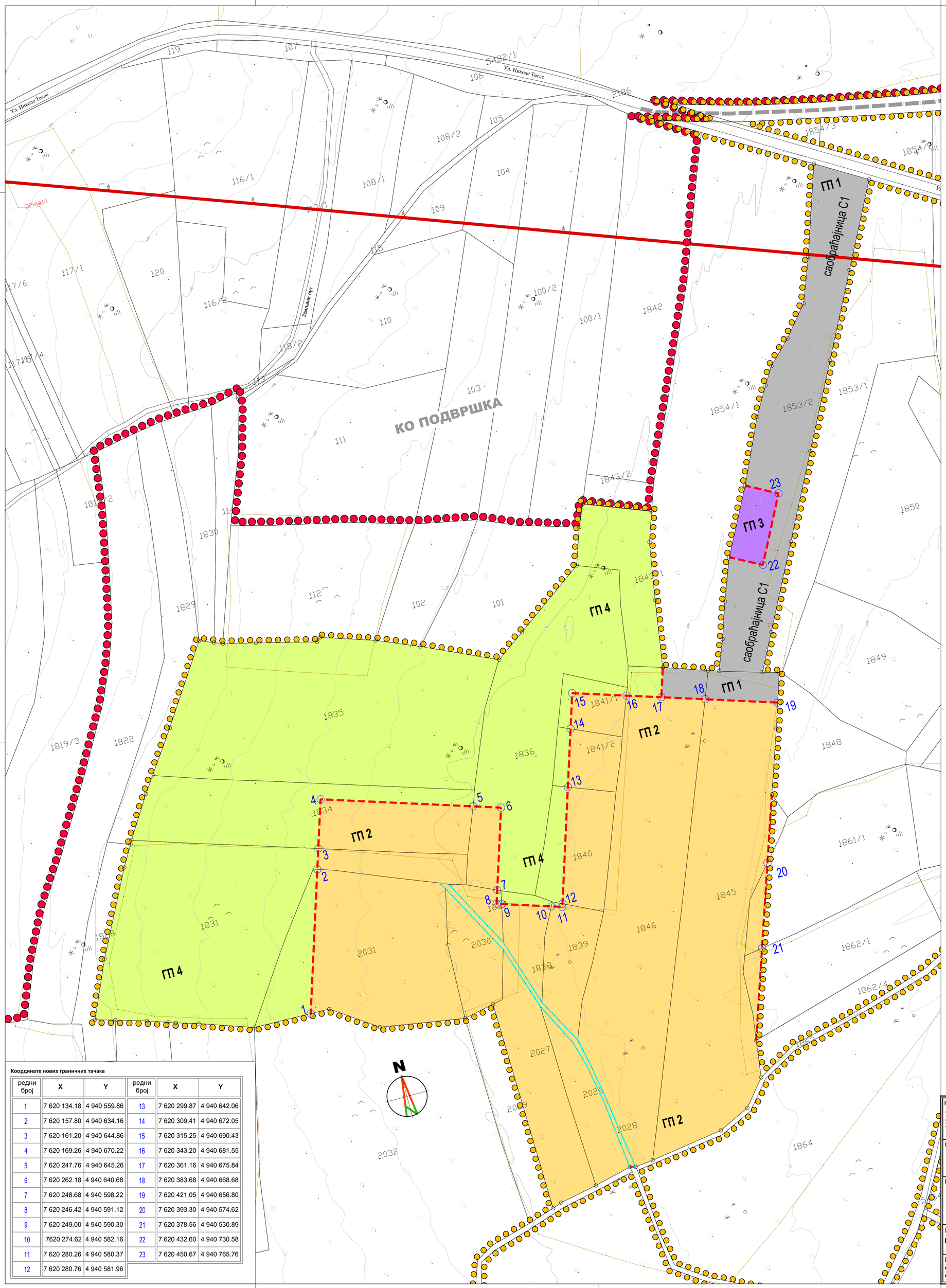

ЛЕГЕНДА

- Граница обухвата плана
- Граница грађевинског земљишта изван грађевинског подручја насеља
- Граница катастарских општина
- Постојећи далековод 10kV
- Планирано укидање својства јавног пута, део к.п.бр. 2028 КО Подвршка (површина 438m²)
- Нова гранична линија
- Постојеће граничне тачке
- 1 o 23 Нове граничне тачке

ПАРЦЕЛАЦИЈА

ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Новоформирана грађевинска парцела ГП1 - некатегорисани пут
- Новоформирана грађевинска парцела ГП 2 - Планирано прикључно разводно постројење (ПРП) 400kV "Кладово 1"
- Новоформирана грађевинска парцела ГП 3 - Планирана трансформаторска станица (ТС) 10/0,4kV

ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

- Новоформирана грађевинска парцела ГП 4 - Планирана трансформаторска станица (ТС) 33(35)/400 kV "Кладово 3"

ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА - НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ

ОЗНАКА	ПОВРШИНА (ha)
део к.п.бр. 1853/2 КО Подвршка	0,6910
део к.п.бр. 1845 КО Подвршка	0,0611
део к.п.бр. 1846 КО Подвршка	0,0381
УКУПНО - ГП1	0,7902

ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА - ПРП 400kV "Кладово 1"

ОЗНАКА	ПОВРШИНА (ha)	на основу јавно доступних података (katastar.rgz.gov.rs)
цела к.п.бр. 2026 КО Подвршка	0,1440	0,1317
цела к.п.бр. 2027 КО Подвршка	0,2966	0,3011
цела к.п.бр. 2030 КО Подвршка	0,1303	0,1237
део к.п.бр. 1831 КО Подвршка	0,1116	
део к.п.бр. 1834 КО Подвршка	0,2156	
део к.п.бр. 1836 КО Подвршка	0,0711	
део к.п.бр. 1837 КО Подвршка	0,0387	
део к.п.бр. 1838 КО Подвршка	0,0848	
део к.п.бр. 1839 КО Подвршка	0,1571	
део к.п.бр. 1840 КО Подвршка	0,1557	
део к.п.бр. 1841/1 КО Подвршка	0,0598	
део к.п.бр. 1841/2 КО Подвршка	0,0838	
део к.п.бр. 1845 КО Подвршка	1,0083	
део к.п.бр. 1846 КО Подвршка	0,9932	
део к.п.бр. 1861/1 КО Подвршка	0,0326	
део к.п.бр. 1862/1 КО Подвршка	0,0257	
део к.п.бр. 2028 КО Подвршка	0,0438	
део к.п.бр. 2031 КО Подвршка	0,5773	
УКУПНО - ГП2	4,2300	

ПАРЦЕЛАЦИЈА - ТС 10/0,4kV

ОЗНАКА	ПОВРШИНА (ha)
део к.п.бр. 1853/2 КО Подвршка	0,0734
УКУПНО - ГП3	0,0734

ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА - ТС 33(35)/400 kV "Кладово 3"

ОЗНАКА	ПОВРШИНА (ha)	на основу јавно доступних података (katastar.rgz.gov.rs)
цела к.п.бр. 1835 КО Подвршка	0,2251	0,2284
цела к.п.бр. 1843/1 КО Подвршка	1,2578	1,2400
део к.п.бр. 1831 КО Подвршка	0,9224	
део к.п.бр. 1834 КО Подвршка	0,4100	
део к.п.бр. 1836 КО Подвршка	0,6956	
део к.п.бр. 1837 КО Подвршка	0,0017	
део к.п.бр. 1838 КО Подвршка	0,0152	
део к.п.бр. 1839 КО Подвршка	0,0012	
део к.п.бр. 1840 КО Подвршка	0,0711	
део к.п.бр. 1841/1 КО Подвршка	0,0379	
део к.п.бр. 1841/2 КО Подвршка	0,0240	
део к.п.бр. 1846 КО Подвршка	0,0300	
део к.п.бр. 2031 КО Подвршка	0,1317	
УКУПНО - ГП4	3,8237	

Напомена: Остале постојеће катастарске парцеле које се налазе у обухвату плана и припадају грађевинском земљишту, задржавају се у својој површини и облику.

Координате нових граничних тачака

редни број	X	Y	редни број	X	Y
1	7 620 134.18	4 940 559.86	13	7 620 299.87	4 940 642.06
2	7 620 157.80	4 940 634.16	14	7 620 309.41	4 940 672.05
3	7 620 161.20	4 940 644.86	15	7 620 315.25	4 940 690.43
4	7 620 169.26	4 940 670.22	16	7 620 343.20	4 940 681.55
5	7 620 247.76	4 940 645.26	17	7 620 361.16	4 940 675.84
6	7 620 262.18	4 940 640.68	18	7 620 383.68	4 940 668.68
7	7 620 248.68	4 940 598.22	19	7 620 421.05	4 940 656.80
8	7 620 246.42	4 940 591.12	20	7 620 393.30	4 940 574.62
9	7 620 249.00	4 940 590.30	21	7 620 378.56	4 940 530.89
10	7620 274.62	4 940 582.16	22	7 620 432.60	4 940 730.58
11	7 620 280.26	4 940 580.37	23	7 620 450.67	4 940 765.76
12	7 620 280.76	4 940 581.96			

Наручилац израде плана:
"ERG Renewables" Д.О.О.
ул. Владете Ковачевића бр. 2А
11 000 Београд - Савски венац

Носилац израде плана:
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ КЛАДОВО
Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање
ул. Краља Александра бр. 35, 19 320 Кладово

Обрађивач плана:
"А Р Х И П Л А Н" Д.О.О.
ул.Кнеза Михаила бр.6б
А Р А Н Ђ Е Л О В А Ц

Назив плана:
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКАТА ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ПРЕНОСНИ СИСТЕМ И ОБЈЕКАТА У САСТАВУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ "KLADOVO SOLAR GATE", НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЛАДОВО

Назив листа:
План грађевинских парцела са смерницама за спровођење

Размера: 1:1000 Лист број: **5.**

Датум: **јул, 2025.год.**

Руководећи тим:
одговорни урбаниста: дипл.инж.арх. Драгана Бига (200 0015 03)
одговорни урбаниста: дипл.инж.арх. Јелена Милићевић (200 1479 14)

НАЦРТ ПЛАНА, ЈАВНИ УВИД