



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КЛАДОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА КЛАДОВО
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ
КОМУНАЛНА ИНСПЕКЦИЈА

ГОДИШЊИ ПЛАН КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2023.
ГОДИНУ

САДРЖАЈ

1. Увод
2. Прописи по којима поступа комунална инспекција
3. Надзор
4. Месечни план
5. Предлог за унапређење рада
6. Процене ризика у инспекцијском надзору комуналне инспекције



Република Србија
ОПШТИНА КЛАДОВО
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за инспекцијске послове
Комунална инспекција
Број: 355- 186 /2022-III-05
Датум: 16.11.2022. године
Кладово

ГОДИШЊИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2023. ГОДИНУ

1. УВОД

Годишњи план инспекцијског надзора комуналне инспекције Одељења за инспекцијске послове Општинске управе општине Кладово за 2023. годину донет је у складу са чланом 8. став 1. и чланом 10. Закона о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС“, бр. 36/2015, 44/2018- др. закон и 95/2018).

Годишњи план инспекцијског надзора садржи општи приказ задатака и послова комуналне инспекције у 2023. години, непосредне примене закона и других прописа, као и праћење стања на територији општине Кладово из области комуналних делатности у складу са Законом о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, 88/2011, 104/2016 и 95/2018).

Сврха доношења Плана инспекцијског надзора је повећање ефективности и транспарентности, као и:

1. непосредну примену закона и других прописа,
2. спровођење инспекцијског надзора, и решавања у управним стварима у првом степену,
3. праћење стања на територији општине Кладово и предлагање мера за унапређење стања на терену,
4. превентивно деловање инспекције као једно од средстава остварења циља инспекцијског надзора,
5. повећање ефикасности и транспарентности, као и јачање поверења грађана у локалну самоуправу,
6. правовремено информисање јавности објављивањем важећих прописа, планова инспекцијског надзора и контролних листа на сајту града,
7. пружање стручне и саветодавне подршке надзираном субјекту или лицу које остварује одређена права којима утиче на смањење ризика односно штетних последица и вероватноће њиховог настанка.

Поред планираних активности које се спроводе овим Планом, комунална инспекција спроводи и ванредне, непланиране надзоре који се одмах извршавају, а односе се на пријаве грађана, пријаве путем електронске поште, пријаве путем телефона, као и непосредна запажања инспектора на терену.

Комунална инспекција обавља поверене послове који се односе на инспекцијски надзор над трговином ван продајног објекта, осим даљинске трговине, као и у погледу истицања и придржавања радног времена и истицања пословног имена трговинских и занатских радњи, затим послове из делокруга Закона о становању и одржавању зграда.

Комунална инспекција врши инспекцијски надзор над применом прописа којим се уређује пружање комуналних услуга, употреба и одржавање комуналних објеката, уређаја и инсталација, прати стање чистоће и уређење комуналних и других објеката и добара у општој употреби, врши надзор над радом јавних комуналних предузећа чији је оснивач општина, усмерава њихове активности у области комуналне делатности, предузима потребне мере за отклањање недостатака, налаже уклањање ствари и других предмета са површине јавне намене, ако су остављене противно одредбама закона и других прописа, предузима и координира активности на сузбијању бесправног заузећа површине јавне намене и површине у јавном коришћењу, као и уклањање снега и леда са површина јавне намене, врши контролу одржавања кућног реда у стамбеним и стамбено-пословним зградама, контролу уређења и одржавања дворишних простора. Комунални инспектори у управном поступку сачињавају службене белешке и записнике, доносе решења и решења о извршењу решења, покрећу прекршајни поступак, издају прекршајни налог, врше пријем странака и дају потребна обавештења у вези са остваривањем њихових права и обавеза.

Комунална инспекција спроводи редован, ванредан, мешовити, контролни и допунски надзор, који може бити теренски и канцеларијски.

Редован инспекцијски надзор врши се према плану инспекцијског надзора.

