5,0 m уз формирање лепеза према ивици коловоза државног пута.

У зони прикључка постојећег некатегорисаног пута није неопходна реконструкција државног пута, као ни изградња додатне саобраћајне траке за лева скретања као и додатне саобраћајне траке за излив са трасе предметног државног пута. Ово посебно када се има у виду анализа саобраћајног оптерећења државног пута као и процена да ће индуковани саобраћај који ће се појавити стављањем у функцију нове соларне електране бити минималан (технологија рада је таква да не захтева стално запослене на локацији изузев повремених техничких одржавања).

Уколико се у току грађења или експлоатације соларне електране укаже потреба за реконструкцијом постојећег саобраћајног прикључка на државни пут, неопходно је прибавити услове управљача државним путевима.

Како државни пут IB реда бр.35, у зони јужно од прикључка постојећег некатегорисаног пута тангира границу плана, односно парцелу планиране електране, Планом је дефинисан заштитни појас државног пута у ширини од 20 m у коме није дозвољена изградња објеката високоградње, као и појас контролисана изградње који је ширине такође 20 m од ивице заштитног појаса.

Планом је дефинисан и заштитни појас планираног државног пута (дуж западне границе плана) у коме такође није дозвољена изградња објеката високоградње. Наиме, у ширем подручју кп. 1680 КО Милутиновац планиран је пролазак трасе брзе саобраћајнице за коју је урађен „Генерални пројекат брзе саобраћајнице IB реда на правцима Голубац – Доњи Милановац – Брза Паланка и Кладово – Неготин“ а ширина коридора ове саобраћајнице дефинисала је и грађевинску линију на предметној парцели.

Некатегорисани пут и прикључак комплекса соларне електране на општински некатегорисани пут

Планом је предвиђено проширење некатегорисаног општинског пута на ширину од 5 m од државног пута до прикључка комплекса соларне електране на некатегорисани општински пут.

Планом је предвиђено да соларна електрана везу на јавну саобраћајну инфраструктуру оствари преко постојећег некатегорисаног пута Корновац (кп. бр. 33, КО Милутиновац) формирањем трокраке раскрснице. Планирана трокрака раскрсница интерних саобраћајница унутар комплекса електране и постојећег некатегорисаног пута налази се на удаљености од око 100 m од постојећег државног пута.

У оквиру комплекса планиране соларне електране, планом је предвиђена изградња интерних саобраћајница којима се омогућава приступ и функционисање комплекса.

У оквиру унутрашњих граница (источно- граница заштитног појаса државног пута IB 35, западно – граница заштитног појаса планираног државног пута, на северу и на југу граница катастарске парцеле 1680, изузев у делу где се формира нова парцела јавног грађевинског земљишта за потребе изградње ПРП постројења чија северна гранична линија представља граничну линију кружне једносмерне интерне саобраћајнице) комплекса соларне електране планирана је кружна једносмерна интерна саобраћајница укупне дужине од око 1,2km којом се омогућава приступ појединим елементима и целинама у склопу електране, а истовремено представља и противпожарни пут комплекса. Попречни профил ове интерне саобраћајнице садржи коловоз ширине 3,5 m са обостраним банкама ширине 0,5 m, а планом је предвиђено да коловозни застор буде шљунак или туцаник. Трокраком раскрсницом у северном делу плана остварена је веза кружне интерне саобраћајнице и интерне саобраћајнице – прикључка на некатегорисани пут.

Интерну саобраћајну мрежу и прикључак на некатегорисани пут пројектовати у складу са општим правилима уређења и грађења.

Планом није предвиђена изградња и уређење посебних површина за паркирање возила. Потребе за овом врстом услуга решавати у оквиру грађевинске парцеле електране, било у гараји у склопу самог објекта, или на слободном делу парцеле Препорука је да је за овакву врсту објекта потребно минимално 1 паркинг место на 3 запослена радника.

Приликом разраде саобраћајног прикључка комплекса соларне електране на општински некатегорисани пут кроз техничку документацију, уз услове и сагласност управљача предметним путем (Општина Кладово), придржавати се и следећих услова:

- Предвидети изградњу саобраћајног прикључка у складу са одредбама које дефинишу закони, правилници и стандарди из области изградње саобраћајне инфраструктуре;

- Коловоз приступног пута димензионисати у складу са планираним саобраћајним оптерећењем;
- Полупречнике лепеза у зони раскрснице (прикључка) утврдити на основу криве трагова меродавних возила које ће користити предметни саобраћајни прикључак
- Узети о обзир зоне потребне прегледности;
- Узети о обзир рачунску брзину на путу;
- Узети о обзир просторне карактеристике терена;
- Адекватно решење прихватања и одводњавања површинских вода;
- Елементи пута и раскрснице морају бити у складу са Законом о путевима („Службени гласник РС“, број 41/2018 и 95/2018) и Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС“, број 50/2011);
- Планом се обезбеђује заштитни појас и појас контролисане градње, на основу Закона о путевима („Службени гласник РС“, број 41/2018 и 95/2018), тако да први садржаји објекта високоградње морају да буду удаљени минимално 3,00 m од границе путног земљишта некатегорисаног пута;
- У заштитном појасу и појасу контролисане изградње забрањено је отварање рудника, каменолома и депонија отпада и смећа;
- У складу са Законом о путевима („Службени гласник РС“, број 41/2018 и 95/2018), оградe и дрвеће поред јавних путева подижу се тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност саобраћаја.

Услови за постављање инсталација у коридору државног и осталих јавних путева

Општи услови:

- Траса евентуално планираних инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод траса државних путева (општинских некатегорисаних путева);
- Инсталације се могу планирати под условима којима се спречава угрожавање стабилности пута и обезбеђују услови за несметано одвијање саобраћаја на путу.

Услови за укрштање инсталација са путем:

- Да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
- Заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица реконструисаног коловоза), увећана за по 3,00 m са сваке стране,
- Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35 m,
- Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20 m.

Услови за паралелно вођење инсталација са путем:

- Инсталације морају бити постављене минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) у зависности од конфигурације терена и пречника инсталација,
- Не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта,

- Испод колских прилаза и саобраћајних прикључака планирати постављање инсталација кроз заштитну цев,
- Инсталације планирати тако да не угрожавају постојећу саобраћајну сигнализацију, опрему пута, одводњавање и одржавање државног пута.

Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут:

- Стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (20,00 m мерено од границе путног земљишта државног пута IB реда, односно 3 m од границе некатегорисаног пута), а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта,
- Обезбедити сигурносну висину од 7,00 m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Хидротехничка инфраструктура

Предвиђена претежна намена на подручју којим се бави овај ПДР не исказује потребу за снабдевањем водом, те се у складу са тим овај сегмент не бави том врстом анализе. Водоводна мрежа не постоји.

Водоводна мрежа за насеље Милутиновац је трасирана у зеленој површини пута Вајуга – Милутиновац.

Канализација

Предметна територија нема потребе за канализационом мрежом.

Електроенергетика

На основу увида на терену установљено је да не постоји изграђена електроенергетска инфраструктура и за прикључење је неопходна њена изградња.

Основни технички подаци о електрани и намена објекта

Планирана одобрена снага електране: 7000 kW

Број инвертора у електрани: 28

Технички подаци инвертора:

Привидна снага: 250 MVA

Активна снага: 250 kW

Номинални напон: 0,8 kV

Номинални фактор снаге: 0,8

Начин прикључења и технички опис прикључка

Врста прикључка: индивидуални

Карактер прикључка: трајни

Место прикључења електране на ДСЕЕ: увод вода електране у нову водно - мерну 35 kV ћелију новог 35 kV разводног постројења.

Место везивања прикључка на ДСЕЕ: одговарајући 35 kV стуб у траси надземног 35 kV вода ТС 35/10 kV „Кладово 1“ - ТС 35/10 kV „Брза Паланка“

Прикључење електране на ДСЕЕ је трофазно са симетричним системом напона синусоидног облика.

Називни напон мреже на месту прикључења електране на ДСЕЕ је $U_n = 35 \text{ kV}$.

Називна фреквенција у ДСЕЕ је $f = 50 \text{ Hz}$.

Опис прикључка до места прикључења

На делу кп бр. 1680 КО Милутиновац (јужни део парцеле) изградиће се самостојећи грађевински објект за смештај: РП 35 kV, мерне опреме, опреме за даљински надзор, управљање, комуникацију и опреме за сопствену потрошњу. Улаз у ОМП има улаз са јавне површине (пута-пројектом је предвиђен пут око комплете парцеле, сва планирана разводна постројења и ТС имају приступ са пројектованог пута), којим ће бити обезбеђен

несметан приступ овлашћеним лицима ОДС и возилу. ОМП је димензија за смештај четири 35 kV ћелије.

Од места везивања прикључка на ДСЕЕ до ОМП извршиће се пресецање ДВ 35 kV ТС 35/10 kV „Кладово 1“ - ТС 35/10 kV „Брза Паланка“ на постојећем стубу бр. 32 у траси ДВ који се налази на кп. бр. 335/1, К.О. Милутиновац. Постојећи стуб је линијско растеретни и не мења се јер није угројена статичка стабилност далековода. На стубу 32 планирана је уградња катодних одводника пренапона. Са стуба се полажу два кабла 35 kV, тип и пресек ХНЕ 49-А 2х(3х(1х150)) mm² до новоизграђеног РП 35 kV. Оријентациона дужина 360 м кабловског рова. (приказано у графичком делу). Сваки од каблова повезује се у посебну водну ћелију 35kV.

У ОМП за РП 35 kV планирана су четири 35 kV ћелија у следећем распореду Вдесс1 - Вдесс2 - СП - ВМел како је захтевано у УПП.

Вдесс1 - извлачива водна за прикључење ОМП по принципу „улаз-излаз“ на надземни 35 kV вод ТС 35/10 kV „Кладово 1“ - ТС 35/10 kV „Брза Паланка“ опремљена вакумским прекидачем који има функцију прекидача, улазног и излазног растављача, СМТ, НМТ, земљоспојником, комплетном микропроцесорском заштитом и осталом припадајућом опремом неопходном за интеграцију у систем даљинског управљања и надзора,

Вдесс2 - извлачива водна за прикључење ОМП по принципу „улаз-излаз“ на надземни 35 kV вод ТС 35/10 kV „Кладово 1“ - ТС 35/10 kV „Брза Паланка“ опремљена вакумским прекидачем који има функцију прекидача, улазног и излазног растављача, СМТ, НМТ, земљоспојником, комплетном микропроцесорском заштитом и осталом припадајућом опремом неопходном за интеграцију у систем даљинског управљања и надзора,

СП - ћелија сопствене потрошње ОМП са уграђеним трансформатором 35/0,4 kV, снаге 50 kVA и осталом припадајућом опремом,

ВМел — извлачива водно-мерна ћелија за прикључење електране опремљена: вакумским прекидачем који има функцију прекидача, улазног и излазног растављача, СМТ, НМТ, земљоспојником, комплетном микропроцесорском заштитом и осталом припадајућом опремом неопходном за интеграцију у систем даљинског управљања и надзора, мерном опремом за регистровање предате и преузете електричне енергије између електране и ДСЕЕ, као и осталом припадајућом опремом.

У ОМП се уграђује даљинска станица и остала потребна опрема (Ethernet Switch, модем/рутер за комуникацију итд.) које треба сместити у посебан орман, а надлежни центар управљања је ПДЦ Зајечар. За манипулативне радове, односно монтажу и смештај те даљинске станице и остале опреме потребно је предвидети простор одговарајућих димензија 600х600х1950 mm (ширина х дубина х висина).

Пројектом је предвиђена сва потребна телекомуникациона опрема и комуникациони пут за везу између ОМП и надлежног ПДЦ Зајечар. Расклопни апарати биће даљински управљиви. За напајање опреме на месту прикључења је предвиђен је трансформатор сопствене потрошње. Такође предвиђене су и АКУ батерије 110V DC, довољног капацитета за аутономију мин. > 8h. исправљач и орман сопствене потрошње са потребном опремом за формирање једносмерног и наизменичног развода. Напајање моторних погона расклопне опреме у ОМП, командних и сигналних кругова, као и опреме за даљинско управљање је 110V DC. У ОМП DC систем мора бити независан од DC система електране.

За обрачунско мерење предвиђен је орман димензија 600х600х220 mm (ширина х висина х дубина) за мерни уређај који се повезује са струјним и напонским трансформаторима за мерење у водно - мерној ћелији у склопу РП 35 kV у ОМП Наведени орман мерног места се монтира на зид у ОМП.

У РП 35 kV у делу инвеститора предвиђене су три 35 kV ћелија у следећем распореду СП- Втс1 – Втс3.

Према издатим условима надлежне дистрибуције на парцели КП 1680 КО Милутиновац изградиће се самостојећи грађевински објект за смештај РП 35 kV, мерне опреме,

опреме за даљински надзор, управљање и комуникацију (ОМП). ОМП има улаз са јавне површине и има несметани приступ овлашћеним лицима и њиховим возилима. Треба оставити и могућност давања права службености и приступа комплексу. Извођење радова на електрани биће фазно (две фазе) до изградње максималног капацитета, а изградња разводног постројења неће бити фазна односно биће комплет завршена у првој фази.

Од новоизграђеног РП 35 kV изградиће се кабловски вод за планиране каблове ХНЕ 49-А 2х(3х(1х150)) mm² до специјалног растеретног стуба број 32 у траси далековода Кладово-Соларис. Ров кабловског вода полази од РП скреће под углом од 60 степени ка парцели 335/1. После 67 м ров скреће и иде паралелно са путем Кладово-Неготин у дужини од 290 м до специјалног стуба. (укупна дужина кабловског рова 357 м). На стубу се уграђују катодни одводници за сваки кабл на страни далековода на који се везује. Статика стуба урадиће се посебно и показати да нема потребе за уградњом новог стуба са већим силама.

Гасоводна мрежа и постројења

Условима надлежног органа биће дефинисано постојање гасоводне мреже у непосредној близини комплекса. Комплекс нема потребу за прикључком на гасну мрежу.

Зелене површине

У оквиру подручја концепта ПДР-а зелене површине прожимају и допуњују основне намене, а истовремено побољшавају укупне микроклиматске услове овог подручја.

У циљу очувања и унапређења зелених површина потребно је максимално заштитити и сачувати постојеће уређене зелене површине и засаде травнате вегетације у комплексима предметне делатности и саобраћајних површина. Уколико не угрожава експлоатацију сунчеве енергије, заштитно зеленило поставити управно на правац доминантних ветрова, односно правац северозапад-југоисток.

Пошто се простор између редова панела користи повремено и као интерна саобраћајница која повезује различите тачке обимне интерне саобраћајнице, неопходно је водити рачуна да слободне зелене површине.

1.4. Карактеристике животне средине у зонама где постоји могућност да буде изложена значајним утицајима

Подручје Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, који је предмет Стратешке процене утицаја на животну средину, односно еколошке анализе и вишекритеријумског вредновања постојећег стања, налази се у просторној целини без изразито значајних негативних утицаја на медијуме животне средине.

Према планираној намени, односно начину коришћења, из пољопривредног у грађевинско и остало земљиште, на коме се и у складу са важећим прописима, може градити соларна електрана. Планирана намена простора, односно зона за изградњу соларне електране, довешће до промене изворног начина коришћења земљишта, што представља значајну промену у простору и животној средини.

Имајући у виду карактеристике планских решења, може се закључити да ће просторна дисперзија могућих утицаја на квалитет животне средине бити ограничена на подручје Плана. У том контексту, у Стратешкој процени утицаја Плана (Извештају о СПУ) фокус је био управо на сагледавању карактеристика медијума животне средине у границама Плана и његовом непосредном окружењу. При томе је посебан акценат стављен на прописивање обавезне смернице која се односи на анализу и мониторинг медијума животне средине (ваздух, површинске и подземне воде, земљиште), нивоа нејонизујућег зрачења, као основе за евалуацију могућих утицаја планираног пројекта кроз поступак процене утицаја на животну средину.

Земљиште, ваздух, воде су медијуми животне средине, потенцијално, директно и индиректно били изложени утицајима, односно пољопривредних активности услед рада пољопривредних машина, третирања пестицидима. При планираној урбанистичкој и еколошкој санацији, промене начина коришћења земљишта, обавезне су мере превенције, санације, спречавања и минимизирања свих значајних утицаја на животну средину. Посебне мере заштите су обавезне како би се предупредили негативни утицаји и ефекти на животну средину и здравље становништва. Заштита животне средине у Плану обухвата:

- план мера и посебних правила за превенцију, смањење, спречавање и компензацију негативних утицаја планираних промена намена простора у циљу одрживог развоја планског обухвата,
- план мера за унапређење и побољшања стања,
- план мера и посебних правила заштите и мониторинга животне средине.

Опште смернице за провођење поступака при имплементацији Плана у циљу заштите простора и животне средине, обавезује носиоце свих планираних пројекта и планираних промена, да изврши поступак процене утицаја на животну средину за сваки планирани пројекат, који представља или може представљати извор нарушавања еколошке равнотеже, или може утицати на здравље локалног становништва и свих корисника простора или може утицати на традиционалне навике и вредности локалног становништва.

План мера за унапређење и побољшања стања, обухвата мере инфраструктурног уређења и комуналног опремања анализираних подручја, целине, посебно зоне планираних промена.

План мера и посебних правила заштите и мониторинга животне средине, обухвата поштовање и примену мера за заштиту ваздуха, површинских и подземних вода, земљишта од загађивања директног и индиректног угрожавања, мере заштите од нејонизујућег зрачења.

1.5. Разматрана питања и проблеми животне средине у обухвату Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово

У процесу стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, нису уочене битне тешкоће које би утицале на ток и поступак процене утицаја стратешког карактера Плана на животну средину.

За оцену стања животне средине извршена је процена, на основу постојећег стања, постојећих намена и садржаја, услова насталих у протеклом периоду, природних карактеристика просторне целине, потенцијала и ограничења, услова надлежних институција, постојеће документације, као и података постојеће студијске, пројектне и друге доступне документације.

Кроз поступак стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, разматрани су потенцијални утицаји у процесу изградње соларне електране и избор најприхватљивијег решења.

На простору обухваћеном Планом детаљне регулације су вреднована и разматрана следећа питања стања животне средине:

- стање заступљеног биодиверзитета,
- емисија загађујућих материја у ваздух,
- стање и квалитет подземних и површинских вода,
- стање и квалитет земљишта,
- ниво буке,
- ниво нејонизујућег зрачења,
- управљање отпадом,
- управљање акцидентима.

На основу постојећих еколошких конфликта намена и активности у простору у обухвату Плана детаљне регулације, непосредном и ширем окружењу и постојећих условљености стањем на терену, условљености документације вишег реда и ширег простора, обавезујућих услова надлежних институција и ималаца јавних овлашћења, као и захтева свих заинтересованих страна, постојећих и будућих корисника простора, извршена је процена стања и квалитета животне средине, што представља и основ за организацију простора са смерницама и мерама за уређење, коришћење и заштиту простора и животне средине.

Разматрани су проблеми и постојећи еколошки конфликти у границама планског документа, однос Плана и окружења, односно утицаји Плана на окружење и утицаји из окружења на подручје Плана.

Анализом постојећих и потенцијалних, синергетских и кумулативних утицаја и конфликта намена у границама Плана и постојећих могућности и условљености из документације вишег реда, извршена је процена стања и квалитета животне средине, што представља основ за организацију еколошких зона у оквиру просторно-еколошке целине са смерницама и мерама за уређење, коришћење и заштиту простора и животне средине.

1.6. Приказ варијантних решења Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово

У процесу израде Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово и у поступку процене могућих утицаја стратешког карактера Плана на животну средину, анализирани су следећи аспекти:

- природне карактеристике планског обухвата, постојећа намена простора, досадашњи начин коришћења простора, постојеће стање животне средине и еколошки услови у простору;
- стање инфраструктурне и комуналне опремљености и уређености подручја, постојећи начин коришћења природних ресурса;
- услови ималаца јавних овлашћења и надлежних институција у поступку израде Плана и Стратешке процене утицаја на животну средину;
- циљеви планских докумената вишег хијерархијског нивоа и циљеви секторских планова;
- ниво достигнутог развоја и могућности даљег одрживог развоја подручја Плана.

На основу вишекритеријумске анализе и вредновања постојећег стања у простору планског обухвата, планирана намена, са предложеним правилима уређења и правилима грађења, је могућа уз интегрисање мера заштите животне средине. За процес имплементације Плана детаљне регулације, све прописане смернице и мере заштите животне средине, представљају услов за реализацију планиране намене, односно изградња соларне електране „Conal solar 1“.

Стратешком проценом утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, разматрана су два могућа варијантна решења:

- **Варијанта I** - да се План детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, не усвоји, односно да се настави са досадашњим трендом управљања простором у границама планског документа;
- **Варијанта II** – да се План детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, усвоји и имплементира на еколошки прописан начин, применом и поштовањем интегрисаних мера заштите и мониторинга животне средине.

Утицаји стратешког карактера и укупни ефекти Плана на животну средину могу се утврдити кроз процену и поређење постојећег стања, постојеће и планиране намене, садржаја и функција простора, циљева и планских решења, односно поређењем разматраних могућих варијантних решења Плана.

1.6.1. Приказ варијантног решења не усвајања Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово

Варијантно решење не усвајања Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово (Варијанта I), омогућава:

- задржавање постојећег концепта и функционисања планског подручја, односно задржавање пољопривредног земљишта без могућности значајних промена у простору.

1.6.2. Приказ варијантног решења усвајања и имплементације Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово

Варијантно решење усвајања и реализације (имплементације) Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово (Варијанта II), представља механизам управљања простором и животном средином и омогућава:

- поштовање урбанистичких параметара, правила уређења и правила грађења, смерница за планове заштите од удеса, обавезних мера заштите простора, заштите здравља становништва, заштите и мониторинга животне средине;

- остваривање концепта дугорочног одрживог и еколошки прихватљивог и контролисаног развоја планског подручја;
- остваривање концепта дугорочног одрживог развоја предметног подручја и могућност коришћења Сунчеве енергије подручја као обновљив извор енергије, односно максимална искоришћеност инсолације (осунчање) подручја, као и укупно и дифузно озрачење хоризонталне плоче, у складу са савременим техникама и технологијама из области електро енергетике;
- поштовање општих и посебних смерница и мера заштите животне средине из планова на вишем хијерархијском нивоу;
- планску реализацију планираних промена, односно изградњу соларних електрана у складу са условима заштите животне средине, условима заштите културних добара, заштите здравља и традиционалних навика и вредности локалног становништва;
- захтевано инфраструктурно и комунално опремање и уређење подручја Плана;
- реализација заштитних зона, појасева и техничких мера заштите;
- успостављање система контролисаног управљања отпадом, управљање простором на еколошки прихватљив и одржив начин;
- успостављање контроле стања животне средине (мониторинг), односно праћење стања квалитета ваздуха, вода и земљишта, праћење нивоа буке и нејонизујућег зрачења.

Избор Варијанте II, усвајање Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, представља прихватљиво решење са аспекта управљања простором, заштите природних ресурса и животном средином (контрола квалитета вода, ваздуха, земљишта, нејонизујуће зрачење) и у складу је са еколошким начелима и принципима одрживог развоја. Предлог Плана је у сагласности са постављеном еколошком матрицом и омогућава успостављање еколошке контроле у простору планског обухвата.

1.6.3. Приказ најповољнијег варијантног решења са аспекта заштите животне средине

У поступку процене стратешких утицаја Плана и планских решења, разматрана су варијантна решења (усвајање и не усвајање Плана) како би се извршило поређење и вредновање за избор боље понуђене варијанте са аспекта заштите простора и животне средине. Предложена варијантна решења вреднована су са аспекта:

- могућности успостављања интегралне контроле у простору,
- могућности реализације планиране промене, односно изградњу соларне електране „Conal solar 1“ на принципима одрживости и економске и еколошке прихватљивости,
- могућности контроле, мониторинга и заштите животне средине.

Поређење варијантних решења извршено је на основу очекиваних позитивних и негативних утицаја које би варијантна решења имала у простору. Ефекти су вредновани са аспекта утицаја на:

- природне вредности-медијуме животне средине (ваздух, површинске и подземне воде, земљиште),
- ниво буке и нејонизујућег зрачења,
- створене вредности (демографске карактеристике, привредне активности),
- предеоне и пејзажне карактеристике подручја,
- инфраструктурну и комуналну опремљеност планског подручја,
- просторне и урбанистичке услове и параметре и могућност контролисаног управљања простором.

Еколошки је прихватљиво решење које омогућава:

- примену мера за отклањање, спречавање и компензацију свих значајних утицаја у простору и животној средини;

- рационално коришћење и очување природних ресурса у планској поставци;
- спровођење контроле и мониторинга животне средине;
- поштовање еколошких начела и принципа одрживог развоја.

Табела бр. 2: Приказ варијантних решења

ВАРИЈАНТНА РЕШЕЊА	Одрживи развој планског подручја	
	Позитивни	Негативни
Варијанта I	Задржавање постојећег концепта и функционисања планског подручја, односно задржавање пољопривредног земљишта без могућности значајних промена у простору	Губитак могућности за реализацију пројекта соларних електрана и коришћења Сунчеве енергије подручја, као обновљив извор енергије
Варијанта II	Остваривање концепта дугорочног одрживог и еколошки прихватљивог и контролисаног развоја планског подручја Остваривање концепта дугорочног одрживог развоја предметног подручја и могућност коришћења Сунчеве енергије подручја као обновљив извор енергије, односно максимална искоришћеност инсолације (осунчање) подручја, као и укупно и дифузно озрачење хоризонталне плоче, у складу са савременим техникама и технологијама из области електро енергетике Поштовање општих и посебних смерница и мера заштите животне средине из планова на вишем хијерархијском нивоу Планска реализација планираних промена, односно изградња соларних електрана у складу са условима заштите животне средине, условима заштите културних добара, заштите здравља и традиционалних навика и вредности локалног становништва Инфраструктурно и комунално опремање и уређење подручја Плана Реализација заштитних зона, појасева и техничких мера заштите Успостављање система контролисаног управљања отпадом, управљање простором на еколошки прихватљив и одржив начин Успостављање контроле стања животне средине (мониторинг), односно праћење стања квалитета ваздуха, вода и земљишта, праћење нивоа буке и нејонизујућег зрачења	Заузимање пољопривредног земљишта планираном пренаменом земљишта Промене предеоних карактеристика, односно реализација соларних електрана (визуелне и предеоне промене у простору) Промена, у мањој мери, традиционалних навика локалне заједнице

Избор Варијанте II – усвајање Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, представља боље понуђено решење са аспекта контролисаног управљања простором и аспекта:

- инфраструктурног и комуналног опремања, што је предуслов за заштиту простора, земљишта и вода и очување капацитета животне средине;
- поштовања прописаних урбанистичких параметара и услова надлежних институција што омогућава даљи одржив развој планског подручја уз укључивање мера превенције, спречавања, ограничења, заштите, минимизирања негативних утицаја и повећање позитивних ефеката, уз сталну контролу и мониторинг животне средине;
- заштите природних ресурса и животне средине (квалитета ваздуха, вода, земљишта, заступљеног биљног и животињског света, односно затеченог биодиверзитета);
- заштите природних добара и у складу је са еколошким начелима и принципима одрживог развоја.

Са аспекта контроле и мониторинга стања у простору и животној средине, Варијанта II, односно Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, је у сагласности са постављеном еколошком матрицом и омогућава успостављање еколошке контроле у простору.

1.7. Резултати претходних консултација са надлежним институцијама, заинтересованим органима, организацијама и предузећима

У поступку израде Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово и Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово (Извештај о стратешкој процени утицаја Плана), обављене су консултације са заинтересованим и надлежним институцијама, организацијама и органима, имаоцима јавних овлашћења, у току којих су прибављени подаци, услови и мишљења. Консултације су обављене и прибављени су услови, мишљења и сагласности следећих надлежних и заинтересованих институција, органа, организација, ималаца јавних овлашћења:

- Услови у поступку израде Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL SOLAR 1“, на територији општине Кладово, бр.7858/1 од 03.10.2023. године, Јавно водопривредно предузеће „Србијавиде“ Београд, Водопривредни центар „Сава-Дунав“;
- Обавештење бр. 525-1/2023 од 08.12.2023. године, ЈП „Комуналац“ Кладово;
- Услови бр. 2560500-01.011-88229/1-2024 од 05.02.2024. године, АД „Електропривреда Србије“;
- Повраћај техничке документације за израду Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL solar 1“ на територији општине Кладово, од 29.12.2023. године, SUR ELITE;
- Решење 03 бр. 021-2911/3 од 09.10.2023. године, Завод за заштиту природе Србије;
- Услови за израду Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL SOLAR 1“, на територији општине Кладово, бр. 130-00-UTD-003-1019/2023-002 од 07.08.2023. године, АД „Електропривреда Србије“ Београд;
- Подаци о инфраструктури бр. 09-40/23 од 31.07.2023. године, Јавно предузеће „Јединство“ Кладово;
- Услови бр. 11508 од 09.08.2023. године, Јавно предузеће за газдовање шумама „Србијашуме“ Београд;
- Обавештење бр. 953-15889/23-1 од 15.08.2023. године, Јавно предузеће „Путеви Србије“;
- Обавештење бр. 953-3258/22-1 од 02.03.2022. године, Јавно предузеће „Путеви Србије“;
- Обавештење бр. 12556-2 од 28.08.2023. године, Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру;
- Услови за израду Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL SOLAR 1“, у КО Милутиновац, општина Кладово, бр. 06-07-11/2217/1 од 05.09.2023. године, ЈП „СРБИЈАГАС“;
- Акт о условима чувања, одржавања и коришћења непокретних културних добара, добара под претходном заштитом и добара која уживају претходну заштиту и утврђеним мерама заштите на подручју Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL SOLAR 1“, на територији општине Кладово, бр. 1189/2-02 од 01.08.2023. године., Завод за заштиту споменика културе Ниш;
- Повраћај техничке документације за израду Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL solar 1“ на територији општине Кладово, бр. 922-3-111/2023 од 01.08.2023. године, Републички хидрометеоролошки завод;
- Мишљење 07.8.1 бр. 217-6840/23 од 31.07.2023. године, Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Бору.