Ванредан инспекцијски надзор врши се због предузимања хитних интервенција ради спречавања или отклањања непосредне опасности, по представкама и захтевима странака упућеним усменим или писменим путем, телефонским пријавама, као и непосредним запажањем инспектора на терену и поводом захтева надзираног субјекта.

Мешовити инспекцијски надзор врши се истовремено као редован и ванредни надзор код истог надзираног субјекта, када се предмет редовног и ванредног инспекцијског надзора делимично или у целости поклапају или су повезани.

Контролни инспекцијски надзор врши се ради утврђивања извршених мера које су предложене или наложене надзираном субјекту у оквиру редовног или ванредног надзора.

Допунски инспекцијски надзор врши се по службеној дужности и поводом захтева надзираног субјекта ради утврђивања чињеница које су од значаја за инспекцијски надзор а које нису претходно утврђене.

Теренски инспекцијски надзор врши се изван службених просторија инспекције, на лицу места.

Канцеларијски инспекцијски надзор врши се у службеним просторијама инспекције, увидом у акте, податке и документацију надзираног субјекта.

Инспекцијски надзор и службене контроле спровode се употребом метода и техника како је то прописано законским и подзаконским актима који су темељ за поступање инспекције, уз обавезно коришћење контролних листа.

У вршењу инспекцијског надзора комунална инспекција сарађује са другим надлежним инспекцијама, правосудним органима, тужилаштвом и МУП-ом.

Комунална инспекција, такође, пружа стручну и саветодавну помоћ надзираном субјекту или лицу које остварује одређена права, и спроводи превентивни инспекцијски надзор којим утиче на смањење ризика односно штетних последица и вероватноће њиховог настанка.

У циљу свеобухватнијег и делотворнијег надзора и избегавања преклапања и непотребног понављања инспекцијског надзора, као и усклађивање инспекцијског надзора између инспекција које врше инспекцијски надзор над пословима из изворне надлежности општине Кладово, образована је Комисија за координацију инспекцијског надзора над пословима из изворне надлежности општине Кладово.

2. ПРОПИСИ ПО КОЈИМА ПОСТУПА КОМУНАЛНА ИНСПЕКЦИЈА

1. Закон о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018);
2. Закон о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС“, бр. 36/2015, 44/2018- др. закон и 95/2018);
3. Закон о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018- аутентично тумачење);
4. Закон о становању и одржавању стамбених зграда („Сл. гласник РС“, бр. 104/2016 и 9/2020- др. закон);
5. Закон о прекршајима („Сл. гласник РС“, бр. 65/2013, 13/2016, 98/2016- одлука УС, 91/2019, 91/2019- др. закон и 112/2022- одлука УС);
6. Закон о трговини („Сл. гласник РС“, бр. 52/2019);
7. Закон о оглашавању („Сл. гласник РС“, бр. 6/2016 и 52/2019- др. закон);
8. Одлука о комуналном реду („Сл. лист општине Кладово“, бр. 12/2018, 8/2019, 13/2019, 15/2019, 4/2020, 2/2021, 4/2021 и 9/2021);
9. Одлука о пречишћавању и дистрибуцији воде и пречишћавању и одвођењу атмосферских и отпадних вода („Сл. лист општине Кладово“, бр. 6/2006, 3/2009, 4/2009, 8/2011, 8/2014, 13/2017 и 15/2022);
10. Одлука о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Сл. лист општине Кладово“, бр. 6/06, 3/09, 8/2014, 13/2017 и 9/2021);
11. Одлука о радном времену угоститељских, трговинских и занатских објеката на територији општине Кладово („Сл. лист општине Кладово“, бр. 8/2020);
12. Одлука о општим правилима кућног реда у стамбеним и стамбено-пословним зградама на територији општине Кладово („Сл. лист општине Кладово“, бр. 3/2018);
13. Одлука о обезбеђивању јавног осветљења („Сл. лист општине Кладово“, бр. 12/2019 и 2/2021);
14. Одлука о управљању пијацама („Сл. лист општине Кладово“, бр. 12/2019 и 2/2021);
15. Одлука о сахрањивању и гробљима („Сл. лист општине Кладово“, бр. 3/2018 и 2/2021);
16. Одлука о погребним делатностима („Сл. лист општине Кладово“, бр. 9/2019);
17. Одлука о димничарским услугама („Сл. лист општине Кладово“, бр. 8/2019 и 2/2021);
18. Одлука о оглашавању на територији општине Кладово („Сл. лист општине Кладово“, бр. 2/2017);
19. Одлука о управљању јавним паркиралиштима („Сл. лист општине Кладово“, бр. 1/2021, 13/2022 и 13/2022);
20. Одлука о комуналним делатностима на територији општине Кладово („Сл. лист општине Кладово“, бр. 7/2019 и 8/2019).