Све консултације и услови имаоца јавних овлашћења су релевантни за процес Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово израду Стратешке процене утицаја, а услови и мере надлежних органа, институција, предузећа, ималаца јавних овлашћења су, кроз процес процене, вредновани и имплементирани у планска решења и Извештај о Стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово.

Мишљења која су исходована на План детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово и Извештај о Стратешкој процени утицаја:

- Мишљење бр. 1557/2-02 од 10.09.2024. године, Завод за заштиту споменика културе Ниш;
- Мишљење бр. 021-2911/5 од 17.09.2024. године, Завод за заштиту природе Србије;
- Мишљење бр. Н/И-416 од 05.09.2024. године, ЈУГОРОСГАЗ;
- Мишљење бр. 02-78-3/2023 од 05.09.2024. године, Републички сеизмолошки завод;
- Мишљење бр. 217-6781/24 од 02.09.2024. године, Министарство унутрашњих послова ; Сектор за ванредне ситуације; Одељење за ванредне ситуације у Бору;
- Мишљење бр. 707-1/2024 од 18.09.2024. године, од 22.09.2024. године, ЈП „Комуналац“;
- Мишљење бр. 25441200-Д-10.08.402500/2-24 ОД 27.11.2024. године, ЕПС;
- Мишљење бр. 953-18494/24-1 од 26.09.2024. године, ЈП ПУТЕВИ СРБИЈЕ;
- Мишљење бр. Д11-4158999/2-2024 од 19.09.2024. године, Телеком Србија;
- Мишљење бр. 06-07-11/1913/1 од 16.09.2024. године, Србијасгас.

2.0. Општи и посебни циљеви и индикатори Стратешке процене утицаја

Стратешки циљеви заштите животне средине су, пре свега, очување еколошког интегритета, капацитета и квалитета простора, односно заштита животне средине, одрживо и рационално коришћење расположивих природних ресурса и створених вредности на подручју планског документа и просторној целини којој припада.

Стратегија коришћења, уређења и заштите простора у границама Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, огледа се у детаљној планској организацији и уређењу, кроз вредновање капацитета простора, однос постојећих ограничења и ограничења планиране намене, односно изградња соларне електране „Conal solar 1“, на еколошки најприхватљивији начин.

Општи и посебни циљеви Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, дефинисани су и изведени из општих и посебних циљева и захтева заштите простора и животне средине утврђених у плановима и секторским документима вишег реда, услова ималаца јавних овлашћења, као и значајних питања, постојећих просторних и еколошких проблема у обухвату Плана.

Еколошком проценом Плана ће, у циљу остваривања општих и посебних циљева заштите простора и животне средине, бити обезбеђен приказ могућих утицаја планираних намена на животну средину, као и смернице за даље поступање при имплементацији Плана.

У складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр.134/04 и 88/10), Чланом 14., општи и посебни циљеви Стратешке процене утицаја на животну средину дефинишу се на основу захтева и циљева у погледу заштите животне средине у другим плановима и програмима, циљева заштите животне средине утврђених на националном и међународном нивоу, прикупљених података о стању животне средине и значајних питања, проблема и предлога у погледу заштите животне средине у Плану. На основу дефинисаних циљева врши се избор одговарајућих индикатора који ће се користити у изради Стратешке процене.

2.1. Општи циљеви Стратешке процене утицаја

Општи циљеви Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, се дефинишу на основу смерница, захтева и циљева заштите животне средине проистеклих из планских докумената вишег реда, постојећег стања и капацитета простора и захтева за управљање животном средином за планирани развој планског подручја. Стратешки циљеви заштите животне средине, дати одредбама планова вишег реда, представљају полазне основе за дефинисање општих циљева Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације.

Општи циљеви Стратешке процене утицаја као интегралног дела предметног планског документа, представљају хијерархијски условљене опште циљеве планске документације вишег реда и ширег подручја и обухватају:

- квалитет ваздуха;
- квалитет вода-површинских и подземних;
- квалитет земљишта;
- ниво буке и нејонизујућег зрачења;
- управљање отпадом;
- заштиту од удеса и удесних ситуација.

Општим циљевима је постављен оквир за дефинисање заштите простора, животне средине и здравља становништва, односно заштита кључних чинилаца животне средине од загађивања и деградације. Дефинисање посебних циљева и избор индикатора за

мерење и праћење њиховог остваривања представља услов управљање животном средином, контролу у простору за стварање услова одрживог просторног, функционалног и еколошки прихватљивијег развоја подручја Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово.

2.2. Посебни циљеви Стратешке процене утицаја

Посебни циљеви Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, утврђени су на основу анализе стања животне средине, значајних и битних питања, проблема, ограничења и потенцијала подручја Плана, као и приоритета за решавање еколошких проблема у складу са општим циљевима и начелима заштите животне средине. Еколошки одговорно планирање и коришћење простора у Плану детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, представљају услов превентивне заштите и побољшања стања у простору и животnoj средини. Посебни циљеви Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, су:

- заштита ваздуха од загађивања коришћењем енергије обновљивих - спречавање емисија у ваздух (спречавање емисија загађујућих материја и суспендованих честица у ваздух изнад граничних вредности, смањење/ублажавање степена изложености становништва загађеном ваздуху);
- заштита земљишта - спречавање емисија у земљиште;
- заштита подземних вода - спречавање емисија у воде (забрана изливања, просипања, упуштања загађујућих материја, непречишћених отпадних вода у површинске воде и подземне воде);
- заштита и очување приоритетног пољопривредног земљишта;
- увођење компензацијских мера, мера компензација негативних утицаја;
- адекватно управљање отпадом на планском подручју генерално и у фази активности на реализацији планираног пројекта (управљање свим врстама и категоријама отпада-комуналним, опасним, неопасним, забраном депоновања свих врста и категорија отпада ван простора намењених за ту намену);
- поштовање планских мера, мера заштите животне средине, правила уређења и правила грађења;
- максимално ублажавање негативних утицаја постојећих и планираних намена на визуелну перцепцију;
- успостављање система контроле животне средине у обухвату Плана, као дела шире мреже мониторинга;
- управљање ризицима (обавеза спречавања свих потенцијалних ризика од удеса, препознавање и деловање на неочекиване и непланиране ситуације како би се избегле или спречиле околности које воде до акцидентата и удеса на планском подручју);
- покретање поступка процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за послове животне средине за планирани пројекат и пратеће садржаје.

Посебни циљеви Стратешке процене утицаја омогућавају формирање еколошке матрице за планирану намену простора у обухвату Плана на принципима одрживости и еколошке прихватљивости.

2.3. Избор индикатора

Избор индикатора Стратешке процене врши се на основу карактеристика простора и стања животне средине у границама Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, у складу са Правилником о националној листи индикатора заштите животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 37/11). Избор индикатора заснован је на концепту „узрок-последича-одговор“:

- индикатори „узрока“ означавају антропогене активности, процесе и односе који утичу на животну средину;
- индикатори „последица“ означавају стање животне средине;
- индикатори „одговора“ дефинишу политичке опције и остале реакције у циљу промена „последица“ по животну средину.

Дефинисани индикатори представљају квалитативне показатеље на основу којих се прати степен достигнутог постављених циљева. Дефинисаним индикаторима Стратешке процене утицаја добијају се подаци о стању у границама Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, односно:

- квалитету ваздуха;
- квалитету површинских и подземних вода;
- стању и квалитету земљишта;
- стању буке и нејонизујућег зрачења;
- карактеристикама и стању фауне и флоре;
- инфраструктурној и комуналној опремљености подручја;
- управљању отпадом.

На основу дефинисаних циљева, извршен је избор индикатора за поступак Стратешке процене утицаја и Извештаја о СПУ.

Табела бр. 3: Приказ рецептора животне средине, циљева СПУ и избор индикатора

Рецептори животне средине	Посебни циљеви	Избор индикатора
ВАЗДУХ (заштита квалитета ваздуха)	Спречавање емисија загађујућих материја у ваздух изнад граничних вредности (смањити ниво емисије загађујућих материја у ваздух до прописаних ГВЕ)	Број дана са прекораченим ГВЕ за загађујуће материје (SO ₂ , NO ₂ , HCl, H ₂ SO ₄ , PM ₁₀ , PM _{2.5}) на подручју локалне самоуправе
	Смањити емисију гасова стаклене баште	Емисија CO ₂ (%)
	Смањити степен изложености становништва загађеном ваздуху	Број становника изложених загађењима ваздуха
	Унапредити енергетску ефикасност	Процентуални удео коришћења еколошки прихватљивих горива/енергената
ЗЕМЉИШТЕ (заштита земљишта)	Заштита квалитета земљишта	% површина обухваћеног новом наменом
ВОДЕ (заштита квалитета површинских вода)	Очување квалитета површинских и подземних вода	Квалитет површинских и подземних вода Квалитет пречишћених отпадних вода Праћење зауљених отпадних

(заштита квалитета подземних вода)	Обезбеђивање захтеваног квалитета отпадних вода пре упуштања у реципијент	вода: - физичке карактеристике (температура, видљиве отпадне материје, приметна боја, приметан мирис, мутноћа), - pH вредност, - петодневна биолошка потрошња кисеоника (BPK5), - хемијска потрошња кисеоника (HPK), - олово, - гвожђе, - толуен, - бензен, - ксилен, - фенолна једињења (фенол)
БУКА	Смањити изложеност становништва повишеним нивоима буке	Број постојећих и потенцијалих извора буке током реализације Број мерних места
НЕЈОНИЗУЈУЋЕ ЗРАЧЕЊЕ	Смањити/ублажити изложеност електромагнетном зрачењу	Критеријуми Светске здравствене организације: - дозвољена јачина електричног поља је 5 kVeff/m, дозвољена јачина магнетног поља је 100 µT
КЛИМАТСКЕ ПРОМЕНЕ /РАЊИВОСТ	Повећање коришћења обновљивих извора енергије (ОИЕ)	Инсталирани капацитети у аоларним електранама која користи Сунчеву енергију као ОИЕ
БИОДИВЕРЗИТЕТ	Заштита биодиверзитета, односно заступљених биљних и животињских врста	Процена броја и статуса потенцијално угрожених заступљених биљних и животињских врста у току једне године Тежиште је на праћењу страдања животиња од соларних панела, односно проналажења мртвих јединки и процена броја и састав врста губитка
ПРЕДЕО	Озелењавање	Предузети мере санације, примарне рехабилитације и успостављања слободних зелених површина Формирати заштитни појас ради очувања и смањења штетних утицаја
УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ (управљање свим врстама и категоријама генерисаног отпада - опасним и неопасним)	Организован и контролисан систем управљања отпадом Управљање свим врстама и категоријама отпада-	План управљања отпадом Количине опасног и неопасног отпада који се генерише у току једне године

	комуналним, опасним, неопасним, забраном депонованја свих врста и категорија отпада ван простора намењених за ту намену	Проценат отпада који је предат оператерима на даље управљање
УПРАВЉАЊЕ РИЗИЦИМА	Обавеза спречавања свих потенцијалних ризика од удеса, препознавање и деловање на неочекиване и непланиране ситуације како би се избегле или спречиле околности које воде до акцидентата и удеса на планском подручју	Ризик настанка удеса Површина обухваћена могућим акцидентима Изложеност становништва, објеката, флоре и фауне могућим акцидентним ситуацијама
СОЦИО-ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ	Подстицај економског развоја локалне самоуправе Бољи квалитет живота локалног становништва	Број запослених захваљујући реализацији планиране намене, односно изградњи соларне електране и током експлоатације Бенефити локалне заједнице Степен инфраструктурног опремања и ниво комуналног уређења

Општи и посебни циљеви Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Сонал solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, представљају услов за остваривање заштите и унапређења стања на планском подручју. Предложен концепт заштите животне средине на подручју Плана хијерархијски је усклађен са општим смерницама, условима и мерама за заштиту животне средине шире просторне целине, односно условима и мерама на нивоу Просторног плана општине Кладово.

3.0. Процена могућих утицаја Плана на животну средину

На основу циљева и смерница просторног развоја и услова заштите животне средине из планова вишег реда, од значаја за План детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, дефинисани су општи и посебни циљеви Стратешке процене утицаја планског документа на животну средину (Извештаја о СПУ).

Основни циљ са еколошког аспекта је интегрална заштита и развој уз поштовање еколошких принципа и принципа одрживости у границама Плана, избегавање конфликта, постизања компромиса и компензације у простору.

План детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, оцењен је према могућим утицајима (сагласно критеријумима за оцењивање величине, значаја и вероватноће утицаја - модификована PADC методологија и „MeV Urban“ модел) на:

- стање у простору - постојећа и планирана намена,
- стање инфраструктурне и комуналне опремљености,
- постојећи и планирани степен рационалности у коришћењу природних ресурса,
- постојеће и планирано стање и квалитет животне средине,
- постојећи и планирани степен управљања отпадом,
- постојећи и планирани степен ефикасности заштите животне средине.

3.1. Приказ процењених утицаја варијантних решења Плана

Предложена варијантна решења су вреднована са аспекта могућих негативних утицаја и ефеката у простору и капацитета за њихово спречавање и ограничавање. У Нацрту Плана дефинисана је намена и организација простора, просторни капацитети и услови за реализацију планиране намене, односно изградња соларне електране „Conal solar 1“ смернице, мере и услови заштите животне средине.

При процени могућих утицаја вредновани су негативни утицаји и негативни ефекти због:

- ризика од промене намене пољопривредног земљишта као природног ресурса;
- ризика од загађивања животне средине услед неадекватног управљања отпадом од грађења соларне електране и пратећих садржаја;
- губитак могућности за реализацију пројекта соларна електрана и коришћења Сунчеве енергије подручја, као обновљив извор енергије.

При процени могућих утицаја вредновани су позитивни ефекти и разматрани су са аспекта:

- остваривање концепта дугорочног одрживог развоја предметног подручја и могућност коришћења Сунчеве енергије подручја као обновљив извор енергије, односно максимална искоришћеност инсолације (осунчање) подручја, као и укупно и дифузно озрачење хоризонталне плоче, у складу са савременим техникама и технологијама из области електро енергетике;
- контроле емисија у ваздух;
- унапређења животне средине, са аспекта управљања и контроле коришћења земљишта;
- реализације планиране комуналне инфраструктуре на подручју Плана;
- обавезног контролисаног управљања отпадом од грађења соларне електране;
- обавезне контроле животне средине.

3.2. Еколошка валоризација подручја Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово

На основу утврђених потенцијала и ограничења у простору на подручју Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ У КО Милутиновац, општина Кладово, карактеристика непосредног и ширег окружења, као и постојеће и планиране намене, извршена је валоризација простора у обухвату планског документа.

Општи циљеви еколошког вредновања простора Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ У КО Милутиновац, општина Кладово:

- утврђивање и валоризовање кључних потенцијала простора;
- идентификација постојећих конфликта и ограничења (просторних, еколошких);
- процена посторно-еколошких капацитета подручја Плана;
- дефинисање просторно-еколошке матрице подручја Плана за одрживи развој.

Посебни циљеви еколошког вредновања простора Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово на животну средину:

- дефинисање еколошке целине;
- утврђивање услова за планиране намене у еколошкој целини;
- дефинисање еколошки прихватљивих садржаја и објеката са пратећом инфраструктуром;
- дефинисање услова и мера за планирани пројекат, услова за спречавање просторних и еколошких конфликта, као и услова еколошке компензације у простору;
- утврђивање обавезних еколошких смерница и мера за реализацију планиране соларне електране „Conal solar 1“ у процесу имплементације планског документа;
- утврђивање обавезних смерница и мера заштите и мониторинга животне средине и заштите од удеса.

Подручје Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ У КО Милутиновац, општина Кладово, је валоризовано на основу постојећег - затеченог стања, процењених утицаја у границама Плана, непосредног и ширег окружења, планиране намене, објеката садржаја и инфраструктуре, идентификованих ограничења и условљености у простору.

Валоризација је извршена у циљу усклађивања даљег развоја планског подручја према критеријумима економске оправданости, одрживости и еколошке прихватљивости. Концепт заштите и унапређења животне средине за подручје Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ У КО Милутиновац, општина Кладово, заснован је на:

- заштити и унапређењу простора и животне средине у подручју Плана детаљне регулације коришћењем обновивог извора енергије од значаја за животну средину уже и шире просторне целине;
- заштити квалитета ваздуха;
- инфраструктурном опремању у циљу унапређења потреба локалног становништва;
- заштити и спречавању прекомерне емисије буке у зони осетљивих рецептора;
- организованом систему управљања отпадом од грађења;
- превенцији и контроли свих извора загађивања воде, ваздуха, земљишта у фази реализације соларне електране „Conal solar 1“, пратећих садржаја и припадајуће инфраструктуре;
- превенцији свих потенцијалних удеса и удесних ситуација;
- мониторингу стања животне средине.

У циљу одрживог и еколошки прихватљивог управљања простором, природним вредностима, животном и друштвеном средином у границама Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, Стратешком проценом извршена је валоризација простора. Да би се проценили могући утицаји, ефекти и последице по животну средину, здравље и безбедност становништва извршено

је вредновање Плана са аспекта заштите животне средине као подлога за најбоље понуђено варијантно решење за одрживи развој.

На основу просторно-положајних карактеристика анализираних подручја планског документа, постојећих ограничења и еколошких конфликта, постојеће намене, обавезујућих смерница мера заштите животне средине које су услов за планирану намену и имплементацију Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ У КО Милутиновац, општина Кладово, подручје Плана се вреднује као: **Еколошка целина „Conal solar 1“ са површине 10 ha 13 ари 91 m².**

Како би се створили услови за даљи одрживи развој у границама „Conal solar 1“, обавезно је да:

- реализацију планиране намене, односно изградња соларне електране „Conal solar 1“, прати обавезна процена утицаја на природну, животну и друштвену средину на хијерархијски нижем нивоу;
- примена обавезних мера за спречавање и ублажавање потенцијално негативних утицаја на стање у простору, животној и друштвеној средини;
- примена мера заштите од удеса и удесних ситуација, у складу са документацијом на хијерархијски нижем нивоу.

Еколошка целина „Conal solar 1“ обухвата површину од **10 ha 13 ари 91 m²**. Границом Плана обухваћена је парцела кп. бр. 1680 КО Милутиновац.

Постојећа локација која се третира планом је неизграђена и неуређена. Постојећа намена парцела је земљиште у пољопривредном подручју, од тога је пољопривредно земљиште површине **7 ha 73 ари 70 m²**, а остало земљиште **2 ha 36 ари 25 m²** и део некатегорисаног пута у површини од **3 ари 96 m²**.

Планирана соларна (фотонапонска) електрана, снаге 7000 kW, се у свом техничко-технолошком смислу састоји од фотонапонских панела, носеће конструкције инвертора, разводних ормана, трансформаторских станица и разводних постројења, кабловских водова једносмерног и наизменичног развода са припадајућом кабловском.

У простору соларне електране, планирано је постављање фотонапонских панела, одговарајућих техничких карактеристика (које ће се прецизно дефинисати у фази израде техничке документације) и изградња одговарајућих електроенергетских објеката.

У циљу превенције, спречавања, смањења, отклањања и минимизирања могућих значајних утицаја на природу, животну и друштвену средину, планиране су мере које су дате у Поглављу 3.4. овог Извештаја о Стратешкој процени утицаја Плана на животну средину. Начин вредновања чиниоца животне средине у поступку стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, мере превенције, забране, заштите, компензације и мониторинга негативних утицаја на животну средину, а које се морају спровести у наведеној еколошкој целини при реализацији планиране намене, су обавезне у поступку процене утицаја на животну средину, као нижем хијерархијском нивоу.

3.3. Приказ процењених утицаја Плана на животну средину са описом мера за спречавање и ограничавање негативних, односно увећавање позитивних утицаја

Утицаји Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ У КО Милутиновац, општина Кладово, анализирани су на релацији: **извори утицаја - утицаји - ефекти и последице**. Извори утицаја на квалитет животне средине могу бити планска решења Плана, у позитивном и негативном смислу. Вредновањем планских решења могуће је извршити вредновање утицаја Плана на животну средину и дати процену ефеката у простору и животної средини.



Од значаја за животну средину су решења која се односе на просторни положај планиране намене простора и планиране инфраструктуре.

Кључни извори позитивних и потенцијално негативних утицаја су планска решења реализацију:

- простора у коме ће бити распоређени соларни панели за соларне електране „Conal solar 1“;
- инфраструктурно опремање подручја;
- плана управљања отпадом на подручју Плана;
- заштита од удеса и акцидената у границама Плана.

Утицаји на животну средину, генерално, могу бити механички, физички, хемијски, а објекат утицаја су медијуми животне средине преко којих се утицаји преносе или на која се одражавају. У Стратешкој процени утицаја на животну средину анализирани су следећи чиниоци животне средине:

- биодиверзитет планског подручја,
- природне вредности животне средине (ваздух, површинске и подземне воде, земљиште, предеоно-пејзажне вредности),
- карактеристике планиране соларне електране „Conal solar 1“.

Последице утицаја у простору и животної средини су промене особина, изгледа или функције, а ефекти могу бити позитивни или негативни или стање без промена, што представља карактеристике утицаја. Процена утицаја на животну средину извршена је у односу на карактеристике утицаја које планска решења могу имати на животну средину, у односу на: врсту утицаја, дужину трајања, извор и развој утицаја, реверзибилност, могућност анулирања утицаја, трајност, континуитет, важност (значај) утицаја и степен и карактер потребних интервенција. У односу на време трајања утицаја, дефинисани су: привремени - повремени, дуготрајни ефекти и последице. Ефекти односно последице, сагласно наведеној категоризацији, могу бити:

- у односу на врсту утицаја - позитивни (повољан, врло повољан), негативни (врло негативан, већи, мањи), нулти/без утицаја;
- у односу на време (дужину) трајања - привремени/повремени, дуготрајни/дугорочни;
- у односу на развој утицаја - једноставни, кумулативни, синергетски;
- у односу на извор утицаја - директни, индиректни;
- у односу на реверзибилност - реверзибилни, иреверзибилни;
- у односу на трајност утицаја - дуготрајан, инцидентан;
- у односу на континуитет - континуалан, дисконтинуалан;
- у односу на значај - изразито мали значај, мали значај, средњи значај, врло велики значај.

Поступак оцењивања квалитета животне средине и очекиваних ефеката Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, вршен је на основу вредновања могућих еколошких утицаја (позитивних и негативних). Величина утицаја представља приказ штете или користи од процењеног деловања на квалитет ваздуха, квалитет површинских и подземних вода, земљишта, пејзажне карактеристике просторне целине, природна и културна добра и квалитет животне средине.

Значај утицаја представља размере физичког простора који може бити изложен деловању промена у средини. Утицаји, односно последице, према карактеристикама оцењени су негативним или позитивним предзнаком.

Утицаји, односно последице, према величини промена се оцењују бројевима од -3 до +3, где се знак минус односи на негативне, а знак плус на позитивне промене.

Табела бр. 4: Критеријуми за оцењивање величине утицаја (модификована PADC методологија)

Величина утицаја	Ознака	Значење симбола
критичан, врло негативан	-3	онемогућавање функције у датом простору
већи	-2	у већој мери нарушава стање животне средине
мањи	-1	у мањој мери нарушава животну средину
нема утицаја	0	нема промена у животној средини
позитиван	+1	мање позитивне промене и утицаји у животној средини
повољан	+2	повољне промене и утицаји на квалитет животне средине
врло повољан	+3	промене битно побољшавају квалитет животне средине

Значај утицаја процењен је у односу на просторне размере на којима се може остварити утицај планираних намена и очекиваних активности у простору Плана, али и непосредног и ширег окружења. Критеријуми за оцењивање размера утицаја Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, су:

- локални – локацијски – утицаји на нивоу Плана детаљне регулације;
- градски - утицаји од значаја за подручје општина Кладово;
- регионални – утицаји од значаја за ширу просторну целину – регион;
- национални – утицаји од значаја за ниво Републике Србије.

Табела бр. 5: Критеријуми за вредновање просторних размера утицаја

Значај утицаја	Ознака	Опис
национални	IV	могући утицаји на нивоу Републике Србије
регионални	III	могући утицаји на ширу просторну целину
Градски/општински	II	могући утицаји на нивоу општина Кладово
локални (локацијски)	I	могући утицаји на нивоу Плана детаљне регулације

Табела бр. 6: Скала за процену вероватноће утицаја

Вероватноћа %	Ознака	Опис
100	И	утицај врло изванстан
више од 50	В	утицај вероватан
мање од 50	М	утицај могућ
мање од 1	Н	утицај није вероватан

Табела бр. 7: Додатни/допунски критеријуми према времену трајања и типу утицаја

Трајање утицаја	Ознака	Опис
Привремени-Повремени	По/Пр	време трајања утицаја
Дуготрајни - Дугорочни	Дт/Др	
Директни	Ди	тип утицаја
Индиректни	Ид	

На основу свих наведених критеријума извршено је вредновање значаја идентификованих утицаја за остваривање циљева Стратешке процене утицаја. Процена могућих утицаја Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово на животну средину, обухвата:

- вредновање чинилаца животне средине у поступку процене утицаја стратешког карактера (укључујући процену постојећег стања и квалитета животне средине и заступљеног биодиверзитета);
- смернице и мере за превентивно деловање, спречавање и ограничавање негативних и потенцијално негативних утицаја, спречавање просторних конфликта (конфликти планираних намена, функција, садржаја) и увођење еколошке компензације за увећање позитивних ефеката Плана на животну средину;
- начин на који су при процени узете у обзир карактеристике утицаја Плана (вероватноћа, интензитет, сложеност/реверзибилност, временска димензија, локација, просторно-географска област, природна добра, број изложених становника, кумулативна и синергетска природа утицаја).

Циљ еколошког вредновања простора у обухвату планског документа, предмета Стратешке процене утицаја је:

- процена могућих утицаја стратешког карактера у планском обухвату;
- процена могућих процена могућих директних утицаја на ваздух, површинске и подземне воде, земљиште;
- процена могућих утицаја на биодиверзитет;
- процена директних утицаја на визуелне перцепције становништвау границама планског документа и окружења;
- утврђивање општих и специфичних утицаја, дугорочних, директних и индиректних на квалитет живота локалног становништва;
- процена позитивних утицаја у простору и животној средини,
- процена могућих негативних ефеката у животној средини, који постоје или могу настати због карактеристика постојећег стања и планиране соларне електране „Conal solar 1“, постојећих конфликта и ограничења у простору и карактеристике планиране промене.

Стратешка процена Плана са аспекта еколошке прихватљивости и одрживости, представља важан корак у поступку доношења одлуке за усвајање:

- планиране намене, правила грађења и уређења за реализацију соларне електране „Conal solar 1“;
- планиране инфраструктурне опремљености;
- начина коришћења и уређења простора, посебно зелених површина;
- дозвољеног степена утицаја на природу, животну и друштвену средину.

Стратешка процена Плана детаљне регулације представља вредновање са аспекта:

- планираних мера превенције на планском нивоу за спречавање, ублажавање и минимизирање потенцијално штетних утицаја на стање квалитет ваздуха, вода и земљишта, појаву буке у фази реализације, утицаја од нејонизујућих зрачења, на нарушавање предеоних вредности, неконтролисано генерисање отпадних отпада од грађења;
- квалитета живота и традиционалних навика локалног становништва;
- рационалног, еколошког прихватљивог управљања пољопривредним земљиштем у функцији обновљивих извора енергије;
- обавезног предузимања мера за спречавање и отклањање могућих значајних утицаја и негативних последица стратешког карактера у простору и животној средини, мера заштите и мониторинга животне средине.

За потребе процене утицаја, као оквир граничних капацитета животне средине подручја Плана, коришћени су услови и подаци надлежних институција, Нацрт Плана детаљне

регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, док је постојеће стање дато као процена на основу података мерења и праћења квалитета животне средине и опсервације и евидентирања на терену.

Планска решења вреднована са аспекта процене утицаја

Простор за изградњу соларне електране „Conal solar 1“
Инфраструктурна опремљеност
Пољопривредно земљиште

Циљеви Стратешке процене утицаја на животну средину

1. Заштита квалитета ваздуха – реализација соларне електране (смањење емисије загађујућих материја и суспендованих честица)
2. Заштита земљишта од деградационих процеса у фази реализације соларне електране
3. Заштита површинских и подземних вода у фази реализације соларне електране
4. Смањити ниво (интензитет) буке у фази реализације соларне електране
5. Смањити/ублажити изложеност електромагнетном зрачењу
6. Повећање коришћења обновљивих извора енергије (ОИЕ)
7. Заштита биодиверзитета
8. Максимално ублажити негативан утицај планираних намена на визуелну перцепцију и изглед предела
9. Инфраструктурно опремање планског подручја (у складу са планираном наменом)
10. Успоставити систем управљања отпадом
11. Заштита од удеса
12. Подстицај економског развоја локалне самоуправе Бољи квалитет живота локалног становништва

Табела бр. 10: Вредновање карактеристика значаја утицаја планских решења (процена величине утицаја планских решења на животну средину и процена утицаја просторних размера, вероватноће и дужине трајања утицаја планских решења)

Планско решење	Посебни циљеви Стратешке процене утицаја											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Простор за изградњу соларне електране „Conal solar 1“	0	-1	-1	-1	-1	+3	-1	-1	+2	+2	+1	+3
	М	М	М	М	В	И	М	М	В	В	В	И
	І	І	І	І	І	І/ІІ	І/ІІ	І	І/ІІ	І/ІІ	І/ІІ	І/ІІ/ІІІ
	Пр/Др	Пр/Др	Пр/Др	Пр/Др	Дт/Др	Дт/Др	По/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др
	Ди/Ид	Ди	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди	Ди	Ди	Ди	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди/Ид
Инфраструктурна опремљеност	0	-1	-1	-1	-1	+3	0	-1	+2	+2	+1	+3
	М	В	М	М	В	И	Н	В	В	В	В	И
	І	І	І	І	І	І/ІІ	І	І	І/ІІ	І/ІІ	І/ІІ	І/ІІ
	Пр/Др	Пр/Др	Пр/Др	По/Др	По/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др
	Ди/Ид	Ди	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди	Ди	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди/Ид
Остало пољопривредно земљиште	-1	-1	-1	-1	0	0	0	+1	+1	+1	+1	+1
	М	М	М	М	Н	Н	М	В	М	В	В	В
	І	І	І	І	І	І	І	І	І	І	І	І
	По/Др	По/Др	По/Др	По/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др
	Ди/Ид	Ди	Ди/Ид	Ди/Ид	Ид	Ид	Ид	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди/Ид
Биодиверзитет	0	0	0	0	0	0	-1	0	-1	+1	0	0
	Н	Н	Н	Н	Н	М	В	М	В	В	Н	Н
	І	І	І	І	І	І	І	І	І	І	І	І
	Др	Др	Др	Др	Др	Др	Дт/Др	Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др
Предео и визуелна перцепција	0	0	0	0	0	0	-1	+1	+1	+1	0	0
	Н	Н	Н	Н	Н	Н	М	М	М	М	Н	Н

	I	I	I	I	I	I	I	I	I	I	I	I
	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др
	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди/Ид
Управљање отпадом	+1	+2	+2	0	0	+1	+2	+3	+2	+3	+2	+2
	В	И	В	Н	Н	М	В	И	В	И	В	В
	I	I	I	I	I	I/II	I/II	I/II	I/II	I/II	I/II	I/II
	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др	Дт/Др
	Ди/Ид	Ди	Ди/Ид	Ди	Ди	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди/Ид	Ди/Ид

3.4. Начин вредновања чиниоца животне средине у поступку процене утицаја Плана на животну средину, мере за спречавање, ограничавање и компензацију негативних утицаја на животну средину

У циљу спречавања свих значајних негативних утицаја и последица по животну средину, на планском и ширем подучју, Стратешком проценом утицаја на животну средину су дефинисане мере за ограничење негативних и повећање позитивних утицаја на животну средину. Смернице и мере су дефинисане на основу процене постојећег стања природних и створених вредности, капацитета животне средине, планираних садржаја и идентификације могућих извора загађења на подручју обухваћеном Планом детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово.

Приликом дефинисања мера заштите животне средине узета је у обзир хијерархијска условљеност Плана и Стратешке процене утицаја, па су у мере заштите уграђене смернице докумената вишег хијерархијског нивоа које се односе на предметно подручје. У мере су интегрисани услови и мере заштите ималаца јавних овлашћења прибављених за потребе израде Плана и Стратешке процене утицаја.

Реализацијом планиране соларане електране „Conal solar 1“, обезбеђују се услови за експлоатацију Сунчеве енергије, односно коришћење обновљивих извора енергије, са свим бенефитима које она остварује у ширем контексту заштите животне средине. У том смислу, може се говорити о позитивним ефектима Плана на аспект коришћења и примене обновљивих извора енергије. У контексту сагледавања могућих кумулативних и синергетских ефеката, може се говорити о утицајима на предеоне карактеристике као последица изградње соларне електране.

Мере заштите имају за циљ да утицаје на животну средину сведу у оквиру и границе прихватљивости, односно спрече угрожавање животне средине и квалитет живота становништва и свих корисника простора. Смернице и мере за изградњу соларне електране „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, заштите простора и животне средине спречавају еколошке конфликте, омогућавају развој и реализацију планиране намене у границама Плана детаљне регулације.

3.4.1. Заштита ваздуха

На подручју Плана, заштита ваздуха обухвата мере превенције и контроле емисије загађујућих материја из свих потенцијалних извора загађења (покретних и стационарних), како би се спречио и умањио њихов утицај на квалитет ваздуха и минимизирали потенцијално негативни ефекти на животну средину и здравље људи.

Главни извори утицаја су емисије у ваздух из грађевинске и остале механизације, путничих и теретних возила, као и других машина ангажованих за допремање материјала и опреме. Због честе манипулације и кретања возила и машина, очекују се повремено са вероватноћом понављања, емисије прашине у ваздух. Овакви утицаји неће бити значајни, због њиховог интензитета, временске и просторне ограничености, а могуће их је ограничити одговарајућим мерама заштите и добром организацијом градилишта и транспортних рута током реализације и изградње соларне електране.

Карактеристика соларне електране је да нема емисија у ваздух, а њихов рад ће знатно допринети смањењу коришћења необновљивих извора енергије, пре свега, фосилних горива што доприноси снижавању емисија загађујућих материја у атмосферу, између осталих и „гасова стаклене баште“.

Све смернице и мере заштите ваздуха морају се спроводити у складу са:

- *Законом о заштити ваздуха („Сл. гласник РС”, бр. 36/09, 10/13 и 26/21-др.закон);*
- *Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Сл. гласник РС”, бр. 11/10, 75/10 и 63/13);*
- *Уредбом о граничним вредностима емисија загађујућих материја у ваздух из стационарних извора загађивања, осим постројења за сагоревање („Сл.гласник РС”, бр. 111/15 и 83/21);*

- Уредбом о мерењима емисија загађујућих материја у ваздух из стационарних извора загађивања („Сл.гласник РС”, бр. 5/16 и 10/24).

Смернице и мере заштите ваздуха:

- заштиту ваздуха од загађивања спроводити као интегрални део мониторинга квалитета ваздуха на подручју општине Кладово;
- у поступку припреме терена и извођења радова ангажовати исправну механизацију, а микролокације планираних соларних електрана обезбедити сагласно условима надлежног органа;
- заштита квалитета ваздуха током изградње соларне електране се пре свега односи на спречавање емисије прашине и издувних гасова, те је потребно спречити излагање и исушивање земљишта (односно емисију прашине), када је то могуће;
- вршити редовно орошавање и квашење запрашених површина и транспортних рута у циљу спречавања развејавања и растурања ситних честица;
- потребно је спровести мере за смањење загађивања ваздуха у поступку пројектовања, градње и редовног рада и морају се одржавати и спровести мере тако да се не испуштају загађујуће материје у ваздух у количини већих од граничних вредности емисије;
- на приступном путу ограничити брзину кретања транспортним и осталим возилима.

3.4.2. Заштита вода

Заштита и унапређење квалитета површинских и подземних вода заснована је на мерама и активностима којима се њихов квалитет штити и унапређује преко мера забране, превенције, обавезујућих мера заштите, контроле и мониторинга, у циљу очувања квалитета живота, живог света, постизања стандарда квалитета животне средине, смањења загађења, спречавања даљег погоршања стања вода и обезбеђење нешкодљивог и несметаног коришћења вода за различите намене.

Квалитет површинских и подземних вода може бити угрожен највише у току изградње соларне електране „Conal solar 1“, пре свега у случају ванредног, удесног, односно хаваријског изливања горива, уља и расхладне течности (антифриза) из грађевинских машина, теретних и путничких возила на градилишту и у транспорту. Обавеза Носиоца Пројекта, односно извођача радова је да одмах, без одлагања, изврши санацију терена, а у случају продора штетних материја у дубље слојеве подземља, неопходна је извршити и ремедијацију земљишта и загађених подземних вода.

У циљу спречавања, ограничења и компензације негативних утицаја Плана на подземне воде, неопходно је спроводити строге мера заштите приликом планирања и реализације соларне електране „Conal solar 1“.

Све смернице и мере заштите вода морају се спроводити у складу са:

- Законом о водама („Сл. гласник РС”, бр. 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18);
- Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр. 67/11, 48/12 и 1/16);
- Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр. 24/14);
- Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл.гласник РС”, бр. 50/12);
- Правилником о опасним материјама у водама („Сл. гласник СРС”, бр. 31/82);
- Правилником о параметрима еколошког и хемијског статуса површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода („Сл. гласник РС”, бр. 74/11).

Смернице и мере за заштиту вода:

- све активности на планском подручју: радови на истраживању, уређењу, земљани и остали радови, изградња, експлоатација, одржавање и остале активности на планском подручју, морају се спроводити искључиво према условима и мерама које обезбеђују заштиту вода;
- забрањено је испуштање, просипање и изливање свих потенцијалних отпадних вода, опасних и штетних материја;
- у циљу превенције, спречавања и ублажавања настанка и утицаја отпадних вода током извођења радова и изградње, потребно је обезбедити контролисано прикупљање површинских отицаја са површина на којима се изводе радови преко привремено изграђених одводних канала и таложница, ради спречавања директног упуштања у природни реципијент (околно земљиште), посебно током периода са падавинама;
- у зонама радова није дозвољено (забрањено је) сервисирање, поправка, одржавање допуна горива ангазоване механизације и машина; У случају изузетне потребе, обавезне су мере заштите и коришћење заштитне опреме и посуда;
- приликом реализације-изградње соларне електране „Conal solar 1“, градилишта обезбедити тако да се искључи могућност хаварија и удесних ситуација на механизацији, уређајима и пратећим садржајима;
- у случају хаваријског изливања, просипања опасних и штетних материја, обавезан је одговор на удес, односно хитна санација угрожене локације;
- управљање фекалним отпадним водама на градилиштима мора бити организовано као привремено санитарно решење преко мобилног тоалета, као самосталне санитарно-хигијенске јединице, без потребе прикључивања на водоводну и канализациону мрежу; Број самосталних санитарно-хигијенске јединица (мобилних тоалета) мора бити усаглашен са бројем ангажованих радника на градилишту;
- одржавање (редовно чишћење, прање и дезинфекција тоалета еколошким биоразградивим дезифицијенсима) мора бити поверено надлежном комуналном предузећу или оператеру који управља мобилним тоалетима.

3.4.3. Заштита земљишта

Заштита земљишта од деградације и загађивања обавезна је приликом извођења припремних радова и изградње соларне електране „Conal solar 1“.

Загађивање земљишта може настати, пре свега у току изградње соларне електране или при ремонту или другим интервенцијама на соларним панелима. Квалитет земљишта у границама Плана али и пољопривредног земљишта непосредног окружења, може бити нарушен хазардним, неконтролисаним изливањем горива, уља и антифриза из грађевинских машина, осталих возила и коришћене опреме, развејавањем прашкастих материја и прашине као и таложењем загађујућих материја, продуката сагоревања из мотора са унутрашњим сагоревањем.

Заштита пољопривредног земљишта условљена је чувањем намене и функционалности обухваћених парцела. Опште мере заштите земљишта обухватају систем праћења квалитета земљишта (систем заштите земљишног простора) и његово одрживо коришћење, које се остварује применом мера системског праћења квалитета земљишта:

- праћење индикатора за оцену ризика од деградације земљишта;
- спровођење ремедијационих програма за отклањање последица деградације земљишног простора, било да се они дешавају природно или да су узроковани антропогеним активностима.

Мере заштите земљишта обухватају систем праћења квалитета земљишта и његово одрживо коришћење које се спроводи кроз:

- обавезно планирање и спровођење превентивних мера заштите приликом коришћења земљишта за све делатности за које се очекује да ће знатно оштетити функције земљишта;

- обавезно управљање отпадом у складу са Законом о управљању отпадом и подзаконским актима;
- обавезно управљање отпадним водама на планском подручју.

Све смернице и мере заштите земљишта морају се спроводити у складу са:

- *Законом о заштити земљишта („Сл. гласник РС“, бр. 112/15);*
- *Законом о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 - др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 - др. закон);*
- *Уредбом о систематском праћењу стања и квалитета земљишта („Сл. гласник РС“, бр. 88/20);*
- *Правилником о дозвољеним количинама опасних и штетних материја у земљишту и води за наводњавање и методама њиховог испитивања („Сл. гласник РС“, бр. 23/94).*

Смернице и мере заштите земљишта:

- обавезно планирање и спровођење превентивних мера заштите приликом коришћења земљишта за све радове и активности при реализацији соларне електране, а за које се очекује или се може очекивати да ће знатно оштетити функције земљишта;
- планирани радови на реализацији соларне електране се морају спровести у складу са прописаним урбанистичким параметрима у планском документу;
- обавезна је санација и рекултивација деградираних локација, односно уклањање неуређених одлагалишта отпада (дивљих депонија), уколико их има у границама планског документа, као и насталих деградираних површина током извођења радова;
- обавеза извођача радова је да педолошки вредан површински, хумусни слој земљишта посебно одложи, заштити од атмосферских утицаја и употреби за завршну прекривку ископа, односно за санацију и ревитализацију деградираних површина;
- земљиште око соларних панела и на траси каблова санирати по завршетку радова и вратити првобитној намени, у складу са Планом управљања отпадом од грађења;
- на градилиштима није дозвољена поправка нити било каква сервисирања механизације и возила, како би се спречило евентуално цурење или просипање уља и мазива у зони извођења радова;
- уколико током грађевинских радова на постављању соларних панела дође до хаварије на грађевинским машинама или транспортним средствима, инвеститор/носилац пројекта, односно извођач радова је дужан да одмах, без одлагања, изврши санацију терена; санацију (по потреби и ремедијацију) загађеног земљишта може да обавља само овлашћена организација или лабораторија; Управљање са насталим опасним отпадом мора бити поверено оператеру који поседује дозволу за управљање опасним отпадом, уз документ о кретању опасног отпада;
- по завршетку земљаних и осталих грађевинских радова, извршити нивелацију земљишта и прикупити и уклонити сав комунални, грађевински, инертни и амбалажни отпад, у складу са условима надлежног комуналног предузећа; у случају појаве опасног отпада извођач радова је дужан да исти преда оператеру који поседује дозволу за управљање опасним отпадом, уз документ о кретању опасног отпада;
- прописан начин управљања опасним отпадом и отпадним уљима обезбеђује спречавање утицаја на земљиште, површинске и подземне воде; истих процедура, оператер се мора придржавати и при редовном, односно ванредом ремонту соларних панела, када могу настати различите категорије и количине отпада (металних делова, каблова, пластике, зауљеног отпада и крпа, амбалажног отпада) који се предаје оператеру који поседује дозволу за управљање отпадом, уз документ о кретању отпада;

- Ивеститор/носилац пројекта је у обавези да дефинише сва радна упутства за адекватно руковање опасним материјама; Опасан отпад (отпадна уља) складиштити у непропусним, херметички затвореним посудама у складу са Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС”, бр. 92/10 и 77/21), а потом их предати овлашћеном Оператеру на даљи третман;
- у случају да се планираним активностима у границама Плана, утиче на загађивање земљишта, инвеститор/носилац пројекта је у обавези да изради извештај о стању земљишта који мора бити израђен од стране стручне организације, акредитоване за узорковање и испитивање земљишта и воде према SRPS, ISO/IEC 17025 стандарду; носилац пројекта који деградира животну средину дужан је да изврши ремедијацију или санацију деградиране животне средине, у складу са пројектима санације и ремедијације на које ресорно Министарство даје сагласност;
- инвеститор/носилац пројекта, потенцијални загађивач или његов правни следбеник, обавезан је да отклони узрок загађења и последице директног или индиректног загађења животне средине и сноси укупне трошкове, који укључују трошкове ризика по животну средину и трошкове уклањања штете нанете животnoj средини;
- у циљу контроле животне средине и заштите земљишта од загађивања, у границама ПДР-а, при имплементацији и реализацији планиране соларне електране, пратећих садржаја и инфраструктуре, потребно је, у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 114/2008) покренути поступак процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине у вези доношења одлуке о изради/не изради Студије о процени утицаја на животну средину.

Заштита од земљотреса

На основу досадашње сеизмичке активности и доступних карата сеизмичких хазарда објављених од стране Републичког сеизмолошког завода (РЗС), територија општине Кладово у целини припада зони 7-8° MCS за повратни период од 475 година, а подручје за изградњу соларне електране „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, припада 8° MCS, што означава условну повољност са аспекта сеизмичности, односно Кладово је у зони са умереним условно повољним степеном угрожености земљотресом, са средњом вероватноћом појаве.

Заштиту од земљотреса спроводити кроз примену важећих сеизмичких прописа за изградњу нових објеката и трасирање главних коридора инфраструктуре дуж саобраћајница и зелених површина на одговарајућем растојању од објеката.

3.4.4. Заштита и унапређење природе, природних добара и предела

Према Решењу 03 бр. 021-2911/3 од 09.10.2023. године., Завод за заштиту природе Србије, у обухвату Плана детаљне регулације соларне електране „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у оквиру утврђених еколошки значајних подручја еколошке мреже Републике Србије.

Мере заштите природе ће се спроводити у складу са:

- *Законом о заштити природе („Сл. гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 91/10, 14/16 и 95/18-др. закон и 71/21);*
- *Законом о шумама („Сл. гласник РС”, бр. 30/10, 93/12, 89/15 и 95/18-др. закон);*
- *Уредба о режимима заштите („Сл. гласник РС”, бр. 31/12);*
- *Уредбом о еколошкој мрежи („Сл. гласник РС”, бр. 102/10).*

Смернице и мере за заштиту природе:

- планиране намене површина, као и све урбанистичке параметре ускладити са наменама одређеним планом вишег реда, односно Просторним планом општине Кладово („Службени лист општине Кладово”, бр. 1/2012);

- изградња комуналне инфраструктуре мора бити у складу са планираним грађевинским капацитетом;
- планирати да се сви радови на припреми терена и изградњи врше ван вегетативног и репродуктивног периода биљака и животиња (пре 1. марта и после 15. јула);
- обезбедити повољан размак између соларних модула како би се спречило засенчење земљишта и омогућили биолошки процеси;
- приликом припреме терена за инсталацију соларних панела предвидети:
 - да земљани радови на инсталацији соларних модула не нарушавају конфигурацију терена. Забрањено је равнање терена и преоравње предметног подручја;
 - да све електричне инсталације буду добро изоловане и обезбеђене како би се спречило страдање дивљих животиња;
 - довољну висину соларних панела од земље како би се омогућило пашарење или кошење локације за потребе државања;
 - да објекти морају бити тако конституисани да се онемогући насељавање птица и слепих мишева у њих, а њихово осветљавање треба бити сведено на минимум и усмерено ка тлу;
- Обавезно да се:
 - користи постојећа мрежа саобраћајница и избегава изградња нових путева за привремено коришћење, чиме би се додатно повећала фрагментација простора и природних и полуприродних станишта;
 - уложио грађевински материјал може да послужи као добро склониште за водоземце, гмизавце и друге животиње, време одлагања истог максимално скрати;
 - забрани хватања, убијање и/или сакупљање строго заштићених и заштићених дивљих врста на предметном простору;
- планирати коришћење савремених типова опреме (панела) који најмање угрожавају животну средину и страдање дивљих врста своде на најмању могућу меру;
- носилац пројекта/инвеститор је у обавези, да када се панели исцрпе или оштете, отпад од соларних ћелија (нерециклабилан и токсичан) буде адекватно депонован на место које ће одредити надлежна служба и које мора бити ван планског обухвата, а у циљу очувања биодиверзитета и заштите животне средине (члан 29. Закона о заштити животне средине);
- обавеза примарног и континуираног сакупљања комуналног и сваке друге врсте отпада приликом извођења радова на основу услова надлежних комуналних организација;
- одредити тачне локације центара за одвојено сакупљање рециклабилног отпада, којима ће бити спречено неадекватно одлагање и формирање сметлишта;
- обавеза носиоца пројекта/инвеститора да се, уколико у току предметних радова дође до акцидентног загађења земљишта, површинских и подземних вода, обуставе радови и обавесте надлежне институције и предузећа овлашћена за санирање;
- обавезна санацију свих деградираних површина након извршених радова и активности;
- планирати и механизме праћења угинућа животиња у постконструктивном периоду. У случају страдања дивљих врста и/или угрожених и законом заштићених животињских врста обавестити Завод за заштиту природе Србије;
- обавеза инвеститора/носиоца пројекта у случају напуштања предметне локације, односно престанка рада соларне електране, је да што пре могуће евакуише инсталирану опрему, уклони све објекте и у целини санира локацију и доведе је у стање блиско првобитном;
- обавеза да уколико се приликом извођења радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сагласно чл. 99 Закона о заштити природе

(„Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010-исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021), извођач радова је дужан да обавести Министарство заштите животне средине, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

3.4.5. Заштита културних добара

Према Акту о условима чувања, одржавања и коришћења непокретних културних добара, добра под претходном заштитом и добра која уживају претходну заштиту и утврђеним мерама заштите на подручју Плана детаљне регулације подручја соларне електране „Conal solar 1“, у КО Милутиновац на територији општине Кладово, бр. 1189/2-02 од 01.0.2023. године., Завод за заштиту споменика културе Ниш, на простору обухваћеним Планом, у тренутку подношења захтева, а у поступку израде планске документација није извршено следеће:

- није извршена проспекција и валоризација непокретног културног наслеђа, археолошког наслеђа и ратних меморијала.

Подаци о непокретном културном наслеђу на предметном простору нису прикупљени те у тренутку подношења захтева, не постоје: утврђена непокретна културна добра, евидентирана добра која уживају претходну заштиту, евидентирани ратни материјали. На основу наведеног, није могуће прописати посебне услове са становишта заштите културног наслеђа за потребе израде Плана.

Планском документацијом третира се археолошки неистражен простор, што може негативно утицати како на очување археолошког наслеђа, тако и на реализацију Плана, у случају открића археолошког наслеђа током извођења радова предвиђених Планом.

Мере културних добара ће се спроводити у складу са:

- Законом о културним добрима („Сл. гласник РС“, бр. 71/94, 71/94, 52/11, 99/11-др. закон, 6/20-др. закон, 35/21-др. закон, 129/21-др. закон и 76/23-др. закон);

Смернице и мере заштите културних добара:

II Мере заштите непокретног културног наслеђа у поступку усвајања планске документације:

- није дозвољено оштећење или уништење археолошких налаза;
- како би се дефинисао утицај Плана на културно и археолошко наслеђе, односно умањила опасност од оштећења или уништења археолошких налаза приликом реализације Плана и умањила могућност случајног открића археолошког наслеђа у току извођења радова, узимајући у обзир чињеницу да у поступку усвајања ранијих планских докумената није спроведена заштита археолошког наслеђа, Планом предвидети претходна превентивна археолошка истраживања са циљем утврђивања постојања археолошког наслеђа. Претходна археолошка истраживања (провера доступних извора, лидар снимања, археолошка анализа лидар и аеро снимака, основна и систематска теренска проспекција, итд.) обављају се са циљем утврђивања постојања, позиционирања, обима и карактера археолошког наслеђа на предметном простору, а ради прикупљања података за потребе дефинисања одговарајућих мера заштите археолошког наслеђа у поступку планирања развоја, уз смернице за даља археолошка истраживања;
- археолошка истраживања планирати у више фаза ради оптимизације обима истраживања, а сваку наредну фазу планирати на основу резултата претходне фазе истраживања. У првој фази спровести археолошку анализу Лидар снимака и друге доступне документације (сателитских, топографских и аерофотографских снимака, доступне литературе о археолошком наслеђу, итд.). У другој фази спровести теренску археолошку проспекцију (рекогносцирања, стратиграфске провере, археолошка сондажна истраживања и по потреби геофизичке методе детекције) ради теренске провере регистрованих археолошких индикатора, дефинисања постојања археолошког наслеђа у обухвату Плана и њиховог

позиционирања на катастарском плану. Трећа фаза археолошких истраживања обухвата истраживања и ископавања регистрованих и потврђених археолошких локалитета који су угрожени планираном изградњом;

- извештаје са обављених археолошких истраживања (сваке фазе) доставити територијално надлежном Заводу за заштиту спомен ика културе Ниш на одобрење и ради дефинисања потребе настав ка наредних фаза истраживања;
- археолошка истраживања могу да спроведе устове заштите културних добара и научне установе из области археологије чији је оснивач Република Србија или јединица локалне самоуправе, у складу са Законом и свим прописима који регулишу област археологије и заштите културног наслеђа у Републици Србији и у складу са позитивном праксом из области археологије примењујући одговарајућу методологију археолошких истраживања;
- Планом предвидети процедуру која се односи на случајно откриће археолошких налаза у току извођења грађевинских радова, а који обухвата:
 - археолошко праћење извођења земљаних радова ангажовањем територијално надлежне установе заштите културних добара или научне установе из области археологије, о трошку инвеститора изградње;
 - обуставу радова у случају открића археолошког наслеђа и благовремено обавештавање надлежног Завода за заштиту споменика културе Ниш;
- ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе Ниш и да преузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у ком је откривен;
- у случају открића археолошког наслеђа током извођења грађевинских и других радова, инвеститор изградње у обавези је да обезбеди средства за заштитна археолошка истраживања, заштиту, чување, публикавање и презентацију археолошког наслеђа у зони која је угрожена планираном изградњом;
- након спроведених заштитних археолошких истраживања, инвеститор је у обавези да прибави све нове услове – мере заштите од надлежног завода, а који ће се дефинисати на основу резултата спроведених заштитних археолошких истраживања;

III Смернице за примену и спровођење услова и мера заштите:

- конкретне мере заштите утврђују се на основу резултата спроведених археолошких истраживања;
- услове и мере заштите треба оперативно користити и применити у процесу обраде плана;
- услови и мере заштите, поред непосредне примене у обради плана, обавезно чине и саставни део документационе основе плана.

3.4.6. Бука и вибрације

У границама Плана, бука се може јавити у току изградње соларне електране „Conal solar 1“ у КО Милутиновац и пратеће инфраструктуре коју изазива рад грађевинских машина и остале механизације.

Током изградње планиране соларне електране „Conal solar 1“ у КО Милутиновац у инфраструктурном комплексу за обновљиве изворе енергије доћи ће до привременог подизања нивоа буке, са вероватноћом понављања и повременом појавом импулсне буке од грађевинских машина и теретних возила за превоз грађевинског материјала и опреме. Повећање нивоа буке је неминовно, али је привременог карактера, а утицај је краткотрајан, просторно ограничен и доминантан на непосредном месту извођења.

Током редовног рада соларне електране, не очекује се прекорачење нивоа буке, обзиром да соларни панели односно фотонапонске соларне електране током рада не производе и не стварају буку.

Заштита од буке на подручју Плана спроводиће се у складу са:

- *Законом о заштити од буке у животној средини („Сл. гласник РС”, бр. 96/21);*
- *Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Сл. гласник РС”, бр. 75/10);*
- *Правилником о дозвољеном нивоу буке у животној средини („Сл. гласник РС”, бр. 72/10);*
- *Правилником о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке у животној средини („Сл. гласник РС”, бр. 139/22).*

Смернице и мере заштите од буке и вибрација

- у циљу смањења утицаја буке у току извођења грађевинских радова и активности на локацијама градилишта, приступне путеве за грађевинску механизацију одредити на начин да се избегну зоне са осетљивим рецепторима;
- дефинисати радно време градилишта за редовне грађевинске активности; радове који директно утичу на емисију буке у животној средини обављати током дана, у дефинисаном радном времену;
- планирати радове на начин да потреба за радовима ван дефинисаног радног времена буде сведена на минимум;
- у току извођења грађевинских радова, користити редовно одржавану опрему и механизацију која не генерише повишени ниво буке;
- омогућити исправан рад опреме и уређаја, спровођењем превентивног одржавања у складу са препорукама произвођача, и на тај начин обезбедити да ниво буке буде у складу са пројектованим вредностима.

3.4.7. Нејонизујуће зрачење

За рад соларне електране „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, биће постављени соларни панели који користе Сунчеву енергију подручја, као обновљив извор енергије, за добијање електричне енергије.

У околини сваког проводника кроз који тече наизменична струја постоји електромагнетно поље. Интензитет електромагнетног поља опада са квадратом растојања од проводника. На већим удаљеностима ефекат нејонизујућег зрачења које потиче од таквог поља постаје безначајан. Изградњом соларне електране „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, доћи ће до повећања нивоа електромагнетног зрачења, у односу на ниво пре изградње истих. Електромагнетно зрачење, односно поље ће у највећој мери емитовати инвертори и трансформатори, а затим и електро-опрема у разводним ормарима и други командно-управљачки уређаји и водови (само приликом протицања струје). Ради се о електромагнетном пољу, фреквенције 50 Hz. Ниво електромагнетног поља је низак и локалног је карактера (не простире се ван граница Плана). Електромагнетско поље о коме је овде реч, је поље које спада у нејонизирајућа поља, то значи да његова енергија у примарном акту инциденције није довољна да изазове јонизацију молекула у биолошком ткиву.

Заштита од нејонизујућих зрачења обухвата услове и мере заштите здравља људи и животне средине од штетног дејства нејонизујућих зрачења, односно електромагнетног зрачења, услове коришћења извора нејонизујућих зрачења и представљају обавезне мере и услове при планирању, коришћењу и уређењу простора. Заштита од нејонизујућег зрачења спроводиће се у складу са одредбама:

- *Закона о заштити од нејонизујућих зрачења („Сл. гласник РС”, бр. 36/09),*
- *Правилника о границама излагања нејонизујућим зрачењима („Сл. гласник РС”, бр. 104/09),*
- *Правилника о изворима нејонизујућег зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања („Сл. гласник РС”, бр. 104/09).*

Смернице и мере заштите од нејонизујућег зрачења:

- при изградњи и коришћењу извора нејонизујућег зрачења придржавати се одредби Закона о заштити од нејонизујућих зрачења („Сл. гласник РС“, бр. 36/09) и Правилника о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања („Сл. гласник РС“, бр. 104/09);
- обавезна је контрола степена излагања нејонизујућем зрачењу у животној средини и контрола спроведених мера заштите од нејонизујућих зрачења;
- обавезно је систематско испитивање и праћење нивоа нејонизујућих зрачења у животној средини;
- обавезно је вођење евиденције о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса;
- обавезно је означавање извора нејонизујућих зрачења од посебног интереса и зоне опасног зрачења;
- обавезно је информисање становништва о мерама заштите и обавештавање о степену изложености нејонизујућим зрачењима у животној средини;
- у циљу контроле животне средине, контроле и заштите здравља становништва од извора нејонизујућег зрачења, прописивања, спровођења и контроле мера за заштиту животне средине и здравља становништва, за реализацију објеката/уређаја извора нејонизујућег зрачења, потребно је покретање поступка процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине и доношење одлуке о изради/не изради Студије о процени утицаја на животну средину за планиране пројекте потенцијалне изворе нејонизујућег зрачења у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна роена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 114/08).