3. НАДЗОР

Послове из надлежности комуналне инспекције врше 2 (два) комунална инспектора. Комунални инспектор је самосталан у раду у границама овлашћења утврђених законом и одлукама општине Кладово, а за свој рад је лично одговоран. Комунални инспектор има право и дужност да у вршењу инспекцијског надзора прегледа опште и појединачне акте, саслушава и узима изјаве од одговорних лица и других правних лица и физичких лица, прегледа објекте, постројења и уређаје, налаже решењем, издаје прекршајне налоге односно подноси прекршајне пријаве.

4. МЕСЕЧНИ ПЛАН

Јануар 2023:

- израда годишњег извештаја о раду инспекције за претходну годину
- контрола обављања комуналне делатности од стране јавних предузећа
- контрола одржавања комуналног реда
- контрола радног времена трговинских и занатских објеката као и објеката за приређивање игара на срећу и забавних игара
- надзор над радом стамбених заједница
- контрола чишћења површина јавне намене од снега
- поступања по захтевима странака
- ванредне контроле
- сређивање и архивирање предмета

Фебруар 2023:

- контрола обављања комуналне делатности од стране јавних предузећа
- контрола одржавања комуналног реда
- контрола радног времена трговинских и занатских објеката као и објеката за приређивање игара на срећу и забавних игара
- надзор над радом стамбених заједница
- контрола чишћења површина јавне намене од снега
- постављање средстава за оглашавање
- поступања по захтевима странака
- ванредне контроле
- сређивање и архивирање предмета

Март 2023:

- контрола обављања комуналне делатности од стране јавних предузећа
- контрола одржавања комуналног реда
- контрола радног времена трговинских и занатских објеката као и објеката за приређивање игара на срећу и забавних игара
- надзор над радом стамбених заједница
- контрола чишћења површина јавне намене од снега
- поступања по захтевима странака
- ванредне контроле
- сређивање и архивирање предмета

Април 2023:

- контрола обављања комуналне делатности од стране јавних предузећа
- контрола одржавања комуналног реда
- контрола радног времена трговинских и занатских објеката као и објеката за приређивање игара на срећу и забавних игара
- надзор над радом стамбених заједница
- контрола пијаца
- поступања по захтевима странака
- ванредне контроле
- сређивање и архивирање предмета

Мај 2023:

- контрола обављања комуналне делатности од стране јавних предузећа
- контрола одржавања комуналног реда
- контрола радног времена трговинских и занатских објеката као и објеката за приређивање игара на срећу и забавних игара
- надзор над радом стамбених заједница
- контрола пијаца
- поступања по захтевима странака
- ванредне контроле
- сређивање и архивирање предмета

Јун 2023:

- контрола обављања комуналне делатности од стране јавних предузећа
- контрола одржавања комуналног реда
- контрола радног времена трговинских и занатских објеката као и објеката за приређивање игара на срећу и забавних игара
- надзор над радом стамбених заједница
- контрола пијаца
- поступања по захтевима странака
- ванредне контроле
- сређивање и архивирање предмета