3.4.8. Управљање отпадом

Мере управљања отпадом дефинисане су у складу са смерницама докумената вишег реда као и на основу процене количине и карактера отпада који ће настајати на подручју Плана. Концепт управљања отпадом на подручју Плана мора бити заснован на укључивање у систем Локалног плана управљања отпадом општине Кладово, као и на примени свих неопходних организационих и техничких мера којима би се спречили потенцијални негативни утицаји на квалитет животне средине.

Управљање отпадом на подручју Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, мора бити део интегралног управљања отпадом на локалном и регионалном нивоу и спроводиће се у складу са:

- *Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18-др. закон и 35/23);*
- *Законом о амбалажи и амбалажном отпаду („Сл. гласник РС“, бр. 36/09 и 95/18-др. закон));*
- *Уредба о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Сл. гласник РС“, бр. 93/23 и 94/23 – исправка);*
- *Уредбом о одлагању отпада на депоније („Сл. гласник РС“, бр. 92/10);*
- *Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Сл. гласник РС“, бр. 56/10, 93/19 и 39/21);*
- *Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС“, бр. 92/10 и 77/21);*
- *Правилником о обрасцу Документа о кретању опасног отпада и упутству за његово попуњавање („Сл. гласник РС“, бр. 17/17);*
- *Правилником о обрасцу дневне евиденције и годишњег извештаја о отпаду са упутством за његово попуњавање („Сл. гласник РС“, бр. 7/20 и 77/21);*
- *Правилником о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Сл. гласник РС“, бр. 98/10).*

У складу са планираним садржајима и активностим, на планском подручју се може очекивати настајање следећих врста и категорија отпада:

- отпад од грађења,
- комунални отпад у фази реализације соларне електране од присуства извођача радова,
- опасан отпад у удесним ситуацијама.

Смернице и мере управљања отпадом:

- произвођач отпада, односно инвеститор/извођач радова је у обавези да, у складу са одредбама Закона о управљању отпадом, у току извођења радова на изградњи соларне електране „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, предвиди и обезбеди:
 - одговарајући начин управљања/поступања са насталим отпадом у складу са законом и прописима донетим на основу закона којима се утврђује поступање са секундарним сировинама, опасним отпадом, посебним токовима отпада;
 - грађевински и остали отпадни материјал, који настане у току извођења радова, сакупи, разврста и привремено складишти у складу са извршеном класификацијом на одговарајућим одвојеним местима предвиђеним за ову намену, искључиво у оквиру градилишта;
 - спроведе поступке за смањење количине отпада за одлагање (посебни услови складиштења отпада – 17 спречавање мешања различитих врста отпада, расипања и мешања са водом и сл.) и примену начела хијерархије управљања отпадом (превенција и смањење, припрема за поновну употребу, рециклажа и остале операције поновног искоришћења, одлагање отпада), односно одваја отпад чије се искоришћење може вршити у оквиру градилишта или у постројењима за управљање отпадом; приликом складиштења насталог отпада приметни мере заштите од пожара;
 - извештај о испитивању насталог неопасног и опасног отпада којим се на градилишту управља, у складу са Законом о управљању отпадом и Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада (Сл. гласник РС, бр. 56/10, 93/19 и 39/21);
 - води евиденцију о: - о врсти, класификацији и количини грађевинског отпада који настаје на градилишту; - издвајању, поступању и предаји грађевинског отпада (неопасног, интерног, опасног отпада, посебних токова отпада);
 - преузимање и даље управљање отпадом који се уклања, обавља искључиво преко лица које има дозволу да врши његово сакупљање и/или транспорт до одређеног одредишта, односно до постројења које има дозволу за управљање овом врстом отпада (третман, односно складиштење, поновно искоришћење, одлагање);
 - попуњавање докумената о кретању отпада за сваку предају отпада правном лицу, у складу са Правилником о обрасцу Документа о кретању отпада и упутству за његово попуњавање („Сл. гласник РС“, бр. 114/13) и Правилником о обрасцу Документа о кретању опасног отпада, обрасцу претходног обавештења, начину његовог достављања и упутству за њихово попуњавање („Сл. гласник РС“, бр. 17/17); комплетно попуњен Документ о кретању неопасног отпада чува најмање две године, а трајно чува Документ о кретању опасног отпада, у складу са законом;
- инвеститор/носилац пројекта је у обавези да управља отпадом у складу са одредбама Закона о управљању отпадом („Сл. гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 14/16, 95/18-др. закон и 35/23), Закона о амбалажи и амбалажном отпаду („Сл. гласник РС“, бр. 36/09 и 95/18), Уредбе о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Сл. гласник РС“, бр. 93/23 и 94/23 - исправка), Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС“, бр. 92/10 и 77/21), Правилник о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Сл. гласник РС“, бр. 56/10, 93/19 и 39/21), Правилника о обрасцу дневне евиденције и годишњег извештаја о отпаду са упутством за његово попуњавање („Сл. гласник РС“, бр. 7/20 и 79/21) и Правилника о условима и начину сакупљања,

транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Сл. гласник РС”, бр. 98/10);

- у случају квара соларних панела или замене истих, на локацији није дозвољено складиштење. Обавеза инвеститора/носиоца пројекта је да са локације уклони настали отпад у складу са одредбама Закона о управљању отпадом („Сл. гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 14/16, 95/18-др. закон и 35/23), тиме што ће да врати произвођачу соларних панела или да преда оператеру који поседује дозволу за управљање овом врстом отпада уз документ о кретању отпада;
- инвеститор/носилац пројекта/извођач радова је у обавези да у складу са Уредбом о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Сл. гласник РС”, бр. 93/23 и 94/23 – исправка) и Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 14/16, 95/18-др. закон и 35/23), у поступку исходавања грађевинске дозволе добије сагласност на План управљања отпадом од грађења и рушења;
- санирати све локације на којима је неконтролисано депонован отпад на планском подручју, у контактним зонама и непосредном окружењу;
- поступање и управљање неопасним отпадом вршиће се преко оператера који поседује дозволу за управљање неопасним отпадом, у складу са законском регулативом;
- за управљање комуналним отпадом који настаје у обухвату Плана, реализацијом и имплементацијом планских решења, обезбедити адекватне судове за прикупљање отпада, потребан простор, услове за приступ возилу комуналног предузећа, у складу са условима надлежног Јавног комуналног предузећа;
- опасан отпад, машинска, хидраулична - отпадна уља која могу настати на локацији повремено, приликом одржавања опреме, сакупљати одвојено у непропусне судове са затварачем који их херметички затвара, а са тако насталим отпадом поступати у складу са одредбама Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС”, 92/10 и 77/21), до предаје овлашћеном оператеру који поседује дозволу за управљање опасним отпадом;
- забрањено је одлагање, депоновање свих врста отпада ван простора опредељених за ту намену, на подручју Плана детаљне регулације;-
- на планском подручју није дозвољена прерада, рециклажа ни складиштење отпадних материја, нити спаљивање било каквих отпадних материја.

3.4.9. Мере заштите од удеса и удесних ситуација

На планском подручју постоји вероватноћа појаве удесних ситуација. У свим фазама имплементације Плана обавезне су мере превенције, спречавања, отклањања узрока, контроле и заштите од удеса и удесних ситуација, у циљу заштите живота и здравља и људи и животне средине.

Акциденти и удесне ситуације нису честе појаве за комплексе соларних електрана и најчешће су последица техничких неисправности, организационо-технолошких пропуста или екстремних метеоролошких услова.

Потенцијалне удесне ситуације са вероватноћом јављања су:

- у случају просипања или случајног процуривања нафтних деривата и осталих флуида из ангазоване грађевинске и друге механизације током реализације, односно приликом довожења соларних панела на локацију и изливања уља током редовног рада (ремонт или редовно одржавање соларних панела);
- пожар;
- природне катастрофе (земљотреси, гром, екстремни град).

У случају просипања или случајног процуривања нафтних деривата и осталих флуида из ангазоване грађевинске и друге механизације током реализације, односно приликом довожења соларних панела на локацију и изливања уља током редовног рада (ремонт или редовно одржавање соларних панела), је акцидент је мале вероватноће. Уколико дође до просипања нафтних деривата и уља потребно је санирати земљиште, односно посути место песком, зеолитом или другим сорбентом. Поступање са тако насталим

отпадом ускладити са одредбама Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС”, бр. 92/10 и 77/21).

Као последица постојања напона унутар елемената соларних електрана, главна опасност од појаве пожара је кратки спој изазван дотрајалошћу и лошим одржавањем инсталација, који за последицу може имати паљење горивих компоненти ФН панела, као и паљење инсталација и елемената конструкције објекта са којима та инсталација долази у додир, од ФН панела до ЕД мреже.

У случају пожара, у простору соларне електране се као укупно пожарно оптерећење у односу на количину и врсту горивих материја оно може усвојити као 419 MJ/m^2 , класа опасности III – као за електро уређаје и постројења, што је у складу са СРПС У.Ј1.030 ниско специфично пожарно оптерећење, $P_i < 1 \text{ GJ/m}^2$. Обзиром на процес рада, елементе конструкције и материја које се по било ком основу могу срести у овом објекту, у складу са СРПС ЕН 2:2011 на оваквим објектима су могући пожари у класи „А“, пожари који обухватају чврсте материје, органске природе, при чијем горењу се нормално формира жар, као и пожари уз присуство електро инсталација и уређаја под напоном.

Из свега напред наведеног се може закључити да су пожари на ФН панелима идентични пожарима чврстих горивих материја, а да је главна опасност у случају пожара садржана у чињиници да панел може да настави да производи опасни напон чак иако су инвертори искључени и ако су систем и инсталације делимично или потпуно уништени.

ФН панели се на подконструкције постављају у складу са подацима о сунчевом зрачењу на конкретној локацији, а угао постављања је изабран на основу статичког прорачуна потконструкције и климатских услова за локацију.

Обзиром на елементе конструкције, процес рада и материја које се по било ком основу могу срести у оваквим комплексима, углавном су могући пожари у класи „А“, пожари који обухватају чврсте материје, органске природе, при чијем горењу се нормално формира жар, као и пожари уз присуство електро инсталација и уређаја под напоном те стим у вези као мобилну опрему треба планирати и одговарајуће апарате за гашење почетних пожара.

Природне катастрофе (земљотреси, гром, екстремни град) могу представљати потенцијални акцидент. Предметна локација се налази у зони сеизмичког интензитета од 8° по скали MCS за повратни период од 475 година, те се може закључити да терен у границама Плана, није подложен изразито разорним земљотресима али је подложен земљотресима. Заштита од земљотреса се спроводи кроз примену важећих сеизмичких прописа за реализацију планиране намене односно изградњу соларне електране „Conal solar 1“ у КО Милутиновац.

Соларне електране спадају у категорију објеката који као последицу директног удара грома могу имати оштећења на месту удара или на путу струја атмосферског пражњења. С тим у вези се у складу са ПТН за заштиту објеката од атмосферског пражњења и захтева у складу са стандардом СРПС ЕН 62305-1:2013 – Заштита од атмосферског пражњења – Део 1: Општи принципи (раније СРПС ИЕЦ 1024-1), као за електроенергетска постројења, без прорачуна примењује I ниво заштите.

Потенцијални акцидент је и екстремни град, који може да изазове оштећења на соларним панелима. Редовном контролом и сервисирањем соларних панела, неће доћи до загађења животне средине.

Заштита од удеса и удесних ситуација на подручју Плана спроводиће се у складу са:

- *Законом о заштити од пожара („Сл. Гласник РС”, бр. 111/09, 20/15 и 87/18, 87/18 (др. закон));*
- *Законом о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС”, бр. 87/18);*
- *Правилником о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара („Сл. гласник РС”, бр. 3/18);*

- Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара („Сл. лист СРЈ”, бр. 8/95);
- Правилником о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона („Сл.лист СФРЈ”, бр. 53/88 (испр.), 54/88 и 28/95);
- Правилником о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара („Сл. гласник РС”, 3/18);
- Правилником о техничким нормативима за стабилне инсталације за дојаву пожара („Сл.лист СРЈ”, бр. 87/1993);
- Правилником о техничким нормативима за заштиту објекта од атмосферског пражњења („Сл. лист СРЈ”, бр.11/96).

Мере заштите животне средине и одговор на удес:

- ангажовати исправну механизацију при извођењу радова у планском обухвату;
- обавеза Носиоца Пројекта је да изради План поступања у удесним ситуацијама који треба да садржи:
 - шему одговора на удес,
 - програм обуке и тренинга,
 - програм контроле,
 - остала упутства и обавештења;
- за спровођење Плана поступања у удесним ситуацијама потребно је ангажовање свих радника који су задужени за управљање радом соларних електрана и локалне надлежне ватрогасне јединице;
- у случају просипања, процуривања нафте, нафтних деривата, уља и осталих хазардних материја, потребно је одмах приступити санацији терена на локацији, а отпад настао санацијом паковати у непропусне посуде са поклопцем и поступати према одредбама Закона о управљању отпадом („Сл. гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 14/16, 95/18-др. закон и 35/23); тако настали отпад се предаје овлашћеном оператеру који поседује дозволу за управљање опасним отпадом на даљи третман, уз обавезну евиденцију и Документ о кретању опасног отпада; применом превентивних мера заштите, ризик од потенцијалног просипања или процуривања нафте, нафтних деривата, уља и осталих хазардних материја и потенцијална контаминација земљишта се своди на малу вероватноћу појаве таквог догађаја;
- обезбедити контролисано складиштење свих потенцијално загађујућих материја (гориво, уља) у за то наменски опремљеним просторима, опремљеним прихватима за случај изливања;
- у случају акцидентног загађења земљишта (просипање горива, цурење уља) Носилац Пројекта је у обавези да изврши хитну ремедијацију загађене локације и мора предузети све неопходне мере за заустављање ширења загађења и даље деградације животне средине; контаминирано земљиште мора бити уклоњено и одложено у складу са прописима о управљању опасним отпадом;
- гашење пожара на објектима са ФН панелима се у тактичком сагледавању опасности на интервенцији много не разликује од гашења класичних пожара на објектима. Применити процедуру за гашење пожара на објекту са захватима гашења на отвореном простору и процедуру за гашење у срединама где се очекује присуство електричног напона. У суштини треба водити рачуна о неколико важних чињеница пре отпочињања гашења пожара на ФН панелима, као што су:
 - треба узети у обзир доба дана када се интервенција дешава, јер преко дана када су ФН панели изложени сунцу они производе струју и стварају опасан једносмерни напон присутан у панелима, проводницима, инверторима и осталој пратећој инсталацији до прикључка на ЕД мрежу;
 - обзиром да приликом излагања сунцу ФН панели производе струју, а не могу бити искључени, интервенција усред летњег дана је опаснија него интервенција ноћу;
 - пре интервенције проверити да ли је на прикључном ормару или у ТС искључена градска мрежа, а потом искључити и склопку на инвертору, чиме

- се елиминиса присуство наизменичног напона из ЕД мреже и оптерећење ФН склопа;
- са циљем да се инвертор у потпуности одвоји од ФН панела треба одвојити и све ДЦ конекторе са ФН панела, чиме се битно смањује напон јер присутан практично само напон једног ФН панела;
 - поред свих напред предузетих радњи пожар гасити у условима да је ФН панел под напоном, са посебном пажњом на гашење у близини оштећених проводника и панела, јер постоји могућност да они и даље производе повишени напон и опасности од директних и индиректних додир са њима;
 - екстремне температуре као последица пожара могу оштетити конструкцију и подконструкцију ФН панела што може довести до урушавања ових конструкција, тако да треба водити рачуна и о томе да се избегне кретање кроз зону где су ФН панели монтирани;
 - повишена температура може изазвати палење појединих компоненти панела, пре свега алуминијума, који сагоревају на температурама преко 1375°C, када деловање водом може условити термичку дисоцијацију воде, која се манифестује експлозијом водоника који се издваја из воде, што узрокује експлозију целог панела;
 - прилазити објекту увек са стране где не прети рушење конструкције и где нема усмереног деловања крхотина панела које би настале услед експлозије;
 - пожари на ФН панелима не шире великом брзином, те да је гашење овх пожара могуће и апаратима за почетно гашење пожара, пре свега апаратима за гашење уз присуство електричног напона (суви прах, CO₂, хемијска средства);
 - користити распршену воду са опреме за високи притисак и водену маглу, а код употребе класичних метода гашења водом водити рачуна да притисак на млазници није нижи од 5 бара и да сте од панела у пожару удаљени најмање 4 m;
- потребно је да планиране соларне електране буду опремљене громобранском заштитом и уземљењем;
 - обавеза носиоца пројеката/оператера је да стриктно спроводи мере заштите од пожара и мере заштите и безбедности здравља на раду, у складу са важећом законском регулативом и подзаконским актима;
 - примену мера заштите и превенцију и отклањање последица у случају удесних ситуација у току извођења радова (опрема за гашење пожара, абсорбенти за сакупљање изливених и просутих материја);
 - према одредбама Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС”, бр. 111/09, 20/15 и 87/18, 87/18-др. закон), и прописаним условима надлежног одељења противпожарне полиције, прибавити сагласност противпожарне полиције на техничку документацију, извести и спроводити прописане мере противпожарне заштите;
 - приступне путеве и пролазе планирати за ватрогасна возила до објекта, са ширином путева који омогућава приступ ватрогасног возила до сваког објекта а према чл. 4, 6 и 7 Правилника о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређење платое у близини објекта повећаног ризика од пожара („Сл. лист СРЈ”, бр. 8/95);
 - објекти морају бити изведени у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара („Сл. лист СФР”, бр. 74/90) и Правилником о техничким нормативима за погон и одржавање електроенергетских постројења и водова („Сл. лист СРЈ”, бр. 41/93);
 - у циљу контроле животне средине и прописивања, спровођења и контроле мера за заштиту животне средине, у границама Плана, при имплементацији и реализацији планираних пројеката, објекта, површина, потребно је, у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник

РС",бр. 114/2008) покренути поступак процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине у вези доношења одлуке о изradi/не изradi Студије о процени утицаја на животну средину.

4.0. Смернице за ниже хијерархијске нивое

Еколошка процена Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, представља основ за вредновање простора при избору Пројекта и предлога мера за заштиту животне средине, а у циљу даљег одрживог развоја.

Имајући у виду чињеницу да је стратешки процењен План детаљне регулације, као најнижи хијерархијски ниво у систему планирања, у Извештају о Стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово:

- нема смерница за израду стратешких процена утицаја на нижим хијерархијским нивоима;
- али у случају значајних промена на планском нивоу, односно за случај потребе за израдом новог ПДР или измене и допуне предметног ПДР, потребно је извршити стратешку процену новог планског документа или одлучивати о потреби стратешке процене утицаја за измене и допуне постојећег.

Обавезујућа смерница Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово (Извештај о СПУ) за нижи хијерархијски ниво представља:

- обавезу Носиоца Пројекта да се, надлежном органу за заштиту животне средине обрати Захтевом за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину/Захтевом за одређивање обима и садржаја студије о процени утицаја на животну средину и проведе поступак процене утицаја за планирани пројекат, све у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја, и за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 114/08).

5.0. Програм праћења стања животне средине у току спровођења Плана (мониторинг)

Основни циљ мониторинг система је да се обезбеди, правовремено реаговање и упозорење на могуће негативне процесе и акцидентне ситуације, као и потпунији увид у стање основних чинилаца животне средине и утврђивање потреба за предузимањем додатних мера заштите, у зависности од степена угрожености и врсте загађења. Програм праћења стања животне средине (мониторинг) има за циљ да обезбеди праћење утицаја на природу и животну средину у обухвату планског документа, дефинисаних овом Стратешком проценом и реализацију услова и мера заштите у току спровођења Плана детаљне регулације.

Методологија, учесталост мерења, обавезе надлежних органа и друга питања везана за мониторинг програм, биће дефинисани посебним програмима за сваки појединачан пројекат, у току спровођења плана. Мониторинг стања животне средине се врши систематским мерењем, испитивањем и оцењивањем индикатора стања животне средине, што обухвата праћење природних услова и фактора утицаја, односно праћење промена стања и карактеристика природе и животне средине у анализираном простору. Циљеви мониторинга (праћења стања) животне средине на подручју Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ У КО Милутиновац, општина Кладово, су:

- заштита здравља становништва,
- очување квалитета ваздуха,
- очување квалитета земљишта,
- заштита подземних вода и површинских вода,
- стварање услова за оцењивање стања животне средине на подручју Плана на основу резултата мерења.

Мониторинг животне средине на подручју Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ У КО Милутиновац, општина Кладово обухвата Програм мониторинга (праћења стања) животне средине:

- праћење нивоа нејонизујућег зрачења,
- мониторинг отпада.

Резултати мониторинга су основ за оцену стања природне и животне средине на подручју Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ У КО Милутиновац, општина Кладово. Програм праћења стања животне средине, мониторинг, дефинисан је Законом о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/04, 36/09, 36/09 - др. закон, 72/09 - др. закон, 43/11 - УС, 14/16 и 95/18) и реализује преко акредитованих лабораторија, а извештаји о резултатима мониторинга морају бити доступни надлежној еколошкој инспекцији и јавности.

Мониторинг нејонизујућег зрачења

Мерење ће се вршити у складу са Законом о заштити од нејонизујућих зрачења („Сл. гласник РС“, бр. 36/09) и Правилником о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања („Сл. гласник РС“, бр. 104/09).

Нарочито је важно обавити проверу могућег прекорачења базичних вредности и референтних граничних нивоа ($E=2 \text{ kV/m}$, $B=40 \text{ } \mu\text{T}$) код појединачних објеката према Правилнику о границама излагања нејонизујућим зрачењима („Сл. гласник РС“, бр. 104/09).

Обавеза инвеститора/носиоца пројекта/извођача радова је да врши мерења интензитета електричног поља ради верификације пројектоване јачине поља и то:

- након пуштања соларне електране у рад и
- при битним променама стања (реконструкције, замене опреме или материјала).

Мерење је обавезно у зони најближих објеката становања. Мерења обавља акредитована лабораторија, а извештаји о резултатима мерења морају бити доступни еколошкој инспекцији и заинтересованој јавности.

Мониторинг отпада има за циљ праћење, контролу и управљање свим врстама и категоријама отпада у оквиру граница Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ У КО Милутиновац, општина Кладово, а према Плану управљања отпадом (утврђивање врста, категорија и количина отпада која настаје у комплексу) у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС“, бр.36/09, 88/10, 14/16, 95/2018 - др. закон и 35/23).

5.1. Индикатори за праћење стања животне средине

Табела бр. 11: Програм праћења животне средине

	Индикатор	Периодичност прикупљања података	Извор података	Вредност параметра када је потребно спровести акцију
Нејонизујуће зрачење	Ниво нејонизујућег зрачења у зони осетљивих рецептора (у зони стамбених објеката)	Једном годишњем	Овлашћена акредитована лабораторија	Уколико су прекорачења базичних вредности и референтних граничних нивоа код појединачних објеката према Правилнику о границама излагања нејонизујућим зрачењима („Сл. гласник РС“, бр. 104/09).
Отпад	Укупна количина отпада који настаје у границама Плана	За планско подручје у складу са технологијом	Локално Јавно комунално предузеће/ генератори отпада	Уколико долази до повећања укупне количине отпада изнад вредности за које је одлагалиште пројектовано

5.2. Права и обавезе надлежних органа

Стратешка процена утицаја на животну средину (Извештај о СПУ) представља механизам којим се обезбеђује одржива и еколошки прихватљива заштита простора и животне средине, у току израде планског документа којим се планира реализација соларне електране „Conal solar 1“, односно у току припреме, израде и имплементације Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ У КО Милутиновац, општина Кладово.

Процена утицаја стратешког карактера представља комплексан и целовит процес и поступак који омогућава и обезбеђује укупно сагледавање планиране намене, са аспекта заштите природе, заштите заштићених подручја и животне средине и даје могућност за усвајање најприхватљивијих планских решења са предлогом услова и мера којима ће

заштита животне средине бити остварена на оптималан и прихватљив, али рационалан начин.

У процесу стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ У КО Милутиновац, општина Кладово, у складу са Законом о стратешкој процени утицаја („Сл. гласник РС”, бр.135/04 и 88/10) и Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр.72/09, 81/09,64/10,24/11,121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 (др. закон), 9/20, 52/21 и 62/23) дефинисане су обавезе надлежних органа и носиоца планираних пројеката.

Обавезе надлежног органа за припрему планског документа и надлежног органа за послове животне средине:

- надлежни орган задужен за припрему Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ У КО Милутиновац, општина Кладово је у обавези да органу надлежном за заштиту животне средине, заинтересованим органима и организацијама достави на мишљење Извештај о Стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово;
- надлежни орган задужен за припрему Плана је у обавези да, пре упућивања захтева за добијање сагласности на Извештај о Стратешкој процени утицаја, обезбеди учешће јавности и заинтересованих органа и организација у разматрању Извештаја о Стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово и изради Извештаја о учешћу јавности и заинтересованих органа и организација;
- надлежни орган задужен за припрему Плана обавештава јавност о начину и роковима увида у Извештај о Стратешкој процени утицаја, времену и месту одржавања јавне расправе и начину достављања мишљења;
- надлежни орган задужен за припрему Плана израђује Извештај о учешћу заинтересованих органа, организација и јавности са свим мишљењима, мишљењима изјављеним у току јавног увида и јавне расправе о Плану и Извештају о Стратешкој процени;
- надлежни орган задужен за припрему Плана, органу надлежном за послове заштите животне средине доставља Извештај о Стратешкој процени са Извештајем о учешћу заинтересованих органа, организација и јавности;
- надлежни орган за послове заштите животне средине, по добијању Извештаја о Стратешкој процени са Извештајем о учешћу заинтересованих органа, организација и јавности, може прибавити мишљење других овлашћених организација и стручних лица или образовати стручну комисију за оцену Извештаја о Стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово;
- надлежни орган за послове заштите животне средине врши оцену Извештаја о Стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово;
- надлежни орган за послове заштите животне средине даје сагласност на Извештаја о Стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово;
- надлежни орган задужен за припрему Плана не може упутити План у даљу процедуру усвајања без сагласности на Извештај о Стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово;
- надлежни орган за послове заштите животне средине дужан је да омогући доступност информација о животној средини.

Обавезе носиоца планираних пројеката, односно планираних активности:

- носилац планираних пројеката, односно планираних активности на планском подручју, по усвајању Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово и исходовању Информације о локацији, у обавези су да покрену поступак процене утицаја на животну средину, подношењем

Захтева за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину/Захтева за одређивање обима и садржаја, у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр.135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 114/08);

- на основу решења о потреби процене утицаја на животну средину, носилац планираног пројекта, односно активности дужан је да испоштује процедуру на овом хијерархијском нивоу;
- носилац планираних пројеката, односно активности, дужан је да све мере превенције, санације, спречавања, контроле, заштите, еколошке компензације и мониторинга животне средине, прописане у процедури процене утицаја, примењује и поштује;
- надлежни орган задужен за инспекцијске послове дужан је да врши инспекцијски надзор и контролу над спровођењем мера заштите и мониторинга животне средине.

5.3. Поступање у случају неочекиваних негативних утицаја

Ако у било којој фази имплементације Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, реализацији планираних активности, односно пројеката, дође до појаве непредвиђених или неочекиваних утицаја који могу имати значајне негативне ефекте на животну и друштвену средину, неопходно је да се поступак стратешке процене утицаја на животну средину понови, односно изврши анализа узрока, ефекат утицаја и изврши процена настале еколошке штете у животној средини.

6.0. Приказ коришћене методологије и тешкоће у изради Стратешке процене утицаја

6.1. Приказ примењене методологије

Основни методолошки приступ израде и садржај Стратешке процене утицаја на животну средину (Извештаја о СПУ) дефинисан је Законом о Стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10). За поступак процене утицаја и израду Стратешке процене утицаја (Извештаја о стратешкој процени) на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, коришћена је методологија процене животне средине „Rapid Urban Environmental Assessment” са елементима еколошког вредновања за просторни и урбани развој „MeV Urban Environmental Assessment” модел:

- прикупљање информација и података о простору,
- свеобухватна опсервација и процепција на терену,
- вредновање стања према могућим, очекиваним и процењеним утицајима,
- приказ и процена утицаја предложених варијантних решења,
- дефинисање мера заштите животне средине и програма мониторинга,
- интеграција и имплементација смерница стратешке процене утицаја у План.

Примењена методологија заснована је на вредновању животне средине у границама Плана, процени стања локалног, републичког и глобалног значаја („MeV Urban Environmental Assessment”). Ток процене стања животне средине за подручје Плана, представљен је проценом постојећег статуса, стања и вредности животне средине у анализираним границама на основу чега је дата еколошка матрица са смерницама за просторно-еколошко планирање.

Полазни критеријуми за одређивање могућих карактеристика утицаја су:

- просторни обухват утицаја,
- вероватноћа појаве потенцијално негативних утицаја,
- трајање, учесталост и могућност понављања утицаја,
- могућност међусобног заједничког деловања више различитих утицаја из једног или више извора.

За процену ризика за стање осетљивих и повредивих медијума животне средине, пре свега ваздуха, површинских, подземних вода и земљишта, коришћене су и методе дате у препорукама и упутствима Светске здравствене организације (WHO).

Стратешка процена утицаја се ради у фази усвојене Одлуке о изради Плана, и Нацрта Плана за вредновање могућих варијантних решења и избор најбоље понуђене варијанте са аспекта заштите и побољшања квалитета животне средине у границама Плана, очувања здравља становништва и спречавање потенцијалних удеса, заштите културних добара, природних и предеоно-пејзажних вредности подручја.

6.2. Тешкоће приликом израде Стратешке процене утицаја на животну средину

У процесу израде Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово - Извештаја о СПУ, нису уочене битне тешкоће које би утицале на ток и поступак процене утицаја стратешког карактера Плана детаљне регулације на животну средину. За оцену стања животне средине извршена је процена, на основу увида на терену, услова надлежних институција и имаоца јавних овлашћења, постојеће просторно-планске документације, природних карактеристика просторно - еколошке целине, као и података постојеће студијске, пројектне и друге доступне документације.

7.0. Приказ начина одлучивања за избор предложеног Плана

У складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС и 24/11 и 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14,145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) • донета је Одлука о изради Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово („Сл. лист општине Кладово“, бр. 1/21, 6/21, 1/23 и 62/23) приступило се изради Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово. У складу са Одлуком о приступању израде Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово („Сл. лист општине Кладово“, бр. 1/21 и 6/21), приступило се изради Стратешке процене утицаја на животну средину.

У складу са Одлуком о приступању израде Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, приступило се изради Стратешке о приступању израде Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, паралелно са израдом Нацрта Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово.

Стратешка процена утицаја је текла паралелно са израдом Нацрта Плана, а Извештај о Стратешкој процени утицаја Плана на животну средину представља саставни део Плана.

Обавезујуће смернице Стратешке процене утицаја (Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину) за нижи хијерархијски ниво је обавеза инвеститора/носиоца пројекта, да за планиране пројекте, пред надлежним органом заштите животне средине, покрене поступак процене утицаја Захтевом за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину за све пројекте за које се утврди утврди да постоји могућност изазивања негативних утицаја на стање животне средине, у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 114/08).

8.0. Закључци о Стратешкој процени утицаја на животну средину

Стратешка процена утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, је процес који ће обезбедити:

- приказ утицаја планираних намена и садржаја на стање и вредности животне средине у границама обухвата Плана и непосредном окружењу;
- имплементацију обавезујућих еколошких смерница и мера превенције, мера за спречавање и ублажавање свих негативних утицаја на животну средину и здравље становништва, план мера заштите и мониторинга животне средине у Плану детаљне регулације и план мера за заштиту од удеса;
- примену смерница и мера заштите животне средине у поступку имплементације Плана, односно у поступку реализације планираног пројекта на нижем хијерархијском нивоу.

Изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, приступило се на основу Одлуке о приступању израде Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово („Сл. лист општине Кладово“, бр. 1/21 и 6/21)

Стратешка процена утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, интегрише еколошке, социјално-економске и био-физичке сегменте животне средине, повезује, анализира и процењује активности различитих интересних сфера и усмерава План ка решењима која су, пре свега, од интереса за вредности и квалитет животне средине. Анализа и процена потенцијалних утицаја стратешког карактера превентивно делује у смислу спречавања еколошке штете у простору планског документа, директно и шире просторне целине индиректно.

На нивоу Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, процењени су потенцијални утицаји планираних намена и ефекти на животну средину, укључена је јавност и заинтересоване институције и имаоци јавних овлашћења у процес одлучивања, а приликом доношења коначне одлуке биће узети у обзир добијени резултати и укључени у Извештај о Стратешкој процени утицаја Плана.

На основу вредновања Нацрта Плана процењује се да планирана намена и имплементација Плана неће импликовати битне неповољне, еколошки неприхватљиве ефекте по природне вредности и животну средину. Такође разраду Плана пратиће обавеза или одлучивање о потреби израде Студије о процени утицаја за све пројекте за које се утврди да постоји могућност изазивања негативних утицаја на стање у простору, стање природних вредности, заштићених природних вредности, и културних добара, стање животне средине и здравље становника.

Стратешка процена утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово (Извештај о Стратешкој процени утицаја Плана на животну средину) представља саставни део Плана. Услови заштите животне средине прописани Стратешком проценом утицаја су саставни део:

- Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово,
- Информације о локацији;
- Локацијских услова.

9.0. Други подаци од значаја за Стратешку процену утицаја

Нема других података који би били од значаја за Стратешку процену утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово.

ПРИЛОЗИ

Прилози:

- Одлука о изради Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово („Сл. лист општине Кладово“, бр. 1/21, 6/21, 1/23 и 62/23);
- Одлука о приступању израде Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово („Сл. лист општине Кладово“, бр. 1/21 и 6/21);
- Услови у поступку израде Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL SOLAR 1“, на територији општине Кладово, бр.7858/1 од 03.10.2023. године, Јавно водопривредно предузеће „Србијавиде“ Београд, Водопривредни центар „Сава-Дунав“;
- Обавештење бр. 525-1/2023 од 08.12.2023. године, ЈП „Комуналац“ Кладово;
- Услови бр. 2560500-01.011-88229/1-2024 од 05.02.2024. године, АД „Електропривреда Србије“;
- Повраћај техничке документације за израду Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL solar 1“ на територији општине Кладово, од 29.12.2023. године, SUR ELITE;
- Решење 03 бр. 021-2911/3 од 09.10.2023. године, Завод за заштиту природе Србије;
- Услови за израду Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL SOLAR 1“, на територији општине Кладово, бр. 130-00-UTD-003-1019/2023-002 од 07.08.2023. године, АД „Електропривреда Србије“ Београд;
- Подаци о инфраструктури бр. 09-40/23 од 31.07.2023. године, Јавно предузеће „Јединство“ Кладово;
- Услови бр. 11508 од 09.08.2023. године, Јавно предузеће за газдовање шумама „Србијашуме“ Београд;
- Обавештење бр. 953-15889/23-1 од 15.08.2023. године, Јавно предузеће „Путеви Србије“;
- Обавештење бр. 953-3258/22-1 од 02.03.2022. године, Јавно предузеће „Путеви Србије“;
- Обавештење бр. 12556-2 од 28.08.2023. године, Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру;
- Услови за израду Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL SOLAR 1“, у КО Милутиновац, општина Кладово, бр. 06-07-11/2217/1 од 05.09.2023. године, ЈП „СРБИЈАГАС“;
- Акт о условима чувања, одржавања и коришћења непокретних културних добара, добара под претходном заштитом и добара која уживају претходну заштиту и утврђеним мерама заштите на подручју Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL SOLAR 1“, на територији општине Кладово, бр. 1189/2-02 од 01.08.2023. године., Завод за заштиту споменика културе Ниш;
- Повраћај техничке документације за израду Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL SOLAR 1“ на територији општине Кладово, бр. 922-3-111/2023 од 01.08.2023. године, Републички хидрометеоролошки завод;
- Мишљење 07.8.1 бр. 217-6840/23 од 31.07.2023. године, Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Бору.

Мишљења која су исходована на План детаљне регулације соларна електрана „Conal solar 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово и Извештај о Стратешкој процени утицаја:

- Мишљење бр. 1557/2-02 од 10.09.2024. године, Завод за заштиту споменика културе Ниш;
- Мишљење 03 бр. 021-2911/5 од 17.09.2024. године, Завод за заштиту природе Србије;
- Мишљење бр. Н/И-416 од 05.09.2024. године, ЈУГОРОСГАЗ;
- Мишљење бр. 02-78-3/2023 од 05.09.2024. године, Републички сеизмолошки завод;

- Мишљење бр. 217-6781/24 од 02.09.2024. године, Министарство унутрашњих послова ; Сектор за ванредне ситуације; Одељење за ванредне ситуације у Бору;
- Мишљење бр. 707-1/2024 од 18.09.2024. године, од 22.09.2024. године, ЈП „Комуналац“;
- Мишљење бр. 25441200-Д-10.08.402500/2-24 ОД 27.11.2024. године, ЕПС;
- Мишљење бр. 953-18494/24-1 од 26.09.2024. године, ЈП ПУТЕВИ СРБИЈЕ;
- Мишљење бр. Д11-4158999/2-2024 од 19.09.2024. године, Телеком Србија;
- Мишљење бр. 06-07-11/1913/1 од 16.09.2024. године, Србијагас.

Графички прилози:

- Еколошка валоризација простора за одрживи развој

Управног суда у Београду у року од 30 (словима: тридесет) дана од дана пријема решења.

Број:463-6/2021-I

У Кладову, 05.03.2021. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КЛАДОВО

СЕКРЕТАР

Бранислав Јордачевић

ПРЕДСЕДНИК

Драган Максимовић

На основу члана 5. и члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС", бр. 135/2004 и 88/2010) и члана 40. Статута општине Кладово („Сл.лист општине Кладово" бр. 7/2019) Скупштина општине Кладово на седници одржаној 05.03.2021.године доноси

ОДЛУКУ

о изради Стратешке процене утицаја на животну средину за План детаљне регулације Соларна електрана „Conal solar 1", у КО Милутиновац, општина Кладово

Члан 1.

Приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину (у даљем тексту: Стратешка процена) за План детаљне регулације Соларна електрана „Conal solar 1", на локацији у КО Милутиновац, општина Кладово (у даљем тексту: ПДР), у складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС", бр. 135/2004 и 88/2010).

Члан 2.

Разлози за израду Стратешке процене утицаја на животну средину произилазе из садржаја и карактера ПДР-а, а дефинисани су одредбама члана 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС", бр. 135/2004 и 88/2010).

Члан 3.

Стратешка процена ће се вршити у складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС", бр. 135/2004 и 88/2010), према критеријумима дефинисаним у

Прилогу I овог закона који је одштампан уз овај закон и чини његов саставни део.

Стратешка процена мора бити усаглашена са стратешким принципима заштите животне средине у Просторном плану општине Кладово („Службени лист општине Кладово", бр. 1/2012), као и одредбама Закона о заштити животне средине („Сл.гласник РС", бр. 135/2004, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018 - др. закон).

Члан 4.

Стратешком проценом ће бити обухваћен простор дефинисан просторним обухватом ПДР-а. Територијални обухват, намена простора и зонирање биће дато ПДР-ом. Укупна површина планског подручја је око 11.10.00 хектара и обухвата целе катастарске парцеле бр. 35/1; 35/2;36;34;61/2;73;75;82;83;84;85;86;87;88;89;33 5/2; и део кп. бр. 33; све у КО Милутиновац.

Овом Одлуком дата је оквирна, односно прелиминарна граница просторног обухвата, која ће бити прецизно тј. коначно утврђена Нацртом ПДР-а.

Члан 5.

Извештај о стратешкој процени представља документ којим се описују, вреднују и процењују могући значајни утицаји на животну средину до којих може доћи имплементацијом плана и одређују мере за смањење негативних утицаја на животну средину.

Извештај о стратешкој процени садржи, нарочито:

- Полазне основе стратешке процене,
- Опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора,
- Процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину,
- Смернице за израду процене утицаја пројеката на животну средину,
- Програм праћења стања животне средине у току спровођења плана и програма (мониторинг),
- Приказ коришћене методологије и тешкоће у изради стратешке процене,
- Приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор датог плана и програма са аспекта разматраних

варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у план или програм,

- Закључке до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени представљене на начин разумљив јавности,
- Друге податке од значаја за стратешку процену.

Члан 6.

Поступак стратешке процене састојаће се од фаза прописаних у складу са одредбама члана 8. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину.

Члан 7.

Носиоца израде Извештаја о Стратешкој процени одредиће инвеститор изградње предметне соларне електране тј. финансијер средстава за израду ПДР-а, који ће за потребе израде истог ангажовати потребне стручњаке и прибавити сва потребна мишљења заинтересованих органа и организација.

Носилац израде Извештаја о Стратешкој процени мора да испуњава услове прописане чланом 10. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 135/2004 и 88/2010).

Израда Извештаја о стратешкој процени биће усаглашена са поступком израде ПДР-а и процедуром његовог усвајања.

Члан 8.

Орган надлежан за припрему плана ће обезбедити учешће заинтересованих органа, организација и јавности у поступку прибављања сагласности на Извештај о стратешкој процени.

Извештај о стратешкој процени биће изложен на јавни увид упоредо са излагањем Предлога ПДР-а. Обавештење о начину јавног увида, достављању мишљења, као и времену и месту одржавања јавне расправе објавиће се благовремено у средствима јавног информисања.

Члан 9.

Одлука о изради Стратешке процене

представља саставни део Одлуке о изради ПДР-а и објавиће се у „Службеном листу општине Кладово”.

Члан 10.

Ова Одлука ступа на снагу 8 (осмог) дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кладово”.

Број: 501-46/2021-I

Датум: 05.03.2021. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КЛАДОВО

СЕКРЕТАР

Бранислав Јордачевић

ПРЕДСЕДНИК

Драган Максимовић

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19 и 9/2020) а по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове Општине Кладово и члана 40. Статута општине Кладово („Сл. лист општине Кладово”, бр. 7/19) Скупштина општине Кладово на седници одржаној 05.03.2021. године доноси

О Д Л У К У О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СОЛАРНА ЕЛЕКТРАНА „CONAL SOLAR 1“ У КО МИЛУТИНОВАЦ, ОПШТИНА КЛАДОВО

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације СОЛАРНА ЕЛЕКТРАНА „CONAL SOLAR 1“ У КО МИЛУТИНОВАЦ, ОПШТИНА КЛАДОВО (у даљем тексту ПДР).

Оквирне границе обухвата планског документа са описом

Члан 2.

ПДР се доноси за подручје укупне површине око 11.10.00 ха и чине га целе катастарске

парцеле бр.35/1, 35/2, 36, 34, 61/2, 73, 75, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 335/2 и део катастарске парцеле бр. 33 КО Милутиновац.

Опис граница обухвата ПДР:

- Са северне стране: кп бр.4 КО Милутиновац;
- Са северо-источне стране: кп бр.1660 КО Милутиновац;
- Са југо-источне стране: кп бр.90, 81 и 77 КО Милутиновац;
- Са југо-западне стране: кп бр.71, 335/1, 67, 66, 61/1, 58 и 57 КО Милутиновац;
- Са северо-западне стране: кп бр.41, 40, 39, 38 и 37 КО Милутиновац;

Овом Одлуком дата је оквирна, односно прелиминарна граница обухвата плана, која ће бити прецизније тј. коначно утврђена Нацртом ПДР-а.

Графички прилог: ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПДР-а САЛАРНА ЕЛЕКТРАНА „CONAL SOLAR 1“ У КО МИЛУТИНОВАЦ, ОПШТИНА КЛАДОВО, је саставни део ове Одлуке.

Услови и смернице планских докумената вишег реда, ширег подручја и развојних стратегија

Члан 3.

Предметна локација ПДР-а налази се у обухвату Просторног плана Општине Кладово („Сл.лист општине Кладово“ бр.1/2012), којим се прописују мере и услови за даље спровођење.

За потребе изградње соларне електране, а у складу са Просторним планом Општине Кладово, неопходна је израда ПДР.

Израда ПДР-а у складу је са дефинисаним приоритетним стратешким циљевима из Стратегије развоја енергетике Републике Србије до 2025. године међу којима је један од значајнијих стратешких приоритета повећање производње и удела обновљивих извора енергије у укупном енергетском билансу земље.

Принципи планирања, коришћења уређења и заштите простора из важеће планске документације

Члан 4.

Општи принципи планирања енергетских објеката и постројења уз одређена прилагођавања, су:

- постизање економске, функционалне и

просторне ефикасности;

- квалитет животне средине и квалитет живљења (обезбеђење прихватљивих еколошких и амбијенталних стандарда, као и општег нивоа друштвеног стандарда, доступности урбаних сервиса и др.);

- смањење енергетских потреба код свих потрошача енергије путем доношења и

- обавезне примене стандарда енергетске ефикасности, економских инструмената и организационих мера;

- одржавање и побољшање квалитета рада и поузданости система и објеката производње електричне енергије као и постојеће електропреносне,

- дистрибутивне, и делом топлификационе мреже и даљи развој тих система и мрежа;

- у погледу заштите животне средине велики значај ће имати интензивније коришћење нових и обновљивих извора енергије;

Визија и циљеви планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја

Члан 5.

- Перспективно искоришћавање природних ресурса (сунчеве енергије), као енергетског потенцијала;
- Подела простора на посебне целине и зоне;
- Детаљна намена земљишта;
- Регулационе линије јавних саобраћајница, односно јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози (регулациони план);
- Нивелационе коте јавних саобраћајница, односно јавних површина, као и интерних саобраћајница (нивелациони план);
- Попис парцела и опис локација за јавне и остале површине (намене), садржаје и објекте, коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- Мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина, локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурс, правила уређења и правила грађења по целинама и зонама и друге елементе значајне за спровођење

плана детаљне регулације који ће представљати плански основ за издавање информације о локацији, локацијских услова и израду урбанистичко-техничких докумената.

Концептуални оквир планирања, са предлогом основних намена простора и коришћења земљишта

Члан 6.

Концепција организације и уређења простора утврђена је у складу са смерницама из Просторног плана Општине Кладово („Сл. лист општине Кладово“ бр.1/2012).

Циљ израде ПДР-а је привођење предметног простора наменама утврђеним Просторним планом Општине Кладово, како би се природни енергетски ресурси (сунчева енергија) искористили као енергетски потенцијал.

Начин финансирања израде планског документа, назив носиоца израде и рок за израду

Члан 7.

Средства за израду ПДР-а обезбедиће инвеститор планиране изградње предметне соларне електране: „CONAL GROUP“ DOO Београд, огранак Кладово, ул. Лоле Рибара бр.41.

Носилац израде ПДР-а је Општинска управа Кладово - Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање. ПДР ће изградити правно лице или предузетник основан у складу са законом, који испуњава услове прописане одредбама чл.36 важећег Закона о планирању и изградњи.

Рок за израду ПДР-а је 9 (девет) месеци од дана ступања на снагу ове Одлуке о изради плана.

Место и начин објављивања јавног увида

Члан 8.

ПДР, пре подношења органу надлежном за његово доношење, подлеже стручној контроли и излаже се на јавни увид. Излагање Плана на јавни увид оглашава се у дневном листу и локалном листу и траје 30 дана, при чему се оглашавају подаци о времену и месту излагања Плана на јавни увид, начин на који

заинтересована правна и физичка лица могу доставити примедбе на План, као и друге информације које су од значаја за јавни увид.

Јавни увид Плана одржаће се у просторијама Општинске управе општине Кладово-Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање.

Одлука о изради или неприступању израде стратешке процене утицаја на животну средину

Члан 9.

За потребе израде ПДР-а приступа се изради стратешке процене утицаја Плана односно планираних намена на животну средину, у складу са Одлуком о изради стратешке процене утицаја на животну средину ПДР-а Соларна електрана „CONAL SOLAR 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово, донета од СО Кладово, а која је саставни део ове Одлуке и која се заједно са овом Одлуком објављује у „Службеном листу општине Кладово“.

Број примерака плана који је потребно изградити у аналогном и дигиталном облику

Члан 10.

Елаборат ПДР-а изградиће се у по три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати један у Општини Кладово као доносиоца плана, један за Републички геодетски завод и један примерак оригинала за потребе Министарства, и три примерка копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Архиве и Одељења за урбанизам, грађевинарство и планирање Општинске управе Кладово.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кладово“.

Број: 501-47/2021-I

Датум: 05.03.2021. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КЛАДОВО

СЕКРЕТАР

Бранислав Јордачевић

ПРЕДСЕДНИК

Драган Максимовић

Графички прилог: ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПДР-а СОЛАРНА ЕЛЕКТРАНА
"CONAL SOLAR 1" У КО МИЛУТИНОВАЦ, ОПШТИНА КЛАДОВО

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Служба за кат. непокретности : **кладово**

Катастарска општина : милутиновац

Лист непокретности :

Поседник :

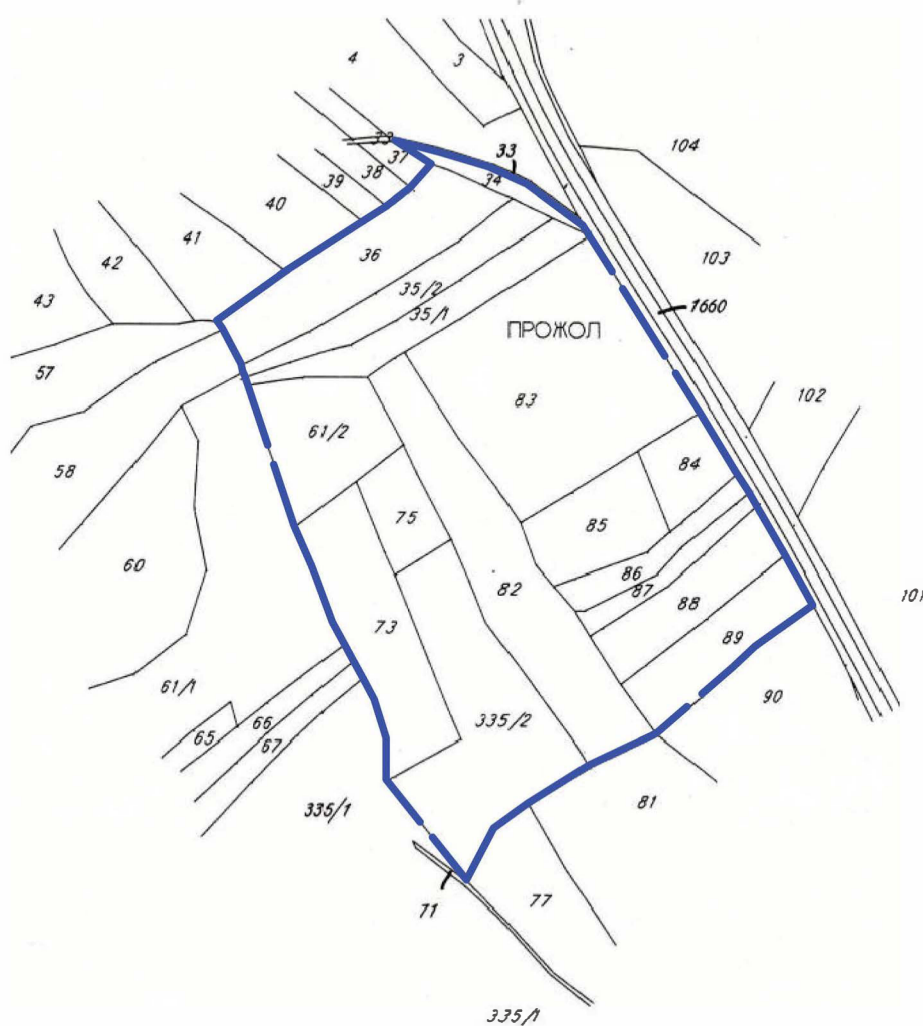
Адреса :

Број: 953-1/2020-91

КОПИЈА ПЛАНА

(катастарске парцеле: 34, 35/1, 35/2, 36, 61/2, 73, 75, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 335/2)

РАЗМЕР 1 : 5000



На основу члана 29. став 1. тачка 3. и члана 41. став 1. тачка 5. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању у ванредним ситуацијама ("Службени гласник РС", бр. 87/2018), члана 7. Уредбе о саставу, начину и организацији рада штабова за ванредне ситуације ("Службени гласник РС", бр. 27/2020), члана 15. и члана 40. тачка 41. Статута општине Кладово ("Службени лист општине Кладово", бр. 7/2019), Скупштина општине Кладово, на седници одржаној дана 05.03.2021. године, **доноси**

О Д Л У К У О ОБРАЗОВАЊУ ОПШТИНСКОГ ШТАБА ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ ОПШТИНЕ КЛАДОВО

Члан 1.

За праћење активности на смањењу ризика од катастрофа и координацију и руковођење у ванредним ситуацијама, у миру али и у ратном и ванредном стању, Скупштина општине Кладово образује Општински штаб за ванредне ситуације, сходно важећем Закону о смањењу ризика од катастрофа и управљању у ванредним ситуацијама и подзаконским актима.

Члан 2.

Образује се Општински штаб за ванредне ситуације општине Кладово у следећем саставу:

1. председник Општине Кладово, командант штаба.
2. помоћник председника Општине Кладово, заменик команданта штаба.
3. представник Одељења за ванредне ситуације Бор, начелник штаба.
4. председник Скупштине општине Кладово, члан штаба.
5. заменик председника Општине Кладово, члан штаба.
6. начелник Општинске управе Кладово, члан штаба.
7. директор ЈП „Јединство“ Кладово, члан штаба.
8. директор ЈП „Комуналац“ Кладово, члан штаба.
9. командир Ватрогасно-спасилачке јединице Кладово, члан штаба.

10. директор „ХЕ„Бердап-1“, члан штаба.
11. директор АД „Бедрап-услуге“ Кладово, члан штаба.
12. директор Здравственог центра Кладово, члан штаба.
13. начелник Полицијске станице Кладово, члан штаба.
14. директор Центра за социјални рад Кладово члан штаба.
15. секретар Црвеног крста Кладово, члан штаба.
16. директор ДОО „Текијанка“, члан штаба.
17. шеф испоставе „БИА“, члан штаба.

На основу ове Одлуке надлежни орган уручиће члановима штаба решења о постављењу на наведене дужности.

Члан 3.

Општински штаб за ванредне ситуације општине Кладово обавља следеће послове:

- 1) руководи и координира рад субјеката система смањења ризика од катастрофа и управљања ванредним ситуацијама на спровођењу утврђених задатака;
- 2) руководи и координира спровођење мера и задатака цивилне заштите;
- 3) разматра Процене ризика, Планове заштите и спасавања и друга планска документа и даје препоруке за њихово унапређење;
- 4) прати стање и организацију система смањења ризика од катастрофа и управљања ванредним ситуацијама и предлаже мере за њихово побољшање;
- 5) наређује употребу снага система смањења ризика од катастрофа и управљања ванредним ситуацијама, средстава помоћи и других средстава која се користе у ванредним ситуацијама;
- 6) стара се о редовном информисању и обавештавању становништва о ризицима и опасностима и предузетим мерама.
- 7) процењује угроженост од настанка ванредне ситуације и доставља председнику општине Кладово предлог за проглашење и укидање ванредне ситуације на целој територији општине или њеном делу који је угрожен;
- 8) наређује приправност субјеката и снага система смањења ризика од катастрофа и управљања ванредним ситуацијама;

На основу члана 76.став 1. Закона о буџетском систему („Сл.гласник РС“, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 - испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019 72/2019 и 49/2020) и члана 40.тачка 68) Статута општине Кладово („Сл.лист општине Кладово“, бр.7/2019), Скупштина општине Кладово на седници одржаној 14.09.2021. године, **доноси:**

ОДЛУКУ

Члан 1.

Усваја се Извештај о извршењу Одлуке о буџету општине Кладово за период 01.01.2021-30.06.2021. године-Извештај о извршењу Одлуке о буџету општине Кладово, бр. 401-36/2021-III-02 од 09.07.2021. године које је поднело Одељење за буџет и финансије општине Кладово за период од 01.01.2021-30.06.2021. године је саставни део ове Одлуке.

Члан 2.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кладово“.

Члан 3.

Одлуку доставити Одељењу за буџет и финансије и архиви.

Број: 401-57/2021-I
У Кладову, 14.09.2021. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КЛАДОВО

СЕКРЕТАР **ПРЕДСЕДНИК**
Бранислав Јордачевић Драган Максимовић

На основу члана 5. и члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС“, бр. 135/2004 и 88/2010) и члана 40. Статута општине Кладово („Сл.лист општине Кладово“ бр. 7/2019) Скупштина општине Кладово на седници одржаној 14.09.2021. године, **доноси:**

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ

о изради Стратешке процене утицаја на животну средину за План детаљне регулације Соларна електрана „CONAL SOLAR 1“, у КО Милутиновац, општина Кладово

Члан 1.

У члану 4. Одлуке о Изради Стратешке процене утицаја на животну средину за План детаљне регулације Соларна електрана „CONAL SOLAR 1“, у КО Милутиновац, општина Кладово (у даљем тексту: Одлука), („Сл. лист општине Кладово“, бр. 1/2021) став 1. мења се и гласи:

„Стратешком проценом ће бити обухваћен простор дефинисан просторним обухватом ПДР-а. Територијални обухват, намена простора и зонирање биће дато ПДР-ом. Укупна површина планског подручја је око 10,1 хектара и обухвата целу катастарску парцелу бр. 1680 КО Милутиновац и део катастарске парцеле бр. 33 КО Милутиновац.“

Члан 2.

Ова Одлука о измени Одлуке ступа на снагу 8 (осмог) дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кладово“.

Број: 501-187/2021-I
Датум: 14.09.2021. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КЛАДОВО

СЕКРЕТАР **ПРЕДСЕДНИК**
Бранислав Јордачевић Драган Максимовић

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон, 9/2020 и 52/2021), а по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове Општине Кладово и члана 40. Статута општине Кладово („Сл.лист општине Кладово“, бр. 7/19), Скупштина општине Кладово на седници одржаној 14.09.2021. године, **доноси:**

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ

о изради Плана детаљне регулације Соларна
електрана „CONAL SOLAR 1", у КО
Милутиновац, општина Кладово

Члан 1.

У члану 2. Одлуке о изради Плана детаљне регулације Соларна електрана „CONAL SOLAR 1", у КО Милутиновац, општина Кладово (у даљем тексту: Одлука) („Сл.лист општине Кладово“, бр.1/2021), став 1. мења се и гласи:

„ПДР се доноси за подручје укупне површине око 10,1 хектара и чине га цела катастарска парцела бр. 1680 КО Милутиновац и део катастарске парцеле бр. 33 КО Милутиновац.“

Члан 2.

У члану 2. Одлуке, став 4. мења се и гласи:

„Графички прилог бр. 1: Граница обухвата ПДР-а Соларна електрана „CONAL SOLAR 1", у КО Милутиновац, општина Кладово, је саставни део ове Одлуке.“

Члан 3.

У члану 7. Одлуке, став 3. мења се и гласи:

„Рок за израду ПДР-а је 9 (девет) месеци од дана ступања на снагу ове Одлуке о измени Одлуке о изради плана.“

Члан 4.

Ова Одлука о измени Одлуке ступа на снагу 8 (осмог) дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кладово“.

Број: 501-188/2021-I

Датум: 14.09.2021. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КЛАДОВО**СЕКРЕТАР**

Бранислав Јордачевић

ПРЕДСЕДНИК

Драган Максимовић

На основу члана 2.став 4. Закона о правобранилаштву („Сл.гласник РС“, бр. 55/2014), члана 32.став 1.тачка 6) Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), члана 70.став 1.тачка 13) Статута општине Кладово („Сл.лист општине Кладово“, бр.7/2019), Скупштина општине Кладово на седници одржаној 22.02.2023. године, доноси

**ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О
ПРАВОБРАНИЛАШТВУ ОПШТИНЕ
КЛАДОВО**

Члан 1.