Јул 2023:

- контрола обављања комуналне делатности од стране јавних предузећа
- контрола одржавања комуналног реда
- контрола радног времена трговинских и занатских објеката као и објеката за приређивање игара на срећу и забавних игара
- надзор над радом стамбених заједница
- контрола пијаца
- поступања по захтевима странака
- ванредне контроле
- сређивање и архивирање предмета

Август 2023:

- контрола обављања комуналне делатности од стране јавних предузећа
- контрола одржавања комуналног реда
- контрола радног времена трговинских и занатских објеката као и објеката за приређивање игара на срећу и забавних игара
- надзор над радом стамбених заједница
- контрола пијаца
- поступања по захтевима странака
- ванредне контроле
- сређивање и архивирање предмета

Септембар 2023:

- контрола обављања комуналне делатности од стране јавних предузећа
- контрола одржавања комуналног реда
- контрола радног времена трговинских и занатских објеката као и објеката за приређивање игара на срећу и забавних игара
- надзор над радом стамбених заједница

- контрола пијаца
- поступања по захтевима странака
- ванредне контроле
- сређивање и архивирање предмета

Октобар 2023:

- контрола обављања комуналне делатности од стране јавних предузећа
- контрола одржавања комуналног реда
- контрола радног времена трговинских и занатских објеката као и објеката за приређивање игара на срећу и забавних игара
- надзор над радом стамбених заједница
- постављање средстава за оглашавање
- поступања по захтевима странака
- ванредне контроле
- сређивање и архивирање предмета

Новембар 2023:

- израда годишњег плана инспекцијског надзора за наредну годину
- контрола обављања комуналне делатности од стране јавних предузећа
- контрола одржавања комуналног реда
- контрола радног времена трговинских и занатских објеката као и објеката за приређивање игара на срећу и забавних игара
- надзор над радом стамбених заједница
- контрола чишћења површина јавне намене од снега
- поступања по захтевима странака
- ванредне контроле
- сређивање и архивирање предмета

Децембар 2023:

- контрола обављања комуналне делатности од стране јавних предузећа
- контрола одржавања комуналног реда
- контрола радног времена трговинских и занатских објеката као и објеката за приређивање игара на срећу и забавних игара
- надзор над радом стамбених заједница
- контрола чишћења површина јавне намене од снега
- поступања по захтевима странака
- ванредне контроле
- сређивање и архивирање предмета

5. ПРЕДЛОГ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ РАДА

У циљу унапређења рада комуналне инспекције потребно је:

- Обезбеђивање возила које ће стално бити доступно комуналној инспекцији за вршење надзора на терену
- Повећање броја инспектора због увећаног обима посла, ефикаснијег деловања на терену као и због захтевније административне процедуре у вођењу поступка према надзираним субјектима.

6. ПРОЦЕНА РИЗИКА У ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

Процена ризика у инспекцијском надзору комуналне инспекције вршена је на основу надзора у наведеним областима односно на основу анализе стања у досадашњем вршењу инспекцијског надзора

					критичан ризик
					висок ризик
					средњи ризик
					низак ризик
					незнатан ризик
1	2	3	4	5	

Легенда:

1	- Јавна расвета -Јавне зелене површине
2	-Општи услови уређења насеља -Одржавање пијаца
3	-Постављање покретних објеката - Производња и дистрибуција воде - Услови и начин снабдевања топлотном енергијом -Радно време трговинских и занатских објеката и објеката за приређивање игара на срећу - Продаја робе ван продајног објекта
4	-Надзор стамбених заједница -Сахрањивање, уређење и одржавање гробља -Постављање средстава за оглашавање
5	-Одвођење и пречишћавање отпадних и атмосферских вода -Димничарске услуге -Одржавање депонија

КОМУНАЛНИ ИНСПЕКТОРИ
Зоран Васић
Славиша Ратопекић