Члан 9. Одлуке о правобранилаштву општине Кладово („Сл.лист општине Кладово“, бр.8/2014, 7/2016) мења се и гласи:

„Функцију Правобранилаштва врши правобранилац општине Кладово.

Правобраниоца, по испуњењу законских услова поставља и разрешава Општинско веће.

Образложени предлог за именовање, односно за разрешење правобраниоца, Општинском већу подноси председник Општине.“

Члан 2.

У члану 13. Одлуке, речи „Скупштини општине Кладово“ замењују се речима „Општинском већу општине Кладово“.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кладово“.

-Одлуку доставити: Правобранилаштву општине Кладово и архиви.

Број: 021-2/2023-І

У Кладову, 22.02.2023. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КЛАДОВО

Секретар
Бранислав Јордачевић

ПРЕДСЕДНИК
Арежина Радован

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 –

одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/2021) а по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове Општине Кладово и члана 40. Статута општине Кладово („Сл. лист општине Кладово“, бр. 7/2019), Скупштина општине Кладово на седници одржаној 22.02.2023. године, доноси следеће:

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ

о изради Плана детаљне регулације Соларна електрана „CONAL SOLAR 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово

Члан 1.

У члану 7. Одлуке о изради Плана детаљне регулације Соларна електрана „CONAL SOLAR 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово („Сл. лист општине Кладово“, бр. 1/2021 и 6/2021), (у даљем тексту: Одлука), став 3. мења се и гласи:

„Рок за израду ПДР-а је 30. септембар 2023. године.“

Члан 2.

Одредбе Одлуке које се овом Одлуком о измени одлуке не мењају остају и даље на снази.

Члан 3.

Ова Одлука о измени Одлуке ступа на снагу 8 (осмог) дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кладово“.

Број: 350-16/2023-І

У Кладову, 22.02.2023. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КЛАДОВО

Секретар
Бранислав Јордачевић

ПРЕДСЕДНИК
Арежина Радован

На основу члана 7. и члана 16. Закона о путевима („Сл. гласник РС“, број: 41/2018 и 95/2018), члана 32. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, број: 129/2007, 83/2014-др. закон и 101/2016-др. закон, 47/2018 и 111/2021-др. закон) и члана 40. Статута Општине Кладово („Сл. лист Општине Кладово“, бр. 7/2019), Скупштина Општине Кладово, на седници одржаној дана 22.02.2023. године, доноси:

На основу члана 32. став 1. тачка 8.) Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС”, бр. 129/2007, 83/2014, -др. закон, 101/2016-др. закон. и 47/2018), члана 22. ст. 3 Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС”, бр. 15/2016 и 88/2019), и члана 40. ст. 1. тачка 45) Статута општине Кладово („Сл. лист општине Кладово”, бр. 7/2019), Скупштина општине Кладово, на седници одржаној дана 20.06.2024. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I

Даје се сагласност на Одлуку о утврђивању цена за услуге и радове Јавног предузећа „Комуналац” Кладово, Надзорног одбора Јавног предузећа под бројем 465 од 12.06. 2024. године

II

Решење доставити: ЈП „Комуналац” Кладово и архиви.

Број: 303-13/2024-I
У Кладову, 20.06.2024. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КЛАДОВО

Секретар
Бранислав Јордачевић

ПРЕДСЕДНИК
Арежина Радован

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/2023) а по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове Општине Кладово бр. 350-16/2024 од 07. 06. 2024. године и члана 40. Статута општине Кладово („Сл. лист општине Кладово”, бр. 7/2019), Скупштина општине Кладово на седници одржаној 20.06.2024. године, доноси следеће:

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ
о изради Плана детаљне регулације Соларна електрана „CONAL SOLAR 1” у КО

Милутиновац, општина Кладово

Члан 1.

У члану 7. Одлуке о изради Плана детаљне регулације Соларна електрана „CONAL SOLAR 1” у КО Милутиновац, општина Кладово („Сл. лист општине Кладово”, бр. 1/2021, 6/2021 и 1/2023), (у даљем тексту: Одлука), став 3. мења се и гласи:

„Рок за израду ПДР-а је 03. август 2024. године”.

Члан 2.

Одредбе Одлуке које се овом Одлуком о измени одлуке не мењају остају и даље на снази.

Члан 3.

Ова Одлука о измени Одлуке ступа на снагу 8 (осмог) дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Кладово”.

Број: 350-28/2024-I
У Кладову, 20.06.2024. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КЛАДОВО

Секретар
Бранислав Јордачевић

ПРЕДСЕДНИК
Арежина Радован

На основу члана 52. став 1. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС” бр. 15/2016 и 88/2019), а у складу са чланом 40. став 1. тачка 12) Статута општине Кладово („Сл. лист општине Кладово бр. 7/2019“.), Скупштина општине Кладово, на седници одржаној 20.06.2024. године, донела је

РЕШЕЊЕ

Констатује се да је Горану Матовићу, мастеру економије из Кладова престао мандат вршиоца дужности директора Јавног предузећа „Комуналац” Кладово, закључно са 20. јуном 2024. године, услед истека рока обављања мандата вршица дужности директора у ЈП „Комуналац” Кладово.



Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд
Водопривредни центар „Сава - Дунав“

11070 Нови Београд, Бродарска 3; www.srbijavode.rs; vpcsavadunav@srbijavode.rs;
Текући рачун: 200-2402180101045-97; ПИБ: 100283824; Матични број: 17117106;
Наменски рачун трезора: 840-78723-57; ЈБКЈС: 81448; Телефон: 011/201-81-00, 311-43-25;
Факс: 011/311-29-27

Број: 7858/1

Датум: 03.10.2023.

ММ

„ARCHIMEDIA“ д.о.о.

Милентија Поповића 18/26
11070 Нови Београд

ПРЕДМЕТ: Услови у поступку израде Плана детаљне регулације подручја соларне електране "CONAL SOLAR 1", на територији општине Кладово.

ВЕЗА: Ваш број: ПДР-РЈУ 01-01/2023 од 25.07.2023. године
Наш број: 7858 од 28.07.2023. године

1. Општи подаци

1.1. Назив планског документа: План детаљне регулације подручја соларне електране "CONAL SOLAR 1", на територији општине Кладово – елаборат за рани јавни увид – (у даљем тексту: План).

Основ за израду Плана:

На захтев Инвеститора Скупштина Општине Кладово, на седници одржаној дана 05.03.2021. године донела је Одлуку број: 501-47/2021-I о приступању изради ПДР, Одлуку о изменама Одлуке од 14.09.2021. године број: 501-188/2021-I и Одлуку о изменама Одлуке број: 350-16/2023-I од 22.02.2023. године.

Стратешка документа:

- Водопривредна основа Републике Србије ("Сл. гласник РС", број 11/02),
- Просторни план Републике Србије ("Сл. гласник РС", број 88/10),
- Стратегија управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године ("Сл. гласник РС", број 3/17),
- План управљања водама на територији Републике Србије до 2027. године („Сл. гласник РС“, број 33/23).

Планска документа:

- Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. године ("Службени гласник РС", бр. 88/10);
- Регионални просторни план Тимочке крајине ("Службени гласник РС" број 51/11);
- Просторни план општине Кладово („Сл. гласник општине Кладово“, број 1/12).

Остала обавезујућа документа: Оперативни план одбране од поплава за водотоке II реда (у ингеренцији локалне самоуправе).

1.2. Хидрографски подаци:

Најближи водоток: река Дунав;

Слив: Дунав;

Водна јединица: "Дунав и Тимок – Неготин";

Мелиорационо подручје Доњи Дунав ХМС ДД12. Кладово, КО Милутиновац.

Најближе подручје обухваћено Републичким Оперативним планом за одбрану од поплава за 2023. годину за воде I реда ("Сл. гласник РС", број 143/22) је предметно подручје које припада Водној јединици "Дунав и Тимок-Неготин", сектор Д.1. деоница ДЂ.1.1. Дунав, Брана "Бердап 2".

1.3. Хидролошки подаци:

У граници планског подручја нема сталних и повремених водотокова.

1.4. Остали подаци:

Наручилац израде плана је "CONAL GROUP" ДОО, Стевана Бракуса 4-6, Београд.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- План детаљне регулације подручја соларне електране "CONAL SOLAR 1", на територији општине Кладово – елаборат за рани јавни увид, урађен од стране „ARCHIMEDIA“ д.о.о Београд;

- Овлашћење број: 350-26/2023-III-04 од 20.03.2023. године, издато од стране Општинске управе Кладово, Одељења за урбанизам, грађевинарство и планирање;

- Графички прилози:

- 1) Постојеће стање $P=1:1000$
- 2) Обухват Плана $P=1:1000$
- 3) План намене и фазне изградње $P=1:1000$
- 4) План саобраћаја, нивелације и регулације $P=1:1000$
- 5) План парцелације $P=1:1000$
- 6) План електро водова $P=1:1000$

Кроз Информацију о локацији за к.п. бр. 1680 КО Милутиновац (бр. 353-49/2021-III-04 од 10.11.2021. године) дати су општи принципи планирања, коришћења и заштите простора за предметну локацију, преузети из Просторног плана општине Кладово („Сл. гласник општине Кладово“, број 1/12).

У складу са Одлуком обухваћена је катастарска парцела бр. 1680 КО Милутиновац, општина Кладово. Површина обухваћена Планом детаљне регулације износи 10ха 09ари 95м². Коначна граница утврдиће се у фази израде и верификације Нацрта плана.

Планом детаљне регулације обухваћена је катастарска парцела бр. 1680 КО Милутиновац, на којој се планира изградња соларне електране „Conal Solar 1“. Планирана соларна (фотонапонска) електрана, снаге 7000 kW, се у свом техничко-технолошком смислу састоји од фотонапонских панела, носеће конструкције инвертора (број инвертора у електрани: 28), разводних ормана, трансформаторских станица и разводних постројења, кабловских водова једносмерног и наизменичног развода са припадајућом кабловском канализацијом, уређајима заштите од атмосферског пражњења и осталих елемената опреме.

Планом детаљне регулације се планира изградња соларне (фотонапонске) електране за потребе производње електричне енергије у складу са дозвољеним правилима грађења. Основна намена планираног земљишта је грађевинска, а планираних објеката је електроенергетска.

Планом се у оквиру комплекса планирају следећи објекти:

- 1 – Фотонапонски панели са инверторима;
- 2 – Објекат за смештај РО и остале опреме (П+0);
- 3 – ТС (П+0)

Објекти који су планирани налазе се у зони предвиђеној за изградњу и постављање фотонапонских панела на носећој конструкцији са инверторима, разводних ормана и остале опреме, као и уградњу енергетских трансформатора у планираним ТС (П+0).

Обухват има релативно правилну геометријску форму. Границе обухвата су следеће: Подручје ПДР Соларне електране „Conal Solar 1“, дефинисано је са североисточне стране регулационом линијом државног пута IB реда бр. 35, са северне стране делом регулационе линије парцеле некатегорисаног пута, а са свих осталих страна границама парцеле 1680. Целокупно подручје се налази у КО Милутиновац, општина Кладово.

Предметна катастарска парцела бр. 1680 КО Милутиновац, по врсти земљишта је земљиште у пољопривредном подручју, од тога је пољопривредно земљиште површине 7ха 73ара 70м², а остало земљиште 2ха 36ари 25м². Парцела је у приватној својини. Имаоц права на земљишту је "CONAL SOLAR GROUP" д.о.о. Београд.

Наведена парцела се задржава, ободна граница поменутне парцеле се не мења. Планом су такође предвиђене одвојене парцеле за пет трафостаница у оквиру обухвата који чини граница парцеле 1680 КО Милутиновац. Постојећа локација која се третира планом је неизграђена и неуређена.

Планом детаљне регулације се даје планска и урбанистичка разрада предметне локације, тј. планира се такође изградња колских и пешачких прилаза, манипулативних површина, површина за паркирање, пратећа мрежа инфраструктуре и зеленило.

Регулациона линија представља линију разграничења јавне површине од површина намењених за друге намене. У конкретном случају парцела к.п. бр. 1680 КО Милутиновац се граничи са три парцеле јавне намене и то к.п. бр. 9226 (некатегорисан пут) КО Милутиновац, к.п. бр. 9227/1 (државни пут ІБ реда) КО Милутиновац и к.п. бр. 7395 КО Милутиновац.

Локација је неизграђено земљиште на десној страни пута Кладово-Неготин уз саобраћајницу. Катастарска парцела број 1680 КО Милутиновац, на којој је планирана изградња соларне електране, простире се уз државни пут ІБ реда бр. 35 (државна граница са Румунијом (гранични прелаз Ђердап) - Кладово – Неготин. Прикључак локације планиране соларне електране на мрежу државних путева, у постојећем стању, остварен је преко парцеле некатегорисаног пута број 33 КО Милутиновац, на оријентационој стационој државног пута од км 17+700, са десне стране пута у смеру раста стационоје формирањем трокраке раскрснице. Планирана трокрака раскрсница интерних саобраћајница унутар комплекса електране и постојећег некатегорисаног пута налази се на удаљености од око 100 м од постојећег државног пута.

Дуж унутрашње границе комплекса соларне електране планирана је кружна интерна саобраћајница укупне дужине од око 1,2 км којом се омогућава приступ појединим елементима и целинама у склопу електране, а истовремено представља и противпожарни пут комплекса. Попречни профил ове интерне саобраћајнице садржи коловоз ширине 3,5 м са обостраним банкама ширине 0,5 м, а планом је предвиђено да коловозни застор буде шљунак или туцаник. Планом није предвиђена изградња и уређење посебних површина за паркирање возила.

Елементи за нивелационо постављање објеката на терену одређени су нивелацијом у односу на некатегорисани пут (к.п. бр. 9226 КО Милутиновац), као и у односу на државни пут (к.п. бр. 9227/1 КО Милутиновац). Нивелете нових саобраћајних, манипулативних површина, паркинг простора и пешачких комуникација усклађени су са постојећим тереном, некатегорисаним и државним путем. Предвиђени су сви потребни падови, тако да су објекти заштићени од штетних атмосферских утицаја. Одвођење воде вршиће се нивелацијом површина, сакупљањем атмосферских вода и њеним каналисањем ка понирућем бунару, смештеном на предметним парцелама. Површинске воде се одводе са приступне саобраћајнице, у оквиру соларне (фотонапонске) електране слободним попречним и подужним падом ка зеленим површинама, док се са осталих саобраћајних површина и паркинга, у оквиру комплекса, атмосферске падавине спроводе према линијском каналу са сепаратором нафтних деривата са минималним падом од 1,5%. Атмосферске падавине са кровова постојећих и планираних објеката се олучним вертикалама одводе према линијском каналу, који се поставља око објеката, са минималним падом од 1,5%.

За потребе пројектовања и изградње соларне електране, са аспекта дефинисања геолошко – геотехничких карактеристика терена изведени су теренски истражни радови, лабораторијска испитивања и израда Геотехничког елабората. Терен је под благим нагибом издигнут у односу на сливно подручје површине близу 10ха. Надморска висина терена је око 140,00мнв. Теренским истражним радовима је извршено рекогносцирање локације, картирање терена, лоцирање истраживања, истражно бушење са картирањем и узимањем узорака набушеног тла за лабораторијска геомеханичка испитивања. Хидрогеолошки услови су означени одсуством подземне воде.

Водоводна мрежа за насеље Милутиновац је трасирана у зеленој површини пута Вајуга – Милутиновац. Предвиђена претежна намена на подручју којим се бави овај ПДР не исказује потребу за снабдевањем водом, те се у складу са тим овај сегмент не бави том врстом анализе. Водоводна мрежа не постоји. Предметна територија нема потребе за канализационом мрежом.

2. Други карактеристични подаци (ограничења, обавеза и др.)

- 2.1. Приликом израде Плана детаљне регулације водити рачуна, о посредном или непосредном утицају на већ изграђене водне објекте, као и о актуелном режиму површинских и подземних вода. Предвидети неопходне земљане и хидротехничке радове у циљу заштите од подземних и атмосферских вода, уважавајући меродавне коте терена. Неопходно је усагласити планиране потребе са Водопривредном основом Републике Србије („Сл. гласник РС“, број 11/02), Просторним планом Републике Србије („Сл. гласник РС“, број 88/10), Стратегијом управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године („Сл. гласник РС“, број 3/17) и Планом управљања водама на територији Републике Србије до 2027. године („Сл. гласник РС“, број 33/23). Посебно обратити пажњу када је у питању заштита од великих вода, заштита вода као и коришћење вода.
- 2.2. За потребе израде предметне документације извршити све неопходне истражне радове и обезбедити потребне подлоге (урбанистичке, геодетске, хидролошке, инжењерско – геолошке, геомеханичке и др.) како би се на основу њих дала одговарајућа техничка решења за планиране радове.
- 2.3. У оквиру претходних радова извршити детаљно геодетско снимање терена за формирање катастарско-топографског плана у погодној размери. Сва потребна снимања урадити у апсолутним котама, а План приказати у државном координатном систему.
- 2.4. Усагласити трасу и регулационе радове и мере са постојећом и планираном комуналном и саобраћајном инфраструктуром.
- 2.5. Техничко решење мора да садржи и услове надлежних јавних предузећа у вези прикључења на комуналну и саобраћајну инфраструктуру.
- 2.6. Обухватити нивелационе елементе, коте будућих уређених површина, приступних путева, саобраћајница и других објеката.
- 2.7. Положај објеката и трасе саобраћајница морају обезбедити оптималне услове течења и евакуације вода из залеђа.
- 2.8. При насипању терена урадити анализу утицаја насипања на режим подземних вода и дати решења заштите околних, нижих терена, водећи рачуна о очувању функције одводњавања околног терена;
- 2.9. Пројектом се морају дефинисати елементи функционисања објеката у условима високих подземних вода. Избор решења фундаирања објеката је у директној вези са нивоом подземних вода, што може изазвати евентуално плављење нижих кота или дејство узгона. Пројектом дефинисати актуелну коту подземних вода и за очекиване утицаје извршити одговарајуће прорачуне стабилности планираних објеката.
- 2.10. Димензионисање објеката за евакуацију атмосферских отпадних вода са површина у обухвату Плана вршити на основу карактеристичних вредности интензитета падавина.
- 2.11. Дефинисати начин сакупљања, третман и евакуацију зауљених атмосферских вода са саобраћајница, паркинга, манипулативних површина, као и воде од прања и одржавања тих површина. У односу на очекивани квалитет и планирану количину атмосферских отпадних вода изабрати технологију пречишћавања која ће обезбедити да квалитет пречишћених вода буде у складу са параметрима прописаним Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, број 67/11, 48/12 и 1/16), Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“ број 24/14), Правилником о референтним условима за типове површинских вода („Сл. гласник РС“ број 67/11), Правилником о начину и условима мерења количине и испитивање квалитета отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима („Сл. гласник РС“, бр. 33/16).

2.12. Пројектом предвидети да се приликом вршења радова, ископа и насипања за потребе изградње, одреди место одлагања материјала. Материјал се не сме одлагати у стараче и канале (уколико их има).

2.13. Све ризике и штете настале као последица штетног дејства вода сноси инвеститор.

2.14. У поступку прибављања Локацијских услова, неопходно је прибавити Водне услове од имаоца јавних овлашћења, у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, чланом 41. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, број 73/19), чланом 117. Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др. закон) и Правилником о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката, садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе („Сл. гласник РС“, број 72/17, 44/18-др.закон и 12/22), јер се они издају по прибављеном мишљењу РХМЗ-а и Агенције за заштиту животне средине, а у посебним случајевима и мишљењу Дирекције за водне путеве. Ово важи само када Водне услове издаје ЈВП „Србијаводе“ Београд.

РУКОВОДИЛАЦ
ВПЦ „Сава - Дунав“
Александар Николић, дипл.грађ.инж.



Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- Одељ. за водно добро, водни режим и водна акта (2х),
- А р х и в и.

ЈП „КОМУНАЛАЦ“
КЛАДОВО
Бр: 525-1/2023
Датум: 08.12.2023.год.
Кладово, 22. септембар бр.18

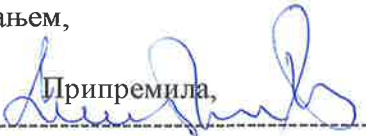
ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ „ARHIMEDIA“
Милентија Поповића 18/26
11070 Нови Београд

Предмет: ОБАВЕШТЕЊЕ

ЈП „Комуналац“ Кладово као ималац јавног овлашћења, у поступку по вашем захтеву бр: ПДР-РЈУ 01-01/2023, од 25.07.2023. год. за издавање услова и других значајних података а увидом у достављену техничку документацију и на основу члана 12. став 2. тачка 1. Одлуке Скупштине општине Кладово, о јавним и некатегорисаним путевима на територији општине Кладово ("Сл.лист општине Кладово",бр.15/2019), обавештавамо вас следеће:

Подручје намењено изградњи соларне електране „CONAL SOLAR 1“ НА КП БР. 1680 КО Милутиновац је ван некатегорисаног пута кп бр. 33 КО Милутиновац и не постоји прикључак интерне саобраћајнице на наведени некатегорисани пут, стим у вези, не постоје Саобраћајно-технички услови по Захтеву, осим, нивелационог уклапања споја некатегорисаног пута кп бр. 33 и прикључка Соларне електране на државни пут I В реда број 35.

С поштовањем,

Припремила,


Данијела Бојанић, дипл.инж.саобраћаја



В.Д. ДИРЕКТОР


Горан Матовић, мастер економије

15950347, 05.02.2024



Акционарско друштво
Електропривреда Србије
Огранак ХЕ Ђердап

Број: 2560500-01.01.-88229/1-2024
Датум: 05 FEB 2024

ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ "ARCHIMEDIA" д.о.о.

11070 Београд
Милентија Поповића 32/31

Предмет: Одговор на захтев за издавање услова и других значајних података

Веза: Ваш допис број: ПДР-РЈУ од 25.07.2023. године, наш број 2540400-01.01.-680168/1-2023 од 27.07.2023. године

Поштовани,

Поводом Вашег захтева заведеног у ЕПС АД под бројем 01.01.-680168/1-2023 од 27.07.2023. године за достављањем услова и других значајних података на основу увида у Елаборат за рани јавни увид поводом израде Плана детаљне регулације подручја соларне електране "CONAL SOLAR 1" обавештавамо Вас следеће:

ЕПС АД Београд Огранак ХЕ Ђердап нема објекте и инсталације који служе у процесу производње електричне енергије и заштите приобаља од утицаја успора Дунава изазваних изградњом и радом ХЕ "Ђердап 2" у подручју где је планирана изградња соларне електране "CONAL SOLAR 1". У складу са тим немамо услова који би били од значаја за израду планских докумената предметне локације соларне електране.

С поштовањем,

ЕПС АД
Огранак ХЕ Ђердап Кладово
Директор корпоративних послова ХЕ Ђердап

Бојан Цветојевић, дипл. прав.

Bojan Cvetojević
2024.02.05 07:36:00 +01:00

Signer:

/C=RS/2.5.4.97=#0C0F56415452532D313033393230333237/2.5.4.97=#0C0E4D423A525321



SUR ELITE

Kralja Aleksandra 11

telefoni:

Dejan Živanić 019/800-404

teh. podrška 8-14h: 063/30 45 45

<http://www.kladovonet.com/>

e-mail: office@kladovonet.com

ž.r.: 205-115905-21

PIB: 102182710

ARCHIMEDIA DOO

Milentija Popovica 18/26

11070 Novi Beograd

Predmet: Povracaj tehnicke dokumentacije za izradu Plana detaljne regulacije podrucija solarne elektrane "Conal SOLAR 1" na teritoriji opstine Kladovo

U vezi zahteva broj PDR-RJU 01-01/2023, kojim ste se obratili SUR ELITE obavestavamo vas SUR ELITE na pomenutom podruciju ne poseduje telekomunikacionu mrežu

U Kladovu, 29.12.2023.

SUR ELITE
"elite"
Dejan Živanić
Kralja Aleksandra 11, Kladovo

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Јапанска бр. 35
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: +381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, Београд, ул. Јапанска бр. 35, на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – Одлука УС), поступајући по захтеву бр. ПДР-РЈУ 01-01/2023 од 25.07.2023. године Предузећа за пројектовање „ARCHIMEDIA“ д.о.о., ул. Милентија Поповића бр. 32/31, 11070 Нови Београд, за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације подручја соларне електране „Conal Solar 1“, на кп. бр. 1680, К.О. Милутиновац, општина Кладово, дана 09.10 2023. године под 03 бр. 021-2911/15 доноси

РЕШЕЊЕ

1. Простор за који је предвиђена израда Плана детаљне регулације соларне електране „Conal Solar 1“, општина Кладово, а који се ради на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације соларне електране „Conal Solar 1“, К.О. Милутиновац, општина Кладово („Службени лист општине Кладово“, бр. 1/2021, 6/2021 и 1/2023), не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у оквиру утврђених еколошки значајних подручја еколошке мреже Републике Србије. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:
 - 1) Прелиминарном границом Плана детаљне регулације соларне електране „Conal Solar 1“ може бити обухваћена к.п. бр. 1680 К.О. Милутиновац, општина Кладово;
 - 2) Планиране намене површина, као и све урбанистичке параметре ускладити са наменама одређеним планом вишег реда, односно Просторним планом општине Кладово („Службени лист општине Кладово“, бр. 1/2012);
 - 3) Предвидети изградњу комуналне инфраструктуре у складу са планираним грађевинским капацитетом;
 - 4) Предвидети да се сви радови на припреми терена и изградњи врше ван вегетативног и репродуктивног периода биљака и животиња (пре 1. марта и после 15. јула);
 - 5) Планом обезбедити довољан размак између соларних модула како би се спречило засенчење земљишта и омогућили биолошки процеси;
 - 6) Приликом припреме терена за инсталацију соларних панела предвидети:
 - да земљани радови на инсталацији соларних модула не нарушавају конфигурацију терена. Забрањено је равнање терена и преоравање предметног подручја;
 - да све електричне инсталације буду добро изоловане и обезбеђене како би се спречило страдање дивљих животиња;
 - довољну висину соларних панела од земље како би се омогућило пашарење или кошење локације за потребе одржавања;
 - да објекти морају бити тако конструисани да се онемогући насељавање птица и слепих мишева у њих, а њихово осветљавање треба бити сведено на минимум и усмерено ка тлу;
 - 7) Планом предвидети обавезу да се:
 - користи постојећа мрежа саобраћајница и избегава изградња нових путева за привремено коришћење, чиме би се додатно повећала фрагментација простора и природних и полуприродних станишта;

- уколико грађевински материјал може да послужи као добро склониште за водоземце, гмизавце и друге животиње, време одлагања истог максимално скрати;
 - забрани хватање, убијање и/или сакупљање строго заштићених и заштићених дивљих врста на предметном простору;
- 8) Предвидети коришћење савремених типова опреме (панела) који најмање угрожавају животну средину и страдање дивљих врста свде на најмању могућу меру;
 - 9) Планом предвидети да када се панели исцрпе или оштете, отпад од соларних ћелија (нерециклабилан и токсичан) буде адекватно депонован на месту које ће одредити надлежна служба и које мора бити ван планског обухвата, а у циљу очувања биодиверзитета и заштите животне средине (члан 29. Закона о заштити животне средине);
 - 10) Планом предвидети обавезу примарног и континуираног сакупљања комуналног и сваке друге врсте отпада приликом извођења радова на основу услова надлежних комуналних организација;
 - 11) Предвидети тачне локације центара за одвојено сакупљање рециклабилног отпада, којима ће бити спречено неадекватно одлагање отпада и формирање сметлишта;
 - 12) Прописати обавезу да се, уколико у току предметних радова дође до акцидентног загађења земљишта, површинских и подземних вода, обуставе радови и обавесте надлежне институције и предузећа овлашћена за санирање;
 - 13) Планом предвидети обавезну санацију свих деградираних површина након извршених радова и активности;
 - 14) Предвидети механизме праћења угинућа животиња у постконструктивном периоду. У случају страдања дивљих врста и/или угрожених и законом заштићених животињских врста обавестити Завод за заштиту природе Србије;
 - 15) Планом предвидети да у случају напуштања предметне локације, односно престанка рада соларне електране, обавезу инвеститора да што је пре могуће евакуише инсталирану опрему, уклони све објекте и у целини санира локацију и доведе је у стање блиско првобитном;
 - 16) Прописати обавезу да уколико се приликом извођења радова наиђе на геолошко - палеонтолошке или минералолошко - петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сагласно чл. 99. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018 - други закон и 71/2021), извођач радова је дужан да обавести Министарство заштите животне средине, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.
2. Врста радова обавезује носиоца израде Плана на поштовање услова заштите природе, као и свих обавеза дефинисаних Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004 и 88/2010).
 3. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 4. У поступку доношења Плана потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености датих услова из овог решења.
 5. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене планске документације, потребно је поднети нови захтев.
 6. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
 7. Такса за издавање стручне основе за израду решења о условима заштите природе у износу од 20.880,00 динара, одређена је у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013 - други закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018 - исправка, 86/2019, 90/2019 - исправка, 144/2020, 138/2022 и 54/2023) – Тарифни број 186а – став 2. тачка 1) подтачка (1).

О б р а з л о ж е њ е

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 09.08.2023. године захтев заведен под 03 бр. 021-2911/1 Предузећа за пројектовање „ARCHIMEDIA“ д.о.о., ул. Милентија Поповића бр. 32/31, 11070 Нови Београд, за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације подручја соларне електране „Conal Solar 1“, на катастарској парцели бр. 1680, К.О. Милутиновац, општина Кладово.

Уз захтев је достављен Елаборат за рани јавни увид, израђен од стране „ARCHIMEDIA“ д.о.о., ул. Милентија Поповића бр. 32/31, 11070 Нови Београд. Руководилац израде плана је Свјетлана Медих, дипл. инж. арх., бр. лиценце: 200 0134 03 и овлашћење Одељења за урбанизам, грађевинарство и планирање Општинске управе општине Кладово бр. 350-26/2023-III-04 од 20.03.2023. године којим овлашћује стручног обрађивача Плана „ARCHIMEDIA“ д.о.о., ул. Милентија Поповића бр. 32/31, 11070 Нови Београд за прибављање услова свим органима, посебним организацијама и имаоцима јавних овлашћења који су овлашћени да утврђују посебне услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева утврђено је да се планира израда Плана детаљне регулације подручја соларне електране „Conal Solar 1“, на кп. бр. 1680, К.О. Милутиновац, општина Кладово на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације соларне електране „Conal Solar 1“, К.О. Милутиновац, општина Кладово („Службени лист општине Кладово“, бр. 1/2021, 6/2021 и 1/2023). У обухвату Плана предвиђена је изградња соларне електране снаге 7000 kW, која се у свом техничко-технолошком смислу састоји од фотонапонских панела, носеће конструкције инвертора, разводних ормана, трансформаторских станица и разводних постројења, кабловских водова једносмерног и наизменичног развода са припадајућом кабловском канализацијом, уређајима заштите од атмосферског пражњења и осталих елемената опреме.

Основни циљ израде овог Плана је разрада дела територије Општине Кладово у складу са основним наменама утврђеним Просторним планом Општине Кладово („Службени лист општине Кладово“, број 1/2012). Подручје које је обухваћено оквирном (прелиминарном) границом Плана је површине 10ha 09a 95m². Коначна граница утврдиће се у фази израде и верификације Нацрта плана.

Према подацима из катастра непокретности, број листа непокретности 536, предметна к.п. бр. 1680, К.О. Милутиновац улази у пољопривредно земљиште (ливада 4. класе, шума 4. класе). Према Просторном плану Општине Кладово („Службени лист општине Кладово“, број 1/2012), к.п. бр. 1680, КО Милутиновац, налази се у оквиру граница Просторног плана, као земљиште у пољопривредном подручју. У делу *Планска решења просторног развоја* наведеног Просторног плана, тачка 2.4.2 *Инфраструктурни системи, Енергетска инфраструктура*, предвиђена је *„резервација простора за будуће објекте који ће користити потенцијале соларне енергије и енергије ветра у „Дунавском развојном појасу“, као и „стимулисање и подржавање иницијатива у домену инвестиција у нове енергетске изворе/технологије, енергетски ефикасне урађаје/опрему и сл.“*.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог решења. Просторни обухват Плана се не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у оквиру утврђених еколошки значајних подручја еколошке мреже Републике Србије. Простор за који је предвиђена израда Плана детаљне регулације соларне електране „Conal Solar 1“ улази у обухват међународно значајног подручја за птице (IBA) „Неготинска крајина“ и малим

делом у обухват значајног подручја за осолике муве (РНА) „Милутиновац“. Предметно подручје је такође у обухвату потенцијалног Подручја посебне заштите (proposed Special Protection Area, pSPA) „Неготинска крајина“ еколошке мреже Натура 2000, у складу са прописима Европске уније — Директивом о птицама (Директива о очувању дивљих птица/ Directive 2009/147/EC of the European Parliament and of the Council on the conservation of wild birds).

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010—исправка, 14/2016, 95/2018—други закон и 71/2021), Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон), Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004 и 88/2010).

Плански основ за доношење решења: Просторни план општине Кладово („Службени лист општине Кладово“, бр. 1/2012), Одлука о изради Плана детаљне регулације соларне електране „Conal Solar 1“, К.О. Милутиновац, општина Кладово („Службени лист општине Кладово“, бр. 1/2021, 6/2021 и 1/2023).

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Заводу за заштиту природе Србије, уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 560,00 динара на текући рачун бр. 840-0000031395845-78, позив на број 59-013 по моделу 97.

в.д. ДИРЕКТОРА

Марина Ђибалић



Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архиви

Предузеће за пројектовање
„ARCHIMEDIA“ д.о.о.
Милентија Поповића 18/26
11070 Нови Београд

Број: 130-00-UTD-003-1019/2023- 002

Датум: 07. 08. 2023

Предмет: Услови за израду Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL SOLAR 1“, на територији општине Кладово

На основу вашег захтева број ПДР-РЈУ 01-01/2023 од 25.07.2023. године који је код нас заведен дана 27.07.2023. године под бројем АСЕ 45430 и достављене документације (граница обухвата плана, планирана намена површина, овлашћење, постојеће стање и елаборат за рани јавни увид) у електронском и у папирном облику, обавештавамо вас о следећем:

1. Према послатој документацији, видљиво је да у непосредној близини обухвата предметног плана нема објекта који су у власништву „Електромрежа Србије“ А.Д.
2. Према Плану развоја преносног система и Плану инвестиција, у непосредној близини обухвата предметног плана није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре која би била у власништву „Електромрежа Србије“ А.Д.
3. У складу са претходно наведеним тачкама „Електромрежа Србије“ А.Д. нема посебних услова за израду Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL SOLAR 1“, на територији општине Кладово.

Важност горе наведених услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене наведених законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за анализу стања елемената преносног система, Дирекција за асет менаџмент, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Стефану Марићу на тел. 011/3957-244.

С поштовањем,



Извршни директор за пренос
електричне енергије

Бранко Ђорђевић, дипл. инж. електр.

Копије доставити:

- Пренос електричне енергије, Дирекција за одржавање преносног система, Регионални центар одржавања Крушевац
- Пренос електричне енергије, Дирекција за асет менаџмент, Сектор за анализу стања елемената преносног система, Служба за испитивање и анализу стања елемената високонапонских водова

Други оригинал:

- Архива

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ЈЕДИНСТВО” КЛАДОВО
Број:09-40/23
31.07.2023
КЛАДОВО

"ARCHIMEDIA" DOO
Милентија Поповића бр. 18/26
11070 Нови Београд

На основу достављеног захтева бр. ПДР-РЈУ 01-01/2023, заведен под редним бројем 850 дана 27.07.2023 године, за издавање услова и других значајних података за израду планског документа соларне електране "CONAL SOLAR 1", на територији општине Кладово

Подносиоца захтева: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ
"ARCHIMEDIA" DOO
Милентија Поповића бр. 18/26 11070 Нови Београд

Ј.П."Јединство" Кладово -Техничка служба издаје

ПОДАТКЕ О ИНФРАСТРУКТУРИ

јавне водводне и канализационе мреже на територији на коју је планирана изградња соларне електране "CONAL SOLAR 1" на кп.бр. 1680 КО Милутиновац, територија општине Кладово

Територија на којој се налази кп.бр. 1680 КО Милутиновац **не поседује изграђену јавну инфраструктуру водоводне и канализационе мреже.**

Прикључење новопланираног објекта (соларна електрана "Conal Solar 1") са кп.бр. 1680 КО Милутиновац на исталације јавне водоводне мреже, **није могуће** изградити јер се постојеће исталације јавне водоводне мреже налазе на велику удаљеност од кп.бр. 1680 КО Милутиновац и исте уколико би се приширивале не би могле да задовоље потребе корисника (капацитет и притисак), а све због удаљености и висинске разлике коте терена кп.бр. 1680 КО Милутиновац у односу на коту терена постојеће ифраструктуре јавне водоводне мреже.

Такође Вас обавештавамо да се кп.бр. 1680 КО Милутиновац која се граничи са државним путем IB 35, деоница Кладово – Брза Паланка, налази на удаљености од 3,3 km од завршне тачке постојеће уличне водоводне мреже АСС DN 80 у насељу Милутиновац и на удаљености од 3 km од заврше тачке водоводне мреже PVC Ø 110 за водоторањ ПТК "Кључ" Кладово.

Наведене удаљености су измерене дуж магистрале Државног пута IB 35, деоница Кладово – Брза Паланка.

Прикључење новопланираног објекта (соларна електрана "Conal Solar 1") са кп.бр. 1680 КО Милутиновац на исталације јавне канализационе мреже, **није могуће** јер насеље Милутиноваци и територија на којој се налази водоторањ ПТК "Кључ" Кладово не поседује изграђену јавну инфраструктуру канализационе мреже.

У прилогу вам достављамо геодетски снимак насења Милутиновац са означеном удаљености од постојеће јавне водоводне мреже.

Обрађивач,

Дејан Рајх



Рук.техн.сектора

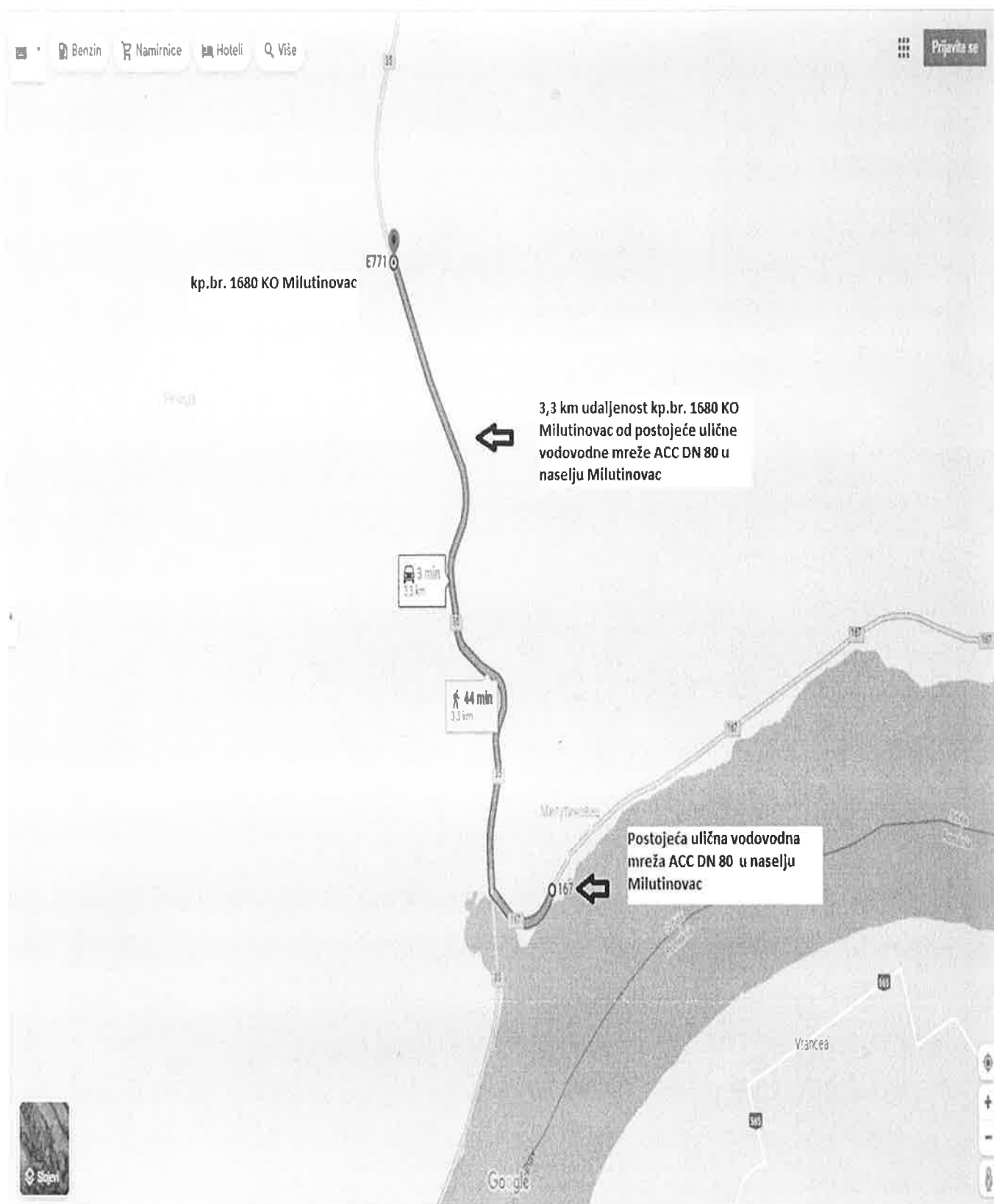
Љубиша Предић



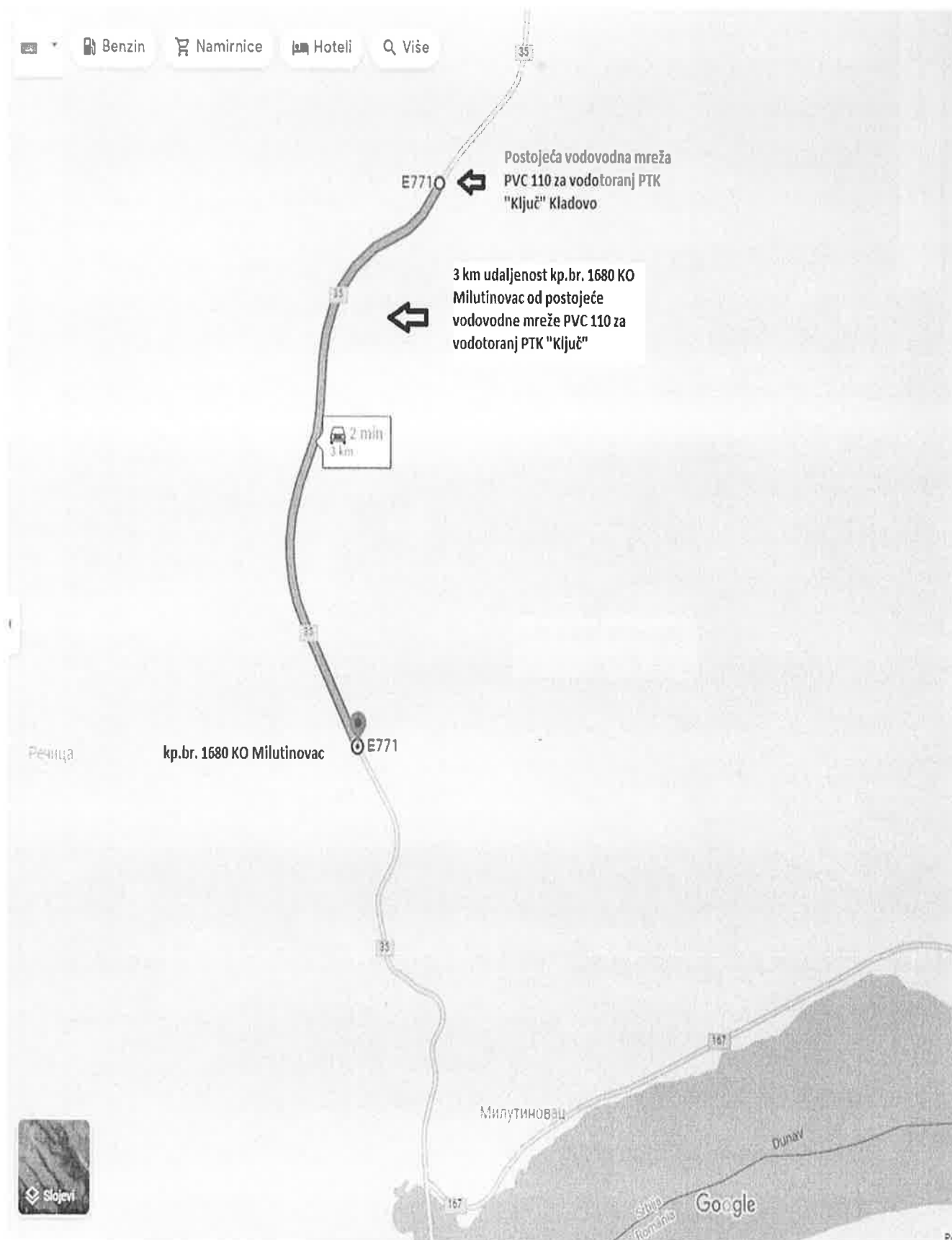
ВД Директор,

Зоран Петровић





Удаљеност кп.бр. 1680 КО Милутиновац од постојеће уличне водоводне мреже ACC DN 80 у насељу Милутиновац



Удаљеност кп.бр. 1680 КО Милутиновац од постојеће водоводне мреже PVC Ø 110 за водоторањ ПТК “Кључ” Кладово



Новоформирана кп.бр. 1680 КО Милутиновац која се граничи са Државним путем IV 35, деоница Кладово – Брза Паланка



Јавно предузеће за газдовање шумама „Србијашуме“ Београд, Булевар Михајла Пупина 113.

тел: 011/711-34-10, 711-27-70

факс: 011/711-85-13

Број:

Датум:

11508
09.08.2023

„ARCHIMEDIA“ д.о.о.
Милентија Поповића 32/31
11070 Нови Београд

Предмет: Одговор на захтев за издавање услова и других значајних података

Јавно предузеће „Србијашуме“ примило је Ваш захтев бр. ПДР-РЈУ 01-01/2023 за издавање услова и података, из надлежности овог предузећа, за потребе израде Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL SOLAR 1“, на територији општине Кладово (у даљем тексту: План), обавештавамо Вас да смо увидом у достављену подлогу у електронском облику и њеног преклапања са основним картама газдинских јединица којима газдује Јавно предузеће „Србијашуме“, установили да граница Плана не обухвата површине којима газдује ЈП „Србијашуме“.

Уколико су Планом обухваћене шуме сопственика, при његовој изради, морају се узети у обзир и поштовати одредбе Закона о шумама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 89/15 и 95/18 – др. закон).

Вршилац дужности директора
Игор Брауновић



Предузеће за пројектовање
„ARCHIMEDIA“ d.o.o.

11070-НОВИ БЕОГРАД
ул. Милентија Поповића бр. 32/31

На основу вашег захтева ББ, наш број **953-15889** од **28.07.2023.** године, за издавање услова за потребе израде **Плана детаљне регулације подручја соларне електране „Conal Solar 1“, на територији општине Кладово**, овим путем вас обавештавамо следеће:

ЈП „Путеви Србије“ су на захтев Conal Group d.o.o., већ издали услове за израду Плана детаљне регулације подручја соларне електране „Conal Solar 1“, КО Милутиновац, на територији општине Кладово, под бројем 953-3258/22-1 од 02.03.2022. године, који су и даље на снази и које вам у прилогу овог дописа достављамо.

Прилог:

- услови ЈП „Путеви Србије“, број 953-3258/22-1 од 02.03.2022. године.

Особа за контакт: Данијела Гојић, дипл.простор.план. 011 /30-40-749
danijela.gojic@putevi-srbije.rs



Миодраг Поледица, маст.инж.саобр.

Обрадио:	
Данијела Гојић, дипл.простор.план.	
Контролисао:	
Вељко Бојовић, дипл.простор.план.	

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архива
3. ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за пројектну и планску документацију



Conal Group d.o.o.

02-03-2022

19320-КЛАДОВО
ул. Поле Рибара бр. 41

На основу вашег захтева, број 230-8/2021 од 13.10.2021. године, наш број 953-23696 од 15.10.2021. године, и допуне захтева, број 023/2022 од 08.02.2022. године, наш број 953-3258 од 10.02.2022. године, за издавање услова за израду Плана детаљне регулације соларне електране „Conal Solar 1“ КО Милутиновац, општина Кладово, а у складу са чланом 27, 28 и 476. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“ број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21) и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гл.РС“, број 32/19), овим путем вас обавештавамо следеће:

Увидом у достављену документацију која се састоји од:

- Одлуке о измени Одлуке о изради Плана детаљне регулације Соларне електране „Conal Solar 1“ КО Милутиновац, општина Кладово, број 501-188/2021-I од 14.09.2021. године,
- Одлуке о измени Одлуке о изради Стратешке процене утицаја на животну средину за План детаљне регулације Соларне електране „Conal Solar 1“ КО Милутиновац, општина Кладово, број 501-187/2021-I од 14.09.2021. године,
- Графичког прилога ширег окружења,
- Графичког прилога – положај обухвата плана у односу на коридор планиране брзе саобраћајнице, преузето из Генералног пројекта брзе саобраћајнице IB реда на правцима Голубац – Доњи Милановац – Брза Паланка и Кладово – Неготин,
- Текстуалног образложења

и документацију којом располажу ЈП "Путеви Србије", План детаљне регулације се простире дуж објеката из наше надлежности и то:

У складу са усвојеном Уредбом о категоризацији државних путева („Сл.гл.РС“, број 105/2013, 119/2013 и 93/2015):

- Државни пут IB реда број 35: државна граница са Румунијом (гранични прелаз Ђердап) – Кладово – Неготин – Зајечар – Књажевац – Сврљиг – Ниш – Меровина – Прокупље – Куршумлија – Подујево – Приштина – Липљан – Штимље – Сува Река – Призрен – државна граница са Албанијом (гранични прелаз Врбница), на деоници број 03503, од чвора број 3503 Кладово код км 10+310 чвора број 3504 Милутиновац код км 20+506.

У оквиру граница плана планирана је изградња соларне електране на к.п. број 1680 КО Милутиновац са саобраћајним прикључком на трасу државног пута IB реда број 35, на оријентационој стационажи км 17+700, са десне стране пута гледано у правцу раста стационаже. Прикључак се налази у зони постојећег прикључка некатегорисаног пута (к.п. број 33 КО Милутиновац) на државни пут.

У непосредној близини к.п. број 1680 КО Милутиновац на којој је планирана изградња соларне електране планиран је пролазак трасе брзе саобраћајнице за коју је урађен „Генерални пројекат брзе саобраћајнице IB реда на правцима Голубац – Доњи Милановац – Брза паланка и Кладово – Неготин“ од стране Универзитета у Београду Грађевинског факултета. ЈП „Путеви Србије“ су доставили напред наведени Генерални пројекат општини Кладово.

Приликом израде Плана детаљне регулације, потребно је испунити следеће услове:

- При изради предметног плана, решења ускладити са Законом о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21) и Законом о путевима („Сл.гл.РС“, број 41/18 и 95/18) као и планском документацијом вишег реда.
- Планска решења морају бити усклађена и са важећом планском и пројектном документацијом, планском и пројектном документацијом чија је израда у току, на предметном подручју, као и за коју је ЈП „Путеви Србије“ издало услове и сагласности.
Преузети трасу планиране брзе саобраћајнице из Генералног пројекта брзе саобраћајнице IB реда на правцима Голубац – Доњи Милановац – Брза паланка и Кладово – Неготин, са свим елементима и ограничењима и исту уцртати у плану.
Податке за напред наведено прибавити од надлежних општинских органа, предузећа за израду планске и пројектне документације и др.
- У дефинисаном коридору планиране брзе саобраћајнице, у складу са Генералним пројектом брзе саобраћајнице IB реда на правцима Голубац – Доњи Милановац – Брза паланка и Кладово – Неготин, не планирати изградњу објеката.

- При изради плана, мора се предвидети претходна анализа:
 - постојећих и перспективних саобраћајних токова,
 - стања коловоза предметног државног пута,
 - предлог мера у наредном периоду.
- Приликом дефинисања решења планираног саобраћајног прикључка, на локацији постојећег прикључка некатегорисаног пута, на трасу државног пута IB реда број 35, на оквирној стационожи км 17+700, потребно је узети у обзир и следеће:
 - предвидети реконструкцију, односно проширење државног пута, у складу са планским документом вишег реда, а у колико истим није дефинисан профил пута, потребно је профил дефинисати у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл.гл.РС“, бр. 50/2011),
 - планирани број возила који ће користити саобраћајни прикључак,
 - са евентуалном додатном саобраћајном траком за лева скретања са предметног државног пута, у колико се укаже потреба за истом (број возила) - уколико је број возила који скрећу лево са државног пута на споредни правац већи или исти од 10% од укупног броја возила на путу, мора се предвидети додатна саобраћајна трака за лева скретања на државном путу,
 - са евентуалном додатном саобраћајном траком за излив са трасе предметног државног пута, узимајући у обзир планирани број возила који ће користити саобраћајни прикључак, ПГДС на државном путу и рачунску брзину на путу,
 - просечан годишњи дневни саобраћај – ПГДС за 2020 годину, на деоници пута 03503: Кладово – Милутиновац од 1896 возила,
 - полупречници лепеза у зони раскрснице утврдити на основу криве трагова меродавних возила које ће користити саобраћајни прикључак,
 - коловоз приступног пута мора бити минималне ширине 5,00m и дужине 40,00m,
 - зоне потребне прегледности,
 - укрштај мора бити изведен под правним углом (управно на пут),
 - рачунску брзину на путу,
 - просторне карактеристике терена,
 - обезбедити приоритет саобраћаја на државном путном правцу,
 - адекватно решење прихватања и одводњавања површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања предметног државног пута.
- Елементи пута и раскрснице (полупречник кривине, радијуси окретања и др.) морају бити у складу са Законом о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18 и 95/18) и Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Сл.гл. РС", број 50/2011).
- Комплетно решење саобраћајног прикључка на државни пут мора бити у обухвату граница плана.
- Планом предвидети и обезбедити заштитни појас и појас контролисане градње, на основу члана 33, 34 и 36. Закона о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/2018 и 95/18), тако да први садржај објеката високоградње, морају бити удаљени минимално 20,00m од ивице земљишног појаса постојећег државног пута IB реда, уз обезбеђење приоритета безбедног одвијања саобраћаја на предметном путном правцу. Ширина заштитног појаса примењује се и у насељима, осим ако је другачије одређено просторним, односно урбанистичким планом. У заштитном појасу и појасу контролисане изградње забрањено је отварање рудника, каменолома и депонија отпада и смећа.
- Сходно члану 37. Закона о путевима ("Сл.гл.РС" број 41/18 и 95/18), ограде и дрвеће поред јавних путева подижу се тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност саобраћаја.
- Планским документом разрешити проблематику постојећег и перспективног пешачког, стационарног, бициклистичког и јавног градског саобраћаја, као и заштита постојећих и евентуално нових инсталација.
- Општи услови за постављање инсталација:
 - трасу и профил државног пута преузети из важеће планске документације за предметно подручје,
 - уколико планском документацијом није дефинисан профил државног пута исти је потребно дефинисати у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл.гл.РС“, бр. 50/2011),
 - траса предметних инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод државног пута,

- планиране инсталације се могу планирати под условима којима се спречава угрожавање стабилности пута и обезбеђују услови за несметано одвијање саобраћаја на путу.
- Услови за паралелно вођење инсталација поред државног пута:
 - инсталације морају бити постављене минимално 3,00m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) у зависности од конфигурације терена и пречника инсталација,
 - не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта,
 - испод колских прилаза и саобраћајних прикључака планирати постављање инсталација кроз заштитну цев,
 - инсталације планирати тако да не угрожавају постојећу саобраћајну сигнализацију, опрему пута, одводњавање и одржавање државног пута.
- Услови за укрштање инсталација са државним путем:
 - да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
 - заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута, увећана за по 3,00m са сваке стране,
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35m,
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20m.
- Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут:
 - стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (20,00m мерено од границе путног земљишта државног пута IB реда) а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта,
 - обезбеди сигурносну висину од 7,00m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.
- Графички прилог плана урадити у одговарајућој размери, са јасно обележеном границом плана, објектима из наше надлежности (траса и број пута), учртати трасу планиране брзе саобраћајнице у складу са напред наведеним Генералним пројектом, попречни профил постојеће трасе државног пута, решењем саобраћајног прикључка у складу са напред наведеним условима, регулационим и грађевинским линијама и уписаним стационажама на:
 - границама плана,
 - месту планираног саобраћајног прикључка са учртаним решењем прикључка.

Приликом даље разраде планске документације, потребно је да нам доставите План детаљне регулације соларне електране „Сопал Солар 1“ КО Милутиновац, општина Кладово, ради провере испуњености услова датих од стране ЈП „Путеви Србије“ и издавања мишљења на исти.

Особа за контакт: Данијела Гојић, дипл.простор.план. 011 /30-40-749

ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ"
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА
СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И
РАЗВОЈ

Миодраг Поледица, маг.инж.саобр.

Обрадио:

Данијела Гојић, дипл.простор.план.

Контролисао:

Дејан Лукић, дипл.грађ.инж.

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архива
3. ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за пројектну и планску документацију



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

број 12556-2
28 AUG 2023
..... године
БЕОГРАД

Чувати до 2028. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 25.08.2023. год.
Обрађивач: вс А.Виријевић

Обавештење у вези израде ПДР соларне
електране „Conal Solar 1“, Кладово
доставља.

Предузеће за пројектовање
„ARCHIMEDIA“ д.о.о.

Милентија Поповића 18/26
11070 Нови Београд

Веза: Захтев Предузећа за пројектовање „ARCHIMEDIA“ д.о.о, број: ПДР-РЈУ 01-01/2023 од 25.07.2023. године

На основу вашег захтева, у складу са тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова значајних за одбрану земље („Службени гласник РС”, бр.85/15), а према достављеној документацији, обавештавамо вас да за израду Плана детаљне регулације подручја соларне електране „Conal Solar 1“, на територији општине Кладово, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Носилац израде плана је у обавези да у процесу израде примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), као и све подзаконске акте који регулишу предметну материју.

AB
AB


НАЧЕЛНИК
ПОТПУКОВНИК
Милош Перуничкић, дипл.инж.грађ.

Израђено у 1 (једном) примерку,
умножено у 1 (једном) примерку и достављено:

- „ARCHIMEDIA“ д.о.о.
- а/а.

ARCHIMEDIA doo

Милентија Поповића бр. 32/31

11070 Нови Београд

ПАК 190644

Ваш број: _____

Наш број: _____

Датум: _____

06-07-11/22 17/1
- 5. 09. 2023

РН 1117/23

**Предмет: Услови за израду Плана детаљне регулације подручја соларне електране
"CONAL SOLAR 1" у КО Милутиновац, општина Кладово**

Поштовани,

Поводом захтева за издавање услова за израду Плана детаљне регулације подручја соларне електране "CONAL SOLAR 1" у КО Милутиновац, општина Кладово, обавештавамо Вас:

ЈП "Србијасгас" у оквиру плана нема изграђених гасовода и гасоводних објеката, те стога нема посебне услове за заштиту постојећих гасовода који би требало да буду садржани у предметној планској документацији.

Рок важности овог документа је две године од дана његовог издавања.

С поштовањем,

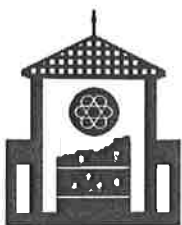
**СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ
ДИРЕКТОР**

Копије:

- Сектору за развој
- Архиви

Владимир Ликић, дипл.инж.маш.





Република Србија

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ

Ниш, Добричка 2, тел. 018/523-414, факс 018/523-412

E-mail: kontakt@zzsknis.rs

Број: 1189/2-02

Датум: 01.08.2023.

Завод за заштиту споменика културе Ниш, на основу чл. 5 и 6 Закона о потврђивању Европске конвенције о заштити археолошког наслеђа (ревидирана) („Службени гласник РС – Међународни уговори“, број 42/2009), члана 75 став 1 тачка 2), а у вези са чланом 107 Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, број 71/94, 52/2011 – др. закон, 99/2011 – др. закон, 6/2020 – др. закон, 35/2021 – др. закон и 129/2021 – др. закон), члана 137 Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС“, број 129/2021) и чланова 476 и 48 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020 и 52/2021), у поступку по захтеву „Archi media“ д.о.о., ул. Милентија Поповића бр. 32/31, 11070 Нови Београд, наш бр. 1189/1-02 од 28.07.2023. године, доноси

А К Т

О условима чувања, одржавања и коришћења непокретних културних добара, добара под претходном заштитом и добара која уживају предходну заштиту и утврђеним мерама заштите на подручју Плана детаљне регулације подручја соларне електране „Conal Solar 1“, на територији општине Кладово

I НЕПОКРЕТНО КУЛТУРНО НАСЛЕЂЕ И ДОБРА КОЈА УЖИВАЈУ ПРЕТХОДНУ ЗАШТИТУ НА ПОДРУЧЈУ ПЛАНА

На простору обухваћеним Планом, у тренутку подношења захтева, а у поступку израде планске документације није извршено следеће:

- Није извршена проспекција и валоризација непокретног културног наслеђа, археолошког наслеђа и ратних меморијала,

Подаци о непокретном културном наслеђу на предметном простору нису прикупљени те у тренутку подношења захтева, не постоје: утврђена непокретна културна добра, евидентирана добра која уживају претходну заштиту, евидентирани ратни меморијали. На основу наведеног, **није могуће прописати посебне услове са становишта заштите културног наслеђа за потребе израде Плана.**

Планском документацијом третира се археолошки неистражен простор, што може негативно утицати како на очување археолошког наслеђа, тако и на реализацију Плана, у случају открића археолошког наслеђа током извођења радова предвиђених Планом.

II МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНОГ КУЛТУРНОГ НАСЛЕЂА У ПОСТУПКУ УСВАЈАЊА ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

1. Није дозвољено оштећење или уништење археолошких налаза;
2. **Како би се дефинисао утицај Плана на културно и археолошко наслеђе, односно умањила опасност од оштећења или уништења археолошких налаза приликом реализације Плана и умањила могућност случајног открића**

археолошког наслеђа у току извођења радова, узимајући у обзир чињеницу да у поступку усвајања ранијих планских докумената није спроведена заштита археолошког наслеђа, **Планом предвидети претходна превентивна археолошка истраживања са циљем утврђивања постојања археолошког наслеђа.** Претходна археолошка истраживања (провера доступних извора, лидар снимање, археолошка анализа лидар и аеро снимака, основна и систематска теренска проспекција, итд.) обављају се са циљем утврђивања постојања, позиционирања, обима и карактера археолошког наслеђа на предметном простору, а ради **прикупљања података за потребе дефинисања одговарајућих мера заштите археолошког наслеђа у поступку планирања развоја, уз смернице за даља археолошка истраживања.**

3. Археолошка истраживања планирати у више фаза ради оптимизације обима истраживања, а сваку наредну фазу планирати на основу резултата претходне фазе истраживања. У **првој фази** спровести археолошку анализу Лидар снимака и друге доступне документације (сателитских, топографских и аерофотографских снимака, доступне литературе о археолошком наслеђу, итд.). У **другој фази** спровести теренску археолошку проспекцију (рекогносцирања, стратиграфске провере, археолошка сондажна истраживања и по потреби геофизичке методе детекције) ради теренске провере регистрованих археолошких индикатора, дефинисања постојања археолошког наслеђа у обухвату Плана и њиховог позиционирања на катастарском плану. **Трећа фаза** археолошких истраживања обухвата истраживања и ископавања регистрованих и потврђених археолошких локалитета који су угрожени планираном изградњом.
4. Извештаје са обављених археолошких истраживања (сваке фазе) доставити територијално надлежном Заводу за заштиту споменика културе Ниш на одобрење и ради дефинисања потребе наставка наредних фаза истраживања.
5. Археолошка истраживања могу да спроводе установе заштите културних добара и научне установе из области археологије чији је оснивач Република Србија или јединица локалне самоуправе, у складу са Законом и свим прописима који регулишу област археологије и заштите културног наслеђа у Републици Србији и у складу са позитивном праксом из области археологије примењујући одговарајућу методологију археолошких истраживања.
6. Планом предвидети процедуру која се односи на случајно откриће археолошких налаза у току извођења грађевинских радова, а која обухвата:
 - Археолошко праћење извођења земљаних радова ангажовањем територијално надлежне установе заштите културних добара или научне установе из области археологије, о трошку инвеститора изградње,
 - Обуставу радова у случају открића археолошког наслеђа и благовремено обавештавање надлежног Завода за заштиту споменика културе Ниш,
7. Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, **извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове** и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе Ниш и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;
8. У случају открића археолошког наслеђа током извођења грађевинских и других радова, инвеститор изградње у обавези је да обезбеди средства за заштитна **археолошка истраживања, заштиту, чување, публиковање и презентацију археолошког наслеђа у зони која је угрожена планираном изградњом;**

9. Након спроведених заштитних археолошких истраживања, инвеститор је у обавези да прибави нове услове – мере заштите од надлежног завода, а који ће се дефинисати на основу резултата спроведених заштитних археолошких истраживања.

III СМЕРНИЦЕ ЗА ПРИМЕНУ И СПРОВОЂЕЊЕ УСЛОВА И МЕРА ЗАШТИТЕ

1. Конкретне мере заштите утврђују се на основу резултата спроведених археолошких истраживања;
2. Условe и мере заштите треба оперативнo користити и применити у процесу обраде плана;
3. Услови и мере заштите, поред непосредне примене у обради плана, обавезно чине и саставни део документационе основе плана.

IV У Нацрт Плана уграђују се услови надлежног Завода за заштиту споменика културе Ниш.

V Нацрт плана доставља се Заводу за заштиту споменика културе Ниш на мишљење. Достављено мишљење Завода се обавезно прилаже приликом разматрања и доношења плана.

VI Акт о условима и мерама заштите важи годину дана од дана издавања.

Обрадио:


мр Александар Алексић, археолог

В.Д. ДИРЕКТОР


Душан Андрејевић

Доставити:

- Подносиоцу захтева
- Документацији



QF-C-020

Број: 922-3-111/2023
Датум: 01. август 2023. године

“ARCHIMEDIA“ д.о.о
ул. Милентија Поповића бр. 18/26
11 070 НОВИ БЕОГРАД

Предмет: Повраћај техничке документације за израду Плана детаљне регулације подручја соларне електране “CONAL SOLAR 1“ на територији општине Кладово

У вези захтева број ПДР-РЈУ 01-01/2023 достављеног 27.07.2023. године, којим сте се обратили Републичком хидрометеоролошком заводу (у даљем тексту: РХМЗ) за издавање услова и других значајних података поводом израде Плана детаљне регулације подручја соларне електране “CONAL SOLAR 1“ на територији општине Кладово, обавештавамо вас следеће:

1. Достављени захтев је нејасан у погледу надлежности РХМЗ.
2. РХМЗ не утврђује посебне услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката у смислу Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС” број 72/09 и други).
3. Законом о планирању и изградњи није прописано прибављање услова РХМЗ у поступку добијања грађевинских дозвола и израде урбанистичких планова и пројеката за изградњу појединачних објеката.
4. За издавање метеоролошких и/или хидролошких података, неопходно је обратити се захтевом у коме ће бити прецизно наведени назив мерног места, тип, врста и обим података који су потребни за израду пројектне документације.
5. Планска документација треба да буде у складу са Законом о метеоролошкој и хидролошкој делатности (“Службени Гласник РС” бр. 88/10) и Уредбом о утврђивању локација метеоролошких и хидролошких станица државних мрежа и заштитних зона у околини тих станица, као и врстама ограничења које се могу увести у заштитним зонама (“Службени гласник РС” бр. 34/13), да обезбеди поштовање заштитних зона уведених око станица и да буде у складу са прописаном удаљеношћу од лансирних (противградних) станица. Изградња нових објеката на одстојању мањем од 500 m од лансирних (противградних) станица могућа је само по обезбеђењу посебне сагласности и мишљења РХМЗ.

У складу са напред наведеним, РХМЗ НЕМА ОСНОВА за решавање по предметном захтеву.

3 В. Д. ПОМОЋНИКА ДИРЕКТОРА
50 мр Славимир Стевановић, дипл. инж. грађ.





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА

Сектор за ванредне ситуације

Одељење за ванредне ситуације у Бору

07.8.1 број 217-6840/23

31.07.2023. године

Б о р

Трг Ослобођења бб

Предмет: Захтев за издавање услова и других значајних података

Веза: Захтев предузећа за пројектовање "ARCHIMEDIA" доо, Нови Београд,
број ПДР-РЈУ 01-01/2023 од 25.07.2023. године

У вези захтева достављеним од стране предузећа за пројектовање "ARCHIMEDIA" доо, Нови Београд, по овлашћењу општине Кладово, Општинске управе, Одељења за урбанизам, грађевинарство и планирање, бр. 350-26/2023-III-04, од 20.03.2023. године, који је упућен овом Министарству за издавање услова за потребе израде Плана детаљне регулације подручја соларне електране "CONAL SOLAR 1" на територији општине Кладово, укупне површине планског обухвата од 10 ha 9 a 95 m², на КП бр. 1680, КО Милутиновац, општина Кладово, у складу са одредбама чл. 29 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), дајемо следеће мишљење:

Напред наведени плански документ је неопходно израдити у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18-др.закони), Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 54/15), Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 44/77, 45/85 и 18/89 и „Сл. гласник РС“, бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/05 и 54/15), као и важећим техничким прописима и српским стандардима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталације и уређаја који су у обухвату овог планског документа.

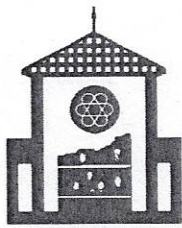
У случају да предметни плански документ представља основ за издавање локацијских услова за изградњу, доградњу и реконструкцију објеката који су у обухвату овог плана, обавештавамо вас да исти не садржи могућности, ограничења и услове за изградњу објеката са аспекта заштите од пожара и експлозија, па је потребно, пре издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара у складу са чл. 54. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број: 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19 и 9/20 и др. закон) и чл. 20. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 115/2020).

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

пуковник полиције

Миодраг Марковић





Република Србија

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ

Ниш, Добричка 2, тел. 018/523-414, факс 018/523-412

E-mail: kontakt@zzsknis.rs

Број: 1577/2-02

Датум: 10.09.2024

„ARCHIMEDIA“

Милентија Поповића 32/31

11070 Нови Београд

Предмет: Мишљење на ПДР Соларна електрана „Conal Solar 1“ у К.О. Милутиновац, општина Кладово и Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину ПДР Соларна електрана „Conal Solar 1“ у К.О. Милутиновац, општина Кладово

I Завод за заштиту споменика културе Ниш донео је услове заштите непокретних културних добара за израду ПДР Соларна електрана „Conal Solar 1“ у К.О. Милутиновац, општина Кладово и Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину ПДР Соларна електрана „Conal Solar 1“ у К.О. Милутиновац, општина Кладово, наш бр. 1189/2-02 од 01.08.2024. г.

II Увидом у достављени нацрт ПДР Соларна електрана „Conal Solar 1“ у К.О. Милутиновац, општина Кладово и Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину ПДР Соларна електрана „Conal Solar 1“ у К.О. Милутиновац, општина Кладово, констатовано је следеће:

- Услови бр. 1189/2-02 од 01.08.2024. г. Завода за заштиту споменика културе Ниш, уграђени су у Нацрт Плана.

Обрадио:

мр Александар Алексић, археолог

Доставити:

- Наслову
- Документацији Завода



03 Бр. 021-2911/5
17.09.2024.



ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ
„ARCHIMEDIA“ д.о.о.
11070 Нови Београд
ул. Милентија Поповића бр. 18/26

Завод за заштиту природе Србије, на основу члана 9. став 18. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018 - други закон и 71/2021), поступајући по захтеву бр. ПДР-ЈУ 01-01/2023 од 29.08.2024. године, Предузећа за пројектовање „Archimedia“ д.о.о., ул. Милентија Поповића бр. 32/31, 11070 Нови Београд, даје

МИШЉЕЊЕ

Заводу за заштиту природе Србије доставили сте Захтев, заведен у Заводу под 03 бр. 021-2911/4 од 02.09.2024. године, за издавање мишљења на нацрт Плана детаљне регулације соларне електране „Conal solar 1“, у К.О. Милутовац, општина Кладово (у даљем тексту: План).

Уз захтев је достављен Нацрт Плана израђен од стране предузећа за пројектовање „Archimedia“ д.о.о., ул. Милентија Поповића бр. 32/31, 11070 Нови Београд, одговорни урбаниста: Свјетлана Медић, дипл. инж. арх., број лиценце ИКС 200 0134 03.

Увидом у документацију Завода, утврђено је да је за предметни Нацрт Плана Завод издао Решење о условима заштите природе 03 бр. 021-2911/3 од 09.10.2023. године, а по Захтеву бр. ПДР-ЈУ 01-01/2023 од 25.07.2023. године, Предузећа за пројектовање „Archimedia“ д.о.о.

Увидом у приложени Нацрт Плана и документацију Завода, утврђено је да су издати услови заштите природе уважени и инкорпорирани у исти, те Завод са аспекта заштите природе нема примедби и даје позитивно мишљење о испуњености услова заштите природе из Решења 03 бр. 021-2911/3 од 09.10.2023. године.

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР

Бранка Вујовић
по Одлуци 02 бр. 012-1498/3
од 03.09.2024. године

Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архива



ЈУГОРОСГАЗ

Предузеће за изградњу гасоводних система,
транспорт и промет природног гаса а.д.



Београд

ЮГОРОСГАЗ

Предприятие по строительству газопроводных
систем, транспорту и торговле природным газом а.д.

Подносилац захтева:

„ARCHIMEDIA“ д.о.о.,

ул. Милентија Поповића бр.18/26

11070 Нови Београд

По овлашћењу: Општине Кладово, Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање

Предмет: Мишљење на Нацрт Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL SOLAR 1“, на територији општине Кладово и Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину

Према вашем захтеву бр. ПДР-ЈУ 01-01/2023 од 29.08.2024.године и достављеном Нацрту Плана детаљне регулације подручја соларне електране „CONAL SOLAR 1“, на територији општине Кладово и Извештају о стратешкој процени утицаја на животну средину, обавештавамо вас да „ЈУГОРОСГАЗ“ а.д., с обзиром да на предметној локацији нема изведену као ни пројектовану гасоводну мрежу, нема примедбе на достављено планско решење.

С поштовањем

У Нишу, 04.09.2024.

„ЈУГОРОСГАЗ“ а.д. Београд





Република Србија
РЕПУБЛИЧКИ СЕИЗМОЛОШКИ ЗАВОД

Број: 02-378-3/2023

Датум: 05. септембар 2024. године
Београд

ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ
„ARCHIMEDIA" Д.О.О.

11070 Београд
Милентија Поповића 18/26

ПРЕДМЕТ: Мишљење

Веза: Ваш Захтев број ПДР-ЈУ 01-01/2023 од 29.08.2024.године

Поштовани,

Поводом Вашег Захтева под бројем ПДР-ЈУ 01-01/2023 од 29.08.2024.године,
обавештавамо Вас да је Републички сеизмолошки завод сагласан са Нацртом ПДР соларне
електране „CONAL SOLAR I", у КО Милутиновац, општина Кладово.

С'поштовањем,

В.Д. директора

Дејан Валчић





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА

Сектор за ванредне ситуације

Одељење за ванредне ситуације у Бору

07.8.1 број 217-6781/24

02.09.2024. године

Б о р

Трг Ослобођења бб

Предмет: Захтев за издавање Мишљења на Нацрт ПДР соларне електране CONAL SOLAR I, у КО Милутиновац, општина Кладово

Веза: Захтев предузећа за пројектовање "ARCHIMEDIA" доо, Нови Београд, број ПДР-ЈУ 01-01/2023 од 29.08.2024. године

У вези захтева достављеним од стране предузећа за пројектовање "ARCHIMEDIA" доо, Нови Београд, бр. ПДР-ЈУ 01-01/2023 од 29.08.2024. године, који је упућен овом Министарству за издавање Мишљења на Нацрт ПДР соларне електране CONAL SOLAR I, у КО Милутиновац, општина Кладово, укупне површине планског обухвата од 10 ha 9 aгi 95 m², на КП бр. 1680, КО Милутиновац, општина Кладово, у складу са одредбама чл. 29 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), дајемо следеће мишљење:

Напред наведени плански документ је неопходно израдити у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18-др.закони), Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. гласник РС", бр. 54/15), Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима ("Сл. гласник СРС", бр. 44/77, 45/85 и 18/89 и „Сл. гласник РС“, бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/05 и 54/15), као и важећим техничким прописима и српским стандардима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталације и уређаја који су у обухвату овог планског документа.

У случају да предметни плански документ представља основ за издавање локацијских услова за изградњу, доградњу и реконструкцију објеката који су у обухвату овог плана, обавештавамо вас да исти не садржи могућности, ограничења и услове за изградњу објеката са аспекта заштите од пожара и експлозија, па је потребно, пре издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара у складу са чл. 54. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број: 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18,31/2019,37/19, 9/20, 52/21 и 62/2023) и чл. 20. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 87/2023).

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

пуковник полиције

Миодраг Марковић



ЈП „КОМУНАЛАЦ“
КЛАДОВО
Бр: 707-1/2024
Датум: 18.09.2024.год.
Кладово, 22. септембар бр.18

ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ „ARNIMEDIA“
Милентија Поповића 18/26
11070 Нови Београд

Предмет: МИШЉЕЊЕ

ЈР “Комуналац” Кладово као ималац јавног овлашћења, у поступку по вашем захтеву бр: ПДР-РЈУ 01-01/2023, од 29.08.2024. год. за издавање Мишљења на Нацрт ПДР соларне електране, а увидом у достављену техничку документацију и на основу члана 12. став 2. тачка 1. Одлуке Скупштине општине Кладово, о јавним и некатегорисаним путевима на територији општине Кладово (“Сл.лист општине Кладово”,бр.15/2019), **обавештавамо вас следеће:**

Сагласни смо са нацртом Плана детаљне регулације Соларне електране „CONAL SOLAR 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово и ИЗДАЈЕМО ПОЗИТИВНО МИШЉЕЊЕ на исти.

С поштовањем,

Припремила,

Данијела Бојанић, дипл.инж.саобраћаја

ДИРЕКТОР,

Горан Матовић, мастер економије



ЈП „КОМУНАЛАЦ“
КЛАДОВО
Бр: 707-1/2024
Датум: 18.09.2024.год.
Кладово, 22. септембар бр.18

ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ „ARHIMEDIA“
Милентија Поповића 18/26
11070 Нови Београд

Предмет: МИШЉЕЊЕ

ЈР “Комуналац” Кладово као ималац јавног овлашћења, у поступку по вашем захтеву бр: ПДР-РЈУ 01-01/2023, од 29.08.2024. год. за издавање Мишљења на Нацрт ПДР соларне електране, а увидом у достављену техничку документацију и на основу члана 12. став 2. тачка 1. Одлуке Скупштине општине Кладово, о јавним и некатегорисаним путевима на територији општине Кладово (“Сл.лист општине Кладово”,бр.15/2019), **обавештавамо вас следеће:**

Сагласни смо са нацртом Плана детаљне регулације Соларне електране „CONAL SOLAR 1“ у КО Милутиновац, општина Кладово и ИЗДАЈЕМО ПОЗИТИВНО МИШЉЕЊЕ на исти.

С поштовањем,

Припремила,

Данијела Бојанић, дипл.инж.саобраћаја

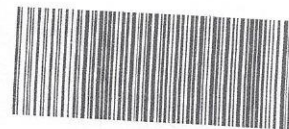
ДИРЕКТОР,

Горан Матовић, мастер економије





ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА
СРБИЈЕ



AAAE9742394460117

Број:
Датум:

2541200-1-10.08-402500/2-24

27 NOV 2024

Предузеће за пројектовање „ARCHIMEDIA“ д.о.о.
Милентија Поповића 18/26
11070 Нови Београд

Предмет: Мишљење на нацрт Плана детаљне регулације за соларну електрану „CONAL SOLAR I“ на територији општине Кладово

Поступајући по захтеву Предузећа за пројектовање „ARCHIMEDIA“ д.о.о. бр. 2541200-Д.10.08-402500/1-2024 од 02.09.2024. године, а по овлашћењу Општинске управе Општине Кладово бр. 350-26/2023-III-04 од 20.03.2023. године, за издавање мишљења на нацрт Плана детаљне регулације за соларну електрану „CONAL SOLAR I“ на територији општине Кладово, обавештавамо Вас да Огранак Електродистрибуција Зајечар, у делу надлежности Огранка нема примедби на достављени нацрт Плана.



Директор Огранка Зајечар

мр Ненад Николић, дипл.екон.

Доставити:

- наслову
- ДП Ниш – Љубомиру Ранчићу
- Служба за енергетику
- Писарници

Рок чувања-трајно

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12

страница 1 од 1

ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466



Предузеће за пројектовање
„ARHIMEDIA“ d.o.o.

11070-НОВИ БЕОГРАД
ул. Милентија Поповића бр. 32/31

На основу вашег захтева ББ, наш број **953-18494** од **03.09.2024.** године, за издавање мишљења на Нацрт плана детаљне регулације соларне електране „CONAL SOLAR I“, у КО Милутоновац, општина Кладово, обавештавамо вас следеће:

ЈП „Путеви Србије“ је издало услове за израду предметног плана, под бројем 953-3258/22-1 од 02.03.2022. године.

Увидом у Нацрт плана детаљне регулације соларне електране „CONAL SOLAR“, у КО Милутоновац, општина Кладово, констатујемо следеће:

- У обухвату плана не налази се катастарска парцела број 1660 КО Милутиновац на којој је изграђена траса државног пута I реда број 35 као ни планирано решење саобраћајног прикључка комплекса соларне електране на државни пут. У складу са наведеном потребно је границу обухвата проширити и обухватити и парцелу државног пута у делу планираних интервенција на путу.
- У обухвату плана не налази се катастарска парцела број 33 КО Милутиновац на којој је изграђена траса некатегорисаног пута. Увидом у графички прилог уочава се да се на позицији планираног саобраћајног прикључка укида повезаност наведеног некатегорисаног пута на државни пут. Исто је потребно разрешити, евентуално наћи ново решење, односно дефинисати начин повезивања некатегорисаног пута који се налази на земљишту јавне намене.
- У обухвату плана приказана је и планирана интерна саобраћајница око комплекса соларне електране. Како је у складу са чланом 33. Закона о путевима забрањена изградња саобраћајних површина, осим које су у функцији пратећих, функционалних садржаја јавног пута, исту је потребно планирати изван заштитног појаса државног пута I реда број 35.
- У графичком прилогу је потребно приказати трасу државног пута из Генералног пројекта брзе саобраћајнице IB реда на правцима Голубац – Доњи Милановац – Брза паланка и Кладово – Неготин са дефинисаним коридором.
- У тексту плана потребно је кориговати следеће:
 - У тачки 9.3.1. „Регулација“, стр. бр. 12, потребно је другу тачку у трећем пасусу кориговати на начин да се дефинише да заштитни појас представља грађевинску линију, а не појас контролисане изградње. У графичком прилогу је исто потребно усагласити јер је на различитим графичким прилозима другачије дефинисана грађевинска линија, односно заштитни појас државног пута, а приказани соларни панели су приказани у грађевинској линији/заштитном појасу. Наведено је потребно усагласити у графичком и текстуалном делу плана.
 - У тачки 11.1 „Увод“ на стр. бр. 14, у седмом пасусу је потребно додати бројеве службених гласника приликом навођења Закона о планирању и изградњи.
 - У тачки 12.1. „Постојеће стање саобраћаја и саобраћајне инфраструктуре“, је потребно кориговати ПГДС на државном путу, с обзиром да ЈП „Путеви Србије“ имају нове податке о бројању саобраћаја у односу на бројење возила у моменту издавања услова од стране ЈП „Путеви Србије“. Податке о ПГДС на државном путу, деоници, можете прегледати на интернет страници ЈП „Путеви Србије“.
 - У тачки 12.2.1. „Јавне саобраћајне површине“ је наведено да се задржава постојећи саобраћајни прикључак (општинског) некатегорисаног пута на државни пут. Исто није усаглашено у графичком делу плана где исти и није у обухвату нити се прикључује на државни пут. Још једном наводимо да је потребно дефинисати повезаност некатегорисаног пута.
 - У тачки 12.3. „Услови за реализацију саобраћајне инфраструктуре“, на стр. бр. 22. дефинисани су услови са саобраћајно прикључење на општински некатегорисани пут. Није јасно да ли се планира саобраћајно прикључење на општински некатегорисани пут или на државни пут, како је у графичком прилогу и приказано. Потребно је исто усагласити. Напомињемо да у тексту плана нису наведени услови и дефинисано решење за саобраћајно прикључење на државни пут и исто је



потребо навести, наравно уколико је и планирано саобраћајно прикључење соларне електране на државни пут. У тачки 12.5. „Правила грађења саобраћајнице и саобраћајне инфраструктуре“, на стр. бр. 23. у првом пасусу је исто нејасно наведено на који пут је планирано овим планом саобраћајно прикључење, на некатегорисани или државни пут I реда број 35.

Особа за контакт: Данијела Гојић, дипл.простор.план. 011 /30-40-749
danijela.gojic@putevi-srbije.rs

ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ"
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА
ЗА СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ
И РАЗВОЈ
Миодраг Поједица, маг.инж.саобр.

Обрадио:	
Данијела Гојић, дипл.простор.план.	
Контролисао:	
Вељко Бојовић, дипл.простор.план.	

Достављено:

- ① Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архива
3. ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за пројектну и планску документацију



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ
И УСЛУГЕ СТАНДАРДА
Управа за инфраструктуру

Број 12556- 4/23
06 SEP 2024 године
БЕОГРАД

Чувати до 2029. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 30.08.2024. г.
Обрађивач: вс Маја Крга

Мишљење на Нацрт плана детаљне
регулације на територији општине
Кладово, доставља.

ARCHIMEDIA д.о.о.

БЕОГРАД
Милентија Поповића 18/26

Веза: Ваш захтев бр. ПДР-ЈУ 01-01/2023 од 29.08.2024. године.

На основу вашег захтева, а у складу са чланом 476 ст. 6 и 7 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану („Службени гласник РС”, број 85/15), обавештавамо вас да на Нацрт плана детаљне регулације соларне електране „CONAL SOLAR I“, у КО Милутиновац Општина Кладово, немамо примедби.

Приликом спровођења плана применити све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи и свим подзаконским актима који регулишу предметну материју.

МК



НАЧЕЛНИК

ПОТПУКОВНИК

Милош Перуничкић, дипл.инж.грађ.

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: Д211- 415899/2-2024 Н.Д.

ДАТУМ: 19.09.2024.

ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 31

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА МРЕЖНЕ ОПЕРАЦИЈЕ

СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ НИШ

НИШ, ВОЖДОВА 11А

ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ "АРХИМЕДИЈА"

Улица Милентија Поповића 18/26

11070 Нови Београд

ПРЕДМЕТ: Издавање мишљења на нацрт Плана Детаљне Регулације за изградњу соларне електране "CONAL SOLAR I" у КО Милутиновац, број захтева ПДР-ЈУ 01-01/2023 од 29.08.2024

ВЕЗА: Технички услови Телекома Србија Д211-342113/2-2023 од 10.08.2023

Увидом у нацрт Плана детаљне регулације за изградњу соларне електране "CONAL SOLAR I" у КО Милутиновац, обавештавамо вас да смо сагласни са нацртом ПДР-а, у делу који се односи на електронско-комуникациону инфраструктуру (поглавље 12.4. Услови за постављање инсталација у коридору државног и осталих јавних путева).

За сва евентуална обавештења у вези издатих Улова можете се обратити Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д., Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, контакт телефон:

Драган Ђорђевић 064/614-1374

Ненад Дојчиновић 064/654-2122

С поштовањем,

Dragan
Đorđević
200016602

Digitally signed by
Dragan Đorđević
200016602
Date: 2024.09.19
13:10:27 +02'00'

Шеф службе за планирање и изградњу мреже Ниш

Маја Мрдаковић - Тодосијевић, дипл.инж.

ARCHIMEDIA doo**Милентија Поповића бр. 32/31****11070 Нови Београд****ПАК 190644**

Ваш број: _____

Наш број: 06-07-11/1913/1Датум: 16. 09. 2024**РН 1358/24**

Предмет: Мишљење на Нацрт Плана детаљне регулације подручја соларне електране "CONAL SOLAR 1" у КО Милутиновац, општина Кладово

Поштовани,

Поводом захтева за издавање Мишљења на Нацрт Плана детаљне регулације подручја соларне електране "CONAL SOLAR 1" у КО Милутиновац, општина Кладово, обавештавамо Вас да ЈП "Србијагас" нема примедбе на достављени текст.

Рок важности овог документа је две године од дана његовог издавања.

С поштовањем,

Копије:

- Сектору за развој
- Архиви



Владимир Ликић, дипл.инж.маш.

